ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001610 от 30.10.2026

Октябрь парк поз. 3.1

Дата первичного размещения: 03.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТОВСТРОЙ-ДОН"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "РОСТОВСТРОЙ-ДОН"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344006**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ростовская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Большая Садовая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 97**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 22-23**
	1.2.10	Уточнение адреса: **344006, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ БОЛЬШАЯ САДОВАЯ, Д. 97, ПОМЕЩ. 22-23**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78005503373**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sskuban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://sskuban.ru/**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **kozlova.mv@sskuban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Караханян**
	1.5.2	Имя: **Енок**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрикович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТОВСТРОЙДОН"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **230818413429**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **РОСТОВСТРОЙ-ДОН ССК**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164138746**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1226100020970**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.08.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312321973**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312289744**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300002068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Новосфера**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311136390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1112311005201**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Анапа Сити**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312319928**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300037012**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Жилстрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312304103**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300050742**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164138746**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226100020970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ДомСтройАнапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312320144**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300038233**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312318804**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300028333**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312306911**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300074117**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК Анапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2328005229**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122328000035**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308195067**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308012606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312320105**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300038079**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311176297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142311011226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецСтройПроект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312239503**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162312051527**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312244278**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375014746**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСД-КОНСАЛТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9705171435**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700320572**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК НОВОРОССИЙСК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2315213302**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058083**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Межсанаторный**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300011955**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309136314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309003210**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АтлантСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2304068540**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152304001299**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарСтройДом**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312285531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059843**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК Калининград**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906412009**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223900003590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение Ростовских Строителей**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6164137630**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 934.Протокол Совета Ассоциации 317 от 01.04.2024г**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **01.04.2024**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 495,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **658 632,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **59 628 270,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещения общественного назначения) (поз. 3.1)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Переулок**
	9.2.10	Наименование улицы: **Элеваторный**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ростовская область, городской округ"город Ростов-на-Дону", город Ростов-на-Дону, переулок Элеваторный**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **60541.41 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные несущие стены и пилоны)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Облицовочный лицевой кирпич Сейсмостойкость - 6 баллов)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **40 686,64 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 754,82 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **42 441,46 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Южгеоспецпроект**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6168007737**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГеоПлюс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное наследие**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6165133300**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-2-064944-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6163112551**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-1-1-060592-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Октябрь Парк поз 3.1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6163231245**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-041301-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-041301-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **14.11.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **38553**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.07.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.07.2033**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0080307:1819**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 333,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **60**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории дома располагаются 1 детская, которая располагается на северо-западе относительно жилого дома, на них располагается:песочница, игровой комплекс, качалка балансир, качалка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки-универсальная площадка для футбола/баскетбола/волейбола/тенниса, которая располагается на северо-западе относительно жилого дома**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка ТБО 30,14 м2-, которая располагается на северо-западе относительно жилого дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение-липа 17 шт, рябина-16, Клен Явор-60 шт, Туя-39 шт, Можжевельник 12, , Жимолость татарчкая-10, Гортензия-52 шт, Вейгела-16, Бересклет-1371 шт, Газон 3924,36 м2**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Без барьерная среда-есть, по всей территории предусмотрено расположение пандусы м применением тактильной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение-по вей территории предусмотрено уличное освещение площадок и дорог, Технические условия для подключения к электрическим сетям №61-1-23-00708809 от 03.08.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплокоммунэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6165199445**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплокоммунэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6165199445**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети-Юг**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6164266561**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **61-1-23-00708809**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3609-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3568-к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация города Ростова-на-Дону (Муниципальное специализированное унитарное предприятие по ремонту строительству и эксплуатации искусственных сооружений)**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6165029877**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **507**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Системы пожарной**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6165147750**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **984**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **18**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **18**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.48	1	14.32	2.70
2	Квартира	2	1	35.91	1	13.76	2.70
3	Квартира	2	1	42.57	2	26.62	2.70
4	Квартира	2	1	43.84	2	26.21	2.70
5	Квартира	2	1	36.47	1	14.01	2.70
6	Квартира	2	1	35.67	1	14.01	2.70
7	Квартира-студия	2	1	20.30	1	8.60	2.70
8	Квартира	2	1	55.91	2	26.61	2.70

9	Квартира	2	1	36.33	1	17.06	2.70
10	Квартира	2	1	36.76	1	17.30	2.70
11	Квартира	2	1	45.46	2	22.70	2.70
12	Квартира	2	1	66.08	3	34.94	2.70
13	Квартира	2	1	55.80	2	26.74	2.70
14	Квартира-студия	2	1	23.69	1	10.28	2.70
15	Квартира	3	1	34.07	1	14.32	2.70
16	Квартира	3	1	35.51	1	13.76	2.70
17	Квартира	3	1	42.18	2	25.62	2.70
18	Квартира	3	1	43.45	2	26.21	2.70
19	Квартира	3	1	36.06	1	14.01	2.70
20	Квартира	3	1	35.27	1	14.01	2.70
21	Квартира-студия	3	1	19.88	1	8.10	2.70
22	Квартира	3	1	55.12	2	27.18	2.70
23	Квартира	3	1	35.92	1	17.06	2.70
24	Квартира	3	1	36.35	1	17.30	2.70
25	Квартира	3	1	45.04	2	22.70	2.70
26	Квартира	3	1	65.38	3	34.53	2.70
27	Квартира	3	1	55.01	2	27.31	2.70
28	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.01	2.70
29	Квартира	4	1	34.07	1	14.32	2.70
30	Квартира	4	1	35.51	1	13.76	2.70
31	Квартира	4	1	42.18	2	25.62	2.70
32	Квартира	4	1	43.45	2	26.21	2.70
33	Квартира	4	1	36.06	1	14.01	2.70
34	Квартира	4	1	35.27	1	14.01	2.70
35	Квартира-студия	4	1	19.88	1	8.10	2.70
36	Квартира	4	1	55.12	2	27.18	2.70
37	Квартира	4	1	35.92	1	17.06	2.70
38	Квартира	4	1	36.35	1	17.30	2.70
39	Квартира	4	1	45.04	2	22.70	2.70
40	Квартира	4	1	65.38	3	34.53	2.70
41	Квартира	4	1	55.01	2	27.31	2.70
42	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.01	2.70
43	Квартира	5	1	34.07	1	14.32	2.70
44	Квартира	5	1	35.51	1	13.76	2.70
45	Квартира	5	1	42.18	2	25.62	2.70
46	Квартира	5	1	43.45	2	26.21	2.70
47	Квартира	5	1	36.06	1	14.01	2.70
48	Квартира	5	1	35.27	1	14.01	2.70

49	Квартира-студия	5	1	19.88	1	8.10	2.70
50	Квартира	5	1	55.12	2	27.18	2.70
51	Квартира	5	1	35.92	1	17.06	2.70
52	Квартира	5	1	36.35	1	17.30	2.70
53	Квартира	5	1	45.04	2	22.70	2.70
54	Квартира	5	1	65.38	3	34.53	2.70
55	Квартира	5	1	55.01	2	27.31	2.70
56	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.01	2.70
57	Квартира	6	1	34.07	1	14.32	2.70
58	Квартира	6	1	35.51	1	13.76	2.70
59	Квартира	6	1	42.18	2	25.62	2.70
60	Квартира	6	1	43.45	2	26.21	2.70
61	Квартира	6	1	36.06	1	14.01	2.70
62	Квартира	6	1	35.27	1	14.01	2.70
63	Квартира-студия	6	1	19.88	1	8.10	2.70
64	Квартира	6	1	55.12	2	27.18	2.70
65	Квартира	6	1	35.92	1	17.06	2.70
66	Квартира	6	1	36.35	1	17.30	2.70
67	Квартира	6	1	45.04	2	22.70	2.70
68	Квартира	6	1	65.38	3	34.53	2.70
69	Квартира	6	1	55.01	2	27.31	2.70
70	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.01	2.70
71	Квартира	7	1	34.32	1	14.29	2.70
72	Квартира	7	1	35.86	1	14.01	2.70
73	Квартира	7	1	42.41	2	25.86	2.70
74	Квартира	7	1	43.68	2	26.38	2.70
75	Квартира	7	1	36.45	1	14.26	2.70
76	Квартира	7	1	35.65	1	14.26	2.70
77	Квартира-студия	7	1	20.17	1	8.24	2.70
78	Квартира	7	1	55.60	2	27.52	2.70
79	Квартира	7	1	36.31	1	17.17	2.70
80	Квартира	7	1	36.74	1	17.45	2.70
81	Квартира	7	1	45.27	2	22.90	2.70
82	Квартира	7	1	65.75	3	34.77	2.70
83	Квартира	7	1	55.49	2	27.65	2.70
84	Квартира-студия	7	1	23.45	1	10.11	2.70
85	Квартира	8	1	34.32	1	14.29	2.70
86	Квартира	8	1	35.86	1	14.01	2.70
87	Квартира	8	1	42.41	2	25.86	2.70
88	Квартира	8	1	43.68	2	26.38	2.70

89	Квартира	8	1	36.45	1	14.26	2.70
90	Квартира	8	1	35.65	1	14.26	2.70
91	Квартира-студия	8	1	20.17	1	8.24	2.70
92	Квартира	8	1	55.60	2	27.52	2.70
93	Квартира	8	1	36.31	1	17.17	2.70
94	Квартира	8	1	36.74	1	17.45	2.70
95	Квартира	8	1	45.27	2	22.90	2.70
96	Квартира	8	1	65.75	3	34.77	2.70
97	Квартира	8	1	55.49	2	27.65	2.70
98	Квартира-студия	8	1	23.45	1	10.11	2.70
99	Квартира	9	1	34.32	1	14.29	2.70
100	Квартира	9	1	35.86	1	14.01	2.70
101	Квартира	9	1	42.41	2	25.86	2.70
102	Квартира	9	1	43.68	2	26.38	2.70
103	Квартира	9	1	36.45	1	14.26	2.70
104	Квартира	9	1	35.65	1	14.26	2.70
105	Квартира-студия	9	1	20.17	1	8.24	2.70
106	Квартира	9	1	55.60	2	27.52	2.70
107	Квартира	9	1	36.31	1	17.17	2.70
108	Квартира	9	1	36.74	1	17.45	2.70
109	Квартира	9	1	45.27	2	22.90	2.70
110	Квартира	9	1	65.75	3	34.77	2.70
111	Квартира	9	1	55.49	2	27.65	2.70
112	Квартира-студия	9	1	23.45	1	10.11	2.70
113	Квартира	10	1	34.32	1	14.29	2.70
114	Квартира	10	1	35.86	1	14.01	2.70
115	Квартира	10	1	42.41	2	25.86	2.70
116	Квартира	10	1	43.68	2	26.38	2.70
117	Квартира	10	1	36.45	1	14.26	2.70
118	Квартира	10	1	35.65	1	14.26	2.70
119	Квартира-студия	10	1	20.17	1	8.24	2.70
120	Квартира	10	1	55.60	2	27.52	2.70
121	Квартира	10	1	36.31	1	17.17	2.70
122	Квартира	10	1	36.74	1	17.45	2.70
123	Квартира	10	1	45.27	2	22.90	2.70
124	Квартира	10	1	65.75	3	34.77	2.70
125	Квартира	10	1	55.49	2	27.65	2.70
126	Квартира-студия	10	1	23.45	1	10.11	2.70
127	Квартира	11	1	34.32	1	14.29	2.70
128	Квартира	11	1	35.86	1	14.01	2.70

