

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001802 от 18.04.2025

**Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и
встроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, поселок
Шушары, ул.Школьная**

Дата первичного размещения: 10.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196191
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Конституции
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 715 ; Помещение: 18Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 648-00-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@citix.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://lidgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вдовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781308277141
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810730625
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847142680
	2.1.3	Дата регистрации: 22.05.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вдовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06741327461
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308277141

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вдовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06741327461
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308277141
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец 100 % доли в уставном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Якорь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810342830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847096571
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медведь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810998446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847218782
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БТК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805276607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037811065456

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик БизнесСити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811372010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847297989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 014,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 802 137,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 241 984,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Школьная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: (Зона 20)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39148.62 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие стены-монолитные ж/б стены, утеплитель-мин.плита, фасадная штукатурка; ненесущие стены-газобетонные блоки, утеплитель-мин.плита, фасадная штукатурка)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 444,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 154,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 599,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 16
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТехноТерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КБК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811667165
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМАРК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810225365
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840082900
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Фактор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801628865
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-011293-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-019496-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-055033-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-090906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-012557-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-007200-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810594161
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-007616-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810594161
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК AEROCITY 6
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Антей
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810935439
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.11.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2990-А
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.09.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соколова

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0015104:2990
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 59
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Современное, безопасное игровое оборудование, расположенное с соблюдением зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Современное, безопасное спортивное оборудование, расположенное с соблюдением зон безопасности

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Оборудована специальная площадка с асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями(кустарниками) по периметру.Расчетное количество контейнеров 8 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев на газонах многолетних трав, устройство цветников из многолетних растений при входах в здание, посадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности МГН:-предусмотрены тротуары (принятые конструкции тротуаров с покрытием из тротуарной плитки, не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения МГН с нарушением двигательной функции),-дорожки, тротуары, площадки на путях движения инвалидов выполнены из твердых покрытий, не препятствующих движению,-в местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, а также на подходах к объектам благоустройства выполнены понижения бортового камня до 0,015 м,-продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение внутридомовой территории:дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, площадок отдыха, мест хранения твердых отходов в соответствии с действующими нормами

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Улично-дорожная сеть, примыкающая к участкам застройки, наличие движения общественного транспорта на улично-дорожной сети, радиусы доступности остановок общественного транспорта, обеспеченность населения озелененными территориями в соответствии с утвержденным «ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ШУШАРСКОЙ ДОРОГОЙ, НОВГОРОДСКИМ ПР.ПУШКИНСКОЙ УЛ.ПЕРСПЕКТИВНЫМ ПРОЕЗДОМ, БЕРЕГОВОЙ ЛИНИЕЙ Р.ВОЛКОВКИ, ПОЛОСОЙ ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ, В ПУШКИНСКОМ РАЙОНЕ»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Национальная Энергетическая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804217694
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСН-06-06/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 188 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная сетевая компания "Распределительные Электрические Сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28/01/ТП-2021/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 592 648,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 441370/17-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 349 198 608,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 671
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 144
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1а	Квартира	2	1А	61.65	2	25.95	2.68
2а	Квартира	2	1А	54.35	2	25.00	2.68
3а	Квартира	2	1А	26.65	1	10.20	2.68
4а	Квартира-студия	2	1А	18.55	1	13.35	2.68
5а	Квартира-студия	2	1А	18.55	1	13.35	2.68
6а	Квартира-студия	2	1А	19.55	1	14.35	2.68
7а	Квартира-студия	2	1А	21.60	1	14.45	2.68

8a	Квартира	2	1A	40.05	2	25.30	2.68
9a	Квартира	3	1A	60.75	2	25.95	2.68
10a	Квартира	3	1A	53.65	2	25.00	2.68
11a	Квартира	3	1A	26.25	1	10.20	2.68
12a	Квартира-студия	3	1A	18.20	1	13.00	2.68
13a	Квартира-студия	3	1A	18.20	1	13.00	2.68
14a	Квартира-студия	3	1A	19.20	1	14.00	2.68
15a	Квартира-студия	3	1A	20.85	1	14.10	2.68
16a	Квартира	3	1A	39.65	2	25.30	2.68
17a	Квартира	4	1A	60.75	2	25.95	2.68
18a	Квартира	4	1A	53.65	2	25.00	2.68
19a	Квартира	4	1A	26.25	1	10.20	2.68
20a	Квартира-студия	4	1A	18.20	1	13.00	2.68
21a	Квартира-студия	4	1A	18.20	1	13.00	2.68
22a	Квартира-студия	4	1A	19.20	1	14.00	2.68
23a	Квартира-студия	4	1A	20.85	1	14.10	2.68
24a	Квартира	4	1A	39.65	2	25.30	2.68
25a	Квартира	5	1A	60.75	2	25.95	2.68
26a	Квартира	5	1A	53.65	2	25.00	2.68
27a	Квартира	5	1A	26.25	1	10.20	2.68
28a	Квартира-студия	5	1A	18.20	1	13.00	2.68
29a	Квартира-студия	5	1A	18.20	1	13.00	2.68
30a	Квартира-студия	5	1A	19.20	1	14.00	2.68
31a	Квартира-студия	5	1A	20.85	1	14.10	2.68
32a	Квартира	5	1A	39.65	2	25.30	2.68
33a	Квартира	6	1A	60.75	2	25.95	2.68
34a	Квартира	6	1A	53.65	2	25.00	2.68
35a	Квартира	6	1A	26.25	1	10.20	2.68
36a	Квартира-студия	6	1A	18.20	1	13.00	2.68
37a	Квартира-студия	6	1A	18.20	1	13.00	2.68
38a	Квартира-студия	6	1A	19.20	1	14.00	2.68
39a	Квартира-студия	6	1A	20.85	1	14.10	2.68
40a	Квартира	6	1A	39.65	2	25.30	2.68

41a	Квартира	7	1A	60.75	2	25.95	2.68
42a	Квартира	7	1A	53.65	2	25.00	2.68
43a	Квартира	7	1A	26.25	1	10.20	2.68
44a	Квартира-студия	7	1A	18.20	1	13.00	2.68
45a	Квартира-студия	7	1A	18.20	1	13.00	2.68
46a	Квартира-студия	7	1A	19.20	1	14.00	2.68
47a	Квартира-студия	7	1A	20.85	1	14.10	2.68
48a	Квартира	7	1A	39.65	2	25.30	2.68
49a	Квартира	8	1A	60.75	2	25.95	2.68
50a	Квартира	8	1A	53.65	2	25.00	2.68
51a	Квартира	8	1A	26.25	1	10.20	2.68
52a	Квартира-студия	8	1A	18.20	1	13.00	2.68
53a	Квартира-студия	8	1A	18.20	1	13.00	2.68
54a	Квартира-студия	8	1A	19.20	1	14.00	2.68
55a	Квартира-студия	8	1A	20.85	1	14.10	2.68
56a	Квартира	8	1A	39.65	2	25.30	2.68
57a	Квартира	9	1A	60.75	2	25.95	2.68
58a	Квартира	9	1A	53.65	2	25.00	2.68
59a	Квартира	9	1A	26.25	1	10.20	2.68
60a	Квартира-студия	9	1A	18.20	1	13.00	2.68
61a	Квартира-студия	9	1A	18.20	1	13.00	2.68
62a	Квартира-студия	9	1A	19.20	1	14.00	2.68
63a	Квартира-студия	9	1A	20.85	1	14.10	2.68
64a	Квартира	9	1A	39.65	2	25.30	2.68
65a	Квартира	10	1A	60.75	2	25.95	2.68
66a	Квартира	10	1A	53.65	2	25.00	2.68
67a	Квартира	10	1A	26.25	1	10.20	2.68
68a	Квартира-студия	10	1A	18.20	1	13.00	2.68
69a	Квартира-студия	10	1A	18.20	1	13.00	2.68
70a	Квартира-студия	10	1A	19.20	1	14.00	2.68
71a	Квартира-студия	10	1A	20.85	1	14.10	2.68
72a	Квартира	10	1A	39.65	2	25.30	2.68
73a	Квартира	11	1A	60.75	2	25.95	2.68

