

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002876 от 09.04.2025

ЖК ФЛОРА (4 этап). Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0401008:1249 по ул. Искры в м-не Кудепста Адлерского р-на г. Сочи. Этап 4.

Дата первичного размещения: 17.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАФСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РАФСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: СОЧИ
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: СОВЕТСКАЯ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ Р-Н)
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 14
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 203-64-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sz-rafstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sz-rafstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черненко
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАФСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231107138209
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК НЕОМЕТРИЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320206660
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122366016717
	2.1.3	Дата регистрации: 12.10.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юнанов
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03039347024
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юнанов
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03039347024
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Всего 99,51 % долей в целом в обществе и учредителе общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2368004599
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНОЕ МЕДИА БЮРО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311050960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311032247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН ВНИМАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375061705

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕЛАЯ РАДУГА-ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366040295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300012317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙ-ТИ ЭКСПЕРТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300029588
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИГРАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469016
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700071324

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300021206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕГАЛ КОНСАЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375097222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕРВИСКОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729288070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746522302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПУШКИНСКАЯ ДОМ № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6141058438
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100029090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОАКТИВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176821

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИМ ХОРОШО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМФОРТНОЕ БУДУЩЕЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300022569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177230

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300040600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАЙМ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПТИМА-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСТОДВОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177529

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300048993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПЛЮССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКАРОННАЯ ФАБРИКА-ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312200175

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175592
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕОБРАЖЕНИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375040483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312204010

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312006738
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300014310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА МОНОЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731035820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739170501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИАС ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176557

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300024640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ГОРОД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375007850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375078951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300027247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИУМФ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317024364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302719713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311006994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168605
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4823061052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144827012824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311204307
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152311020366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375056401
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168612
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308197890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМСТРОЙ ЮФО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304032054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032301872481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311148211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311009963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300035089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309144080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152309000183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОМЕТРИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309149560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162309050573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АНДРОМЕДА

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161069036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136193006311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700072040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТИЯ РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181437
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300010502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СТРОИТЕЛЬ РЕГИОНОВ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011558
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЗЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300008269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОТЕХЗАКАЗ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312205776
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312008652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "НЕОСТРАХОВАНИЕ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714481736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700081730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФРЕГАТ-2014
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317073210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142367006760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315209049
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОМЕГАЛИТ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375099873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭК-СПЕРТСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375058249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167035227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103713250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ РЕГИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312277107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308261295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Искры
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66/9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Флора 1 этап
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры.Этап 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-23-309-1530-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 974 984,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 749 261,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 314 681,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0401008:1249 по ул. Искры в м-не Кудепста Адлерского р-на г. Сочи. Этап 4. Корректировка 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский внутригородской
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.10	Наименование улицы: Искры
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25438.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 836,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 836,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 17.03.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фишт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3081706-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-081706-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0159-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0171-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7705876520
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0102-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-027637-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Флора (4 этап)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "ЛидерГрупп"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8481-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений администрации города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1249
	12.3.2	Площадь земельного участка: 44 790,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-420,1 кв.м Состав оборудования:гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м с западной стороны от жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение прилегающей территории жилых домов выполнено светильниками консольными со светодиодными источниками света мощностью 60 Вт типа ДКУ-18-АФ-60Вт (или аналог). Светильники установлены на трубчатых опорах ОТЗ-6.0-2.0 высотой Н=6,0м, изготовленных из стальных труб и кронштейнов КК1 для установки одного светильника и КК2 для двух светильников. Высота расположения светильника не должны быть менее 6,5м от уровня проезжей части дороги. В нижней части опоры имеется закрытый крышкой отсек (щиток фонарный) со встроенным предохранителем и контактными зажимами для подключения проводов сети и светильников. Наружное электроосвещение спортивных и детских игровых площадок выполнено светодиодными парковыми светильниками «Стрит Премьер» ДТУ-27-АФ-50Вт-3,6 мощностью 50 Вт (или аналог). Светильники высотой Н=3,6 м. Также в проекте применены парковые светодиодные светильники Стрит-Премьер ДТУ-21-АФ-12 Вт-0,5 мощностью 12 Вт. Данные светильники имеют аналогичную конструкцию, отличаются лишь высотой-0,5 м. В нижней части опоры имеется закрытый крышкой отсек со встроенным предохранителем для подключения проводов сети и светильника. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № ИА-07/0018-20-сс от 14.05.2020 г. выданных ПАО «Кубаньэнерго», сроком действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов-Бр 100.20.8. для стоянки хранения индивидуального транспорта 4 этапа строительства на проектируемом участке на открытой парковке предусмотрено всего 17 мест, в том числе: 3 места для МГН, из них 1 место для МГН размером 6,00 х 3,60 м; Для гостевых парковок 4 этапа строительства на проектируемом участке на открытой парковке предусмотрено всего 20 мест, в том числе 1 место для МГН размером 6,00 х 3,60 м; ВСЕГО на проектируемом участке для 4 этапа строительства предусмотрено: $17+20 = 37$ мест (в том числе 4 мест для МГН, из них 2 спец-места). Дефицит мест (97 мест) для стоянки хранения индивидуального транспорта 4 этапа строительства предусмотрен в надземно-подземном паркинге на территории 2 этапа строительства (поз 2а по генеральному плану) Итого: $37+97 = 134$ места (в том числе 4 мест для МГН, из них 2 спецместа)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1/11 от 17.03.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 391 340,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 437 020,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 420 216,28 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/086-21/00102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/1021-22-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 891 582,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Д.В
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Д.В
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Д.В
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Д.В				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сервис-Лифт				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 448				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 180				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 180				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.20	1	15.10	2.72

