

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003177 от 08.07.2026

ЖК Крылова 13, г. Анапа, МКД №16

Дата первичного размещения: 24.06.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "АНАПА СИТИ"</b>                                                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350910</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. город Краснодар</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Фадеева</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 214</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 1/8</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78005503373</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info.anapa@sskuban.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://sskuban.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Егоян</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.2 | Имя:<br><b>Карине</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Шаеновна</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>230915056074</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "Анапа Сити". ССК</b>                                                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312319928</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300037012</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.06.2023</b>                                                                                                                    |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312233653</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99 %</b>                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                              |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                              |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Татарян</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Симон</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саргисович</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>17994038328</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>615020920512</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов)</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                 |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2328005229</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122328000035</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312244278</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375014746</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройПроект</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312239503</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162312051527</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ССК</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308195067</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122308012606</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ССК Калининград</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906412009</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223900003590</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ССК-СПБ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705171435</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700320572</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312304103</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300050742</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Группа компаний Правовой Стандарт"</b>                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312165185</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092312007336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарСтройДом</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312285531</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375059843</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312320105</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300038079</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312289744</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300002068</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Новосфера</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311136390</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311005201</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Межсанаторный</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312308500</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300011955</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение</b>                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309136314</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132309003210</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312306911</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300074117</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312318804</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300028333</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания</b>                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311011226</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ССК Анапа</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164138746</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226100020970</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик</b>                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315213302</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375058083</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙАНА-ПА"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312320144</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300038233</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315989656</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162315052602</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"</b>                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312319501</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300033020</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М-КАПИТАЛ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310232559</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300024439</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Золотой Берег Новороссийск"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315232947</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300069341</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТТЕМРЮК"</b>                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312319808</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300035318</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312269610</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375018660</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312328545</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300038023</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312326932</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300025989</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312326940</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300025990</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312326957</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300026022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ"</b>                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163231245</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236100034598</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274924580</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1170280013991</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС-КРАСНОДАР"</b>                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312323113</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300067251</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МАЛАХИТ"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309182529</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300042215</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальная Инвестиционная Компания</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365003621</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062365015261</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312323402</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300069957</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОДРУЖЕСТВО"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312331178</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300061960</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"</b>                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312291976</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300024717</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АтлантСтрой"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304068540</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152304001299</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312328552</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300038078</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Краснодарские строители</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2312159520</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                    |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>32,00 тыс. руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>424 839,00 тыс. руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 896 221,00 тыс. руб.</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                     | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                        |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и не-жилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                       | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0151-1</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                   | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 1</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Крылова</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31700.7 м2</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 2</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Крылова</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3736.4 м2</b>                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и монолитными железобетонными стенами )</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 008,80 м2</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 272,40 м2</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 281,20 м2</b>                                                                                                                         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 080,00 м2</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 080,00 м2</b>                                                                                                                          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шарин Сергей Сергеевич</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Шарин</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергеевич</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>234205728410</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХ-ИДЕЯ</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2301083830</b>                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.02.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-009990-2025</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2301102306</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-028759-2024</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр инженерных экспертиз"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Высоком берегу". Дом №16 Корпус 1</b>                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АНАПАСТРОЙГАРАНТ"</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-37-10-2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.03.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.09.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3700010493</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.01.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2034</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b>                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0101054:4788</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 991,00 м²</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка располагается на кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Детская качалка на пружине, Детские качели, Качалка-балансир, Детский Скалодром</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагается на кровле автостоянки.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы</b>                     |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки (10 шт) закрытого типа; 5 шт.-на внутридворовой территории рядом с секцией 1; 5 шт.-рядом с секцией 6 Корпуса 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 10 велопарковок и 305 парковочных мест, из которых подземная автостоянка-109 м/м, внутридворовые парковочные места-45 м/м, в том числе МГН групп М1-М3-7 м/м, а для группы М4 – 7 м/мест, остальные машиноместа-151 вынесены за пределы проектируемого земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2030</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2025</b>                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2030</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮгТеплоЭнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308083564</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/02/2024.3-ТП-ТС</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭксТех</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312181469</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29/01/24-4ТУ</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2030</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>312 985 936,87 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2028</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тепловая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312321780</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2028</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Юг"</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/2927-25-сс</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2027</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные поставки</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312287546</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>381</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>204</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>29</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>175</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.60                | 2                 | 24.60                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.90                | 2                 | 21.60                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.00                | 2                 | 20.80                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.05                | 2                 | 26.80                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.15                | 2                 | 26.80                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 52.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 40.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 57.90 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 57.00 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 52.05 | 2 | 26.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 55  | Квартира | 9 | 1 | 58.15 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 56  | Квартира | 9 | 1 | 57.30 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 57  | Квартира | 2 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 58  | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 2 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 2 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 2 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 2 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 2 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 2 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 3 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 3 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 3 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 3 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 3 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 3 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 3 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 4 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 4 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 4 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 4 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 4 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 4 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 4 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 5 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 5 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 5 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 5 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 5 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 5 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 5 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 6 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 6 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 6 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 6 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 6 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 6 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 6 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 7 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 7 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 7 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 56.55 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 39.10 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 38.60 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 57.45 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 2 | 57.35 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9 | 2 | 37.65 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9 | 2 | 37.55 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 35.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 6  | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6  | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 6  | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 6  | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 6  | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7  | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7  | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7  | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7  | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7  | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 7  | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 7  | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8  | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8  | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8  | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8  | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8  | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8  | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8  | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9  | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9  | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9  | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9  | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9  | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9  | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9  | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 10 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 10 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 10 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 10 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 10 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 11 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 11 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 11 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 11 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 12 | 3 | 38.55 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 12 | 3 | 40.80 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 3 | 58.25 | 2 | 21.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 3 | 57.20 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 3 | 52.10 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 3 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 3 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2  | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 2 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 2 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 2 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 6 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 6 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 6 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 7 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 7 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 8 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира | 8 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 8 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 9 | 4 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 9 | 4 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 9 | 4 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 9 | 4 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 9 | 4 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 9 | 4 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 9 | 4 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9 | 4 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 2 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 2 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 2 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 2 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 2 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 2 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 2 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 2 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 3 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 3 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 3 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 3 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 3 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 3 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 3 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 3 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 4 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 4 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 4 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 4 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 4 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 4 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 4 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 4 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 5 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 5 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 5 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 5 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 5 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 5 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 5 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 5 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 6 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 295 | Квартира | 6 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 6 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 6 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 6 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 6 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 6 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 6 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 7 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 7 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 7 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 7 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 7 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 7 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 7 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 7 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 8 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 8 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 8 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 8 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 8 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 8 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 8 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 8 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 9 | 5 | 36.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 9 | 5 | 38.80 | 1 | 10.80 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 9 | 5 | 38.95 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 9 | 5 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 9 | 5 | 57.30 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 9 | 5 | 37.95 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 9 | 5 | 37.70 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 9 | 5 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 2 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 2 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 2 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 2 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 2 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 2 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 2 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 3 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 3 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 3 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 3 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 3 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 3 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 3 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 4 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 4 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 4 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 343 | Квартира | 4 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 4 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 4 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 4 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 5 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 5 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 5 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 5 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 5 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 5 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 5 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 6 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 6 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 6 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 6 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 6 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 6 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 6 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 7 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 7 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 7 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 7 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 7 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 7 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 7 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 8 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 8 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 8 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 8 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 8 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 8 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 8 | 6 | 55.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 9 | 6 | 52.65 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 9 | 6 | 40.70 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 9 | 6 | 58.15 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 9 | 6 | 56.95 | 2 | 20.80 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 9 | 6 | 52.45 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 9 | 6 | 58.65 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 9 | 6 | 55.90 | 2 | 23.70 | 2.70 |

