

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000829 от 08.08.2023

Многоэтажный жилой комплекс в границах улиц Ямская - Объездная дорога - Троицкая. ГП-3, ГП-4.

Дата первичного размещения: 06.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройинвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройинвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 427
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)260-06-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@stm72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: stm72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Халимон
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройинвест"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7202231420
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202231420
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127232024204
	2.1.3	Дата регистрации: 16.05.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Халимон
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-102-338 32
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660900716377

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Халимон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-102-338 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660900716377
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение 100% долей в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Северная Венеция
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203418780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй Мир Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203353163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232030097

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибпродторг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7224028742
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200670186
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Восток-сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204207461
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232029185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строймир-Югра
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203305106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232007845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строй Мир"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202254113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232056994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СеверСтройМонтаж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203282402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232056247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 591,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 412 227,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 111 479,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU72304000-3438 от 22.11.2019 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Александра Федоровича
	9.2.11	Дом: 10
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 421,45 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Александра Федоровича
	9.2.11	Дом: 8
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5 662,91 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 846,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 625,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 472,23 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 689,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 850,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 539,22 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 23-36/56
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.11.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.02.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская архитектора Табанакова А.В
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203121959
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-012288-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311302537
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Мозаика парк" (2 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Сибстройвек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203379404

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-77-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-77-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-30/2652
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0215001:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 103,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 91
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17122020-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17122020-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202231420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3051119-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/5322/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 508
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.42	3	37.09	2.57
2	Квартира	2	1	59.81	2	25.74	2.57
3	Квартира	2	1	44.39	1	13.44	2.57
4	Квартира	2	1	32.79	1	21.94	2.57
5	Квартира	2	1	44.46	1	13.44	2.57
6	Квартира	2	1	86.67	3	40.76	2.57
7	Квартира	3	1	75.42	3	37.09	2.57
8	Квартира	3	1	59.81	2	25.74	2.57
9	Квартира	3	1	44.39	1	13.44	2.57
10	Квартира	3	1	32.79	1	21.94	2.57
11	Квартира	3	1	44.46	1	13.44	2.57
12	Квартира	3	1	86.67	3	40.76	2.57
13	Квартира	4	1	75.42	3	37.09	2.57
14	Квартира	4	1	59.81	2	25.74	2.57
15	Квартира	4	1	44.39	1	13.44	2.57

16	Квартира	4	1	32.79	1	21.94	2.57
17	Квартира	4	1	44.46	1	13.44	2.57
18	Квартира	4	1	86.67	3	40.76	2.57
19	Квартира	5	1	75.42	3	37.09	2.57
20	Квартира	5	1	59.81	2	25.74	2.57
21	Квартира	5	1	44.39	1	13.44	2.57
22	Квартира	5	1	32.79	1	21.94	2.57
23	Квартира	5	1	44.46	1	13.44	2.57
24	Квартира	5	1	86.67	3	40.76	2.57
25	Квартира	6	1	75.06	3	34.32	2.57
26	Квартира	6	1	59.36	2	22.36	2.57
27	Квартира	6	1	43.97	1	10.24	2.57
28	Квартира	6	1	32.28	1	19.13	2.57
29	Квартира	6	1	44.04	1	10.24	2.57
30	Квартира	6	1	86.67	3	40.76	2.57
31	Квартира	7	1	75.06	3	34.32	2.57
32	Квартира	7	1	59.36	2	22.36	2.57
33	Квартира	7	1	43.97	1	10.24	2.57
34	Квартира	7	1	32.28	1	19.13	2.57
35	Квартира	7	1	44.04	1	10.24	2.57
36	Квартира	7	1	86.67	3	40.76	2.57
37	Квартира	8	1	75.06	3	34.32	2.57
38	Квартира	8	1	59.36	2	22.36	2.57
39	Квартира	8	1	43.97	1	10.24	2.57
40	Квартира	8	1	32.28	1	19.13	2.57
41	Квартира	8	1	44.04	1	10.24	2.57
42	Квартира	8	1	86.67	3	40.76	2.57
43	Квартира	9	1	75.06	3	34.32	2.57
44	Квартира	9	1	59.36	2	22.36	2.57
45	Квартира	9	1	43.97	1	10.24	2.57

46	Квартира	9	1	32.28	1	19.13	2.57
47	Квартира	9	1	44.04	1	10.24	2.57
48	Квартира	9	1	86.67	3	40.76	2.57
49	Квартира	10	1	75.06	3	34.32	2.57
50	Квартира	10	1	59.36	2	22.36	2.57
51	Квартира	10	1	43.97	1	10.24	2.57
52	Квартира	10	1	32.28	1	19.13	2.57
53	Квартира	10	1	44.04	1	10.24	2.57
54	Квартира	10	1	86.67	3	40.76	2.57
55	Квартира	2	2	70.96	2	24.34	2.57
56	Квартира	2	2	43.94	1	13.12	2.57
57	Квартира	2	2	31.22	1	21.33	2.57
58	Квартира	2	2	44.46	1	13.44	2.57
59	Квартира	2	2	72.59	2	29.19	2.57
60	Квартира	2	2	73.13	3	35.22	2.57
61	Квартира	3	2	70.96	2	24.34	2.57
62	Квартира	3	2	43.94	1	13.12	2.57
63	Квартира	3	2	31.22	1	21.33	2.57
64	Квартира	3	2	44.46	1	13.44	2.57
65	Квартира	3	2	72.59	2	29.19	2.57
66	Квартира	3	2	73.13	3	35.22	2.57
67	Квартира	4	2	70.96	2	24.34	2.57
68	Квартира	4	2	43.94	1	13.12	2.57
69	Квартира	4	2	31.22	1	21.33	2.57
70	Квартира	4	2	44.46	1	13.44	2.57
71	Квартира	4	2	72.59	2	29.19	2.57
72	Квартира	4	2	73.13	3	35.22	2.57
73	Квартира	5	2	70.96	2	24.34	2.57
74	Квартира	5	2	43.94	1	13.12	2.57
75	Квартира	5	2	31.22	1	21.33	2.57