129	Квартира	11	1	42.41	2	25.86	2.70
130	Квартира	11	1	43.68	2	26.38	2.70
131	Квартира	11	1	36.45	1	14.26	2.70
132	Квартира	11	1	35.65	1	14.26	2.70
133	Квартира-студия	11	1	20.17	1	8.24	2.70
134	Квартира	11	1	55.60	2	27.52	2.70
135	Квартира	11	1	36.31	1	17.17	2.70
136	Квартира	11	1	36.74	1	17.45	2.70
137	Квартира	11	1	45.27	2	22.90	2.70
138	Квартира	11	1	65.75	3	34.77	2.70
139	Квартира	11	1	55.49	2	27.65	2.70
140	Квартира-студия	11	1	23.45	1	10.11	2.70
141	Квартира	12	1	34.32	1	14.29	2.70
142	Квартира	12	1	35.86	1	14.01	2.70
143	Квартира	12	1	42.41	2	25.86	2.70
144	Квартира	12	1	43.68	2	26.38	2.70
145	Квартира	12	1	36.45	1	14.26	2.70
146	Квартира	12	1	35.65	1	14.26	2.70
147	Квартира-студия	12	1	20.17	1	8.24	2.70
148	Квартира	12	1	55.60	2	27.52	2.70
149	Квартира	12	1	36.31	1	17.17	2.70
150	Квартира	12	1	36.74	1	17.45	2.70
151	Квартира	12	1	45.27	2	22.90	2.70
152	Квартира	12	1	65.75	3	34.77	2.70
153	Квартира	12	1	55.49	2	27.65	2.70
154	Квартира-студия	12	1	23.45	1	10.11	2.70
155	Квартира	13	1	34.32	1	14.29	2.70
156	Квартира	13	1	35.86	1	14.01	2.70
157	Квартира	13	1	42.41	2	25.86	2.70
158	Квартира	13	1	43.68	2	26.38	2.70
159	Квартира	13	1	36.45	1	14.26	2.70
160	Квартира	13	1	35.65	1	14.26	2.70
161	Квартира-студия	13	1	20.17	1	8.24	2.70
162	Квартира	13	1	55.60	2	27.52	2.70
163	Квартира	13	1	36.31	1	17.17	2.70
164	Квартира	13	1	36.74	1	17.45	2.70
165	Квартира	13	1	45.27	2	22.90	2.70
166	Квартира	13	1	65.75	3	34.77	2.70
167	Квартира	13	1	55.49	2	27.65	2.70
168	Квартира-студия	13	1	23.45	1	10.11	2.70

169	Квартира	14	1	33.82	1	14.29	2.70
170	Квартира	14	1	35.27	1	14.01	2.70
171	Квартира	14	1	41.94	2	23.50	2.70
172	Квартира	14	1	43.04	2	26.38	2.70
173	Квартира	14	1	35.88	1	14.26	2.70
174	Квартира	14	1	35.07	1	14.26	2.70
175	Квартира-студия	14	1	19.65	1	8.24	2.70
176	Квартира	14	1	55.00	2	27.52	2.70
177	Квартира	14	1	35.81	1	17.17	2.70
178	Квартира	14	1	36.24	1	17.45	2.70
179	Квартира	14	1	44.69	2	22.90	2.70
180	Квартира	14	1	65.17	3	34.77	2.70
181	Квартира	14	1	54.89	2	27.65	2.70
182	Квартира-студия	14	1	22.87	1	10.11	2.70
183	Квартира	15	1	33.82	1	14.29	2.70
184	Квартира	15	1	35.27	1	14.01	2.70
185	Квартира	15	1	41.94	2	23.50	2.70
186	Квартира	15	1	43.04	2	26.38	2.70
187	Квартира	15	1	35.88	1	14.26	2.70
188	Квартира	15	1	35.07	1	14.26	2.70
189	Квартира-студия	15	1	19.65	1	8.24	2.70
190	Квартира	15	1	55.00	2	27.52	2.70
191	Квартира	15	1	35.81	1	17.17	2.70
192	Квартира	15	1	36.24	1	17.45	2.70
193	Квартира	15	1	44.69	2	22.90	2.70
194	Квартира	15	1	65.17	3	34.77	2.70
195	Квартира	15	1	54.89	2	27.65	2.70
196	Квартира-студия	15	1	22.87	1	10.11	2.70
197	Квартира	16	1	33.82	1	14.29	2.70
198	Квартира	16	1	35.27	1	14.01	2.70
199	Квартира	16	1	41.94	2	23.50	2.70
200	Квартира	16	1	43.04	2	26.38	2.70
201	Квартира	16	1	35.88	1	14.26	2.70
202	Квартира	16	1	35.07	1	14.26	2.70
203	Квартира-студия	16	1	19.65	1	8.24	2.70
204	Квартира	16	1	55.00	2	27.52	2.70
205	Квартира	16	1	35.81	1	17.17	2.70
206	Квартира	16	1	36.24	1	17.45	2.70
207	Квартира	16	1	44.69	2	22.90	2.70
208	Квартира	16	1	65.17	3	34.77	2.70
209	Квартира	16	1	54.89	2	27.65	2.70

210	Квартира-студия	16	1	22.87	1	10.11	2.70
211	Квартира	17	1	33.82	1	14.29	2.70
212	Квартира	17	1	35.27	1	14.01	2.70
213	Квартира	17	1	41.94	2	23.50	2.70
214	Квартира	17	1	43.04	2	26.38	2.70
215	Квартира	17	1	35.88	1	14.26	2.70
216	Квартира	17	1	35.07	1	14.26	2.70
217	Квартира-студия	17	1	19.65	1	8.24	2.70
218	Квартира	17	1	55.00	2	27.52	2.70
219	Квартира	17	1	35.81	1	17.17	2.70
220	Квартира	17	1	36.24	1	17.45	2.70
221	Квартира	17	1	44.69	2	22.90	2.70
222	Квартира	17	1	65.17	3	34.77	2.70
223	Квартира	17	1	54.89	2	27.65	2.70
224	Квартира-студия	17	1	22.87	1	10.11	2.70
225	Квартира	18	1	33.82	1	14.29	2.70
226	Квартира	18	1	35.27	1	14.01	2.70
227	Квартира	18	1	41.94	2	23.50	2.70
228	Квартира	18	1	43.04	2	26.38	2.70
229	Квартира	18	1	35.88	1	14.26	2.70
230	Квартира	18	1	35.07	1	14.26	2.70
231	Квартира-студия	18	1	19.65	1	8.24	2.70
232	Квартира	18	1	55.00	2	27.52	2.70
233	Квартира	18	1	35.81	1	17.17	2.70
234	Квартира	18	1	36.24	1	17.45	2.70
235	Квартира	18	1	44.69	2	22.90	2.70
236	Квартира	18	1	65.17	3	34.77	2.70
237	Квартира	18	1	54.89	2	27.65	2.70
238	Квартира-студия	18	1	22.87	1	10.11	2.70
239	Квартира	19	1	33.82	1	14.29	2.70
240	Квартира	19	1	35.27	1	14.01	2.70
241	Квартира	19	1	41.94	2	23.50	2.70
242	Квартира	19	1	43.04	2	26.38	2.70
243	Квартира	19	1	35.88	1	14.26	2.70
244	Квартира	19	1	35.07	1	14.26	2.70
245	Квартира-студия	19	1	19.65	1	8.24	2.70
246	Квартира	19	1	55.00	2	27.52	2.70
247	Квартира	19	1	35.81	1	17.17	2.70
248	Квартира	19	1	36.24	1	17.45	2.70
249	Квартира	19	1	44.69	2	22.90	2.70

250	Квартира	19	1	65.17	3	34.77	2.70
251	Квартира	19	1	54.89	2	27.65	2.70
252	Квартира-студия	19	1	22.87	1	10.11	2.70
253	Квартира	20	1	33.82	1	14.29	2.70
254	Квартира	20	1	35.27	1	14.01	2.70
255	Квартира	20	1	41.94	2	23.50	2.70
256	Квартира	20	1	43.04	2	26.38	2.70
257	Квартира	20	1	35.88	1	14.26	2.70
258	Квартира	20	1	35.07	1	14.26	2.70
259	Квартира-студия	20	1	19.65	1	8.24	2.70
260	Квартира	20	1	55.00	2	27.52	2.70
261	Квартира	20	1	35.81	1	17.17	2.70
262	Квартира	20	1	36.24	1	17.45	2.70
263	Квартира	20	1	44.69	2	22.90	2.70
264	Квартира	20	1	65.17	3	34.77	2.70
265	Квартира	20	1	54.89	2	27.65	2.70
266	Квартира-студия	20	1	22.87	1	10.11	2.70
267	Квартира	21	1	33.82	1	14.29	2.70
268	Квартира	21	1	35.27	1	14.01	2.70
269	Квартира	21	1	41.94	2	23.50	2.70
270	Квартира	21	1	43.04	2	26.38	2.70
271	Квартира	21	1	35.88	1	14.26	2.70
272	Квартира	21	1	35.07	1	14.26	2.70
273	Квартира-студия	21	1	19.65	1	8.24	2.70
274	Квартира	21	1	55.00	2	27.52	2.70
275	Квартира	21	1	35.81	1	17.17	2.70
276	Квартира	21	1	36.24	1	17.45	2.70
277	Квартира	21	1	44.69	2	22.90	2.70
278	Квартира	21	1	65.17	3	34.77	2.70
279	Квартира	21	1	54.89	2	27.65	2.70
280	Квартира-студия	21	1	22.87	1	10.11	2.70
281	Квартира	22	1	33.82	1	14.29	2.70
282	Квартира	22	1	35.27	1	14.01	2.70
283	Квартира	22	1	41.94	2	23.50	2.70
284	Квартира	22	1	43.04	2	26.38	2.70
285	Квартира	22	1	35.88	1	14.26	2.70
286	Квартира	22	1	35.07	1	14.26	2.70
287	Квартира-студия	22	1	19.65	1	8.24	2.70
288	Квартира	22	1	55.00	2	27.52	2.70
289	Квартира	22	1	35.81	1	17.17	2.70