|                                           |        |  |
|-------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках не-жилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 01             | Кладовая   | -1                | 1              | 2.60           | Кладовая                          | 2.60           | 4.80                |
| 02             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           | 4.80                |
| 03             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.30           | Кладовая                          | 9.30           | 4.80                |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 04  | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.80 |
| 05  | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.80 |
| 06  | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.80 |
| 07  | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 4.80 |
| 08  | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 4.80 |
| 09  | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 4.80 |
| 010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.80 |
| 011 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.80 |
| 012 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.80 |
| 013 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.80 |
| 014 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.80 |
| 015 | Кладовая | -1 | 1 | 9.30 | Кладовая | 9.30 | 4.80 |
| 016 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 4.80 |
| 017 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.80 |
| 018 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 4.80 |
| 019 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.80 |
| 020 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.80 |
| 021 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.80 |
| 022 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.80 |
| 023 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 4.80 |
| 024 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.80 |
| 025 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.80 |
| 026 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 4.80 |
| 027 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.80 |
| 028 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 4.65 |
| 029 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.65 |
| 030 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 4.65 |
| 031 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 4.65 |
| 032 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.65 |
| 033 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.65 |
| 034 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 4.65 |
| 035 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 4.65 |
| 036 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 4.65 |
| 037 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 4.65 |
| 038 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 4.65 |
| 039 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 4.65 |
| 040 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.65 |
| 041 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 4.65 |
| 042 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 4.65 |
| 043 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 4.65 |
| 044 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 4.65 |
| 045 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.45 |
| 046 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.45 |
| 047 | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 4.45 |
| 048 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 4.45 |
| 049 | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | 4.45 |
| 050 | Кладовая | -1 | 3 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 4.45 |
| 051 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.45 |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 052 | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | 4.45 |
| 053 | Кладовая | -1 | 3 | 2.10 | Кладовая | 2.10 | 4.45 |
| 054 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 4.45 |
| 055 | Кладовая | -1 | 3 | 7.90 | Кладовая | 7.90 | 4.45 |
| 056 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 4.45 |
| 057 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.45 |
| 058 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 4.45 |
| 059 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 4.45 |
| 060 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 4.45 |
| 061 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.45 |
| 062 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.45 |
| 063 | Кладовая | -1 | 3 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 4.45 |
| 064 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.45 |
| 065 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 4.45 |
| 066 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 4.45 |
| 067 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 4.45 |
| 068 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.45 |
| 069 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.45 |
| 070 | Кладовая | 2  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 071 | Кладовая | 2  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 072 | Кладовая | 3  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 073 | Кладовая | 3  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 074 | Кладовая | 4  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 075 | Кладовая | 4  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 076 | Кладовая | 5  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 077 | Кладовая | 5  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 078 | Кладовая | 6  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 079 | Кладовая | 6  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 080 | Кладовая | 7  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 081 | Кладовая | 7  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 082 | Кладовая | 8  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 083 | Кладовая | 8  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 084 | Кладовая | 9  | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 085 | Кладовая | 9  | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 086 | Кладовая | 10 | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 087 | Кладовая | 10 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 088 | Кладовая | 11 | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 089 | Кладовая | 11 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 090 | Кладовая | 12 | 3 | 8.90 | Кладовая | 8.90 | 4.45 |
| 091 | Кладовая | 12 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.45 |
| 092 | Кладовая | -1 | 4 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 4.20 |
| 093 | Кладовая | -1 | 4 | 7.90 | Кладовая | 7.90 | 4.20 |
| 094 | Кладовая | -1 | 4 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 4.20 |
| 095 | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 4.20 |
| 096 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.20 |
| 097 | Кладовая | -1 | 4 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 4.20 |
| 098 | Кладовая | -1 | 4 | 8.20 | Кладовая | 8.20 | 4.20 |
| 099 | Кладовая | -1 | 4 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 4.20 |

