

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001770 от 31.03.2026

**Шесть секций многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземно  надземной автостоянкой в осях 6/1-П/4, П/Г-П/А, П/4-З/1, 3/1-З/6, 3/А-1/К, 1/2- 7/4, 7/Ж-З/К, (№1.1, 1.2, 1.3, 1.6, 1.7, 1.8, 2.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 29.10.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАКТИКА-ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ПРАКТИКА-ИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620063</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>8 Марта</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>стр 49</b>
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: <b>620063, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул 8 Марта, стр 49, офис 403</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73432879955</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>chkalovskij@gk-praktika.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://gk-praktika.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Невмержицкий</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАКТИКА-ИНВЕСТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>662514699113</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Компания Практика</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671290813</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600076910</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.12.2023</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Дюна-Строй</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671013577</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>52 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Невмержицкий</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>24 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05831363357</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>662514699113</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Дягилева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юлия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>24 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01393457143</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667354340812</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Невмержицкий</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>52 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05831363357</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>662514699113</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО Дюна-строй</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Практика Восток»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671299661</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1246600018004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Энергия»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671101720</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658083885</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Практика-Инвест»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671290813</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600076910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Южный город»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671151601</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600018238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Север»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671228727</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226600036156</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Жилой комплекс «Темп»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658534147</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600024443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Практика-А»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671291101</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236600077944</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Алюар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658457894</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146658011543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «СК Практика»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670397458</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136670003161</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик «Корпорация «Ваш дом»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671224578</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671016520</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Практика»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671002110</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156671000419</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-721,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 533,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>507 424,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Шесть секций многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой в осях 6/1-П/4, П/Г-П/А, П/4-3/1, 3/1-3/6, 3/А-1/К, 1/2-7/4, 7/Ж-3/К (№ 1.1, 1.2, 1.3, 1.6, 1.7, 1.8, 2.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В границах улиц Патриса Лумумбы-Мусорского-пер.Газорезчиков</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>33</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>42952.55 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 379,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 516,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 895,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геосектор</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6613009525</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦПРОЕКТ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6671096527</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-044013-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАРАНТИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Чкаловский парк"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>УралСнаб</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6672345367</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-291-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.08.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5-2595-КРТ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2037</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Екатеринбург</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0504085:220</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 102,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>109</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>90</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусмотрено размещение площадок:-площадка для игр детей – в полном объёме в границах земельного участка-площадка для отдыха взрослого населения – в полном объёме в границах земельного участка;-площадка для занятий физической культурой и массовым спортом – в полном объёме в границах земельного участка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Проектом предусмотрено размещение площадок:-площадка для игр детей – в полном объёме в границах земельного участка-площадка для отдыха взрослого населения – в полном объёме в границах земельного участка;-площадка для занятий физической культурой и массовым спортом – в полном объёме в границах земельного участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На первом этаже секции в осях 2/Б 2/В предусмотрена мусоросборная камера. Мусоросборная камера имеет выход на главный фасад, так же мусоросборная камера имеет выход со стороны цокольного уровня встроенно-пристроенной автостоянки. На первом этаже секции в осях 6/В-6/Г предусмотрена мусоросборная камера. Мусоросборная камера имеет выход на главный фасад, так же мусоросборная камера имеет выход со стороны цокольного уровня автостоянки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленена, проектом предусмотрено устройство газонов. Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,20 м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В местах пересечения пешеходных путей с автомобильными проездами проектируется пониженный бортовой камень для маломобильных групп населения и проезда специальной техники. Для обеспечения комфортных условий передвижения маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения. В проектной документации учтены требования СП 59.13330.2020-ширина тротуара принята не менее 2,0 м с учётом встречного движения инвалидов на креслах-колясках; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 4 %, поперечный – 2 %; покрытие тротуара предусмотрено из твёрдых материалов, ровное, шероховатое, предотвращающее скольжение; установка пониженного бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью; -уклон тротуара в сторону пониженного бортового камня принят не более 8</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В рамках благоустройства предусматривается устройство наружного освещения территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>100 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-19517/4-3274</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-19517/3-3274</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-18/57</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>794/2024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-424-2024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инсис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6662103947</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтмонтаж-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>466</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>182</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>109</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>73</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1.2	Квартира	2	4	79.20	3	33.00	2.70
1.1.2.2	Квартира	2	4	33.70	1	9.70	2.70
1.1.3.2	Квартира	2	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.2	Квартира	2	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.2	Квартира	2	4	49.10	2	23.00	2.70
1.1.6.2	Квартира	2	4	108.60	3	46.00	2.70
1.1.1.3	Квартира	3	4	78.00	3	33.00	2.70
1.1.2.3	Квартира	3	4	33.20	1	9.70	2.70
1.1.3.3	Квартира	3	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.3	Квартира	3	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.3	Квартира	3	4	49.00	2	23.00	2.70
1.1.6.3	Квартира	3	4	55.70	1	10.40	2.70
1.1.7.3	Квартира	3	4	69.30	2	27.70	2.70
1.1.1.4	Квартира	4	4	78.00	3	33.00	2.70
1.1.2.4	Квартира	4	4	32.80	1	9.70	2.70
1.1.3.4	Квартира	4	4	33.10	1	10.10	2.70
1.1.4.4	Квартира	4	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.4	Квартира	4	4	49.00	2	23.00	2.70
1.1.6.4	Квартира	4	4	55.70	1	10.40	2.70
1.1.7.4	Квартира	4	4	69.30	2	27.70	2.70
1.1.1.5	Квартира	5	4	78.00	3	33.00	2.70
1.1.2.5	Квартира	5	4	33.20	1	9.70	2.70
1.1.3.5	Квартира	5	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.5	Квартира	5	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.5	Квартира	5	4	49.00	2	23.00	2.70
1.1.6.5	Квартира	5	4	55.70	1	10.40	2.70
1.1.7.5	Квартира	5	4	69.30	2	27.70	2.70
1.1.1.6	Квартира	6	4	78.00	3	33.00	2.70
1.1.2.6	Квартира	6	4	32.80	1	9.70	2.70
1.1.3.6	Квартира	6	4	33.10	1	10.10	2.70
1.1.4.6	Квартира	6	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.6	Квартира	6	4	49.00	2	23.00	2.70
1.1.6.6	Квартира	6	4	55.70	1	10.40	2.70
1.1.7.6	Квартира	6	4	69.30	2	27.70	2.70
1.1.1.7	Квартира	7	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.7	Квартира	7	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.7	Квартира	7	4	32.70	1	10.10	2.70