2	Квартира	1	1	43.50	2	21.20	2.72
3	Квартира	1	1	42.60	2	22.00	2.72
4	Квартира	1	1	34.30	1	14.80	2.72
5	Квартира	1	1	33.30	1	13.80	2.72
6	Квартира	1	1	33.60	1	10.60	2.72
7	Квартира	1	1	64.20	2	31.40	2.72
8	Квартира	2	1	35.80	1	15.10	2.72
9	Квартира	2	1	43.10	2	21.20	2.72
10	Квартира	2	1	42.10	2	22.00	2.72
11	Квартира	2	1	33.80	1	14.80	2.72
12	Квартира	2	1	32.80	1	13.80	2.72
13	Квартира	2	1	20.90	1	10.90	2.72
14	Квартира	2	1	29.60	1	10.60	2.72
15	Квартира	2	1	63.70	2	31.40	2.72
16	Квартира	2	1	37.00	1	10.20	2.72
17	Квартира	3	1	35.90	1	15.10	2.72
18	Квартира	3	1	43.30	2	21.20	2.72
19	Квартира	3	1	42.20	2	22.00	2.72
20	Квартира	3	1	33.80	1	14.80	2.72
21	Квартира	3	1	32.80	1	13.80	2.72
22	Квартира	3	1	20.90	1	10.90	2.72
23	Квартира	3	1	29.60	1	10.60	2.72
24	Квартира	3	1	63.90	2	31.40	2.72
25	Квартира	3	1	37.10	1	10.20	2.72
26	Квартира	4	1	35.90	1	15.10	2.72
27	Квартира	4	1	43.30	2	21.20	2.72
28	Квартира	4	1	42.20	2	22.00	2.72
29	Квартира	4	1	33.80	1	14.80	2.72
30	Квартира	4	1	32.80	1	13.80	2.72
31	Квартира	4	1	20.90	1	10.90	2.72
32	Квартира	4	1	29.60	1	10.60	2.72
33	Квартира	4	1	63.90	2	31.40	2.72
34	Квартира	4	1	37.10	1	10.20	2.72
35	Квартира	5	1	35.90	1	15.10	2.72
36	Квартира	5	1	43.30	2	21.20	2.72
37	Квартира	5	1	42.20	2	22.00	2.72
38	Квартира	5	1	33.80	1	14.80	2.72
39	Квартира	5	1	32.80	1	13.80	2.72
40	Квартира	5	1	20.90	1	10.90	2.72
41	Квартира	5	1	29.60	1	10.60	2.72
42	Квартира	5	1	63.90	2	31.40	2.72
43	Квартира	5	1	37.10	1	10.20	2.72
44	Квартира	6	1	35.90	1	15.10	2.72
45	Квартира	6	1	43.30	2	21.20	2.72
46	Квартира	6	1	42.20	2	22.00	2.72
47	Квартира	6	1	33.80	1	14.80	2.72

48	Квартира	6	1	32.80	1	13.80	2.72
49	Квартира	6	1	20.90	1	10.90	2.72
50	Квартира	6	1	29.60	1	10.60	2.72
51	Квартира	6	1	63.90	2	31.40	2.72
52	Квартира	6	1	37.10	1	10.20	2.72
53	Квартира	7	1	35.90	1	15.10	2.72
54	Квартира	7	1	43.30	2	21.20	2.72
55	Квартира	7	1	42.20	2	22.00	2.72
56	Квартира	7	1	33.80	1	14.80	2.72
57	Квартира	7	1	32.80	1	13.80	2.72
58	Квартира	7	1	20.90	1	10.90	2.72
59	Квартира	7	1	29.60	1	10.60	2.72
60	Квартира	7	1	63.90	2	31.40	2.72
61	Квартира	7	1	37.10	1	10.20	2.72
62	Квартира	8	1	35.90	1	15.10	2.72
63	Квартира	8	1	43.30	2	21.20	2.72
64	Квартира	8	1	42.20	2	22.00	2.72
65	Квартира	8	1	33.80	1	14.80	2.72
66	Квартира	8	1	32.80	1	13.80	2.72
67	Квартира	8	1	20.90	1	10.90	2.72
68	Квартира	8	1	29.60	1	10.60	2.72
69	Квартира	8	1	63.90	2	31.40	2.72
70	Квартира	8	1	37.10	1	10.20	2.72
71	Квартира	9	1	35.90	1	15.10	2.72
72	Квартира	9	1	43.30	2	21.20	2.72
73	Квартира	9	1	42.20	2	22.00	2.72
74	Квартира	9	1	33.80	1	14.80	2.72
75	Квартира	9	1	32.80	1	13.80	2.72
76	Квартира	9	1	20.90	1	10.90	2.72
77	Квартира	9	1	29.60	1	10.60	2.72
78	Квартира	9	1	63.90	2	31.40	2.72
79	Квартира	9	1	37.10	1	10.20	2.72
80	Квартира	10	1	35.90	1	15.10	2.72
81	Квартира	10	1	43.30	2	21.20	2.72
82	Квартира	10	1	42.20	2	22.00	2.72
83	Квартира	10	1	33.80	1	14.80	2.72
84	Квартира	10	1	32.80	1	13.80	2.72
85	Квартира	10	1	20.90	1	10.90	2.72
86	Квартира	10	1	29.60	1	10.60	2.72
87	Квартира	10	1	63.90	2	31.40	2.72
88	Квартира	10	1	37.10	1	10.20	2.72
89	Квартира	11	1	35.90	1	15.10	2.72
90	Квартира	11	1	43.30	2	21.20	2.72
91	Квартира	11	1	42.20	2	22.00	2.72
92	Квартира	11	1	33.80	1	14.80	2.72
93	Квартира	11	1	32.80	1	13.80	2.72