|      |              |    |   |       |                   |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 0100 | Кладовая     | -1 | 4 | 8.40  | Кладовая          | 8.40  | 4.20 |
| 0101 | Кладовая     | -1 | 5 | 7.90  | Кладовая          | 7.90  | 4.20 |
| 0102 | Кладовая     | -1 | 5 | 7.90  | Кладовая          | 7.90  | 4.20 |
| 0103 | Кладовая     | -1 | 5 | 8.10  | Кладовая          | 8.10  | 4.20 |
| 0104 | Кладовая     | -1 | 5 | 2.90  | Кладовая          | 2.90  | 4.20 |
| 0105 | Кладовая     | -1 | 5 | 3.20  | Кладовая          | 3.20  | 4.20 |
| 0106 | Кладовая     | -1 | 5 | 5.70  | Кладовая          | 5.70  | 4.20 |
| 0107 | Кладовая     | -1 | 5 | 5.80  | Кладовая          | 5.80  | 4.20 |
| 0108 | Кладовая     | -1 | 5 | 8.20  | Кладовая          | 8.20  | 4.20 |
| 0109 | Кладовая     | -1 | 5 | 8.10  | Кладовая          | 8.10  | 4.20 |
| 0110 | Кладовая     | -1 | 5 | 8.40  | Кладовая          | 8.40  | 4.20 |
| 0111 | Кладовая     | -1 | 5 | 6.60  | Кладовая          | 6.60  | 4.20 |
| 0112 | Кладовая     | -1 | 5 | 2.80  | Кладовая          | 2.80  | 4.20 |
| 0113 | Кладовая     | -1 | 5 | 3.80  | Кладовая          | 3.80  | 4.20 |
| 0114 | Кладовая     | -1 | 5 | 6.50  | Кладовая          | 6.50  | 4.20 |
| 0115 | Кладовая     | -1 | 5 | 5.80  | Кладовая          | 5.80  | 4.20 |
| 0116 | Кладовая     | -1 | 5 | 3.80  | Кладовая          | 3.80  | 4.20 |
| 0117 | Кладовая     | -1 | 5 | 4.50  | Кладовая          | 4.50  | 4.20 |
| 0118 | Кладовая     | -1 | 6 | 7.30  | Кладовая          | 7.30  | 4.00 |
| 0119 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.50  | Кладовая          | 5.50  | 4.00 |
| 0120 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.20  | Кладовая          | 4.20  | 4.00 |
| 0121 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.50  | Кладовая          | 5.50  | 4.00 |
| 0122 | Кладовая     | -1 | 6 | 6.00  | Кладовая          | 6.00  | 4.00 |
| 0123 | Кладовая     | -1 | 6 | 2.80  | Кладовая          | 2.80  | 4.00 |
| 0124 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.70  | Кладовая          | 5.70  | 4.00 |
| 0125 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  | 4.00 |
| 0126 | Кладовая     | -1 | 6 | 2.00  | Кладовая          | 2.00  | 4.00 |
| 0127 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.30  | Кладовая          | 3.30  | 4.00 |
| 0128 | Кладовая     | -1 | 6 | 7.90  | Кладовая          | 7.90  | 4.00 |
| 0129 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.40  | Кладовая          | 5.40  | 4.00 |
| 0130 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.60  | Кладовая          | 4.60  | 4.00 |
| 0131 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.30  | Кладовая          | 5.30  | 4.00 |
| 0132 | Кладовая     | -1 | 6 | 12.00 | Кладовая          | 12.00 | 4.00 |
| 0133 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.50  | Кладовая          | 4.50  | 4.00 |
| 0134 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.40  | Кладовая          | 4.40  | 4.00 |
| 0135 | Кладовая     | -1 | 6 | 2.80  | Кладовая          | 2.80  | 4.00 |
| 0136 | Кладовая     | -1 | 6 | 3.40  | Кладовая          | 3.40  | 4.00 |
| 0137 | Кладовая     | -1 | 6 | 8.10  | Кладовая          | 8.10  | 4.00 |
| 0138 | Кладовая     | -1 | 6 | 9.80  | Кладовая          | 9.80  | 4.00 |
| 0139 | Кладовая     | -1 | 6 | 4.90  | Кладовая          | 4.90  | 4.00 |
| 0140 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.00  | Кладовая          | 5.00  | 4.00 |
| 0141 | Кладовая     | -1 | 6 | 7.30  | Кладовая          | 7.30  | 4.00 |
| 0142 | Кладовая     | -1 | 6 | 2.60  | Кладовая          | 2.60  | 4.00 |
| 0143 | Кладовая     | -1 | 6 | 5.60  | Кладовая          | 5.60  | 4.00 |
| 1.1  | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.80 |
| 1.2  | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.80 |



|      |              |    |   |       |                   |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 1.3  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.4  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.5  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.6  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.7  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.8  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.9  | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.65 |
| 1.10 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.45 |
| 1.11 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.45 |
| 1.12 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.45 |
| 1.13 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.45 |
| 1.14 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.15 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.16 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.17 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.18 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.19 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.20 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.21 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.22 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.23 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.24 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.25 | Машино-место | -1 | 5 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.20 |
| 1.26 | Машино-место | -1 | 6 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.00 |
| 1.27 | Машино-место | -1 | 6 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.00 |

|      |                                                   |    |   |       |                   |       |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 1.28 | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.00 |
| 1.29 | Машино-место                                      | -1 | 6 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 4.00 |
| 1    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 42.60 | Помещение         | 42.60 | 4.50 |
| 2    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 43.20 | Помещение         | 43.20 | 4.50 |
| 3    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 49.10 | Помещение         | 49.10 | 4.50 |
| 4    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 73.90 | Помещение         | 73.90 | 4.50 |
| 5    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 49.10 | Помещение         | 49.10 | 4.50 |
| 6    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 52.70 | Помещение         | 52.70 | 4.50 |
| 7    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 88.70 | Помещение         | 88.70 | 4.50 |
| 8    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 44.70 | Помещение         | 44.70 | 4.50 |
| 9    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 73.80 | Помещение         | 73.80 | 4.50 |
| 10   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 45.60 | Помещение         | 45.60 | 4.50 |
| 11   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 45.60 | Помещение         | 45.60 | 4.50 |
| 12   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 70.50 | Помещение         | 70.50 | 4.50 |
| 13   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 81.20 | Помещение         | 81.20 | 4.50 |
| 14   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 44.50 | Помещение         | 44.50 | 4.50 |
| 15   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 44.90 | Помещение         | 44.90 | 4.50 |
| 16   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 49.20 | Помещение         | 49.20 | 4.50 |

|    |                                                   |   |   |        |           |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------|--------|------|
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.00  | Помещение | 52.00  | 4.50 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 78.50  | Помещение | 78.50  | 4.50 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.80  | Помещение | 52.80  | 4.50 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 33.50  | Помещение | 33.50  | 4.50 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 47.90  | Помещение | 47.90  | 4.50 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 43.60  | Помещение | 43.60  | 4.50 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 39.60  | Помещение | 39.60  | 4.50 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 90.70  | Помещение | 90.70  | 4.50 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 46.60  | Помещение | 46.60  | 4.50 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 92.60  | Помещение | 92.60  | 4.50 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 48.30  | Помещение | 48.30  | 4.50 |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 80.10  | Помещение | 80.10  | 4.50 |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 91.00  | Помещение | 91.00  | 4.50 |
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 92.40  | Помещение | 92.40  | 4.50 |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 48.80  | Помещение | 48.80  | 4.50 |
| 32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 259.90 | Помещение | 259.90 | 4.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                             | 16.1.1                                   |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения               | Описание места расположения помещения    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестница                    | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 20.2           |
| 2                                    | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 12.2           |
| 3                                    | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 7.4            |
| 4                                    | Электрощитовая              | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое          | 17.9           |
| 5                                    | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 157.1          |
| 6                                    | ПУИ                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое          | 2              |
| 7                                    | Санузел                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 2.4            |
| 8                                    | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 16.5           |
| 9                                    | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 54.6           |
| 10                                   | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 19.1           |
| 11                                   | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 18.3           |
| 12                                   | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное         | 13.4           |
| 13                                   | Лестница                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.2           |
| 14                                   | Лестница (выход из подвала) | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 20.1           |
| 15                                   | Вестибюль                   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 21.4           |
| 16                                   | Колясочная                  | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 9.7            |
| 17                                   | Санузел                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 1.3            |
| 18                                   | ПУИ                         | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Техническое          | 2.4            |
| 19                                   | Лифтовой холл               | 1 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 12.6           |
| 20                                   | Лестница                    | 2 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 21                                   | Коридор                     | 2 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 22                                   | Лестница                    | 3 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 23                                   | Коридор                     | 3 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 24                                   | Лестница                    | 4 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 25                                   | Коридор                     | 4 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 26                                   | Лестница                    | 5 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 27                                   | Коридор                     | 5 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 28                                   | Лестница                    | 6 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 29                                   | Коридор                     | 6 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 30                                   | Лестница                    | 7 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 31                                   | Коридор                     | 7 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |
| 32                                   | Лестница                    | 8 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 16.5           |
| 33                                   | Коридор                     | 8 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное         | 60.1           |

