ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001020 от 09.11.2026

"Многоквартирный жилой комплекс по ул. ш. Космонавтов, 10 в г. Перми"

Дата первичного размещения: 20.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНО"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "УНО"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пермская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д63**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614000, Пермский край, г Пермь, Ленинский р-н, ул Пермская, д 63**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (342) 259-23-28**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **uno@ingroupp.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://ingroupp.ru/projects/maners/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бирюков**
	1.5.2	Имя: **Роман**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНО"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590309701490**
1.5 (2) О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Дружинин**
	1.5.2	Имя: **Матвей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **«ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ»**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590313104591**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5905071840**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1225900014372**
	2.1.3	Дата регистрации: **01.08.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«ИНГРУПП ХОЛДИНГ»**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067605**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бирюков**
	3.4.2	Имя: **Роман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06267058467**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590309701490**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник Общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Стром"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904279891**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125904019460**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ПОЛЕТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902077201**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900011739**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ИНСАЙТ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902073084**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900012862**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «КОРСА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902073077**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900012818**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КОНДОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902077459**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900012883**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЕВРОСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707413693**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746467248**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ФОРМА»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902065277**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900007045**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «ТРЭНТА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902064202**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900019290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Квинто»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902154505**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065902048740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «ВЕНТИ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902063720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900014625**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «КВОРУМ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068461**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900014766**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «СОЛО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068486**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900014788**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904285944**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135904004940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067718**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900007660**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНГРУПП ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067605**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900006263**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900012016**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Пермский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Кондратово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Водопроводная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Водопроводная, 4а в д. Кондратово Пермского края»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-32-37-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **106 788,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 407,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **124 924,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Одно общее разрешение на строительство**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс по ш. Космонавтов, 10 в г. Перми**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35470.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс по ш. Космонавтов, 10 в г. Перми**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **32**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **23080.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс по ш. Космонавтов, 10 в г. Перми**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.10	Наименование улицы: **Космонавтов**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **34256.3 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 102,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9 121,26 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 223,46 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 478,55 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 207,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 685,59 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 958,51 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7 262,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 221,01 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-70**
	10.1.3	Дата заключения договора: **13.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **24.10.2025**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-051340-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-065359-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МАНЕРЫ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.08.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.12.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410554:256**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусматривается устройство встроенных мусорокамер-10.Обслуживание мусорокамер спецавтотранспортом производится посредством заезда мусоросборных машин к мусорокамерам в паркинг с пер.Баковый**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом планировки территории предусмотрено размещение озелененной территории общего пользования (бульвар), площадью 4 349 м2.Планируемый бульвар предусмотрен, в том числе для обеспечения прохода к водному объекту общего пользования – р.Данилиха и ее береговой полосе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения.В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м).Детские игровые площадки и места отдыха располагаются на внутридворовой территории жилого дома.Сопряжение площадок с тротуарами предусматривается без бортового камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № 7068 от 26.05.2025 г.выданных Муниципальным бюджетное учреждение города Перми"Горсвет".Срок действия технических условий 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **99.8 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Урал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-43819**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 656 851,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5905071840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00035/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **52 984 447,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **305**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **291**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **172**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **119**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
206	Квартира	3	2	48.80	2	13.84	2.70
207	Квартира	3	2	42.34	2	13.47	2.70

208	Квартира-студия	3	2	37.86	1	20.15	2.70
209	Квартира-студия	3	2	35.49	1	16.20	2.70
210	Квартира	4	2	60.71	3	26.44	2.70
211	Квартира	4	2	100.94	4	51.01	2.70
212	Квартира	4	2	48.79	2	13.91	2.70
213	Квартира	4	2	42.34	2	13.47	2.70
214	Квартира-студия	4	2	37.86	1	20.15	2.70
215	Квартира-студия	4	2	31.52	1	16.15	2.70
216	Квартира	4	2	48.61	2	27.90	2.70
217	Квартира	4	2	41.70	2	13.97	2.70
218	Квартира-студия	4	2	29.83	1	16.25	2.70
219	Квартира-студия	4	2	28.38	1	13.37	2.70
220	Квартира	5	2	60.71	3	26.44	2.70
221	Квартира	5	2	96.40	4	48.06	2.70
222	Квартира	5	2	48.79	2	13.91	2.70
223	Квартира	5	2	42.34	2	13.47	2.70
224	Квартира-студия	5	2	37.86	1	20.15	2.70
225	Квартира-студия	5	2	31.52	1	16.15	2.70
226	Квартира	5	2	47.80	2	27.09	2.70
227	Квартира	5	2	41.72	2	13.97	2.70
228	Квартира-студия	5	2	29.83	1	16.25	2.70
229	Квартира-студия	5	2	28.38	1	13.37	2.70
230	Квартира	6	2	60.78	3	26.61	2.70
231	Квартира	6	2	93.38	4	38.39	2.70
232	Квартира	6	2	48.79	2	13.91	2.70
233	Квартира	6	2	42.45	2	13.58	2.70
234	Квартира	6	2	37.73	1	14.72	2.70
235	Квартира-студия	6	2	31.52	1	16.15	2.70
236	Квартира	6	2	46.98	2	15.23	2.70
237	Квартира	6	2	41.60	2	14.04	2.70
238	Квартира-студия	6	2	29.83	1	16.25	2.70
239	Квартира-студия	6	2	28.39	1	12.98	2.70
240	Квартира	7	2	60.78	3	26.61	2.70
241	Квартира	7	2	88.57	4	36.10	2.70

242	Квартира	7	2	48.79	2	13.91	2.70
243	Квартира	7	2	42.02	2	13.15	2.70
244	Квартира	7	2	37.30	1	14.72	2.70
245	Квартира	7	2	31.52	1	16.15	2.70
246	Квартира	7	2	44.56	2	14.09	2.70
247	Квартира	7	2	41.27	2	13.69	2.70
248	Квартира-студия	7	2	29.83	1	16.25	2.70
249	Квартира-студия	7	2	28.39	1	12.98	2.70
250	Квартира	8	2	60.78	3	26.61	2.70
251	Квартира	8	2	96.55	4	39.26	2.70
252	Квартира	8	2	37.84	1	13.91	2.70
253	Квартира	8	2	41.58	2	12.72	2.70
254	Квартира	8	2	36.87	1	14.72	2.70
255	Квартира-студия	8	2	31.52	1	16.15	2.70
256	Квартира	8	2	41.75	2	12.85	2.70
257	Квартира	8	2	40.98	2	13.40	2.70
258	Квартира-студия	8	2	29.83	1	16.25	2.70
259	Квартира-студия	8	2	28.39	1	12.98	2.70
260	Квартира	9	2	60.80	3	26.62	2.70
261	Квартира	9	2	89.91	4	35.94	2.70
262	Квартира	9	2	37.84	1	13.91	2.70
263	Квартира-студия	9	2	33.56	1	17.87	2.70
264	Квартира	9	2	55.28	2	15.98	2.70
265	Квартира	9	2	57.88	3	28.15	2.70
266	Квартира	9	2	63.51	3	27.11	2.70
267	Квартира	9	2	37.20	2	12.88	2.70
268	Квартира	10	2	60.81	3	26.62	2.70
269	Квартира	10	2	85.63	4	33.78	2.70
270	Квартира	10	2	37.83	1	13.91	2.70
271	Квартира-студия	10	2	33.36	1	17.67	2.70
272	Квартира	10	2	55.08	2	15.98	2.70
273	Квартира	10	2	55.65	3	27.01	2.70
274	Квартира	10	2	62.74	3	26.55	2.70
275	Квартира	10	2	37.28	2	12.96	2.70
276	Квартира	11	2	60.81	3	26.62	2.70
277	Квартира	11	2	82.98	4	32.06	2.70
278	Квартира	11	2	37.84	1	13.91	2.70
279	Квартира-студия	11	2	33.36	1	17.67	2.70

280	Квартира	11	2	55.08	2	15.98	2.70
281	Квартира	11	2	53.35	3	25.81	2.70
282	Квартира	11	2	62.29	3	25.89	2.70
283	Квартира	11	2	37.25	2	12.88	2.70
284	Квартира	12	2	60.79	3	26.62	2.70
285	Квартира	12	2	78.41	4	29.76	2.70
286	Квартира	12	2	37.84	1	13.91	2.70
287	Квартира-студия	12	2	33.36	1	17.67	2.70
288	Квартира	12	2	55.07	2	15.98	2.70
289	Квартира	12	2	51.16	3	24.70	2.70
290	Квартира	12	2	61.53	3	25.13	2.70
291	Квартира	12	2	37.20	2	12.88	2.70
292	Квартира-студия	3	3	29.58	1	14.92	2.70
293	Квартира-студия	3	3	29.07	1	10.87	2.70
294	Квартира-студия	3	3	30.92	1	16.52	2.70
295	Квартира	3	3	82.31	3	34.51	2.70
296	Квартира	3	3	42.77	2	12.90	2.70
297	Квартира	3	3	55.49	2	15.33	2.70
298	Квартира	3	3	87.95	3	30.20	2.70
299	Квартира-студия	3	3	39.53	1	19.50	2.70
300	Квартира	3	3	83.77	3	29.55	2.70
301	Квартира	3	3	44.92	2	12.14	2.70
302	Квартира-студия	4	3	29.57	1	14.92	2.70
303	Квартира-студия	4	3	29.07	1	10.87	2.70
304	Квартира-студия	4	3	30.93	1	16.80	2.70
305	Квартира	4	3	82.30	3	34.50	2.70
306	Квартира	4	3	42.76	2	12.89	2.70
307	Квартира	4	3	55.49	2	15.33	2.70
308	Квартира	4	3	100.14	4	43.41	2.70
309	Квартира	4	3	40.44	2	13.82	2.70
310	Квартира-студия	4	3	35.47	1	19.50	2.70
311	Квартира	4	3	75.33	3	28.88	2.70
312	Квартира	4	3	44.92	2	12.14	2.70
313	Квартира-студия	5	3	29.58	1	14.92	2.70
314	Квартира-студия	5	3	29.07	1	10.87	2.70

315	Квартира-студия	5	3	30.93	1	16.53	2.70
316	Квартира	5	3	82.27	3	34.47	2.70
317	Квартира	5	3	42.59	2	12.72	2.70
318	Квартира	5	3	55.49	2	15.33	2.70
319	Квартира	5	3	100.55	4	43.39	2.70
320	Квартира	5	3	40.35	2	13.82	2.70
321	Квартира-студия	5	3	35.47	1	19.50	2.70
322	Квартира	5	3	74.61	3	28.16	2.70
323	Квартира	5	3	44.92	2	12.14	2.70
324	Квартира-студия	6	3	29.58	1	14.92	2.70
325	Квартира-студия	6	3	29.07	1	10.87	2.70
326	Квартира-студия	6	3	30.93	1	16.80	2.70
327	Квартира	6	3	82.29	3	34.50	2.70
328	Квартира	6	3	42.67	2	12.89	2.70
329	Квартира	6	3	55.16	2	15.33	2.70
330	Квартира	6	3	100.08	4	43.37	2.70
331	Квартира	6	3	40.44	2	13.82	2.70
332	Квартира-студия	6	3	35.47	1	19.50	2.70
333	Квартира	6	3	73.85	3	27.39	2.70
334	Квартира	6	3	44.92	2	12.14	2.70
335	Квартира-студия	7	3	29.58	1	14.92	2.70
336	Квартира-студия	7	3	29.07	1	10.87	2.70
337	Квартира-студия	7	3	30.93	1	16.53	2.70
338	Квартира	7	3	82.24	3	34.47	2.70
339	Квартира	7	3	42.59	2	12.72	2.70
340	Квартира	7	3	55.49	2	15.33	2.70
341	Квартира	7	3	100.56	4	43.37	2.70
342	Квартира	7	3	40.43	2	13.82	2.70
343	Квартира-студия	7	3	35.47	1	19.50	2.70
344	Квартира	7	3	73.03	3	26.57	2.70
345	Квартира	7	3	44.92	2	12.14	2.70
346	Квартира-студия	8	3	29.58	1	14.92	2.70
347	Квартира-студия	8	3	29.07	1	10.87	2.70
348	Квартира-студия	8	3	30.93	1	16.80	2.70

349	Квартира	8	3	82.30	3	34.50	2.70
350	Квартира	8	3	42.53	2	12.89	2.70
351	Квартира	8	3	55.49	2	15.33	2.70
352	Квартира	8	3	100.11	4	43.37	2.70
353	Квартира	8	3	40.44	2	13.82	2.70
354	Квартира-студия	8	3	35.47	1	19.50	2.70
355	Квартира	8	3	72.21	3	25.75	2.70
356	Квартира	8	3	44.92	2	12.14	2.70
357	Квартира-студия	9	3	29.58	1	14.92	2.70
358	Квартира-студия	9	3	28.76	1	10.75	2.70
359	Квартира	9	3	113.98	5	58.16	2.70
360	Квартира	9	3	42.61	2	12.75	2.70
361	Квартира	9	3	55.49	2	15.33	2.70
362	Квартира	9	3	100.52	4	43.37	2.70
363	Квартира	9	3	40.31	1	14.87	2.70
364	Квартира-студия	9	3	35.47	1	19.50	2.70
365	Квартира	9	3	71.34	3	26.24	2.70
366	Квартира	9	3	44.92	2	12.14	2.70
367	Квартира-студия	10	3	29.58	1	14.92	2.70
368	Квартира-студия	10	3	28.76	1	10.75	2.70
369	Квартира	10	3	114.01	5	58.19	2.70
370	Квартира	10	3	42.69	2	12.89	2.70
371	Квартира	10	3	55.49	2	15.32	2.70
372	Квартира	10	3	100.08	4	43.37	2.70
373	Квартира	10	3	40.31	1	14.87	2.70
374	Квартира-студия	10	3	35.47	1	19.50	2.70
375	Квартира	10	3	70.42	3	25.40	2.70
376	Квартира	10	3	44.92	2	12.14	2.70
377	Квартира-студия	11	3	29.58	1	14.92	2.70
378	Квартира-студия	11	3	28.76	1	10.75	2.70
379	Квартира	11	3	113.98	5	58.16	2.70
380	Квартира	11	3	42.76	2	12.90	2.70
381	Квартира	11	3	55.50	2	15.33	2.70
382	Квартира	11	3	100.56	4	43.37	2.70
383	Квартира	11	3	40.31	1	14.87	2.70
384	Квартира-студия	11	3	35.47	1	19.50	2.70
385	Квартира	11	3	69.39	3	24.66	2.70