1.1.4.7	Квартира	7	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.7	Квартира	7	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.7	Квартира	7	4	55.10	1	10.40	2.70
1.1.7.7	Квартира	7	4	69.00	2	27.60	2.70
1.1.1.8	Квартира	8	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.8	Квартира	8	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.8	Квартира	8	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.8	Квартира	8	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.8	Квартира	8	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.8	Квартира	8	4	55.10	1	10.40	2.70
1.1.7.8	Квартира	8	4	69.00	2	27.60	2.70
1.1.1.9	Квартира	9	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.9	Квартира	9	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.9	Квартира	9	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.9	Квартира	9	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.9	Квартира	9	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.9	Квартира	9	4	55.10	1	10.40	2.70
1.1.7.9	Квартира	9	4	69.00	2	27.60	2.70
1.1.1.10	Квартира	10	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.10	Квартира	10	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.10	Квартира	10	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.10	Квартира	10	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.10	Квартира	10	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.10	Квартира	10	4	54.80	1	10.40	2.70
1.1.7.10	Квартира	10	4	68.60	2	22.20	2.70
1.1.1.11	Квартира	11	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.11	Квартира	11	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.11	Квартира	11	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.11	Квартира	11	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.11	Квартира	11	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.11	Квартира	11	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.11	Квартира	11	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.11	Квартира-студия	11	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.12	Квартира	12	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.12	Квартира	12	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.12	Квартира	12	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.12	Квартира	12	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.12	Квартира	12	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.12	Квартира	12	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.12	Квартира	12	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.12	Квартира-студия	12	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.13	Квартира	13	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.13	Квартира	13	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.13	Квартира	13	4	32.70	1	10.10	2.70

1.1.4.13	Квартира	13	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.13	Квартира	13	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.13	Квартира	13	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.13	Квартира	13	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.13	Квартира-студия	13	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.14	Квартира	14	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.14	Квартира	14	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.14	Квартира	14	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.14	Квартира	14	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.14	Квартира	14	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.14	Квартира	14	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.14	Квартира	14	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.14	Квартира-студия	14	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.15	Квартира	15	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.15	Квартира	15	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.15	Квартира	15	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.15	Квартира	15	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.15	Квартира	15	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.15	Квартира	15	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.15	Квартира	15	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.15	Квартира-студия	15	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.16	Квартира	16	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.16	Квартира	16	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.16	Квартира	16	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.16	Квартира	16	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.16	Квартира	16	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.16	Квартира	16	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.16	Квартира	16	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.16	Квартира-студия	16	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.17	Квартира	17	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.17	Квартира	17	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.17	Квартира	17	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.17	Квартира	17	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.17	Квартира	17	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.17	Квартира	17	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.17	Квартира	17	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.17	Квартира-студия	17	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.18	Квартира	18	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.18	Квартира	18	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.18	Квартира	18	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.18	Квартира	18	4	32.80	1	10.10	2.70