|    |                             |                                          |              |      |
|----|-----------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 34 | Лестница                    | 9 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное | 16.5 |
| 35 | Коридор                     | 9 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Общественное | 60.1 |
| 36 | Лестница (кровля)           | 9 этаж, Корпус 1, Секция 1               | Техническое  | 16.5 |
| 37 | Лестница                    | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 19.4 |
| 38 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 10.9 |
| 39 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 14.1 |
| 40 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 63   |
| 41 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 85.5 |
| 42 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 14.5 |
| 43 | ПУИ                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Техническое  | 4    |
| 44 | Санузел                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 4.6  |
| 45 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 18.8 |
| 46 | Электрощитовая              | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Техническое  | 7.8  |
| 47 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 6.2  |
| 48 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 9.1  |
| 49 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 17.2 |
| 50 | Вестибюль                   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 23.4 |
| 51 | Колясочная                  | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 12   |
| 52 | Санузел                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 1.7  |
| 53 | ПУИ                         | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Техническое  | 2.3  |
| 54 | Лифтовой холл               | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 5.2  |
| 55 | Лестница                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 11.4 |
| 56 | Лестница (выход из подвала) | 1 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 6.7  |
| 57 | Лестница                    | 2 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 58 | Коридор                     | 2 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 59 | Лестница                    | 3 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 60 | Коридор                     | 3 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 61 | Лестница                    | 4 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 62 | Коридор                     | 4 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 63 | Лестница                    | 5 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 64 | Коридор                     | 5 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 65 | Лестница                    | 6 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 66 | Коридор                     | 6 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 67 | Лестница                    | 7 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 68 | Коридор                     | 7 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 69 | Лестница                    | 8 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 70 | Коридор                     | 8 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |

|     |                               |                                          |              |      |
|-----|-------------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 71  | Лестница                      | 9 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 19.2 |
| 72  | Коридор                       | 9 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Общественное | 47.8 |
| 73  | Лестница (кровля)             | 9 этаж, Корпус 1, Секция 2               | Техническое  | 19.7 |
| 74  | Лестница                      | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 20.3 |
| 75  | Тамбур-шлюз                   | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 3.6  |
| 76  | Тамбур-шлюз                   | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 7.8  |
| 77  | Тамбур-шлюз                   | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 16.5 |
| 78  | Коридор                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 24.5 |
| 79  | Коридор                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 77.8 |
| 80  | Электрощитовая                | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Техническое  | 13.6 |
| 81  | Подвальное помещение          | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 15.1 |
| 82  | ВНС                           | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Техническое  | 65.5 |
| 83  | ПУИ                           | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Техническое  | 4.8  |
| 84  | Санузел                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 5.3  |
| 85  | Коридор                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 18.9 |
| 86  | Коридор                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 13   |
| 87  | Коридор                       | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 15   |
| 88  | Вестибюль                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 17.4 |
| 89  | Колясочная                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 9.6  |
| 90  | Санузел                       | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 1.7  |
| 91  | ПУИ                           | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Техническое  | 2.9  |
| 92  | Лифтовой холл                 | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 93  | Лестница                      | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.8 |
| 94  | Лестница (выход из подвала)   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 20   |
| 95  | Лестница                      | 2 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 96  | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 2 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 97  | Переходная лоджия             | 2 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 98  | Коридор                       | 2 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 99  | Лестница                      | 3 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 100 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 3 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 101 | Переходная лоджия             | 3 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 102 | Коридор                       | 3 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 103 | Лестница                      | 4 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |

|     |                               |                                          |              |      |
|-----|-------------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 104 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 4 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 105 | Переходная лоджия             | 4 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 106 | Коридор                       | 4 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 107 | Лестница                      | 5 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 108 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 5 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 109 | Переходная лоджия             | 5 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 110 | Коридор                       | 5 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 111 | Лестница                      | 6 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 112 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 6 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 113 | Переходная лоджия             | 6 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 114 | Коридор                       | 6 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 115 | Лестница                      | 7 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 116 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 7 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 117 | Переходная лоджия             | 7 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 118 | Коридор                       | 7 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 119 | Лестница                      | 8 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 120 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 8 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 121 | Переходная лоджия             | 8 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 122 | Коридор                       | 8 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 123 | Лестница                      | 9 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 13.3 |
| 124 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 9 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 11.3 |
| 125 | Переходная лоджия             | 9 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 5.6  |
| 126 | Коридор                       | 9 этаж, Корпус 1, Секция 3               | Общественное | 50.1 |
| 127 | Лестница                      | 10 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 13.3 |
| 128 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 10 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 11.3 |
| 129 | Переходная лоджия             | 10 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 5.6  |
| 130 | Коридор                       | 10 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 50.1 |
| 131 | Лестница                      | 11 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 13.3 |
| 132 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 11 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 11.3 |
| 133 | Переходная лоджия             | 11 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 5.6  |
| 134 | Коридор                       | 11 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 50.1 |
| 135 | Лестница                      | 12 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 13.3 |
| 136 | Лифтовой холл с тамбур-шлюзом | 12 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 11.3 |
| 137 | Переходная лоджия             | 12 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 5.6  |
| 138 | Коридор                       | 12 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Общественное | 50.1 |
| 139 | Лестница (кровля)             | 12 этаж, Корпус 1, Секция 3              | Техническое  | 12.3 |
| 140 | Лестница                      | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.1 |
| 141 | Тамбур-шлюз                   | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 4.6  |