386	Квартира	11	3	44.92	2	12.14	2.70
387	Квартира-студия	12	3	29.58	1	14.92	2.70
388	Квартира-студия	12	3	28.76	1	10.75	2.70
389	Квартира	12	3	114.12	5	58.16	2.70
390	Квартира	12	3	42.76	2	12.89	2.70
391	Квартира	12	3	55.48	2	15.32	2.70
392	Квартира	12	3	101.42	4	43.71	2.70
393	Квартира	12	3	40.31	1	14.87	2.70
394	Квартира-студия	12	3	35.47	1	19.50	2.70
395	Квартира	12	3	68.40	3	23.38	2.70
396	Квартира	12	3	44.92	2	12.14	2.70
397	Квартира-студия	13	3	29.58	1	14.92	2.70
398	Квартира-студия	13	3	28.76	1	10.75	2.70
399	Квартира	13	3	114.09	5	58.13	2.70
400	Квартира	13	3	42.76	2	12.90	2.70
401	Квартира	13	3	55.50	2	15.33	2.70
402	Квартира	13	3	102.04	4	43.88	2.70
403	Квартира	13	3	40.31	1	14.87	2.70
404	Квартира-студия	13	3	35.47	1	19.50	2.70
405	Квартира	13	3	67.24	3	24.03	2.70
406	Квартира	13	3	44.92	2	12.14	2.70
407	Квартира-студия	14	3	28.76	1	10.75	2.70
408	Квартира	14	3	114.28	5	58.16	2.70
409	Квартира	14	3	42.76	2	12.89	2.70
410	Квартира	14	3	55.48	2	15.32	2.70
411	Квартира	14	3	114.47	5	54.02	2.70
412	Квартира-студия	14	3	28.03	1	13.66	2.70
413	Квартира	14	3	38.45	1	13.23	2.70
414	Квартира	14	3	62.49	3	28.81	2.70
415	Квартира	14	3	76.50	3	29.04	2.70
416	Квартира-студия	15	3	28.76	1	10.75	2.70
417	Квартира	15	3	114.25	5	58.13	2.70
418	Квартира	15	3	42.76	2	12.90	2.70
419	Квартира	15	3	55.50	2	15.33	2.70
420	Квартира	15	3	114.93	5	54.02	2.70
421	Квартира-студия	15	3	28.02	1	13.65	2.70
422	Квартира	15	3	38.45	1	13.23	2.70

423	Квартира	15	3	62.25	3	27.83	2.70
424	Квартира	15	3	76.50	3	29.04	2.70
425	Квартира-студия	16	3	28.76	1	10.75	2.70
426	Квартира	16	3	114.28	5	58.16	2.70
427	Квартира	16	3	42.76	2	12.89	2.70
428	Квартира	16	3	55.48	2	15.32	2.70
429	Квартира	16	3	114.47	5	54.02	2.70
430	Квартира-студия	16	3	28.03	1	13.66	2.70
431	Квартира	16	3	38.45	1	13.23	2.70
432	Квартира	16	3	61.23	3	26.81	2.70
433	Квартира	16	3	76.50	3	29.04	2.70
434	Квартира-студия	17	3	28.76	1	10.75	2.70
435	Квартира	17	3	114.25	5	58.13	2.70
436	Квартира	17	3	42.76	2	12.90	2.70
437	Квартира	17	3	55.50	2	15.33	2.70
438	Квартира	17	3	114.53	5	54.02	2.70
439	Квартира-студия	17	3	28.00	1	13.63	2.70
440	Квартира	17	3	38.45	1	13.23	2.70
441	Квартира	17	3	60.17	3	26.28	2.70
442	Квартира	17	3	76.50	3	29.04	2.70
443	Квартира	18	3	35.22	1	20.64	3.00
444	Квартира	18	3	89.87	3	39.61	3.00
445	Квартира	18	3	58.79	2	13.35	3.00
446	Квартира	18	3	74.67	3	29.87	3.00
447	Квартира	18	3	121.81	4	53.35	3.00
448	Квартира	18	3	38.06	1	13.13	3.00
449	Квартира	18	3	58.75	2	20.29	3.00
450	Квартира	18	3	75.00	3	28.73	3.00
451	Квартира	19	3	35.22	1	20.64	3.00
452	Квартира	19	3	88.92	3	38.66	3.00
453	Квартира	19	3	58.81	2	13.35	3.00
454	Квартира	19	3	74.67	3	29.87	3.00
455	Квартира	19	3	120.03	4	53.35	3.00
456	Квартира	19	3	38.06	1	13.13	3.00
457	Квартира	19	3	57.47	2	18.90	3.00
458	Квартира	19	3	75.00	3	28.73	3.00
459	Квартира	20	3	35.22	1	20.64	3.00
460	Квартира	20	3	87.83	3	37.57	3.00
461	Квартира	20	3	58.81	2	13.35	3.00
462	Квартира	20	3	74.67	3	29.87	3.00
463	Квартира	20	3	118.17	4	53.35	3.00
464	Квартира	20	3	38.06	1	13.13	3.00

465	Квартира	20	3	56.04	2	17.94	3.00
466	Квартира	20	3	75.00	3	28.73	3.00
467	Квартира	21	3	35.22	1	20.64	3.00
468	Квартира	21	3	86.71	3	36.45	3.00
469	Квартира	21	3	58.81	2	13.35	3.00
470	Квартира	21	3	74.67	3	29.87	3.00
471	Квартира	21	3	116.27	4	53.35	3.00
472	Квартира	21	3	38.06	1	13.13	3.00
473	Квартира	21	3	54.54	2	16.92	3.00
474	Квартира	21	3	74.96	3	28.66	3.00
475	Квартира	22	3	35.06	1	20.64	3.00
476	Квартира	22	3	84.94	3	35.55	3.00
477	Квартира	22	3	58.07	2	13.35	3.00
478	Квартира	22	3	55.57	2	14.66	3.00
479	Квартира	22	3	131.60	5	59.95	3.00
480	Квартира	22	3	43.00	1	14.30	3.00
481	Квартира	22	3	131.03	5	71.29	3.00
482	Квартира	23	3	35.06	1	20.64	3.00
483	Квартира	23	3	83.19	3	33.80	3.00
484	Квартира	23	3	58.07	2	13.35	3.00
485	Квартира	23	3	55.58	2	14.66	3.00
486	Квартира	23	3	129.43	5	59.95	3.00
487	Квартира	23	3	43.00	1	14.30	3.00
488	Квартира	23	3	129.35	5	69.67	3.00
489	Квартира	24	3	35.06	1	20.64	3.00
490	Квартира	24	3	95.78	4	39.52	3.00
491	Квартира	24	3	44.50	2	12.05	3.00
492	Квартира	24	3	55.57	2	14.66	3.00
493	Квартира	24	3	126.87	5	59.99	3.00
494	Квартира	24	3	43.00	1	14.30	3.00
495	Квартира	24	3	127.56	5	67.99	3.00
496	Квартира	25	3	162.05	1	141.77	3.30
497	Квартира	25	3	79.54	1	62.64	3.30
498	Квартира	25	3	128.61	1	116.29	3.30
499	Квартира	25	3	43.92	1	30.79	3.30
500	Квартира	25	3	127.24	1	106.16	3.30
501	Квартира	26	3	160.37	1	140.09	3.30
502	Квартира	26	3	79.57	1	63.02	3.30
503	Квартира	26	3	124.98	1	112.39	3.30
504	Квартира	26	3	43.92	1	30.79	3.30
505	Квартира	26	3	125.28	1	104.34	3.30
506	Квартира	27	3	158.97	1	138.66	3.30
507	Квартира	27	3	79.58	1	62.68	3.30
508	Квартира	27	3	123.02	1	110.70	3.30

509	Квартира на двух и более этажах	28	3	148.81	1	134.38	3.30
510	Квартира на двух и более этажах	28	3	168.16	1	150.16	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	198.06	Санузел	3.28	5.85
					Санузел	3.67	
					Душевая	3.33	
					Помещения свободного назначения	122.00	
					Подсобное помещение	16.76	
					Подсобное помещение	30.73	
					Подсобное помещение	8.77	
					Подсобное помещение	9.52	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.00	Помещения свободного назначения	45.42	4.35
					КУИ	3.12	
					С/у	5.46	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	275.75	Помещения свободного назначения	268.16	4.35
					КУИ	2.76	
					С/у	4.83	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	113.14	Помещения свободного назначения	105.48	4.70
					КУИ	2.83	
					С/у	4.83	

18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	168.37	Помещения свободного назначения	160.90	4.70
					КУИ	2.76	
					С/у	4.71	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	111.14	Помещения свободного назначения	103.21	4.70
					КУИ	3.10	
					С/у	4.83	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	528.69	Помещения свободного назначения	528.69	4.20
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	323.83	Помещения свободного назначения	323.83	4.20
24	Нежилое помещение	3	2	99.58	Помещение для собраний и досуговых занятий для жильцов	99.58	2.70
25	Нежилое помещение	3	2	27.97	Помещение для собраний и досуговых занятий для жильцов	27.97	2.70
26	Нежилое помещение	3	2	63.55	Помещение для собраний и досуговых занятий для жильцов	63.55	2.70
27	Нежилое помещение	3	2	105.93	Помещение для собраний и досуговых занятий для жильцов	105.93	2.70
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.57	Помещения свободного назначения	38.51	5.30
					КУИ	2.37	
					С/у	4.69	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.01	Помещения свободного назначения	44.99	5.60
					КУИ	3.16	
					С/у	4.86	

34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.84	Помещения свободного назначения	32.00	5.60
					КУИ	2.83	
					С/у	5.01	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.39	Помещения свободного назначения	47.63	5.60
					КУИ	3.25	
					С/у	4.51	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	291.78	Помещения свободного назначения	284.50	5.30
					КУИ	2.46	
					С/у	4.82	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.05	Помещения свободного назначения	52.96	5.30
					КУИ	2.68	
					С/у	5.41	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	438.58	Помещения свободного назначения	395.45	4.20
					Коридор	43.13	
40	Нежилое помещение	2	3	95.95	Офис УК	95.95	4.20
38	Нежилое помещение	2	3	11.46	Офис УК	11.46	4.20
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.26	Помещения свободного назначения	27.17	5.30
					КУИ	3.32	
					С/у	4.77	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	17.60	Помещение свободного назначения	17.60	5.30
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	1155.49	Фитнес центр	1155.49	5.30

37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	1737.07	Фитнес центр	1720.30	4.20
					С/у	4.82	
					КУИ	2.46	
					С/у	4.99	
					КУИ	4.50	
3	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
4	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
5	Машино-место	-1		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
6	Машино-место	-1		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
7	Машино-место	-1		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
8	Машино-место	-1		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
9	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
10	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
11	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
13	Машино-место	-1		15.60	М/М 6000х2600 (Среднего класса)	15.60	5.85
15	Машино-место	-1		15.37	М/М 5300х2900 (Среднего класса)	15.37	5.85
16	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
17	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
20	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
21	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
22	Машино-место	-1		15.37	М/М 5300х2900 (Среднего класса)	15.37	5.85
36	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
37	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
38	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
39	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85

40	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
41	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
42	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
43	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
44	Машино-место	-1		22.80	М/М 6000х3800 (для Электромобилей)	22.80	5.85
45	Машино-место	-1		22.80	М/М 6000х3800 (для Электромобилей)	22.80	5.85
47	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
48	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
49	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
50	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
51	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
52	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
53	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
54	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
55	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
56	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
57	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
69	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
70	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
71	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
72	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
73	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
74	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
75	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85

76	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
79	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
80	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
81	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
82	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
83	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
127	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
128	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
129	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
130	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
131	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
132	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
133	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
134	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
135	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
136	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
137	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
138	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
139	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85

140	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	13.78	5.85
141	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
142	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
143	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85
144	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85
145	Машино-место	-2		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	5.85
146	Машино-место	-2		17.40	М/М 5800х3000 (Среднего класса)	17.40	5.85
147	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
148	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
149	Машино-место	-2		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	5.85
150	Машино-место	-2		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	5.85
151	Машино-место	-2		14.56	М/М 5600х2600 (Среднего класса)	14.56	5.85
152	Машино-место	-2		14.56	М/М 5600х2600 (Среднего класса)	14.56	5.85
153	Машино-место	-2		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	5.85
154	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
155	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
156	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
157	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
158	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
159	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
160	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
161	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85

162	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
163	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
164	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
165	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
166	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85
167	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
168	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
169	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
170	Машино-место	-2		15.37	М/М 5300х2900 (Среднего класса)	15.37	5.85
171	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
172	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
173	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
174	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	5.85
175	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
176	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
177	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85
178	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
179	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
180	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
181	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
182	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
183	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85

184	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
185	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
186	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
187	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
188	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
189	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
190	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
192	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
193	Машино-место	-2		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	5.85
194	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
195	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	5.85
238	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
239	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
240	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
241	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
242	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
243	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
244	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
245	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
246	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
247	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
248	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
249	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
250	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85

251	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
252	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
253	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
254	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
255	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	5.85
256	Машино-место	-2		13.78	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	13.78	5.85
276	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
277	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
278	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
279	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
280	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
281	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
282	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
283	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
284	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
285	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
286	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
287	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
288	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
289	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
290	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
291	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
292	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
293	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85

305	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
306	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
307	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
308	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
309	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
310	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
311	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
312	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
313	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
314	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
315	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	5.85
354	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
355	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
356	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
357	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
358	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
359	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	5.85
113	Кладовая	-3	2	4.41	Помещение хранения	4.41	2.95
114	Кладовая	-3	2	4.31	Помещение хранения	4.31	2.95
115	Кладовая	-3	2	4.42	Помещение хранения	4.42	2.95
116	Кладовая	-3	2	4.28	Помещение хранения	4.28	2.95