74a	Квартира	11	1A	53.65	2	25.00	2.68
75a	Квартира	11	1A	26.25	1	10.20	2.68
76a	Квартира-студия	11	1A	18.20	1	13.00	2.68
77a	Квартира-студия	11	1A	18.20	1	13.00	2.68
78a	Квартира-студия	11	1A	19.20	1	14.00	2.68
79a	Квартира-студия	11	1A	20.85	1	14.10	2.68
80a	Квартира	11	1A	39.65	2	25.30	2.68
81a	Квартира	12	1A	60.75	2	25.95	2.68
82a	Квартира	12	1A	53.65	2	25.00	2.68
83a	Квартира	12	1A	26.25	1	10.20	2.68
84a	Квартира-студия	12	1A	18.20	1	13.00	2.68
85a	Квартира-студия	12	1A	18.20	1	13.00	2.68
86a	Квартира-студия	12	1A	19.20	1	14.00	2.68
87a	Квартира-студия	12	1A	20.85	1	14.10	2.68
88a	Квартира	12	1A	39.65	2	25.30	2.68
16	Квартира	2	2Б	39.60	2	25.30	2.68
26	Квартира-студия	2	2Б	21.60	1	14.45	2.68
36	Квартира-студия	2	2Б	19.25	1	14.35	2.68
46	Квартира-студия	2	2Б	19.55	1	14.35	2.68
56	Квартира	2	2Б	30.15	1	10.10	2.68
66	Квартира-студия	2	2Б	21.55	1	14.45	2.68
76	Квартира	2	2Б	40.00	2	25.25	2.68
86	Квартира	3	2Б	39.20	2	25.30	2.68
96	Квартира-студия	3	2Б	20.85	1	14.10	2.68
106	Квартира-студия	3	2Б	18.90	1	14.00	2.68
116	Квартира-студия	3	2Б	19.20	1	14.00	2.68
126	Квартира	3	2Б	29.85	1	10.10	2.68
136	Квартира-студия	3	2Б	20.85	1	14.10	2.68
146	Квартира	3	2Б	39.60	2	25.25	2.68
156	Квартира	4	2Б	39.20	2	25.30	2.68
166	Квартира-студия	4	2Б	20.85	1	14.10	2.68

176	Квартира-студия	4	2Б	18.90	1	14.00	2.68
186	Квартира-студия	4	2Б	19.20	1	14.00	2.68
196	Квартира	4	2Б	29.85	1	10.10	2.68
206	Квартира-студия	4	2Б	20.85	1	14.10	2.68
216	Квартира	4	2Б	39.60	2	25.25	2.68
226	Квартира	5	2Б	39.20	2	25.30	2.68
236	Квартира-студия	5	2Б	20.85	1	14.10	2.68
246	Квартира-студия	5	2Б	18.90	1	14.00	2.68
256	Квартира-студия	5	2Б	19.20	1	14.00	2.68
266	Квартира	5	2Б	29.85	1	10.10	2.68
276	Квартира-студия	5	2Б	20.85	1	14.10	2.68
286	Квартира	5	2Б	39.60	2	25.25	2.68
296	Квартира	6	2Б	39.20	2	25.30	2.68
306	Квартира-студия	6	2Б	20.85	1	14.10	2.68
316	Квартира-студия	6	2Б	18.90	1	14.00	2.68
326	Квартира-студия	6	2Б	19.20	1	14.00	2.68
336	Квартира	6	2Б	29.85	1	10.10	2.68
346	Квартира-студия	6	2Б	20.85	1	14.10	2.68
356	Квартира	6	2Б	39.60	2	25.25	2.68
366	Квартира	7	2Б	39.20	2	25.30	2.68
376	Квартира-студия	7	2Б	20.85	1	14.10	2.68
386	Квартира-студия	7	2Б	18.90	1	14.00	2.68
396	Квартира-студия	7	2Б	19.20	1	14.00	2.68
406	Квартира	7	2Б	29.85	1	10.10	2.68
416	Квартира-студия	7	2Б	20.85	1	14.10	2.68
426	Квартира	7	2Б	39.60	2	25.25	2.68
436	Квартира	8	2Б	39.20	2	25.30	2.68
446	Квартира-студия	8	2Б	20.85	1	14.10	2.68
456	Квартира-студия	8	2Б	18.90	1	14.00	2.68
466	Квартира-студия	8	2Б	19.20	1	14.00	2.68
476	Квартира	8	2Б	29.85	1	10.10	2.68

486	Квартира-студия	8	2Б	20.85	1	14.10	2.68
496	Квартира	8	2Б	39.60	2	25.25	2.68
506	Квартира	9	2Б	39.20	2	25.30	2.68
516	Квартира-студия	9	2Б	20.85	1	14.10	2.68
526	Квартира-студия	9	2Б	18.90	1	14.00	2.68
536	Квартира-студия	9	2Б	19.20	1	14.00	2.68
546	Квартира	9	2Б	29.85	1	10.10	2.68
556	Квартира-студия	9	2Б	20.85	1	14.10	2.68
566	Квартира	9	2Б	39.60	2	25.25	2.68
576	Квартира	10	2Б	39.20	2	25.30	2.68
586	Квартира-студия	10	2Б	20.85	1	14.10	2.68
596	Квартира-студия	10	2Б	18.90	1	14.00	2.68
606	Квартира-студия	10	2Б	19.20	1	14.00	2.68
616	Квартира	10	2Б	29.85	1	10.10	2.68
626	Квартира-студия	10	2Б	20.85	1	14.10	2.68
636	Квартира	10	2Б	39.60	2	25.25	2.68
646	Квартира	11	2Б	39.20	2	25.30	2.68
656	Квартира-студия	11	2Б	20.85	1	14.10	2.68
666	Квартира-студия	11	2Б	18.90	1	14.00	2.68
676	Квартира-студия	11	2Б	19.20	1	14.00	2.68
686	Квартира	11	2Б	29.85	1	10.10	2.68
696	Квартира-студия	11	2Б	20.85	1	14.10	2.68
706	Квартира	11	2Б	39.60	2	25.25	2.68
716	Квартира	12	2Б	39.20	2	25.30	2.68
726	Квартира-студия	12	2Б	20.85	1	14.10	2.68
736	Квартира-студия	12	2Б	18.90	1	14.00	2.68
746	Квартира-студия	12	2Б	19.20	1	14.00	2.68
756	Квартира	12	2Б	29.85	1	10.10	2.68
766	Квартира-студия	12	2Б	20.85	1	14.10	2.68
776	Квартира	12	2Б	39.60	2	25.25	2.68
1в	Квартира	2	3Б	39.65	2	25.35	2.68

2в	Квартира-студия	2	3В	21.55	1	14.45	2.68
3в	Квартира-студия	2	3В	19.25	1	14.35	2.68
4в	Квартира-студия	2	3В	19.55	1	14.35	2.68
5в	Квартира	2	3В	30.15	1	10.10	2.68
6в	Квартира-студия	2	3В	21.55	1	14.45	2.68
7в	Квартира	2	3В	40.05	2	25.30	2.68
8в	Квартира	3	3В	39.25	2	25.35	2.68
9в	Квартира-студия	3	3В	20.95	1	14.20	2.68
10в	Квартира-студия	3	3В	18.90	1	14.00	2.68
11в	Квартира-студия	3	3В	19.20	1	14.00	2.68
12в	Квартира	3	3В	29.85	1	10.10	2.68
13в	Квартира-студия	3	3В	20.85	1	14.10	2.68
14в	Квартира	3	3В	39.65	2	25.30	2.68
15в	Квартира	4	3В	39.25	2	25.35	2.68
16в	Квартира-студия	4	3В	20.95	1	14.20	2.68
17в	Квартира-студия	4	3В	18.90	1	14.00	2.68
18в	Квартира-студия	4	3В	19.20	1	14.00	2.68
19в	Квартира	4	3В	29.85	1	10.10	2.68
20в	Квартира-студия	4	3В	20.85	1	14.10	2.68
21в	Квартира	4	3В	39.65	2	25.30	2.68
22в	Квартира	5	3В	39.25	2	25.35	2.68
23в	Квартира-студия	5	3В	20.95	1	14.20	2.68
24в	Квартира-студия	5	3В	18.90	1	14.00	2.68
25в	Квартира-студия	5	3В	19.20	1	14.00	2.68
26в	Квартира	5	3В	29.85	1	10.10	2.68
27в	Квартира-студия	5	3В	20.85	1	14.10	2.68
28в	Квартира	5	3В	39.65	2	25.30	2.68
29в	Квартира	6	3В	39.25	2	25.35	2.68
30в	Квартира-студия	6	3В	20.95	1	14.20	2.68
31в	Квартира-студия	6	3В	18.90	1	14.00	2.68