|     |                             |                                          |              |      |
|-----|-----------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 142 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 15.3 |
| 143 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 70.9 |
| 144 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 58.3 |
| 145 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 21.5 |
| 146 | Электрощитовая паркинга     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое  | 8.1  |
| 147 | Электрощитовая              | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое  | 11.8 |
| 148 | ВНС                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое  | 28.9 |
| 149 | Санузел                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 3.3  |
| 150 | ПУИ                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое  | 1.8  |
| 151 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 13.3 |
| 152 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 11.5 |
| 153 | Санузел                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 2.1  |
| 154 | Вестибюль                   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 21.7 |
| 155 | Колясочная                  | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 13.1 |
| 156 | ПУИ                         | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Техническое  | 1.6  |
| 157 | Лифтовой холл               | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 5.2  |
| 158 | Лестница                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 11.6 |
| 159 | Лестница (выход из подвала) | 1 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 6.4  |
| 160 | Лестница                    | 2 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 161 | Коридор                     | 2 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 162 | Лестница                    | 3 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 163 | Коридор                     | 3 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 164 | Лестница                    | 4 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 165 | Коридор                     | 4 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 166 | Лестница                    | 5 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 167 | Коридор                     | 5 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 168 | Лестница                    | 6 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 169 | Коридор                     | 6 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 170 | Лестница                    | 7 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 171 | Коридор                     | 7 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 172 | Лестница                    | 8 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 173 | Коридор                     | 8 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 174 | Лестница                    | 9 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 19.2 |
| 175 | Коридор                     | 9 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Общественное | 42.7 |
| 176 | Лестница (кровля)           | 9 этаж, Корпус 1, Секция 4               | Техническое  | 19.4 |
| 177 | Лестница                    | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 19.1 |
| 178 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 4.5  |



|     |                             |                                          |              |      |
|-----|-----------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 179 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 15.3 |
| 180 | ПУИ                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое  | 3    |
| 181 | Санузел                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 1.6  |
| 182 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 1.8  |
| 183 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 24.4 |
| 184 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 40.5 |
| 185 | Насосная. ИТП               | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое  | 39.9 |
| 186 | Электрощитовая              | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое  | 10.6 |
| 187 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 20.7 |
| 188 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 11.3 |
| 189 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 34   |
| 190 | Вестибюль                   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 21.7 |
| 191 | Колясочная                  | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 13.1 |
| 192 | Санузел                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 2.1  |
| 193 | ПУИ                         | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Техническое  | 1.6  |
| 194 | Лифтовый холл               | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 5.2  |
| 195 | Лестница                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 11.6 |
| 196 | Лестница (выход из подвала) | 1 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 6.4  |
| 197 | Лестница                    | 2 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 198 | Коридор                     | 2 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 199 | Лестница                    | 3 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 200 | Коридор                     | 3 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 201 | Лестница                    | 4 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 202 | Коридор                     | 4 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 203 | Лестница                    | 5 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 204 | Коридор                     | 5 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 205 | Лестница                    | 6 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 206 | Коридор                     | 6 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 207 | Лестница                    | 7 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 208 | Коридор                     | 7 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 209 | Лестница                    | 8 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 210 | Коридор                     | 8 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 211 | Лестница                    | 9 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 19.2 |
| 212 | Коридор                     | 9 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Общественное | 42.7 |
| 213 | Лестница (кровля)           | 9 этаж, Корпус 1, Секция 5               | Техническое  | 19.3 |
| 214 | Лестница                    | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 26   |
| 215 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 12.5 |

|     |                             |                                          |              |      |
|-----|-----------------------------|------------------------------------------|--------------|------|
| 216 | Тамбур-шлюз                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 7.1  |
| 217 | электрощитовая              | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Техническое  | 16.9 |
| 218 | Пост охраны                 | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Техническое  | 16.5 |
| 219 | Санузел                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 6    |
| 220 | ПУИ                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Техническое  | 5.5  |
| 221 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 91.4 |
| 222 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 50.2 |
| 223 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 38.9 |
| 224 | ВНС                         | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Техническое  | 13.2 |
| 225 | Подвальное помещение        | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 18.2 |
| 226 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 18.9 |
| 227 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 14.3 |
| 228 | Коридор                     | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6 | Общественное | 16.7 |
| 229 | Вестибюль                   | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 21.5 |
| 230 | Колясочная                  | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 10.3 |
| 231 | Санузел                     | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 1.3  |
| 232 | ПУИ                         | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Техническое  | 2.5  |
| 233 | Лифтовой холл               | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 14.1 |
| 234 | Лестница                    | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 235 | Лестница (выход из подвала) | 1 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 18.6 |
| 236 | Лестница                    | 2 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 237 | Коридор                     | 2 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 238 | Лестница                    | 3 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 239 | Коридор                     | 3 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 240 | Лестница                    | 4 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 241 | Коридор                     | 4 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 242 | Лестница                    | 5 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 243 | Коридор                     | 5 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 244 | Лестница                    | 6 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 245 | Коридор                     | 6 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 246 | Лестница                    | 7 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 247 | Коридор                     | 7 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 248 | Лестница                    | 8 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 249 | Коридор                     | 8 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 250 | Лестница                    | 9 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 16.5 |
| 251 | Коридор                     | 9 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Общественное | 61.3 |
| 252 | Лестница (кровля)           | 9 этаж, Корпус 1, Секция 6               | Техническое  | 16.5 |

|     |  |  |  |  |
|-----|--|--|--|--|
| 253 |  |  |  |  |
| 254 |  |  |  |  |
| 255 |  |  |  |  |
| 256 |  |  |  |  |
| 257 |  |  |  |  |
| 258 |  |  |  |  |
| 259 |  |  |  |  |
| 260 |  |  |  |  |
| 261 |  |  |  |  |
| 262 |  |  |  |  |
| 263 |  |  |  |  |
| 264 |  |  |  |  |
| 265 |  |  |  |  |
| 266 |  |  |  |  |
| 267 |  |  |  |  |
| 268 |  |  |  |  |
| 269 |  |  |  |  |
| 270 |  |  |  |  |
| 271 |  |  |  |  |
| 272 |  |  |  |  |
| 273 |  |  |  |  |
| 274 |  |  |  |  |
| 275 |  |  |  |  |
| 276 |  |  |  |  |
| 277 |  |  |  |  |
| 278 |  |  |  |  |
| 279 |  |  |  |  |
| 280 |  |  |  |  |
| 281 |  |  |  |  |
| 282 |  |  |  |  |
| 283 |  |  |  |  |
| 284 |  |  |  |  |
| 285 |  |  |  |  |
| 286 |  |  |  |  |
| 287 |  |  |  |  |
| 288 |  |  |  |  |
| 289 |  |  |  |  |
| 290 |  |  |  |  |
| 291 |  |  |  |  |
| 292 |  |  |  |  |
| 293 |  |  |  |  |
| 294 |  |  |  |  |
| 295 |  |  |  |  |
| 296 |  |  |  |  |
| 297 |  |  |  |  |
| 298 |  |  |  |  |
| 299 |  |  |  |  |
| 300 |  |  |  |  |

