ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000671 от 06.11.2026

Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52865

Дата первичного размещения: 14.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **664007**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ямская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **35.36**
	1.2.10	Уточнение адреса: **664007, Иркутская обл, г. Иркутск, ул. Ямская, д.4, оф.35. 36**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (395) 248-63-82**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@azgi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.azgi.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мунханов**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **381112575417**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849015274**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113850013815**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.04.2011**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Новый город"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3807003862**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Битарова**
	3.4.2	Имя: **Анна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07096951092**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381016915808**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ткачев**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **29 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04014704599**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **380802876955**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Битаров**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Семенович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **30,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03980308567**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381000056090**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузняная**
	3.4.2	Имя: **Юлия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вячеславовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12770348964**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381108267561**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузняная**
	3.4.2	Имя: **Галина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ивановна**

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **30,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03845053655**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381103009704**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Финансово-строительная компания"Новый город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3807003862**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023801003907**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЗГИ-Юбилейный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812067621**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033801756823**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Иркутский домостроительный комбинат**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3811169123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1133850025737**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7/1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОR" (ЖК "АВИАТОR")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Доронина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9/2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-33-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОR" (ЖК "АВИАТОR")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тер**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гусарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-43-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-29-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-29-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-29-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-29-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52867"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.09.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-21-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КГСП Г. ИРКУТСКА**
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52867"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.09.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-21-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КГСП Г. ИРКУТСКА**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52867"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.09.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-21-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КГСП Г. ИРКУТСКА**
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маврикия Слепнёва**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52867"**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.09.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-21-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КГСП Г. ИРКУТСКА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Иркутской области**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **3808028002**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Автономная некоммерческая организация**
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Национальное объединение застройщиков жилья**

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7704281470**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **201,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **927 176,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 313 653,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2025-0042-0 от 31.01.2025 г.подготовлен отделом подготовки градостроительных планов земельных участков департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 26 (блок-секция № 26.1, блок-секция № 26.2, блок-секция № 26.3)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 26 (блок-секции 26.1, 26.2, 26.3)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20312.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные пустотные плиты)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 27 (блок-секция № 27.1, блок-секция № 27.2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 27 (блок-секции 27.1, 27.2)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16415.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные пустотные плиты)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 28 (блок-секция № 28.1, блок-секция № 28.2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 28 (блок-секции 28.1, 28.2)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14966.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные пустотные плиты)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 392,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 267,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 659,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 749,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 026,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 775,80 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 631,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **893,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 525,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НовГео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВСКБ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-030348-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5675**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **12.02.2021, 05.03.2021, 15.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 26.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:52865**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **23 979,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **217**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в юго-западной и восточной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:спортивный комплекс – 2 шт, качели – 2 шт, элемент для игры с песком – 1 шт, горка – 1 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровой элемент – 1 шт, столик игровой – 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:воркаут-комплекс – 1 шт, уличный тренажер «скамья для пресса» – 1 шт, уличный тренажер «брусья» – 1 шт, уличный тренажер «подъем ног» – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, стол для армрестлинга – 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка.В южной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 4 контейнера, в северной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 4 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 4 %, поперечный уклон пути движения – не более 2 %.Перепад высот между нижней гранью съезда пандуса и проезжей частью-не более 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории:тротуаров, проездов, площадок входов в здания.Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г.№ 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г.№ 405-71д-3210/24.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г.№ 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2026 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 20.08.2026 г.№ 405-71д-4129/26 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2027 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм:скамейки и стулья парковые, шезлонги, урны, навесы от осадков, качели.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР».Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28.В северо-западной части земельного участка для электроснабжения строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024 г**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 166 731,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 738 415,07 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 742 278,82 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 933 854,11 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7139/23-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **41 547 438,35 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутскавтодор"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808065646**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **122**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **299**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **49**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **49**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.80	2	30.60	2.82
2	Квартира	2	1	71.90	2	32.10	2.82
3	Квартира	2	1	35.70	1	14.00	2.82
4	Квартира	2	1	51.80	1	15.60	2.82
5	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
6	Квартира	2	1	45.00	1	17.70	2.82
7	Квартира	2	1	35.70	1	14.10	2.82
8	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
9	Квартира	3	1	53.80	2	30.60	2.82

10	Квартира	3	1	71.90	2	32.10	2.82
11	Квартира	3	1	35.70	1	14.00	2.82
12	Квартира	3	1	51.80	1	15.60	2.82
13	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
14	Квартира	3	1	45.00	1	17.70	2.82
15	Квартира	3	1	35.70	1	14.10	2.82
16	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
17	Квартира	4	1	53.80	2	30.60	2.82
18	Квартира	4	1	71.90	2	32.10	2.82
19	Квартира	4	1	35.70	1	14.00	2.82
20	Квартира	4	1	51.80	1	15.60	2.82
21	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
22	Квартира	4	1	45.00	1	17.70	2.82
23	Квартира	4	1	35.70	1	14.10	2.82
24	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
25	Квартира	5	1	53.80	2	30.60	2.82
26	Квартира	5	1	71.90	2	32.10	2.82
27	Квартира	5	1	35.70	1	14.00	2.82
28	Квартира	5	1	51.80	1	15.60	2.82
29	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
30	Квартира	5	1	45.00	1	17.70	2.82
31	Квартира	5	1	35.70	1	14.10	2.82
32	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
33	Квартира	6	1	53.80	2	30.60	2.82
34	Квартира	6	1	71.90	2	32.10	2.82
35	Квартира	6	1	35.70	1	14.00	2.82
36	Квартира	6	1	51.80	1	15.60	2.82
37	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
38	Квартира	6	1	45.00	1	17.70	2.82
39	Квартира	6	1	35.70	1	14.10	2.82
40	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
41	Квартира	7	1	53.80	2	30.60	2.82
42	Квартира	7	1	71.90	2	32.10	2.82
43	Квартира	7	1	35.70	1	14.00	2.82
44	Квартира	7	1	51.80	1	15.60	2.82
45	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
46	Квартира	7	1	45.00	1	17.70	2.82
47	Квартира	7	1	35.70	1	14.10	2.82
48	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
49	Квартира	8	1	53.80	2	30.60	2.82
50	Квартира	8	1	71.90	2	32.10	2.82
51	Квартира	8	1	35.70	1	14.00	2.82
52	Квартира	8	1	51.80	1	15.60	2.82
53	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
54	Квартира	8	1	45.00	1	17.70	2.82

55	Квартира	8	1	35.70	1	14.10	2.82
56	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
57	Квартира	9	1	53.80	2	30.60	2.82
58	Квартира	9	1	71.90	2	32.10	2.82
59	Квартира	9	1	35.70	1	14.00	2.82
60	Квартира	9	1	51.80	1	15.60	2.82
61	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
62	Квартира	9	1	45.00	1	17.70	2.82
63	Квартира	9	1	35.70	1	14.10	2.82
64	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
65	Квартира	10	1	53.80	2	30.60	2.82
66	Квартира	10	1	71.90	2	32.10	2.82
67	Квартира	10	1	35.70	1	14.00	2.82
68	Квартира	10	1	51.80	1	15.60	2.82
69	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
70	Квартира	10	1	45.00	1	17.70	2.82
71	Квартира	10	1	35.70	1	14.10	2.82
72	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
73	Квартира	11	1	53.80	2	30.60	2.82
74	Квартира	11	1	71.90	2	32.10	2.82
75	Квартира	11	1	35.70	1	14.00	2.82
76	Квартира	11	1	51.80	1	15.60	2.82
77	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
78	Квартира	11	1	45.00	1	17.70	2.82
79	Квартира	11	1	35.70	1	14.10	2.82
80	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
81	Квартира	12	1	53.80	2	30.60	2.82
82	Квартира	12	1	71.90	2	32.10	2.82
83	Квартира	12	1	35.70	1	14.00	2.82
84	Квартира	12	1	51.80	1	15.60	2.82
85	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
86	Квартира	12	1	45.00	1	17.70	2.82
87	Квартира	12	1	35.70	1	14.10	2.82
88	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
89	Квартира	13	1	53.80	2	30.60	2.82
90	Квартира	13	1	71.90	2	32.10	2.82
91	Квартира	13	1	35.70	1	14.00	2.82
92	Квартира	13	1	51.80	1	15.60	2.82
93	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
94	Квартира	13	1	45.00	1	17.70	2.82
95	Квартира	13	1	35.70	1	14.10	2.82
96	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
97	Квартира	14	1	53.80	2	30.60	2.82
98	Квартира	14	1	71.90	2	32.10	2.82
99	Квартира	14	1	35.70	1	14.00	2.82

100	Квартира	14	1	51.80	1	15.60	2.82
101	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
102	Квартира	14	1	45.00	1	17.70	2.82
103	Квартира	14	1	35.70	1	14.10	2.82
104	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
105	Квартира	2	2	53.80	2	30.60	2.82
106	Квартира	2	2	71.90	2	32.10	2.82
107	Квартира	2	2	35.70	1	14.00	2.82
108	Квартира	2	2	51.80	1	15.60	2.82
109	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
110	Квартира	2	2	45.00	1	17.70	2.82
111	Квартира	2	2	35.70	1	14.10	2.82
112	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
113	Квартира	3	2	53.80	2	30.60	2.82
114	Квартира	3	2	71.90	2	32.10	2.82
115	Квартира	3	2	35.70	1	14.00	2.82
116	Квартира	3	2	51.80	1	15.60	2.82
117	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
118	Квартира	3	2	45.00	1	17.70	2.82
119	Квартира	3	2	35.70	1	14.10	2.82
120	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
121	Квартира	4	2	53.80	2	30.60	2.82
122	Квартира	4	2	71.90	2	32.10	2.82
123	Квартира	4	2	35.70	1	14.00	2.82
124	Квартира	4	2	51.80	1	15.60	2.82
125	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
126	Квартира	4	2	45.00	1	17.70	2.82
127	Квартира	4	2	35.70	1	14.10	2.82
128	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
129	Квартира	5	2	53.80	2	30.60	2.82
130	Квартира	5	2	71.90	2	32.10	2.82
131	Квартира	5	2	35.70	1	14.00	2.82
132	Квартира	5	2	51.80	1	15.60	2.82
133	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
134	Квартира	5	2	45.00	1	17.70	2.82
135	Квартира	5	2	35.70	1	14.10	2.82
136	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
137	Квартира	6	2	53.80	2	30.60	2.82
138	Квартира	6	2	71.90	2	32.10	2.82
139	Квартира	6	2	35.70	1	14.00	2.82
140	Квартира	6	2	51.80	1	15.60	2.82
141	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
142	Квартира	6	2	45.00	1	17.70	2.82
143	Квартира	6	2	35.70	1	14.10	2.82
144	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82