290	Квартира	22	1	36.24	1	17.45	2.70
291	Квартира	22	1	44.69	2	22.90	2.70
292	Квартира	22	1	65.17	3	34.77	2.70
293	Квартира	22	1	54.89	2	27.65	2.70
294	Квартира-студия	22	1	22.87	1	10.11	2.70
295	Квартира	23	1	33.82	1	14.29	2.70
296	Квартира	23	1	35.27	1	14.01	2.70
297	Квартира	23	1	41.94	2	23.50	2.70
298	Квартира	23	1	43.04	2	26.38	2.70
299	Квартира	23	1	35.88	1	14.26	2.70
300	Квартира	23	1	35.07	1	14.26	2.70
301	Квартира-студия	23	1	19.65	1	8.24	2.70
302	Квартира	23	1	55.00	2	27.52	2.70
303	Квартира	23	1	35.81	1	17.17	2.70
304	Квартира	23	1	36.24	1	17.45	2.70
305	Квартира	23	1	44.69	2	22.90	2.70
306	Квартира	23	1	65.17	3	34.77	2.70
307	Квартира	23	1	54.89	2	27.65	2.70
308	Квартира-студия	23	1	22.87	1	10.11	2.70
309	Квартира	24	1	33.82	1	14.29	2.70
310	Квартира	24	1	35.27	1	14.01	2.70
311	Квартира	24	1	41.94	2	23.50	2.70
312	Квартира	24	1	43.04	2	26.38	2.70
313	Квартира	24	1	35.88	1	14.26	2.70
314	Квартира	24	1	35.07	1	14.26	2.70
315	Квартира-студия	24	1	19.65	1	8.24	2.70
316	Квартира	24	1	55.00	2	27.52	2.70
317	Квартира	24	1	35.81	1	17.17	2.70
318	Квартира	24	1	36.24	1	17.45	2.70
319	Квартира	24	1	44.69	2	22.90	2.70
320	Квартира	24	1	65.17	3	34.77	2.70
321	Квартира	24	1	54.89	2	27.65	2.70
322	Квартира-студия	24	1	22.87	1	10.11	2.70
323	Квартира	25	1	33.82	1	14.29	2.70
324	Квартира	25	1	35.27	1	14.01	2.70
325	Квартира	25	1	41.94	2	23.50	2.70
326	Квартира	25	1	43.04	2	26.38	2.70
327	Квартира	25	1	35.88	1	14.26	2.70
328	Квартира	25	1	35.07	1	14.26	2.70
329	Квартира-студия	25	1	19.65	1	8.24	2.70

330	Квартира	25	1	55.00	2	27.52	2.70
331	Квартира	25	1	35.81	1	17.17	2.70
332	Квартира	25	1	36.24	1	17.45	2.70
333	Квартира	25	1	44.69	2	22.90	2.70
334	Квартира	25	1	65.17	3	34.77	2.70
335	Квартира	25	1	54.89	2	27.65	2.70
336	Квартира-студия	25	1	22.87	1	10.11	2.70
337	Квартира	2	2	34.48	1	14.32	2.70
338	Квартира	2	2	55.26	2	28.35	2.70
339	Квартира	2	2	69.55	2	34.89	2.70
340	Квартира	2	2	36.47	1	14.01	2.70
341	Квартира	2	2	35.67	1	14.01	2.70
342	Квартира-студия	2	2	20.30	1	8.60	2.70
343	Квартира	2	2	55.91	2	26.61	2.70
344	Квартира	2	2	36.33	1	17.06	2.70
345	Квартира	2	2	36.76	1	17.30	2.70
346	Квартира	2	2	88.64	3	56.05	2.70
347	Квартира	2	2	40.49	1	15.67	2.70
348	Квартира	2	2	39.75	1	15.67	2.70
349	Квартира-студия	2	2	23.69	1	10.28	2.70
350	Квартира	3	2	34.07	1	14.32	2.70
351	Квартира	3	2	55.38	2	28.66	2.70
352	Квартира	3	2	70.04	2	35.27	2.70
353	Квартира	3	2	36.06	1	14.01	2.70
354	Квартира	3	2	35.27	1	14.01	2.70
355	Квартира-студия	3	2	19.88	1	8.10	2.70
356	Квартира	3	2	55.12	2	27.18	2.70
357	Квартира	3	2	35.92	1	17.06	2.70
358	Квартира	3	2	36.35	1	17.30	2.70
359	Квартира	3	2	88.91	3	56.62	2.70
360	Квартира	3	2	40.08	1	15.67	2.70
361	Квартира	3	2	39.35	1	15.67	2.70
362	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.01	2.70
363	Квартира	4	2	34.07	1	14.32	2.70
364	Квартира	4	2	55.38	2	28.66	2.70
365	Квартира	4	2	70.04	2	35.27	2.70
366	Квартира	4	2	36.06	1	14.01	2.70
367	Квартира	4	2	35.27	1	14.01	2.70
368	Квартира-студия	4	2	19.88	1	8.10	2.70
369	Квартира	4	2	55.12	2	27.18	2.70

370	Квартира	4	2	35.92	1	17.06	2.70
371	Квартира	4	2	36.35	1	17.30	2.70
372	Квартира	4	2	88.91	3	56.62	2.70
373	Квартира	4	2	40.08	1	15.67	2.70
374	Квартира	4	2	39.35	1	15.67	2.70
375	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.01	2.70
376	Квартира	5	2	34.07	1	14.32	2.70
377	Квартира	5	2	55.38	2	28.66	2.70
378	Квартира	5	2	70.04	2	35.27	2.70
379	Квартира	5	2	36.06	1	14.01	2.70
380	Квартира	5	2	35.27	1	14.01	2.70
381	Квартира-студия	5	2	19.88	1	8.10	2.70
382	Квартира	5	2	55.12	2	27.18	2.70
383	Квартира	5	2	35.92	1	17.06	2.70
384	Квартира	5	2	36.35	1	17.30	2.70
385	Квартира	5	2	88.91	3	56.62	2.70
386	Квартира	5	2	40.08	1	15.67	2.70
387	Квартира	5	2	39.35	1	15.67	2.70
388	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.01	2.70
389	Квартира	6	2	34.07	1	14.32	2.70
390	Квартира	6	2	55.38	2	28.66	2.70
391	Квартира	6	2	70.04	2	35.27	2.70
392	Квартира	6	2	36.06	1	14.01	2.70
393	Квартира	6	2	35.27	1	14.01	2.70
394	Квартира-студия	6	2	19.88	1	8.10	2.70
395	Квартира	6	2	55.12	2	27.18	2.70
396	Квартира	6	2	35.92	1	17.06	2.70
397	Квартира	6	2	36.35	1	17.30	2.70
398	Квартира	6	2	88.91	3	56.62	2.70
399	Квартира	6	2	40.08	1	15.67	2.70
400	Квартира	6	2	39.35	1	15.67	2.70
401	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.01	2.70
402	Квартира	7	2	34.32	1	14.29	2.70
403	Квартира	7	2	55.65	2	28.87	2.70
404	Квартира	7	2	70.13	2	35.39	2.70
405	Квартира	7	2	36.45	1	14.26	2.70
406	Квартира	7	2	35.65	1	14.26	2.70
407	Квартира-студия	7	2	20.17	1	8.24	2.70
408	Квартира	7	2	55.60	2	27.52	2.70
409	Квартира	7	2	36.31	1	17.17	2.70

410	Квартира	7	2	36.74	1	17.45	2.70
411	Квартира	7	2	88.97	3	56.77	2.70
412	Квартира	7	2	40.49	1	15.93	2.70
413	Квартира	7	2	39.77	1	15.93	2.70
414	Квартира-студия	7	2	23.45	1	10.11	2.70
415	Квартира	8	2	34.32	1	14.29	2.70
416	Квартира	8	2	55.65	2	28.87	2.70
417	Квартира	8	2	70.13	2	35.39	2.70
418	Квартира	8	2	36.45	1	14.26	2.70
419	Квартира	8	2	35.65	1	14.26	2.70
420	Квартира-студия	8	2	20.17	1	8.24	2.70
421	Квартира	8	2	55.60	2	27.52	2.70
422	Квартира	8	2	36.31	1	17.17	2.70
423	Квартира	8	2	36.74	1	17.45	2.70
424	Квартира	8	2	88.97	3	56.77	2.70
425	Квартира	8	2	40.49	1	15.93	2.70
426	Квартира	8	2	39.77	1	15.93	2.70
427	Квартира-студия	8	2	23.45	1	10.11	2.70
428	Квартира	9	2	34.32	1	14.29	2.70
429	Квартира	9	2	55.65	2	28.87	2.70
430	Квартира	9	2	70.13	2	35.39	2.70
431	Квартира	9	2	36.45	1	14.26	2.70
432	Квартира	9	2	35.65	1	14.26	2.70
433	Квартира-студия	9	2	20.17	1	8.24	2.70
434	Квартира	9	2	55.60	2	27.52	2.70
435	Квартира	9	2	36.31	1	17.17	2.70
436	Квартира	9	2	36.74	1	17.45	2.70
437	Квартира	9	2	88.97	3	56.77	2.70
438	Квартира	9	2	40.49	1	15.93	2.70
439	Квартира	9	2	39.77	1	15.93	2.70
440	Квартира-студия	9	2	23.45	1	10.11	2.70
441	Квартира	10	2	34.32	1	14.29	2.70
442	Квартира	10	2	55.65	2	28.87	2.70
443	Квартира	10	2	70.13	2	35.39	2.70
444	Квартира	10	2	36.45	1	14.26	2.70
445	Квартира	10	2	35.65	1	14.26	2.70
446	Квартира-студия	10	2	20.17	1	8.24	2.70
447	Квартира	10	2	55.60	2	27.52	2.70
448	Квартира	10	2	36.31	1	17.17	2.70
449	Квартира	10	2	36.74	1	17.45	2.70