|     |  |  |  |  |
|-----|--|--|--|--|
| 301 |  |  |  |  |
| 302 |  |  |  |  |
| 303 |  |  |  |  |
| 304 |  |  |  |  |
| 305 |  |  |  |  |
| 306 |  |  |  |  |
| 307 |  |  |  |  |
| 308 |  |  |  |  |
| 309 |  |  |  |  |
| 310 |  |  |  |  |
| 311 |  |  |  |  |
| 312 |  |  |  |  |
| 313 |  |  |  |  |
| 314 |  |  |  |  |
| 315 |  |  |  |  |
| 316 |  |  |  |  |
| 317 |  |  |  |  |
| 318 |  |  |  |  |
| 319 |  |  |  |  |
| 320 |  |  |  |  |
| 321 |  |  |  |  |
| 322 |  |  |  |  |
| 323 |  |  |  |  |
| 324 |  |  |  |  |
| 325 |  |  |  |  |
| 326 |  |  |  |  |
| 327 |  |  |  |  |
| 328 |  |  |  |  |
| 329 |  |  |  |  |
| 330 |  |  |  |  |
| 331 |  |  |  |  |
| 332 |  |  |  |  |
| 333 |  |  |  |  |
| 334 |  |  |  |  |
| 335 |  |  |  |  |
| 336 |  |  |  |  |
| 337 |  |  |  |  |
| 338 |  |  |  |  |
| 339 |  |  |  |  |
| 340 |  |  |  |  |
| 341 |  |  |  |  |
| 342 |  |  |  |  |
| 343 |  |  |  |  |
| 344 |  |  |  |  |
| 345 |  |  |  |  |
| 346 |  |  |  |  |
| 347 |  |  |  |  |
| 348 |  |  |  |  |

|     |           |           |           |           |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 349 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 350 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 351 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 352 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 353 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 354 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 355 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 356 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 357 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 358 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 359 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 360 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 361 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 362 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 363 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 364 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 365 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 366 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 367 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 368 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 369 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 370 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 371 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 372 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 373 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 374 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 375 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 376 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 377 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 378 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 379 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 380 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 381 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 382 | undefined | undefined | undefined | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 1 Секция 1           | Лифт, 1 шт.      | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус 1 Секция 2           | Лифт, 1 шт.      | Вертикальный транспорт |
| 3     | Корпус 1 Секция 3           | Лифт, 2 шт.      | Вертикальный транспорт |

|    |                                    |                                                        |                        |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 4  | Корпус 1 Секция 4                  | Лифт, 1 шт.                                            | Вертикальный транспорт |
| 5  | Корпус 1 Секция 5                  | Лифт, 1 шт.                                            | Вертикальный транспорт |
| 6  | Корпус 1 Секция 6                  | Лифт, 1 шт.                                            | Вертикальный транспорт |
| 7  | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | ВРУ 1                                                  | Электроснабжение       |
| 8  | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 1                                     | Электроснабжение       |
| 9  | Корпус 1 Секция 2, подземная часть | ВРУ 2                                                  | Электроснабжение       |
| 10 | Корпус 1 Секция 2, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 2                                     | Электроснабжение       |
| 11 | Корпус 1 Секция 3, подземная часть | ВРУ 3                                                  | Электроснабжение       |
| 12 | Корпус 1 Секция 3, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 3                                     | Электроснабжение       |
| 13 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУ 4                                                  | Электроснабжение       |
| 14 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 4                                     | Электроснабжение       |
| 15 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУ <sub>п</sub>                                       | Электроснабжение       |
| 16 | Корпус 1 Секция 5, подземная часть | ВРУ 5                                                  | Электроснабжение       |
| 17 | Корпус 1 Секция 5, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 5                                     | Электроснабжение       |
| 18 | Корпус 1 Секция 6, подземная часть | ВРУ 6                                                  | Электроснабжение       |
| 19 | Корпус 1 Секция 6, подземная часть | ВРУ <sub>к</sub> 6                                     | Электроснабжение       |
| 20 | Корпус 1 Секция 1                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 21 | Корпус 1 Секция 2                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 22 | Корпус 1 Секция 3                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 23 | Корпус 1 Секция 4                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 24 | Корпус 1 Секция 5                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 25 | Корпус 1 Секция 6                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 26 | Корпус 1 Секция 1                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 27 | Корпус 1 Секция 2                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 28 | Корпус 1 Секция 3                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |                                    |                                                       |               |
|----|------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|
| 29 | Корпус 1 Секция 4                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 30 | Корпус 1 Секция 5                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 31 | Корпус 1 Секция 6                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 32 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | Водопроводная насосная станция                        | Водоснабжение |
| 33 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | Водопроводная насосная станция пожаротушения          | Водоснабжение |
| 34 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть  | Водопроводная насосная станция пожаротушения          | Водоснабжение |
| 35 | Корпус 1 Секция 1                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 36 | Корпус 1 Секция 2                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 37 | Корпус 1 Секция 3                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 38 | Корпус 1 Секция 4                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 39 | Корпус 1 Секция 5                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 40 | Корпус 1 Секция 6                  | Внутренний пожарный водопровод                        | Водоснабжение |
| 41 | Корпус 1 Секция 1                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 42 | Корпус 1 Секция 2                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 43 | Корпус 1 Секция 3                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 44 | Корпус 1 Секция 4                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 45 | Корпус 1 Секция 5                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 46 | Корпус 1 Секция 6                  | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 47 | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 48 | Корпус 1 Секция 2, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 49 | Корпус 1 Секция 3, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 50 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 51 | Корпус 1 Секция 5, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 52 | Корпус 1 Секция 6, подземная часть | Дренажная насосная установка                          | Водоотведение |
| 53 | Корпус 1 Секция 1                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 54 | Корпус 1 Секция 2                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 55 | Корпус 1 Секция 3                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 56 | Корпус 1 Секция 4                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 57 | Корпус 1 Секция 5                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 58 | Корпус 1 Секция 6                  | Сеть передачи данных (интернет)                       | Интернет      |
| 59 | Корпус 1 Секция 1                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 60 | Корпус 1 Секция 2                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 61 | Корпус 1 Секция 3                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 62 | Корпус 1 Секция 4                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 63 | Корпус 1 Секция 5                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 64 | Корпус 1 Секция 6                  | Система эфирного телевидения                          | Телевидение   |
| 65 | Корпус 1 Секция 1                  | Система отопления                                     | Отопление     |