1.1.5.18	Квартира	18	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.18	Квартира	18	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.18	Квартира	18	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.18	Квартира-студия	18	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.19	Квартира	19	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.19	Квартира	19	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.19	Квартира	19	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.19	Квартира	19	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.19	Квартира	19	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.19	Квартира	19	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.19	Квартира	19	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.19	Квартира-студия	19	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.20	Квартира	20	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.20	Квартира	20	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.20	Квартира	20	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.20	Квартира	20	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.20	Квартира	20	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.20	Квартира	20	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.20	Квартира	20	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.20	Квартира-студия	20	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.21	Квартира	21	4	77.00	3	33.00	2.70
1.1.2.21	Квартира	21	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.21	Квартира	21	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.21	Квартира	21	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.21	Квартира	21	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.21	Квартира	21	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.21	Квартира	21	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.21	Квартира-студия	21	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.22	Квартира	22	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.22	Квартира	22	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.22	Квартира	22	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.22	Квартира	22	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.22	Квартира	22	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.22	Квартира	22	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.22	Квартира	22	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.22	Квартира-студия	22	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.23	Квартира	23	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.23	Квартира	23	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.23	Квартира	23	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.23	Квартира	23	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.23	Квартира	23	4	48.50	2	23.00	2.70

1.1.6.23	Квартира	23	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.23	Квартира	23	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.23	Квартира-студия	23	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.24	Квартира	24	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.24	Квартира	24	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.24	Квартира	24	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.24	Квартира	24	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.24	Квартира	24	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.24	Квартира	24	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.24	Квартира	24	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.24	Квартира-студия	24	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.25	Квартира	25	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.25	Квартира	25	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.25	Квартира	25	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.25	Квартира	25	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.25	Квартира	25	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.25	Квартира	25	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.25	Квартира	25	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.25	Квартира-студия	25	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.26	Квартира	26	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.26	Квартира	26	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.26	Квартира	26	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.26	Квартира	26	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.26	Квартира	26	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.26	Квартира	26	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.26	Квартира	26	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.26	Квартира-студия	26	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.27	Квартира	27	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.27	Квартира	27	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.27	Квартира	27	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.27	Квартира	27	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.27	Квартира	27	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.27	Квартира	27	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.27	Квартира	27	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.27	Квартира-студия	27	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.28	Квартира	28	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.28	Квартира	28	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.28	Квартира	28	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.28	Квартира	28	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.28	Квартира	28	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.28	Квартира	28	4	55.10	1	15.60	2.70

1.1.7.28	Квартира	28	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.28	Квартира-студия	28	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.29	Квартира	29	4	76.90	3	33.80	2.70
1.1.2.29	Квартира	29	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.29	Квартира	29	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.29	Квартира	29	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.29	Квартира	29	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.29	Квартира	29	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.29	Квартира	29	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.29	Квартира-студия	29	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.30	Квартира	30	4	72.80	3	43.40	2.70
1.1.2.30	Квартира	30	4	32.30	1	9.70	2.70
1.1.3.30	Квартира	30	4	32.70	1	10.10	2.70
1.1.4.30	Квартира	30	4	32.80	1	10.10	2.70
1.1.5.30	Квартира	30	4	48.50	2	23.00	2.70
1.1.6.30	Квартира	30	4	55.10	1	15.60	2.70
1.1.7.30	Квартира	30	4	38.40	1	12.20	2.70
1.1.8.30	Квартира-студия	30	4	30.80	1	12.80	2.70
1.1.1.31	Квартира-студия	31	4	40.10	1	18.30	2.70
1.1.2.31	Квартира	31	4	39.70	1	13.40	2.70
1.1.3.31	Квартира	31	4	68.70	2	20.20	2.70
1.1.4.31	Квартира	31	4	57.60	2	23.10	2.70
1.1.5.31	Квартира	31	4	49.30	1	12.20	2.70
1.1.6.31	Квартира-студия	31	4	30.80	1	12.80	2.70
1.2.1.2	Квартира	2	5	77.80	2	28.10	2.70
1.2.2.2	Квартира	2	5	38.90	1	15.90	2.70
1.2.3.2	Квартира	2	5	38.90	1	15.90	2.70
1.2.4.2	Квартира	2	5	41.40	1	11.80	2.70
1.2.1.3	Квартира	3	5	77.00	2	28.10	2.70
1.2.2.3	Квартира	3	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.3.3	Квартира	3	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.3	Квартира	3	5	76.70	2	24.70	2.70
1.2.1.4	Квартира	4	5	76.50	2	28.10	2.70
1.2.2.4	Квартира	4	5	38.40	1	15.90	2.70
1.2.3.4	Квартира	4	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.4	Квартира-студия	4	5	34.10	1	18.80	2.70
1.2.5.4	Квартира	4	5	90.50	2	35.50	2.70
1.2.1.5	Квартира	5	5	77.00	2	28.10	2.70
1.2.2.5	Квартира	5	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.3.5	Квартира	5	5	37.90	1	15.90	2.70