117	Кладовая	-3	2	2.91	Помещение хранения	2.91	2.95
118	Кладовая	-3	2	2.75	Помещение хранения	2.75	2.95
119	Кладовая	-3	2	2.90	Помещение хранения	2.90	2.95
127	Кладовая	-3	3	4.18	Помещение хранения	4.18	2.95
128	Кладовая	-3	3	3.33	Помещение хранения	3.33	2.95
129	Кладовая	-3	3	1.74	Помещение хранения	1.74	2.95
130	Кладовая	-3	3	2.48	Помещение хранения	2.48	2.95
131	Кладовая	-3	3	3.16	Помещение хранения	3.16	2.95
132	Кладовая	-3	3	4.78	Помещение хранения	4.78	2.95
133	Кладовая	-3	3	4.03	Помещение хранения	4.03	2.95
134	Кладовая	-3	3	4.41	Помещение хранения	4.41	2.95
135	Кладовая	-3	3	4.16	Помещение хранения	4.16	2.95
136	Кладовая	-3	3	4.16	Помещение хранения	4.16	2.95
137	Кладовая	-3	3	3.44	Помещение хранения	3.44	2.95
138	Кладовая	-3	3	2.12	Помещение хранения	2.12	2.95
139	Кладовая	-3	3	2.46	Помещение хранения	2.46	2.95
140	Кладовая	-3	3	4.52	Помещение хранения	4.52	2.95
141	Кладовая	-3	3	2.72	Помещение хранения	2.72	2.95
142	Кладовая	-3	3	2.29	Помещение хранения	2.29	2.95
143	Кладовая	-3	3	2.25	Помещение хранения	2.25	2.95
144	Кладовая	-3	3	2.25	Помещение хранения	2.25	2.95
145	Кладовая	-3	3	2.29	Помещение хранения	2.29	2.95
146	Кладовая	-3	3	2.99	Помещение хранения	2.99	2.95
147	Кладовая	-3	3	2.48	Помещение хранения	2.48	2.95

148	Кладовая	-3	3	2.64	Помещение хранения	2.64	2.95
149	Кладовая	-3	3	4.65	Помещение хранения	4.65	2.95
150	Кладовая	-3	3	2.34	Помещение хранения	2.34	2.95
151	Кладовая	-3	3	2.41	Помещение хранения	2.41	2.95
152	Кладовая	-3	3	3.37	Помещение хранения	3.37	2.95
153	Кладовая	-3	3	3.34	Помещение хранения	3.34	2.95
154	Кладовая	-3	3	3.27	Помещение хранения	3.27	2.95
155	Кладовая	-3	3	2.99	Помещение хранения	2.99	2.95
156	Кладовая	-3	3	3.55	Помещение хранения	3.55	2.95
157	Кладовая	-3	3	3.78	Помещение хранения	3.78	2.95
158	Кладовая	-3	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
159	Кладовая	-3	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
160	Кладовая	-3	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
161	Кладовая	-3	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
162	Кладовая	-3	3	3.32	Помещение хранения	3.32	2.95
163	Кладовая	-3	3	2.84	Помещение хранения	2.84	2.95
164	Кладовая	-3	3	2.02	Помещение хранения	2.02	2.95
165	Кладовая	-3	3	2.15	Помещение хранения	2.15	2.95
166	Кладовая	-3	3	2.13	Помещение хранения	2.13	2.95
120	Кладовая	-2	2	4.41	Помещение хранения	4.41	2.95
121	Кладовая	-2	2	4.31	Помещение хранения	4.31	2.95
122	Кладовая	-2	2	4.42	Помещение хранения	4.42	2.95
123	Кладовая	-2	2	4.28	Помещение хранения	4.28	2.95
124	Кладовая	-2	2	2.91	Помещение хранения	2.91	2.95

125	Кладовая	-2	2	2.75	Помещение хранения	2.75	2.95
126	Кладовая	-2	2	2.90	Помещение хранения	2.90	2.95
167	Кладовая	-2	3	4.18	Помещение хранения	4.18	2.95
168	Кладовая	-2	3	3.33	Помещение хранения	3.33	2.95
169	Кладовая	-2	3	1.74	Помещение хранения	1.74	2.95
170	Кладовая	-2	3	2.48	Помещение хранения	2.48	2.95
171	Кладовая	-2	3	3.16	Помещение хранения	3.16	2.95
172	Кладовая	-2	3	4.82	Помещение хранения	4.82	2.95
173	Кладовая	-2	3	4.08	Помещение хранения	4.08	2.95
174	Кладовая	-2	3	4.40	Помещение хранения	4.40	2.95
175	Кладовая	-2	3	4.16	Помещение хранения	4.16	2.95
176	Кладовая	-2	3	4.16	Помещение хранения	4.16	2.95
177	Кладовая	-2	3	3.44	Помещение хранения	3.44	2.95
178	Кладовая	-2	3	2.12	Помещение хранения	2.12	2.95
179	Кладовая	-2	3	2.46	Помещение хранения	2.46	2.95
180	Кладовая	-2	3	4.52	Помещение хранения	4.52	2.95
181	Кладовая	-2	3	2.72	Помещение хранения	2.72	2.95
182	Кладовая	-2	3	2.29	Помещение хранения	2.29	2.95
183	Кладовая	-2	3	2.99	Помещение хранения	2.99	2.95
184	Кладовая	-2	3	2.29	Помещение хранения	2.29	2.95
185	Кладовая	-2	3	2.25	Помещение хранения	2.25	2.95
186	Кладовая	-2	3	2.25	Помещение хранения	2.25	2.95
187	Кладовая	-2	3	2.48	Помещение хранения	2.48	2.95
188	Кладовая	-2	3	2.64	Помещение хранения	2.64	2.95

189	Кладовая	-2	3	4.65	Помещение хранения	4.65	2.95
190	Кладовая	-2	3	2.34	Помещение хранения	2.34	2.95
191	Кладовая	-2	3	2.41	Помещение хранения	2.41	2.95
192	Кладовая	-2	3	3.37	Помещение хранения	3.37	2.95
193	Кладовая	-2	3	3.34	Помещение хранения	3.34	2.95
194	Кладовая	-2	3	3.27	Помещение хранения	3.27	2.95
195	Кладовая	-2	3	2.99	Помещение хранения	2.99	2.95
196	Кладовая	-2	3	3.56	Помещение хранения	3.56	2.95
197	Кладовая	-2	3	3.78	Помещение хранения	3.78	2.95
198	Кладовая	-2	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
199	Кладовая	-2	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
200	Кладовая	-2	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
201	Кладовая	-2	3	2.61	Помещение хранения	2.61	2.95
202	Кладовая	-2	3	3.32	Помещение хранения	3.32	2.95
203	Кладовая	-2	3	2.84	Помещение хранения	2.84	2.95
204	Кладовая	-2	3	2.02	Помещение хранения	2.02	2.95
205	Кладовая	-2	3	2.15	Помещение хранения	2.15	2.95
206	Кладовая	-2	3	2.13	Помещение хранения	2.13	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка(Н3)	Секция 2, 1 этаж	Общественное	22.48
2	Лестничная клетка (Н2)	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.78
3	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.36
4	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.56

5	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.92
6	Санузел	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.11
7	Помещение консъержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.55
8	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.18
9	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.46
10	ПУИ	Секция 2, 3 этаж	Общественное	1.89
11	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.90
12	Санузел	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.88
13	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.51
14	Лестничная клетка(Н2)	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.17
15	Колясочная	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.73
16	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.56
17	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.77
18	Лестничная клетка	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	20.46
19	Лифтовый холл	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	17.09
20	Межквартирный коридор	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	29.57
21	Межквартирный коридор	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	25.29
22	Ниша для кондиционеров	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	9.98
23	Лестничная клетка	Секция 2, 4-12 этаж	Общественное	80.51
24	Лестничная клетка(Н3)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	21.13
25	Лестничная клетка (Н2)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.73
26	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.97
27	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.20
28	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.20
29	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.83
30	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.46
31	Санузел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.24
32	Санузел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.44
33	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.83
34	Вестибюль (лифтовый холл)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	44.37
35	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.40
36	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.37
37	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.51
38	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.27
39	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 3 этаж	Общественное	3.71
40	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 3 этаж	Общественное	3.01
41	Лестничная клетка(Н2)	Секция 3, 3 этаж	Общественное	18.62
42	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	Секция 3, 3 этаж	Общественное	15.15
43	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.49
44	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	6.23
45	ПУИ	Секция 3, 3 этаж	Общественное	2.54
46	Колясочная	Секция 3, 3 этаж	Общественное	10.53
47	Санузел	Секция 3, 3 этаж	Общественное	4.86
48	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	30.59
49	Лифтовый холл	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	45.15

50	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	20.01
51	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	20.71
52	Лестничная клетка	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	120.32
53	Межквартирный коридор	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	55.49
54	Межквартирный коридор	Секция 3, 4-26 этаж	Общественное	45.49
55	Лифтовый холл	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	29.15
56	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	11.64
57	Ниша для кондиционеров	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	10.71
58	Лестничная клетка	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	29.03
59	Межквартирный коридор	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	20.49
60	Межквартирный коридор	Секция 3, 27-29 этаж	Общественное	18.49
62	Помещение ВРУ	Секция 2, -1 этаж	Технической	10.52
63	Венткамера	Секция 3, -1 этаж	Технической	31.21
64	ИТП	Секция 4, -1 этаж	Технической	49.57
65	Насосная	Секция 4, -1 этаж	Технической	48.33
66	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 2, -1 этаж	Общественное	62.59
67	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 2, -1 этаж	Общественное	11.83
68	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 2, -1 этаж	Общественное	14.94
69	ПУИ	Секция 2, -1 этаж	Общественное	3.33
70	Лестничная клетка	Секция 3, -1 этаж	Общественное	17.76
71	Тамбур-шлюз	Секция 3, -1 этаж	Общественное	9.16
72	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 3, -1 этаж	Общественное	23.45
73	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 3, -1 этаж	Общественное	65.41
74	Тамбур-шлюз	Секция 3, -1 этаж	Общественное	10.84
75	Лестничная клетка (Н2)	Секция 2, 1 этаж	Общественное	30.71
76	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.69
77	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	24.76
78	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	154.68
79	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	20.76
80	Лестничная клетка(Н3)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.15
81	Лестничная клетка(Н3)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	19.85
82	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.41
83	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	35.96
84	Лестничная клетка(Н2)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.99
85	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 2, 2 этаж	Общественное	39.89
86	Лестничная клетка(Н2)	Секция 2, 2 этаж	Общественное	20.37
87	Галерея	Секция 2, 2 этаж	Общественное	214.59
88	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	32.73
89	Лифтовый холл(ПБЗ)	Секция 3, 2 этаж	Общественное	20.75
90	Тамбур-шлюз	Секция 3, 2 этаж	Общественное	6.70
91	Лестничная клетка(Н3)	Секция 3, 2 этаж	Общественное	18.00
92	Лестничная клетка(Н3)	Секция 3, 2 этаж	Общественное	19.85
93	Тамбур-шлюз	Секция 3, 2 этаж	Общественное	8.33

94	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 3, 2 этаж	Общественное	26.04
95	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
96	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
97	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
98	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
99	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
100	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
101	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
102	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
103	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	Корпус 2	Лифт (технологический коммерческой части), 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть, корпус 2	Отопление	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система автаматического пожаротушения	Комплекс противопожарной защиты
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Внутренний противопожарный водопровод	Комплекс противопожарной защиты
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система противодымной вентеляции	Комплекс противопожарной защиты
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система пожарной сигнализации	Комплекс противопожарной защиты
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Комплекс противопожарной защиты
12	Корпус 3	Лифт (жилая часть), 5 шт.	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3	Лифт (коммерческая часть), 2шт.	Вертикальный транспорт
14	Корпус 3	Лифт (технологический коммерческой части), 2 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение

18	Надземная часть, корпус 3	Отопление	Отопление
19	Подземная и надземная части, корпус 3	Система автаматического пожаротушения	Комплекс противопожарной защиты
20	Подземная и надземная части, корпус 3	Внутренний противопожарный водопровод	Комплекс противопожарной защиты
21	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противодымной вентеляции	Комплекс противопожарной защиты
22	Подземная и надземная части, корпус 3	Система пожарной сигнализации	Комплекс противопожарной защиты
23	Подземная и надземная части, корпус 3	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Комплекс противопожарной защиты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 640 528 833,82 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400700010246**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 434 304 088,82 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 299 456 558,16 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 134 847 530,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2033**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 765,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4,42 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **148,36 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **402 946 396 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **689 520 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **22 300 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-70**
	10.1.3	Дата заключения договора: **13.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **24.10.2025**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-051340-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-065359-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МАНЕРЫ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.08.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.12.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410554:256**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусматривается устройство встроенных мусорокамер-10.Обслуживание мусорокамер спецавтотранспортом производится посредством заезда мусоросборных машин к мусорокамерам в паркинг с пер.Баковый**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом планировки территории предусмотрено размещение озелененной территории общего пользования (бульвар), площадью 4 349 м2.Планируемый бульвар предусмотрен, в том числе для обеспечения прохода к водному объекту общего пользования – р.Данилиха и ее береговой полосе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения.В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м).Детские игровые площадки и места отдыха располагаются на внутридворовой территории жилого дома.Сопряжение площадок с тротуарами предусматривается без бортового камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № 7068 от 26.05.2025 г.выданных Муниципальным бюджетное учреждение города Перми"Горсвет".Срок действия технических условий 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **99.8 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2033**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Урал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-43819**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 656 851,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5905071840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00035/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **52 984 447,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **223**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **256**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **200**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **56**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
511	Квартира-студия	3	4	31.49	1	16.83	2.70
512	Квартира-студия	3	4	28.45	1	13.89	2.70
513	Квартира-студия	3	4	33.35	1	14.38	2.70
514	Квартира	3	4	76.03	3	24.73	2.70
515	Квартира	3	4	43.49	2	12.96	2.70
516	Квартира	3	4	52.39	2	15.60	2.70
517	Квартира	3	4	82.38	3	32.58	2.70
518	Квартира	3	4	136.32	5	38.55	2.70