94	Квартира	11	1	20.90	1	10.90	2.72
95	Квартира	11	1	29.60	1	10.60	2.72
96	Квартира	11	1	63.90	2	31.40	2.72
97	Квартира	11	1	37.10	1	10.20	2.72
98	Квартира	12	1	35.90	1	15.10	3.00
99	Квартира	12	1	43.30	2	21.20	3.00
100	Квартира	12	1	42.20	2	22.00	3.00
101	Квартира	12	1	33.80	1	14.80	3.00
102	Квартира	12	1	32.80	1	13.80	3.00
103	Квартира	12	1	20.90	1	10.90	3.00
104	Квартира	12	1	29.60	1	10.60	3.00
105	Квартира	12	1	63.90	2	31.40	3.00
106	Квартира	12	1	37.10	1	10.20	3.00
107	Квартира	1	2	37.50	1	11.60	2.72
108	Квартира	1	2	61.60	2	30.20	2.72
109	Квартира	1	2	33.30	1	13.80	2.72
110	Квартира	1	2	21.50	1	10.90	2.72
111	Квартира	1	2	30.10	1	10.60	2.72
112	Квартира	1	2	33.60	1	10.60	2.72
113	Квартира	1	2	25.90	1	13.20	2.72
114	Квартира	1	2	37.00	1	9.90	2.72
115	Квартира	2	2	36.90	1	11.50	2.72
116	Квартира	2	2	60.90	2	30.20	2.72
117	Квартира	2	2	32.80	1	13.80	2.72
118	Квартира	2	2	20.90	1	10.90	2.72
119	Квартира	2	2	29.60	1	10.60	2.72
120	Квартира	2	2	20.90	1	10.90	2.72
121	Квартира	2	2	29.60	1	10.60	2.72
122	Квартира	2	2	25.30	1	13.20	2.72
123	Квартира	2	2	36.60	1	9.90	2.72
124	Квартира	2	2	36.70	1	9.90	2.72
125	Квартира	3	2	37.00	1	11.50	2.72
126	Квартира	3	2	61.00	2	30.20	2.72
127	Квартира	3	2	32.80	1	13.80	2.72
128	Квартира	3	2	20.90	1	10.90	2.72
129	Квартира	3	2	29.60	1	10.60	2.72
130	Квартира	3	2	20.90	1	10.90	2.72
131	Квартира	3	2	29.60	1	10.60	2.72
132	Квартира	3	2	25.50	1	13.20	2.72
133	Квартира	3	2	36.70	1	9.90	2.72
134	Квартира	3	2	36.70	1	9.90	2.72
135	Квартира	4	2	37.00	1	11.50	2.72
136	Квартира	4	2	61.00	2	30.20	2.72
137	Квартира	4	2	32.80	1	13.80	2.72
138	Квартира	4	2	20.90	1	10.90	2.72
139	Квартира	4	2	29.60	1	10.60	2.72

140	Квартира	4	2	20.90	1	10.90	2.72
141	Квартира	4	2	29.60	1	10.60	2.72
142	Квартира	4	2	25.50	1	13.20	2.72
143	Квартира	4	2	36.70	1	9.90	2.72
144	Квартира	4	2	36.70	1	9.90	2.72
145	Квартира	5	2	37.00	1	11.50	2.72
146	Квартира	5	2	61.00	2	30.20	2.72
147	Квартира	5	2	32.80	1	13.80	2.72
148	Квартира	5	2	20.90	1	10.90	2.72
149	Квартира	5	2	29.60	1	10.60	2.72
150	Квартира	5	2	20.90	1	10.90	2.72
151	Квартира	5	2	29.60	1	10.60	2.72
152	Квартира	5	2	25.50	1	13.20	2.72
153	Квартира	5	2	36.70	1	9.90	2.72
154	Квартира	5	2	36.70	1	9.90	2.72
155	Квартира	6	2	37.00	1	11.50	2.72
156	Квартира	6	2	61.00	2	30.20	2.72
157	Квартира	6	2	32.80	1	13.80	2.72
158	Квартира	6	2	20.90	1	10.90	2.72
159	Квартира	6	2	29.60	1	10.60	2.72
160	Квартира	6	2	20.90	1	10.90	2.72
161	Квартира	6	2	29.60	1	10.60	2.72
162	Квартира	6	2	25.50	1	13.20	2.72
163	Квартира	6	2	36.70	1	9.90	2.72
164	Квартира	6	2	36.70	1	9.90	2.72
165	Квартира	7	2	37.00	1	11.50	2.72
166	Квартира	7	2	61.00	2	30.20	2.72
167	Квартира	7	2	32.80	1	13.80	2.72
168	Квартира	7	2	20.90	1	10.90	2.72
169	Квартира	7	2	29.60	1	10.60	2.72
170	Квартира	7	2	20.90	1	10.90	2.72
171	Квартира	7	2	29.60	1	10.60	2.72
172	Квартира	7	2	25.50	1	13.20	2.72
173	Квартира	7	2	36.70	1	9.90	2.72
174	Квартира	7	2	36.70	1	9.90	2.72
175	Квартира	8	2	37.00	1	11.50	2.72
176	Квартира	8	2	61.00	2	30.20	2.72
177	Квартира	8	2	32.80	1	13.80	2.72
178	Квартира	8	2	20.90	1	10.90	2.72
179	Квартира	8	2	29.60	1	10.60	2.72
180	Квартира	8	2	20.90	1	10.90	2.72
181	Квартира	8	2	29.60	1	10.60	2.72
182	Квартира	8	2	25.50	1	13.20	2.72
183	Квартира	8	2	36.70	1	9.90	2.72
184	Квартира	8	2	36.70	1	9.90	2.72
185	Квартира	9	2	37.00	1	11.50	2.72

