

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001271 от 09.11.2025

Жилой дом ГП-10 Октябрьский на Турс

Дата первичного размещения: 06.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчество (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625013</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>50 лет Октября</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>57А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 1</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>625013, Тюменская обл, г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 57А, помещ 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет."	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (345) 252-95-95</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>brusnika.tmn@brusnika.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://tyumen.brusnika.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щиголь</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Степанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Брусики.Строительство и девелопмент</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>720303242970</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Брусики</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203523143</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200011621</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.07.2021</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105997</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600032825</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кирпич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731054008</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746624745</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик.КУЛЬМАН</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731048406</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746434115</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кварталъ за Веером.Екатеринбург.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671127214</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600065495</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406768875</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476187142</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Управление домами Тюмень</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204171889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117232037493</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Управление домами Сургут</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8602274099</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1168617074746</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Мобильная индустриализация.Ограждающие конструкции</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671123530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600060435</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671093558</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658014475</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Строительство и Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685151087</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658052470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Обмен</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202202500</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232034756</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Вавилова"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671130369</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600068586</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусики.Конвейер производства</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671139146</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200001457</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусики.Мобильная индустриализация</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203460976</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187232026112</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Арендный квартал на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635825953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132651032051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусики.Организатор строительства</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671397475</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126671012027</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671382990</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116671018958</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника ДОМ.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671117449</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600051240</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658142928</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202076904</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200780595</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Управляющее бюро</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202213251</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107232040541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Третий квартал.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105281</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600025807</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Бруслика. Управление домами Видное»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003130462</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027021387</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Ново-Николаевск. Новосибирск. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405084230</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400017346</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гётеборг. Екатеринбург. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671270253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600029270</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Жилой район Нахабино.Красногорск.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671161448</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600025400</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Жилой район Золоторожский вал.Специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003121387</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165003055106</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствие с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
--	---------	--