519	Квартира-студия	3	4	35.05	1	15.55	2.70
520	Квартира-студия	4	4	31.49	1	16.83	2.70
521	Квартира-студия	4	4	28.45	1	13.89	2.70
522	Квартира-студия	4	4	33.35	1	14.38	2.70
523	Квартира	4	4	75.17	3	24.73	2.70
524	Квартира	4	4	43.36	2	12.96	2.70
525	Квартира	4	4	52.23	2	15.59	2.70
526	Квартира	4	4	98.57	4	44.70	2.70
527	Квартира	4	4	37.12	2	11.39	2.70
528	Квартира	4	4	125.68	5	51.20	2.70
529	Квартира-студия	4	4	33.08	1	15.55	2.70
530	Квартира-студия	5	4	31.49	1	16.83	2.70
531	Квартира-студия	5	4	28.45	1	13.89	2.70
532	Квартира-студия	5	4	33.35	1	14.38	2.70
533	Квартира	5	4	74.50	3	24.73	2.70
534	Квартира	5	4	43.36	2	12.96	2.70
535	Квартира	5	4	52.23	2	15.59	2.70
536	Квартира	5	4	98.57	4	44.70	2.70
537	Квартира	5	4	37.12	2	11.39	2.70
538	Квартира	5	4	125.68	5	51.20	2.70
539	Квартира-студия	5	4	33.08	1	15.55	2.70
540	Квартира-студия	6	4	31.49	1	16.83	2.70
541	Квартира-студия	6	4	28.45	1	13.89	2.70
542	Квартира-студия	6	4	33.35	1	14.38	2.70
543	Квартира	6	4	73.90	3	24.73	2.70
544	Квартира	6	4	43.36	2	12.96	2.70
545	Квартира	6	4	52.23	2	15.59	2.70
546	Квартира	6	4	98.57	4	44.70	2.70
547	Квартира	6	4	37.12	2	11.39	2.70
548	Квартира	6	4	125.68	5	51.20	2.70
549	Квартира-студия	6	4	33.08	1	15.55	2.70
550	Квартира-студия	7	4	31.49	1	16.83	2.70

551	Квартира-студия	7	4	28.45	1	13.89	2.70
552	Квартира-студия	7	4	33.35	1	14.38	2.70
553	Квартира	7	4	73.15	3	24.73	2.70
554	Квартира	7	4	43.36	2	12.96	2.70
555	Квартира	7	4	52.23	2	15.59	2.70
556	Квартира	7	4	98.57	4	44.70	2.70
557	Квартира	7	4	37.12	2	11.39	2.70
558	Квартира	7	4	125.68	5	51.20	2.70
559	Квартира-студия	7	4	33.08	1	15.55	2.70
560	Квартира	8	4	46.96	2	11.07	2.70
561	Квартира-студия	8	4	28.45	1	13.89	2.70
562	Квартира-студия	8	4	33.35	1	14.38	2.70
563	Квартира	8	4	72.31	3	24.05	2.70
564	Квартира	8	4	43.36	2	12.96	2.70
565	Квартира	8	4	52.23	2	15.59	2.70
566	Квартира	8	4	98.64	4	44.90	2.70
567	Квартира	8	4	37.12	2	11.39	2.70
568	Квартира	8	4	57.26	3	26.26	2.70
569	Квартира	8	4	89.73	3	25.30	2.70
570	Квартира	9	4	46.96	2	11.07	2.70
571	Квартира-студия	9	4	28.45	1	13.89	2.70
572	Квартира-студия	9	4	33.35	1	14.38	2.70
573	Квартира	9	4	71.61	3	24.05	2.70
574	Квартира	9	4	43.36	2	12.96	2.70
575	Квартира	9	4	52.23	2	15.59	2.70
576	Квартира	9	4	98.64	4	44.90	2.70
577	Квартира	9	4	37.12	2	11.39	2.70
578	Квартира	9	4	57.26	3	26.26	2.70
579	Квартира	9	4	89.73	3	25.30	2.70
580	Квартира	10	4	46.96	2	11.07	2.70
581	Квартира-студия	10	4	28.45	1	13.89	2.70
582	Квартира-студия	10	4	33.35	1	14.38	2.70
583	Квартира	10	4	70.73	3	24.05	2.70
584	Квартира	10	4	43.36	2	12.96	2.70
585	Квартира	10	4	52.23	2	15.59	2.70
586	Квартира	10	4	98.57	4	44.83	2.70
587	Квартира	10	4	37.12	2	11.39	2.70
588	Квартира	10	4	57.26	3	26.26	2.70

589	Квартира	10	4	89.73	3	25.30	2.70
590	Квартира	11	4	46.96	2	11.07	2.70
591	Квартира-студия	11	4	28.45	1	13.89	2.70
592	Квартира-студия	11	4	33.35	1	14.38	2.70
593	Квартира	11	4	69.82	3	24.05	2.70
594	Квартира	11	4	43.36	2	12.96	2.70
595	Квартира	11	4	52.23	2	15.59	2.70
596	Квартира	11	4	97.84	4	44.36	2.70
597	Квартира	11	4	37.12	2	11.39	2.70
598	Квартира	11	4	57.26	3	26.26	2.70
599	Квартира	11	4	89.73	3	25.30	2.70
600	Квартира	12	4	46.96	2	11.07	2.70
601	Квартира-студия	12	4	28.45	1	13.89	2.70
602	Квартира-студия	12	4	33.35	1	14.38	2.70
603	Квартира	12	4	68.86	3	24.05	2.70
604	Квартира	12	4	43.36	2	12.96	2.70
605	Квартира	12	4	52.23	2	15.59	2.70
606	Квартира	12	4	98.80	4	45.00	2.70
607	Квартира	12	4	37.12	2	11.39	2.70
608	Квартира	12	4	57.26	3	26.26	2.70
609	Квартира	12	4	89.73	3	25.30	2.70
610	Квартира	13	4	46.96	2	11.07	2.70
611	Квартира-студия	13	4	28.45	1	13.89	2.70
612	Квартира-студия	13	4	33.35	1	14.38	2.70
613	Квартира	13	4	67.86	3	24.05	2.70
614	Квартира	13	4	43.36	2	12.96	2.70
615	Квартира	13	4	52.23	2	15.59	2.70
616	Квартира	13	4	98.10	4	44.40	2.70
617	Квартира	13	4	37.12	2	11.39	2.70
618	Квартира	13	4	57.26	3	26.26	2.70
619	Квартира	13	4	89.73	3	25.30	2.70
620	Квартира	14	4	46.96	2	11.07	2.70
621	Квартира-студия	14	4	28.45	1	13.89	2.70
622	Квартира-студия	14	4	33.35	1	14.38	2.70
623	Квартира	14	4	66.82	3	24.05	2.70
624	Квартира	14	4	43.36	2	12.96	2.70
625	Квартира	14	4	52.23	2	15.59	2.70
626	Квартира	14	4	97.36	4	43.76	2.70

627	Квартира	14	4	37.12	2	11.39	2.70
628	Квартира	14	4	57.26	3	26.26	2.70
629	Квартира	14	4	89.72	3	25.30	2.70
630	Квартира	15	4	46.96	2	11.07	2.70
631	Квартира-студия	15	4	28.45	1	13.89	2.70
632	Квартира-студия	15	4	33.35	1	14.38	2.70
633	Квартира	15	4	65.74	3	24.05	2.70
634	Квартира	15	4	43.36	2	12.96	2.70
635	Квартира	15	4	52.23	2	15.59	2.70
636	Квартира	15	4	96.57	4	43.89	2.70
637	Квартира	15	4	37.12	2	11.39	2.70
638	Квартира	15	4	57.26	3	26.26	2.70
639	Квартира	15	4	88.78	3	25.30	2.70
640	Квартира	16	4	31.35	1	16.68	3.00
641	Квартира	16	4	43.88	1	13.87	3.00
642	Квартира	16	4	84.30	3	32.20	3.00
643	Квартира	16	4	42.41	2	12.83	3.00
644	Квартира	16	4	51.68	2	16.74	3.00
645	Квартира	16	4	90.56	3	26.88	3.00
646	Квартира	16	4	41.47	2	12.93	3.00
647	Квартира	16	4	57.73	2	16.96	3.00
648	Квартира	16	4	101.89	4	40.51	3.00
649	Квартира	17	4	31.35	1	16.68	3.00
650	Квартира	17	4	43.88	1	13.87	3.00
651	Квартира	17	4	83.02	3	32.20	3.00
652	Квартира	17	4	42.41	2	12.83	3.00
653	Квартира	17	4	51.68	2	16.74	3.00
654	Квартира	17	4	89.61	3	26.88	3.00
655	Квартира	17	4	41.47	2	12.93	3.00
656	Квартира	17	4	57.73	2	16.96	3.00
657	Квартира	17	4	100.71	4	40.51	3.00
658	Квартира	18	4	31.35	1	16.68	3.00
659	Квартира	18	4	43.88	1	13.87	3.00
660	Квартира	18	4	81.68	3	32.20	3.00
661	Квартира	18	4	42.41	2	12.83	3.00
662	Квартира	18	4	51.68	2	16.74	3.00
663	Квартира	18	4	88.61	3	26.88	3.00
664	Квартира	18	4	41.47	2	12.93	3.00
665	Квартира	18	4	57.73	2	16.96	3.00
666	Квартира	18	4	99.62	4	40.51	3.00
667	Квартира	19	4	31.35	1	16.68	3.00
668	Квартира	19	4	43.88	1	13.87	3.00
669	Квартира	19	4	80.29	3	32.20	3.00
670	Квартира	19	4	42.41	2	12.83	3.00

671	Квартира	19	4	51.68	2	16.74	3.00
672	Квартира	19	4	87.13	3	26.88	3.00
673	Квартира	19	4	41.47	2	12.93	3.00
674	Квартира	19	4	57.73	2	16.96	3.00
675	Квартира	19	4	98.46	4	40.51	3.00
676	Квартира	20	4	31.36	1	16.74	3.00
677	Квартира	20	4	37.30	1	24.52	3.00
678	Квартира	20	4	81.49	3	29.78	3.00
679	Квартира	20	4	45.78	2	12.83	3.00
680	Квартира	20	4	51.69	2	15.95	3.00
681	Квартира	20	4	91.24	3	28.32	3.00
682	Квартира	20	4	36.96	1	22.45	3.00
683	Квартира	20	4	41.03	2	14.57	3.00
684	Квартира	20	4	114.57	5	45.68	3.00
685	Квартира	21	4	31.36	1	16.74	3.00
686	Квартира	21	4	37.30	1	24.52	3.00
687	Квартира	21	4	80.00	3	29.78	3.00
688	Квартира	21	4	45.78	2	12.83	3.00
689	Квартира	21	4	51.69	2	15.95	3.00
690	Квартира	21	4	91.52	3	28.32	3.00
691	Квартира	21	4	36.96	1	22.45	3.00
692	Квартира	21	4	41.03	2	14.57	3.00
693	Квартира	21	4	113.23	5	45.68	3.00
694	Квартира	22	4	31.36	1	16.74	3.00
695	Квартира	22	4	37.30	1	24.52	3.00
696	Квартира	22	4	78.45	3	29.78	3.00
697	Квартира	22	4	45.78	2	12.83	3.00
698	Квартира	22	4	51.69	2	15.95	3.00
699	Квартира	22	4	89.33	3	28.32	3.00
700	Квартира	22	4	36.96	1	22.45	3.00
701	Квартира	22	4	41.03	2	14.57	3.00
702	Квартира	22	4	111.88	5	45.68	3.00
703	Квартира	23	4	31.36	1	16.74	3.00
704	Квартира	23	4	37.30	1	24.52	3.00
705	Квартира	23	4	76.86	3	29.78	3.00
706	Квартира	23	4	45.78	2	12.83	3.00
707	Квартира	23	4	51.69	2	15.95	3.00
708	Квартира	23	4	88.30	3	28.32	3.00
709	Квартира	23	4	36.96	1	22.45	3.00
710	Квартира	23	4	41.03	2	14.57	3.00
711	Квартира	23	4	112.65	4	37.94	3.00
712	Квартира	24	4	31.36	1	16.74	3.00
713	Квартира	24	4	37.30	1	24.52	3.00
714	Квартира	24	4	75.22	3	29.78	3.00
715	Квартира	24	4	47.09	2	12.83	3.00

716	Квартира	24	4	52.69	2	15.95	3.00
717	Квартира	24	4	88.23	3	28.32	3.00
718	Квартира	24	4	37.96	1	22.45	3.00
719	Квартира	24	4	42.03	2	14.57	3.00
720	Квартира	24	4	112.10	4	37.94	3.00
721	Квартира	25	4	147.11	5	128.23	3.30
722	Квартира	25	4	77.66	3	63.64	3.30
723	Квартира	25	4	126.57	5	108.15	3.30
724	Квартира	25	4	60.63	2	50.01	3.30
725	Квартира	25	4	127.63	4	110.71	3.30
726	Квартира	26	4	145.07	5	126.19	3.30
727	Квартира	26	4	77.66	3	63.64	3.30
728	Квартира	26	4	125.00	5	106.58	3.30
729	Квартира	27	4	143.06	5	124.18	3.30
730	Квартира	27	4	77.66	3	63.64	3.30
731	Квартира	27	4	123.37	5	104.95	3.30
732	Квартира на двух и более этажах	28	4	130.11	2	115.02	3.30
733	Квартира на двух и более этажах	28	4	133.10	2	117.96	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
46	Нежилое помещение	2	4	1142.34	Помещения свободного назначения	19.92	4.20
					Подсобное помещение	21.14	
					Пожаробезопасная зона	8.04	
					Лифтовый холл	9.83	
					Коридор	114.73	
					Зал музыкальных и физкультурных занятий	82.11	
					Медицинский кабинет	15.29	
					Процедурный кабинет	10.78	
					Туалет с местом приготовления растворов	4.89	