186	Квартира	9	2	61.00	2	30.20	2.72
187	Квартира	9	2	32.80	1	13.80	2.72
188	Квартира	9	2	20.90	1	10.90	2.72
189	Квартира	9	2	29.60	1	10.60	2.72
190	Квартира	9	2	20.90	1	10.90	2.72
191	Квартира	9	2	29.60	1	10.60	2.72
192	Квартира	9	2	25.50	1	13.20	2.72
193	Квартира	9	2	36.70	1	9.90	2.72
194	Квартира	9	2	36.70	1	9.90	2.72
195	Квартира	10	2	37.00	1	11.50	2.72
196	Квартира	10	2	61.00	2	30.20	2.72
197	Квартира	10	2	32.80	1	13.80	2.72
198	Квартира	10	2	20.90	1	10.90	2.72
199	Квартира	10	2	29.60	1	10.60	2.72
200	Квартира	10	2	20.90	1	10.90	2.72
201	Квартира	10	2	29.60	1	10.60	2.72
202	Квартира	10	2	25.50	1	13.20	2.72
203	Квартира	10	2	36.70	1	9.90	2.72
204	Квартира	10	2	36.70	1	9.90	2.72
205	Квартира	11	2	37.00	1	11.50	2.72
206	Квартира	11	2	61.00	2	30.20	2.72
207	Квартира	11	2	32.80	1	13.80	2.72
208	Квартира	11	2	20.90	1	10.90	2.72
209	Квартира	11	2	29.60	1	10.60	2.72
210	Квартира	11	2	20.90	1	10.90	2.72
211	Квартира	11	2	29.60	1	10.60	2.72
212	Квартира	11	2	25.50	1	13.20	2.72
213	Квартира	11	2	36.70	1	9.90	2.72
214	Квартира	11	2	36.70	1	9.90	2.72
215	Квартира	12	2	37.00	1	11.50	3.00
216	Квартира	12	2	61.00	2	30.20	3.00
217	Квартира	12	2	32.80	1	13.80	3.00
218	Квартира	12	2	20.90	1	10.90	3.00
219	Квартира	12	2	29.60	1	10.60	3.00
220	Квартира	12	2	20.90	1	10.90	3.00
221	Квартира	12	2	29.60	1	10.60	3.00
222	Квартира	12	2	25.50	1	13.20	3.00
223	Квартира	12	2	36.70	1	9.90	3.00
224	Квартира	12	2	36.70	1	9.90	3.00
225	Квартира	1	3	37.50	1	11.60	2.72
226	Квартира	1	3	61.60	2	30.20	2.72
227	Квартира	1	3	33.30	1	13.80	2.72
228	Квартира	1	3	21.50	1	10.90	2.72
229	Квартира	1	3	30.10	1	10.60	2.72
230	Квартира	1	3	33.60	1	10.60	2.72
231	Квартира	1	3	25.90	1	13.20	2.72

232	Квартира	1	3	37.00	1	9.90	2.72
233	Квартира	2	3	36.90	1	11.50	2.72
234	Квартира	2	3	60.90	2	30.20	2.72
235	Квартира	2	3	32.80	1	13.80	2.72
236	Квартира	2	3	20.90	1	10.90	2.72
237	Квартира	2	3	29.60	1	10.60	2.72
238	Квартира	2	3	20.90	1	10.90	2.72
239	Квартира	2	3	29.60	1	10.60	2.72
240	Квартира	2	3	25.30	1	13.20	2.72
241	Квартира	2	3	36.60	1	9.90	2.72
242	Квартира	2	3	36.70	1	9.90	2.72
243	Квартира	3	3	37.00	1	11.50	2.72
244	Квартира	3	3	61.00	2	30.20	2.72
245	Квартира	3	3	32.80	1	13.80	2.72
246	Квартира	3	3	20.90	1	10.90	2.72
247	Квартира	3	3	29.60	1	10.60	2.72
248	Квартира	3	3	20.90	1	10.90	2.72
249	Квартира	3	3	29.60	1	10.60	2.72
250	Квартира	3	3	25.50	1	13.20	2.72
251	Квартира	3	3	36.70	1	9.90	2.72
252	Квартира	3	3	36.70	1	9.90	2.72
253	Квартира	4	3	37.00	1	11.50	2.72
254	Квартира	4	3	61.00	2	30.20	2.72
255	Квартира	4	3	32.80	1	13.80	2.72
256	Квартира	4	3	20.90	1	10.90	2.72
257	Квартира	4	3	29.60	1	10.60	2.72
258	Квартира	4	3	20.90	1	10.90	2.72
259	Квартира	4	3	29.60	1	10.60	2.72
260	Квартира	4	3	25.50	1	13.20	2.72
261	Квартира	4	3	36.70	1	9.90	2.72
262	Квартира	4	3	36.70	1	9.90	2.72
263	Квартира	5	3	37.00	1	11.50	2.72
264	Квартира	5	3	61.00	2	30.20	2.72
265	Квартира	5	3	32.80	1	13.80	2.72
266	Квартира	5	3	20.90	1	10.90	2.72
267	Квартира	5	3	29.60	1	10.60	2.72
268	Квартира	5	3	20.90	1	10.90	2.72
269	Квартира	5	3	29.60	1	10.60	2.72
270	Квартира	5	3	25.50	1	13.20	2.72
271	Квартира	5	3	36.70	1	9.90	2.72
272	Квартира	5	3	36.70	1	9.90	2.72
273	Квартира	6	3	37.00	1	11.50	2.72
274	Квартира	6	3	61.00	2	30.20	2.72
275	Квартира	6	3	32.80	1	13.80	2.72
276	Квартира	6	3	20.90	1	10.90	2.72
277	Квартира	6	3	29.60	1	10.60	2.72