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Сперанского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная». Жилой дом ГП-22». «Корректировка 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.02.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-17-30-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская - Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом ГП-4. Корректировка 1</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-179-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом. ГП-1. Корректировка 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-99-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Молодогвардейцев</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал на Гестелло</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев. Жилые дома ГП1. Корректировка 1</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.03.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-39-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Муравленко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом у озера в Европейском квартале</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская» Жилой дом ГП-1.1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-67-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.11.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-138-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 40</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.03.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-28-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-1-ГП-18. ГП-10</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-104-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимирязева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал на Гестелло</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>КОМПЛЕКС МНОГОЭТАЖНЫХ ДОМОВ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ТИМИРЯЗЕВА, 8 ГП02</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.11.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-142-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Краснооктябрьская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Октябрьский на Турс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-7.1</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.10.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-146-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Краснооктябрьская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Октябрьский на Туле</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-7.2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-137-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 236 784,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 808 509,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>27 606 248,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-10</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Краснооктябрьская</b>
	9.2.11	Дом: <b>4</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>4</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25518,18 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкотщучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 242,07 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 951,17 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 193,24 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии незастроенных территорий)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>23-36/106-КРТ</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>11.02.2022</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Приз</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИМПРОТЕХ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6671248314</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-043154-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТИПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-039531-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Сертпромтест</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-058509-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Октябрьский на Туле</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Брусики.Организатор строительства</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671397475</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-175-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-175-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-175-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка)		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23-30/3223</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.08.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.02.2032</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений Тюменской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0208002:11167</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 855,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>23</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена во внутреннем дворе дома, оборудована сертифицированным оборудованием</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена с северной стороны участка, оборудована сертифицированным оборудованием</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 Контейнеров южной стороны участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется посев многолетних трав разных сортов, деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Безбарьерный вход в подъезд со двора</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32,6 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень.Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-22082022-004</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>391 232,53 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень.Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>T-22082022-005</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>468 541,26 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РЭНК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203412147</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>347/ТП-2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Докэнергосбыт</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203538750</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные телесистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтком-импорт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>208</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>283</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>193</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	71.22	2	31.48	2.70
1.2.2	Квартира-студия	2	1	21.21	1	6.42	2.70
1.2.3	Квартира	2	1	63.34	2	21.22	2.70
1.2.4	Квартира	2	1	58.99	2	22.31	2.70
1.2.5	Квартира	2	1	123.95	3	45.13	2.70
1.3.1	Квартира	3	1	70.81	2	31.50	2.70
1.3.2	Квартира-студия	3	1	21.03	1	6.59	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	63.34	2	21.22	2.70
1.3.4	Квартира	3	1	79.69	3	31.45	2.70
1.3.5	Квартира	3	1	95.55	3	39.54	2.70
1.4.1	Квартира	4	1	70.81	2	31.50	2.70
1.4.2	Квартира-студия	4	1	21.03	1	6.59	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	63.34	2	21.22	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	40.18	1	10.73	2.70
1.4.5	Квартира-студия	4	1	39.89	1	13.54	2.70
1.4.6	Квартира	4	1	93.83	3	39.54	2.70
1.5.1	Квартира	5	1	70.81	2	31.50	2.70
1.5.2	Квартира-студия	5	1	21.03	1	6.59	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	63.34	2	21.22	2.70
1.5.4	Квартира	5	1	40.18	1	10.73	2.70
1.5.5	Квартира	5	1	39.78	1	11.04	2.70
1.5.6	Квартира	5	1	93.79	3	39.50	2.70
1.6.1	Квартира	6	1	67.74	2	24.63	2.70
1.6.2	Квартира-студия	6	1	21.03	1	6.59	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	63.34	2	21.22	2.70
1.6.4	Квартира	6	1	40.18	1	10.73	2.70
1.6.5	Квартира	6	1	39.78	1	11.04	2.70
1.6.6	Квартира	6	1	93.84	2	28.22	2.70
1.7.1	Квартира	7	1	89.53	2	26.83	2.70
1.7.2	Квартира	7	1	83.20	2	22.63	2.70
1.7.3	Квартира	7	1	55.88	2	21.55	2.70
1.7.4	Квартира	7	1	91.41	2	25.34	2.70
2.1.1	Квартира	1	2	95.05	2	23.48	2.70
2.2.1	Квартира-студия	2	2	26.56	1	9.04	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	63.33	2	24.34	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	59.11	2	22.59	2.70
2.2.4	Квартира	2	2	84.20	3	40.97	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	40.26	1	10.69	2.70
2.2.6	Квартира	2	2	45.59	1	10.73	2.70
2.3.1	Квартира-студия	3	2	26.56	1	9.04	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	63.33	2	24.34	2.70
2.3.3	Квартира	3	2	59.11	2	22.59	2.70
2.3.4	Квартира	3	2	84.20	3	40.97	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	40.26	1	10.69	2.70
2.3.6	Квартира	3	2	45.59	1	10.73	2.70
2.4.1	Квартира-студия	4	2	26.56	1	9.04	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	63.33	2	24.34	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	59.11	2	22.59	2.70
2.4.4	Квартира	4	2	84.20	3	40.97	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	40.26	1	10.69	2.70
2.4.6	Квартира	4	2	45.59	1	10.73	2.70
2.5.1	Квартира-студия	5	2	26.56	1	9.04	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	63.33	2	24.34	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	59.11	2	22.59	2.70
2.5.4	Квартира	5	2	84.20	3	40.97	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	40.26	1	10.69	2.70

2.5.6	Квартира	5	2	45.59	1	10.73	2.70
2.6.1	Квартира-студия	6	2	26.56	1	9.04	2.70
2.6.2	Квартира	6	2	63.33	2	24.34	2.70
2.6.3	Квартира	6	2	59.11	2	22.59	2.70
2.6.4	Квартира	6	2	84.20	3	40.97	2.70
2.6.5	Квартира	6	2	40.26	1	10.69	2.70
2.6.6	Квартира	6	2	45.59	1	10.73	2.70
2.7.1	Квартира-студия	7	2	26.56	1	9.04	2.70
2.7.2	Квартира	7	2	63.33	2	24.34	2.70
2.7.3	Квартира	7	2	59.11	2	22.59	2.70
2.7.4	Квартира	7	2	84.20	3	40.97	2.70
2.7.5	Квартира	7	2	40.26	1	10.69	2.70
2.7.6	Квартира	7	2	45.59	1	10.73	2.70
2.8.1	Квартира-студия	8	2	26.56	1	9.04	2.70
2.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	2	114.20	2	23.96	2.70
2.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	2	122.56	2	23.53	2.70
2.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	2	142.67	2	30.86	2.70
2.8.5	Квартира на двух и более этажах	8	2	144.68	2	22.52	2.70
3.1.1	Квартира	1	3	95.01	2	26.96	2.70
3.1.2	Квартира	1	3	89.22	2	28.63	2.70
3.1.3	Квартира	1	3	94.27	2	21.73	2.70
3.2.1	Квартира	2	3	59.08	2	19.67	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	40.18	1	10.69	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	40.19	1	10.69	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	40.19	1	10.69	2.70
3.2.5	Квартира	2	3	40.18	1	10.72	2.70
3.2.6	Квартира	2	3	59.11	2	19.67	2.70
3.3.1	Квартира	3	3	59.08	2	19.67	2.70
3.3.2	Квартира	3	3	40.18	1	10.69	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	40.19	1	10.69	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	40.19	1	10.69	2.70
3.3.5	Квартира	3	3	40.18	1	10.72	2.70
3.3.6	Квартира	3	3	59.11	2	19.67	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	59.08	2	19.67	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	40.18	1	10.69	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	40.19	1	10.69	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	40.19	1	10.69	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	40.18	1	10.72	2.70
3.4.6	Квартира	4	3	59.11	2	19.67	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	59.08	2	19.67	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	40.18	1	10.69	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	40.19	1	10.69	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	40.19	1	10.69	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	40.18	1	10.72	2.70
3.5.6	Квартира	5	3	59.11	2	19.67	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	59.08	2	19.67	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	40.18	1	10.69	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	40.19	1	10.69	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	40.19	1	10.69	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	40.18	1	10.72	2.70
3.6.6	Квартира	6	3	59.11	2	19.67	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	59.08	2	19.67	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	40.18	1	10.69	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	40.19	1	10.69	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	40.19	1	10.69	2.70
3.7.5	Квартира	7	3	40.18	1	10.72	2.70
3.7.6	Квартира	7	3	59.11	2	19.67	2.70
3.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	3	99.41	3	33.92	2.70
3.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	3	124.26	2	20.47	2.70
3.8.3	Квартира	8	3	44.28	1	22.54	2.70
3.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	3	124.28	2	20.47	2.70
3.8.5	Квартира на двух и более этажах	8	3	99.41	3	33.92	2.70
4.1.1	Квартира	1	4	96.91	2	19.09	2.70