					Спальная	55.37	
					Туалетная	16.61	
					Игровая	60.73	
					Раздевальная	19.53	
					Буфетная	8.53	
					Коридор	38.96	
					Игровая	53.66	
					Буфетная	8.08	
					Раздевальная	20.01	
					Туалетная	17.03	
					Спальная	49.75	
					Коридор	6.54	
					Помещение персонала	16.04	
					Кабинет	11.11	
					Санузел	5.25	
					Горячий цех	37.32	
					Моечная	5.33	
					Кладовая чистого белья	11.50	
					ПУИ	6.43	
					Кладовая грязного белья	10.39	
					Раздевальная	16.43	
					Буфетная	8.92	
					Туалетная	17.24	
					Спальная	62.44	
					Игровая	62.14	
					Коридор	14.53	
					Кладовая	3.86	
					Коридор	46.77	
					Тамбур	11.59	
					Вестибюль	21.19	
					Лифтовый холл	6.81	
					Лестничная клетка	21.02	
					ПУИ	4.34	
					Лифтовый холл	7.30	
					Коридор	17.68	
					Кладовая	15.85	
					Кладовая	12.45	
					С/У	3.79	
					Душевая	3.30	
					Комната персонала	16.59	
					Заготовочный цех	23.20	

45	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	428.71	Помещения свободного назначения	337.07	6.90
					Санузел	7.59	
					КУИ	3.71	
					Помещения свободного назначения	77.28	
					Санузел	3.06	
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	116.54	Помещения свободного назначения	74.75	7.70
					Санузел	4.85	
					КУИ	2.70	
					Антресоль	34.24	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.39	Помещения свободного назначения	43.87	7.70
					Санузел	2.93	
					КУИ	4.51	
					Антресоль	26.08	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.88	Помещения свободного назначения	42.00	7.70
					Санузел	2.80	
					КУИ	4.52	
					Антресоль	27.56	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.85	Помещения свободного назначения	57.45	7.70
					Санузел	4.48	
					КУИ	3.12	
					Антресоль	25.80	
23	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
24	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
25	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
26	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
27	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

29	Машино-место	-1		16.20	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	16.20	2.90
30	Машино-место	-1		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
31	Машино-место	-1		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
32	Машино-место	-1		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	2.90
33	Машино-место	-1		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	2.90
34	Машино-место	-1		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	2.90
35	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
58	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
59	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
61	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
62	Машино-место	-1		15.60	М/М 6000х2600 (Среднего класса)	15.60	2.90
64	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
65	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
66	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
67	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
68	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
87	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
88	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
89	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
196	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
197	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
198	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
199	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
200	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

201	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
202	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
203	Машино-место	-2		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
204	Машино-место	-2		18.20	М/М 6500х2800 (Среднего класса)	18.20	2.90
205	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
206	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
207	Машино-место	-2		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	2.90
208	Машино-место	-2		18.20	М/М 6500х2800 (Среднего класса)	18.20	2.90
209	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
210	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
211	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
212	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
213	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
214	Машино-место	-2		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
215	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
216	Машино-место	-2		21.20	М/М 5300х4000 (Среднего класса)	21.20	2.90
217	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
218	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
219	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
220	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
221	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90

222	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
223	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
224	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
225	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
226	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
227	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
228	Машино-место	-2		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
229	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
230	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
231	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
232	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
233	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
234	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
235	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
236	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
237	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
257	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
258	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
259	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
260	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90

261	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
262	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
263	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
264	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
265	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
266	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
267	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
268	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
269	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
270	Машино-место	-2		12.88	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	12.88	2.90
271	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
272	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
273	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
274	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
275	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
294	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
295	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
296	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
297	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
298	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

299	Машино-место	-2		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	2.90
300	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
301	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
322	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
323	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
324	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
402	Машино-место	-3		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	2.90
403	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
414	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
415	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
416	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	2.90
417	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
418	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
419	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
420	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
421	Машино-место	-3		15.60	М/М 6000х2600 (Среднего класса)	15.60	2.90
422	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
423	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	2.90
424	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
425	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
426	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
427	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

428	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
429	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
430	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
431	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
432	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
433	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
434	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
435	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
436	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
437	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
438	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
439	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
440	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
441	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
442	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	2.90
443	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
444	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
445	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
446	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
447	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
448	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
449	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
450	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
451	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

452	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
453	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
454	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
455	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
456	Машино-место	-3		15.90	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	15.90	2.90
457	Машино-место	-3		15.37	М/М 5300х2900 (Среднего класса)	15.37	2.90
458	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
459	Машино-место	-3		15.60	М/М 6000х2600 (Среднего класса)	15.60	2.90
460	Машино-место	-3		18.20	М/М 6500х2800 (Среднего класса)	18.20	2.90
461	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
462	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
463	Машино-место	-3		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	2.90
464	Машино-место	-3		18.20	М/М 6500х2800 (Среднего класса)	18.20	2.90
465	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
466	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
467	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
468	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
469	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
470	Машино-место	-3		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
471	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
472	Машино-место	-3		21.20	М/М 5300х4000 (Среднего класса)	21.20	2.90
473	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	2.90
474	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90

475	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
476	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
477	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
478	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
479	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
480	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
481	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
482	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
483	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	2.90
484	Машино-место	-3		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	2.90
485	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
486	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
487	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
488	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
489	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
490	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
491	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
492	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
493	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
494	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90

495	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
496	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
497	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
498	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
499	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
500	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
501	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
502	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
503	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
504	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
505	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
506	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
507	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
508	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
509	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
510	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
511	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
512	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (для Электромобилей)	18.00	2.90
513	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
514	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
515	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	2.90
207	Кладовая	-3	4	5.87	Помещение хранения	5.87	2.90
208	Кладовая	-3	4	6.93	Помещение хранения	6.93	2.90
209	Кладовая	-3	4	8.87	Помещение хранения	8.87	2.90

210	Кладовая	-3	4	8.75	Помещение хранения	8.75	2.90
211	Кладовая	-3	4	7.32	Помещение хранения	7.32	2.90
212	Кладовая	-3	4	3.08	Помещение хранения	3.08	2.90
213	Кладовая	-3	4	5.32	Помещение хранения	5.32	2.90
214	Кладовая	-3	4	4.58	Помещение хранения	4.58	2.90
215	Кладовая	-3	4	4.23	Помещение хранения	4.23	2.90
216	Кладовая	-3	4	4.02	Помещение хранения	4.02	2.90
217	Кладовая	-3	4	3.72	Помещение хранения	3.72	2.90
218	Кладовая	-3	4	3.67	Помещение хранения	3.67	2.90
219	Кладовая	-3	4	3.84	Помещение хранения	3.84	2.90
220	Кладовая	-3	4	5.78	Помещение хранения	5.78	2.90
221	Кладовая	-3	4	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90
222	Кладовая	-3	4	3.77	Помещение хранения	3.77	2.90
223	Кладовая	-3	4	5.13	Помещение хранения	5.13	2.90
224	Кладовая	-3	4	6.52	Помещение хранения	6.52	2.90
225	Кладовая	-3	4	3.65	Помещение хранения	3.65	2.90
226	Кладовая	-3	4	3.67	Помещение хранения	3.67	2.90
227	Кладовая	-3	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
228	Кладовая	-3	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
229	Кладовая	-3	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
230	Кладовая	-3	4	3.84	Помещение хранения	3.84	2.90
231	Кладовая	-3	4	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
232	Кладовая	-2	4	5.87	Помещение хранения	5.87	2.90
233	Кладовая	-2	4	6.93	Помещение хранения	6.93	2.90

234	Кладовая	-2	4	8.87	Помещение хранения	8.87	2.90
235	Кладовая	-2	4	8.75	Помещение хранения	8.75	2.90
236	Кладовая	-2	4	3.08	Помещение хранения	3.08	2.90
237	Кладовая	-2	4	7.32	Помещение хранения	7.32	2.90
238	Кладовая	-2	4	5.32	Помещение хранения	5.32	2.90
239	Кладовая	-2	4	4.58	Помещение хранения	4.58	2.90
240	Кладовая	-2	4	4.23	Помещение хранения	4.23	2.90
241	Кладовая	-2	4	4.02	Помещение хранения	4.02	2.90
242	Кладовая	-2	4	3.72	Помещение хранения	3.72	2.90
243	Кладовая	-2	4	3.67	Помещение хранения	3.67	2.90
244	Кладовая	-2	4	3.84	Помещение хранения	3.84	2.90
245	Кладовая	-2	4	5.89	Помещение хранения	5.89	2.90
246	Кладовая	-2	4	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90
247	Кладовая	-2	4	3.77	Помещение хранения	3.77	2.90
248	Кладовая	-2	4	5.13	Помещение хранения	5.13	2.90
249	Кладовая	-2	4	6.52	Помещение хранения	6.52	2.90
250	Кладовая	-2	4	3.65	Помещение хранения	3.65	2.90
251	Кладовая	-2	4	3.67	Помещение хранения	3.67	2.90
252	Кладовая	-2	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
253	Кладовая	-2	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
254	Кладовая	-2	4	3.85	Помещение хранения	3.85	2.90
255	Кладовая	-2	4	3.84	Помещение хранения	3.84	2.90
256	Кладовая	-2	4	3.82	Помещение хранения	3.82	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль (лифтовый холл)	Секция 4, 1 этаж	Общественное	59.33
2	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	59.63
3	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.71
4	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.71
5	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.72
6	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.12
7	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.17
8	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	18.69
9	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.79
10	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.38
11	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.56
12	Лестничная клетка(Н3)	Секция 4, 1 этаж	Общественное	28.61
13	Лестничная клетка(Н2)	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.00
14	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.18
15	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.32
16	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общественное	6.60
17	КУИ	Секция 4, 3 этаж	Общественное	2.05
18	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	21.55
19	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	Секция 4, 3 этаж	Общественное	29.04
20	Лестничная клетка(Н2)	Секция 4, 3 этаж	Общественное	18.61
21	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	33.15
22	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общественное	24.38
23	Колясочная	Секция 4, 3 этаж	Общественное	17.10
24	Ниша для кондиционеров	Секция 4, 3 этаж	Общественное	3.18
25	Ниша для кондиционеров	Секция 4, 3 этаж	Общественное	3.83
26	КУИ	Секция 4, 3 этаж	Общественное	4.76
27	Лестничная клетка	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	65.61
28	Лифтовый холл	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	29.04
29	Межквартирный коридор	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	21.57
30	Межквартирный коридор	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	33.25
31	Ниша для кондиционеров	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	11.18
32	Ниша для кондиционеров	Секция 4, 4-25 этаж	Общественное	11.18
33	Лестничная клетка	Секция 4, 26-29 этаж	Общественное	18.61
34	Лифтовый холл	Секция 4, 26-29 этаж	Общественное	32.61
35	Межквартирный коридор	Секция 4, 26-29 этаж	Общественное	22.13
36	Межквартирный коридор	Секция 4, 26-29 этаж	Общественное	30.87
37	Помещение СС	Секция 4, -1 этаж	Техническое	13.99
38	Помещение ВРУ	Секция 4, -1 этаж	Техническое	15.11

39	Венткамера	Секция 4, -1 этаж	Техническое	42.15
40	Помещение ГРЩ	Секция 4, -1 этаж	Техническое	10.81
41	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	14.17
42	Загрузочная для помещений ДОО	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.86
43	Лестничная клетка(Н2)	Секция 4, 1 этаж	Общественное	29.54
44	Загрузочная для помещений ДОО	Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.86
45	Лестничная клетка (ДОО) тип Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.18
46	Лестничная клетка	Секция 4, -1 этаж	Общественное	17.76
47	Тамбур-шлюз	Секция 4, -1 этаж	Общественное	9.16
48	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 4, -1 этаж	Общественное	23.45
49	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 4, -1 этаж	Общественное	8.22
50	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
51	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
52	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	15.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	Корпус 4	Лифт (коммерческая часть), 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 4	Лифт (технологический коммерческой части), 2	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 4	Система водоотведения	Водоотведение
7	Надземная часть, корпус 4	Отопление	Отопление
8	Подземная и надземная части, корпус 4	Система автаматического пожаротушения	Комплекс противопожарной защиты
9	Подземная и надземная части, корпус 4	Внутренний противопожарный водопровод	Комплекс противопожарной защиты
10	Подземная и надземная части, корпус 4	Система противодымной вентеляции	Комплекс противопожарной защиты
11	Подземная и надземная части, корпус 4	Система пожарной сигнализации	Комплекс противопожарной защиты
12	Подземная и надземная части, корпус 4	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Комплекс противопожарной защиты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2031 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 148 962 742,30 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400700010246**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 012 798 742,30 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **374 069 464,79 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 638 729 277,51 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2033**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-70**
	10.1.3	Дата заключения договора: **13.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **24.10.2025**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6685064821**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-051340-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-065359-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **МАНЕРЫ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-112-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.09.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.08.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.12.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410554:256**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусматривается устройство встроенных мусорокамер-10.Обслуживание мусорокамер спецавтотранспортом производится посредством заезда мусоросборных машин к мусорокамерам в паркинг с пер.Баковый**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом планировки территории предусмотрено размещение озелененной территории общего пользования (бульвар), площадью 4 349 м2.Планируемый бульвар предусмотрен, в том числе для обеспечения прохода к водному объекту общего пользования – р.Данилиха и ее береговой полосе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения.В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м).Детские игровые площадки и места отдыха располагаются на внутридворовой территории жилого дома.Сопряжение площадок с тротуарами предусматривается без бортового камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № 7068 от 26.05.2025 г.выданных Муниципальным бюджетное учреждение города Перми"Горсвет".Срок действия технических условий 3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **99.8 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-9633**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Урал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-43819**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 656 851,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5905071840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00035/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **52 984 447,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **289**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **428**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **238**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	37.74	1	10.86	2.70
2	Квартира	3	1	84.58	4	40.65	2.70
3	Квартира	3	1	36.87	2	20.83	2.70
4	Квартира	3	1	101.63	4	44.96	2.70
5	Квартира	3	1	63.47	3	26.86	2.70
6	Квартира	3	1	73.24	3	24.03	2.70
7	Квартира	3	1	47.17	2	14.03	2.70
8	Квартира-студия	3	1	29.75	1	14.01	2.70
9	Квартира	4	1	37.65	1	10.86	2.70
10	Квартира	4	1	83.76	4	40.84	2.70
11	Квартира	4	1	36.93	2	20.93	2.70