278	Квартира	6	3	20.90	1	10.90	2.72
279	Квартира	6	3	29.60	1	10.60	2.72
280	Квартира	6	3	25.50	1	13.20	2.72
281	Квартира	6	3	36.70	1	9.90	2.72
282	Квартира	6	3	36.70	1	9.90	2.72
283	Квартира	7	3	37.00	1	11.50	2.72
284	Квартира	7	3	61.00	2	30.20	2.72
285	Квартира	7	3	32.80	1	13.80	2.72
286	Квартира	7	3	20.90	1	10.90	2.72
287	Квартира	7	3	29.60	1	10.60	2.72
288	Квартира	7	3	20.90	1	10.90	2.72
289	Квартира	7	3	29.60	1	10.60	2.72
290	Квартира	7	3	25.50	1	13.20	2.72
291	Квартира	7	3	36.70	1	9.90	2.72
292	Квартира	7	3	36.70	1	9.90	2.72
293	Квартира	8	3	37.00	1	11.50	2.72
294	Квартира	8	3	61.00	2	30.20	2.72
295	Квартира	8	3	32.80	1	13.80	2.72
296	Квартира	8	3	20.90	1	10.90	2.72
297	Квартира	8	3	29.60	1	10.60	2.72
298	Квартира	8	3	20.90	1	10.90	2.72
299	Квартира	8	3	29.60	1	10.60	2.72
300	Квартира	8	3	25.50	1	13.20	2.72
301	Квартира	8	3	36.70	1	9.90	2.72
302	Квартира	8	3	36.70	1	9.90	2.72
303	Квартира	9	3	37.00	1	11.50	2.72
304	Квартира	9	3	61.00	2	30.20	2.72
305	Квартира	9	3	32.80	1	13.80	2.72
306	Квартира	9	3	20.90	1	10.90	2.72
307	Квартира	9	3	29.60	1	10.60	2.72
308	Квартира	9	3	20.90	1	10.90	2.72
309	Квартира	9	3	29.60	1	10.60	2.72
310	Квартира	9	3	25.50	1	13.20	2.72
311	Квартира	9	3	36.70	1	9.90	2.72
312	Квартира	9	3	36.70	1	9.90	2.72
313	Квартира	10	3	37.00	1	11.50	2.72
314	Квартира	10	3	61.00	2	30.20	2.72
315	Квартира	10	3	32.80	1	13.80	2.72
316	Квартира	10	3	20.90	1	10.90	2.72
317	Квартира	10	3	29.60	1	10.60	2.72
318	Квартира	10	3	20.90	1	10.90	2.72
319	Квартира	10	3	29.60	1	10.60	2.72
320	Квартира	10	3	25.50	1	13.20	2.72
321	Квартира	10	3	36.70	1	9.90	2.72
322	Квартира	10	3	36.70	1	9.90	2.72
323	Квартира	11	3	37.00	1	11.50	2.72

324	Квартира	11	3	61.00	2	30.20	2.72
325	Квартира	11	3	32.80	1	13.80	2.72
326	Квартира	11	3	20.90	1	10.90	2.72
327	Квартира	11	3	29.60	1	10.60	2.72
328	Квартира	11	3	20.90	1	10.90	2.72
329	Квартира	11	3	29.60	1	10.60	2.72
330	Квартира	11	3	25.50	1	13.20	2.72
331	Квартира	11	3	36.70	1	9.90	2.72
332	Квартира	11	3	36.70	1	9.90	2.72
333	Квартира	12	3	37.00	1	11.50	3.00
334	Квартира	12	3	61.00	2	30.20	3.00
335	Квартира	12	3	32.80	1	13.80	3.00
336	Квартира	12	3	20.90	1	10.90	3.00
337	Квартира	12	3	29.60	1	10.60	3.00
338	Квартира	12	3	20.90	1	10.90	3.00
339	Квартира	12	3	29.60	1	10.60	3.00
340	Квартира	12	3	25.50	1	13.20	3.00
341	Квартира	12	3	36.70	1	9.90	3.00
342	Квартира	12	3	36.70	1	9.90	3.00
343	Квартира	1	4	25.90	1	13.50	2.72
344	Квартира	1	4	38.50	1	11.60	2.72
345	Квартира	1	4	33.60	1	10.60	2.72
346	Квартира	1	4	50.90	2	25.30	2.72
347	Квартира	1	4	42.90	2	22.20	2.72
348	Квартира	1	4	51.90	2	23.20	2.72
349	Квартира	1	4	39.00	1	11.80	2.72
350	Квартира	2	4	38.80	1	11.20	2.72
351	Квартира	2	4	25.50	1	13.50	2.72
352	Квартира	2	4	38.00	1	11.60	2.72
353	Квартира	2	4	29.60	1	10.60	2.72
354	Квартира	2	4	20.90	1	10.90	2.72
355	Квартира	2	4	50.40	2	25.30	2.72
356	Квартира	2	4	42.40	2	22.20	2.72
357	Квартира	2	4	51.40	2	23.20	2.72
358	Квартира	2	4	38.50	1	11.80	2.72
359	Квартира	3	4	38.90	1	11.20	2.72
360	Квартира	3	4	25.70	1	13.50	2.72
361	Квартира	3	4	38.00	1	11.60	2.72
362	Квартира	3	4	29.60	1	10.60	2.72
363	Квартира	3	4	20.90	1	10.90	2.72
364	Квартира	3	4	50.40	2	25.30	2.72
365	Квартира	3	4	42.50	2	22.20	2.72
366	Квартира	3	4	51.50	2	23.20	2.72
367	Квартира	3	4	38.60	1	11.80	2.72
368	Квартира	4	4	38.90	1	11.20	2.72
369	Квартира	4	4	25.70	1	13.50	2.72