4.2.1	Квартира	2	4	70.62	2	25.08	2.70
4.2.2	Квартира	2	4	65.05	2	20.63	2.70
4.2.3	Квартира	2	4	59.09	2	23.28	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	39.99	1	10.70	2.70
4.2.5	Квартира	2	4	91.25	3	34.96	2.70
4.3.1	Квартира	3	4	69.79	2	24.61	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	65.05	2	20.63	2.70
4.3.3	Квартира	3	4	59.09	2	23.28	2.70
4.3.4	Квартира	3	4	39.99	1	10.70	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	91.25	3	34.96	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	69.79	2	24.61	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	65.05	2	20.63	2.70
4.4.3	Квартира	4	4	59.09	2	23.28	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	39.99	1	10.70	2.70
4.4.5	Квартира	4	4	91.25	3	34.96	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	69.79	2	24.61	2.70
4.5.2	Квартира	5	4	65.05	2	20.63	2.70
4.5.3	Квартира	5	4	59.09	2	23.28	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	39.99	1	10.70	2.70
4.5.5	Квартира	5	4	91.25	3	34.96	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	69.79	2	24.61	2.70
4.6.2	Квартира	6	4	65.05	2	20.63	2.70
4.6.3	Квартира	6	4	59.09	2	23.28	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	39.99	1	10.70	2.70
4.6.5	Квартира	6	4	91.25	3	34.96	2.70
4.7.1	Квартира	7	4	69.79	2	24.61	2.70
4.7.2	Квартира	7	4	65.05	2	20.63	2.70
4.7.3	Квартира	7	4	59.09	2	23.28	2.70
4.7.4	Квартира	7	4	39.99	1	10.70	2.70
4.7.5	Квартира	7	4	91.25	3	34.96	2.70
4.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.58	2	22.52	2.70
4.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.91	2	27.89	2.70
4.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	4	122.71	2	28.96	2.70
4.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.66	3	36.70	2.70
5.1.1	Квартира	1	5	96.60	2	19.30	2.70
5.2.1	Квартира	2	5	91.14	3	36.85	2.70
5.2.2	Квартира	2	5	37.19	1	11.04	2.70
5.2.3	Квартира	2	5	59.09	2	23.28	2.70
5.2.4	Квартира	2	5	65.17	2	20.63	2.70
5.2.5	Квартира	2	5	71.37	2	31.52	2.70
5.3.1	Квартира	3	5	91.17	3	36.84	2.70
5.3.2	Квартира	3	5	37.19	1	11.04	2.70
5.3.3	Квартира	3	5	59.09	2	23.28	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	65.17	2	20.63	2.70
5.3.5	Квартира	3	5	70.82	2	31.50	2.70
5.4.1	Квартира	4	5	91.17	3	36.84	2.70
5.4.2	Квартира	4	5	37.19	1	11.04	2.70
5.4.3	Квартира	4	5	59.09	2	23.28	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	65.17	2	20.63	2.70
5.4.5	Квартира	4	5	70.82	2	31.50	2.70
5.5.1	Квартира	5	5	91.13	3	36.80	2.70
5.5.2	Квартира	5	5	37.19	1	11.04	2.70
5.5.3	Квартира	5	5	59.09	2	23.28	2.70
5.5.4	Квартира	5	5	65.17	2	20.63	2.70
5.5.5	Квартира	5	5	70.82	2	31.50	2.70
5.6.1	Квартира	6	5	91.07	2	25.50	2.70
5.6.2	Квартира	6	5	37.38	1	11.04	2.70
5.6.3	Квартира	6	5	59.11	2	23.28	2.70
5.6.4	Квартира	6	5	65.17	2	20.63	2.70
5.6.5	Квартира	6	5	67.72	2	24.63	2.70
5.7.1	Квартира	7	5	90.97	2	25.34	2.70
5.7.2	Квартира	7	5	55.92	2	21.65	2.70
5.7.3	Квартира	7	5	83.21	2	22.54	2.70
5.7.4	Квартира	7	5	89.53	2	26.83	2.70
6.2.1	Квартира	2	6	84.73	3	36.31	2.70
6.2.2	Квартира	2	6	40.00	1	10.69	2.70

