

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000245 от 17.06.2020

Клубный дом Гран-При (2 этап)

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Энергия
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Энергия
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский проспект
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 93
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)269-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvartiry@vrndk.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.5-zvezd-vrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Осипов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3664095781
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой участник в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осипов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Осипов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100%.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 5 очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ворошилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Пять звезд"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 705,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 541 981,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 592 961,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ворошилова
	9.2.10	Дом: 1/6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23

	9.2.20	Общая площадь объекта: 30271,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14809,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5025,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19835,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоцентр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВРК "Строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3661057322
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экогеосистема"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666092810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПроектСтройИнвест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806504398
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро "А.Лен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841408182
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0223-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1675-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1865-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Клубный дом "Гран-При"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-058-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.08.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0403001:1795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2929,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматриваются устройство подъездов из асфальтобетона, тротуаров из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории комплекса планируется устройство оборудованной детской площадки; площадки для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на территории комплекса планируется устройство контейнеров для вывоза ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: после окончания строительно-монтажных работ планируется выполнить расстилку растительного грунта, посев газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: принятые конструкции тротуаров комплекса не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения группы населения с нарушением двигательной функции. Перепад высот в местах съезда с пешеходных путей на проезжую часть не превышает 0,015 м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории комплекса планируется устройство наружного освещения. ТУ №02-4/118 от 26.05.2011., выданные МКП "Воронежгорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 183-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 183-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 183-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорожного хозяйства города Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУП "Воронежская Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650000268
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/3220
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8471353 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Воронежгорсвет"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/1-51
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Квадра-Генерирующая компания" Филиал ПАО "Квадра"- "Воронежская генерация"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Квант-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 180
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 43
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	83.75	3
2	Квартира	3	1	106.38	3
3	Квартира	4	1	79.72	3
4	Квартира	4	1	106.18	3
5	Квартира	5	1	80.76	3
6	Квартира	5	1	110.87	3
7	Квартира	6	1	80.9	3
8	Квартира	6	1	106.1	3
9	Квартира	3	2	76.54	2
10	Квартира	3	2	52.96	1
11	Квартира	3	2	45.48	1
12	Квартира	3	2	79.84	3
13	Квартира	3	2	106.54	3
14	Квартира	4	2	75.81	2
15	Квартира	4	2	52.74	1
16	Квартира	4	2	45.27	1
17	Квартира	4	2	79.95	3
18	Квартира	4	2	102.9	3
19	Квартира	5	2	76.16	2
20	Квартира	5	2	52.73	1
21	Квартира	5	2	45.27	1
22	Квартира	5	2	79.93	3
23	Квартира	5	2	106.27	3
24	Квартира	6	2	76.16	2
25	Квартира	6	2	52.74	1
26	Квартира	6	2	45.31	1
27	Квартира	6	2	79.88	3
28	Квартира	6	2	106.27	3
29	Квартира	7	2	76.29	2
30	Квартира	7	2	56.31	1

31	Квартира	7	2	112.52	1
32	Квартира	8	2	76.29	2
33	Квартира	8	2	56.31	1
34	Квартира	8	2	93.27	1
35	Квартира	9	2	76.02	2
36	Квартира	9	2	56.21	1
37	Квартира	9	2	93.27	1
38	Квартира	10	2	76.02	2
39	Квартира	10	2	56.33	1
40	Квартира	10	2	93.27	1
41	Квартира	11	2	76.02	2
42	Квартира	11	2	56.33	1
43	Квартира	11	2	93.27	1
44	Квартира	3	3	85.81	2
45	Квартира	3	3	56.67	1
46	Квартира	3	3	115.97	3
47	Квартира	3	3	78.99	1
48	Квартира	3	3	117.82	3
49	Квартира	4	3	89.93	2
50	Квартира	4	3	56.82	1
51	Квартира	4	3	116.35	3
52	Квартира	4	3	104.08	2
53	Квартира	4	3	74.66	2
54	Квартира	4	3	78.9	2
55	Квартира	4	3	117.31	2
56	Квартира	5	3	87.05	2
57	Квартира	5	3	54.77	1
58	Квартира	5	3	99.59	3
59	Квартира	5	3	94.39	2
60	Квартира	5	3	74.89	2
61	Квартира	5	3	78.72	2
62	Квартира	5	3	117.07	2
63	Квартира	6	3	89.56	2
64	Квартира	6	3	54.81	1
65	Квартира	6	3	46.39	1
66	Квартира	6	3	68.57	2
67	Квартира	6	3	101.85	2
68	Квартира	6	3	75.54	2
69	Квартира	6	3	79.7	2
70	Квартира	6	3	117.03	2
71	Квартира	7	3	88.1	2
72	Квартира	7	3	55.35	1
73	Квартира	7	3	46.99	1