|    |                                       |                                                                                  |                         |
|----|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 66 | Корпус 1 Секция 2                     | Система отопления                                                                | Отопление               |
| 67 | Корпус 1 Секция 3                     | Система отопления                                                                | Отопление               |
| 68 | Корпус 1 Секция 4                     | Система отопления                                                                | Отопление               |
| 69 | Корпус 1 Секция 5                     | Система отопления                                                                | Отопление               |
| 70 | Корпус 1 Секция 6                     | Система отопления                                                                | Отопление               |
| 71 | Корпус 1 Секция 3,<br>подземная часть | ИТП                                                                              | Отопление               |
| 72 | Корпус 1 Секция 5,<br>подземная часть | ИТП                                                                              | Отопление               |
| 73 | Корпус 1 Секция 1                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 74 | Корпус 1 Секция 2                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 75 | Корпус 1 Секция 3                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 76 | Корпус 1 Секция 4                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 77 | Корпус 1 Секция 5                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 78 | Корпус 1 Секция 6                     | Система вентиляции                                                               | Вентиляция              |
| 79 | Корпус 1 Секция 1                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 80 | Корпус 1 Секция 2                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 81 | Корпус 1 Секция 3                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 82 | Корпус 1 Секция 4                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 83 | Корпус 1 Секция 5                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 84 | Корпус 1 Секция 6                     | Система противодымной защиты                                                     | Противопожарная система |
| 85 | Корпус 1 Секция 1                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 86 | Корпус 1 Секция 2                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 87 | Корпус 1 Секция 3                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 88 | Корпус 1 Секция 4                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 89 | Корпус 1 Секция 5                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 90 | Корпус 1 Секция 6                     | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система |
| 91 | Корпус 1 Секция 1                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |
| 92 | Корпус 1 Секция 2                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |
| 93 | Корпус 1 Секция 3                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |
| 94 | Корпус 1 Секция 4                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |
| 95 | Корпус 1 Секция 5                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |
| 96 | Корпус 1 Секция 6                     | Система контроля и управления доступом                                           | Управление доступом     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|                                                                                            |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О<br/>сроке пе-<br/>редачи<br/>застрой-<br/>щиком<br/>объекта<br/>долевого<br/>стро-<br/>ительства<br/>участни-<br/>ку до-<br/>левого<br/>стро-<br/>ительства<br/>в соот-<br/>ветствии<br/>со стать-<br/>ей 6 Фе-<br/>дерально-<br/>го закона<br/>от 30 де-<br/>кабря<br/>2004 г. N<br/>214-ФЗ<br/>"Об учас-<br/>тии в до-<br/>левом<br/>стро-<br/>ительстве<br/>многок-<br/>вартир-<br/>ных до-<br/>мов и<br/>иных<br/>объектов<br/>недви-<br/>жимости<br/>и о вне-<br/>сении из-<br/>менений<br/>в некото-<br/>рые за-<br/>коно-<br/>датель-<br/>ные акты<br/>Россий-<br/>ской Фе-<br/>дерации"<br/>(Собра-<br/>ние за-<br/>коно-<br/>датель-<br/>ства Рос-<br/>сийской<br/>Федера-<br/>ции,</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2028</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2005, N 1,<br>ст. 40;<br>2016, N<br>27, ст.<br>4237)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                             |
| 18.1 О<br>планиру-<br>емой сто-<br>имости<br>стро-<br>ительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 859 698 125,93 руб.</b>                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |        |                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                     |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000007040</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|

|  |          |                                                                                                                                                                                    |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                        |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕР-<br/>НОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                          |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 902 633 547,35 руб.</b>                                                                                         |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 859 698 125,93 руб.</b>                                                                        |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 042 935 421,42 руб.</b>                                                                                     |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором<br>кредита (займа):<br><b>30.09.2028</b>                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>206,65 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>27 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>66 697 718 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 000 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об<br>иных сог-<br>лашениях<br>и о сдел-<br>ках, на<br>осно-<br>вании ко-<br>торых<br>привлека-<br>ются де-<br>нежные<br>средства<br>для стро-<br>ительства<br>(созда-<br>ния) мно-<br>гок-<br>вартирно-<br>го дома и<br>(или)<br>иного<br>объекта<br>недви-<br>жимости                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средс-<br>тва:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука-<br>зания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де-<br>нежные средства:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение<br>исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
| 21.1 О<br>размере<br>пол-<br>ностью<br>оплачен-<br>ного ус-<br>тавного<br>капитала<br>застрой-<br>щика                                                                                                                                                                                                                                                                | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату<br>процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию<br>которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни-<br>ками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

согла-  
шениях,  
предус-  
матрива-  
ющих пе-  
редачу  
объекта  
социаль-  
ной ин-  
фраструк-  
туры в  
государс-  
твенную  
или му-  
ници-  
пальную  
собствен-  
ность. О  
целях зат-  
рат зас-  
тройщика  
из числа  
целей,  
указан-  
ных в  
пунктах 8  
- 10 и 12  
части 1  
статьи 18  
Фе-  
дерально-  
го закона  
от 30 де-  
кабря  
2004 г. N  
214-ФЗ  
"Об учас-  
тии в до-  
левом  
стро-  
ительстве  
многок-  
вартир-  
ных до-  
мов и  
иных  
объектов  
недви-  
жимости  
и о вне-  
сении из-  
менений  
в некото-  
рые за-  
коно-  
датель-

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:             |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Стоимость Проекта:17 712 046 643 рубля.Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта (55 249 963 рубля).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта (17 656 796 679 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4788, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</b> |



## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шарин Сергей Сергеевич</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Шарин</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергеевич</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>234205728410</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХ-ИДЕЯ</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2301083830</b>                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.02.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-009990-2025</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОФ-ЭКСПЕРТ</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2301102306</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-028759-2024</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр инженерных экспертиз"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "На Высоком берегу". Дом №16 Корпус 2</b>                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АНАПАСТРОЙГАРАНТ"</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-37-10-2025</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.03.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.09.2028</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3700010493</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.01.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2034</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b>                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0101054:4788</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 991,00 м²</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка располагается на кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Детская качалка на пружине, Детские качели, Качалка-балансир, Детский Скалодром</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагается на кровле автостоянки.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы</b>                     |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки (10 шт) закрытого типа; 5 шт.-на внутридворовой территории рядом с секцией 1; 5 шт.-рядом с секцией 6 Корпуса 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «Эк-сТех»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 10 велопарковок и 305 парковочных мест, из которых подземная автостоянка-109 м/м, внутридворовые парковочные места-45 м/м, в том числе МГН групп М1-М3-7 м/м, а для группы М4 – 7 м/мест, остальные машиноместа-151 вынесены за пределы проектируемого земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2030</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2025</b>                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2030</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮгТеплоЭнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308083564</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/02/2024.3-ТП-ТС</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭксТех</b>        |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312181469</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29/01/24-4ТУ</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2030</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>312 985 936,87 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2028</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тепловая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312321780</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2028</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Юг"</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/2927-25-сс</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2027</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные поставки</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312287546</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                            |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>80</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>80</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                            |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                         |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                            |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | "-"            | 13.50          | Парковочное место                 | 13.50          |                     |

|    |                  |    |     |       |                      |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|----------------------|-------|--|
| 2  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 3  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 4  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 5  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 6  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное<br>место | 13.50 |  |