6.2.3	Квартира-студия	2	6	20.95	1	6.02	2.70
6.2.4	Квартира	2	6	62.65	2	23.63	2.70
6.3.1	Квартира	3	6	84.73	3	36.31	2.70
6.3.2	Квартира	3	6	40.00	1	10.69	2.70
6.3.3	Квартира	3	6	42.48	1	10.69	2.70
6.3.4	Квартира	3	6	40.00	1	10.69	2.70
6.3.5	Квартира	3	6	84.75	3	36.34	2.70
6.4.1	Квартира	4	6	84.73	3	36.31	2.70
6.4.2	Квартира	4	6	40.00	1	10.69	2.70
6.4.3	Квартира	4	6	42.48	1	10.69	2.70
6.4.4	Квартира	4	6	40.00	1	10.69	2.70
6.4.5	Квартира	4	6	84.75	3	36.34	2.70
6.5.1	Квартира	5	6	84.68	3	36.26	2.70
6.5.2	Квартира	5	6	40.00	1	10.69	2.70
6.5.3	Квартира	5	6	42.48	1	10.69	2.70
6.5.4	Квартира	5	6	40.00	1	10.69	2.70
6.5.5	Квартира	5	6	84.70	3	36.29	2.70
6.6.1	Квартира	6	6	82.61	2	24.44	2.70
6.6.2	Квартира на двух и более этажах	6	6	109.33	3	30.70	2.70
6.6.3	Квартира на двух и более этажах	6	6	109.35	3	30.78	2.70
6.6.4	Квартира	6	6	82.62	2	24.44	2.70
6.7.1	Квартира	7	6	80.35	3	27.16	2.70
6.7.2	Квартира	7	6	80.35	3	27.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.06	Санузел	4.11	3.80
					Помещение свободного назначения	62.95	
P1.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	127.29	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	123.42	
P1.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.54	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	80.8	
P2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.83	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	59.96	
P2.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	58.42	
P2.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.86	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	64.12	
P4.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.99	Санузел	4.11	3.80
					Помещение свободного назначения	63.88	
P4.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	58.42	
P4.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	63.24	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	59.37	
P5.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	127.92	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	124.05	
P5.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	104.43	Санузел	3.74	3.80

					Помещение свободного назначения	100.69	
P6.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	78.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	74.42	
K1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
K1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
K1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	
K1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
K1.-1.5	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
K1.-1.6	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
K1.-1.7	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
K1.-1.8	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
K1.-1.9	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
K1.-1.10	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
K1.-1.11	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
K1.-1.12	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K1.-1.13	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
K1.-1.14	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
K1.-1.15	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K1.-1.16	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
K1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
K1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
K1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
K1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
K1.-1.23	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
K1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K1.-1.26	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
K1.-1.27	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
K1.-1.28	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
K1.-1.29	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
K1.-1.30	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая	2.77	
K1.-1.31	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.77	Кладовая	2.77	
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
K2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.71	Кладовая	2.71	
K2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.10	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.11	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K2.-1.12	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая	3.97	
K2.-1.13	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.14	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.15	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая	4.06	
K2.-1.16	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
K2.-1.17	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
K2.-1.18	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
K2.-1.19	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K2.-1.20	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	
K2.-1.21	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K2.-1.22	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K2.-1.23	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
K2.-1.24	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
K2.-1.25	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.26	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.27	Кладовая	-1	2	2.66	Кладовая	2.66	
K2.-1.28	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	
K2.-1.29	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K2.-1.30	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
K2.-1.31	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
K2.-1.32	Кладовая	-1	2	2.62	Кладовая	2.62	
K2.-1.33	Кладовая	-1	2	2.58	Кладовая	2.58	
K2.-1.34	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	