32в	Квартира-студия	6	3В	19.20	1	14.00	2.68
33в	Квартира	6	3В	29.85	1	10.10	2.68
34в	Квартира-студия	6	3В	20.85	1	14.10	2.68
35в	Квартира	6	3В	39.65	2	25.30	2.68
36в	Квартира	7	3В	39.25	2	25.35	2.68
37в	Квартира-студия	7	3В	20.95	1	14.20	2.68
38в	Квартира-студия	7	3В	18.90	1	14.00	2.68
39в	Квартира-студия	7	3В	19.20	1	14.00	2.68
40в	Квартира	7	3В	29.85	1	10.10	2.68
41в	Квартира-студия	7	3В	20.85	1	14.10	2.68
42в	Квартира	7	3В	39.65	2	25.30	2.68
43в	Квартира	8	3В	39.25	2	25.35	2.68
44в	Квартира-студия	8	3В	20.95	1	14.20	2.68
45в	Квартира-студия	8	3В	18.90	1	14.00	2.68
46в	Квартира-студия	8	3В	19.20	1	14.00	2.68
47в	Квартира	8	3В	29.85	1	10.10	2.68
48в	Квартира-студия	8	3В	20.85	1	14.10	2.68
49в	Квартира	8	3В	39.65	2	25.30	2.68
50в	Квартира	9	3В	39.25	2	25.35	2.68
51в	Квартира-студия	9	3В	20.95	1	14.20	2.68
52в	Квартира-студия	9	3В	18.90	1	14.00	2.68
53в	Квартира-студия	9	3В	19.20	1	14.00	2.68
54в	Квартира	9	3В	29.85	1	10.10	2.68
55в	Квартира-студия	9	3В	20.85	1	14.10	2.68
56в	Квартира	9	3В	39.65	2	25.30	2.68
57в	Квартира	10	3В	39.25	2	25.35	2.68
58в	Квартира-студия	10	3В	20.95	1	14.20	2.68
59в	Квартира-студия	10	3В	18.90	1	14.00	2.68
60в	Квартира-студия	10	3В	19.20	1	14.00	2.68
61в	Квартира	10	3В	29.85	1	10.10	2.68
62в	Квартира-студия	10	3В	20.85	1	14.10	2.68

63в	Квартира	10	3В	39.65	2	25.30	2.68
64в	Квартира	11	3В	39.25	2	25.35	2.68
65в	Квартира-студия	11	3В	20.95	1	14.20	2.68
66в	Квартира-студия	11	3В	18.90	1	14.00	2.68
67в	Квартира-студия	11	3В	19.20	1	14.00	2.68
68в	Квартира	11	3В	29.85	1	10.10	2.68
69в	Квартира-студия	11	3В	20.85	1	14.10	2.68
70в	Квартира	11	3В	39.65	2	25.30	2.68
71в	Квартира	12	3В	39.25	2	25.35	2.68
72в	Квартира-студия	12	3В	20.95	1	14.20	2.68
73в	Квартира-студия	12	3В	18.90	1	14.00	2.68
74в	Квартира-студия	12	3В	19.20	1	14.00	2.68
75в	Квартира	12	3В	29.85	1	10.10	2.68
76в	Квартира-студия	12	3В	20.85	1	14.10	2.68
77в	Квартира	12	3В	39.65	2	25.30	2.68
1г	Квартира	2	4Г	33.80	2	21.55	2.68
2г	Квартира-студия	2	4Г	18.70	1	12.35	2.68
3г	Квартира-студия	2	4Г	17.20	1	12.60	2.68
4г	Квартира-студия	2	4Г	17.30	1	12.60	2.68
5г	Квартира	2	4Г	26.90	1	9.00	2.68
6г	Квартира-студия	2	4Г	18.60	1	12.35	2.68
7г	Квартира	2	4Г	33.90	2	21.35	2.68
8г	Квартира	3	4Г	33.45	2	21.55	2.68
9г	Квартира-студия	3	4Г	18.00	1	12.00	2.68
10г	Квартира-студия	3	4Г	16.85	1	12.25	2.68
11г	Квартира-студия	3	4Г	16.95	1	12.25	2.68
12г	Квартира	3	4Г	26.60	1	9.00	2.68
13г	Квартира-студия	3	4Г	17.90	1	12.00	2.68
14г	Квартира	3	4Г	33.55	2	21.35	2.68
15г	Квартира	4	4Г	33.45	2	21.55	2.68
16г	Квартира-студия	4	4Г	18.00	1	12.00	2.68

17г	Квартира-студия	4	4Г	16.85	1	12.25	2.68
18г	Квартира-студия	4	4Г	16.95	1	12.25	2.68
19г	Квартира	4	4Г	26.60	1	9.00	2.68
20г	Квартира-студия	4	4Г	17.90	1	12.00	2.68
21г	Квартира	4	4Г	33.55	2	21.35	2.68
22г	Квартира	5	4Г	33.45	2	21.55	2.68
23г	Квартира-студия	5	4Г	18.00	1	12.00	2.68
24г	Квартира-студия	5	4Г	16.85	1	12.25	2.68
25г	Квартира-студия	5	4Г	16.95	1	12.25	2.68
26г	Квартира	5	4Г	26.60	1	9.00	2.68
27г	Квартира-студия	5	4Г	17.90	1	12.00	2.68
28г	Квартира	5	4Г	33.55	2	21.35	2.68
29г	Квартира	6	4Г	33.45	2	21.55	2.68
30г	Квартира-студия	6	4Г	18.00	1	12.00	2.68
31г	Квартира-студия	6	4Г	16.85	1	12.25	2.68
32г	Квартира-студия	6	4Г	16.95	1	12.25	2.68
33г	Квартира	6	4Г	26.60	1	9.00	2.68
34г	Квартира-студия	6	4Г	17.90	1	12.00	2.68
35г	Квартира	6	4Г	33.55	2	21.35	2.68
36г	Квартира	7	4Г	33.45	2	21.55	2.68
37г	Квартира-студия	7	4Г	18.00	1	12.00	2.68
38г	Квартира-студия	7	4Г	16.85	1	12.25	2.68
39г	Квартира-студия	7	4Г	16.95	1	12.25	2.68
40г	Квартира	7	4Г	26.60	1	9.00	2.68
41г	Квартира-студия	7	4Г	17.90	1	12.00	2.68
42г	Квартира	7	4Г	33.55	2	21.35	2.68
43г	Квартира	8	4Г	33.45	2	21.55	2.68
44г	Квартира-студия	8	4Г	18.00	1	12.00	2.68
45г	Квартира-студия	8	4Г	16.85	1	12.25	2.68
46г	Квартира-студия	8	4Г	16.95	1	12.25	2.68
47г	Квартира	8	4Г	26.60	1	9.00	2.68