450	Квартира	10	2	88.97	3	56.77	2.70
451	Квартира	10	2	40.49	1	15.93	2.70
452	Квартира	10	2	39.77	1	15.93	2.70
453	Квартира-студия	10	2	23.45	1	10.11	2.70
454	Квартира	11	2	34.32	1	14.29	2.70
455	Квартира	11	2	55.65	2	28.87	2.70
456	Квартира	11	2	70.13	2	35.39	2.70
457	Квартира	11	2	36.45	1	14.26	2.70
458	Квартира	11	2	35.65	1	14.26	2.70
459	Квартира-студия	11	2	20.17	1	8.24	2.70
460	Квартира	11	2	55.60	2	27.52	2.70
461	Квартира	11	2	36.31	1	17.17	2.70
462	Квартира	11	2	36.74	1	17.45	2.70
463	Квартира	11	2	88.97	3	56.77	2.70
464	Квартира	11	2	40.49	1	15.93	2.70
465	Квартира	11	2	39.77	1	15.93	2.70
466	Квартира-студия	11	2	23.45	1	10.11	2.70
467	Квартира	12	2	34.32	1	14.29	2.70
468	Квартира	12	2	55.65	2	28.87	2.70
469	Квартира	12	2	70.13	2	35.39	2.70
470	Квартира	12	2	36.45	1	14.26	2.70
471	Квартира	12	2	35.65	1	14.26	2.70
472	Квартира-студия	12	2	20.17	1	8.24	2.70
473	Квартира	12	2	55.60	2	27.52	2.70
474	Квартира	12	2	36.31	1	17.17	2.70
475	Квартира	12	2	36.74	1	17.45	2.70
476	Квартира	12	2	88.97	3	56.77	2.70
477	Квартира	12	2	40.49	1	15.93	2.70
478	Квартира	12	2	39.77	1	15.93	2.70
479	Квартира-студия	12	2	23.45	1	10.11	2.70
480	Квартира	13	2	34.32	1	14.29	2.70
481	Квартира	13	2	55.65	2	28.87	2.70
482	Квартира	13	2	70.13	2	35.39	2.70
483	Квартира	13	2	36.45	1	14.26	2.70
484	Квартира	13	2	35.65	1	14.26	2.70
485	Квартира-студия	13	2	20.17	1	8.24	2.70
486	Квартира	13	2	55.60	2	27.52	2.70
487	Квартира	13	2	36.31	1	17.17	2.70
488	Квартира	13	2	36.74	1	17.45	2.70
489	Квартира	13	2	88.97	3	56.77	2.70

490	Квартира	13	2	40.49	1	15.93	2.70
491	Квартира	13	2	39.77	1	15.93	2.70
492	Квартира-студия	13	2	23.45	1	10.11	2.70
493	Квартира	14	2	33.82	1	14.29	2.70
494	Квартира	14	2	55.29	2	29.03	2.70
495	Квартира	14	2	70.11	2	35.58	2.70
496	Квартира	14	2	35.88	1	14.26	2.70
497	Квартира	14	2	35.07	1	14.26	2.70
498	Квартира-студия	14	2	19.65	1	8.24	2.70
499	Квартира	14	2	55.00	2	27.52	2.70
500	Квартира	14	2	35.81	1	17.17	2.70
501	Квартира	14	2	36.24	1	17.45	2.70
502	Квартира	14	2	89.01	3	57.05	2.70
503	Квартира	14	2	39.92	1	15.93	2.70
504	Квартира	14	2	39.28	1	15.93	2.70
505	Квартира-студия	14	2	22.87	1	10.11	2.70
506	Квартира	15	2	33.82	1	14.29	2.70
507	Квартира	15	2	55.29	2	29.03	2.70
508	Квартира	15	2	70.11	2	35.58	2.70
509	Квартира	15	2	35.88	1	14.26	2.70
510	Квартира	15	2	35.07	1	14.26	2.70
511	Квартира-студия	15	2	19.65	1	8.24	2.70
512	Квартира	15	2	55.00	2	27.52	2.70
513	Квартира	15	2	35.81	1	17.17	2.70
514	Квартира	15	2	36.24	1	17.45	2.70
515	Квартира	15	2	89.01	3	57.05	2.70
516	Квартира	15	2	39.92	1	15.93	2.70
517	Квартира	15	2	39.28	1	15.93	2.70
518	Квартира-студия	15	2	22.87	1	10.11	2.70
519	Квартира	16	2	33.82	1	14.29	2.70
520	Квартира	16	2	55.29	2	29.03	2.70
521	Квартира	16	2	70.11	2	35.58	2.70
522	Квартира	16	2	35.88	1	14.26	2.70
523	Квартира	16	2	35.07	1	14.26	2.70
524	Квартира-студия	16	2	19.65	1	8.24	2.70
525	Квартира	16	2	55.00	2	27.52	2.70
526	Квартира	16	2	35.81	1	17.17	2.70
527	Квартира	16	2	36.24	1	17.45	2.70
528	Квартира	16	2	89.01	3	57.05	2.70
529	Квартира	16	2	39.92	1	15.93	2.70

530	Квартира	16	2	39.28	1	15.93	2.70
531	Квартира-студия	16	2	22.87	1	10.11	2.70
532	Квартира	17	2	33.82	1	14.29	2.70
533	Квартира	17	2	55.29	2	29.03	2.70
534	Квартира	17	2	70.11	2	35.58	2.70
535	Квартира	17	2	35.88	1	14.26	2.70
536	Квартира	17	2	35.07	1	14.26	2.70
537	Квартира-студия	17	2	19.65	1	8.24	2.70
538	Квартира	17	2	55.00	2	27.52	2.70
539	Квартира	17	2	35.81	1	17.17	2.70
540	Квартира	17	2	36.24	1	17.45	2.70
541	Квартира	17	2	89.01	3	57.05	2.70
542	Квартира	17	2	39.92	1	15.93	2.70
543	Квартира	17	2	39.28	1	15.93	2.70
544	Квартира-студия	17	2	22.87	1	10.11	2.70
545	Квартира	18	2	33.82	1	14.29	2.70
546	Квартира	18	2	55.29	2	29.03	2.70
547	Квартира	18	2	70.11	2	35.58	2.70
548	Квартира	18	2	35.88	1	14.26	2.70
549	Квартира	18	2	35.07	1	14.26	2.70
550	Квартира-студия	18	2	19.65	1	8.24	2.70
551	Квартира	18	2	55.00	2	27.52	2.70
552	Квартира	18	2	35.81	1	17.17	2.70
553	Квартира	18	2	36.24	1	17.45	2.70
554	Квартира	18	2	89.01	3	57.05	2.70
555	Квартира	18	2	39.92	1	15.93	2.70
556	Квартира	18	2	39.28	1	15.93	2.70
557	Квартира-студия	18	2	22.87	1	10.11	2.70
558	Квартира	19	2	33.82	1	14.29	2.70
559	Квартира	19	2	55.29	2	29.03	2.70
560	Квартира	19	2	70.11	2	35.58	2.70
561	Квартира	19	2	35.88	1	14.26	2.70
562	Квартира	19	2	35.07	1	14.26	2.70
563	Квартира-студия	19	2	19.65	1	8.24	2.70
564	Квартира	19	2	55.00	2	27.52	2.70
565	Квартира	19	2	35.81	1	17.17	2.70
566	Квартира	19	2	36.24	1	17.45	2.70
567	Квартира	19	2	89.01	3	57.05	2.70
568	Квартира	19	2	39.92	1	15.93	2.70
569	Квартира	19	2	39.28	1	15.93	2.70

570	Квартира-студия	19	2	22.87	1	10.11	2.70
571	Квартира	20	2	33.82	1	14.29	2.70
572	Квартира	20	2	55.29	2	29.03	2.70
573	Квартира	20	2	70.11	2	35.58	2.70
574	Квартира	20	2	35.88	1	14.26	2.70
575	Квартира	20	2	35.07	1	14.26	2.70
576	Квартира-студия	20	2	19.65	1	8.24	2.70
577	Квартира	20	2	55.00	2	27.52	2.70
578	Квартира	20	2	35.81	1	17.17	2.70
579	Квартира	20	2	36.24	1	17.45	2.70
580	Квартира	20	2	89.01	3	57.05	2.70
581	Квартира	20	2	39.92	1	15.93	2.70
582	Квартира	20	2	39.28	1	15.93	2.70
583	Квартира-студия	20	2	22.87	1	10.11	2.70
584	Квартира	21	2	33.82	1	14.29	2.70
585	Квартира	21	2	55.29	2	29.03	2.70
586	Квартира	21	2	70.11	2	35.58	2.70
587	Квартира	21	2	35.88	1	14.26	2.70
588	Квартира	21	2	35.07	1	14.26	2.70
589	Квартира-студия	21	2	19.65	1	8.24	2.70
590	Квартира	21	2	55.00	2	27.52	2.70
591	Квартира	21	2	35.81	1	17.17	2.70
592	Квартира	21	2	36.24	1	17.45	2.70
593	Квартира	21	2	89.01	3	57.05	2.70
594	Квартира	21	2	39.92	1	15.93	2.70
595	Квартира	21	2	39.28	1	15.93	2.70
596	Квартира-студия	21	2	22.87	1	10.11	2.70
597	Квартира	22	2	33.82	1	14.29	2.70
598	Квартира	22	2	55.29	2	29.03	2.70
599	Квартира	22	2	70.11	2	35.58	2.70
600	Квартира	22	2	35.88	1	14.26	2.70
601	Квартира	22	2	35.07	1	14.26	2.70
602	Квартира-студия	22	2	19.65	1	8.24	2.70
603	Квартира	22	2	55.00	2	27.52	2.70
604	Квартира	22	2	35.81	1	17.17	2.70
605	Квартира	22	2	36.24	1	17.45	2.70
606	Квартира	22	2	89.01	3	57.05	2.70
607	Квартира	22	2	39.92	1	15.93	2.70
608	Квартира	22	2	39.28	1	15.93	2.70