K2.-1.35	Кладовая	-1	2	2.82	Кладовая	2.82	
K2.-1.36	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	
K2.-1.37	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
K2.-1.38	Кладовая	-1	2	2.64	Кладовая	2.64	
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
K3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.6	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.7	Кладовая	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	
K3.-1.8	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
K3.-1.9	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.11	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
K3.-1.12	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
K3.-1.13	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
K3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.15	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.16	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.17	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.18	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.19	Кладовая	-1	3	2.66	Кладовая	2.66	
K3.-1.20	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
K3.-1.21	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.22	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.23	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.24	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	
K3.-1.25	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.26	Кладовая	-1	3	2.66	Кладовая	2.66	
K3.-1.27	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.28	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K3.-1.29	Кладовая	-1	3	2.82	Кладовая	2.82	
K3.-1.30	Кладовая	-1	3	2.51	Кладовая	2.51	
K3.-1.31	Кладовая	-1	3	2.89	Кладовая	2.89	
K3.-1.32	Кладовая	-1	3	2.82	Кладовая	2.82	
K3.-1.33	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K3.-1.34	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая	2.64	
K3.-1.35	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
K4.-1.1	Кладовая	-1	4	2.58	Кладовая	2.58	
K4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.78	Кладовая	2.78	
K4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
K4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая	2.73	
K4.-1.5	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.6	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	
K4.-1.7	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.8	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.9	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.10	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.11	Кладовая	-1	4	4.07	Кладовая	4.07	
K4.-1.12	Кладовая	-1	4	3.64	Кладовая	3.64	
K4.-1.13	Кладовая	-1	4	3.55	Кладовая	3.55	
K4.-1.14	Кладовая	-1	4	3.48	Кладовая	3.48	
K4.-1.15	Кладовая	-1	4	4.08	Кладовая	4.08	
K4.-1.16	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
K4.-1.17	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая	3.79	
K4.-1.18	Кладовая	-1	4	3.95	Кладовая	3.95	
K4.-1.19	Кладовая	-1	4	3.8	Кладовая	3.8	
K4.-1.20	Кладовая	-1	4	3.83	Кладовая	3.83	
K4.-1.21	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	
K4.-1.22	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.23	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.24	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.25	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.26	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	
K4.-1.27	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.28	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.29	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.30	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.31	Кладовая	-1	4	2.77	Кладовая	2.77	
K4.-1.32	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	

K4.-1.33	Кладовая	-1	4	2.65	Кладовая	2.65	
K4.-1.34	Кладовая	-1	4	2.65	Кладовая	2.65	
K4.-1.35	Кладовая	-1	4	2.61	Кладовая	2.61	
K4.-1.36	Кладовая	-1	4	2.53	Кладовая	2.53	
K4.-1.37	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.38	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	
K4.-1.39	Кладовая	-1	4	2.82	Кладовая	2.82	
K4.-1.40	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.41	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.42	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая	2.73	
K4.-1.43	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
K4.-1.44	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.45	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
K4.-1.46	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.47	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.48	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	
K5.-1.1	Кладовая	-1	5	2.73	Кладовая	2.73	
K5.-1.2	Кладовая	-1	5	2.64	Кладовая	2.64	
K5.-1.3	Кладовая	-1	5	2.78	Кладовая	2.78	
K5.-1.4	Кладовая	-1	5	3.87	Кладовая	3.87	
K5.-1.5	Кладовая	-1	5	3.71	Кладовая	3.71	
K5.-1.6	Кладовая	-1	5	3.81	Кладовая	3.81	
K5.-1.7	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	
K5.-1.8	Кладовая	-1	5	2.5	Кладовая	2.5	
K5.-1.9	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	
K6.-1.1	Кладовая	-1	6	4	Кладовая	4	
K6.-1.2	Кладовая	-1	6	3.84	Кладовая	3.84	
K6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.71	Кладовая	3.71	
K6.-1.4	Кладовая	-1	6	3.87	Кладовая	3.87	
K6.-1.5	Кладовая	-1	6	3.81	Кладовая	3.81	
K6.-1.6	Кладовая	-1	6	3.97	Кладовая	3.97	
K6.-1.7	Кладовая	-1	6	3.61	Кладовая	3.61	
K6.-1.8	Кладовая	-1	6	3.87	Кладовая	3.87	
K6.-1.9	Кладовая	-1	6	3.71	Кладовая	3.71	
K6.-1.10	Кладовая	-1	6	2.66	Кладовая	2.66	
K6.-1.11	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.12	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.13	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.14	Кладовая	-1	6	2.72	Кладовая	2.72	
K6.-1.15	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.16	Кладовая	-1	6	2.43	Кладовая	2.43	
K6.-1.17	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.18	Кладовая	-1	6	2.75	Кладовая	2.75	
K6.-1.19	Кладовая	-1	6	2.59	Кладовая	2.59	
K6.-1.20	Кладовая	-1	6	2.82	Кладовая	2.82	
K6.-1.21	Кладовая	-1	6	2.73	Кладовая	2.73	
K6.-1.22	Кладовая	-1	6	2.78	Кладовая	2.78	
1	Машино-место	-1	7	20.68	Машино-место	20.68	
2	Машино-место	-1	7	20.68	Машино-место	20.68	
3	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
4	Машино-место	-1	7	16.5	Машино-место	16.5	
5	Машино-место	-1	7	29.75	Машино-место	29.75	
6	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
7	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
8	Машино-место	-1	7	19.34	Машино-место	19.34	
9	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	