145	Квартира	7	2	53.80	2	30.60	2.82
146	Квартира	7	2	71.90	2	32.10	2.82
147	Квартира	7	2	35.70	1	14.00	2.82
148	Квартира	7	2	51.80	1	15.60	2.82
149	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
150	Квартира	7	2	45.00	1	17.70	2.82
151	Квартира	7	2	35.70	1	14.10	2.82
152	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
153	Квартира	8	2	53.80	2	30.60	2.82
154	Квартира	8	2	71.90	2	32.10	2.82
155	Квартира	8	2	35.70	1	14.00	2.82
156	Квартира	8	2	51.80	1	15.60	2.82
157	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
158	Квартира	8	2	45.00	1	17.70	2.82
159	Квартира	8	2	35.70	1	14.10	2.82
160	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
161	Квартира	9	2	53.80	2	30.60	2.82
162	Квартира	9	2	71.90	2	32.10	2.82
163	Квартира	9	2	35.70	1	14.00	2.82
164	Квартира	9	2	51.80	1	15.60	2.82
165	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
166	Квартира	9	2	45.00	1	17.70	2.82
167	Квартира	9	2	35.70	1	14.10	2.82
168	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
169	Квартира	10	2	53.80	2	30.60	2.82
170	Квартира	10	2	71.90	2	32.10	2.82
171	Квартира	10	2	35.70	1	14.00	2.82
172	Квартира	10	2	51.80	1	15.60	2.82
173	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
174	Квартира	10	2	45.00	1	17.70	2.82
175	Квартира	10	2	35.70	1	14.10	2.82
176	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
177	Квартира	11	2	53.80	2	30.60	2.82
178	Квартира	11	2	71.90	2	32.10	2.82
179	Квартира	11	2	35.70	1	14.00	2.82
180	Квартира	11	2	51.80	1	15.60	2.82
181	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
182	Квартира	11	2	45.00	1	17.70	2.82
183	Квартира	11	2	35.70	1	14.10	2.82
184	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
185	Квартира	12	2	53.80	2	30.60	2.82
186	Квартира	12	2	71.90	2	32.10	2.82
187	Квартира	12	2	35.70	1	14.00	2.82
188	Квартира	12	2	51.80	1	15.60	2.82
189	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82

190	Квартира	12	2	45.00	1	17.70	2.82
191	Квартира	12	2	35.70	1	14.10	2.82
192	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
193	Квартира	13	2	53.80	2	30.60	2.82
194	Квартира	13	2	71.90	2	32.10	2.82
195	Квартира	13	2	35.70	1	14.00	2.82
196	Квартира	13	2	51.80	1	15.60	2.82
197	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
198	Квартира	13	2	45.00	1	17.70	2.82
199	Квартира	13	2	35.70	1	14.10	2.82
200	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
201	Квартира	14	2	53.80	2	30.60	2.82
202	Квартира	14	2	71.90	2	32.10	2.82
203	Квартира	14	2	35.70	1	14.00	2.82
204	Квартира	14	2	51.80	1	15.60	2.82
205	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
206	Квартира	14	2	45.00	1	17.70	2.82
207	Квартира	14	2	35.70	1	14.10	2.82
208	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
209	Квартира	2	3	53.80	2	30.60	2.82
210	Квартира	2	3	71.90	2	32.10	2.82
211	Квартира	2	3	35.70	1	14.00	2.82
212	Квартира	2	3	51.80	1	15.60	2.82
213	Квартира	2	3	36.00	1	14.00	2.82
214	Квартира	2	3	90.10	3	50.20	2.82
215	Квартира	2	3	36.00	1	14.00	2.82
216	Квартира	3	3	53.80	2	30.60	2.82
217	Квартира	3	3	71.90	2	32.10	2.82
218	Квартира	3	3	35.70	1	14.00	2.82
219	Квартира	3	3	51.80	1	15.60	2.82
220	Квартира	3	3	36.00	1	14.00	2.82
221	Квартира	3	3	90.10	3	50.20	2.82
222	Квартира	3	3	36.00	1	14.00	2.82
223	Квартира	4	3	53.80	2	30.60	2.82
224	Квартира	4	3	71.90	2	32.10	2.82
225	Квартира	4	3	35.70	1	14.00	2.82
226	Квартира	4	3	51.80	1	15.60	2.82
227	Квартира	4	3	36.00	1	14.00	2.82
228	Квартира	4	3	90.10	3	50.20	2.82
229	Квартира	4	3	36.00	1	14.00	2.82
230	Квартира	5	3	53.80	2	30.60	2.82
231	Квартира	5	3	71.90	2	32.10	2.82
232	Квартира	5	3	35.70	1	14.00	2.82
233	Квартира	5	3	51.80	1	15.60	2.82
234	Квартира	5	3	36.00	1	14.00	2.82

235	Квартира	5	3	90.10	3	50.20	2.82
236	Квартира	5	3	36.00	1	14.00	2.82
237	Квартира	6	3	53.80	2	30.60	2.82
238	Квартира	6	3	71.90	2	32.10	2.82
239	Квартира	6	3	35.70	1	14.00	2.82
240	Квартира	6	3	51.80	1	15.60	2.82
241	Квартира	6	3	36.00	1	14.00	2.82
242	Квартира	6	3	90.10	3	50.20	2.82
243	Квартира	6	3	36.00	1	14.00	2.82
244	Квартира	7	3	53.80	2	30.60	2.82
245	Квартира	7	3	71.90	2	32.10	2.82
246	Квартира	7	3	35.70	1	14.00	2.82
247	Квартира	7	3	51.80	1	15.60	2.82
248	Квартира	7	3	36.00	1	14.00	2.82
249	Квартира	7	3	90.10	3	50.20	2.82
250	Квартира	7	3	36.00	1	14.00	2.82
251	Квартира	8	3	53.80	2	30.60	2.82
252	Квартира	8	3	71.90	2	32.10	2.82
253	Квартира	8	3	35.70	1	14.00	2.82
254	Квартира	8	3	51.80	1	15.60	2.82
255	Квартира	8	3	36.00	1	14.00	2.82
256	Квартира	8	3	90.10	3	50.20	2.82
257	Квартира	8	3	36.00	1	14.00	2.82
258	Квартира	9	3	53.80	2	30.60	2.82
259	Квартира	9	3	71.90	2	32.10	2.82
260	Квартира	9	3	35.70	1	14.00	2.82
261	Квартира	9	3	51.80	1	15.60	2.82
262	Квартира	9	3	36.00	1	14.00	2.82
263	Квартира	9	3	90.10	3	50.20	2.82
264	Квартира	9	3	36.00	1	14.00	2.82
265	Квартира	10	3	53.80	2	30.60	2.82
266	Квартира	10	3	71.90	2	32.10	2.82
267	Квартира	10	3	35.70	1	14.00	2.82
268	Квартира	10	3	51.80	1	15.60	2.82
269	Квартира	10	3	36.00	1	14.00	2.82
270	Квартира	10	3	90.10	3	50.20	2.82
271	Квартира	10	3	36.00	1	14.00	2.82
272	Квартира	11	3	53.80	2	30.60	2.82
273	Квартира	11	3	71.90	2	32.10	2.82
274	Квартира	11	3	35.70	1	14.00	2.82
275	Квартира	11	3	51.80	1	15.60	2.82
276	Квартира	11	3	36.00	1	14.00	2.82
277	Квартира	11	3	90.10	3	50.20	2.82
278	Квартира	11	3	36.00	1	14.00	2.82
279	Квартира	12	3	53.80	2	30.60	2.82

280	Квартира	12	3	71.90	2	32.10	2.82
281	Квартира	12	3	35.70	1	14.00	2.82
282	Квартира	12	3	51.80	1	15.60	2.82
283	Квартира	12	3	36.00	1	14.00	2.82
284	Квартира	12	3	90.10	3	50.20	2.82
285	Квартира	12	3	36.00	1	14.00	2.82
286	Квартира	13	3	53.80	2	30.60	2.82
287	Квартира	13	3	71.90	2	32.10	2.82
288	Квартира	13	3	35.70	1	14.00	2.82
289	Квартира	13	3	51.80	1	15.60	2.82
290	Квартира	13	3	36.00	1	14.00	2.82
291	Квартира	13	3	90.10	3	50.20	2.82
292	Квартира	13	3	36.00	1	14.00	2.82
293	Квартира	14	3	53.80	2	30.60	2.82
294	Квартира	14	3	71.90	2	32.10	2.82
295	Квартира	14	3	35.70	1	14.00	2.82
296	Квартира	14	3	51.80	1	15.60	2.82
297	Квартира	14	3	36.00	1	14.00	2.82
298	Квартира	14	3	90.10	3	50.20	2.82
299	Квартира	14	3	36.00	1	14.00	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1	Нежилое помещение	1	1	87.40	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.80	
					Кабинет	36.90	
Офис-2	Нежилое помещение	1	1	87.80	Вестибюль	37.20	2.82
					С/у	3.60	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	37.70	
Офис-3	Нежилое помещение	1	1	69.60	Вестибюль	19.20	2.82
					С/у	5.40	
					Коридор	7.80	
					Кабинет	37.20	
Офис-4	Нежилое помещение	1	1	86.70	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.10	
					Кабинет	36.90	