48г	Квартира-студия	8	4Г	17.90	1	12.00	2.68
49г	Квартира	8	4Г	33.55	2	21.35	2.68
50г	Квартира	9	4Г	33.45	2	21.55	2.68
51г	Квартира-студия	9	4Г	18.00	1	12.00	2.68
52г	Квартира-студия	9	4Г	16.85	1	12.25	2.68
53г	Квартира-студия	9	4Г	16.95	1	12.25	2.68
54г	Квартира	9	4Г	26.60	1	9.00	2.68
55г	Квартира-студия	9	4Г	17.90	1	12.00	2.68
56г	Квартира	9	4Г	33.55	2	21.35	2.68
57г	Квартира	10	4Г	33.45	2	21.55	2.68
58г	Квартира-студия	10	4Г	18.00	1	12.00	2.68
59г	Квартира-студия	10	4Г	16.85	1	12.25	2.68
60г	Квартира-студия	10	4Г	16.95	1	12.25	2.68
61г	Квартира	10	4Г	26.60	1	9.00	2.68
62г	Квартира-студия	10	4Г	17.90	1	12.00	2.68
63г	Квартира	10	4Г	33.55	2	21.35	2.68
64г	Квартира	11	4Г	33.45	2	21.55	2.68
65г	Квартира-студия	11	4Г	18.00	1	12.00	2.68
66г	Квартира-студия	11	4Г	16.85	1	12.25	2.68
67г	Квартира-студия	11	4Г	16.95	1	12.25	2.68
68г	Квартира	11	4Г	26.60	1	9.00	2.68
69г	Квартира-студия	11	4Г	17.90	1	12.00	2.68
70г	Квартира	11	4Г	33.55	2	21.35	2.68
71г	Квартира	12	4Г	33.45	2	21.55	2.68
72г	Квартира-студия	12	4Г	18.00	1	12.00	2.68
73г	Квартира-студия	12	4Г	16.85	1	12.25	2.68
74г	Квартира-студия	12	4Г	16.95	1	12.25	2.68
75г	Квартира	12	4Г	26.60	1	9.00	2.68
76г	Квартира-студия	12	4Г	17.90	1	12.00	2.68
77г	Квартира	12	4Г	33.55	2	21.35	2.68
1д	Квартира	2	5Д	39.60	2	25.30	2.68

2д	Квартира-студия	2	5Д	21.55	1	14.45	2.68
3д	Квартира-студия	2	5Д	19.25	1	14.35	2.68
4д	Квартира-студия	2	5Д	19.55	1	14.35	2.68
5д	Квартира	2	5Д	30.15	1	10.10	2.68
6д	Квартира-студия	2	5Д	21.55	1	14.45	2.68
7д	Квартира	2	5Д	40.05	2	25.30	2.68
8д	Квартира	3	5Д	39.20	2	25.30	2.68
9д	Квартира-студия	3	5Д	20.85	1	14.10	2.68
10д	Квартира-студия	3	5Д	18.90	1	14.00	2.68
11д	Квартира-студия	3	5Д	19.20	1	14.00	2.68
12д	Квартира	3	5Д	29.85	1	10.10	2.68
13д	Квартира-студия	3	5Д	20.85	1	14.10	2.68
14д	Квартира	3	5Д	39.65	2	25.30	2.68
15д	Квартира	4	5Д	39.20	2	25.30	2.68
16д	Квартира-студия	4	5Д	20.85	1	14.10	2.68
17д	Квартира-студия	4	5Д	18.90	1	14.00	2.68
18д	Квартира-студия	4	5Д	19.20	1	14.00	2.68
19д	Квартира	4	5Д	29.85	1	10.10	2.68
20д	Квартира-студия	4	5Д	20.85	1	14.10	2.68
21д	Квартира	4	5Д	39.65	2	25.30	2.68
22д	Квартира	5	5Д	39.20	2	25.30	2.68
23д	Квартира-студия	5	5Д	20.85	1	14.10	2.68
24д	Квартира-студия	5	5Д	18.90	1	14.00	2.68
25д	Квартира-студия	5	5Д	19.20	1	14.00	2.68
26д	Квартира	5	5Д	29.85	1	10.10	2.68
27д	Квартира-студия	5	5Д	20.85	1	14.10	2.68
28д	Квартира	5	5Д	39.65	2	25.30	2.68
29д	Квартира	6	5Д	39.20	2	25.30	2.68
30д	Квартира-студия	6	5Д	20.85	1	14.10	2.68
31д	Квартира-студия	6	5Д	18.90	1	14.00	2.68

32д	Квартира-студия	6	5Д	19.20	1	14.00	2.68
33д	Квартира	6	5Д	29.85	1	10.10	2.68
34д	Квартира-студия	6	5Д	20.85	1	14.10	2.68
35д	Квартира	6	5Д	39.65	2	25.30	2.68
36д	Квартира	7	5Д	39.20	2	25.30	2.68
37д	Квартира-студия	7	5Д	20.85	1	14.10	2.68
38д	Квартира-студия	7	5Д	18.90	1	14.00	2.68
39д	Квартира-студия	7	5Д	19.20	1	14.00	2.68
40д	Квартира	7	5Д	29.85	1	10.10	2.68
41д	Квартира-студия	7	5Д	20.85	1	14.10	2.68
42д	Квартира	7	5Д	39.65	2	25.30	2.68
43д	Квартира	8	5Д	39.20	2	25.30	2.68
44д	Квартира-студия	8	5Д	20.85	1	14.10	2.68
45д	Квартира-студия	8	5Д	18.90	1	14.00	2.68
46д	Квартира-студия	8	5Д	19.20	1	14.00	2.68
47д	Квартира	8	5Д	29.85	1	10.10	2.68
48д	Квартира-студия	8	5Д	20.85	1	14.10	2.68
49д	Квартира	8	5Д	39.65	2	25.30	2.68
50д	Квартира	9	5Д	39.20	2	25.30	2.68
51д	Квартира-студия	9	5Д	20.85	1	14.10	2.68
52д	Квартира-студия	9	5Д	18.90	1	14.00	2.68
53д	Квартира-студия	9	5Д	19.20	1	14.00	2.68
54д	Квартира	9	5Д	29.85	1	10.10	2.68
55д	Квартира-студия	9	5Д	20.85	1	14.10	2.68
56д	Квартира	9	5Д	39.65	2	25.30	2.68
57д	Квартира	10	5Д	39.20	2	25.30	2.68
58д	Квартира-студия	10	5Д	20.85	1	14.10	2.68
59д	Квартира-студия	10	5Д	18.90	1	14.00	2.68
60д	Квартира-студия	10	5Д	19.20	1	14.00	2.68
61д	Квартира	10	5Д	29.85	1	10.10	2.68
62д	Квартира-студия	10	5Д	20.85	1	14.10	2.68

63д	Квартира	10	5Д	39.65	2	25.30	2.68
64д	Квартира	11	5Д	39.20	2	25.30	2.68
65д	Квартира-студия	11	5Д	20.85	1	14.10	2.68
66д	Квартира-студия	11	5Д	18.90	1	14.00	2.68
67д	Квартира-студия	11	5Д	19.20	1	14.00	2.68
68д	Квартира	11	5Д	29.85	1	10.10	2.68
69д	Квартира-студия	11	5Д	20.85	1	14.10	2.68
70д	Квартира	11	5Д	39.65	2	25.30	2.68
71д	Квартира	12	5Д	39.20	2	25.30	2.68
72д	Квартира-студия	12	5Д	20.85	1	14.10	2.68
73д	Квартира-студия	12	5Д	18.90	1	14.00	2.68
74д	Квартира-студия	12	5Д	19.20	1	14.00	2.68
75д	Квартира	12	5Д	29.85	1	10.10	2.68
76д	Квартира-студия	12	5Д	20.85	1	14.10	2.68
77д	Квартира	12	5Д	39.65	2	25.30	2.68
1е	Квартира	2	6Е	51.05	2	22.00	2.68
2е	Квартира	2	6Е	34.20	1	10.09	2.68
3е	Квартира	2	6Е	38.90	2	24.30	2.68
4е	Квартира-студия	2	6Е	21.55	1	14.45	2.68
5е	Квартира-студия	2	6Е	18.95	1	14.35	2.68
6е	Квартира-студия	2	6Е	19.40	1	14.35	2.68
7е	Квартира	2	6Е	60.50	3	28.30	2.68
8е	Квартира	3	6Е	50.70	2	22.00	2.68
9е	Квартира	3	6Е	33.50	1	10.90	2.68
10е	Квартира	3	6Е	38.45	2	24.30	2.68
11е	Квартира-студия	3	6Е	20.85	1	14.10	2.68
12е	Квартира-студия	3	6Е	18.60	1	14.00	2.68
13е	Квартира-студия	3	6Е	19.05	1	14.00	2.68
14е	Квартира	3	6Е	59.70	3	28.30	2.68
15е	Квартира	4	6Е	50.70	2	22.00	2.68
16е	Квартира	4	6Е	33.50	1	10.90	2.68
17е	Квартира	4	6Е	38.45	2	24.30	2.68
18е	Квартира-студия	4	6Е	20.85	1	14.10	2.68