76	Квартира	5	2	44.46	1	13.44	2.57
77	Квартира	5	2	72.59	2	29.19	2.57
78	Квартира	5	2	73.13	3	35.22	2.57
79	Квартира	6	2	70.96	2	24.34	2.57
80	Квартира	6	2	43.52	1	10.24	2.57
81	Квартира	6	2	30.82	1	19.26	2.57
82	Квартира	6	2	44.04	1	10.24	2.57
83	Квартира	6	2	72.59	2	29.19	2.57
84	Квартира	6	2	72.78	3	31.65	2.57
85	Квартира	7	2	70.96	2	24.34	2.57
86	Квартира	7	2	43.52	1	10.24	2.57
87	Квартира	7	2	30.82	1	19.26	2.57
88	Квартира	7	2	44.04	1	10.24	2.57
89	Квартира	7	2	72.59	2	29.19	2.57
90	Квартира	7	2	72.78	3	31.65	2.57
91	Квартира	8	2	70.96	2	24.34	2.57
92	Квартира	8	2	43.52	1	10.24	2.57
93	Квартира	8	2	30.82	1	19.26	2.57
94	Квартира	8	2	44.04	1	10.24	2.57
95	Квартира	8	2	72.59	2	29.19	2.57
96	Квартира	8	2	72.78	3	31.65	2.57
97	Квартира	9	2	70.96	2	24.34	2.57
98	Квартира	9	2	43.52	1	10.24	2.57
99	Квартира	9	2	30.82	1	19.26	2.57
100	Квартира	9	2	44.04	1	10.24	2.57
101	Квартира	9	2	72.59	2	29.19	2.57
102	Квартира	9	2	72.78	3	31.65	2.57
103	Квартира	10	2	70.22	2	24.25	4.39
104	Квартира	10	2	42.66	1	9.92	4.39
105	Квартира	10	2	30.09	1	18.77	4.39

106	Квартира	10	2	43.18	1	9.92	4.39
107	Квартира	10	2	71.17	2	28.18	4.39
108	Квартира	10	2	71.17	3	30.64	4.39
109	Квартира	1	3	37.06	1	10.81	3.02
110	Квартира	1	3	67.46	2	29.14	3.02
111	Квартира	1	3	41.00	1	11.37	3.02
112	Квартира	1	3	28.96	1	18.98	3.02
113	Квартира	1	3	41.00	1	11.37	3.02
114	Квартира	2	3	37.06	1	10.81	2.57
115	Квартира	2	3	67.46	2	29.14	2.57
116	Квартира	2	3	41.00	1	11.37	2.57
117	Квартира	2	3	28.96	1	18.98	2.57
118	Квартира	2	3	41.00	1	11.37	2.57
119	Квартира	2	3	67.59	2	27.09	2.57
120	Квартира	3	3	37.06	1	10.81	2.57
121	Квартира	3	3	67.46	2	29.14	2.57
122	Квартира	3	3	41.00	1	11.37	2.57
123	Квартира	3	3	28.96	1	18.98	2.57
124	Квартира	3	3	41.00	1	11.37	2.57
125	Квартира	3	3	67.59	2	27.09	2.57
126	Квартира	4	3	37.06	1	10.81	2.57
127	Квартира	4	3	67.46	2	29.14	2.57
128	Квартира	4	3	41.00	1	11.37	2.57
129	Квартира	4	3	28.96	1	18.98	2.57
130	Квартира	4	3	41.00	1	11.37	2.57
131	Квартира	4	3	67.59	2	27.09	2.57
132	Квартира	5	3	37.06	1	10.81	2.57
133	Квартира	5	3	67.46	2	29.14	2.57
134	Квартира	5	3	41.00	1	11.37	2.57
135	Квартира	5	3	28.96	1	18.98	2.57

136	Квартира	5	3	41.00	1	11.37	2.57
137	Квартира	5	3	67.59	2	27.09	2.57
138	Квартира	6	3	36.64	1	10.81	2.57
139	Квартира	6	3	67.46	2	29.14	2.57
140	Квартира	6	3	40.53	1	11.37	2.57
141	Квартира	6	3	28.53	1	16.91	2.57
142	Квартира	6	3	40.53	1	11.37	2.57
143	Квартира	6	3	67.59	2	27.09	2.57
144	Квартира	7	3	36.64	1	10.81	2.57
145	Квартира	7	3	67.46	2	29.14	2.57
146	Квартира	7	3	40.53	1	11.37	2.57
147	Квартира	7	3	28.53	1	16.91	2.57
148	Квартира	7	3	40.53	1	11.37	2.57
149	Квартира	7	3	67.59	2	27.09	2.57
150	Квартира	8	3	36.64	1	10.81	2.57
151	Квартира	8	3	67.46	2	29.14	2.57
152	Квартира	8	3	40.53	1	11.37	2.57
153	Квартира	8	3	28.53	1	16.91	2.57
154	Квартира	8	3	40.53	1	11.37	2.57
155	Квартира	8	3	67.59	2	27.09	2.57
156	Квартира	9	3	36.64	1	10.81	2.57
157	Квартира	9	3	67.46	2	29.14	2.57
158	Квартира	9	3	40.53	1	11.37	2.57
159	Квартира	9	3	28.53	1	16.91	2.57
160	Квартира	9	3	40.53	1	11.37	2.57
161	Квартира	9	3	67.59	2	27.09	2.57
162	Квартира	1	4	89.01	3	44.47	3.02
163	Квартира	1	4	38.70	1	10.81	3.02
164	Квартира	1	4	56.67	2	21.73	3.02
165	Квартира	1	4	58.27	2	22.64	3.02

166	Квартира	1	4	52.57	1	12.24	3.02
167	Квартира	1	4	29.32	1	18.98	3.02
168	Квартира	1	4	29.38	1	18.12	3.02
169	Квартира	2	4	66.42	2	32.52	2.57
170	Квартира	2	4	64.28	2	28.05	2.57
171	Квартира	2	4	38.70	1	10.81	2.57
172	Квартира	2	4	56.64	2	21.73	2.57
173	Квартира	2	4	58.27	2	22.64	2.57
174	Квартира	2	4	52.57	1	12.24	2.57
175	Квартира	2	4	29.32	1	18.98	2.57
176	Квартира	2	4	37.59	1	10.07	2.57
177	Квартира	3	4	66.42	2	32.52	2.57
178	Квартира	3	4	64.28	2	28.05	2.57
179	Квартира	3	4	38.70	1	10.81	2.57
180	Квартира	3	4	56.64	2	21.73	2.57
181	Квартира	3	4	58.27	2	22.64	2.57
182	Квартира	3	4	52.57	1	12.24	2.57
183	Квартира	3	4	29.32	1	18.98	2.57
184	Квартира	3	4	37.59	1	10.07	2.57
185	Квартира	4	4	66.42	2	32.52	2.57
186	Квартира	4	4	64.28	2	28.05	2.57
187	Квартира	4	4	38.70	1	10.81	2.57
188	Квартира	4	4	56.64	2	21.73	2.57
189	Квартира	4	4	58.27	2	22.64	2.57
190	Квартира	4	4	52.57	1	12.24	2.57
191	Квартира	4	4	29.32	1	18.98	2.57
192	Квартира	4	4	37.59	1	10.07	2.57
193	Квартира	5	4	66.42	2	32.52	2.57
194	Квартира	5	4	64.28	2	28.05	2.57
195	Квартира	5	4	38.70	1	10.81	2.57