К-1	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №1	3.60	
К-2	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №2	8.30	
К-3	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №3	8.30	
К-4	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №4	8.30	
К-5	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №5	8.30	
К-6	Кладовая	-1	1	8.80	Хоз.кладовая №6	8.80	
К-7	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №7	8.30	
К-8	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №8	8.30	
К-9	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №9	8.30	
К-10	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №10	8.30	
К-11	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №11	3.60	
К-12	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №12	8.30	
К-13	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №13	8.30	
К-14	Кладовая	-1	1	5.50	Хоз.кладовая №14	5.50	
К-15	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №15	3.60	
К-16	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №16	8.30	
К-17	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №17	8.30	
К-18	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №18	8.30	
К-19	Кладовая	-1	1	5.80	Хоз.кладовая №19	5.80	
Офис-5	Нежилое помещение	1	2	87.40	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.80	
					Кабинет	36.90	
Офис-6	Нежилое помещение	1	2	87.80	Вестибюль	37.20	2.82
					С/у	3.60	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	37.70	
Офис-7	Нежилое помещение	1	2	69.60	Вестибюль	19.20	2.82
					С/у	5.40	
					Коридор	7.80	
					Кабинет	37.20	
Офис-8	Нежилое помещение	1	2	86.70	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	

					Коридор	13.10	
					Кабинет	36.90	
Офис-9	Нежилое помещение	1	3	87.40	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.80	
					Кабинет	36.90	
Офис-10	Нежилое помещение	1	3	87.80	Вестибюль	37.20	2.82
					С/у	3.60	
					Коридор	9.30	
					Кабинет	37.70	
Офис-11	Нежилое помещение	1	3	36.70	Кабинет	32.70	2.82
					С/у	4.00	
Офис-12	Нежилое помещение	1	3	37.30	Кабинет	33.70	2.82
					С/у	3.60	
Офис-13	Нежилое помещение	1	3	50.10	Кабинет	37.20	2.82
					С/у	3.60	
					Коридор	9.30	
Офис-14	Нежилое помещение	1	3	50.30	Кабинет	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.60	
К-20	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №20	8.30	
К-21	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №21	8.30	
К-22	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №22	8.30	
К-23	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №23	8.30	
К-24	Кладовая	-1	3	3.60	Хоз.кладовая №24	3.60	
К-25	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №25	8.30	
К-26	Кладовая	-1	3	5.50	Хоз.кладовая №26	5.50	
К-27	Кладовая	-1	3	3.60	Хоз.кладовая №27	3.60	
К-28	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №28	8.30	
К-29	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №29	8.30	
К-30	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №30	8.30	

К-31	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №31	8.30	
К-32	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №32	8.30	
К-33	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №33	8.30	
К-34	Кладовая	-1	3	8.30	Хоз.кладовая №34	8.30	
К-35	Кладовая	-1	3	3.60	Хоз.кладовая №35	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1.6	Техническое	20.80
2	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2.9	Техническое	27.80
3	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3.7	Техническое	20.80
4	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	19.10
5	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	37.00
6	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	17.80
7	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	4.30
8	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	4.40
9	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	8.50
10	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40

11	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.80
12	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	13.30
13	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	6.80
14	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.80
15	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	13.10
16	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	14.40
17	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	4.40
18	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	2.50
19	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	4.40
20	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	5.90
21	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	9.40
22	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	4.70
23	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	4.70
24	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	9.70
25	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	4.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	16.10

27	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	14.90
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
29	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
30	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
31	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
33	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
36	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
37	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
38	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №13	Техническое	16.50
41	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
43	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
44	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30
45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	41.80
46	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
48	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
50	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	41.80

51	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
53	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
54	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
55	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	41.80
56	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
58	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
59	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	41.80
61	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
63	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
64	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
65	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	41.80
66	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
68	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60
69	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
70	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	41.80
71	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
73	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
74	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30

75	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	41.80
76	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
78	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
79	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
80	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	41.80
81	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
83	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
84	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
85	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	41.80
86	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
89	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
90	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	41.80
91	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40
93	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
94	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
95	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	41.80
96	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
98	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60

99	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
100	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	41.80
101	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
102	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
103	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
104	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
105	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	41.80
106	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
107	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
108	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
109	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
110	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90
111	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	19.10
112	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	26.50
113	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	17.80
114	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.30
115	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	37.00
116	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	37.10
117	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	13.40
118	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	13.80

119	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	13.30
120	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	6.80
121	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.80
122	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	13.10
123	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	37.10
124	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	4.40
125	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	2.50
126	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	37.00
127	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	37.60
128	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	9.70
129	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	4.40
130	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	4.70
131	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	4.70
132	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	9.80
133	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	32.00
134	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	7.00

135	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	21.50
136	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	5.90
137	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	9.40
138	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №28	Техническое	16.10
139	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №29	Техническое	19.50
140	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
141	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
142	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
143	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
144	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
145	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
146	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
147	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
148	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
149	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
150	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
151	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
152	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №13	Техническое	16.50
153	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
154	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
155	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
156	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30

157	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	41.80
158	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
159	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
160	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
161	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
162	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	41.80
163	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
164	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
165	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
166	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
167	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	41.80
168	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
169	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
170	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
171	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
172	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	41.80
173	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
174	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
175	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
176	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
177	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	41.80
178	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 7 этаж, отм.+18,800, на плане №1	Общественное	2.60
179	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
180	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60

181	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
182	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	41.80
183	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
184	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
185	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
186	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
187	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	41.80
188	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
189	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
190	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
191	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
192	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	41.80
193	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
194	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
195	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
196	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
197	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	41.80
198	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
199	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
200	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
201	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
202	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	41.80
203	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
204	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40

205	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
206	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
207	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	41.80
208	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
209	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
210	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
211	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
212	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	41.80
213	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
214	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
215	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
216	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
217	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	41.80
218	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
219	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
220	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
221	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
222	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90
223	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1.6	Техническое	20.80
224	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2.7	Техническое	20.70
225	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3.6	Техническое	29.90
226	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	8.50

227	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	4.40
228	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	17.80
229	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	4.30
230	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	37.00
231	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	37.10
232	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.10
233	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.80
234	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	13.30
235	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	6.80
236	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.80
237	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	13.10
238	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	25.00
239	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	4.40
240	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	2.50
241	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	6.90
242	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	4.40

243	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	9.70
244	Технический подвал	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	4.40
245	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	5.90
246	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	9.40
247	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	4.70
248	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	4.70
249	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	19.50
250	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
251	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
252	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
253	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
254	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
255	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
256	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
257	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
258	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
259	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
260	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
261	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
262	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
263	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40

264	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
265	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30
266	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	33.40
267	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
268	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
269	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
270	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
271	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	33.40
272	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
273	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
274	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
275	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
276	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	33.40
277	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
278	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
279	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
280	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
281	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	33.40
282	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
283	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
284	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
285	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
286	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	33.40
287	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60

288	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
289	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60
290	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
291	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	33.40
292	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
293	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
294	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
295	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
296	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	33.40
297	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
298	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
299	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
300	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
301	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	33.40
302	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
303	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
304	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
305	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
306	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	33.40
307	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
308	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
309	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
310	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
311	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	33.40

312	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
313	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40
314	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
315	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
316	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	33.40
317	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
318	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
319	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
320	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
321	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	33.40
322	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
323	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
324	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
325	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
326	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	33.40
327	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
328	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
329	Лестничная клетка	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
330	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
331	Незадымляемый переход	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
3	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
4	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
5	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
10	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
11	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
12	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
13	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны

14	Подъезд 1 (блок-секция 26.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
16	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
17	Подъезд 1 (блок-секция 26.1). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
18	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
19	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение
20	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
21	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
22	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
23	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
24	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция

25	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
26	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
28	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
30	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
31	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
32	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
33	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
34	Подъезд 2 (блок-секция 26.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
35	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
36	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
37	Подъезд 2 (блок-секция 26.2). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

38	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
39	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
40	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
41	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
42	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
43	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
45	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
46	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
47	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
48	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
49	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
50	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны

51	Подъезд 3 (блок-секция 26.3)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
52	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
53	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
54	Подъезд 3 (блок-секция 26.3). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
55	Кровля здания	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 696 916 954,38 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**

		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 696 916 954,38 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **533 471 123,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 163 445 830,90 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **394 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **178,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **68 988 838 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36 798 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **16 402 209 121,69 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав5-ТЗ/25 на выполнение функций технического заказчика от 02.06.2025 г**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НовГео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВСКБ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-030348-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5675**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **12.02.2021, 05.03.2021, 15.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 26.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:52865**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **23 979,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **217**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в юго-западной и восточной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:спортивный комплекс – 2 шт, качели – 2 шт, элемент для игры с песком – 1 шт, горка – 1 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровой элемент – 1 шт, столик игровой – 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:воркаут-комплекс – 1 шт, уличный тренажер «скамья для пресса» – 1 шт, уличный тренажер «брусья» – 1 шт, уличный тренажер «подъем ног» – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, стол для армрестлинга – 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка.В южной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 4 контейнера, в северной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 4 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 4 %, поперечный уклон пути движения – не более 2 %.Перепад высот между нижней гранью съезда пандуса и проезжей частью-не более 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории:тротуаров, проездов, площадок входов в здания.Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г.№ 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г.№ 405-71д-3210/24.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г.№ 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2026 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 20.08.2026 г.№ 405-71д-4129/26 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2027 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм:скамейки и стулья парковые, шезлонги, урны, навесы от осадков, качели.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР».Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28.В северо-западной части земельного участка для электроснабжения строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024 г**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 775 691,79 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 522 302,94 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 247 367,41 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 043 419,23 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7139/23-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 049 184,94 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутскавтодор"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808065646**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **122**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **234**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **28**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **28**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
2	Квартира	2	1	64.10	2	28.00	2.82
3	Квартира	2	1	64.10	2	28.00	2.82
4	Квартира	2	1	35.70	1	14.00	2.82
5	Квартира	2	1	51.80	1	15.60	2.82
6	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
7	Квартира	2	1	64.10	2	28.00	2.82
8	Квартира	2	1	64.10	2	28.00	2.82
9	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82