19e	Квартира-студия	4	6E	18.60	1	14.00	2.68
20e	Квартира-студия	4	6E	19.05	1	14.00	2.68
21e	Квартира	4	6E	59.70	3	28.30	2.68
22e	Квартира	5	6E	50.70	2	22.00	2.68
23e	Квартира	5	6E	33.50	1	10.90	2.68
24e	Квартира	5	6E	38.45	2	24.30	2.68
25e	Квартира-студия	5	6E	20.85	1	14.10	2.68
26e	Квартира-студия	5	6E	18.60	1	14.00	2.68
27e	Квартира-студия	5	6E	19.05	1	14.00	2.68
28e	Квартира	5	6E	59.70	3	28.30	2.68
29e	Квартира	6	6E	50.70	2	22.00	2.68
30e	Квартира	6	6E	33.50	1	10.90	2.68
31e	Квартира	6	6E	38.45	2	24.30	2.68
32e	Квартира-студия	6	6E	20.85	1	14.10	2.68
33e	Квартира-студия	6	6E	18.60	1	14.00	2.68
34e	Квартира-студия	6	6E	19.05	1	14.00	2.68
35e	Квартира	6	6E	59.70	3	28.30	2.68
36e	Квартира	7	6E	50.70	2	22.00	2.68
37e	Квартира	7	6E	33.50	1	10.90	2.68
38e	Квартира	7	6E	38.45	2	24.30	2.68
39e	Квартира-студия	7	6E	20.85	1	14.10	2.68
40e	Квартира-студия	7	6E	18.60	1	14.00	2.68
41e	Квартира-студия	7	6E	19.05	1	14.00	2.68
42e	Квартира	7	6E	59.70	3	28.30	2.68
43e	Квартира	8	6E	50.70	2	22.00	2.68
44e	Квартира	8	6E	33.50	1	10.90	2.68
45e	Квартира	8	6E	38.45	2	24.30	2.68
46e	Квартира-студия	8	6E	20.85	1	14.10	2.68
47e	Квартира-студия	8	6E	18.60	1	14.00	2.68
48e	Квартира-студия	8	6E	19.05	1	14.00	2.68
49e	Квартира	8	6E	59.70	3	28.30	2.68
50e	Квартира	9	6E	50.70	2	22.00	2.68
51e	Квартира	9	6E	33.50	1	10.90	2.68
52e	Квартира	9	6E	38.45	2	24.30	2.68

53е	Квартира-студия	9	6Е	20.85	1	14.10	2.68
54е	Квартира-студия	9	6Е	18.60	1	14.00	2.68
55е	Квартира-студия	9	6Е	19.05	1	14.00	2.68
56е	Квартира	9	6Е	59.70	3	28.30	2.68
57е	Квартира	10	6Е	50.70	2	22.00	2.68
58е	Квартира	10	6Е	33.50	1	10.90	2.68
59е	Квартира	10	6Е	38.45	2	24.30	2.68
60е	Квартира-студия	10	6Е	20.85	1	14.10	2.68
61е	Квартира-студия	10	6Е	18.60	1	14.00	2.68
62е	Квартира-студия	10	6Е	19.05	1	14.00	2.68
63е	Квартира	10	6Е	59.70	3	28.30	2.68
64е	Квартира	11	6Е	50.70	2	22.00	2.68
65е	Квартира	11	6Е	33.50	1	10.90	2.68
66е	Квартира	11	6Е	38.45	2	24.30	2.68
67е	Квартира-студия	11	6Е	20.85	1	14.10	2.68
68е	Квартира-студия	11	6Е	18.60	1	14.00	2.68
69е	Квартира-студия	11	6Е	19.05	1	14.00	2.68
70е	Квартира	11	6Е	59.70	3	28.30	2.68
71е	Квартира	12	6Е	50.70	2	22.00	2.68
72е	Квартира	12	6Е	33.50	1	10.90	2.68
73е	Квартира	12	6Е	38.45	2	24.30	2.68
74е	Квартира-студия	12	6Е	20.85	1	14.10	2.68
75е	Квартира-студия	12	6Е	18.60	1	14.00	2.68
76е	Квартира-студия	12	6Е	19.05	1	14.00	2.68
77е	Квартира	12	6Е	59.70	3	28.30	2.68
1ж	Квартира	2	7Ж	52.85	2	22.00	2.68
2ж	Квартира-студия	2	7Ж	24.25	1	15.85	2.68
3ж	Квартира	2	7Ж	33.20	1	10.20	2.68
4ж	Квартира-студия	2	7Ж	18.20	1	13.40	2.68
5ж	Квартира-студия	2	7Ж	18.20	1	13.40	2.68
6ж	Квартира	2	7Ж	33.20	1	10.20	2.68
7ж	Квартира-студия	2	7Ж	24.20	1	16.00	2.68
8ж	Квартира	2	7Ж	51.95	2	22.00	2.68

9ж	Квартира	3	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
10ж	Квартира-студия	3	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
11ж	Квартира	3	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
12ж	Квартира-студия	3	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
13ж	Квартира-студия	3	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
14ж	Квартира	3	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
15ж	Квартира-студия	3	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
16ж	Квартира	3	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
17ж	Квартира	4	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
18ж	Квартира-студия	4	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
19ж	Квартира	4	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
20ж	Квартира-студия	4	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
21ж	Квартира-студия	4	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
22ж	Квартира	4	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
23ж	Квартира-студия	4	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
24ж	Квартира	4	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
25ж	Квартира	5	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
26ж	Квартира-студия	5	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
27ж	Квартира	5	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
28ж	Квартира-студия	5	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
29ж	Квартира-студия	5	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
30ж	Квартира	5	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
31ж	Квартира-студия	5	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
32ж	Квартира	5	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
33ж	Квартира	6	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
34ж	Квартира-студия	6	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
35ж	Квартира	6	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
36ж	Квартира-студия	6	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
37ж	Квартира-студия	6	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
38ж	Квартира	6	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
39ж	Квартира-студия	6	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
40ж	Квартира	6	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
41ж	Квартира	7	7Ж	52.40	2	22.00	2.68

42ж	Квартира-студия	7	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
43ж	Квартира	7	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
44ж	Квартира-студия	7	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
45ж	Квартира-студия	7	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
46ж	Квартира	7	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
47ж	Квартира-студия	7	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
48ж	Квартира	7	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
49ж	Квартира	8	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
50ж	Квартира-студия	8	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
51ж	Квартира	8	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
52ж	Квартира-студия	8	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
53ж	Квартира-студия	8	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
54ж	Квартира	8	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
55ж	Квартира-студия	8	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
56ж	Квартира	8	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
57ж	Квартира	9	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
58ж	Квартира-студия	9	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
59ж	Квартира	9	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
60ж	Квартира-студия	9	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
61ж	Квартира-студия	9	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
62ж	Квартира	9	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
63ж	Квартира-студия	9	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
64ж	Квартира	9	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
65ж	Квартира	10	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
66ж	Квартира-студия	10	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
67ж	Квартира	10	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
68ж	Квартира-студия	10	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
69ж	Квартира-студия	10	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
70ж	Квартира	10	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
71ж	Квартира-студия	10	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
72ж	Квартира	10	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
73ж	Квартира	11	7Ж	52.40	2	22.00	2.68