12	Квартира	4	1	61.78	3	20.14	2.70
13	Квартира	4	1	101.20	4	45.02	2.70
14	Квартира	4	1	63.44	3	26.71	2.70
15	Квартира	4	1	76.99	3	26.11	2.70
16	Квартира	4	1	46.55	2	14.09	2.70
17	Квартира-студия	4	1	29.82	1	14.02	2.70
18	Квартира	5	1	37.65	1	10.86	2.70
19	Квартира	5	1	83.65	4	40.80	2.70
20	Квартира	5	1	36.96	2	20.93	2.70
21	Квартира	5	1	61.78	3	20.14	2.70
22	Квартира	5	1	101.26	4	45.08	2.70
23	Квартира	5	1	63.60	3	26.87	2.70
24	Квартира	5	1	81.61	3	28.01	2.70
25	Квартира	5	1	46.48	2	14.01	2.70
26	Квартира-студия	5	1	29.81	1	14.01	2.70
27	Квартира	6	1	40.41	2	10.13	2.70
28	Квартира	6	1	81.61	4	38.81	2.70
29	Квартира	6	1	36.95	2	20.92	2.70
30	Квартира	6	1	61.78	3	20.14	2.70
31	Квартира	6	1	101.07	4	45.04	2.70
32	Квартира	6	1	63.71	3	26.91	2.70
33	Квартира	6	1	85.65	3	29.84	2.70
34	Квартира	6	1	46.41	2	13.91	2.70
35	Квартира-студия	6	1	29.25	1	13.50	2.70
36	Квартира	7	1	40.40	2	10.13	2.70
37	Квартира	7	1	81.66	4	38.83	2.70
38	Квартира	7	1	36.95	2	20.92	2.70
39	Квартира	7	1	61.78	3	20.14	2.70
40	Квартира	7	1	101.12	4	44.97	2.70
41	Квартира	7	1	64.03	3	27.09	2.70
42	Квартира	7	1	90.46	3	31.37	2.70
43	Квартира	7	1	46.32	2	13.84	2.70
44	Квартира-студия	7	1	29.25	1	13.50	2.70
45	Квартира	8	1	40.40	2	10.13	2.70
46	Квартира	8	1	81.66	4	38.83	2.70
47	Квартира	8	1	36.95	2	20.92	2.70
48	Квартира	8	1	60.88	3	19.24	2.70
49	Квартира	8	1	101.19	4	45.01	2.70
50	Квартира	8	1	63.86	3	26.91	2.70
51	Квартира	8	1	94.36	3	33.75	2.70
52	Квартира	8	1	46.38	2	13.92	2.70

53	Квартира-студия	8	1	29.25	1	13.50	2.70
54	Квартира	9	1	40.40	2	10.13	2.70
55	Квартира	9	1	81.67	4	38.81	2.70
56	Квартира	9	1	36.95	2	16.27	2.70
57	Квартира-студия	9	1	32.12	1	20.24	2.70
58	Квартира-студия	9	1	28.47	1	9.89	2.70
59	Квартира	9	1	101.23	4	45.02	2.70
60	Квартира	9	1	63.60	3	26.78	2.70
61	Квартира	9	1	97.89	3	35.24	2.70
62	Квартира	9	1	46.47	2	14.03	2.70
63	Квартира-студия	9	1	29.25	1	13.50	2.70
64	Квартира	10	1	39.90	2	10.13	2.70
65	Квартира	10	1	81.72	4	38.87	2.70
66	Квартира	10	1	37.46	1	16.27	2.70
67	Квартира-студия	10	1	32.13	1	20.25	2.70
68	Квартира-студия	10	1	28.25	1	9.50	2.70
69	Квартира	10	1	102.73	4	46.18	2.70
70	Квартира	10	1	63.41	3	26.70	2.70
71	Квартира	10	1	101.40	3	36.97	2.70
72	Квартира	10	1	46.55	2	14.09	2.70
73	Квартира-студия	10	1	29.25	1	13.50	2.70
74	Квартира	11	1	39.90	2	10.13	2.70
75	Квартира	11	1	81.71	4	38.86	2.70
76	Квартира	11	1	37.45	1	16.27	2.70
77	Квартира-студия	11	1	32.12	1	20.24	2.70
78	Квартира-студия	11	1	28.17	1	9.68	2.70
79	Квартира	11	1	102.73	4	46.17	2.70
80	Квартира	11	1	63.62	3	26.88	2.70
81	Квартира	11	1	104.55	3	38.68	2.70
82	Квартира	11	1	46.49	2	14.01	2.70
83	Квартира-студия	11	1	29.25	1	13.50	2.70
84	Квартира	12	1	39.91	2	10.13	2.70
85	Квартира	12	1	82.12	3	27.43	2.70
86	Квартира	12	1	37.36	1	16.17	2.70
87	Квартира	12	1	59.19	2	13.77	2.70
88	Квартира	12	1	105.94	4	48.80	2.70
89	Квартира	12	1	63.82	3	26.92	2.70

90	Квартира	12	1	108.24	4	39.27	2.70
91	Квартира	12	1	46.47	2	13.90	2.70
92	Квартира-студия	12	1	29.24	1	13.50	2.70
93	Квартира	13	1	39.92	2	10.13	2.70
94	Квартира	13	1	82.08	3	27.43	2.70
95	Квартира	13	1	37.36	1	16.17	2.70
96	Квартира	13	1	59.17	2	13.75	2.70
97	Квартира	13	1	103.13	4	46.32	2.70
98	Квартира	13	1	64.04	3	27.07	2.70
99	Квартира	13	1	110.96	4	39.29	2.70
100	Квартира	13	1	46.26	2	13.84	2.70
101	Квартира-студия	13	1	29.24	1	13.50	2.70
102	Квартира	14	1	39.91	2	10.13	2.70
103	Квартира	14	1	82.08	3	27.43	2.70
104	Квартира	14	1	37.36	1	16.17	2.70
105	Квартира	14	1	59.72	2	14.30	2.70
106	Квартира	14	1	100.57	4	43.44	2.70
107	Квартира	14	1	63.83	3	26.90	2.70
108	Квартира	14	1	112.15	4	42.81	2.70
109	Квартира	14	1	46.45	2	13.97	2.70
110	Квартира	14	1	29.23	1	13.50	2.70
111	Квартира	15	1	39.58	2	10.13	2.70
112	Квартира	15	1	82.10	3	27.43	2.70
113	Квартира	15	1	37.40	1	16.21	2.70
114	Квартира	15	1	59.70	2	14.30	2.70
115	Квартира	15	1	97.96	4	41.14	2.70
116	Квартира	15	1	64.25	3	26.85	2.70
117	Квартира	15	1	114.50	4	45.26	2.70
118	Квартира	15	1	46.48	2	14.04	2.70
119	Квартира-студия	15	1	29.25	1	13.50	2.70
120	Квартира	16	1	39.35	2	10.12	3.00
121	Квартира	16	1	81.78	3	32.35	3.00
122	Квартира	16	1	35.96	1	14.48	3.00
123	Квартира	16	1	96.07	4	40.15	3.00
124	Квартира	16	1	54.70	2	14.00	3.00
125	Квартира	16	1	63.35	3	26.85	3.00
126	Квартира	16	1	113.59	4	42.21	3.00
127	Квартира	16	1	45.80	2	14.04	3.00
128	Квартира	16	1	29.05	1	13.56	3.00
129	Квартира	17	1	39.32	2	10.11	3.00
130	Квартира	17	1	80.08	3	30.25	3.00
131	Квартира	17	1	35.96	1	14.48	3.00
132	Квартира	17	1	92.55	4	36.59	3.00

133	Квартира	17	1	54.63	2	13.96	3.00
134	Квартира	17	1	63.56	3	27.05	3.00
135	Квартира	17	1	113.73	4	42.36	3.00
136	Квартира	17	1	46.08	2	14.08	3.00
137	Квартира	17	1	29.05	1	13.56	3.00
138	Квартира	18	1	39.57	2	10.17	3.00
139	Квартира	18	1	78.37	3	28.68	3.00
140	Квартира	18	1	35.92	1	14.47	3.00
141	Квартира	18	1	91.09	3	26.56	3.00
142	Квартира	18	1	53.94	2	13.41	3.00
143	Квартира	18	1	63.73	3	27.10	3.00
144	Квартира	18	1	112.28	4	41.92	3.00
145	Квартира	18	1	46.23	2	14.09	3.00
146	Квартира	18	1	28.90	1	13.58	3.00
147	Квартира	19	1	39.32	2	10.11	3.00
148	Квартира	19	1	76.57	3	27.29	3.00
149	Квартира	19	1	35.97	1	14.48	3.00
150	Квартира	19	1	87.67	3	24.78	3.00
151	Квартира	19	1	53.56	2	12.89	3.00
152	Квартира	19	1	63.94	3	27.22	3.00
153	Квартира	19	1	114.07	4	42.43	3.00
154	Квартира	19	1	46.11	2	14.08	3.00
155	Квартира	19	1	29.05	1	13.56	3.00
156	Квартира	20	1	39.32	2	10.11	3.00
157	Квартира	20	1	74.59	3	25.98	3.00
158	Квартира	20	1	35.97	1	14.48	3.00
159	Квартира	20	1	83.62	3	29.80	3.00
160	Квартира	20	1	54.14	2	16.83	3.00
161	Квартира	20	1	63.61	3	26.99	3.00
162	Квартира	20	1	113.65	4	42.31	3.00
163	Квартира	20	1	45.68	2	13.93	3.00
164	Квартира	20	1	29.05	1	13.56	3.00
165	Квартира	21	1	39.32	2	10.11	3.00
166	Квартира	21	1	72.26	3	24.69	3.00
167	Квартира	21	1	35.97	1	14.48	3.00
168	Квартира	21	1	80.32	3	28.16	3.00
169	Квартира	21	1	53.25	2	15.91	3.00
170	Квартира	21	1	63.46	3	26.96	3.00
171	Квартира	21	1	114.03	4	42.34	3.00
172	Квартира	21	1	45.91	2	14.16	3.00
173	Квартира	21	1	29.05	1	13.56	3.00
174	Квартира	22	1	78.37	3	65.21	3.30
175	Квартира	22	1	108.01	4	90.29	3.30
176	Квартира	22	1	78.91	3	63.70	3.30
177	Квартира	22	1	54.21	2	44.85	3.30

178	Квартира	22	1	64.23	3	46.52	3.30
179	Квартира	22	1	101.90	4	86.01	3.30
180	Квартира	22	1	59.26	2	40.58	3.30
181	Квартира	23	1	78.32	3	65.21	3.30
182	Квартира	23	1	105.28	4	87.80	3.30
183	Квартира	23	1	75.17	3	59.92	3.30
184	Квартира	23	1	52.87	2	43.20	3.30
185	Квартира	23	1	64.82	3	47.12	3.30
186	Квартира	23	1	102.44	4	86.54	3.30
187	Квартира	23	1	59.11	2	40.24	3.30
188	Квартира	24	1	161.58	5	140.22	3.30
189	Квартира	24	1	58.92	2	46.56	3.30
190	Квартира	24	1	67.82	3	56.24	3.30
191	Квартира	24	1	109.09	4	90.29	3.30
192	Квартира	25	1	155.76	5	139.79	3.30
193	Квартира	25	1	59.09	2	46.73	3.30
194	Квартира	25	1	67.82	3	56.24	3.30
195	Квартира	25	1	100.92	4	87.14	3.30
196	Квартира	26	1	154.81	3	138.84	3.30
197	Квартира	26	1	59.33	4	46.97	3.30
198	Квартира	26	1	67.82	3	56.24	3.30
199	Квартира	26	1	97.62	2	83.84	3.30
200	Квартира	27	1	155.21	5	139.24	3.30
201	Квартира	27	1	59.57	2	47.21	3.30
202	Квартира	27	1	67.82	3	56.24	3.30
203	Квартира	27	1	94.24	4	80.46	3.30
204	Квартира на двух и более этажах	28	1	236.36	2	222.53	3.30
205	Квартира на двух и более этажах	28	1	125.98	2	97.46	3.30
734	Квартира	3	5	41.44	1	14.41	3.00
735	Квартира	3	5	52.61	2	13.95	3.00
736	Квартира	3	5	83.18	3	30.73	3.00
737	Квартира	3	5	46.39	2	13.92	3.00
738	Квартира	3	5	52.08	2	17.47	3.00
739	Квартира	3	5	62.05	3	28.23	3.00
740	Квартира	3	5	81.82	3	33.12	3.00
741	Квартира	3	5	108.29	3	37.62	3.00
742	Квартира	3	5	38.10	1	18.67	3.00
743	Квартира	4	5	37.95	1	14.41	3.00
744	Квартира	4	5	49.58	2	13.95	3.00
745	Квартира	4	5	81.60	3	29.53	3.00
746	Квартира	4	5	46.39	2	13.92	3.00
747	Квартира	4	5	52.08	2	17.47	3.00