609	Квартира-студия	22	2	22.87	1	10.11	2.70
610	Квартира	23	2	33.82	1	14.29	2.70
611	Квартира	23	2	55.29	2	29.03	2.70
612	Квартира	23	2	70.11	2	35.58	2.70
613	Квартира	23	2	35.88	1	14.26	2.70
614	Квартира	23	2	35.07	1	14.26	2.70
615	Квартира-студия	23	2	19.65	1	8.24	2.70
616	Квартира	23	2	55.00	2	27.52	2.70
617	Квартира	23	2	35.81	1	17.17	2.70
618	Квартира	23	2	36.24	1	17.45	2.70
619	Квартира	23	2	89.01	3	57.05	2.70
620	Квартира	23	2	39.92	1	15.93	2.70
621	Квартира	23	2	39.28	1	15.93	2.70
622	Квартира-студия	23	2	22.87	1	10.11	2.70
623	Квартира	24	2	33.82	1	14.29	2.70
624	Квартира	24	2	55.29	2	29.03	2.70
625	Квартира	24	2	70.11	2	35.58	2.70
626	Квартира	24	2	35.88	1	14.26	2.70
627	Квартира	24	2	35.07	1	14.26	2.70
628	Квартира-студия	24	2	19.65	1	8.24	2.70
629	Квартира	24	2	55.00	2	27.52	2.70
630	Квартира	24	2	35.81	1	17.17	2.70
631	Квартира	24	2	36.24	1	17.45	2.70
632	Квартира	24	2	89.01	3	57.05	2.70
633	Квартира	24	2	39.92	1	15.93	2.70
634	Квартира	24	2	39.28	1	15.93	2.70
635	Квартира-студия	24	2	22.87	1	10.11	2.70
636	Квартира	25	2	33.82	1	14.29	2.70
637	Квартира	25	2	55.29	2	29.03	2.70
638	Квартира	25	2	70.11	2	35.58	2.70
639	Квартира	25	2	35.88	1	14.26	2.70
640	Квартира	25	2	35.07	1	14.26	2.70
641	Квартира-студия	25	2	19.65	1	8.24	2.70
642	Квартира	25	2	55.00	2	27.52	2.70
643	Квартира	25	2	35.81	1	17.17	2.70
644	Квартира	25	2	36.24	1	17.45	2.70
645	Квартира	25	2	89.01	3	57.05	2.70
646	Квартира	25	2	39.92	1	15.93	2.70
647	Квартира	25	2	39.28	1	15.93	2.70

648	Квартира-студия	25	2	22.87	1	10.11	2.70
649	Квартира-студия	2	3	23.69	1	10.28	2.70
650	Квартира	2	3	55.80	2	26.74	2.70
651	Квартира	2	3	66.08	3	34.94	2.70
652	Квартира	2	3	45.46	2	22.70	2.70
653	Квартира	2	3	36.76	1	17.30	2.70
654	Квартира	2	3	36.33	1	17.06	2.70
655	Квартира	2	3	55.91	2	26.61	2.70
656	Квартира-студия	2	3	20.30	1	8.60	2.70
657	Квартира	2	3	35.67	1	14.01	2.70
658	Квартира	2	3	36.47	1	14.01	2.70
659	Квартира	2	3	43.84	2	26.21	2.70
660	Квартира	2	3	42.57	2	26.62	2.70
661	Квартира	2	3	35.91	1	13.76	2.70
662	Квартира	2	3	34.48	1	14.32	2.70
663	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.01	2.70
664	Квартира	3	3	55.01	2	27.31	2.70
665	Квартира	3	3	65.38	3	34.53	2.70
666	Квартира	3	3	45.04	2	22.70	2.70
667	Квартира	3	3	36.35	1	17.30	2.70
668	Квартира	3	3	35.92	1	17.06	2.70
669	Квартира	3	3	55.12	2	27.18	2.70
670	Квартира-студия	3	3	19.88	1	8.10	2.70
671	Квартира	3	3	35.27	1	14.01	2.70
672	Квартира	3	3	36.06	1	14.10	2.70
673	Квартира	3	3	43.45	2	26.21	2.70
674	Квартира	3	3	42.18	2	25.62	2.70
675	Квартира	3	3	35.51	1	13.76	2.70
676	Квартира	3	3	34.07	1	14.32	2.70
677	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.01	2.70
678	Квартира	4	3	55.01	2	27.31	2.70
679	Квартира	4	3	65.38	3	34.53	2.70
680	Квартира	4	3	45.04	2	22.70	2.70
681	Квартира	4	3	36.35	1	17.30	2.70
682	Квартира	4	3	35.92	1	17.06	2.70
683	Квартира	4	3	55.12	2	27.18	2.70
684	Квартира-студия	4	3	19.88	1	8.10	2.70
685	Квартира	4	3	35.27	1	14.01	2.70
686	Квартира	4	3	36.06	1	14.10	2.70

687	Квартира	4	3	43.45	2	26.21	2.70
688	Квартира	4	3	42.18	2	25.62	2.70
689	Квартира	4	3	35.51	1	13.76	2.70
690	Квартира	4	3	34.07	1	14.32	2.70
691	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.01	2.70
692	Квартира	5	3	55.01	2	27.31	2.70
693	Квартира	5	3	65.38	3	34.53	2.70
694	Квартира	5	3	45.04	2	22.70	2.70
695	Квартира	5	3	36.35	1	17.30	2.70
696	Квартира	5	3	35.92	1	17.06	2.70
697	Квартира	5	3	55.12	2	27.18	2.70
698	Квартира-студия	5	3	19.88	1	8.10	2.70
699	Квартира	5	3	35.27	1	14.01	2.70
700	Квартира	5	3	36.06	1	14.10	2.70
701	Квартира	5	3	43.45	2	26.21	2.70
702	Квартира	5	3	42.18	2	25.62	2.70
703	Квартира	5	3	35.51	1	13.76	2.70
704	Квартира	5	3	34.07	1	14.32	2.70
705	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.01	2.70
706	Квартира	6	3	55.01	2	27.31	2.70
707	Квартира	6	3	65.38	3	34.53	2.70
708	Квартира	6	3	45.04	2	22.70	2.70
709	Квартира	6	3	36.35	1	17.30	2.70
710	Квартира	6	3	35.92	1	17.06	2.70
711	Квартира	6	3	55.12	2	27.18	2.70
712	Квартира-студия	6	3	19.88	1	8.10	2.70
713	Квартира	6	3	35.27	1	14.01	2.70
714	Квартира	6	3	36.06	1	14.10	2.70
715	Квартира	6	3	43.45	2	26.21	2.70
716	Квартира	6	3	42.18	2	25.62	2.70
717	Квартира	6	3	35.51	1	13.76	2.70
718	Квартира	6	3	34.07	1	14.32	2.70
719	Квартира-студия	7	3	23.45	1	10.11	2.70
720	Квартира	7	3	55.49	2	27.65	2.70
721	Квартира	7	3	65.75	3	34.77	2.70
722	Квартира	7	3	45.27	2	22.90	2.70
723	Квартира	7	3	36.74	1	17.45	2.70
724	Квартира	7	3	36.31	1	17.17	2.70
725	Квартира	7	3	55.60	2	27.52	2.70
726	Квартира-студия	7	3	20.17	1	8.24	2.70

727	Квартира	7	3	35.65	1	14.26	2.70
728	Квартира	7	3	36.45	1	14.26	2.70
729	Квартира	7	3	43.68	2	26.38	2.70
730	Квартира	7	3	42.41	2	25.86	2.70
731	Квартира	7	3	35.86	1	14.01	2.70
732	Квартира	7	3	34.32	1	14.29	2.70
733	Квартира-студия	8	3	23.45	1	10.11	2.70
734	Квартира	8	3	55.49	2	27.65	2.70
735	Квартира	8	3	65.75	3	34.77	2.70
736	Квартира	8	3	45.27	2	22.90	2.70
737	Квартира	8	3	36.74	1	17.45	2.70
738	Квартира	8	3	36.31	1	17.17	2.70
739	Квартира	8	3	55.60	2	27.52	2.70
740	Квартира-студия	8	3	20.17	1	8.24	2.70
741	Квартира	8	3	35.65	1	14.26	2.70
742	Квартира	8	3	36.45	1	14.26	2.70
743	Квартира	8	3	43.68	2	26.38	2.70
744	Квартира	8	3	42.41	2	25.86	2.70
745	Квартира	8	3	35.86	1	14.01	2.70
746	Квартира	8	3	34.32	1	14.29	2.70
747	Квартира-студия	9	3	23.45	1	10.11	2.70
748	Квартира	9	3	55.49	2	27.65	2.70
749	Квартира	9	3	65.75	3	34.77	2.70
750	Квартира	9	3	45.27	2	22.90	2.70
751	Квартира	9	3	36.74	1	17.45	2.70
752	Квартира	9	3	36.31	1	17.17	2.70
753	Квартира	9	3	55.60	2	27.52	2.70
754	Квартира-студия	9	3	20.17	1	8.24	2.70
755	Квартира	9	3	35.65	1	14.26	2.70
756	Квартира	9	3	36.45	1	14.26	2.70
757	Квартира	9	3	43.68	2	26.38	2.70
758	Квартира	9	3	42.41	2	25.86	2.70
759	Квартира	9	3	35.86	1	14.01	2.70
760	Квартира	9	3	34.32	1	14.29	2.70
761	Квартира-студия	10	3	23.45	1	10.11	2.70
762	Квартира	10	3	55.49	2	27.65	2.70
763	Квартира	10	3	65.75	3	34.77	2.70
764	Квартира	10	3	45.27	2	22.90	2.70
765	Квартира	10	3	36.74	1	17.45	2.70
766	Квартира	10	3	36.31	1	17.17	2.70
767	Квартира	10	3	55.60	2	27.52	2.70