24	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	8	16.43	Машино-место	16.43	
32	Машино-место	-1	8	16.43	Машино-место	16.43	
33	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
38	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
39	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
43	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
44	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
49	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
50	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
55	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
56	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
61	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
62	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
66	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
67	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
72	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
73	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
78	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
79	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
84	Машино-место	-1	8	30.74	Машино-место	30.74	
85	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
86	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
87	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
88	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
89	Машино-место	-1	8	32.86	Машино-место	32.86	
90	Машино-место	-1	8	32.86	Машино-место	32.86	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	22.05
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	20.52
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	18.78
4	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	13.64
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	20.26
6	Лифтовый холл	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.16
7	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.24
8	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	43.26
9	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	2.33
10	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.03
11	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.16
12	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	24.37
13	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.29
14	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 1	Общественное	18.74
15	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.71
16	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	7.84
17	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	23.41
18	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.81
19	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	7.86
20	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	23.49
21	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.81
22	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	7.84
23	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	24.85
24	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.81
25	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	7.84
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	24.85
27	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.81
28	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	7.84
29	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	23.65
30	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.81
31	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	7.84
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	22.44
33	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.83
34	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 8	Общественное	11.76
35	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	23.19
36	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.77
37	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	12.63
38	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	18.22
39	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	17.24
40	Лифтовый холл	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.16
41	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.64
42	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	39.07
43	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.43
44	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	21.97
45	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	36.42
46	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.14
47	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.03
48	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.29
49	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.74
50	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	24.33
51	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	12.71
52	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.84
53	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	27.7
54	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 2	Общественное	14.81
55	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.84
56	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	27.7
57	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 3	Общественное	14.81
58	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	7.84
59	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	27.7
60	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 4	Общественное	14.81
61	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	7.84
62	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	27.7
63	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 5	Общественное	14.81
64	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	7.84
65	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	27.7
66	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 6	Общественное	14.81
67	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	7.84

68	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	27.7
69	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.81
70	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	7.84
71	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	23.79
72	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 8	Общественное	14.81
73	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 9	Общественное	11.02
74	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.34
75	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	29.62
76	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.45
77	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.91
78	Лифтовый холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.16
79	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.24
80	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.69
81	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	62.15
82	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.43
83	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.03
84	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.5
85	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	20.67
86	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.59
87	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 1	Общественное	15.82
88	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.67
89	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.84
90	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.24
91	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	30.49
92	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.86
93	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.24
94	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	30.49
95	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.86
96	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.24
97	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	30.49
98	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	7.86
99	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 5	Общественное	17.24
100	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	30.49
101	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	7.86
102	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 6	Общественное	17.24
103	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	30.49
104	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	7.86
105	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 7	Общественное	17.24
106	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	30.49
107	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	7.84
108	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 8	Общественное	17.24
109	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	25.28
110	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 9	Общественное	4.39
111	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	26.96
112	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.63
113	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.28
114	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.92
115	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	26.89
116	Лифтовый холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.16
117	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.24
118	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.76
119	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.64
120	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	70.46
121	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	2.64
122	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.03
123	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.13
124	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	24.35
125	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.29
126	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 1	Общественное	18.74
127	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.71
128	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.84
129	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	24.84
130	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 2	Общественное	14.81
131	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.86
132	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	24.82
133	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 3	Общественное	14.81
134	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.86
135	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	24.82
136	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 4	Общественное	14.81
137	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	7.86