10	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
11	Квартира	3	1	64.10	2	28.00	2.82
12	Квартира	3	1	64.10	2	28.00	2.82
13	Квартира	3	1	35.70	1	14.00	2.82
14	Квартира	3	1	51.80	1	15.60	2.82
15	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
16	Квартира	3	1	64.10	2	28.00	2.82
17	Квартира	3	1	64.10	2	28.00	2.82
18	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
19	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
20	Квартира	4	1	64.10	2	28.00	2.82
21	Квартира	4	1	64.10	2	28.00	2.82
22	Квартира	4	1	35.70	1	14.00	2.82
23	Квартира	4	1	51.80	1	15.60	2.82
24	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
25	Квартира	4	1	64.10	2	28.00	2.82
26	Квартира	4	1	64.10	2	28.00	2.82
27	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
28	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
29	Квартира	5	1	64.10	2	28.00	2.82
30	Квартира	5	1	64.10	2	28.00	2.82
31	Квартира	5	1	35.70	1	14.00	2.82
32	Квартира	5	1	51.80	1	15.60	2.82
33	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
34	Квартира	5	1	64.10	2	28.00	2.82
35	Квартира	5	1	64.10	2	28.00	2.82
36	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
37	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
38	Квартира	6	1	64.10	2	28.00	2.82
39	Квартира	6	1	64.10	2	28.00	2.82
40	Квартира	6	1	35.70	1	14.00	2.82
41	Квартира	6	1	51.80	1	15.60	2.82
42	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
43	Квартира	6	1	64.10	2	28.00	2.82
44	Квартира	6	1	64.10	2	28.00	2.82
45	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
46	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
47	Квартира	7	1	64.10	2	28.00	2.82
48	Квартира	7	1	64.10	2	28.00	2.82
49	Квартира	7	1	35.70	1	14.00	2.82
50	Квартира	7	1	51.80	1	15.60	2.82
51	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
52	Квартира	7	1	64.10	2	28.00	2.82
53	Квартира	7	1	64.10	2	28.00	2.82
54	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82

55	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
56	Квартира	8	1	64.10	2	28.00	2.82
57	Квартира	8	1	64.10	2	28.00	2.82
58	Квартира	8	1	35.70	1	14.00	2.82
59	Квартира	8	1	51.80	1	15.60	2.82
60	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
61	Квартира	8	1	64.10	2	28.00	2.82
62	Квартира	8	1	64.10	2	28.00	2.82
63	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
64	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
65	Квартира	9	1	64.10	2	28.00	2.82
66	Квартира	9	1	64.10	2	28.00	2.82
67	Квартира	9	1	35.70	1	14.00	2.82
68	Квартира	9	1	51.80	1	15.60	2.82
69	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
70	Квартира	9	1	64.10	2	28.00	2.82
71	Квартира	9	1	64.10	2	28.00	2.82
72	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
73	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
74	Квартира	10	1	64.10	2	28.00	2.82
75	Квартира	10	1	64.10	2	28.00	2.82
76	Квартира	10	1	35.70	1	14.00	2.82
77	Квартира	10	1	51.80	1	15.60	2.82
78	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
79	Квартира	10	1	64.10	2	28.00	2.82
80	Квартира	10	1	64.10	2	28.00	2.82
81	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
82	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
83	Квартира	11	1	64.10	2	28.00	2.82
84	Квартира	11	1	64.10	2	28.00	2.82
85	Квартира	11	1	35.70	1	14.00	2.82
86	Квартира	11	1	51.80	1	15.60	2.82
87	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
88	Квартира	11	1	64.10	2	28.00	2.82
89	Квартира	11	1	64.10	2	28.00	2.82
90	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
91	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
92	Квартира	12	1	64.10	2	28.00	2.82
93	Квартира	12	1	64.10	2	28.00	2.82
94	Квартира	12	1	35.70	1	14.00	2.82
95	Квартира	12	1	51.80	1	15.60	2.82
96	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
97	Квартира	12	1	64.10	2	28.00	2.82
98	Квартира	12	1	64.10	2	28.00	2.82
99	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82

100	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
101	Квартира	13	1	64.10	2	28.00	2.82
102	Квартира	13	1	64.10	2	28.00	2.82
103	Квартира	13	1	35.70	1	14.00	2.82
104	Квартира	13	1	51.80	1	15.60	2.82
105	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
106	Квартира	13	1	64.10	2	28.00	2.82
107	Квартира	13	1	64.10	2	28.00	2.82
108	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
109	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
110	Квартира	14	1	64.10	2	28.00	2.82
111	Квартира	14	1	64.10	2	28.00	2.82
112	Квартира	14	1	35.70	1	14.00	2.82
113	Квартира	14	1	51.80	1	15.60	2.82
114	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
115	Квартира	14	1	64.10	2	28.00	2.82
116	Квартира	14	1	64.10	2	28.00	2.82
117	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
118	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
119	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
120	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
121	Квартира	2	2	35.70	1	14.00	2.82
122	Квартира	2	2	51.80	1	15.60	2.82
123	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
124	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
125	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
126	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
127	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
128	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
129	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
130	Квартира	3	2	35.70	1	14.00	2.82
131	Квартира	3	2	51.80	1	15.60	2.82
132	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
133	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
134	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
135	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
136	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
137	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
138	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
139	Квартира	4	2	35.70	1	14.00	2.82
140	Квартира	4	2	51.80	1	15.60	2.82
141	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
142	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
143	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
144	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82

145	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
146	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
147	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
148	Квартира	5	2	35.70	1	14.00	2.82
149	Квартира	5	2	51.80	1	15.60	2.82
150	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
151	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
152	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
153	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
154	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
155	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
156	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
157	Квартира	6	2	35.70	1	14.00	2.82
158	Квартира	6	2	51.80	1	15.60	2.82
159	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
160	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
161	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
162	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
163	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
164	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
165	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
166	Квартира	7	2	35.70	1	14.00	2.82
167	Квартира	7	2	51.80	1	15.60	2.82
168	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
169	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
170	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
171	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
172	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
173	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
174	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
175	Квартира	8	2	35.70	1	14.00	2.82
176	Квартира	8	2	51.80	1	15.60	2.82
177	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
178	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
179	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
180	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
181	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
182	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
183	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
184	Квартира	9	2	35.70	1	14.00	2.82
185	Квартира	9	2	51.80	1	15.60	2.82
186	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
187	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
188	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
189	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82

190	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
191	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
192	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
193	Квартира	10	2	35.70	1	14.00	2.82
194	Квартира	10	2	51.80	1	15.60	2.82
195	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
196	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
197	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
198	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
199	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
200	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
201	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
202	Квартира	11	2	35.70	1	14.00	2.82
203	Квартира	11	2	51.80	1	15.60	2.82
204	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
205	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
206	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
207	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
208	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
209	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
210	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
211	Квартира	12	2	35.70	1	14.00	2.82
212	Квартира	12	2	51.80	1	15.60	2.82
213	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
214	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
215	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
216	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
217	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
218	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
219	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
220	Квартира	13	2	35.70	1	14.00	2.82
221	Квартира	13	2	51.80	1	15.60	2.82
222	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
223	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
224	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
225	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
226	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
227	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
228	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
229	Квартира	14	2	35.70	1	14.00	2.82
230	Квартира	14	2	51.80	1	15.60	2.82
231	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
232	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
233	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
234	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1	Нежилое помещение	1	1	87.20	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.60	
					Кабинет	36.90	
Офис-2	Нежилое помещение	1	1	136.20	Вестибюль	37.70	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	3.50	
					Коридор	16.10	
					Кабинет	20.60	
					Кабинет	37.70	
Офис-3	Нежилое помещение	1	1	119.90	Вестибюль	21.40	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	3.50	
					Коридор	16.10	
					Кабинет	20.60	
					Кабинет	37.70	
Офис-4	Нежилое помещение	1	1	86.50	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	12.90	
					Кабинет	36.90	
Офис-5	Нежилое помещение	1	2	87.10	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.50	
					Кабинет	36.90	
Офис-6	Нежилое помещение	1	2	136.20	Вестибюль	37.70	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	3.50	
					Коридор	16.10	
					Кабинет	20.60	
					Кабинет	37.70	
Офис-7	Нежилое помещение	1	2	136.20	Вестибюль	37.70	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	3.50	