768	Квартира-студия	10	3	20.17	1	8.24	2.70
769	Квартира	10	3	35.65	1	14.26	2.70
770	Квартира	10	3	36.45	1	14.26	2.70
771	Квартира	10	3	43.68	2	26.38	2.70
772	Квартира	10	3	42.41	2	25.86	2.70
773	Квартира	10	3	35.86	1	14.01	2.70
774	Квартира	10	3	34.32	1	14.29	2.70
775	Квартира-студия	11	3	23.45	1	10.11	2.70
776	Квартира	11	3	55.49	2	27.65	2.70
777	Квартира	11	3	65.75	3	34.77	2.70
778	Квартира	11	3	45.27	2	22.90	2.70
779	Квартира	11	3	36.74	1	17.45	2.70
780	Квартира	11	3	36.31	1	17.17	2.70
781	Квартира	11	3	55.60	2	27.52	2.70
782	Квартира-студия	11	3	20.17	1	8.24	2.70
783	Квартира	11	3	35.65	1	14.26	2.70
784	Квартира	11	3	36.45	1	14.26	2.70
785	Квартира	11	3	43.68	2	26.38	2.70
786	Квартира	11	3	42.41	2	25.86	2.70
787	Квартира	11	3	35.86	1	14.01	2.70
788	Квартира	11	3	34.32	1	14.29	2.70
789	Квартира-студия	12	3	23.45	1	10.11	2.70
790	Квартира	12	3	55.49	2	27.65	2.70
791	Квартира	12	3	65.75	3	34.77	2.70
792	Квартира	12	3	45.27	2	22.90	2.70
793	Квартира	12	3	36.74	1	17.45	2.70
794	Квартира	12	3	36.31	1	17.17	2.70
795	Квартира	12	3	55.60	2	27.52	2.70
796	Квартира-студия	12	3	20.17	1	8.24	2.70
797	Квартира	12	3	35.65	1	14.26	2.70
798	Квартира	12	3	36.45	1	14.26	2.70
799	Квартира	12	3	43.68	2	26.38	2.70
800	Квартира	12	3	42.41	2	25.86	2.70
801	Квартира	12	3	35.86	1	14.01	2.70
802	Квартира	12	3	34.32	1	14.29	2.70
803	Квартира-студия	13	3	23.45	1	10.11	2.70
804	Квартира	13	3	55.49	2	27.65	2.70
805	Квартира	13	3	65.75	3	34.77	2.70
806	Квартира	13	3	45.27	2	22.90	2.70
807	Квартира	13	3	36.74	1	17.45	2.70

808	Квартира	13	3	36.31	1	17.17	2.70
809	Квартира	13	3	55.60	2	27.52	2.70
810	Квартира-студия	13	3	20.17	1	8.24	2.70
811	Квартира	13	3	35.65	1	14.26	2.70
812	Квартира	13	3	36.45	1	14.26	2.70
813	Квартира	13	3	43.68	2	26.38	2.70
814	Квартира	13	3	42.41	2	25.86	2.70
815	Квартира	13	3	35.86	1	14.01	2.70
816	Квартира	13	3	34.32	1	14.29	2.70
817	Квартира-студия	14	3	22.87	1	10.11	2.70
818	Квартира	14	3	54.89	2	27.65	2.70
819	Квартира	14	3	65.17	3	34.77	2.70
820	Квартира	14	3	44.69	2	22.90	2.70
821	Квартира	14	3	36.24	1	17.45	2.70
822	Квартира	14	3	35.81	1	17.17	2.70
823	Квартира	14	3	55.00	2	27.52	2.70
824	Квартира-студия	14	3	19.65	1	8.24	2.70
825	Квартира	14	3	35.07	1	14.26	2.70
826	Квартира	14	3	35.88	1	14.26	2.70
827	Квартира	14	3	43.04	2	26.38	2.70
828	Квартира	14	3	41.94	2	23.50	2.70
829	Квартира	14	3	35.27	1	14.01	2.70
830	Квартира	14	3	33.82	1	14.29	2.70
831	Квартира-студия	15	3	22.87	1	10.11	2.70
832	Квартира	15	3	54.89	2	27.65	2.70
833	Квартира	15	3	65.17	3	34.77	2.70
834	Квартира	15	3	44.69	2	22.90	2.70
835	Квартира	15	3	36.24	1	17.45	2.70
836	Квартира	15	3	35.81	1	17.17	2.70
837	Квартира	15	3	55.00	2	27.52	2.70
838	Квартира-студия	15	3	19.65	1	8.24	2.70
839	Квартира	15	3	35.07	1	14.26	2.70
840	Квартира	15	3	35.88	1	14.26	2.70
841	Квартира	15	3	43.04	2	26.38	2.70
842	Квартира	15	3	41.94	2	23.50	2.70
843	Квартира	15	3	35.27	1	14.01	2.70
844	Квартира	15	3	33.82	1	14.29	2.70
845	Квартира-студия	16	3	22.87	1	10.11	2.70
846	Квартира	16	3	54.89	2	27.65	2.70
847	Квартира	16	3	65.17	3	34.77	2.70

848	Квартира	16	3	44.69	2	22.90	2.70
849	Квартира	16	3	36.24	1	17.45	2.70
850	Квартира	16	3	35.81	1	17.17	2.70
851	Квартира	16	3	55.00	2	27.52	2.70
852	Квартира-студия	16	3	19.65	1	8.24	2.70
853	Квартира	16	3	35.07	1	14.26	2.70
854	Квартира	16	3	35.88	1	14.26	2.70
855	Квартира	16	3	43.04	2	26.38	2.70
856	Квартира	16	3	41.94	2	23.50	2.70
857	Квартира	16	3	35.27	1	14.01	2.70
858	Квартира	16	3	33.82	1	14.29	2.70
859	Квартира-студия	17	3	22.87	1	10.11	2.70
860	Квартира	17	3	54.89	2	27.65	2.70
861	Квартира	17	3	65.17	3	34.77	2.70
862	Квартира	17	3	44.69	2	22.90	2.70
863	Квартира	17	3	36.24	1	17.45	2.70
864	Квартира	17	3	35.81	1	17.17	2.70
865	Квартира	17	3	55.00	2	27.52	2.70
866	Квартира-студия	17	3	19.65	1	8.24	2.70
867	Квартира	17	3	35.07	1	14.26	2.70
868	Квартира	17	3	35.88	1	14.26	2.70
869	Квартира	17	3	43.04	2	26.38	2.70
870	Квартира	17	3	41.94	2	23.50	2.70
871	Квартира	17	3	35.27	1	14.01	2.70
872	Квартира	17	3	33.82	1	14.29	2.70
873	Квартира-студия	18	3	22.87	1	10.11	2.70
874	Квартира	18	3	54.89	2	27.65	2.70
875	Квартира	18	3	65.17	3	34.77	2.70
876	Квартира	18	3	44.69	2	22.90	2.70
877	Квартира	18	3	36.24	1	17.45	2.70
878	Квартира	18	3	35.81	1	17.17	2.70
879	Квартира	18	3	55.00	2	27.52	2.70
880	Квартира-студия	18	3	19.65	1	8.24	2.70
881	Квартира	18	3	35.07	1	14.26	2.70
882	Квартира	18	3	35.88	1	14.26	2.70
883	Квартира	18	3	43.04	2	26.38	2.70
884	Квартира	18	3	41.94	2	23.50	2.70
885	Квартира	18	3	35.27	1	14.01	2.70
886	Квартира	18	3	33.82	1	14.29	2.70
887	Квартира-студия	19	3	22.87	1	10.11	2.70

888	Квартира	19	3	54.89	2	27.65	2.70
889	Квартира	19	3	65.17	3	34.77	2.70
890	Квартира	19	3	44.69	2	22.90	2.70
891	Квартира	19	3	36.24	1	17.45	2.70
892	Квартира	19	3	35.81	1	17.17	2.70
893	Квартира	19	3	55.00	2	27.52	2.70
894	Квартира-студия	19	3	19.65	1	8.24	2.70
895	Квартира	19	3	35.07	1	14.26	2.70
896	Квартира	19	3	35.88	1	14.26	2.70
897	Квартира	19	3	43.04	2	26.38	2.70
898	Квартира	19	3	41.94	2	23.50	2.70
899	Квартира	19	3	35.27	1	14.01	2.70
900	Квартира	19	3	33.82	1	14.29	2.70
901	Квартира-студия	20	3	22.87	1	10.11	2.70
902	Квартира	20	3	54.89	2	27.65	2.70
903	Квартира	20	3	65.17	3	34.77	2.70
904	Квартира	20	3	44.69	2	22.90	2.70
905	Квартира	20	3	36.24	1	17.45	2.70
906	Квартира	20	3	35.81	1	17.17	2.70
907	Квартира	20	3	55.00	2	27.52	2.70
908	Квартира-студия	20	3	19.65	1	8.24	2.70
909	Квартира	20	3	35.07	1	14.26	2.70
910	Квартира	20	3	35.88	1	14.26	2.70
911	Квартира	20	3	43.04	2	26.38	2.70
912	Квартира	20	3	41.94	2	23.50	2.70
913	Квартира	20	3	35.27	1	14.01	2.70
914	Квартира	20	3	33.82	1	14.29	2.70
915	Квартира-студия	21	3	22.87	1	10.11	2.70
916	Квартира	21	3	54.89	2	27.65	2.70
917	Квартира	21	3	65.17	3	34.77	2.70
918	Квартира	21	3	44.69	2	22.90	2.70
919	Квартира	21	3	36.24	1	17.45	2.70
920	Квартира	21	3	35.81	1	17.17	2.70
921	Квартира	21	3	55.00	2	27.52	2.70
922	Квартира-студия	21	3	19.65	1	8.24	2.70
923	Квартира	21	3	35.07	1	14.26	2.70
924	Квартира	21	3	35.88	1	14.26	2.70
925	Квартира	21	3	43.04	2	26.38	2.70
926	Квартира	21	3	41.94	2	23.50	2.70
927	Квартира	21	3	35.27	1	14.01	2.70
928	Квартира	21	3	33.82	1	14.29	2.70