1.2.4.5	Квартира-студия	5	5	33.60	1	18.80	2.70
1.2.5.5	Квартира	5	5	91.90	2	35.50	2.70
1.2.1.6	Квартира	6	5	76.50	2	28.10	2.70
1.2.2.6	Квартира	6	5	38.40	1	15.90	2.70
1.2.3.6	Квартира	6	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.6	Квартира-студия	6	5	34.10	1	18.80	2.70
1.2.5.6	Квартира	6	5	91.40	2	35.50	2.70
1.2.1.7	Квартира	7	5	76.50	2	28.10	2.70
1.2.2.7	Квартира	7	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.3.7	Квартира	7	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.7	Квартира-студия	7	5	33.60	1	18.80	2.70
1.2.5.7	Квартира	7	5	91.40	2	35.50	2.70
1.2.1.8	Квартира	8	5	76.50	2	28.10	2.70
1.2.2.8	Квартира	8	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.3.8	Квартира	8	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.8	Квартира-студия	8	5	33.60	1	18.80	2.70
1.2.5.8	Квартира	8	5	91.40	2	35.50	2.70
1.2.1.9	Квартира	9	5	76.50	2	28.10	2.70
1.2.2.9	Квартира	9	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.3.9	Квартира	9	5	37.90	1	15.90	2.70
1.2.4.9	Квартира-студия	9	5	33.60	1	18.80	2.70
1.2.5.9	Квартира	9	5	91.40	2	35.50	2.70
1.3.1.2	Квартира	2	6	91.80	3	44.40	2.70
1.3.2.2	Квартира	2	6	58.80	2	27.10	2.70
1.3.3.2	Квартира	2	6	37.40	1	12.00	2.70
1.3.4.2	Квартира	2	6	60.40	2	23.20	2.70
1.3.5.2	Квартира	2	6	66.60	2	22.10	2.70
1.3.1.3	Квартира	3	6	91.00	3	44.40	2.70
1.3.2.3	Квартира	3	6	58.50	2	27.10	2.70
1.3.3.3	Квартира	3	6	37.40	1	12.00	2.70
1.3.4.3	Квартира	3	6	59.90	2	23.10	2.70
1.3.5.3	Квартира	3	6	65.50	2	22.10	2.70
1.3.1.4	Квартира	4	6	91.00	3	44.40	2.70
1.3.2.4	Квартира	4	6	58.00	2	27.10	2.70
1.3.3.4	Квартира	4	6	37.90	1	12.00	2.70
1.3.4.4	Квартира	4	6	59.90	2	23.10	2.70
1.3.5.4	Квартира	4	6	65.00	2	22.10	2.70
1.3.1.5	Квартира	5	6	92.40	3	44.40	2.70
1.3.2.5	Квартира	5	6	58.50	2	27.10	2.70
1.3.3.5	Квартира	5	6	37.40	1	12.00	2.70
1.3.4.5	Квартира	5	6	59.90	2	23.10	2.70