74	Квартира	7	3	69.49	2
75	Квартира	7	3	100.87	2
76	Квартира	7	3	72.25	2
77	Квартира	7	3	75.01	2
78	Квартира	7	3	117.18	2
79	Квартира	8	3	87.89	2
80	Квартира	8	3	56.1	1
81	Квартира	8	3	47.09	1
82	Квартира	8	3	71.6	2
83	Квартира	8	3	100.39	2
84	Квартира	8	3	71.87	2
85	Квартира	8	3	80.34	2
86	Квартира	8	3	117.18	2
87	Квартира	9	3	89.14	2
88	Квартира	9	3	54.68	1
89	Квартира	9	3	46.01	1
90	Квартира	9	3	68.5	2
91	Квартира	9	3	102.22	2
92	Квартира	9	3	74.83	2
93	Квартира	9	3	79.96	2
94	Квартира	9	3	117.07	2
95	Квартира	10	3	87.92	2
96	Квартира	10	3	55.25	1
97	Квартира	10	3	46.3	1
98	Квартира	10	3	60.97	2
99	Квартира	10	3	124.32	3
100	Квартира	10	3	75.21	2
101	Квартира	10	3	80.34	2
102	Квартира	10	3	117.07	2
103	Квартира	11	3	89.52	2
104	Квартира	11	3	54.68	1
105	Квартира	11	3	46.22	1
106	Квартира	11	3	61.4	2
107	Квартира	11	3	123.94	3
108	Квартира	11	3	74.83	2
109	Квартира	11	3	80.34	2
110	Квартира	11	3	117.07	2
111	Квартира	12	3	107.89	2
112	Квартира	12	3	47.75	1
113	Квартира	12	3	62.14	2
114	Квартира	12	3	124.58	3
115	Квартира	12	3	73.28	2
116	Квартира	12	3	79.49	2

117	Квартира	12	3	152.03	4
118	Квартира	13	3	75.76	2
119	Квартира	13	3	46.77	1
120	Квартира	13	3	61.76	2
121	Квартира	13	3	123.71	3
122	Квартира	13	3	73.28	2
123	Квартира	13	3	79.28	2
124	Квартира	13	3	125.75	4
125	Квартира	14	3	75.76	2
126	Квартира	14	3	47.18	1
127	Квартира	14	3	62.14	2
128	Квартира	14	3	123.19	3
129	Квартира	14	3	73.28	2
130	Квартира	14	3	79.28	2
131	Квартира	14	3	125.75	4
132	Квартира	15	3	75.76	2
133	Квартира	15	3	46.99	1
134	Квартира	15	3	62.14	2
135	Квартира	15	3	122.77	3
136	Квартира	15	3	73.28	2
137	Квартира	15	3	75.36	2
138	Квартира	15	3	122.86	4
139	Квартира	16	3	75.76	2
140	Квартира	16	3	47.15	1
141	Квартира	16	3	62.14	2
142	Квартира	16	3	122.63	3
143	Квартира	16	3	73.28	2
144	Квартира	16	3	82.73	2
145	Квартира	16	3	133.27	4
146	Квартира	17	3	75.76	2
147	Квартира	17	3	47.82	1
148	Квартира	17	3	61.21	2
149	Квартира	17	3	124.01	3
150	Квартира	17	3	73.28	2
151	Квартира	17	3	82.73	2
152	Квартира	17	3	133.64	4
153	Квартира	18	3	75.25	2
154	Квартира	18	3	47.84	1
155	Квартира	18	3	62.14	2
156	Квартира	18	3	125.42	3
157	Квартира	18	3	73.28	2
158	Квартира	18	3	82.73	2
159	Квартира	18	3	133.64	4