929	Квартира-студия	22	3	22.87	1	10.11	2.70
930	Квартира	22	3	54.89	2	27.65	2.70
931	Квартира	22	3	65.17	3	34.77	2.70
932	Квартира	22	3	44.69	2	22.90	2.70
933	Квартира	22	3	36.24	1	17.45	2.70
934	Квартира	22	3	35.81	1	17.17	2.70
935	Квартира	22	3	55.00	2	27.52	2.70
936	Квартира-студия	22	3	19.65	1	8.24	2.70
937	Квартира	22	3	35.07	1	14.26	2.70
938	Квартира	22	3	35.88	1	14.26	2.70
939	Квартира	22	3	43.04	2	26.38	2.70
940	Квартира	22	3	41.94	2	23.50	2.70
941	Квартира	22	3	35.27	1	14.01	2.70
942	Квартира	22	3	33.82	1	14.29	2.70
943	Квартира-студия	23	3	22.87	1	10.11	2.70
944	Квартира	23	3	54.89	2	27.65	2.70
945	Квартира	23	3	65.17	3	34.77	2.70
946	Квартира	23	3	44.69	2	22.90	2.70
947	Квартира	23	3	36.24	1	17.45	2.70
948	Квартира	23	3	35.81	1	17.17	2.70
949	Квартира	23	3	55.00	2	27.52	2.70
950	Квартира-студия	23	3	19.65	1	8.24	2.70
951	Квартира	23	3	35.07	1	14.26	2.70
952	Квартира	23	3	35.88	1	14.26	2.70
953	Квартира	23	3	43.04	2	26.38	2.70
954	Квартира	23	3	41.94	2	23.50	2.70
955	Квартира	23	3	35.27	1	14.01	2.70
956	Квартира	23	3	33.82	1	14.29	2.70
957	Квартира-студия	24	3	22.87	1	10.11	2.70
958	Квартира	24	3	54.89	2	27.65	2.70
959	Квартира	24	3	65.17	3	34.77	2.70
960	Квартира	24	3	44.69	2	22.90	2.70
961	Квартира	24	3	36.24	1	17.45	2.70
962	Квартира	24	3	35.81	1	17.17	2.70
963	Квартира	24	3	55.00	2	27.52	2.70
964	Квартира-студия	24	3	19.65	1	8.24	2.70
965	Квартира	24	3	35.07	1	14.26	2.70
966	Квартира	24	3	35.88	1	14.26	2.70
967	Квартира	24	3	43.04	2	26.38	2.70
968	Квартира	24	3	41.94	2	23.50	2.70

969	Квартира	24	3	35.27	1	14.01	2.70
970	Квартира	24	3	33.82	1	14.29	2.70
971	Квартира-студия	25	3	22.87	1	10.11	2.70
972	Квартира	25	3	54.89	2	27.65	2.70
973	Квартира	25	3	65.17	3	34.77	2.70
974	Квартира	25	3	44.69	2	22.90	2.70
975	Квартира	25	3	36.24	1	17.45	2.70
976	Квартира	25	3	35.81	1	17.17	2.70
977	Квартира	25	3	55.00	2	27.52	2.70
978	Квартира-студия	25	3	19.65	1	8.24	2.70
979	Квартира	25	3	35.07	1	14.26	2.70
980	Квартира	25	3	35.88	1	14.26	2.70
981	Квартира	25	3	43.04	2	26.38	2.70
982	Квартира	25	3	41.94	2	23.50	2.70
983	Квартира	25	3	35.27	1	14.01	2.70
984	Квартира	25	3	33.82	1	14.29	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.95	Часть помещения	85.95	3.30
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.32	Часть помещения	88.32	3.30
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.91	Часть помещения	85.91	3.30
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.25	Часть помещения	99.25	3.30
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.88	Часть помещения	85.88	3.30
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	137.75	Часть помещения	137.75	3.30

НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.60	Часть помещения	89.60	3.60
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.40	Часть помещения	85.40	3.60
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.95	Часть помещения	85.95	3.60
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.38	Часть помещения	101.38	3.60
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	134.97	Часть помещения	134.97	3.60
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.72	Часть помещения	90.72	3.60
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	137.80	Часть помещения	137.80	3.90
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.80	Часть помещения	85.80	3.90
НПКИ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.26	Часть помещения	99.26	3.90
НПКИ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.66	Часть помещения	85.66	3.90
НПКИ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.57	Часть помещения	88.57	3.90
НПКИ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	86.00	Часть помещения	86.00	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	7.02
2	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	10.73
3	Вестибюль	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	26.33
4	Комната консьержа (пост охраны)	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	14.08
5	С/У	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	2.10
6	Помещение Колясочной	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	11.65
7	ЛК	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
8	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	4.83
9	ПУИ	Литер 3.1. План 1 этажа 1 подъезд	Общественное	3.48
10	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	7.02
11	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	10.55
12	Вестибюль	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	26.16
13	Комната консьержа (пост охраны)	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	14.08
14	С/У	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	2.10
15	Помещение колясочной	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	11.65
16	ЛК	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
17	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	4.83
18	ПУИ	Литер 3.1. План 1 этажа 2 подъезд	Общественное	3.48
19	Комната консьержа (пост охраны)	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	14.08
20	Тамбур Помещение колясочной	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	11.65
21	ПУИ	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	3.48
22	С/У	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	2.10
23	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	4.40
24	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	10.55
25	Тамбур	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	7.02
26	Вестибюль	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	26.16
27	ЛК	Литер 3.1. План 1 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
28	Коридор	Литер 3.1. План 2 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
29	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 2 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
30	Тамбур	Литер 3.1. План 2 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
31	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
32	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 2 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
33	Коридор	Литер 3.1. План 2 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
34	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 2 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01

35	Тамбур	Литер 3.1. План 2 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
36	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
37	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 2 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
38	Коридор	Литер 3.1. План 2 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
39	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 2 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
40	Тамбур	Литер 3.1. План 2 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
41	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
42	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 2 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
43	Коридор	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
44	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
45	Тамбур	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
46	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
47	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 3 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
48	Коридор	Литер 3.1. План 3 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
49	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 3 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
50	Тамбур	Литер 3.1. План 3 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
51	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
52	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 3 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
53	Коридор	Литер 3.1. План 3 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
54	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 3 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
55	Тамбур	Литер 3.1. План 3 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
56	Балкон	Литер 3.1. План 3 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
57	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 3 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
58	Коридор	Литер 3.1. План 4 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
59	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 4 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
60	Тамбур	Литер 3.1. План 4 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
61	Балкон	Литер 3.1. План 4 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
62	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 4 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
63	Коридор	Литер 3.1. План 4 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
64	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 4 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
65	Тамбур	Литер 3.1. План 4 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
66	Балкон	Литер 3.1. План 4 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
67	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 4 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
68	Коридор	Литер 3.1. План 4 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
69	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 4 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
70	Тамбур	Литер 3.1. План 4 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
71	Балкон	Литер 3.1. План 4 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
72	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 4 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
73	Коридор	Литер 3.1. План 5 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
74	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 5 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
75	Тамбур	Литер 3.1. План 5 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
76	Балкон	Литер 3.1. План 5 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
77	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 5 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
78	Коридор	Литер 3.1. План 5 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
79	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 5 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01

80	Тамбур	Литер 3.1. План 5 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
81	Балкон	Литер 3.1. План 5 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
82	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 5 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
83	Коридор	Литер 3.1. План 5 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
84	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 5 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
85	Тамбур	Литер 3.1. План 5 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
86	Балкон	Литер 3.1. План 5 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
87	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 5 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
88	Коридор	Литер 3.1. План 6 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
89	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 6 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
90	Тамбур	Литер 3.1. План 6 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
91	Балкон	Литер 3.1. План 6 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
92	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 6 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
93	Коридор	Литер 3.1. План 6 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
94	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 6 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
95	Тамбур	Литер 3.1. План 6 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
96	Балкон	Литер 3.1. План 6 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
97	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 6 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
98	Коридор	Литер 3.1. План 6 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
99	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 6 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
100	Тамбур	Литер 3.1. План 6 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
101	Балкон	Литер 3.1. План 6 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
102	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 6 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
103	Коридор	Литер 3.1. План 7 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
104	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 7 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
105	Тамбур	Литер 3.1. План 7 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
106	Балкон	Литер 3.1. План 7 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
107	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 7 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
108	Коридор	Литер 3.1. План 7 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
109	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 7 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
110	Тамбур	Литер 3.1. План 7 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
111	Балкон	Литер 3.1. План 7 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
112	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 7 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
113	Коридор	Литер 3.1. План 7 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
114	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 7 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
115	Тамбур	Литер 3.1. План 7 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
116	Балкон	Литер 3.1. План 7 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
117	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 7 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
118	Коридор	Литер 3.1. План 8 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
119	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 8 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
120	Тамбур	Литер 3.1. План 8 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
121	Балкон	Литер 3.1. План 8 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
122	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 8 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
123	Коридор	Литер 3.1. План 8 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
124	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 8 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01

125	Тамбур	Литер 3.1. План 8 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
126	Балкон	Литер 3.1. План 8 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
127	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 8 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
128	Коридор	Литер 3.1. План 8 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
129	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 8 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
130	Тамбур	Литер 3.1. План 8 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
131	Балкон	Литер 3.1. План 8 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
132	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 8 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
133	Коридор	Литер 3.1. План 9 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
134	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 9 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
135	Тамбур	Литер 3.1. План 9 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
136	Балкон	Литер 3.1. План 9 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
137	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 9 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
138	Коридор	Литер 3.1. План 9 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
139	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 9 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
140	Тамбур	Литер 3.1. План 9 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
141	Балкон	Литер 3.1. План 9 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
142	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 9 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
143	Коридор	Литер 3.1. План 9 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
144	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 9 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
145	Тамбур	Литер 3.1. План 9 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
146	Балкон	Литер 3.1. План 9 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
147	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 9 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
148	Коридор	Литер 3.1. План 10 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
149	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 10 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
150	Тамбур	Литер 3.1. План 10 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
151	Балкон	Литер 3.1. План 10 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
152	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 10 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
153	Коридор	Литер 3.1. План 10 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
154	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 10 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
155	Тамбур	Литер 3.1. План 10 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
156	Балкон	Литер 3.1. План 10 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
157	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 10 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
158	Коридор	Литер 3.1. План 10 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
159	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 10 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01

160	Тамбур	Литер 3.1. План 10 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
161	Балкон	Литер 3.1. План 10 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
162	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 10 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
163	Коридор	Литер 3.1. План 11 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
164	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 11 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
165	Тамбур	Литер 3.1. План 11 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
166	Балкон	Литер 3.1. План 11 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
167	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 11 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
168	Коридор	Литер 3.1. План 11 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
169	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 11 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
170	Тамбур	Литер 3.1. План 11 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
171	Балкон	Литер 3.1. План 11 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
172	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 11 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
173	Коридор	Литер 3.1. План 11 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
174	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 11 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
175	Тамбур	Литер 3.1. План 11 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
176	Балкон	Литер 3.1. План 11 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
177	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 11 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
178	Коридор	Литер 3.1. План 12 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
179	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 12 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
180	Тамбур	Литер 3.1. План 12 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
181	Балкон	Литер 3.1. План 12 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
182	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 12 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
183	Коридор	Литер 3.1. План 12 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05