196	Квартира	5	4	56.64	2	21.73	2.57
197	Квартира	5	4	58.27	2	22.64	2.57
198	Квартира	5	4	52.57	1	12.24	2.57
199	Квартира	5	4	29.32	1	18.98	2.57
200	Квартира	5	4	37.59	1	10.07	2.57
201	Квартира	6	4	66.06	2	28.75	2.57
202	Квартира	6	4	64.28	2	28.05	2.57
203	Квартира	6	4	38.25	1	10.81	2.57
204	Квартира	6	4	56.63	2	21.73	2.57
205	Квартира	6	4	58.27	2	22.64	2.57
206	Квартира	6	4	52.57	1	12.24	2.57
207	Квартира	6	4	28.87	1	16.89	2.57
208	Квартира	6	4	37.19	1	10.07	2.57
209	Квартира	7	4	66.06	2	28.75	2.57
210	Квартира	7	4	64.28	2	28.05	2.57
211	Квартира	7	4	38.25	1	10.81	2.57
212	Квартира	7	4	56.63	2	21.73	2.57
213	Квартира	7	4	58.27	2	22.64	2.57
214	Квартира	7	4	52.57	1	12.24	2.57
215	Квартира	7	4	28.87	1	16.89	2.57
216	Квартира	7	4	37.19	1	10.07	2.57
217	Квартира	8	4	66.06	2	28.75	2.57
218	Квартира	8	4	64.28	2	28.05	2.57
219	Квартира	8	4	38.25	1	10.81	2.57
220	Квартира	8	4	56.63	2	21.73	2.57
221	Квартира	8	4	58.27	2	22.64	2.57
222	Квартира	8	4	52.57	1	12.24	2.57
223	Квартира	8	4	28.87	1	16.89	2.57
224	Квартира	8	4	37.19	1	10.07	2.57
225	Квартира	9	4	66.06	2	28.75	2.57

226	Квартира	9	4	64.28	2	28.05	2.57
227	Квартира	9	4	38.25	1	10.81	2.57
228	Квартира	9	4	56.63	2	21.73	2.57
229	Квартира	9	4	58.27	2	22.64	2.57
230	Квартира	9	4	52.57	1	12.24	2.57
231	Квартира	9	4	28.87	1	16.89	2.57
232	Квартира	9	4	37.19	1	10.07	2.57
233	Квартира	1	5	37.19	1	10.91	3.02
234	Квартира	1	5	54.33	2	21.39	3.02
235	Квартира	1	5	69.42	2	32.77	3.02
236	Квартира	1	5	29.30	1	20.79	3.02
237	Квартира	1	5	60.16	2	23.53	3.02
238	Квартира	2	5	37.19	1	10.91	2.57
239	Квартира	2	5	54.33	2	21.39	2.57
240	Квартира	2	5	69.40	2	32.77	2.57
241	Квартира	2	5	29.30	1	20.79	2.57
242	Квартира	2	5	60.16	2	23.53	2.57
243	Квартира	2	5	62.51	2	28.07	2.57
244	Квартира	3	5	37.19	1	10.91	2.57
245	Квартира	3	5	54.33	2	21.39	2.57
246	Квартира	3	5	69.40	2	32.77	2.57
247	Квартира	3	5	29.30	1	20.79	2.57
248	Квартира	3	5	41.93	1	12.41	2.57
249	Квартира	3	5	38.95	1	11.12	2.57
250	Квартира	3	5	97.33	3	45.57	2.57
251	Квартира	4	5	37.19	1	10.91	2.57
252	Квартира	4	5	54.33	2	21.39	2.57
253	Квартира	4	5	69.40	2	32.77	2.57
254	Квартира	4	5	29.30	1	20.79	2.57
255	Квартира	4	5	41.93	1	12.41	2.57

256	Квартира	4	5	38.95	1	11.12	2.57
257	Квартира	4	5	97.33	3	45.57	2.57
258	Квартира	5	5	37.19	1	10.91	2.57
259	Квартира	5	5	54.33	2	21.39	2.57
260	Квартира	5	5	69.40	2	32.77	2.57
261	Квартира	5	5	29.30	1	20.79	2.57
262	Квартира	5	5	41.93	1	12.41	2.57
263	Квартира	5	5	38.95	1	11.12	2.57
264	Квартира	5	5	97.33	3	45.57	2.57
265	Квартира	6	5	36.77	1	10.91	2.57
266	Квартира	6	5	53.93	2	21.39	2.57
267	Квартира	6	5	68.96	2	32.77	2.57
268	Квартира	6	5	28.85	1	18.70	2.57
269	Квартира	6	5	41.48	1	12.41	2.57
270	Квартира	6	5	38.51	1	11.12	2.57
271	Квартира	6	5	96.73	3	45.57	2.57
272	Квартира	7	5	36.77	1	10.91	2.57
273	Квартира	7	5	53.93	2	21.39	2.57
274	Квартира	7	5	68.96	2	32.77	2.57
275	Квартира	7	5	28.85	1	18.70	2.57
276	Квартира	7	5	41.48	1	12.41	2.57
277	Квартира	7	5	38.51	1	11.12	2.57
278	Квартира	7	5	96.73	3	45.57	2.57
279	Квартира	8	5	36.77	1	10.91	2.57
280	Квартира	8	5	53.93	2	21.39	2.57
281	Квартира	8	5	68.96	2	32.77	2.57
282	Квартира	8	5	28.85	1	18.70	2.57
283	Квартира	8	5	41.48	1	12.41	2.57
284	Квартира	8	5	38.51	1	11.12	2.57
285	Квартира	8	5	96.73	3	45.57	2.57

286	Квартира	9	5	36.77	1	10.91	2.57
287	Квартира	9	5	53.93	2	21.39	2.57
288	Квартира	9	5	68.96	2	32.77	2.57
289	Квартира	9	5	28.85	1	18.70	2.57
290	Квартира	9	5	41.48	1	12.41	2.57
291	Квартира	9	5	38.51	1	11.12	2.57
292	Квартира	9	5	96.73	3	45.57	2.57
293	Квартира	1	6	28.90	1	18.43	3.02
294	Квартира	1	6	66.77	2	24.40	3.02
295	Квартира	1	6	55.80	2	28.16	3.02
296	Квартира	1	6	82.54	3	40.77	3.02
297	Квартира	1	6	52.44	1	15.32	3.02
298	Квартира	2	6	42.30	1	14.17	2.57
299	Квартира	2	6	28.90	1	18.43	2.57
300	Квартира	2	6	66.77	2	24.40	2.57
301	Квартира	2	6	55.80	2	28.16	2.57
302	Квартира	2	6	69.11	2	28.75	2.57
303	Квартира	2	6	65.60	2	28.42	2.57
304	Квартира	2	6	52.44	1	15.32	2.57
305	Квартира	3	6	42.30	1	14.17	2.57
306	Квартира	3	6	28.90	1	18.43	2.57
307	Квартира	3	6	66.77	2	24.40	2.57
308	Квартира	3	6	59.26	2	28.16	2.57
309	Квартира	3	6	69.11	2	28.75	2.57
310	Квартира	3	6	68.09	2	28.42	2.57
311	Квартира	3	6	52.44	1	15.32	2.57
312	Квартира	4	6	42.30	1	14.17	2.57
313	Квартира	4	6	28.90	1	18.43	2.57
314	Квартира	4	6	66.77	2	24.40	2.57
315	Квартира	4	6	59.26	2	28.16	2.57