138	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	24.82
139	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 5	Общественное	14.81
140	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	7.86
141	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	24.82
142	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 6	Общественное	14.81
143	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	7.86
144	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	24.82
145	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 7	Общественное	14.81
146	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	7.88
147	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	23.37
148	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 8	Общественное	14.81
149	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 9	Общественное	11.02
150	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.55
151	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.31
152	Лифтовый холл	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.16
153	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.24
154	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.64
155	Подсобное помещение	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.53
156	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	9.92
157	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	5.52
158	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.56
159	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	52.08
160	Подсобное помещение	Секция 5, этаж -1	Общественное	18.54
161	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	5.71
162	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	21.97
163	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.03
164	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.07
165	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	24.35
166	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.29
167	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 1	Общественное	18.78
168	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	12.71
169	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	7.88
170	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 2	Общественное	5
171	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	24.81
172	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	7.9
173	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	24.74
174	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 3	Общественное	14.81
175	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	7.9
176	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	24.74
177	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.81
178	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	7.9
179	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	24.74
180	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.81
181	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	7.9
182	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	23.61
183	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.81
184	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	7.88
185	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	22.4
186	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.81
187	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 8	Общественное	11.76
188	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	11.41
189	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	12.7
190	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	26.89
191	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	24.18
192	Лифтовый холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.16
193	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.24
194	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	38.58
195	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.69
196	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	27.32
197	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	2.54
198	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	21.79
199	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	8.41
200	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.62
201	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.03
202	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	20.54
203	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.59
204	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 1	Общественное	15.8
205	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.65
206	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.88
207	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.24

208	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	14.93
209	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.9
210	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.24
211	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	20.1
212	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.9
213	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.24
214	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	20.1
215	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	7.9
216	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 5	Общественное	17.24
217	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	20.1
218	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	7.9
219	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.24
220	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	20.1
221	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	7.88
222	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 7	Общественное	17.24
223	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	20.1
224	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 8	Общественное	5.13
225	Автостоянка	Секция 7, этаж -1	Общественное	1008.68
226	Автостоянка	Секция 8, этаж -1	Общественное	1668.2
227	Венткамера приточная автостоянки	Секция 1, этаж -1	Техническое	15.18
228	Венткамера общеобменная	Секция 1, этаж 8	Техническое	5.49
229	Технический этаж	Секция 1, этаж 8	Техническое	93.22
230	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	15.18
231	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	18.4
232	Венткамера общеобменная	Секция 2, этаж 9	Техническое	7.29
233	Технический этаж	Секция 2, этаж 9	Техническое	69.33
234	Венткамера общеобменная	Секция 3, этаж -1	Техническое	16.16
235	Венткамера противодымная	Секция 3, этаж -1	Техническое	15.94
236	Венткамера общеобменная	Секция 3, этаж 9	Техническое	5.48
237	Технический этаж	Секция 3, этаж 9	Техническое	67.64
238	Венткамера общеобменная	Секция 4, этаж 9	Техническое	7.29
239	Технический этаж	Секция 4, этаж 9	Техническое	67.05
240	Электрощитовая	Секция 5, этаж -1	Техническое	18.4
241	Насосная ХП	Секция 5, этаж -1	Техническое	37.7
242	ИТП	Секция 5, этаж -1	Техническое	62.11
243	Помещение СС	Секция 5, этаж -1	Техническое	27.64
244	Технический этаж	Секция 5, этаж 8	Техническое	93.22
245	Венткамера общеобменная	Секция 5, этаж 8	Техническое	5.49
246	Техподполье	Секция 6, этаж -1	Техническое	33.05
247	Венткамера общеобменная	Секция 6, этаж 8	Техническое	12.04
248	Технический этаж	Секция 6, этаж 8	Техническое	83.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание п/ места расположения	Вид оборудования
1	Подземная часть, секция 5	Венткамера приточная паркинга
	Тех.этаж, секция 6	Венткамера общеобменная паркинга
	Тех.этаж, секция 6	Венткамера дымоудаления паркинга
2	Подземная часть, секция 6	Насосная хоз-питьевого водоснабжения, противопожарного водоснабжения, автоматического пожаротушения
3	Подземная часть, секция 6	Индивидуальный тепловой пункт
4	Секция1-4, подземная часть	ВРУ1
5	Секция 5-6, подземная часть	ВРУ2
6	Секция 2, подземная часть	ВРУ3