[illegible]

[illegible]

|    |              |    |       |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|-------|-------|-------------------|-------|--|
| 77 | Машино-место | -1 | " - " | 13.50 | Парковочное место | 13.50 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | " - " | 13.50 | Парковочное место | 13.50 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | " - " | 13.50 | Парковочное место | 13.50 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | " - " | 13.50 | Парковочное место | 13.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестница             | Техническое подполье, Корпус 2        | Общественное         | 18.2           |
| 2     | Венткамера           | Техническое подполье, Корпус 2        | Техническое          | 54             |
| 3     | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 2        | Техническое          | 19.1           |
| 4     | ВНС                  | Техническое подполье, Корпус 2        | Техническое          | 13.2           |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                             | Назначение    |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------------------|---------------|
| 1     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Водопроводная насосная станция пожаротушения | Водоснабжение |
| 2     | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Внутренний пожарный водопровод               | Водоснабжение |
| 3     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Внутренний пожарный водопровод               | Водоснабжение |
| 4     | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Система водоотведения                        | Водоотведение |
| 5     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система водоотведения                        | Водоотведение |
| 6     | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Дренажные насосные установки                 | Водоотведение |
| 7     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Дренажные насосные установки                 | Водоотведение |
| 8     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Сеть передачи данных (интернет)              | Интернет      |
| 9     | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система эфирного телевидения                 | Телевидение   |
| 10    | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Система вентиляции                           | Вентиляция    |

|    |                                   |                                                                                           |                         |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 11 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система вентиляции                                                                        | Вентиляция              |
| 12 | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Система противодымной защиты                                                              | Противопожарная система |
| 13 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система противодымной защиты                                                              | Противопожарная система |
| 14 | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией          | Противопожарная система |
| 15 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией          | Противопожарная система |
| 16 | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод | Противопожарная система |
| 17 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод | Противопожарная система |
| 18 | Корпус 2 Часть 1, подземная часть | Система контроля и управления доступом                                                    | Управление доступом     |
| 19 | Корпус 2 Часть 2, подземная часть | Система контроля и управления доступом                                                    | Управление доступом     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |



|                                                                                            |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О<br>пример-<br>ном гра-<br>фике ре-<br>ализации<br>проекта<br>стро-<br>ительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                            | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О<br/>сроке пе-<br/>редачи<br/>застрой-<br/>щиком<br/>объекта<br/>долевого<br/>стро-<br/>ительства<br/>участни-<br/>ку до-<br/>левого<br/>стро-<br/>ительства<br/>в соот-<br/>ветствии<br/>со стать-<br/>ей 6 Фе-<br/>дерально-<br/>го закона<br/>от 30 де-<br/>кабря<br/>2004 г. N<br/>214-ФЗ<br/>"Об учас-<br/>тии в до-<br/>левом<br/>стро-<br/>ительстве<br/>многок-<br/>вартир-<br/>ных до-<br/>мов и<br/>иных<br/>объектов<br/>недви-<br/>жимости<br/>и о вне-<br/>сении из-<br/>менений<br/>в некото-<br/>рые за-<br/>коно-<br/>датель-<br/>ные акты<br/>Россий-<br/>ской Фе-<br/>дерации"<br/>(Собра-<br/>ние за-<br/>коно-<br/>датель-<br/>ства Рос-<br/>сийской<br/>Федера-<br/>ции,</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2028</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2005, N 1,<br>ст. 40;<br>2016, N<br>27, ст.<br>4237)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                             |
| 18.1 О<br>планиру-<br>емой сто-<br>имости<br>стро-<br>ительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 859 698 125,93 руб.</b>                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |        |                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                     |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000007040</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|

|  |          |                                                                                                                                                                                    |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                        |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕР-<br/>НОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                          |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 902 633 547,35 руб.</b>                                                                                         |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 859 698 125,93 руб.</b>                                                                        |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 042 935 421,42 руб.</b>                                                                                     |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором<br>кредита (займа):<br><b>30.09.2028</b>                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |            |                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,5 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 500 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об<br>иных сог-<br>лашениях<br>и о сдел-<br>ках, на<br>осно-<br>вании ко-<br>торых<br>привлека-<br>ются де-<br>нежные<br>средства<br>для стро-<br>ительства<br>(созда-<br>ния) мно-<br>гок-<br>вартирно-<br>го дома и<br>(или)<br>иного<br>объекта<br>недви-<br>жимости                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средс-<br>тва:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука-<br>зания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де-<br>нежные средства:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение<br>исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
| 21.1 О<br>размере<br>пол-<br>ностью<br>оплачен-<br>ного ус-<br>тавного<br>капитала<br>застрой-<br>щика                                                                                                                                                                                                                                                                | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату<br>процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию<br>которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни-<br>ками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

согла-  
шениях,  
предус-  
матрива-  
ющих пе-  
редачу  
объекта  
социаль-  
ной ин-  
фраструк-  
туры в  
государс-  
твенную  
или му-  
ници-  
пальную  
собствен-  
ность. О  
целях зат-  
рат зас-  
тройщика  
из числа  
целей,  
указан-  
ных в  
пунктах 8  
- 10 и 12  
части 1  
статьи 18  
Фе-  
дерально-  
го закона  
от 30 де-  
кабря  
2004 г. N  
214-ФЗ  
"Об учас-  
тии в до-  
левом  
стро-  
ительстве  
многок-  
вартир-  
ных до-  
мов и  
иных  
объектов  
недви-  
жимости  
и о вне-  
сении из-  
менений  
в некото-  
рые за-  
коно-  
датель-

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:             |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Стоимость Проекта: 17 712 046 643 рубля. Собственные средства: 0.3% от стоимости Проекта (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств: рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства: 99.7% от стоимости Проекта (17 656 796 679 рублей), в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4788, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г. и Договора ипотеки № ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000379e895002bb4dbbd47ad69d0ed519f0f

Владелец: ООО "СЗ "АНАПА СИТИ", Егоян Карине  
Шаеновна, г КРАСНОДАР

Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027