370	Квартира	4	4	38.00	1	11.60	2.72
371	Квартира	4	4	29.60	1	10.60	2.72
372	Квартира	4	4	20.90	1	10.90	2.72
373	Квартира	4	4	50.40	2	25.30	2.72
374	Квартира	4	4	42.50	2	22.20	2.72
375	Квартира	4	4	51.50	2	23.20	2.72
376	Квартира	4	4	38.60	1	11.80	2.72
377	Квартира	5	4	38.90	1	11.20	2.72
378	Квартира	5	4	25.70	1	13.50	2.72
379	Квартира	5	4	38.00	1	11.60	2.72
380	Квартира	5	4	29.60	1	10.60	2.72
381	Квартира	5	4	20.90	1	10.90	2.72
382	Квартира	5	4	50.40	2	25.30	2.72
383	Квартира	5	4	42.50	2	22.20	2.72
384	Квартира	5	4	51.50	2	23.20	2.72
385	Квартира	5	4	38.60	1	11.80	2.72
386	Квартира	6	4	38.90	1	11.20	2.72
387	Квартира	6	4	25.70	1	13.50	2.72
388	Квартира	6	4	38.00	1	11.60	2.72
389	Квартира	6	4	29.60	1	10.60	2.72
390	Квартира	6	4	20.90	1	10.90	2.72
391	Квартира	6	4	50.40	2	25.30	2.72
392	Квартира	6	4	42.50	2	22.20	2.72
393	Квартира	6	4	51.50	2	23.20	2.72
394	Квартира	6	4	38.60	1	11.80	2.72
395	Квартира	7	4	38.90	1	11.20	2.72
396	Квартира	7	4	25.70	1	13.50	2.72
397	Квартира	7	4	38.00	1	11.60	2.72
398	Квартира	7	4	29.60	1	10.60	2.72
399	Квартира	7	4	20.90	1	10.90	2.72
400	Квартира	7	4	50.40	2	25.30	2.72
401	Квартира	7	4	42.50	2	22.20	2.72
402	Квартира	7	4	51.50	2	23.20	2.72
403	Квартира	7	4	38.60	1	11.80	2.72
404	Квартира	8	4	38.90	1	11.20	2.72
405	Квартира	8	4	25.70	1	13.50	2.72
406	Квартира	8	4	38.00	1	11.60	2.72
407	Квартира	8	4	29.60	1	10.60	2.72
408	Квартира	8	4	20.90	1	10.90	2.72
409	Квартира	8	4	50.40	2	25.30	2.72
410	Квартира	8	4	42.50	2	22.20	2.72
411	Квартира	8	4	51.50	2	23.20	2.72
412	Квартира	8	4	38.60	1	11.80	2.72
413	Квартира	9	4	38.90	1	11.20	2.72
414	Квартира	9	4	25.70	1	13.50	2.72
415	Квартира	9	4	38.00	1	11.60	2.72

416	Квартира	9	4	29.60	1	10.60	2.72
417	Квартира	9	4	20.90	1	10.90	2.72
418	Квартира	9	4	50.40	2	25.30	2.72
419	Квартира	9	4	42.50	2	22.20	2.72
420	Квартира	9	4	51.50	2	23.20	2.72
421	Квартира	9	4	38.60	1	11.80	2.72
422	Квартира	10	4	38.90	1	11.20	2.72
423	Квартира	10	4	25.70	1	13.50	2.72
424	Квартира	10	4	38.00	1	11.60	2.72
425	Квартира	10	4	29.60	1	10.60	2.72
426	Квартира	10	4	20.90	1	10.90	2.72
427	Квартира	10	4	50.40	2	25.30	2.72
428	Квартира	10	4	42.50	2	22.20	2.72
429	Квартира	10	4	51.50	2	23.20	2.72
430	Квартира	10	4	38.60	1	11.80	2.72
431	Квартира	11	4	38.90	1	11.20	2.72
432	Квартира	11	4	25.70	1	13.50	2.72
433	Квартира	11	4	38.00	1	11.60	2.72
434	Квартира	11	4	29.60	1	10.60	2.72
435	Квартира	11	4	20.90	1	10.90	2.72
436	Квартира	11	4	50.40	2	25.30	2.72
437	Квартира	11	4	42.50	2	22.20	2.72
438	Квартира	11	4	51.50	2	23.20	2.72
439	Квартира	11	4	38.60	1	11.80	2.72
440	Квартира	12	4	38.90	1	11.20	3.00
441	Квартира	12	4	25.70	1	13.50	3.00
442	Квартира	12	4	38.00	1	11.60	3.00
443	Квартира	12	4	29.60	1	10.60	3.00
444	Квартира	12	4	20.90	1	10.90	3.00
445	Квартира	12	4	50.40	2	25.30	3.00
446	Квартира	12	4	42.50	2	22.20	3.00
447	Квартира	12	4	51.50	2	23.20	3.00
448	Квартира	12	4	38.60	1	11.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1.2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
1.3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
1.4	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1.5	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
1.6	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
1.7	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
1.8	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	