748	Квартира	4	5	62.07	3	28.23	3.00
749	Квартира	4	5	90.45	3	33.09	3.00
750	Квартира	4	5	94.25	3	35.61	3.00
751	Квартира	4	5	34.58	1	18.67	3.00
752	Квартира	4	5	31.04	1	16.65	3.00
753	Квартира	5	5	37.95	1	14.41	3.00
754	Квартира	5	5	49.53	2	13.95	3.00
755	Квартира	5	5	79.93	3	28.34	3.00
756	Квартира	5	5	46.39	2	13.92	3.00
757	Квартира	5	5	52.08	2	17.47	3.00
758	Квартира	5	5	62.06	3	28.24	3.00
759	Квартира	5	5	70.72	3	27.56	3.00
760	Квартира	5	5	96.33	3	35.25	3.00
761	Квартира	5	5	34.58	1	18.67	3.00
762	Квартира	5	5	30.98	1	16.65	3.00
763	Квартира	6	5	37.95	1	14.41	3.00
764	Квартира	6	5	49.58	2	13.95	3.00
765	Квартира	6	5	78.18	3	27.15	3.00
766	Квартира	6	5	46.39	2	13.92	3.00
767	Квартира	6	5	52.08	2	17.47	3.00
768	Квартира	6	5	62.05	3	28.23	3.00
769	Квартира	6	5	68.89	3	26.42	3.00
770	Квартира	6	5	93.05	3	32.62	3.00
771	Квартира	6	5	34.57	1	18.67	3.00
772	Квартира	6	5	30.99	1	16.65	3.00
773	Квартира	7	5	37.95	1	14.41	3.00
774	Квартира	7	5	49.53	2	13.95	3.00
775	Квартира	7	5	76.39	3	25.99	3.00
776	Квартира	7	5	46.39	2	13.92	3.00
777	Квартира	7	5	51.92	2	17.47	3.00
778	Квартира	7	5	62.06	3	28.24	3.00
779	Квартира	7	5	71.04	3	24.98	3.00
780	Квартира	7	5	90.85	3	30.87	3.00
781	Квартира	7	5	34.58	1	18.67	3.00
782	Квартира	7	5	31.04	1	16.65	3.00
783	Квартира	8	5	37.95	1	14.41	3.00
784	Квартира	8	5	49.53	2	13.95	3.00
785	Квартира	8	5	74.55	3	24.85	3.00
786	Квартира	8	5	46.39	2	13.92	3.00
787	Квартира	8	5	51.49	2	17.47	3.00
788	Квартира	8	5	61.52	3	27.70	3.00
789	Квартира	8	5	65.04	3	24.39	3.00
790	Квартира	8	5	88.07	3	29.41	3.00
791	Квартира	8	5	36.34	1	18.67	3.00
792	Квартира	8	5	31.99	1	16.65	3.00

793	Квартира	9	5	38.95	1	14.41	3.00
794	Квартира	9	5	50.53	2	13.95	3.00
795	Квартира	9	5	86.97	3	34.34	3.00
796	Квартира	9	5	34.19	1	17.29	3.00
797	Квартира	9	5	52.36	2	17.47	3.00
798	Квартира	9	5	61.99	3	27.17	3.00
799	Квартира	9	5	58.34	2	35.23	3.00
800	Квартира	9	5	90.13	3	31.31	3.00
801	Квартира	9	5	35.58	1	18.67	3.00
802	Квартира	9	5	31.99	1	16.65	3.00
803	Квартира	10	5	177.83	5	144.95	3.30
804	Квартира	10	5	86.97	3	68.45	3.30
805	Квартира	10	5	93.70	3	76.92	3.30
806	Квартира	10	5	120.71	4	97.47	3.30
807	Квартира	10	5	67.85	2	52.79	3.30
808	Квартира	11	5	176.58	5	143.79	3.30
809	Квартира	11	5	86.69	3	68.15	3.30
810	Квартира	11	5	91.54	3	74.79	3.30
811	Квартира	11	5	116.56	4	93.81	3.30
812	Квартира	11	5	67.85	2	52.79	3.30
813	Квартира	12	5	176.55	5	143.76	3.30
814	Квартира	12	5	81.01	3	62.90	3.30
815	Квартира	12	5	84.36	3	67.60	3.30
816	Квартира	12	5	116.89	4	89.93	3.30
817	Квартира	12	5	67.86	2	52.79	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	173.15	Помещение свободного назначения	165.89	4.60
					КУИ	3.18	
					Санузел	4.08	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.41	Помещение свободного назначения	68.18	4.60
					КУИ	2.93	
					Санузел	4.30	

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.99	Помещение свободного назначения	76.44	4.60
					КУИ	3.08	
					Санузел	4.47	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.14	Помещение свободного назначения	23.95	4.60
					КУИ	2.46	
					Санузел	4.73	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.39	Помещение свободного назначения	90.25	4.60
					КУИ	2.67	
					Санузел	4.47	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	135.68	Помещение свободного назначения	135.68	4.20
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	76.35	Помещение свободного назначения	76.35	4.20
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	122.38	Помещение свободного назначения	122.38	4.20
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	74.39	Помещение свободного назначения	74.39	4.20
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	111.56	Помещение свободного назначения	111.56	4.20
47	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Помещение свободного назначения	5.10	3.35
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	186.63	Помещение свободного назначения	179.11	6.15
					КУИ	2.52	
					Санузел	5.00	

48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	418.89	[object Object]	405.14	5.20
					КУИ	3.70	
					С/у	2.71	
					С/у	2.60	
					С/у	2.37	
					С/у	2.37	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	125.58	Помещение свободного назначения	125.58	4.20
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	213.60	Помещение свободного назначения	213.60	4.20
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	83.08	Помещение свободного назначения	83.08	4.20
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	119.17	Помещение свободного назначения	119.17	4.20
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	81.32	[object Object]	81.32	4.20
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		93.14	Помещение свободного назначения	86.41	5.20
					КУИ	2.57	
					Санузел	4.16	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		70.41	Помещения свободного назначения	63.52	5.20
					КУИ	2.57	
					Санузел	4.32	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		63.71	Помещение свободного назначения	57.07	5.20
					КУИ	2.31	
					Санузел	4.33	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		94.57	Помещение свободного назначения	87.59	5.20
					КУИ	2.52	
					Санузел	4.46	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		62.50	Помещение свободного назначения	55.09	5.20
					КУИ	2.77	
					Санузел	4.64	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		32.94	Помещение свободного назначения	32.94	4.20
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		182.85	Помещение свободного назначения	182.85	4.20
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		63.25	Помещение свободного назначения	63.25	4.20
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		81.93	Помещение свободного назначения	81.93	4.20
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		76.38	Помещение свободного назначения	76.38	4.20
61	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		44.97	Помещение свободного назначения	44.97	4.20
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		36.95	Помещение свободного назначения	36.95	4.20
84	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
85	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
86	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
90	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
91	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85

92	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
93	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
94	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
95	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
96	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
97	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
98	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
99	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
100	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
101	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
102	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
103	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
106	Машино-место	-1		15.60	М/М 6000х2600 (Среднего класса)	15.60	4.85
107	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
108	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
112	Машино-место	-1		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	4.85
113	Машино-место	-1		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	4.85
115	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
117	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
119	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
120	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
121	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
122	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
123	Машино-место	-1		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85

124	Машино-место	-1		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
191	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
302	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
303	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
304	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
316	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
317	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
318	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
319	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
320	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
321	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
325	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
326	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
327	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
328	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
329	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
330	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
331	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
332	Машино-место	-2		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	4.85
333	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

334	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
335	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
336	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
337	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
338	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
339	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
340	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
341	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
342	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
343	Машино-место	-2		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
344	Машино-место	-2		21.20	М/М 5300х4000 (Среднего класса)	21.20	4.85
345	Машино-место	-2		18.00	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	18.00	4.85
346	Машино-место	-2		18.00	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	18.00	4.85
347	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
348	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
349	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
350	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

351	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
352	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
353	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
360	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
361	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
362	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
363	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
364	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
365	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
366	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
367	Машино-место	-2		16.24	М/М 5600х2900 (Среднего класса)	16.24	4.85
368	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
369	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
370	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
371	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
372	Машино-место	-2		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
373	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
374	Машино-место	-2		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
375	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
376	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

377	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
378	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
379	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
380	Машино-место	-3		18.00	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	18.00	4.85
381	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
382	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
383	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
384	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
385	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
386	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
387	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	4.85
388	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	4.85
389	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
390	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
391	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	4.85
392	Машино-место	-3		17.49	М/М 5300х3300 (Среднего класса)	17.49	4.85
393	Машино-место	-3		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	4.85
394	Машино-место	-3		17.40	М/М 5800х3000 (Среднего класса)	17.40	4.85
395	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85

396	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
397	Машино-место	-3		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
398	Машино-место	-3		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
399	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
400	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
401	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
404	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
405	Машино-место	-3		16.80	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
406	Машино-место	-3		16.80	М/М 5300х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
407	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
408	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
409	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
410	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
411	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
412	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
413	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
516	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
517	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
518	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

519	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
520	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
521	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
522	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
523	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
524	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
525	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
526	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
527	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
528	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
529	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
530	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
531	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
532	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
533	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
534	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
535	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
536	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
537	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
538	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
539	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85

540	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
541	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
542	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
543	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
544	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
545	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
546	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
547	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
548	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
549	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
550	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
551	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
552	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
553	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
554	Машино-место	-3		15.08	М/М 5800х2600 (Среднего класса)	15.08	4.85
555	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
556	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
557	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
558	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
559	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
560	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
561	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
562	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
563	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85

564	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
565	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
566	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
567	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
568	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
569	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
570	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
571	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
572	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
573	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
574	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
575	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
576	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
577	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
578	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
579	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
580	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
581	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
582	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
583	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
584	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

585	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
586	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
587	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
588	Машино-место	-3		16.90	М/М 6500х2600 (Среднего класса)	16.90	4.85
589	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
590	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
591	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
592	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
593	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
594	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
595	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
596	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
597	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
598	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
599	Машино-место	-3		18.00	М/М 6000х3000 (Среднего класса)	18.00	4.85
600	Машино-место	-3		21.20	М/М 5300х4000 (Среднего класса)	21.20	4.85
601	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85

602	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
603	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
604	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
605	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
606	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
607	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
608	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
609	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
610	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
611	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
612	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
613	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
614	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
615	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
616	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
617	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
618	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85

619	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
620	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
621	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
622	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
623	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
624	Машино-место	-3		16.24	М/М 5600х2900 (Среднего класса)	16.24	4.85
625	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
626	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
627	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
628	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
629	Машино-место	-3		16.80	М/М 5600х3000 (Среднего класса)	16.80	4.85
630	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
631	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса, семейное)	13.78	4.85
632	Машино-место	-3		13.78	М/М 5300х2600 (Среднего класса)	13.78	4.85
1	Кладовая	-3	1	2.87	Помещение хранения	2.87	2.90
2	Кладовая	-3	1	3.01	Помещение хранения	3.01	2.90
3	Кладовая	-3	1	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
4	Кладовая	-3	1	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
5	Кладовая	-3	1	2.89	Помещение хранения	2.89	2.90
6	Кладовая	-3	1	2.45	Помещение хранения	2.45	2.90
7	Кладовая	-3	1	2.34	Помещение хранения	2.34	2.90
8	Кладовая	-3	1	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90

9	Кладовая	-3	1	4.15	Помещение хранения	4.15	2.90
10	Кладовая	-3	1	2.54	Помещение хранения	2.54	2.90
11	Кладовая	-3	1	2.54	Помещение хранения	2.54	2.90
12	Кладовая	-3	1	2.28	Помещение хранения	2.28	2.90
13	Кладовая	-3	1	2.65	Помещение хранения	2.65	2.90
14	Кладовая	-3	1	3.05	Помещение хранения	3.05	2.90
15	Кладовая	-3	1	3.27	Помещение хранения	3.27	2.90
16	Кладовая	-3	1	4.19	Помещение хранения	4.19	2.90
17	Кладовая	-3	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
18	Кладовая	-3	1	3.76	Помещение хранения	3.76	2.90
19	Кладовая	-3	1	4.11	Помещение хранения	4.11	2.90
20	Кладовая	-3	1	5.35	Помещение хранения	5.35	2.90
21	Кладовая	-3	1	3.77	Помещение хранения	3.77	2.90
22	Кладовая	-3	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90
23	Кладовая	-3	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
24	Кладовая	-3	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90
25	Кладовая	-3	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
26	Кладовая	-3	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90
27	Кладовая	-3	1	3.80	Помещение хранения	3.80	2.90
28	Кладовая	-3	1	3.92	Помещение хранения	3.92	2.90
29	Кладовая	-3	1	4.47	Помещение хранения	4.47	2.90
30	Кладовая	-3	1	4.46	Помещение хранения	4.46	2.90
31	Кладовая	-3	1	4.39	Помещение хранения	4.39	2.90
32	Кладовая	-3	1	5.18	Помещение хранения	5.18	2.90

33	Кладовая	-3	1	2.94	Помещение хранения	2.94	2.90
34	Кладовая	-3	1	2.94	Помещение хранения	2.94	2.90
35	Кладовая	-3	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
36	Кладовая	-3	1	3.24	Помещение хранения	3.24	2.90
37	Кладовая	-3	1	2.72	Помещение хранения	2.72	2.90
38	Кладовая	-3	1	2.72	Помещение хранения	2.72	2.90
39	Кладовая	-3	1	2.74	Помещение хранения	2.74	2.90
40	Кладовая	-3	1	5.30	Помещение хранения	5.30	2.90
41	Кладовая	-3	1	6.24	Помещение хранения	6.24	2.90
42	Кладовая	-3	1	4.57	Помещение хранения	4.57	2.90
43	Кладовая	-3	1	4.46	Помещение хранения	4.46	2.90
44	Кладовая	-3	1	3.90	Помещение хранения	3.90	2.90
45	Кладовая	-3	1	2.71	Помещение хранения	2.71	2.90
46	Кладовая	-3	1	2.82	Помещение хранения	2.82	2.90
47	Кладовая	-3	1	3.52	Помещение хранения	3.52	2.90
48	Кладовая	-3	1	2.60	Помещение хранения	2.60	2.90
49	Кладовая	-3	1	2.60	Помещение хранения	2.60	2.90
50	Кладовая	-3	1	2.66	Помещение хранения	2.66	2.90
51	Кладовая	-3	1	2.97	Помещение хранения	2.97	2.90
52	Кладовая	-3	1	2.91	Помещение хранения	2.91	2.90
53	Кладовая	-3	1	3.59	Помещение хранения	3.59	2.90
54	Кладовая	-3	1	3.62	Помещение хранения	3.62	2.90
55	Кладовая	-3	1	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90
56	Кладовая	-3	1	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90