74ж	Квартира-студия	11	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
75ж	Квартира	11	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
76ж	Квартира-студия	11	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
77ж	Квартира-студия	11	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
78ж	Квартира	11	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
79ж	Квартира-студия	11	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
80ж	Квартира	11	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
81ж	Квартира	12	7Ж	52.40	2	22.00	2.68
82ж	Квартира-студия	12	7Ж	23.85	1	15.85	2.68
83ж	Квартира	12	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
84ж	Квартира-студия	12	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
85ж	Квартира-студия	12	7Ж	17.80	1	13.00	2.68
86ж	Квартира	12	7Ж	32.75	1	10.20	2.68
87ж	Квартира-студия	12	7Ж	23.80	1	16.00	2.68
88ж	Квартира	12	7Ж	51.45	2	22.00	2.68
1з	Квартира	2	83	39.70	2	18.20	2.68
2з	Квартира-студия	2	83	19.45	1	12.50	2.68
3з	Квартира-студия	2	83	16.35	1	11.45	2.68
4з	Квартира	2	83	24.70	1	9.00	2.68
5з	Квартира	2	83	25.15	1	9.00	2.68
6з	Квартира	2	83	25.15	1	9.00	2.68
7з	Квартира	2	83	28.95	1	9.00	2.68
8з	Квартира-студия	2	83	21.25	1	13.00	2.68
9з	Квартира	2	83	47.24	2	20.00	2.68
10з	Квартира	2	83	42.60	2	18.90	2.68
11з	Квартира	3	83	39.20	2	18.20	2.68
12з	Квартира-студия	3	83	19.10	1	12.50	2.68
13з	Квартира-студия	3	83	16.00	1	11.45	2.68
14з	Квартира	3	83	24.30	1	9.00	2.68
15з	Квартира	3	83	24.80	1	9.00	2.68
16з	Квартира	3	83	24.80	1	9.00	2.68
17з	Квартира	3	83	28.60	1	9.00	2.68
18з	Квартира-студия	3	83	20.90	1	13.00	2.68
19з	Квартира	3	83	46.20	2	20.00	2.68

20з	Квартира	3	83	42.10	2	18.90	2.68
21з	Квартира	4	83	39.20	2	18.20	2.68
22з	Квартира-студия	4	83	19.10	1	12.50	2.68
23з	Квартира-студия	4	83	16.00	1	11.45	2.68
24з	Квартира	4	83	24.30	1	9.00	2.68
25з	Квартира	4	83	24.80	1	9.00	2.68
26з	Квартира	4	83	24.80	1	9.00	2.68
27з	Квартира	4	83	28.60	1	9.00	2.68
28з	Квартира-студия	4	83	20.90	1	13.00	2.68
29з	Квартира	4	83	46.20	2	20.00	2.68
30з	Квартира	4	83	42.10	2	18.90	2.68
31з	Квартира	5	83	39.20	2	18.20	2.68
32з	Квартира-студия	5	83	19.10	1	12.50	2.68
33з	Квартира-студия	5	83	16.00	1	11.45	2.68
34з	Квартира	5	83	24.30	1	9.00	2.68
35з	Квартира	5	83	24.80	1	9.00	2.68
36з	Квартира	5	83	24.80	1	9.00	2.68
37з	Квартира	5	83	28.60	1	9.00	2.68
38з	Квартира-студия	5	83	20.90	1	13.00	2.68
39з	Квартира	5	83	46.20	2	20.00	2.68
40з	Квартира	5	83	42.10	2	18.90	2.68
41з	Квартира	6	83	39.20	2	18.20	2.68
42з	Квартира-студия	6	83	19.10	1	12.50	2.68
43з	Квартира-студия	6	83	16.00	1	11.45	2.68
44з	Квартира	6	83	24.30	1	9.00	2.68
45з	Квартира	6	83	24.80	1	9.00	2.68
46з	Квартира	6	83	24.80	1	9.00	2.68
47з	Квартира	6	83	28.60	1	9.00	2.68
48з	Квартира-студия	6	83	20.90	1	13.00	2.68
49з	Квартира	6	83	46.20	2	20.00	2.68
50з	Квартира	6	83	42.10	2	18.90	2.68
51з	Квартира	7	83	39.20	2	18.20	2.68
52з	Квартира-студия	7	83	19.10	1	12.50	2.68
53з	Квартира-студия	7	83	16.00	1	11.45	2.68
54з	Квартира	7	83	24.30	1	9.00	2.68
55з	Квартира	7	83	24.80	1	9.00	2.68
56з	Квартира	7	83	24.80	1	9.00	2.68

57з	Квартира	7	83	28.60	1	9.00	2.68
58з	Квартира-студия	7	83	20.90	1	13.00	2.68
59з	Квартира	7	83	46.20	2	20.00	2.68
60з	Квартира	7	83	42.10	2	18.90	2.68
61з	Квартира	8	83	39.20	2	18.20	2.68
62з	Квартира-студия	8	83	19.10	1	12.50	2.68
63з	Квартира-студия	8	83	16.00	1	11.45	2.68
64з	Квартира	8	83	24.30	1	9.00	2.68
65з	Квартира	8	83	24.80	1	9.00	2.68
66з	Квартира	8	83	24.80	1	9.00	2.68
67з	Квартира	8	83	28.60	1	9.00	2.68
68з	Квартира-студия	8	83	20.90	1	13.00	2.68
69з	Квартира	8	83	46.20	2	20.00	2.68
70з	Квартира	8	83	42.10	2	18.90	2.68
71з	Квартира	9	83	39.20	2	18.20	2.68
72з	Квартира-студия	9	83	19.10	1	12.50	2.68
73з	Квартира-студия	9	83	16.00	1	11.45	2.68
74з	Квартира	9	83	24.30	1	9.00	2.68
75з	Квартира	9	83	24.80	1	9.00	2.68
76з	Квартира	9	83	24.80	1	9.00	2.68
77з	Квартира	9	83	28.60	1	9.00	2.68
78з	Квартира-студия	9	83	20.90	1	13.00	2.68
79з	Квартира	9	83	46.20	2	20.00	2.68
80з	Квартира	9	83	42.10	2	18.90	2.68
81з	Квартира	10	83	39.20	2	18.20	2.68
82з	Квартира-студия	10	83	19.10	1	12.50	2.68
83з	Квартира-студия	10	83	16.00	1	11.45	2.68
84з	Квартира	10	83	24.30	1	9.00	2.68
85з	Квартира	10	83	24.80	1	9.00	2.68
86з	Квартира	10	83	24.80	1	9.00	2.68
87з	Квартира	10	83	28.60	1	9.00	2.68
88з	Квартира-студия	10	83	20.90	1	13.00	2.68
89з	Квартира	10	83	46.20	2	20.00	2.68
90з	Квартира	10	83	42.10	2	18.90	2.68
91з	Квартира	11	83	39.20	2	18.20	2.68
92з	Квартира-студия	11	83	19.10	1	12.50	2.68