1.9	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
1.10	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1.11	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
1.12	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
1.13	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
1.14	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1.15	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
1.16	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.17	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
1.19	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1.20	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1.21	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.22	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.23	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
1.24	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.25	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.26	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1.27	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.28	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
1.29	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
1.30	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
1.31	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.32	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1.34	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
1.35	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
1.36	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
1.37	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.38	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
1.39	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
1.40	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.41	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.42	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
1.43	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
1.44	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
1.45	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
1.46	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
1.47	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
1.48	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
2.1	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
2.2	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
2.3	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
2.4	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.5	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
2.6	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	

2.7	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.8	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
2.9	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
2.10	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.11	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.12	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.13	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
2.14	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.15	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
2.16	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
2.17	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.18	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
2.19	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
2.20	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.21	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.22	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.23	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
2.24	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
2.25	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.26	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
2.27	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.28	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.29	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.30	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
2.31	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
2.32	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.33	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.34	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
2.35	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2.36	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
2.37	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
2.38	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
3.1	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
3.2	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
3.3	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	
3.4	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
3.5	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
3.6	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.7	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.8	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.9	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.10	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.11	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.12	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
3.13	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
3.14	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	

3.15	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
3.16	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
3.17	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.18	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
3.19	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
3.20	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.21	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.22	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
3.23	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
3.24	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.25	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
3.26	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.27	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.28	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.29	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
3.30	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
3.31	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
3.32	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
3.33	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.34	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.35	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
3.36	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.37	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
3.38	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
3.39	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
3.40	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.41	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
3.42	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
3.43	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
3.44	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
3.45	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
3.46	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
3.47	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
3.48	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
4.1	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
4.2	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
4.3	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
4.4	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.5	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
4.6	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
4.7	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
4.8	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
4.9	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
4.10	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
4.11	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
4.12	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	

4.13	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.14	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.15	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
4.16	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
4.17	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
4.18	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
4.19	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
4.20	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.21	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.22	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
4.23	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
4.24	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
4.25	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
4.26	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
4.27	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
4.28	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
4.29	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
4.30	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
4.31	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
4.32	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
4.33	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.34	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.35	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
4.36	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
4.37	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
4.38	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	
4.39	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовая	2.20	
4.40	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
4.41	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
4.42	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
4.43	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
4.44	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
4.45	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
4.46	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 1. -1 этаж		Общего пользования	10.70		
2	Венткамера	Литер 3. Блок-секция 1. -1 этаж		Техническое	12.00		
3	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. -1 этаж		Общего пользования	89.70		
4	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. -1 этаж		Общего пользования	64.70		
5	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. -1 этаж		Общего пользования	48.30		

[illegible]

52	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
53	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	45.70
54	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
55	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	8.50
56	Машинное помещение лифта	Литер 3. Блок-секция 1. Кровля	Техническое	19.50
57	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования	12.80
58	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Общего пользования	10.70
59	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Общего пользования	70.50
60	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Общего пользования	63.00
61	Венткамера	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Техническое	10.70
62	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Общего пользования	42.70
63	ИТП. ВНС	Литер 3. Блок-секция 2. -1 этаж	Техническое	56.40
64	Вестибюль	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	59.50
65	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	22.90
66	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	9.60
67	Колясочная, КУИ	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	8.30
68	Электрощитовая	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Техническое	9.70
69	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.80
70	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	10.70
71	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	46.10
72	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	12.80
73	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	7.90
74	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	10.70
75	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	46.10
76	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	12.80
77	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	8.50
78	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	10.70
79	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	46.10
80	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	12.80
81	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	8.50
82	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	10.70
83	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	46.10
84	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	12.80
85	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	8.50
86	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	10.70
87	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	46.10
88	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	12.80
89	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	8.50
90	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	10.70
91	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	46.10
92	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	12.80
93	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	8.50
94	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	10.70
95	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	46.10
96	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	12.80

97	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	8.50
98	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	10.70
99	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	46.10
100	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	12.80
101	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	8.50
102	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	10.70
103	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	46.10
104	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	12.80
105	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	8.50
106	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70
107	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	46.10
108	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	12.80
109	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	8.50
110	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	10.70
111	Коридор	Литер 3. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	46.10
112	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80
113	Балкон	Литер 3. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	8.50
114	Машинное помещение лифта	Литер 3. Блок-секция 2. Кровля	Техническое	19.50
115	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 2. Кровля	Общего пользования	12.80
116	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 3. -1 этаж	Общего пользования	10.70
117	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. -1 этаж	Общего пользования	55.70
118	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. -1 этаж	Общего пользования	89.80
119	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. -1 этаж	Общего пользования	70.30
120	Венткамера	Литер 3. Блок-секция 3. -1 этаж	Техническое	12.00
121	Вестибюль	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	60.20
122	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	22.90
123	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	9.60
124	Колясочная, КУИ	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	8.30
125	Электрощитовая	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Техническое	9.00
126	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	12.80
127	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	10.70
128	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	46.10
129	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	12.80
130	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	7.90
131	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	10.70
132	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	46.10
133	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	12.80
134	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	8.50
135	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	10.70
136	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	46.10
137	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	12.80
138	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	8.50
139	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	10.70
140	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	46.10
141	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	12.80