257	Кладовая	-3	5	2.71	Помещение хранения	2.71	2.90
258	Кладовая	-3	5	2.91	Помещение хранения	2.91	2.90
259	Кладовая	-3	5	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90
260	Кладовая	-3	5	2.83	Помещение хранения	2.83	2.90
261	Кладовая	-3	5	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
262	Кладовая	-3	5	2.84	Помещение хранения	2.84	2.90
263	Кладовая	-3	5	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90
264	Кладовая	-3	5	4.81	Помещение хранения	4.81	2.90
265	Кладовая	-3	5	2.92	Помещение хранения	2.92	2.90
266	Кладовая	-3	5	3.43	Помещение хранения	3.43	2.90
267	Кладовая	-3	5	3.41	Помещение хранения	3.41	2.90
268	Кладовая	-3	5	3.44	Помещение хранения	3.44	2.90
269	Кладовая	-3	5	3.39	Помещение хранения	3.39	2.90
270	Кладовая	-3	5	3.46	Помещение хранения	3.46	2.90
271	Кладовая	-3	5	3.38	Помещение хранения	3.38	2.90
272	Кладовая	-3	5	3.46	Помещение хранения	3.46	2.90
273	Кладовая	-3	5	3.35	Помещение хранения	3.35	2.90
274	Кладовая	-3	5	4.49	Помещение хранения	4.49	2.90
275	Кладовая	-3	5	4.49	Помещение хранения	4.49	2.90
276	Кладовая	-3	5	4.62	Помещение хранения	4.62	2.90
277	Кладовая	-3	5	4.66	Помещение хранения	4.66	2.90
278	Кладовая	-3	5	5.30	Помещение хранения	5.30	2.90
279	Кладовая	-3	5	4.22	Помещение хранения	4.22	2.90
280	Кладовая	-3	5	3.71	Помещение хранения	3.71	2.90

57	Кладовая	-2	1	2.87	Помещение хранения	2.87	2.90
58	Кладовая	-2	1	3.01	Помещение хранения	3.01	2.90
59	Кладовая	-2	1	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
60	Кладовая	-2	1	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
61	Кладовая	-2	1	2.89	Помещение хранения	2.89	2.90
62	Кладовая	-2	1	2.45	Помещение хранения	2.45	2.90
63	Кладовая	-2	1	2.34	Помещение хранения	2.34	2.90
64	Кладовая	-2	1	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90
65	Кладовая	-2	1	4.15	Помещение хранения	4.15	2.90
66	Кладовая	-2	1	2.54	Помещение хранения	2.54	2.90
67	Кладовая	-2	1	2.54	Помещение хранения	2.54	2.90
68	Кладовая	-2	1	2.28	Помещение хранения	2.28	2.90
69	Кладовая	-2	1	2.65	Помещение хранения	2.65	2.90
70	Кладовая	-2	1	3.05	Помещение хранения	3.05	2.90
71	Кладовая	-2	1	3.27	Помещение хранения	3.27	2.90
72	Кладовая	-2	1	4.19	Помещение хранения	4.19	2.90
73	Кладовая	-2	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
74	Кладовая	-2	1	3.76	Помещение хранения	3.76	2.90
75	Кладовая	-2	1	4.11	Помещение хранения	4.11	2.90
76	Кладовая	-2	1	5.35	Помещение хранения	5.35	2.90
77	Кладовая	-2	1	3.77	Помещение хранения	3.77	2.90
78	Кладовая	-2	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90
79	Кладовая	-2	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
80	Кладовая	-2	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90

81	Кладовая	-2	1	3.83	Помещение хранения	3.83	2.90
82	Кладовая	-2	1	3.99	Помещение хранения	3.99	2.90
83	Кладовая	-2	1	3.80	Помещение хранения	3.80	2.90
84	Кладовая	-2	1	3.92	Помещение хранения	3.92	2.90
85	Кладовая	-2	1	4.47	Помещение хранения	4.47	2.90
86	Кладовая	-2	1	4.46	Помещение хранения	4.46	2.90
87	Кладовая	-2	1	2.94	Помещение хранения	2.94	2.90
88	Кладовая	-2	1	2.94	Помещение хранения	2.94	2.90
89	Кладовая	-2	1	3.82	Помещение хранения	3.82	2.90
90	Кладовая	-2	1	5.18	Помещение хранения	5.18	2.90
91	Кладовая	-2	1	4.39	Помещение хранения	4.39	2.90
92	Кладовая	-2	1	3.21	Помещение хранения	3.21	2.90
93	Кладовая	-2	1	2.72	Помещение хранения	2.72	2.90
94	Кладовая	-2	1	2.72	Помещение хранения	2.72	2.90
95	Кладовая	-2	1	2.74	Помещение хранения	2.74	2.90
96	Кладовая	-2	1	5.30	Помещение хранения	5.30	2.90
97	Кладовая	-2	1	6.10	Помещение хранения	6.10	2.90
98	Кладовая	-2	1	4.57	Помещение хранения	4.57	2.90
99	Кладовая	-2	1	4.65	Помещение хранения	4.65	2.90
100	Кладовая	-2	1	3.90	Помещение хранения	3.90	2.90
101	Кладовая	-2	1	2.71	Помещение хранения	2.71	2.90
102	Кладовая	-2	1	2.82	Помещение хранения	2.82	2.90
103	Кладовая	-2	1	3.52	Помещение хранения	3.52	2.90
104	Кладовая	-2	1	2.60	Помещение хранения	2.60	2.90

105	Кладовая	-2	1	2.60	Помещение хранения	2.60	2.90
106	Кладовая	-2	1	2.66	Помещение хранения	2.66	2.90
107	Кладовая	-2	1	2.97	Помещение хранения	2.97	2.90
108	Кладовая	-2	1	2.91	Помещение хранения	2.91	2.90
109	Кладовая	-2	1	3.59	Помещение хранения	3.59	2.90
110	Кладовая	-2	1	3.62	Помещение хранения	3.62	2.90
111	Кладовая	-2	1	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90
112	Кладовая	-2	1	3.79	Помещение хранения	3.79	2.90
281	Кладовая	-2	5	2.71	Помещение хранения	2.71	2.90
282	Кладовая	-2	5	2.91	Помещение хранения	2.91	2.90
283	Кладовая	-2	5	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90
284	Кладовая	-2	5	2.83	Помещение хранения	2.83	2.90
285	Кладовая	-2	5	2.86	Помещение хранения	2.86	2.90
286	Кладовая	-2	5	2.84	Помещение хранения	2.84	2.90
287	Кладовая	-2	5	2.85	Помещение хранения	2.85	2.90
288	Кладовая	-2	5	5.06	Помещение хранения	5.06	2.90
289	Кладовая	-2	5	2.72	Помещение хранения	2.72	2.90
290	Кладовая	-2	5	3.43	Помещение хранения	3.43	2.90
291	Кладовая	-2	5	3.41	Помещение хранения	3.41	2.90
292	Кладовая	-2	5	3.44	Помещение хранения	3.44	2.90
293	Кладовая	-2	5	3.39	Помещение хранения	3.39	2.90
294	Кладовая	-2	5	3.46	Помещение хранения	3.46	2.90
295	Кладовая	-2	5	3.38	Помещение хранения	3.38	2.90
296	Кладовая	-2	5	3.46	Помещение хранения	3.46	2.90

297	Кладовая	-2	5	3.35	Помещение хранения	3.35	2.90
298	Кладовая	-2	5	4.44	Помещение хранения	4.44	2.90
299	Кладовая	-2	5	4.43	Помещение хранения	4.43	2.90
300	Кладовая	-2	5	4.62	Помещение хранения	4.62	2.90
301	Кладовая	-2	5	4.66	Помещение хранения	4.66	2.90
302	Кладовая	-2	5	5.30	Помещение хранения	5.30	2.90
303	Кладовая	-2	5	4.22	Помещение хранения	4.22	2.90
304	Кладовая	-2	5	3.71	Помещение хранения	3.71	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.16
2	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.71
3	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	11.75
4	Помещение консъержа	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.56
5	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.99
6	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.64
7	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	83.07
8	Лестничная клетка(Н2)	Секция 5, 1 этаж	Общественное	21.37
9	Лестничная клетка (Н3)	Секция 5, 1 этаж	Общественное	21.04
10	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	20.30
11	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	23.28
12	Тамбур	Секция 5, 3 этаж	Общественное	6.05
13	Лестничная клетка(Н2)	Секция 5, 3 этаж	Общественное	19.30
14	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, 3 этаж	Общественное	51.08
15	Колясочная	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.93
16	Санузел	Секция 5, 3 этаж	Общественное	3.19
17	Лестничная клетка	Секция 5, 4-12 этаж	Общественное	67.17
18	Лифтовый холл	Секция 5, 4-12 этаж	Общественное	45.43
19	Межквартирный коридор	Секция 5, 4-12 этаж	Общественное	45.28
20	Межквартирный коридор	Секция 5, 4-12 этаж	Общественное	45.04
21	Ниша для кондиционеров	Секция 5, 4-12 этаж	Общественное	15.94
22	Венткамера	Секция 5, -1 этаж	Техническое	39.60
23	Помещение ВРУ	Секция 5, -1 этаж	Техническое	11.34

24	Помещение СС	Секция 5, -1 этаж	Техническое	11.35
25	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 5, -1 этаж	Общественное	22.77
26	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 5, -1 этаж	Общественное	24.08
27	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	15.36
28	Лестничная клетка(Н3)	Секция 5, 1 этаж	Общественное	27.00
29	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	15.40
30	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	208.59
31	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	11.60
32	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.43
33	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.36
34	Лестничная клетка(Н3)	Секция 5, 2 этаж	Общественное	15.73
35	Тамбур-шлюз	Секция 5, 2 этаж	Общественное	10.39
36	Галерея	Секция 5, 2 этаж	Общественное	211.22
37	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	69.22
38	Лестничная клетка (Н3)	Секция 1, 1 этаж	Общественное	22.57
39	Лестничная клетка(Н2)	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.21
40	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.84
41	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.66
42	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.71
43	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.46
44	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.68
45	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	81.05
46	Вестибюль (лифтовый холл)	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.60
47	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.27
48	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.96
49	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.42
50	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.33
51	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.18
52	Колясочная	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.96
53	Санузел	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.05
54	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.69
55	Лестничная клетка (Н2)	Секция 1, 3 этаж	Общественное	17.57
56	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	35.14
57	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	22.87
58	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, 3 этаж	Общественное	28.96
59	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	35.94
60	ПУИ	Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.83
61	Ниша для кондиционеров	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.10
62	Ниша для кондиционеров	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.63
63	Лестничная клетка	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	120.63
64	Лифтовый холл	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	80.39
65	Межквартирный коридор	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	32.57
66	Межквартирный коридор	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	24.50
67	Ниша для кондиционеров	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	11.80

68	Ниша для кондиционеров	Секция 1, 4-23 этаж	Общественное	13.30
69	Лестничная клетка	Секция 1, 24-29 этаж	Общественное	13.63
70	Лифтовый холл	Секция 1, 24-29 этаж	Общественное	40.68
71	Коридор	Секция 1, 24-29 этаж	Общественное	14.58
72	Межквартирный коридор	Секция 1, 24-29 этаж	Общественное	29.69
73	Ниша для кондиционеров	Секция 1, 24-29 этаж	Общественное	11.47
	ИТП	Секция 1, -1 этаж	Техническое	56.82
	Помещение ВРУ	Секция 1, -1 этаж	Техническое	11.77
	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 1, -1 этаж	Общественное	67.34
74	Загрузочная для помещений БКТ (тамбур-шлюз)	Секция 1, -1 этаж	Общественное	17.64
75	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	Секция 1, -1 этаж	Общественное	8.65
76	Тамбур-шлюз	Секция 1, -1 этаж	Общественное	11.34
77	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.97
78	Лестничная клетка(НЗ)	Секция 1, 1 этаж	Общественное	19.82
79	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	20.64
80	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	98.85
81	Лестничная клетка(НЗ)	Секция 1, 2 этаж	Общественное	19.82
82	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.15
83	Загрузочная для помещений БКТ	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.73
84	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.83
85	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
86	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
87	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
88	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	16.80
89	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	15.60
90	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
91	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
92	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	21.60
93	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.78
94	Машино-место МГН	Паркинг, -1 этаж	Общественное	18.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	Корпус 5	Лифт (технологический коммерческой части), 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, корпус 5	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть, корпус 5	Отопление	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 5	Система автаматического пожаротушения	Комплекс противопожарной защиты
8	Подземная и надземная части, корпус 5	Внутренний противопожарный водопровод	Комплекс противопожарной защиты
9	Подземная и надземная части, корпус 5	Система противодымной вентеляции	Комплекс противопожарной защиты
10	Подземная и надземная части, корпус 5	Система пожарной сигнализации	Комплекс противопожарной защиты
11	Подземная и надземная части, корпус 5	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Комплекс противопожарной защиты
12	Корпус 1	Лифт (жилая часть), 5 шт.	Вертикальный транспорт
13	Корпус 1	Лифт (коммерческая часть), 2шт.	Вертикальный транспорт
14	Корпус 1	Лифт (технологический коммерческой части), 1 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
18	Надземная часть, корпус 1	Отопление	Отопление
19	Подземная и надземная части, корпус 1	Система автаматического пожаротушения	Комплекс противопожарной защиты
20	Подземная и надземная части, корпус 1	Внутренний противопожарный водопровод	Комплекс противопожарной защиты
21	Подземная и надземная части, корпус 1	Система противодымной вентеляции	Комплекс противопожарной защиты
22	Подземная и надземная части, корпус 1	Система пожарной сигнализации	Комплекс противопожарной защиты
23	Подземная и надземная части, корпус 1	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Комплекс противопожарной защиты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2031 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2031 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2032**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 600 109 185,18 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400700010246**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 390 541 185,18 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **171 985 162,60 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 218 556 022,58 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2033**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002c17bc00052b342934e34b766b648371f

Владелец: **ООО "СЗ "УНО", ДРУЖИНИН МАТВЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, Г. Пермь**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.12.2026