					Коридор	16.10	
					Кабинет	20.60	
					Кабинет	37.70	
Офис-8	Нежилое помещение	1	2	86.50	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	12.90	
					Кабинет	36.90	
К-1	Кладовая	-1	2	8.80	Хоз.кладовая №1	8.80	
К-2	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №2	8.30	
К-3	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №3	8.30	
К-4	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №4	8.30	
К-5	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №5	8.30	
К-6	Кладовая	-1	2	3.60	Хоз.кладовая №6	3.60	
К-7	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №7	8.30	
К-8	Кладовая	-1	2	5.50	Хоз.кладовая №8	5.50	
К-9	Кладовая	-1	2	3.60	Хоз.кладовая №9	3.60	
К-10	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №10	8.30	
К-11	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №11	8.30	
К-12	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №12	8.30	
К-13	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №13	8.30	
К-14	Кладовая	-1	2	8.80	Хоз.кладовая №14	8.80	
К-15	Кладовая	-1	2	8.80	Хоз.кладовая №15	8.80	
К-16	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №16	8.30	
К-17	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №17	8.30	
К-18	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №18	8.30	
К-19	Кладовая	-1	2	8.30	Хоз.кладовая №19	8.30	
К-20	Кладовая	-1	2	3.60	Хоз.кладовая №20	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	20.70
2	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	37.00
3	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	17.80
4	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.30
5	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	37.00
6	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	37.60
7	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	20.70
8	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	7.10
9	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	13.20
10	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.80
11	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.30
12	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	6.80
13	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	13.80
14	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.20
15	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	7.40
16	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	20.70

17	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	37.60
18	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	4.40
19	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	2.50
20	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	37.00
21	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	37.60
22	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	20.70
23	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	9.70
24	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	4.40
25	Водомерный узел	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	21.10
26	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	5.90
27	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	9.40
28	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №28	Техническое	32.00
29	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №29	Техническое	7.00
30	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №30	Техническое	21.50
31	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №31	Техническое	4.70
32	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №32	Техническое	4.70

33	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №33	Техническое	14.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №34	Техническое	19.50
35	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
36	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
37	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
38	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
39	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
40	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
41	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
42	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
43	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
44	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
45	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №13	Техническое	14.90
48	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
50	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
51	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	51.50
53	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
54	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
55	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60

56	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
57	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	51.50
58	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
59	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
60	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
61	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
62	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	51.50
63	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
64	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
65	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
66	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
67	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	51.50
68	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
69	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
70	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
71	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
72	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	51.50
73	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60
74	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
75	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60
76	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
77	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	51.50
78	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
79	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40

80	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
81	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
82	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	51.50
83	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
84	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
85	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
86	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
87	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	51.50
88	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
89	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
90	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
91	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
92	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	51.50
93	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
94	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
95	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
96	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
97	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	51.50
98	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
99	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
101	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
102	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	51.50
103	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60

104	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
105	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
106	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
107	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	51.50
108	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
109	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
110	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
111	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
112	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	51.50
113	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
114	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
115	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
116	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
117	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90
118	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1.7	Техническое	26.60
119	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2.9	Техническое	27.80
120	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3.7	Техническое	20.80
121	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	14.50
122	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	4.40
123	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	17.80
124	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	4.30

125	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	37.00
126	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	37.60
127	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	20.70
128	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	7.40
129	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	13.20
130	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	13.80
131	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.30
132	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	6.80
133	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	13.80
134	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	13.20
135	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	7.10
136	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	20.70
137	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	4.40
138	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	2.50
139	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	6.90
140	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	4.40

141	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	20.70
142	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	9.70
143	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	4.40
144	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	5.90
145	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №28	Техническое	9.40
146	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №29	Техническое	4.70
147	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №30	Техническое	4.70
148	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №31	Техническое	19.50
149	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
150	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
151	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
152	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
153	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
154	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
155	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
156	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
157	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
158	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
159	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
160	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90

161	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
162	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
163	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
164	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30
165	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	51.50
166	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
167	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
168	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
169	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
170	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	51.50
171	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
172	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
173	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
174	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
175	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	51.50
176	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
177	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
178	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
179	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
180	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	51.50
181	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
182	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
183	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
184	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30

185	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	51.50
186	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60
187	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
188	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60
189	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
190	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	51.50
191	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
192	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
193	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
194	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
195	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	51.50
196	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
197	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
198	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
199	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
200	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	51.50
201	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
202	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
203	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
204	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
205	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	51.50
206	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
207	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
208	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60

209	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
210	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	51.50
211	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
212	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40
213	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
214	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
215	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	51.50
216	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
217	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
218	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
219	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
220	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	51.50
221	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
222	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
223	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
224	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
225	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	51.50
226	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
227	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
228	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
229	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
230	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение
3	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
4	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
5	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
6	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
7	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
8	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение

11	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
13	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
14	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
15	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
16	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
17	Подъезд 1 (блок-секция 27.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
19	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
20	Подъезд 1 (блок-секция 27.2). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
21	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем

22	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
23	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
24	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
25	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
26	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
28	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
30	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
31	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
32	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
33	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
34	Подъезд 2 (блок-секция 27.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

35	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
36	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
37	Подъезд 2 (блок-секция 27.1). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
38	Кровля здания	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 370 487 128,03 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**

		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 370 487 128,03 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **430 849 197,43 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **939 637 930,60 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **271,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **148,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **47 774 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27 446 200 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **16 402 209 121,69 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав5-ТЗ/25 на выполнение функций технического заказчика от 02.06.2025 г**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НовГео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВСКБ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-030348-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-060164-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс «АВИАТОР» (ЖК «АВИАТОР»)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-19-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.06.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5675**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **12.02.2021, 05.03.2021, 15.10.2021, 13.01.2023, 28.04.2023, 26.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:52865**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **23 979,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **217**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста запроектированы в юго-западной и восточной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:спортивный комплекс – 2 шт, качели – 2 шт, элемент для игры с песком – 1 шт, горка – 1 шт, качалка-балансир – 1 шт, игровой элемент – 1 шт, столик игровой – 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка для занятий физкультурой запроектирована в южной части общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 с установкой малых архитектурных форм:воркаут-комплекс – 1 шт, уличный тренажер «скамья для пресса» – 1 шт, уличный тренажер «брусья» – 1 шт, уличный тренажер «подъем ног» – 1 шт, баскетбольная стойка – 1 шт, теннисный стол – 1 шт, стол для армрестлинга – 1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов с отсеком для крупногабаритных отходов запроектированы в границах земельного участка.В южной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 4 контейнера, в северной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 4 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 4 %, поперечный уклон пути движения – не более 2 %.Перепад высот между нижней гранью съезда пандуса и проезжей частью-не более 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м.Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории:тротуаров, проездов, площадок входов в здания.Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г.№ 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г.№ 405-71д-3210/24.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г.№ 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2026 года.Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 20.08.2026 г.№ 405-71д-4129/26 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г.продлен до 29 августа 2027 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридворовой территории между строящимися многоквартирными домами № 26 и № 27 запроектированы площадки для отдыха взрослого населения с размещением малых архитектурных форм:скамейки и стулья парковые, шезлонги, урны, навесы от осадков, качели.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всех этапов строительства ЖК «АВИАТОР».Указанное количество гостевых машино-мест, детских и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28.В северо-западной части земельного участка для электроснабжения строящихся многоквартирных домов № 26, № 27, № 28 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024 г**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 602 372,95 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 983 290,97 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 028 010,02 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 648 755,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7139/23-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 725 767,44 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутскавтодор"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808065646**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **122**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **221**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **28**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **28**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.80	2	30.60	2.82
2	Квартира	2	1	71.90	2	32.10	2.82
3	Квартира	2	1	35.70	1	14.00	2.82
4	Квартира	2	1	51.80	1	15.60	2.82
5	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
6	Квартира	2	1	45.00	1	17.70	2.82
7	Квартира	2	1	35.70	1	14.10	2.82
8	Квартира	2	1	36.00	1	14.00	2.82
9	Квартира	3	1	53.80	2	30.60	2.82

10	Квартира	3	1	71.90	2	32.10	2.82
11	Квартира	3	1	35.70	1	14.00	2.82
12	Квартира	3	1	51.80	1	15.60	2.82
13	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
14	Квартира	3	1	45.00	1	17.70	2.82
15	Квартира	3	1	35.70	1	14.10	2.82
16	Квартира	3	1	36.00	1	14.00	2.82
17	Квартира	4	1	53.80	2	30.60	2.82
18	Квартира	4	1	71.90	2	32.10	2.82
19	Квартира	4	1	35.70	1	14.00	2.82
20	Квартира	4	1	51.80	1	15.60	2.82
21	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
22	Квартира	4	1	45.00	1	17.70	2.82
23	Квартира	4	1	35.70	1	14.10	2.82
24	Квартира	4	1	36.00	1	14.00	2.82
25	Квартира	5	1	53.80	2	30.60	2.82
26	Квартира	5	1	71.90	2	32.10	2.82
27	Квартира	5	1	35.70	1	14.00	2.82
28	Квартира	5	1	51.80	1	15.60	2.82
29	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
30	Квартира	5	1	45.00	1	17.70	2.82
31	Квартира	5	1	35.70	1	14.10	2.82
32	Квартира	5	1	36.00	1	14.00	2.82
33	Квартира	6	1	53.80	2	30.60	2.82
34	Квартира	6	1	71.90	2	32.10	2.82
35	Квартира	6	1	35.70	1	14.00	2.82
36	Квартира	6	1	51.80	1	15.60	2.82
37	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
38	Квартира	6	1	45.00	1	17.70	2.82
39	Квартира	6	1	35.70	1	14.10	2.82
40	Квартира	6	1	36.00	1	14.00	2.82
41	Квартира	7	1	53.80	2	30.60	2.82
42	Квартира	7	1	71.90	2	32.10	2.82
43	Квартира	7	1	35.70	1	14.00	2.82
44	Квартира	7	1	51.80	1	15.60	2.82
45	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
46	Квартира	7	1	45.00	1	17.70	2.82
47	Квартира	7	1	35.70	1	14.10	2.82
48	Квартира	7	1	36.00	1	14.00	2.82
49	Квартира	8	1	53.80	2	30.60	2.82
50	Квартира	8	1	71.90	2	32.10	2.82
51	Квартира	8	1	35.70	1	14.00	2.82
52	Квартира	8	1	51.80	1	15.60	2.82
53	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
54	Квартира	8	1	45.00	1	17.70	2.82