93з	Квартира-студия	11	83	16.00	1	11.45	2.68
94з	Квартира	11	83	24.30	1	9.00	2.68
95з	Квартира	11	83	24.80	1	9.00	2.68
96з	Квартира	11	83	24.80	1	9.00	2.68
97з	Квартира	11	83	28.60	1	9.00	2.68
98з	Квартира-студия	11	83	20.90	1	13.00	2.68
99з	Квартира	11	83	46.20	2	20.00	2.68
100з	Квартира	11	83	42.10	2	18.90	2.68
101з	Квартира	12	83	39.20	2	18.20	2.68
102з	Квартира-студия	12	83	19.10	1	12.50	2.68
103з	Квартира-студия	12	83	16.00	1	11.45	2.68
104з	Квартира	12	83	24.30	1	9.00	2.68
105з	Квартира	12	83	24.80	1	9.00	2.68
106з	Квартира	12	83	24.80	1	9.00	2.68
107з	Квартира	12	83	28.60	1	9.00	2.68
108з	Квартира-студия	12	83	20.90	1	13.00	2.68
109з	Квартира	12	83	46.20	2	20.00	2.68
110з	Квартира	12	83	42.10	2	18.90	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	30.56	Торговое помещение	24.56	3.30
					Санузел, КУИ	6.00	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	28.20	Торговое помещение	24.80	3.30
					Санузел, КУИ	3.40	
3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	54.00	Торговое помещение	47.50	3.30
					Коридор	2.50	
					Санузел, КУИ	4.00	
4н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	26.90	Торговое помещение	19.40	3.30
					Коридор	3.50	
					Санузел, КУИ	4.00	

5н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	25.20	Торговое помещение	20.30	3.30
					Санузел, КУИ	4.90	
6н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	31.24	Торговое помещение	26.24	3.30
					Санузел, КУИ	5.00	
7н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2Б	26.26	Торговое помещение	20.82	3.30
					Санузел, КУИ	5.44	
8н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2Б	55.00	Торговое помещение	41.80	3.30
					Коридор	4.80	
					Санузел	4.20	
					КУИ	4.20	
9н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2Б	68.10	Торговое помещение	56.55	3.30
					Коридор	3.35	
					Санузел, КУИ	5.00	
					Нежилое помещение	3.20	
10н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3В	25.82	Торговое помещение	20.82	3.30
					Санузел, КУИ	5.00	
11н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3В	27.50	Торговое помещение	19.90	3.30
					Коридор	3.60	
					Санузел, КУИ	4.00	
12н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3В	43.70	Торговое помещение	35.90	3.30
					Санузел, КУИ	4.30	
					Помещение хранения металлических стелажей	3.50	
13н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3В	31.40	Торговое помещение	26.40	3.30
					Санузел, КУИ	5.00	
14н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4Г	26.30	Торговое помещение	20.80	3.30
					Санузел, КУИ	5.50	

15н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4Г	52.70	Торговое помещение	39.30	3.30
					Коридор	4.80	
					Санузел, КУИ	4.30	
					Помещение хранения металлических стеллажей	4.30	
16н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4Г	39.00	Торговое помещение	32.30	3.30
					Коридор	3.60	
					Санузел, КУИ	3.10	
17н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4Г	26.22	Торговое помещение	20.82	3.30
					Санузел, КУИ	5.40	
18н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5Д	26.20	Торговое помещение	20.80	3.30
					Санузел	5.40	
19н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5Д	54.80	Торговое помещение	41.60	3.30
					Коридор	4.95	
					Санузел, КУИ	4.00	
					Помещение хранения металлических стеллажей	4.25	
20н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5Д	38.30	Торговое помещение	31.70	3.30
					Коридор	3.35	
					Санузел, КУИ	3.25	
21н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5Д	31.50	Торговое помещение	26.50	3.30
					Санузел, КУИ	5.00	
22н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6Е	31.05	Торговое помещение	26.50	3.30
					Санузел, КУИ	4.55	
23н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6Е	25.40	Торговое помещение	20.15	3.30
					Санузел, КУИ	5.25	

24н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6Е	75.30	Торговое помещение	67.80	3.30
					Санузел, КУИ	7.50	
25н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6Е	19.90	Торговое помещение	16.20	3.30
					Санузел, КУИ	3.70	
26н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6Е	28.20	Торговое помещение	22.20	3.30
					Санузел, КУИ	6.00	
27н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	67.70	Торговое помещение 1	38.00	3.30
					Торговое помещение 2	24.90	
					Санузел, КУИ	4.80	
28н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	27.85	Торговое помещение	25.25	3.30
					Санузел, КУИ	2.60	
29н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	22.55	Торговое помещение	19.00	3.30
					Санузел, КУИ	3.55	
30н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	59.80	Торговое помещение 1	37.00	3.30
					Торговое помещение 2	19.20	
					КУИ	2.10	
					Санузел	1.50	
31н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	64.40	Торговое помещение 1	37.60	3.30
					Торговое помещение 2	19.50	
					КУИ	4.80	
					Санузел	2.50	
32н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	22.90	Торговое помещение	19.00	3.30
					Санузел, КУИ	3.90	
33н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	52.26	Торговое помещение	48.26	3.30
					Санузел, КУИ	4.00	

34н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	84.40	Торговое помещение 1	50.30	3.30
					Торговое помещение 2	19.00	
					Коридор	3.20	
					Помещение хранения металлических стелажей	5.40	
					КУИ	4.20	
					Санузел	2.30	
35н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	41.10	Торговое помещение	31.80	3.30
					КУИ	5.00	
					Санузел	4.30	
36н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	43.15	Торговое помещение	31.65	3.30
					Коридор	5.10	
					КУИ	3.90	
					Санузел	2.50	
37н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	83	34.95	Торговое помещение	31.10	3.30
					Санузел, КУИ	3.85	
38н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	30.40	Торговое помещение	20.00	3.30
					Коридор	3.30	
					КУИ	4.50	
					Санузел	2.60	
39н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7Ж	14.94	Торговое помещение	12.84	3.30
					Санузел, КУИ	2.10	
40н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5Д	37.55	Торговое помещение	33.55	3.30
					Санузел, КУИ	4.00	
41н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4Г	37.55	Торговое помещение	33.55	3.30
					Санузел, КУИ	4.00	
42н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3В	37.55	Торговое помещение	33.55	3.30
					Санузел, КУИ	4.00	

43н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2Б	37.55	Торговое помещение	33.55	3.30
					Санузел, КУИ	4.00	
44н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1А	40.95	Торговое помещение	37.15	3.30
					Санузел, КУИ	3.80	
1мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
2мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
3мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1П	21.60	[object Object]	21.60	
4мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
5мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
6мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
7мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
8мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
9мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
10мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
11мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
12мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
13мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
14мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
15мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
16мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
17мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
18мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
19мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
20мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
21мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
22мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
23мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
24мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
25мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
26мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
27мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
28мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
29мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
30мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
31мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
32мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
33мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
34мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
35мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	

36мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
37мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
38мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
39мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
40мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
41мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
42мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1П	21.60	[object Object]	21.60	
43мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
44мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
45мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
46мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
47мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
48мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1П	40.34	[object Object]	40.34	
49мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
50мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1П	40.34	[object Object]	40.34	
51мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
52мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
53мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
54мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
55мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
56мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
57мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
58мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
59мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
60мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
61мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
62мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
63мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
64мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
65мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
66мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	

67мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1П	21.60	[object Object]	21.60	
68мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
69мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
70мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
71мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
72мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
73мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
74мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
75мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
76мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
77мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
78мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
79мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
80мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
81мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
82мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
83мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
84мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
85мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
86мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
87мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
88мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
89мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
90мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
91мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
92мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
93мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
94мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
95мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
96мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
97мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
98мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
99мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	
100мм	Машино-место	-1	1П	13.70	[object Object]	13.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подъезд 1-4, -1 этаж		Общественное	367.24	