316	Квартира	4	6	69.11	2	28.75	2.57
317	Квартира	4	6	68.09	2	28.42	2.57
318	Квартира	4	6	52.44	1	15.32	2.57
319	Квартира	5	6	42.30	1	14.17	2.57
320	Квартира	5	6	28.90	1	18.43	2.57
321	Квартира	5	6	66.77	2	24.40	2.57
322	Квартира	5	6	55.80	2	28.16	2.57
323	Квартира	5	6	69.11	2	28.75	2.57
324	Квартира	5	6	65.60	2	28.42	2.57
325	Квартира	5	6	52.44	1	15.32	2.57
326	Квартира	6	6	41.91	1	14.17	2.57
327	Квартира	6	6	28.50	1	16.36	2.57
328	Квартира	6	6	66.37	2	24.40	2.57
329	Квартира	6	6	55.44	2	25.41	2.57
330	Квартира	6	6	68.58	2	28.75	2.57
331	Квартира	6	6	65.11	2	28.42	2.57
332	Квартира	6	6	51.98	1	15.32	2.57
333	Квартира	7	6	41.91	1	14.17	2.57
334	Квартира	7	6	28.50	1	16.36	2.57
335	Квартира	7	6	66.37	2	24.40	2.57
336	Квартира	7	6	55.44	2	25.41	2.57
337	Квартира	7	6	68.58	2	28.75	2.57
338	Квартира	7	6	68.42	2	28.42	2.57
339	Квартира	7	6	51.98	1	15.32	2.57
340	Квартира	8	6	41.91	1	14.17	2.57
341	Квартира	8	6	28.50	1	16.36	2.57
342	Квартира	8	6	66.37	2	24.40	2.57
343	Квартира	8	6	55.44	2	25.41	2.57
344	Квартира	8	6	72.95	2	28.75	2.57
345	Квартира	8	6	68.42	2	28.42	2.57

346	Квартира	8	6	55.00	1	15.32	2.57
347	Квартира	9	6	41.91	1	14.17	2.57
348	Квартира	9	6	28.50	1	16.36	2.57
349	Квартира	9	6	66.37	2	24.40	2.57
350	Квартира	9	6	55.44	2	25.41	2.57
351	Квартира	9	6	72.95	2	28.75	2.57
352	Квартира	9	6	65.11	2	28.42	2.57
353	Квартира	9	6	55.00	1	15.32	2.57
354	Квартира	10	6	41.13	1	13.86	4.39
355	Квартира	10	6	27.74	1	15.80	4.39
356	Квартира	10	6	64.67	2	24.02	4.39
357	Квартира	10	6	54.12	2	25.09	4.39
358	Квартира	10	6	72.25	2	28.05	4.39
359	Квартира	10	6	64.11	2	28.03	4.39
360	Квартира	10	6	50.93	1	14.72	4.39
361	Квартира	1	7	37.82	1	10.98	3.02
362	Квартира	1	7	27.90	1	19.59	3.02
363	Квартира	1	7	45.71	1	15.60	3.02
364	Квартира	1	7	63.95	2	30.01	3.02
365	Квартира	1	7	41.12	1	11.31	3.02
366	Квартира	1	7	39.21	1	11.31	3.02
367	Квартира	2	7	37.82	1	10.98	2.57
368	Квартира	2	7	27.90	1	19.59	2.57
369	Квартира	2	7	45.71	1	15.60	2.57
370	Квартира	2	7	63.95	2	30.01	2.57
371	Квартира	2	7	41.14	1	11.31	2.57
372	Квартира	2	7	39.21	1	11.31	2.57
373	Квартира	2	7	54.82	2	22.92	2.57
374	Квартира	2	7	65.02	2	25.43	2.57
375	Квартира	3	7	37.82	1	10.98	2.57

376	Квартира	3	7	27.90	1	19.59	2.57
377	Квартира	3	7	45.71	1	15.60	2.57
378	Квартира	3	7	63.95	2	30.01	2.57
379	Квартира	3	7	41.14	1	11.31	2.57
380	Квартира	3	7	39.21	1	11.31	2.57
381	Квартира	3	7	54.82	2	22.92	2.57
382	Квартира	3	7	65.02	2	25.43	2.57
383	Квартира	4	7	37.82	1	10.98	2.57
384	Квартира	4	7	27.90	1	19.59	2.57
385	Квартира	4	7	45.71	1	15.60	2.57
386	Квартира	4	7	63.95	2	30.01	2.57
387	Квартира	4	7	41.14	1	11.31	2.57
388	Квартира	4	7	39.21	1	11.31	2.57
389	Квартира	4	7	54.82	2	22.92	2.57
390	Квартира	4	7	65.02	2	25.43	2.57
391	Квартира	5	7	37.82	1	10.98	2.57
392	Квартира	5	7	27.90	1	19.59	2.57
393	Квартира	5	7	45.71	1	15.60	2.57
394	Квартира	5	7	63.95	2	30.01	2.57
395	Квартира	5	7	41.14	1	11.31	2.57
396	Квартира	5	7	39.21	1	11.31	2.57
397	Квартира	5	7	54.82	2	22.92	2.57
398	Квартира	5	7	65.02	2	25.43	2.57
399	Квартира	6	7	37.43	1	10.98	2.57
400	Квартира	6	7	27.59	1	17.65	2.57
401	Квартира	6	7	45.32	1	15.60	2.57
402	Квартира	6	7	67.58	2	30.01	2.57
403	Квартира	6	7	40.68	1	11.31	2.57
404	Квартира	6	7	41.12	1	11.31	2.57
405	Квартира	6	7	54.41	2	22.92	2.57