55	Квартира	8	1	35.70	1	14.10	2.82
56	Квартира	8	1	36.00	1	14.00	2.82
57	Квартира	9	1	53.80	2	30.60	2.82
58	Квартира	9	1	71.90	2	32.10	2.82
59	Квартира	9	1	35.70	1	14.00	2.82
60	Квартира	9	1	51.80	1	15.60	2.82
61	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
62	Квартира	9	1	45.00	1	17.70	2.82
63	Квартира	9	1	35.70	1	14.10	2.82
64	Квартира	9	1	36.00	1	14.00	2.82
65	Квартира	10	1	53.80	2	30.60	2.82
66	Квартира	10	1	71.90	2	32.10	2.82
67	Квартира	10	1	35.70	1	14.00	2.82
68	Квартира	10	1	51.80	1	15.60	2.82
69	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
70	Квартира	10	1	45.00	1	17.70	2.82
71	Квартира	10	1	35.70	1	14.10	2.82
72	Квартира	10	1	36.00	1	14.00	2.82
73	Квартира	11	1	53.80	2	30.60	2.82
74	Квартира	11	1	71.90	2	32.10	2.82
75	Квартира	11	1	35.70	1	14.00	2.82
76	Квартира	11	1	51.80	1	15.60	2.82
77	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
78	Квартира	11	1	45.00	1	17.70	2.82
79	Квартира	11	1	35.70	1	14.10	2.82
80	Квартира	11	1	36.00	1	14.00	2.82
81	Квартира	12	1	53.80	2	30.60	2.82
82	Квартира	12	1	71.90	2	32.10	2.82
83	Квартира	12	1	35.70	1	14.00	2.82
84	Квартира	12	1	51.80	1	15.60	2.82
85	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
86	Квартира	12	1	45.00	1	17.70	2.82
87	Квартира	12	1	35.70	1	14.10	2.82
88	Квартира	12	1	36.00	1	14.00	2.82
89	Квартира	13	1	53.80	2	30.60	2.82
90	Квартира	13	1	71.90	2	32.10	2.82
91	Квартира	13	1	35.70	1	14.00	2.82
92	Квартира	13	1	51.80	1	15.60	2.82
93	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
94	Квартира	13	1	45.00	1	17.70	2.82
95	Квартира	13	1	35.70	1	14.10	2.82
96	Квартира	13	1	36.00	1	14.00	2.82
97	Квартира	14	1	53.80	2	30.60	2.82
98	Квартира	14	1	71.90	2	32.10	2.82
99	Квартира	14	1	35.70	1	14.00	2.82

100	Квартира	14	1	51.80	1	15.60	2.82
101	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
102	Квартира	14	1	45.00	1	17.70	2.82
103	Квартира	14	1	35.70	1	14.10	2.82
104	Квартира	14	1	36.00	1	14.00	2.82
105	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
106	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
107	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
108	Квартира	2	2	35.70	1	14.00	2.82
109	Квартира	2	2	51.80	1	15.60	2.82
110	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
111	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
112	Квартира	2	2	64.10	2	28.00	2.82
113	Квартира	2	2	36.00	1	14.00	2.82
114	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
115	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
116	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
117	Квартира	3	2	35.70	1	14.00	2.82
118	Квартира	3	2	51.80	1	15.60	2.82
119	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
120	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
121	Квартира	3	2	64.10	2	28.00	2.82
122	Квартира	3	2	36.00	1	14.00	2.82
123	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
124	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
125	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
126	Квартира	4	2	35.70	1	14.00	2.82
127	Квартира	4	2	51.80	1	15.60	2.82
128	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
129	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
130	Квартира	4	2	64.10	2	28.00	2.82
131	Квартира	4	2	36.00	1	14.00	2.82
132	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
133	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
134	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
135	Квартира	5	2	35.70	1	14.00	2.82
136	Квартира	5	2	51.80	1	15.60	2.82
137	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
138	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
139	Квартира	5	2	64.10	2	28.00	2.82
140	Квартира	5	2	36.00	1	14.00	2.82
141	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
142	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
143	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
144	Квартира	6	2	35.70	1	14.00	2.82

145	Квартира	6	2	51.80	1	15.60	2.82
146	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
147	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
148	Квартира	6	2	64.10	2	28.00	2.82
149	Квартира	6	2	36.00	1	14.00	2.82
150	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
151	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
152	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
153	Квартира	7	2	35.70	1	14.00	2.82
154	Квартира	7	2	51.80	1	15.60	2.82
155	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
156	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
157	Квартира	7	2	64.10	2	28.00	2.82
158	Квартира	7	2	36.00	1	14.00	2.82
159	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
160	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
161	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
162	Квартира	8	2	35.70	1	14.00	2.82
163	Квартира	8	2	51.80	1	15.60	2.82
164	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
165	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
166	Квартира	8	2	64.10	2	28.00	2.82
167	Квартира	8	2	36.00	1	14.00	2.82
168	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
169	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
170	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
171	Квартира	9	2	35.70	1	14.00	2.82
172	Квартира	9	2	51.80	1	15.60	2.82
173	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
174	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
175	Квартира	9	2	64.10	2	28.00	2.82
176	Квартира	9	2	36.00	1	14.00	2.82
177	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
178	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
179	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
180	Квартира	10	2	35.70	1	14.00	2.82
181	Квартира	10	2	51.80	1	15.60	2.82
182	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
183	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
184	Квартира	10	2	64.10	2	28.00	2.82
185	Квартира	10	2	36.00	1	14.00	2.82
186	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
187	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
188	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
189	Квартира	11	2	35.70	1	14.00	2.82

190	Квартира	11	2	51.80	1	15.60	2.82
191	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
192	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
193	Квартира	11	2	64.10	2	28.00	2.82
194	Квартира	11	2	36.00	1	14.00	2.82
195	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
196	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
197	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
198	Квартира	12	2	35.70	1	14.00	2.82
199	Квартира	12	2	51.80	1	15.60	2.82
200	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
201	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
202	Квартира	12	2	64.10	2	28.00	2.82
203	Квартира	12	2	36.00	1	14.00	2.82
204	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
205	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
206	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
207	Квартира	13	2	35.70	1	14.00	2.82
208	Квартира	13	2	51.80	1	15.60	2.82
209	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
210	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
211	Квартира	13	2	64.10	2	28.00	2.82
212	Квартира	13	2	36.00	1	14.00	2.82
213	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
214	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
215	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
216	Квартира	14	2	35.70	1	14.00	2.82
217	Квартира	14	2	51.80	1	15.60	2.82
218	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82
219	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
220	Квартира	14	2	64.10	2	28.00	2.82
221	Квартира	14	2	36.00	1	14.00	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1	Нежилое помещение	1	1	87.70	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Кабинет	37.20	
					Коридор	13.80	
Офис-2	Нежилое помещение	1	1	87.50	Кабинет	36.90	2.82

					Кабинет	37.70	
					С/у	3.60	
					Коридор	9.30	
Офис-3	Нежилое помещение	1	1	69.60	Вестибюль	19.20	2.82
					С/у	5.40	
					Коридор	7.80	
					Кабинет	37.20	
Офис-4	Нежилое помещение	1	1	86.70	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.10	
					Кабинет	36.90	
К-1	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №1	3.60	
К-2	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №2	8.30	
К-3	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №3	8.30	
К-4	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №4	8.30	
К-5	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №5	8.30	
К-6	Кладовая	-1	1	8.80	Хоз.кладовая №6	8.80	
К-7	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №7	8.30	
К-8	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №8	8.30	
К-9	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №9	8.30	
К-10	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №10	8.30	
К-11	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №11	3.60	
К-12	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №12	8.30	
К-13	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №13	8.30	
К-14	Кладовая	-1	1	5.50	Хоз.кладовая №14	5.50	
К-15	Кладовая	-1	1	3.60	Хоз.кладовая №15	3.60	
К-16	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №16	8.30	
К-17	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №17	8.30	
К-18	Кладовая	-1	1	8.30	Хоз.кладовая №18	8.30	
Офис-5	Нежилое помещение	1	2	50.30	Кабинет	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	13.60	
Офис-6	Нежилое помещение	1	2	65.00	Кабинет	37.70	2.82
					Кабинет	20.60	

					С/у	3.50	
					Коридор	3.20	
Офис-7	Нежилое помещение	1	2	71.00	Кабинет	37.70	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	4.50	
					Коридор	8.20	
Офис-8	Нежилое помещение	1	2	36.70	Кабинет	32.70	2.82
					С/у	4.00	
Офис-9	Нежилое помещение	1	2	119.90	Вестибюль	21.40	2.82
					Кабинет	20.60	
					С/у	3.50	
					Коридор	16.10	
					Кабинет	20.60	
					Кабинет	37.70	
Офис-10	Нежилое помещение	1	2	86.50	Вестибюль	32.70	2.82
					С/у	4.00	
					Коридор	12.90	
					Кабинет	36.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1.6	Техническое	20.80
2	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2.8	Техническое	24.10
3	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3.7	Техническое	20.80
4	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	19.10
5	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	37.00
6	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	17.80

7	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	4.30
8	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	4.40
9	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	8.50
10	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.40
11	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.80
12	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	13.80
13	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	7.20
14	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.80
15	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	13.10
16	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	24.80
17	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	4.40
18	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	2.50
19	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	4.40
20	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	9.70
21	Технический подвал	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	4.40
22	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	4.70

23	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	4.70
24	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	5.90
25	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	9.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	16.10
27	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	14.90
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
29	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
30	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
31	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
33	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
36	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
37	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
38	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
40	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 1 этаж, отм.0,000, на плане №13	Техническое	16.50
41	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
43	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
44	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30