160	Квартира	19	3	75.76	2
161	Квартира	19	3	47.35	1
162	Квартира	19	3	61.4	2
163	Квартира	19	3	124.58	3
164	Квартира	19	3	73.28	2
165	Квартира	19	3	82.73	2
166	Квартира	19	3	133.64	4
167	Квартира	20	3	75.76	2
168	Квартира	20	3	46.1	1
169	Квартира	20	3	61.69	2
170	Квартира	20	3	123.92	3
171	Квартира	20	3	73.28	2
172	Квартира	20	3	82.73	2
173	Квартира	20	3	133.64	4
174	Квартира	21	3	75.75	2
175	Квартира	21	3	46.11	1
176	Квартира	21	3	62.14	2
177	Квартира	21	3	122.59	3
178	Квартира	21	3	73.28	2
179	Квартира	21	3	82.73	2
180	Квартира	21	3	96.51	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
2	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
3	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
4	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
5	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
6	нежилое помещение	-1 этаж		21.6	машино-место	21.6
7	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
8	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
9	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
10	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
11	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
12	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
13	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
14	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
15	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
16	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
17	нежилое помещение	-1 этаж		13.25	машино-место	13.25
18	нежилое помещение	-1 этаж		21.6	машино-место	21.6

[illegible]

[illegible]

6.1070	нежилое помещение	10 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1170	нежилое помещение	11 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1251	нежилое помещение	12 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1351	нежилое помещение	13 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1451	нежилое помещение	14 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1551	нежилое помещение	15 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1651	нежилое помещение	16 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1751	нежилое помещение	17 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.1851	нежилое помещение	18 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.19510	нежилое помещение	19 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.20510	нежилое помещение	20 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6.21510	нежилое помещение	21 этаж		1.9	помещение для хранения негорючих материалов	1.9
6	нежилое помещение	1 этаж		39.99	офисное помещение	39.99
14	нежилое помещение	1 этаж		1641.61	офисное помещение	1586.94
					подсобное помещение	16.38
					подсобное помещение	14.93
					подсобное помещение	15.4
					Санузел	3.26
					Санузел	1.49
					техническое помещение	3.21
1	нежилое помещение	2 этаж		1899.6	офисное помещение	1852.9
					подсобное помещение	15.4
					подсобное помещение	16.37
					подсобное помещение	14.93
6.0366	нежилое помещение	3 этаж		223.67	офисное помещение	212.03
					подсобное помещение	4.87
					подсобное помещение	3.18
					подсобное помещение	3.59

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	*- 2 этаж		техническое	16.37
2	Тамбур-шлюз	*-2 этаж		общественное	14.93
3	Тамбур-шлюз	*-2 этаж		общественное	2.58
4	Техническое помещение	*- 2 этаж		техническое	15.66
5	Лестничная клетка	*-2 этаж		общественное	14.38
6	Техническое помещение	*-2 этаж		техническое	5.03
7	Тамбур-шлюз	*- 2 этаж		общественное	10.66
8	Лифтовой хол	*-2 этаж		общественное	10
9	Техническое помещение	*-2 этаж		техническое	32.02

10	Тамбур-шлюз	*- 2 этаж	общественное	4.6
11	Лестничная клетка	*-2 этаж	общественное	18.89
12	Техническое помещение	*-2 этаж	техническое	9.2
13	Техническое помещение	*- 2 этаж	техническое	9.22
14	Техническое помещение	*-2 этаж	техническое	4.13
15	Венткамера	*-2 этаж	техническое	12.45
16	Рампа	*- 2 этаж	общественное	146.33
17	ГРЩ	*-2 этаж	техническое	8.86
18	Паркинг	*-2 этаж	общественное	1223.76
19	Венткамера	*- 1 этаж	техническое	16.38
20	Тамбур-шлюз	*-1 этаж	общественное	13.56
21	Тамбур-шлюз	*-1 этаж	общественное	14.81
22	Техническое помещение	*- 1 этаж	техническое	68.8
23	Лестничная клетка	*-1 этаж	общественное	21.49
24	Паркинг	*-1 этаж	общественное	1105.23
25	ПУИ	*-1 этаж	техническое	4.87
26	Тамбур-шлюз	*- 1 этаж	общественное	20.78
27	Техническое помещение	*-1 этаж	техническое	31.9
28	Тамбур-шлюз	*-1 этаж	общественное	4.49
29	Лестничная клетка	*-1 этаж	общественное	17.78
30	Техническое помещение	*- 1 этаж	техническое	4.91
31	Тамбур-шлюз	*-1 этаж	общественное	41.63
32	Тамбур-шлюз	*-1 этаж	общественное	48.2
33	Венткамера	*-1 этаж	техническое	12.23
34	Электрощитовая	*- 1 этаж	техническое	12.1
35	Рампа	*-1 этаж	общественное	180.87
36	Холл	1 этаж	общественное	47.41
37	Коридор	1 этаж	общественное	23.45
38	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	22.08
39	Тамбур	1 этаж	общественное	20.16
40	Холл жилого дома	1 этаж	общественное	244.54
41	Помещение охраны	1 этаж	общественное	8.87
42	Помещение охраны	1 этаж	общественное	4.15
43	Санузел	1 этаж	общественное	2.47
44	ПУИ	1 этаж	техническое	4.37
45	ГРЩ	1 этаж	техническое	11.11
46	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	30.75
47	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	28.34
48	Холл	2 этаж	общественное	437.32
49	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	28.34
50	Помещение безопасной зоны МГН	2 этаж	общественное	13.84
51	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	72.02
52	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	15.29