406	Квартира	6	7	64.63	2	25.43	2.57
407	Квартира	7	7	37.43	1	10.98	2.57
408	Квартира	7	7	27.59	1	17.65	2.57
409	Квартира	7	7	45.32	1	15.60	2.57
410	Квартира	7	7	67.58	2	30.01	2.57
411	Квартира	7	7	40.68	1	11.31	2.57
412	Квартира	7	7	38.80	1	11.31	2.57
413	Квартира	7	7	56.73	2	22.92	2.57
414	Квартира	7	7	64.63	2	25.43	2.57
415	Квартира	8	7	37.43	1	10.98	2.57
416	Квартира	8	7	27.59	1	17.65	2.57
417	Квартира	8	7	45.32	1	15.60	2.57
418	Квартира	8	7	63.55	2	30.01	2.57
419	Квартира	8	7	44.60	1	11.31	2.57
420	Квартира	8	7	38.80	1	11.31	2.57
421	Квартира	8	7	56.73	2	22.92	2.57
422	Квартира	8	7	64.63	2	25.43	2.57
423	Квартира	9	7	37.43	1	10.98	2.57
424	Квартира	9	7	27.59	1	17.65	2.57
425	Квартира	9	7	45.32	1	15.60	2.57
426	Квартира	9	7	63.55	2	30.01	2.57
427	Квартира	9	7	44.60	1	11.31	2.57
428	Квартира	9	7	38.80	1	11.31	2.57
429	Квартира	9	7	54.41	2	22.92	2.57
430	Квартира	9	7	64.63	2	25.43	2.57
431	Квартира	1	8	28.67	1	19.92	3.02
432	Квартира	1	8	57.88	2	22.92	3.02
433	Квартира	1	8	53.91	2	23.82	3.02
434	Квартира	1	8	39.22	1	11.90	3.02
435	Квартира	1	8	57.15	2	26.83	3.02

436	Квартира	1	8	46.82	1	15.60	3.02
437	Квартира	2	8	28.67	1	19.92	2.57
438	Квартира	2	8	57.91	2	22.92	2.57
439	Квартира	2	8	53.91	2	23.82	2.57
440	Квартира	2	8	39.22	1	11.90	2.57
441	Квартира	2	8	40.29	1	11.90	2.57
442	Квартира	2	8	57.20	2	26.83	2.57
443	Квартира	2	8	46.85	1	15.60	2.57
444	Квартира	2	8	36.53	1	10.44	2.57
445	Квартира	3	8	28.67	1	19.92	2.57
446	Квартира	3	8	57.91	2	22.92	2.57
447	Квартира	3	8	53.91	2	23.82	2.57
448	Квартира	3	8	39.22	1	11.90	2.57
449	Квартира	3	8	40.29	1	11.90	2.57
450	Квартира	3	8	57.20	2	26.83	2.57
451	Квартира	3	8	46.85	1	15.60	2.57
452	Квартира	3	8	36.53	1	10.44	2.57
453	Квартира	4	8	28.67	1	19.92	2.57
454	Квартира	4	8	57.91	2	22.92	2.57
455	Квартира	4	8	53.91	2	23.82	2.57
456	Квартира	4	8	39.22	1	11.90	2.57
457	Квартира	4	8	40.29	1	11.90	2.57
458	Квартира	4	8	57.20	2	26.83	2.57
459	Квартира	4	8	46.85	1	15.60	2.57
460	Квартира	4	8	36.53	1	10.44	2.57
461	Квартира	5	8	28.67	1	19.92	2.57
462	Квартира	5	8	57.91	2	22.92	2.57
463	Квартира	5	8	53.91	2	23.82	2.57
464	Квартира	5	8	39.22	1	11.90	2.57
465	Квартира	5	8	40.29	1	11.90	2.57

466	Квартира	5	8	57.20	2	26.83	2.57
467	Квартира	5	8	46.85	1	15.60	2.57
468	Квартира	5	8	36.53	1	10.44	2.57
469	Квартира	6	8	28.23	1	17.25	2.57
470	Квартира	6	8	57.49	2	22.93	2.57
471	Квартира	6	8	58.23	2	23.82	2.57
472	Квартира	6	8	38.77	1	11.90	2.57
473	Квартира	6	8	42.50	1	11.90	2.57
474	Квартира	6	8	56.74	2	24.17	2.57
475	Квартира	6	8	46.45	1	15.60	2.57
476	Квартира	6	8	39.12	1	10.44	2.57
477	Квартира	7	8	31.26	1	19.92	2.57
478	Квартира	7	8	57.49	2	22.93	2.57
479	Квартира	7	8	56.07	2	23.82	2.57
480	Квартира	7	8	41.38	1	11.90	2.57
481	Квартира	7	8	42.50	1	11.90	2.57
482	Квартира	7	8	59.26	2	26.79	2.57
483	Квартира	7	8	46.45	1	15.60	2.57
484	Квартира	7	8	36.14	1	10.44	2.57
485	Квартира	8	8	28.23	1	17.25	2.57
486	Квартира	8	8	57.49	2	22.93	2.57
487	Квартира	8	8	56.07	2	23.82	2.57
488	Квартира	8	8	41.38	1	11.90	2.57
489	Квартира	8	8	39.86	1	11.90	2.57
490	Квартира	8	8	59.26	2	26.79	2.57
491	Квартира	8	8	49.08	1	15.60	2.57
492	Квартира	8	8	40.99	1	10.44	2.57
493	Квартира	9	8	28.23	1	17.25	2.57
494	Квартира	9	8	57.49	2	22.93	2.57
495	Квартира	9	8	53.48	2	23.82	2.57

496	Квартира	9	8	38.83	1	11.90	2.57
497	Квартира	9	8	42.50	1	11.90	2.57
498	Квартира	9	8	56.79	2	24.22	2.57
499	Квартира	9	8	49.08	1	15.60	2.57
500	Квартира	9	8	40.99	1	10.44	2.57
501	Квартира	10	8	31.88	1	19.68	4.39
502	Квартира	10	8	60.66	2	22.81	4.39
503	Квартира	10	8	57.86	2	23.82	4.39
504	Квартира	10	8	38.43	1	11.59	4.39
505	Квартира	10	8	39.59	1	11.59	4.39
506	Квартира	10	8	58.65	2	26.25	4.39
507	Квартира	10	8	45.98	1	15.20	4.39
508	Квартира	10	8	35.85	1	10.15	4.39

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
509	Нежилое помещение	1	1	58.58	Офисное помещение	51.90	3.02
					Сан.узел	4.55	
					ПУИ	2.13	
510	Нежилое помещение	1	1	100.86	Офисное помещение	91.96	3.02
					Сан.узел	6.02	
					ПУИ	2.88	
511	Нежилое помещение	1	1	100.37	Офисное помещение	94.08	3.02
					Сан.узел	3.87	
					ПУИ	2.42	

512	Нежилое помещение	1	2	92.39	Офисное помещение	83.63	3.02
					Сан.узел	5.80	
					ПУИ	2.96	
513	Нежилое помещение	1	2	111.06	Офисное помещение	104.37	3.02
					Сан.узел	4.50	
					ПУИ	2.19	
514	Нежилое помещение	1	2	64.38	Офисное помещение	59.94	3.02
					Сан.узел	2.25	
					ПУИ	2.19	
515	Нежилое помещение	1	2	97.93	Офисное помещение	91.04	3.02
					Сан.узел	4.81	
					ПУИ	2.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 1, секция 1, техническое подполье	Техническое	436.95
2	Тамбур	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	18.67
3	Тамбур	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	14.81
4	Тамбур	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	10.80
5	Тамбур	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	19.62
6	КУИ	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	4.58
7	Электрощитовая	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	10.11