45	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	41.80
46	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
48	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
50	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	41.80
51	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
53	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
54	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
55	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	41.80
56	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
58	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
59	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	41.80
61	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
63	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
64	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
65	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	41.80
66	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
68	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60

69	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
70	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	41.80
71	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
73	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
74	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
75	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	41.80
76	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
78	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
79	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30
80	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	41.80
81	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
83	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
84	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
85	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	41.80
86	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
89	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
90	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	41.80
91	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40

93	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
94	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
95	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	41.80
96	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
98	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
99	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
100	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	41.80
101	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
102	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
103	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60
104	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
105	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	41.80
106	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
107	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
108	Лестничная клетка	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
109	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
110	Незадымляемый переход	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90
111	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №1	Техническое	20.70
112	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №2	Техническое	37.00
113	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №3	Техническое	17.80
114	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №4	Техническое	4.30

115	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №5	Техническое	37.00
116	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №6	Техническое	37.60
117	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №7	Техническое	20.70
118	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №8	Техническое	7.40
119	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №9	Техническое	13.20
120	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №10	Техническое	13.80
121	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №11	Техническое	13.30
122	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №12	Техническое	6.80
123	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №13	Техническое	13.80
124	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №14	Техническое	13.20
125	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №15	Техническое	7.10
126	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №16	Техническое	20.70
127	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №17	Техническое	37.60
128	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №18	Техническое	9.70
129	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №19	Техническое	4.40
130	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №20	Техническое	2.50

131	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №21	Техническое	37.00
132	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №22	Техническое	37.60
133	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №23	Техническое	20.70
134	Технический подвал	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №24	Техническое	4.40
135	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №25	Техническое	21.10
136	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №26	Техническое	5.90
137	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №27	Техническое	9.40
138	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №28	Техническое	32.00
139	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №29	Техническое	7.00
140	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №30	Техническое	21.50
141	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №31	Техническое	4.70
142	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №32	Техническое	4.70
143	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №33	Техническое	14.90
144	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подвальный этаж, отм.-3,210, на плане №34	Техническое	19.50
145	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №1	Общественное	4.70
146	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №2	Общественное	4.80
147	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №3	Общественное	4.50
148	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №4	Общественное	7.10

149	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №5	Общественное	7.40
150	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №6	Техническое	4.50
151	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №7	Общественное	9.40
152	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №8	Техническое	13.40
153	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №9	Общественное	22.40
154	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №10	Общественное	12.20
155	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №11	Общественное	7.10
156	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №12	Техническое	14.90
157	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 1 этаж, отм.0,000, на плане №13	Техническое	14.90
158	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №1	Общественное	2.60
159	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №2	Техническое	13.40
160	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №3	Техническое	5.60
161	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №4	Общественное	15.30
162	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 2 этаж, отм.+3,100, на плане №5	Техническое	50.80
163	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №1	Общественное	2.60
164	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №2	Техническое	13.40
165	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №3	Техническое	5.60
166	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №4	Общественное	15.30
167	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 3 этаж, отм.+6,200, на плане №5	Техническое	50.80
168	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №1	Общественное	2.60
169	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №2	Техническое	13.40
170	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №3	Техническое	5.60
171	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №4	Общественное	15.30
172	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 4 этаж, отм.+9,300, на плане №5	Техническое	50.80

173	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №1	Общественное	2.60
174	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №2	Техническое	13.40
175	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №3	Техническое	5.60
176	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №4	Общественное	15.30
177	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 5 этаж, отм.+12,400, на плане №5	Техническое	50.80
178	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №1	Общественное	2.60
179	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №2	Техническое	13.40
180	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №3	Техническое	5.60
181	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №4	Общественное	15.30
182	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 6 этаж, отм.+15,500, на плане №5	Техническое	50.80
183	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №1	Общественное	2.60
184	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №2	Техническое	13.40
185	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №3	Техническое	5.60
186	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №4	Общественное	15.30
187	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 7 этаж, отм.+18,600, на плане №5	Техническое	50.80
188	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №1	Общественное	2.60
189	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №2	Техническое	13.40
190	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №3	Техническое	5.60
191	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №4	Общественное	15.30
192	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 8 этаж, отм.+21,700, на плане №5	Техническое	50.80
193	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №1	Общественное	2.60
194	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №2	Техническое	13.40
195	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №3	Техническое	5.60
196	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №4	Общественное	15.30

197	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 9 этаж, отм.+24,800, на плане №5	Техническое	50.80
198	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №1	Общественное	2.60
199	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №2	Техническое	13.40
200	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №3	Техническое	5.60
201	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №4	Общественное	15.30
202	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 10 этаж, отм.+27,900, на плане №5	Техническое	50.80
203	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №1	Общественное	2.60
204	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №2	Техническое	13.40
205	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №3	Техническое	5.60
206	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №4	Общественное	15.30
207	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 11 этаж, отм.+31,000, на плане №5	Техническое	50.80
208	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №1	Общественное	2.60
209	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №2	Техническое	13.40
210	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №3	Техническое	5.60
211	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №4	Общественное	15.30
212	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 12 этаж, отм.+34,100, на плане №5	Техническое	50.80
213	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №1	Общественное	2.60
214	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №2	Техническое	13.40
215	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №3	Техническое	5.60
216	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №4	Общественное	15.30
217	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 13 этаж, отм.+37,200, на плане №5	Техническое	50.80
218	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №1	Общественное	2.60
219	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №2	Техническое	13.40
220	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №3	Техническое	5.60

221	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №4	Общественное	15.30
222	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). 14 этаж, отм.+40,300, на плане №5	Техническое	50.80
223	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). На отм.+44,270, на плане №1	Техническое	30.10
224	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). На отм.+44,270, на плане №2	Общественное	2.90
225	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). На отм.+44,270, на плане №3	Техническое	6.60
226	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). На отм.+44,270, на плане №4	Техническое	6.90
227	Незадымляемый переход	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). На отм.+44,270, на плане №5	Техническое	5.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСПЗ – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
2	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
3	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
4	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
5	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

7	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
10	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
11	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи
12	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
13	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
14	Подъезд 1 (блок-секция 28.2)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
16	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
17	Подъезд 1 (блок-секция 28.2). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
18	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, электрощитовая	ВУ-1 - ВРУ3-10 УХЛ4, РУ-1 – ВРУ3-25 УХЛ4 ВУ-2 - ВРУ1-18-89 УХЛ4, РУ-2 – ПР11-1076-21У1, ПЭСП3 – ПР11-1076-21У1	Электроснабжение жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем
19	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, водомерный узел	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка	Водоснабжение

20	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, насосная	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение
21	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, тепловой узел	Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Отопление
22	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, помещение для слаботочных систем	Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи	Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, двухсторонняя громкоговорящая связь в зонах безопасности МГН с диспетчером
23	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть, кладовые	Система приточно-вытяжной вентиляции для кладовых	Общеобменная вентиляция кладовых
24	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная часть	Система вытяжной вентиляции для электрощитовой и технических помещений	Вентиляция
25	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
26	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
28	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
30	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Надземная часть, жилые и офисные помещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция
31	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Этажные межквартирные коридоры	Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком	Электроснабжение, сети связи

32	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Этажные межквартирные коридоры	Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы	Система пожаротушения
33	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования	Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ	Обнаружение факторов пожара и передача информации на пульт охраны
34	Подъезд 2 (блок-секция 28.1)	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
35	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Надземная часть, венткамера и машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю), кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции: ДУ1, ПД1, ПД2.1, ПД2.2, ПД3, ПД4, крышные, осевые вентиляторы	Система противопожарной вентиляции
36	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Шахта лифта, машинное помещение лифта на отм. +44.270 (выход на кровлю)	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
37	Подъезд 2 (блок-секция 28.1). Подземная и надземная части, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания
38	Кровля здания	Система заградительных сигнальных огней	Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 250 450 763,33 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 250 450 763,33 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **393 112 563,25 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **857 338 200,08 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **35,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **45,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 200 019 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 661 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **16 402 209 121,69 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Функции технического заказчика по строительству объекта осуществляет ООО «Байкальская инжиниринговая компания» ИНН 3811148525 в рамках Договора № Ав5-ТЗ/25 на выполнение функций технического заказчика от 02.06.2025 г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.07.2025	Раздел 7 Проект организации строительства. Том 6, СП 240/5-ПОС	1. На листах 1 и 2 графической части откорректирована конфигурация проездов и ограждения, добавлена информация по частичному использованию существующей стены гаражного кооператива в качестве ограждения строитепльной площадки. 2. На листе 5 текстовой части добавлена ссылка на распоряжение №504-02-770/25 от 11.06.2025 разрешающего использовать часть земельного участка с кадастрровым номером 38:36:000022:4852 для стоянки техники и размещения строительныз грузов.
2	03.09.2025	Раздел 1 Пояснительная записка. Часть 1. Текстовая часть. Том 1.1, СП 240/5-П31	Пересчитана расчетная мощность офисов в блок-секциях №26.3,№28.1, в связи с изменением планировки нежилых помещений (офисов) на 1 этаже (блок-секции №26.3,28.1,28.2) Откорректирована суммарная нагрузка на МКД. Откорректированы технико-экономические показатели многоквартирных домов №26,27,28
3	03.09.2025	Раздел 1 Пояснительная записка. Часть 2. Приложения. Том 1.2, СП 240/5-П32	Откорректировано задание на проектирование.
4	03.09.2025	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка. Том 2, СП 240/5-ПЗУ	Откорректированы технико-экономические показатели в связи с изменением планировки нежилых помещений (офисов) на 1 этаже (блок-секции №26.3,28.1,28.2)