53	Подсобное помещение	3 этаж	общественное	2.91
54	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	17.14
55	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.21
56	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	27
57	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	7.9
58	Тамбур	3 этаж	общественное	5.56
59	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.7
60	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	6.37
61	Лифтовой хол	3 этаж	общественное	6.34
62	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	16.56
63	Тамбур	3 этаж	общественное	7.06
64	Тамбур	3 этаж	общественное	2.74
65	Тамбур	3 этаж	общественное	3.11
66	Тамбур	3 этаж	общественное	12.21
67	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	21.37
68	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	100.99
69	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	15.29
70	Подсобное помещение	4 этаж	общественное	3.17
71	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	17.14
72	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	18.21
73	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	27.79
74	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	7.9
75	Тамбур	4 этаж	общественное	5.56
76	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.72
77	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	6.37
78	Лифтовой хол	4 этаж	общественное	6.34
79	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.56
80	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	100.99
81	Подсобное помещение	5 этаж	общественное	21.36
82	Подсобное помещение	5 этаж	общественное	3.17
83	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	15.29
84	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	17.14
85	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	18.21
86	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	27.79
87	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	7.86
88	Тамбур	5 этаж	общественное	5.56
89	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.72
90	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	7.52
91	Лифтовой хол	5 этаж	общественное	6.43
92	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.56
93	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	100.99
94	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	15.29
95	Подсобное помещение	6 этаж	общественное	3.17

96	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	17.14
97	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	18.21
98	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	27.07
99	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	7.86
100	Тамбур	6 этаж	общественное	5.56
101	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.72
102	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	6.37
103	Лифтовой хол	6 этаж	общественное	6.43
104	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.56
105	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	100.99
106	Лифтовой хол	7 этаж	общественное	15.29
107	Подсобное помещение	7 этаж	общественное	3.17
108	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	17.14
109	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	18.21
110	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	11.1
111	Лифтовой хол	7 этаж	общественное	7.86
112	Тамбур	7 этаж	общественное	5.56
113	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.72
114	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	100.99
115	Лифтовой хол	8 этаж	общественное	15.29
116	Подсобное помещение	8 этаж	общественное	3.17
117	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	17.14
118	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	18.21
119	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	11.1
120	Лифтовой хол	8 этаж	общественное	7.9
121	Тамбур	8 этаж	общественное	4.73
122	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.72
123	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	100.99
124	Лифтовой хол	9 этаж	общественное	15.29
125	Подсобное помещение	9 этаж	общественное	3.17
126	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	17.14
127	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	18.21
128	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	11.1
129	Лифтовой хол	9 этаж	общественное	7.9
130	Тамбур	9 этаж	общественное	4.73
131	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.72
132	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	100.99
133	Лифтовой хол	10 этаж	общественное	15.29
134	Подсобное помещение	10 этаж	общественное	3.17
135	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	17.14
136	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	18.21
137	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	11.1
138	Лифтовой хол	10 этаж	общественное	7.9