8	Колясочная	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	22.84
9	Сан.узел	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	4.23
10	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	11.12
11	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	14.65
12	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	14.65
13	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	34.69
14	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	4.16
15	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	14.65
16	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	34.69
17	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	4.16
18	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	14.65
19	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	34.69
20	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	4.16
21	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	14.65
22	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	34.69
23	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	4.16
24	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	14.65
25	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	34.69
26	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	4.16
27	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	14.65
28	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	34.69
29	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	4.16
30	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	14.65
31	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	34.69
32	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	4.16
33	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	14.65
34	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	34.69
35	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	4.16
36	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	14.65
37	Коридор	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	34.69

38	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	4.16
39	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, техническое подполье	Техническое	8.63
40	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 2, секция 2, техническое подполье	Техническое	366.49
41	ИТП	ГП-3, подъезд 2, секция 2, техническое подполье	Техническое	54.17
42	Тамбур	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Общественное	12.98
43	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Техническое	6.43
44	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Техническое	14.65
45	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Техническое	3.59
46	Узел связи	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Техническое	8.05
47	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 2	Техническое	14.65
48	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 2	Техническое	38.52
49	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 2	Техническое	7.30
50	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 3	Техническое	14.65
51	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 3	Техническое	38.52
52	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 3	Техническое	7.30
53	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 4	Техническое	14.65
54	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 4	Техническое	38.52
55	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 4	Техническое	7.30
56	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 5	Техническое	14.65
57	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 5	Техническое	38.52
58	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 5	Техническое	7.30
59	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 6	Техническое	14.65
60	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 6	Техническое	38.52
61	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 6	Техническое	7.30
62	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 7	Техническое	14.65
63	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 7	Техническое	38.52
64	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 7	Техническое	7.30
65	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 8	Техническое	14.65

66	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 8	Техническое	38.52
67	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 8	Техническое	7.30
68	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 9	Техническое	14.65
69	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 9	Техническое	38.52
70	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 9	Техническое	7.30
71	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 10	Техническое	14.65
72	Коридор	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 10	Техническое	38.52
73	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 2, секция 2, этаж 10	Техническое	7.30
74	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 2, секция 2, кровля	Техническое	14.65
75	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 3, секция 3, техническое подполье	Техническое	369.25
76	Тамбур	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Общественное	37.04
77	Тамбур	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Общественное	9.52
78	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Техническое	29.40
79	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Техническое	5.04
80	КУИ	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Техническое	3.44
81	Электрощитовая	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Техническое	9.46
82	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Техническое	14.56
83	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 2	Техническое	30.29
84	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 2	Техническое	5.04
85	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 2	Техническое	14.56
86	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 3	Техническое	30.29
87	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 3	Техническое	5.04
88	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 3	Техническое	14.56
89	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 4	Техническое	30.29
90	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 4	Техническое	5.04
91	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 4	Техническое	14.56
92	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 5	Техническое	30.29
93	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 5	Техническое	5.04
94	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 5	Техническое	14.56

95	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 6	Техническое	30.29
96	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 6	Техническое	5.04
97	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 6	Техническое	14.56
98	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 7	Техническое	30.29
99	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 7	Техническое	5.04
100	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 7	Техническое	14.56
101	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 8	Техническое	30.29
102	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 8	Техническое	5.04
103	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 8	Техническое	14.56
104	Коридор	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 9	Техническое	30.29
105	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 9	Техническое	5.04
106	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 9	Техническое	14.56
107	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, техническое подполье	Техническое	6.57
108	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 4, секция 4, техническое подполье	Техническое	479.33
109	Насосная	ГП-3, подъезд 4, секция 4, техническое подполье	Техническое	33.64
110	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Техническое	50.91
111	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Техническое	4.02
112	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Техническое	14.56
113	Колясочная	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Общественное	23.26
114	Сан.узел	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Техническое	2.66
115	Тамбур	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Общественное	10.78
116	Узел связи	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 1	Техническое	4.73
117	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 2	Техническое	48.91
118	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 2	Техническое	19.42
119	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 2	Техническое	4.02
120	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 3	Техническое	48.91
121	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 3	Техническое	19.42
122	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 3	Техническое	4.02

123	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 4	Техническое	48.91
124	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 4	Техническое	19.42
125	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 4	Техническое	4.02
126	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 5	Техническое	48.91
127	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 5	Техническое	19.42
128	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 5	Техническое	4.02
129	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 6	Техническое	48.94
130	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 6	Техническое	4.02
131	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 6	Техническое	19.41
132	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 7	Техническое	48.94
133	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 7	Техническое	4.02
134	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 7	Техническое	19.41
135	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 8	Техническое	48.94
136	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 8	Техническое	4.02
137	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 8	Техническое	19.41
138	Коридор	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 9	Техническое	48.94
139	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 9	Техническое	4.02
140	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, этаж 9	Техническое	19.41
141	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 4, секция 4, кровля	Техническое	19.41
142	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 5, секция 5, техническое подполье	Техническое	471.88
143	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Техническое	41.43
144	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Техническое	4.75
145	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Техническое	14.56
146	Холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Общественное	18.72
147	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Техническое	14.07
148	КУИ	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Техническое	4.40
149	Колясочная	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Общественное	13.70
150	Тамбур	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 1	Общественное	9.88
151	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 2	Техническое	41.26

152	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 2	Техническое	4.75
153	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 2	Техническое	14.56
154	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 3	Техническое	41.05
155	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 3	Техническое	4.75
156	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 3	Техническое	14.56
157	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 4	Техническое	41.05
158	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 4	Техническое	4.75
159	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 4	Техническое	14.56
160	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 5	Техническое	41.05
161	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 5	Техническое	4.75
162	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 5	Техническое	14.56
163	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 6	Техническое	41.06
164	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 6	Техническое	4.75
165	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 6	Техническое	14.56
166	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 7	Техническое	41.06
167	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 7	Техническое	4.75
168	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 7	Техническое	14.56
169	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 8	Техническое	41.06
170	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 8	Техническое	4.75
171	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 8	Техническое	14.56
172	Коридор	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 9	Техническое	41.06
173	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 9	Техническое	4.75
174	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 5, секция 5, этаж 9	Техническое	14.56
175	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 6, секция 6, техническое подполье	Техническое	411.73
176	ИТП	ГП-3, подъезд 6, секция 6, техническое подполье	Техническое	57.90
177	Тамбур	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Общественное	11.85
178	Тамбур	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Общественное	8.84
179	Холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Общественное	32.16