5	03.09.2025	Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения. Том 3, СП 240/5-АР	1.Добавлено описание облицовки вент.шахт: Облицовка противодымных вент. шахт: Вариант 1: из листов ГВЛВ НГ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в три слоя, по металлическому каркасу. Предел огнестойкости данной облицовки составляет EI90. Вариает 2: Кирпичная кладка с оштукатуриванием цем.-песчаным раствором. Облицовка вент.шахт и др. инженерных коммуникаций в внеквартирном коридоре - из листов ГВЛ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в два слоя, по металлическому каркасу. Предел огнестойкости данной облицовки составляет EI30. 2. Добавлено описание отделки путей путей эвакуации: В соответствии с п.6.1.1 СП 1.13130.2020 отделка путей эвакуации жилой части здания выполняется из негорючих материалов (предусматривается окраска стен и потолка негорючей краской, отделка пола плиткой керамогранитной или шлифованный бетон). 3. Откорректированы ТЭП по всем блок-секциям. 4. Уточнены отметки пола подвала. 5. Уточнены площади мест общего пользования 1 этажа. Изменена конструкция облицовки вент. шахт: Облицовка противодымных вент.шахт - Вариант 1: из листов ГВЛВ НГ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в три слоя, по металлическому каркасу. Предел огнестойкости данной облицовки составляет EI90. Вариант 2: Кирпичная кладка с оштукатуриванием цем.-песчаным раствором. 6. В блок-секциях №26.3,28.1,28.2 изменена планировка нежилых помещений (офисов) на 1 этаже. 7. На типовых этажах блок-секций изменена облицовка вент.шахт: Облицовка противодымных вент. шахт: Вариант 1: из листов ГВЛВ НГ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в три слоя, по металлическому каркасу. Предел огнестойкости данной облицовки составляет EI90. Вариант2: Кирпичная кладка с оштукатуриванием цем.-песчаным раствором. Облицовка вент. шахт и др. инженерных коммуникаций в внеквартирном коридоре - из листов ГВЛ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в два слоя, по металлическому каркасу. Предел огнестойкости данной облицовки составляет EI30. Уточнены площади мест общего пользования. В б/с №26.3,28.1,28.2 в неквартирном коридоре, добавлены вент. шахты с добавившихся нежилых помещений (офисов) на 1 этаже. 8. На планах кровли добавлены вент.шахты. 9. На разрезах добавлен Planter в состав стены ниже уровня земли. Кирпичная вент шахта заменена на Вариант 1: из листов ГВЛВ НГ по ГОСТ Р 51829-2022, толщиной 12,5 мм, в три слоя по металлическому каркасу. предел огнестойкости данной облицовки состааляет EI90. Вариант 2: Кирпичная кладка с оштукатуриванием цем.-песчаным раством
6	03.09.2025	Раздел 4 Конструктивные решения. Том 4, СП 240/5-КР	1. Откорректировано описание марки растворов для заполнения стыков 2. Защитный слой утепления цокольного этажа изменен с поликарбоната на PLANTER standart 3. В блок-секциях №26.3, 28.1, 28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на первом этаже (увеличение количества офисов) 4. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР 5. Откорректированы марки панелей, добавлены недостающие марки плит, добавлены новые отверстия в перекрытиях в связи с разделением офисов

7	03.09.2025	Раздел 5 Сведения об инеженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1. Система электроснабжения. Том.5.1.1, СП 240/5-ИОС1.1	1. Пересчитана расчетная мощность офисов в блок-секциях №26.3,№28.1, в связи с изменением планировки нежилых помещений (офисов) на 1 этаже (блок-секции №26.3,28.1,28.2) Откорректирована суммарная нагрузка на МКД. 2. выполнено разделение офисных помещений на 1 этаже в блок-секциях №26,3, 28.1, 28.2 3. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияющие на технические решения раздела ИОС 1.1 4. По требованию заказчика для устройства заглубленных заземлителей применяются стальные уголки (сталь черная). В текстовую часть внесено уточнение.
8	03.09.2025	Раздел 5 Сведения об инеженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 2. Система водоснабжения. Том.5.2.1, СП 240/5-ИОС2.1	1. Внесены изменения в содержание тома ИОС 2.1 из-за изменений графической части (указаны листы, на которых произошли изменения) 2. В блок-секциях №26.3,28.1,28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на 1 этаже (увеличение количества офисов) Количество работников в офисах осталось неизменным. По блок-секции №26.3 добавлены: 1. Сан.узлы в осях 1с-2с/ас-Бс, 2с-3с/Вс-Гс; 2. Пожарные краны по оси 2с/Ас. По блок-секции №28.1 добавлены: 1. Сан.узлы в осях 6с-7с/Ас-Бс, 7с-8с/Бс-Вс; 2. Пожарные краны по оси 7с/Ас. По блок-секции №28.2 добавлены: 1. Сан.узел в осях 6с-7с/Бс-Вс; 2. Пожарные краны по оси 6с/Ас. Откорректированы схемы систем водоснабжения. 3. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияющие на технические решения раздела ИОС2.1 4. По заданию заказчика предусмотрено два варианта материалов для исполнения внутренней разводки холодного и горячего водоснабжения. внесены изменения в текствовую часть: "отводки от магистрального трубопровода и стояки из медных труб диаметром 15-28 мм по ГОСТ Р 52318-2005 или из труб и фитингов из нержавеющей стали системы VT.INOX-PRESS"
9	03.09.2025	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 3. Система водоотведения. Том 5.3.1, СП 240/5-ИОС3.1	1. Внесены изменения в содержание тома ИОС 3.1 из-за изменений графической части (указаны листы, на которых произошли изменения) 2. В блок-секциях №26.3,28.1,28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на 1 этаже (увеличение количества офисов) Количество работников в офисах осталось неизменным. По блок-секции №26.3 добавлены: - Сан.узлы в осях 1с-2с/ас-Бс, 2с-3с/Вс-Гс; По блок-секции №28.1 добавлены: - Сан.узлы в осях 6с-7с/Ас-Бс, 7с-8с/Бс-Вс; По блок-секции №28.2 добавлены: - Сан.узел в осях 6с-7с/Бс-Вс; Откорректированы схемы систем канализации. 3. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияющие на технические решения раздела ИОС 3.1

10	03.09.2025	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, тепловые сети. Том 5.4.1, СП 240/5-ИОС4.1	1. В блок-секциях №26.3, 28.1, 28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на 1 этаже (увеличение количества офисов). Откорректирована система вентиляции и отопления в связи с увеличением количества офисных помещений на 1 этаже. 2. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияющие на технические решения раздела ИОС 4.1
11	03.09.2025	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Том 5.5.1, СП 240/5-ИОС5.1	Выполнено разделение офисных помещений на 1 этаже в блок-секциях №26.3,28.1,28.2 (увеличение количества офисов). Откорректированы планы размещения оборудования и прокладки кабельных трасс на 1 этаже, структурные схемы системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре. 2. Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияют на технические решения раздела ИОС5.1
12	03.09.2025	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности - том 8, СП 240/5-ПБ	1. В блок-секциях №26.3,28.1,28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на 1 этаже (увеличение количества офисов). 2.Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитектуры, не влияющие на технические решения, раздела ПБ. 3. Откорректирована структурная схема АПС и СОУЭ блок-секции №26.3, в связи с изменившимися офисами на 1 этаже. 4.Откорректирована стуктурная схема АПС и СОУЭ блок-секции №28.1 и 28.2 в связи с изменившимися офисами на 1 этаже. 5. Откорректирована схема внутреннего противопожарного водопровода блок-секции №26.3, в связи с изменившимися офисами на 1 этаже. 6. Откорректирована схема внутреннего противопожарного водопровода блок-секции №28.1, 28.2 в связи с изменившимися офисами на 1 этаже.
13	03.09.2025	Раздел 11 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства - том 10, СП 240/5-ОДИ	В блок-секциях №26.3,28.1,28.2 - согласно заданию раздела АР произошло разделение офисных помещений на первом этаже (увеличение количества офисов). Во всех блок-секциях заменены планы согласно заданию раздела АР - незначительные изменения архитеруры, не влияющие на технические решения раздела ОДИ.
14	15.12.2025	Раздел 7 Проект организации строительства. Том 6, СП 240/5-ПОС	На листе 2 графической части убраны пожарные резервуары и показаны пожарные гидранты, на листе 19 текстовой части добавлена информация, что пожаротушение на время строительства осуществляется от 3-х пожарных гидрантов (ПГ3,ПГ4,ПГ 1.5), на введенной в эксплуатацию кольцевой сети водоснабжения диаметром 225 мм объекта : "Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866"

15	28.04.2026	Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения. Том 3, СП 240/5-АР	Изменена нумерация кладовых жильцов, офисных помещений
16	28.04.2026	Раздел 7 Проект организации строительства. Том 6, СП 240/5-ПОС	В текстовой части добавлена информация об увеличении продолжительности срока строительства до 37 месяцев
17	01.06.2026	Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 1. Текстовая часть. Многоквартирные дома №26 (блок-секции №26.1, 26.2, 26.3), №27 (блок-секции №27.1, 27.2), №28 (блок-секции №28.1, 28.2). СП 240/5-ПЗ1 Том 1.1	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта.
18	01.06.2026	Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 2. Приложения. Многоквартирные дома №26 (блок-секции №26.1, 26.2, 26.3), №27 (блок-секции №27.1, 27.2), №28 (блок-секции №28.1, 28.2). СП 240/5-ПЗ2 Том 1.2	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта.
19	01.06.2026	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Многоквартирные дома №26 (блок-секции №26.1, 26.2, 26.3), №27 (блок-секции №27.1, 27.2), №28 (блок-секции №28.1, 28.2). СП 240/5-ИОС5.1 Том 5.5.1	- Уточнена ссылка на технические условия на радиофикацию и телефонизацию объекта.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003a9e0460041b45fb249f909c7db0ba2af

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ", МУНХАНОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИРКУТСК**

Действителен: с 05.05.2026 по 05.08.2027