8	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения для жилья
9	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения для ритейла
10	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система противопожарного водоснабжения
11	Паркинг, подземная часть	Система противопожарного водоснабжения
12	Паркинг, подземная часть	Система автоматического противопожарного водоснабжения
13	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения хоз.-бытовая для жилья
14	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения хоз.-бытовая для ритейла
15	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения дождевых стоков
16	Подземная и надземная части, паркинг	Система водоотведения дождевых стоков
17	Подземная часть, секции 1-6	Дренажные погружные насосы
18	Подземная часть, секции 1-6	Система случайных стоков
19	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система дренажа от террас
20	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система дренажа от кондиционеров
	Секция 1	ШПС-1
	Секция 2	ШПС-2
	Секция 3	ШПС-3
	Секция 4	ШПС-4
	Секция 5	ШПС-5
	Секция 6	ШПС-6, ШПС-П
	Секция 1	Лифт, 1шт
	Секция 2	Лифт, 1шт
	Секция 3	Лифт, 1шт
	Секция 4	Лифт, 1шт
	Секция 5	Лифт, 1шт
	Секция 6	Лифт противопожарный, 2шт
Секция 1-6		П1.1, В1.1, В1.2, П1.2, В1.3, В1.4, В, ДП1.2, У1.1, У1.2, П2.1, В2.1, В2.2, В2.3, В2.4, В2.5, П2.2, В2.6, В2.7, П2.3, В2.8, В2.9, П2.4, В2.10, В2.11, ДП2.2, У2.1, П3.1, В3.1, В3.2, П3.2, В3.3, В3.4, П3.3, В3.5, В3.6, П3 П4.1, В4.1, В4.2, П4.2, В4.3, В4.4, ДП4.2, У4.1, У4.2, П5.1, В5.1, В5.2, П5.2, В5.4, В5.5, П5.3, В5.6, В5.7, П5.4, В5.8, В5.9, П5.5, В5.10, В5.11, ДП 5.2, У5.1, У5.2, П6.1, В6.1, В6.3, В6.4, В6.5, П6.2, В6.8, В6.9, П6.3, В6.10, В6.11, П6.4, В6.12, В6.13, П6.5, В6.14, В6.15, П6.6, В6.16, В6.17, ДП6.2, ДП6.3, ДП6.4, Д, У6.1, У6.2, П1.п, В1п, ДП1.1-ДП1.6, ДВ1п, ДВ2п

	Секция 1	ШТР-1
	Секция 2	ШТР-2
	Секция 3	ШТР-3
	Секция 4	ШТР-4
	Секция 5	ШТР-5
	Секция 6	ШТС
	Секция 6	ШКЗП
	Секция 1 Подвал	Адресная ПС
	Секция 1 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 1 2-9 этаж	Адресная ПС
	Секция 1 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 2 подвал	Адресная ПС
	Секция 2 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 2-5 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 6-9 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 3 подвал	Адресная ПС
	Секция 3 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 2-3 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 4-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 4 Подвал	Адресная ПС
	Секция 4 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 4 2-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 4 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 5 Подвал	Адресная ПС
	Секция 5 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 5 2-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 5 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 6 подвал	Адресная ПС
	Секция 6 1 этаж	Адресная ПС

Секция 6 2-3 этаж	Адресная ПС	
Секция 6 4-11 этаж	Адресная ПС	
Секция 6 12-17 этаж	Адресная ПС	
Секция 6 техэтаж	Адресная ПС	
Секция 1 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 1 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 1 2-9 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 1 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 2 подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 2 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 2 2-5 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 2 6-9 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 2 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 3 подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 3 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 3 2-3 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 3 4-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 3 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 4 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 4 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 4 2-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 4 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 5 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 5 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 5 2-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 5 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 подвал	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 2-3 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 4-11 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 12-17 этаж	Система оповещения и управления эвакуации	
Секция 6 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 359 823 465,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810500800021527</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 573 981 133,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 238 503 877,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>335 477 256,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>120</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>55</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 316,75 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>371,49 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>203,31 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>862 656 010 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>45 697 500 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>26 784 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ДОМРФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 433 412 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>72:23:0208002:11167</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>70 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1		
		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.2		Вид объекта социальной инфраструктуры:	
22.1.3		Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
22.1.4		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.5		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.6		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.7		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
22.1.8		Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2022	Архитектурные решения	откорректированы нумерация и положения машино-мест, корректировка полов
2	18.10.2022	Конструктивные и объемно-планировочные решения	откорректированы состав полов, нумерация и положения машино-мест,
3		Архитектурные решения	откорректированы нумерация и положения машино-мест

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000006bd42810016b3de8c47ed481c11eec2dd

Владелец: Корчагин Виктор Михайлович, Корчагин Виктор Михайлович

Действителен: с 10.07.2025 по 10.07.2026