180	ПУИ	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	3.47
181	Сан.узел ПУИ	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	2.10
182	Электрощитовая	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	9.18
183	Колясочная	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Общественное	12.21
184	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	42.50
185	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	5.11
186	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Техническое	15.31
187	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 2	Техническое	14.65
188	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 2	Техническое	5.11
189	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 2	Техническое	43.16
190	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 3	Техническое	14.65
191	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 3	Техническое	5.11
192	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 3	Техническое	43.16
193	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 4	Техническое	14.65
194	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 4	Техническое	5.11
195	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 4	Техническое	43.16
196	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 5	Техническое	14.65
197	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 5	Техническое	5.11
198	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 5	Техническое	43.16
199	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 6	Техническое	14.65
200	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 6	Техническое	5.11
201	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 6	Техническое	43.16
202	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 7	Техническое	14.65
203	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 7	Техническое	5.11
204	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 7	Техническое	43.16
205	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 8	Техническое	14.65
206	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 8	Техническое	5.11
207	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 8	Техническое	43.16
208	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 9	Техническое	14.65
209	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 9	Техническое	5.11

210	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 9	Техническое	43.16
211	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 10	Техническое	14.65
212	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 10	Техническое	5.11
213	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 10	Техническое	43.16
214	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 6, секция 6, кровля	Техническое	14.65
215	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 7, секция 7, техническое подполье	Техническое	494.89
216	Тамбур	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Общественное	10.69
217	Тамбур	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Общественное	11.17
218	Холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Общественное	48.45
219	Электрощитовая	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Техническое	5.72
220	ПУИ	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Техническое	5.29
221	Колясочная	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Общественное	15.68
222	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Техническое	14.65
223	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Техническое	4.78
224	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Техническое	34.50
225	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 2	Техническое	14.65
226	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 2	Техническое	4.78
227	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 2	Техническое	49.89
228	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 3	Техническое	14.65
229	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 3	Техническое	4.78
230	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 3	Техническое	49.89
231	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 4	Техническое	14.65
232	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 4	Техническое	4.78
233	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 4	Техническое	49.89
234	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 5	Техническое	14.65
235	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 5	Техническое	4.78
236	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 5	Техническое	49.89
237	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 6	Техническое	14.65
238	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 6	Техническое	4.78

239	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 6	Техническое	49.89
240	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 7	Техническое	14.65
241	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 7	Техническое	4.78
242	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 7	Техническое	49.89
243	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 8	Техническое	14.65
244	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 8	Техническое	4.78
245	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 8	Техническое	49.89
246	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 9	Техническое	14.65
247	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 9	Техническое	4.78
248	Межквартирный коридор	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 9	Техническое	49.89
249	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-3, подъезд 8, секция 8, техническое подполье	Техническое	463.62
250	Тамбур	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	3.96
251	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Техническое	30.27
252	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Техническое	4.24
253	Вестибюль	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	17.88
254	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Техническое	14.65
255	КУИ	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Техническое	3.14
256	Помещение хранения	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Техническое	7.30
257	Тамбур	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	8.01
258	Колясочная	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	18.06
259	Тамбур	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	7.14
260	Тамбур	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 1	Общественное	9.26
261	Вестибюль	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 2	Общественное	41.92
262	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 2	Техническое	4.24
263	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 2	Техническое	14.65
264	Вестибюль	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 3	Общественное	41.92
265	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 3	Техническое	4.24
266	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 3	Техническое	14.65
267	Вестибюль	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 4	Общественное	41.92

268	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 4	Техническое	4.24
269	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 4	Техническое	14.65
270	Вестибюль	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 5	Общественное	41.92
271	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 5	Техническое	4.24
272	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 5	Техническое	14.65
273	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 6	Техническое	41.91
274	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 6	Техническое	4.24
275	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 6	Техническое	14.64
276	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 7	Техническое	41.91
277	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 7	Техническое	4.24
278	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 7	Техническое	14.64
279	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 8	Техническое	41.91
280	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 8	Техническое	4.24
281	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 8	Техническое	14.64
282	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 9	Техническое	41.91
283	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 9	Техническое	4.24
284	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 9	Техническое	14.64
285	Коридор	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 10	Техническое	41.91
286	Лифтовой холл	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 10	Техническое	4.24
287	Лестничная клетка	ГП-3, подъезд 8, секция 8, этаж 10	Техническое	14.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ГП-3, подъезд 1, секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	ГП-3, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
3	ГП-3, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	ГП-3, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	ГП-3, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	ГП-3, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
7	ГП-3, подъезд 2, секция 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	ГП-3, подъезд 2, секция 2, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	ГП-3, подъезд 2, секция 2, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	ГП-3, подъезд 2, секция 2, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	ГП-3, подъезд 2, секция 2, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
12	ГП-3, подъезд 2, секция 2, кровля	Котельная	Для получения тепловой энергии
13	ГП-3, подъезд 3, секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
14	ГП-3, подъезд 3, секция 3, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
15	ГП-3, подъезд 3, секция 3, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	ГП-3, подъезд 3, секция 3, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	ГП-3, подъезд 3, секция 3, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
18	ГП-3, подъезд 3, секция 3, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
19	ГП-3, подъезд 4, секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
20	ГП-3, подъезд 4, секция 4, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	ГП-3, подъезд 4, секция 4, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

22	ГП-3, подъезд 4, секция 4, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
23	ГП-3, подъезд 4, секция 4, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
24	ГП-3, подъезд 5, секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
25	ГП-3, подъезд 5, секция 5, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	ГП-3, подъезд 5, секция 5, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	ГП-3, подъезд 5, секция 5, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
28	ГП-3, подъезд 5, секция 5, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
29	ГП-3, подъезд 6, секция 6	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
30	ГП-3, подъезд 6, секция 6, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
31	ГП-3, подъезд 6, секция 6, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	ГП-3, подъезд 6, секция 6, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	ГП-3, подъезд 6, секция 6, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
34	ГП-3, подъезд 6, секция 6, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
35	ГП-3, подъезд 6, секция 6, кровля	Котельная	Для получения тепловой энергии
36	ГП-3, подъезд 7, секция 7	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
37	ГП-3, подъезд 7, секция 7, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
38	ГП-3, подъезд 7, секция 7, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	ГП-3, подъезд 7, секция 7, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

40	ГП-3, подъезд 7, секция 7, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
41	ГП-3, подъезд 7, секция 7, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
42	ГП-3, подъезд 8, секция 8	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
43	ГП-3, подъезд 8, секция 8, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	ГП-3, подъезд 8, секция 8, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	ГП-3, подъезд 8, секция 8, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
46	ГП-3, подъезд 8, секция 8, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 587 891 650,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0215001:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810767100022957
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651