139	Тамбур	10 этаж	общественное	4.73
140	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.72
141	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	100.99
142	Лифтовой хол	11 этаж	общественное	15.29
143	Подсобное помещение	11 этаж	общественное	3.17
144	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	17.14
145	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	18.21
146	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	11.1
147	Лифтовой хол	11 этаж	общественное	7.9
148	Тамбур	11 этаж	общественное	4.73
149	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	14.72
150	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	86.41
151	Подсобное помещение	12 этаж	общественное	3
152	Лифтовой хол	12 этаж	общественное	15.29
153	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	18.21
154	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	17.18
155	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	86.41
156	Подсобное помещение	13 этаж	общественное	3
157	Лифтовой хол	13 этаж	общественное	15.29
158	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	17.18
159	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	18.21
160	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	86.41
161	Подсобное помещение	14 этаж	общественное	3
162	Лифтовой хол	14 этаж	общественное	15.29
163	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	18.21
164	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	17.18
165	Межквартирный коридор	15 этаж	общественное	86.41
166	Подсобное помещение	15 этаж	общественное	3
167	Лифтовой хол	15 этаж	общественное	15.29
168	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	18.21
169	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	17.18
170	Межквартирный коридор	16 этаж	общественное	86.41
171	Подсобное помещение	16 этаж	общественное	3
172	Лифтовой хол	16 этаж	общественное	15.29
173	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	18.21
174	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	17.18
175	Межквартирный коридор	17 этаж	общественное	86.41
176	Подсобное помещение	17 этаж	общественное	3
177	Лифтовой хол	17 этаж	общественное	15.29
178	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	18.21
179	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	17.18
180	Межквартирный коридор	18 этаж	общественное	86.41
181	Подсобное помещение	18 этаж	общественное	3

182	Лифтовой хол	18 этаж	общественное	15.29
183	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	18.21
184	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	17.18
185	Межквартирный коридор	19 этаж	общественное	86.41
186	Подсобное помещение	19 этаж	общественное	3
187	Лифтовой хол	19 этаж	общественное	15.29
188	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	18.21
189	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	17.18
190	Межквартирный коридор	20 этаж	общественное	86.41
191	Подсобное помещение	20 этаж	общественное	3
192	Лифтовой хол	20 этаж	общественное	15.29
193	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	18.21
194	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	17.18
195	Межквартирный коридор	21 этаж	общественное	86.41
196	Подсобное помещение	21 этаж	общественное	3
197	Лифтовой хол	21 этаж	общественное	15.29
198	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	18.21
199	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	17.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1-3 (подземная и надземная часть)	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Секция 1-3 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование ГРЩ	Главный распределительный щит
3	Секция 1-3 (подземная и надземная часть)	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
4	Секция 1-3 (жилые помещения)	Система электроснабжения	Электроснабжение помещений
5	Секция 1-3 (коммерческие помещения)	Система электроснабжения	Электроснабжение помещений
6	Секция 1-3 (подземный паркинг)	Система электроснабжения	Электроснабжение помещений
7	Секция 1-3 (жилые помещения, подземный паркинг)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Секция 1-3 (коммерческие помещения)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Секция 1-3 (жилые помещения)	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
10	Секция 1-3 (подземный паркинг)	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
11	Секция 1-3 (коммерческие помещения)	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
12	Секция 1-3 (жилые помещения)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
13	Секция 1-3 (коммерческие помещения, подземный паркинг)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
14	Секция 1-3 (подземная и надземная часть)	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
15	Секция 1-3 (жилые помещения)	Система отопления и теплоснабжения	Теплоснабжение помещений
16	Секция 1-3 (коммерческие помещения)	Система отопления и теплоснабжения	Теплоснабжение помещений
17	Секция 1-3 (подземный паркинг)	Система отопления и теплоснабжения	Теплоснабжение помещений
18	Секция 1-3 (жилые помещения)	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
19	Секция 1-3 (нежилые помещения, подземный паркинг)	Вентиляция нежилых помещений	Общеобменная вентиляция

20	Секция 1-3 (подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 820 000 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0403001:1795
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810613000022438
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 115
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 62
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 696,34 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 838,2 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 519 546 057 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43 916 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 200000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41381978065561091994731339069670453112
Владелец: **ООО "ЭНЕРГИЯ", Осипов Дмитрий Станиславович,**
г.Воронеж
Действителен: с 16.05.2019 по 16.08.2020