142	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	8.50
143	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	10.70
144	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	46.10
145	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	12.80
146	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	8.50
147	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	10.70
148	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	46.10
149	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	12.80
150	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	8.50
151	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	10.70
152	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	46.10
153	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	12.80
154	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	8.50
155	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	10.70
156	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	46.10
157	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	12.80
158	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	8.50
159	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	10.70
160	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	46.10
161	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	12.80
162	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	8.50
163	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	10.70
164	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	46.10
165	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	12.80
166	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	8.50
167	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	10.70
168	Коридор	Литер 3. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	46.10
169	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	12.80
170	Балкон	Литер 3. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	8.50
171	Машинное помещение лифта	Литер 3. Блок-секция 3. Кровля	Техническое	19.50
172	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 3. Кровля	Общего пользования	12.80
173	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 4. -1 этаж	Общего пользования	10.70
174	Венткамера	Литер 3. Блок-секция 4. -1 этаж	Техническое	12.00
175	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. -1 этаж	Общего пользования	74.60
176	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. -1 этаж	Общего пользования	85.40
177	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. -1 этаж	Общего пользования	54.10
178	Вестибюль	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Общего пользования	65.90
179	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Общего пользования	15.30
180	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Общего пользования	15.80
181	Колясочная, КУИ	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Общего пользования	8.30
182	Электрощитовая	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Техническое	9.00
183	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 4. 1 этаж	Общего пользования	12.80
184	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 4. 2 этаж	Общего пользования	10.70
185	Коридор	Литер 3. Блок-секция 4. 2 этаж	Общего пользования	48.90
186	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 4. 2 этаж	Общего пользования	12.80

[illegible]

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Литер 3 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
2	Подземная часть, Литер 3 БС-1	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
3	Помещение 1/11, надземная часть, Литер 3 БС-1	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилого дома
4	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
5	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
6	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых ресурсов.
7	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйственно-бытовых и ливневых стоков во внешние сети канализации.
8	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противоподымной защиты.
9	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
10	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
11	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
13	Подземная часть, Литер 3 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
14	Подземная часть, Литер 3 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений

15	Подземная часть, Литер 3 БС-2	ИТП	Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
16	Подземная часть, Литер 3 БС-2	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям
17	подземная часть, Литер 3 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
18	Помещение 2/11, надземная часть, Литер 3 БС-2	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилого дома
19	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
20	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
21	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых ресурсов.
22	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
23	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
24	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
25	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
26	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
27	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
28	Подземная часть, Литер 3 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
29	Подземная часть, Литер 3 БС-3	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
30	Помещение 3/10, надземная часть, Литер 3 БС-3	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилого дома

31	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
32	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
33	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых ресурсов.
34	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйственно-бытовых и ливневых стоков во внешние сети канализации.
35	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противоподымной защиты.
36	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
37	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
38	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
39	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-3	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
40	Подземная часть, Литер 3 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
41	Подземная часть, Литер 3 БС-3	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
42	Помещение 4/10, надземная часть, Литер 3 БС-3	Электрощитовая	Обеспечение электроэнергией жилого дома
43	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
44	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
45	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых ресурсов.
46	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйственно-бытовых и ливневых стоков во внешние сети канализации.

47	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
48	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
49	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
50	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
51	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-3	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 241 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200230006450
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 593 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 578 286 725,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 014 713 275,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 199,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 82,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 233 108 933 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 530 644,5 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.В качестве социального обязательства ООО СЗ Рафстрой осуществило финансирование проектирования детского сада.2.В проектной декларации указана общая площадь жилых помещений с балконами и лоджиями с учетом понижающего коэффициента.В РнС отображена площадь без балконов и лоджий.3.Сигналы от автоматической пожарной сигнализации из литеры 3 (4 этап ЖК Флора) передаются по линии интерфейса на пожарный пост в литере 1 помещение ТСЖ (2 этап ЖК Флора).4.Помимо положительных заключений экспертизы, имеется подтверждение ГИПа от 21.12.2022 (приложено).5.Пояснения по детским и спортивным площадкам:Для погашения дефицита площадок для отдыха взрослых используется профицит площадок на территории 3 этапа-54,3 м2 Для погашения дефицита площадок для игр детей используется профицит площадок на территории 1 этапа-409,5 м2
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.08.2023	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
2	10.10.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

3	26.10.2023	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	07.11.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
5	28.11.2023	Раздел 14.1.(2)	О планируемом подключении (Технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
6	28.11.2023	Раздел 14.1.(3)	О планируемом подключении (Технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
7	07.12.2023	Раздел 3.1.2.	О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
8	07.12.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
9	25.12.2023	Раздел 14.1.(2)	О планируемом подключении (Технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
10	25.12.2023	Раздел 14.1.(3)	О планируемом подключении (Технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
11	09.01.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	09.01.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
13	05.02.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14	06.03.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
15	25.03.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

16	04.04.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
17	09.04.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
18	27.04.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
19	06.05.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	04.06.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
21	07.06.2024	Раздел 10.4 (5)	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
22	07.07.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
23	29.07.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
24	03.08.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
25	09.08.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

26	09.09.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
27	07.10.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
28	07.10.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
29	31.10.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
30	08.11.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
31	09.12.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
32	09.01.2025	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
33	09.02.2025	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
34	10.03.2025	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

35	10.03.2025	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
36	09.04.2025	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.224310620117558e+38

Владелец: **ООО СЗ "РАФСТРОЙ", ЧЕРНЕНКО
МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, Г СОЧИ**

Действителен: с 26.09.2024 по 26.12.2025