		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 324

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 241,47 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 503 851 216,1 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 23-36/56
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.11.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.02.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская архитектора Табанакова А.В
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203121959
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-012288-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311302537
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Мозаика парк" (2 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Сибстройвек
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203379404

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-77-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-77-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-30/2652
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0215001:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 103,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 8
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17122020-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17122020-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202231420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3051119-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/5322/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 54
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.25	2	31.23	2.57
2	Квартира	2	1	71.51	3	41.79	2.57
3	Квартира	2	1	39.77	1	9.57	2.57
4	Квартира	2	1	40.12	1	9.72	2.57
5	Квартира	2	1	62.14	2	24.19	2.57
6	Квартира	2	1	91.07	3	43.63	2.57
7	Квартира	3	1	68.25	2	31.23	2.57
8	Квартира	3	1	85.67	3	42.68	2.57
9	Квартира	3	1	43.97	1	11.31	2.57
10	Квартира	3	1	44.32	1	11.46	2.57
11	Квартира	3	1	66.07	2	28.12	2.57
12	Квартира	3	1	91.07	3	43.63	2.57
13	Квартира	4	1	70.64	2	31.23	2.57
14	Квартира	4	1	94.55	3	42.68	2.57
15	Квартира	4	1	46.36	1	11.31	2.57

16	Квартира	4	1	46.30	1	11.46	2.57
17	Квартира	4	1	69.26	2	28.92	2.57
18	Квартира	4	1	91.07	3	43.63	2.57
19	Квартира	5	1	70.64	2	31.23	2.57
20	Квартира	5	1	91.52	3	42.68	2.57
21	Квартира	5	1	45.95	1	11.31	2.57
22	Квартира	5	1	46.71	1	11.46	2.57
23	Квартира	5	1	69.26	2	28.92	2.57
24	Квартира	5	1	91.07	3	43.63	2.57
25	Квартира	6	1	70.64	2	31.23	2.57
26	Квартира	6	1	94.55	3	42.68	2.57
27	Квартира	6	1	46.36	1	11.31	2.57
28	Квартира	6	1	46.30	1	11.46	2.57
29	Квартира	6	1	69.26	2	28.92	2.57
30	Квартира	6	1	91.07	3	43.63	2.57
31	Квартира	7	1	70.64	2	31.23	2.57
32	Квартира	7	1	91.52	3	42.68	2.57
33	Квартира	7	1	45.95	1	11.31	2.57
34	Квартира	7	1	46.71	1	11.46	2.57
35	Квартира	7	1	69.26	2	28.92	2.57
36	Квартира	7	1	91.07	3	43.63	2.57
37	Квартира	8	1	70.44	2	31.23	2.57
38	Квартира	8	1	93.88	3	42.68	2.57
39	Квартира	8	1	46.16	1	11.31	2.57
40	Квартира	8	1	46.10	1	11.46	2.57
41	Квартира	8	1	69.06	2	28.92	2.57
42	Квартира	8	1	91.07	3	43.63	2.57
43	Квартира	9	1	70.44	2	31.23	2.57
44	Квартира	9	1	93.88	3	42.68	2.57
45	Квартира	9	1	46.16	1	11.31	2.57

46	Квартира	9	1	46.10	1	11.46	2.57
47	Квартира	9	1	69.06	2	28.92	2.57
48	Квартира	9	1	91.07	3	43.63	2.57
49	Квартира	10	1	70.44	2	31.23	2.57
50	Квартира	10	1	93.88	3	42.68	2.57
51	Квартира	10	1	46.16	1	11.31	2.57
52	Квартира	10	1	46.10	1	11.46	2.57
53	Квартира	10	1	69.06	2	28.92	2.57
54	Квартира	10	1	91.07	3	43.63	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
55	Нежилое помещение	1	1	95.03	Офисное помещение	88.40	3.02
					Сан.узел	4.32	
					ПУИ	2.31	
56	Нежилое помещение	1	1	90.29	Офисное помещение	83.36	3.02
					Сан.узел	2.93	
					ПУИ	4.00	
57	Нежилое помещение	1	1	80.23	Офисное помещение	73.63	3.02
					Сан.узел	4.28	
					ПУИ	2.32	
58	Нежилое помещение	1	1	61.74	Офисное помещение	54.10	3.02
					Сан.узел	5.13	
					ПУИ	2.51	

59	Нежилое помещение	1	2	522.93	Нежилое	495.68	3.02
					Тамбур	8.62	
					Сан.узел	5.14	
					Сан.узел	4.97	
					КУИ	8.52	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, техническое подполье	Техническое	11.98
2	ИТП	ГП-4, подъезд 1, секция 1, техническое подполье	Техническое	75.92
3	Насосная	ГП-4, подъезд 1, секция 1, техническое подполье	Техническое	69.91
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	ГП-4, подъезд 1, секция 1, техническое подполье	Техническое	304.81
5	Тамбур	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	7.24
6	Тамбур	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	18.63
7	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	7.36
8	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	14.65
9	Вестибюль	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	21.42
10	Колясочная	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Общественное	13.49
11	Электрощитовая	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	10.32
12	КУИ	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	9.63
13	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	3.59
14	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Техническое	3.59

15	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	14.65
16	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	40.27
17	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 2	Техническое	5.43
18	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	14.65
19	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	40.27
20	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 3	Техническое	5.43
21	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	14.65
22	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	40.27
23	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 4	Техническое	5.43
24	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	14.65
25	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	40.27
26	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 5	Техническое	5.43
27	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	14.65
28	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	40.27
29	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 6	Техническое	5.43
30	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	14.65
31	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	40.27
32	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 7	Техническое	5.43
33	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	14.65
34	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	40.27
35	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 8	Техническое	5.43
36	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	14.65
37	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	40.27
38	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 9	Техническое	5.43
39	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	14.65
40	Коридор	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	40.27
41	Лифтовой холл	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 10	Техническое	5.43
42	Лестничная клетка	ГП-4, подъезд 1, секция 1, кровля	Техническое	14.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ГП-4, подъезд 1, секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	ГП-4, подъезд 1, секция 1, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
3	ГП-4, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	ГП-4, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	ГП-4, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	ГП-4, подъезд 1, секция 1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
7	ГП-4, подъезд 1, секция 1, кровля	Котельная	Для получения тепловой энергии
8	ГП-4, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
9	ГП-4, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	ГП-4, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	ГП-4, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Система водоотведения	Водоотведение
12	ГП-4, подъезд 2, секция 2, этаж 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 277 942 334,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810067100044486
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 875,63 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74 280 287,2 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 611925185851995715494174654858177467815

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНВЕСТ",
ХАЛИМОН АЛЕКСЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, ТЮМЕНЬ ГОРОД

Действителен: с 03.02.2023 по 03.05.2024