184	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 12 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
185	Тамбур	Литер 3.1. План 12 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
186	Балкон	Литер 3.1. План 12 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
187	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 12 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
188	Коридор	Литер 3.1. План 12 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
189	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 12 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
190	Тамбур	Литер 3.1. План 12 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
191	Балкон	Литер 3.1. План 12 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
192	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 12 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
193	Коридор	Литер 3.1. План 13 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
194	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 13 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
195	Тамбур	Литер 3.1. План 13 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
196	Балкон	Литер 3.1. План 13 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
197	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 13 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
198	Коридор	Литер 3.1. План 13 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
199	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 13 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
200	Тамбур	Литер 3.1. План 13 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
201	Балкон	Литер 3.1. План 13 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
202	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 13 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
203	Коридор	Литер 3.1. План 14 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
204	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 14 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
205	Тамбур	Литер 3.1. План 14 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
206	Балкон	Литер 3.1. План 14 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
207	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 14 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81

208	Коридор	Литер 3.1. План 15 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
209	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 15 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
210	Тамбур	Литер 3.1. План 15 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
211	Балкон	Литер 3.1. План 15 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
212	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 15 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
213	Коридор	Литер 3.1. План 15 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
214	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 15 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
215	Тамбур	Литер 3.1. План 15 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
216	Балкон	Литер 3.1. План 15 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
217	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 15 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
218	Коридор	Литер 3.1. План 15 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
219	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 15 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
220	Тамбур	Литер 3.1. План 15 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
221	Балкон	Литер 3.1. План 15 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
222	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 15 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
223	Коридор	Литер 3.1. План 16 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
224	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 16 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
225	Тамбур	Литер 3.1. План 16 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
226	Балкон	Литер 3.1. План 16 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
227	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 16 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
228	Коридор	Литер 3.1. План 16 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
229	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 16 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
230	Тамбур	Литер 3.1. План 16 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
231	Балкон	Литер 3.1. План 16 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69

232	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 16 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
233	Коридор	Литер 3.1. План 16 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
234	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 16 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
235	Тамбур	Литер 3.1. План 16 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
236	Балкон	Литер 3.1. План 16 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
237	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 16 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
238	Коридор	Литер 3.1. План 17 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
239	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 17 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
240	Тамбур	Литер 3.1. План 17 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
241	Балкон	Литер 3.1. План 17 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
242	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 17 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
243	Коридор	Литер 3.1. План 17 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
244	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 17 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
245	Тамбур	Литер 3.1. План 17 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
246	Балкон	Литер 3.1. План 17 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
247	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 17 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
248	Коридор	Литер 3.1. План 17 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
249	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 17 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
250	Тамбур	Литер 3.1. План 17 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
251	Балкон	Литер 3.1. План 17 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
252	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 17 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
253	Коридор	Литер 3.1. План 18 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
254	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 18 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
255	Тамбур	Литер 3.1. План 18 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28

256	Балкон	Литер 3.1. План 18 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
257	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 18 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
258	Коридор	Литер 3.1. План 18 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
259	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 18 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
260	Тамбур	Литер 3.1. План 18 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
261	Балкон	Литер 3.1. План 18 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
262	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 18 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
263	Коридор	Литер 3.1. План 18 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
264	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 18 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
265	Тамбур	Литер 3.1. План 18 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
266	Балкон	Литер 3.1. План 18 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
267	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 18 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
268	Коридор	Литер 3.1. План 19 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
269	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 19 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
270	Тамбур	Литер 3.1. План 19 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
271	Балкон	Литер 3.1. План 19 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
272	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 19 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
273	Коридор	Литер 3.1. План 19 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
274	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 19 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
275	Тамбур	Литер 3.1. План 19 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
276	Балкон	Литер 3.1. План 19 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
277	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 19 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
278	Коридор	Литер 3.1. План 19 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
279	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 19 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01

280	Тамбур	Литер 3.1. План 19 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
281	Балкон	Литер 3.1. План 19 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
282	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 19 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
283	Коридор	Литер 3.1. План 20 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
284	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 20 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
285	Тамбур	Литер 3.1. План 20 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
286	Балкон	Литер 3.1. План 20 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
287	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 20 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
288	Коридор	Литер 3.1. План 20 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
289	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 20 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
290	Тамбур	Литер 3.1. План 20 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
291	Балкон	Литер 3.1. План 20 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
292	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 20 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
293	Коридор	Литер 3.1. План 20 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
294	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 20 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
295	Тамбур	Литер 3.1. План 20 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
296	Балкон	Литер 3.1. План 20 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
297	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 20 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
298	Коридор	Литер 3.1. План 21 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
299	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 21 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
300	Тамбур	Литер 3.1. План 21 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
301	Балкон	Литер 3.1. План 21 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
302	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 21 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
303	Коридор	Литер 3.1. План 21 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05

304	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 21 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
305	Тамбур	Литер 3.1. План 21 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
306	Балкон	Литер 3.1. План 21 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
307	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 21 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
308	Коридор	Литер 3.1. План 21 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
309	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 21 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
310	Тамбур	Литер 3.1. План 21 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
311	Балкон	Литер 3.1. План 21 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
312	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 21 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
313	Коридор	Литер 3.1. План 22 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
314	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 22 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
315	Тамбур	Литер 3.1. План 22 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
316	Балкон	Литер 3.1. План 22 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
317	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 22 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
318	Коридор	Литер 3.1. План 22 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
319	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 22 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
320	Тамбур	Литер 3.1. План 22 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
321	Балкон	Литер 3.1. План 22 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
322	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 22 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
323	Коридор	Литер 3.1. План 22 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
324	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 22 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
325	Тамбур	Литер 3.1. План 22 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
326	Балкон	Литер 3.1. План 22 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
327	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 22 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81

328	Коридор	Литер 3.1. План 23 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
329	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 23 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
330	Тамбур	Литер 3.1. План 23 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
331	Балкон	Литер 3.1. План 23 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
332	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 23 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
333	Коридор	Литер 3.1. План 23 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
334	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 23 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
335	Тамбур	Литер 3.1. План 23 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
336	Балкон	Литер 3.1. План 23 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
337	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 23 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
338	Коридор	Литер 3.1. План 23 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
339	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 23 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
340	Тамбур	Литер 3.1. План 23 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
341	Балкон	Литер 3.1. План 23 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
342	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 23 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
343	Коридор	Литер 3.1. План 24 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
344	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 24 этажа 1 подъезд	Общественное	12.01
345	Тамбур	Литер 3.1. План 24 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
346	Балкон	Литер 3.1. План 24 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
347	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 24 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
348	Коридор	Литер 3.1. План 24 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
349	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 24 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
350	Тамбур	Литер 3.1. План 24 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
351	Балкон	Литер 3.1. План 24 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69

352	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 24 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
353	Коридор	Литер 3.1. План 24 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
354	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 24 этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
355	Тамбур	Литер 3.1. План 24 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
356	Балкон	Литер 3.1. План 24 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
357	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 24 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81
358	Коридор	Литер 3.1. План 25 этажа 1 подъезд	Общественное	69.49
359	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 25 этажа 1 подъез5	Общественное	12.01
360	Тамбур	Литер 3.1. План 25 этажа 1 подъезд	Общественное	2.28
361	Балкон	Литер 3.1. План 25 этажа 1 подъезд	Общественное	9.69
362	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 25 этажа 1 подъезд	Общественное	13.81
363	Коридор	Литер 3.1. План 25 этажа 2 подъезд	Общественное	66.05
364	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 25 этажа 2 подъезд	Общественное	12.01
365	Тамбур	Литер 3.1. План 25 этажа 2 подъезд	Общественное	2.28
366	Балкон	Литер 3.1. План 25 этажа 2 подъезд	Общественное	9.69
367	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 25 этажа 2 подъезд	Общественное	13.81
368	Коридор	Литер 3.1. План 25 этажа 3 подъезд	Общественное	69.49
369	Лифтовый холл	Литер 3.1. План 25этажа 3 подъезд	Общественное	12.01
370	Тамбур	Литер 3.1. План 25 этажа 3 подъезд	Общественное	2.28
371	Балкон	Литер 3.1. План 25 этажа 3 подъезд	Общественное	9.69
372	Лестничная клектка	Литер 3.1. План 25 этажа 3 подъезд	Общественное	13.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 1	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
2	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 1	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
3	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 1	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
4	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 2	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
5	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 2	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
6	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 2	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
7	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 3	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
8	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 3	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
9	КН 1819 Литер 3.1 (подвал - 25) подъезд 3	Пассажирский лифт (грузоподъемность до 1000 кг)	Для вертикального подъема пассажиров
10	КН 1819 Литер 3.1 (подвал)	Венткамера	Вентиляция воздуха (воздухообмен, подпорвоздуха)
11	КН 1819 Литер 3.1 (подвал)	ИТП	Теплоснабжение
12	КН 1819 Литер 3.1 (подвал)	ВНС (насосная)	Водоснабжение
13	КН 1819 Литер 3.1 (Кровля) подъезд 1	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
14	КН 1819 Литер 3.1 (Кровля) подъезд 2	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
15	КН 1819 Литер 3.1 (Кровля) подъезд 1	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 359 771 605,17 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130000055637**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 349 042 603,85 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 686 335 867,26 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **662 706 736,59 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **847**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **33 628,31 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **992,17 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 309 613 243 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **143 080 967 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования Проекта:Собственные средства:12,02 (Двенадцать целых две сотых) процентов от стоимости Проекта.Форма инвестирования собственных средств:уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль, субординированные целевые займы, привлеченные от учредителя(-ей) (участника(-ов)) Заемщика, компаний Группы, (Стоимость земельного участка, принимаемая Кредитором – 2 300 130 929 (Два миллиарда триста миллионов сто тридцать тысяч девятьсот двадцать девять) рублей 03 копейки).Заемные средства:не более 87,98 (Восемьдесят семь целых девяносто восемь сотых) процентов от стоимости Проекта, в т.ч.кредит Кредитора 87,98 (Восемьдесят семь целых девяносто восемь сотых) процентов от стоимости Проекта.Земельный участок к.н.61:44:0080307:1819 на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ ДИ1_520B00UGQMF от 29.03.2024 г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000034cb7f10041b439b74023e6216c4b7a29

Владелец: **ООО "СЗ "РОСТОВСТРОЙ-ДОН", Караханян Енок Юрикович, г РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 05.05.2026 по 05.08.2027