2	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	18.55
3	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	12.46
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	7.09
5	Электрощитовая жилья	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	16.35
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	12.46
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	7.09
8	Электрощитовая жилья	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	16.35
9	Лифтовой холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	12.46
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	7.09
11	Лифтовой холл	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	12.46
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	5.30
13	Лестничная клетка	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	19.03
14	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
15	ИТП встроенных помещений	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
16	ПУИ	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	5.96
17	Водомерный узел жилья	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	16.45
18	Насосная жилья	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	17.37
19	Венткамера	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	16.45
20	ИТП жилья	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	16.45
21	Коридор	Подъезд 5, -1 этаж	Общественное	432.84
22	Электрощитовая застройка	Подъезд 5, -1 этаж	Техническое	17.16
23	Лифтовой холл	Подъезд 5, -1 этаж	Общественное	12.46
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, -1 этаж	Техническое	7.09
25	Лифтовой холл	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	17.49
26	Помещение	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	7.19
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	15.42
28	Лестничная клетка	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	20.73
29	Электрощитовая жилья	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	16.17
30	Лестничная клетка	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	18.55
31	Лестничная клетка	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	24.50
32	Венткамера	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	16.45
33	Водомерный узел жилья	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	28.11
34	Насосная	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	27.59
35	ИТП жилья	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	24.62
36	ПУИ	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	5.42
37	Водомерный узел жилья	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	19.08
38	ИТП автостоянки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	26.41
39	Лифтовой холл	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	11.81
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	4.59
41	Лестничная клетка	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	18.71
42	Венткамера	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.33
43	Электрощитовая застройки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	18.42
44	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.41
45	Помещение	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	14.08
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	4.49

47	Лифтовой холл	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	10.42
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	3.68
49	АУПТ	Подъезд 8, -1 этаж	Техническое	23.83
50	Управляющая компания	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	73.16
51	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	4.10
52	С/У	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.29
53	Помещение ТСЖ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	48.34
54	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.86
55	С/У	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.55
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.05
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.63
58	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	44.73
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.86
60	Мусороконтейнерная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.32
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
62	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.32
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.50
64	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	45.83
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.86
66	Мусороконтейнерная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.32
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
68	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.95
69	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.44
70	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	45.45
71	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.36
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.00
73	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	27.14
74	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.44
75	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	25.18
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.37
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.10
78	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	25.20
79	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.05
80	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.63
81	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30.66
82	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.46
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.00
84	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	26.95
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.70
86	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.88
87	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	22.01
88	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	25.33
89	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	23.74
90	Диспетчерская	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	21.47
91	ПУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	6.02
92	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	20.73

93	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.20
94	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	49.47
95	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.81
96	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	23.52
97	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	6.41
98	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.71
99	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.60
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.35
101	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.53
102	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	40.51
103	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.08
104	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.43
105	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	24.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
10	Надземная часть секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
11	Надземная часть секция 5	Электрощитовая	Электроснабжение встроенных помещений
12	Надземная часть секция 7	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
13	Надземная часть секция 8	Электрощитовая	Электроснабжение автостоянки
14	Подземная часть секция 7	Электрощитовая	Электроснабжение встроенных помещений
15	Подземная часть секция 1	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража
16	Подземная часть секция 6	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража
17	Подземная часть секция 7	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража

18	Надземная часть секция 4	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции встроенных помещений
19	Надземная и подземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление встроенных помещений
20	Надземная и подземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление жилой части
21	Надземная и подземная часть, секция 6	Система отопления	Отопление жилой части
22	Надземная и подземная часть, секция 7	Система отопления	Отопление подземного гаража
23	Надземная и подземная часть, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
24	Надземная и подземная часть, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
25	Надземная и подземная часть, секция 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение встроенных помещений
26	Надземная и подземная часть, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение встроенных помещений
27	Надземная и подземная часть, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
28	Надземная и подземная часть, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
29	Надземная и подземная часть, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение подземного гаража
30	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система диспетчеризации и автоматизации	Диспетчеризация
32	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Контроль доступа
33	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Радиотрансляция
34	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Телефонизация, телевидение, интернет
35	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре
36	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система пожаротушения	Пожаротушение подземного гаража, встроенных помещений и жилой части
37	Подземная часть, секции 1-8	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение подземного гаража

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 265 082 699,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0015104:2990
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810855000015462
		Корреспондентский счет: 301018105000000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.09.2025

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.06.2025

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 251 093 909,03 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 251 093 909,03 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 17.03.2027

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 200 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 200 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.09.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 452
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 137,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 234,06 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 559 208 502 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 557 900 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 656 266 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:42:0015104:2990

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 393 371 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.06.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:42:0015104:2990,78:42:0015104:2988,78:42:0015104:2980
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 370 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.03.2027

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:42:0015104:2990,78:42:0015104:2988,78:42:0015104:2980
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:42:0015104:2990,78:42:0015104:2988,78:42:0015104:2980
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 050 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.03.2021	Раздел 1	откор. свед. о тех. услов. подключения к сетям электроснаб
			откор. свед. о тех. услов. подключения к сетям водоснабж.
			откор. свед. о тех.усл.подкл. к сетям водоотведения
			откор.свед.о тех.усл.подкл. к сетям теплоснабжения
			уточнены технико-эконом. показ-ли в части кол-ва квар-р
			внесены доп. сведения о внеквартирных кладовых
		Раздел 2	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 3	Откор. планировоч.решения встроенных помещений,
			откор. планировоч.решения жилой части,
			уточнены планировочные решения квартир
		Раздел 4	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,
			изменена конструктивная система здания
		Раздел 5	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,
			откорект. расчет нагрузки(система электроснабжения),
			изменена схема отопления жилой части,
			принята поквартирная система отопления
		Раздел 6	Уточнены средства производства строительно-монт.работ,
		Раздел 8	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 9	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 10	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,
			уточнен класс энергосбережения объекта,
			уточнен класс энергоэффективности объекта

		Раздел 11	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 12	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
2	20.04.2021	Раздел 6	Изменена продолжительность стр-ства с 48 мес.до 120 мес.
3	24.09.2021	Раздел 2	Организованы доп. подходы к встроенным помещениям
		Раздел 3	Уточнены сведения о задании на проектирование, уточнены идентификационные признаки объекта
		Разделы 4,5	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
4	21.12.2022	Раздел 1	Решения раздела увязаны с реш. других разделов, заменено задание на проектирование, уточн. квартирография в части увел. кол-ва квартир до 671, количество машиномест увеличено до 162, уточнены сведения об инженерных изысканиях, заменены Т/у подключ. к сетям инж.-тех.обеспечения
		Раздел 2	Решения раздела увязаны с реш. других разделов, предусмотрен двупутный въезд/выезд в подзем.паркинг, предусм. покрытие въезда/выезда в подзем. паркинг, предусмотрено ограждение территории, предусмотрен контейнер площадки с возмож-ью размещ. контейнеров для отдельного сбора мусора, скорректир. ведомость объемов земляных масс, скорректирована площадь озеленения
		Раздел 3	Решения раздела увязаны с реш. других разделов, откорректированы объемно-планировочные решения откор. планы жилых и нежилых помещений в части распол. вентиляц-нных шахт, располож.стояков ХВС и ГВС, остекл-ие балконов и лоджий заменено на однокамер.стекло- пакет
		Раздел 4	Решения раздела увязаны с реш. других разделов
		Раздел 5	Решения раздела увязаны с реш. других разделов, уточнены реквизиты технических условий, уточнено применяемое оборудование
		Раздел 6	Решения раздела увязаны с реш. других разделов, откор. состав временных зданий адм.-бытового назнач-ия откор. конструкция и тип врем. дороги из ж/б плит 2 этапа добав. знаки для регулирования движения на строит.площ. увеличен срок строительства до 110 месяцев
		Раздел 8	Текстовая часть откор. в связи с изм. Р.2,3,4,5, графич. часть откор. в связи с корректировкой Раздела 2
		Раздел 9,10,12	Решения разделов увязаны с реш. других разделов

5	21.03.2024	Разделы 3-12	Уточнения технико-экономических показателей объекта, архит.решений и др.
6	13.02.2025	Разделы 1-5,9,10	Уточнения технико-экономических показателей объекта, архит.решений и др.
7	17.02.2025	Разделы 1-5,9,10	Уточнения технико-экономических показателей объекта, архит.решений и др.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.38149178950034e+38

Владелец: **ООО "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ", ВДОВИН
ЕВГЕНИЙ БОРИСОВИЧ, ГОРОД САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 12.12.2024 по 12.03.2026