1.3.5.5	Квартира	5	6	65.50	2	22.10	2.70
1.3.1.6	Квартира	6	6	92.40	3	44.40	2.70
1.3.2.6	Квартира	6	6	58.00	2	27.10	2.70
1.3.3.6	Квартира	6	6	37.90	1	12.00	2.70
1.3.4.6	Квартира	6	6	59.90	2	23.10	2.70
1.3.5.6	Квартира	6	6	65.00	2	22.10	2.70
1.3.1.7	Квартира	7	6	92.40	3	44.40	2.70
1.3.2.7	Квартира	7	6	58.50	2	27.10	2.70
1.3.3.7	Квартира	7	6	37.40	1	12.00	2.70
1.3.4.7	Квартира	7	6	59.90	2	23.10	2.70
1.3.5.7	Квартира	7	6	65.50	2	22.10	2.70
1.3.1.8	Квартира	8	6	92.40	3	44.40	2.68
1.3.2.8	Квартира	8	6	58.00	2	27.10	2.68
1.3.3.8	Квартира	8	6	37.90	1	12.00	2.68
1.3.4.8	Квартира	8	6	59.90	2	23.10	2.68
1.3.5.8	Квартира	8	6	65.00	2	22.10	2.68
1.6.1.2	Квартира	2	1	55.80	1	19.10	2.70
1.6.2.2	Квартира	2	1	59.40	1	12.20	2.70
1.6.3.2	Квартира	2	1	124.30	3	68.50	2.70
1.6.1.3	Квартира	3	1	77.60	2	34.50	2.70
1.6.2.3	Квартира	3	1	37.80	1	12.20	2.70
1.6.3.3	Квартира	3	1	61.70	2	26.70	2.70
1.6.4.3	Квартира	3	1	104.70	3	57.70	2.70
1.6.1.4	Квартира	4	1	74.60	2	34.50	2.70
1.6.2.4	Квартира	4	1	37.50	1	12.20	2.70
1.6.3.4	Квартира	4	1	61.60	2	26.70	2.70
1.6.4.4	Квартира	4	1	102.10	3	52.50	2.70
1.6.1.5	Квартира	5	1	75.10	2	34.50	2.70
1.6.2.5	Квартира	5	1	38.90	1	12.20	2.70
1.6.3.5	Квартира	5	1	63.00	2	26.70	2.70
1.6.4.5	Квартира	5	1	101.60	3	52.50	2.70
1.6.1.6	Квартира	6	1	74.60	2	34.50	2.70
1.6.2.6	Квартира	6	1	38.90	1	12.20	2.70
1.6.3.6	Квартира	6	1	63.00	2	26.70	2.70
1.6.4.6	Квартира	6	1	102.10	3	52.50	2.70
1.6.1.7	Квартира	7	1	74.60	2	34.50	2.70
1.6.2.7	Квартира	7	1	38.90	1	12.20	2.70
1.6.3.7	Квартира	7	1	63.00	2	26.70	2.70
1.6.4.7	Квартира	7	1	101.60	3	52.50	2.70
1.6.1.8	Квартира	8	1	74.60	2	34.50	2.70
1.6.2.8	Квартира	8	1	38.90	1	12.20	2.70
1.6.3.8	Квартира	8	1	63.00	2	26.70	2.70
1.6.4.8	Квартира	8	1	101.60	3	52.50	2.70
1.6.1.9	Квартира	9	1	74.60	2	34.50	2.68
1.6.2.9	Квартира	9	1	38.90	1	12.20	2.68

1.6.3.9	Квартира	9	1	63.00	2	26.70	2.68
1.6.4.9	Квартира	9	1	101.60	3	52.50	2.68
1.7.1.2	Квартира	2	2	65.30	2	30.60	2.70
1.7.2.2	Квартира	2	2	59.50	2	31.50	2.70
1.7.3.2	Квартира	2	2	78.60	2	29.30	2.70
1.7.4.2	Квартира	2	2	50.10	1	16.60	2.70
1.7.5.2	Квартира-студия	2	2	32.50	1	15.20	2.70
1.7.6.2	Квартира	2	2	85.70	3	44.30	2.70
1.7.1.3	Квартира	3	2	64.80	2	30.60	2.70
1.7.2.3	Квартира	3	2	59.20	2	31.50	2.70
1.7.3.3	Квартира	3	2	77.60	2	29.30	2.70
1.7.4.3	Квартира	3	2	66.70	2	39.10	2.70
1.7.5.3	Квартира-студия	3	2	32.50	1	15.20	2.70
1.7.6.3	Квартира	3	2	85.60	3	44.30	2.70
1.7.1.4	Квартира	4	2	64.30	2	30.60	2.70
1.7.2.4	Квартира	4	2	59.70	2	31.50	2.70
1.7.3.4	Квартира	4	2	78.10	2	29.30	2.70
1.7.4.4	Квартира	4	2	66.70	2	39.10	2.70
1.7.5.4	Квартира-студия	4	2	32.50	1	15.20	2.70
1.7.6.4	Квартира	4	2	86.10	3	44.30	2.70
1.7.1.5	Квартира	5	2	62.50	2	26.40	2.70
1.7.2.5	Квартира	5	2	56.90	2	27.30	2.70
1.7.3.5	Квартира	5	2	77.60	2	29.30	2.70
1.7.4.5	Квартира	5	2	64.40	2	34.90	2.70
1.7.5.5	Квартира-студия	5	2	33.90	1	15.20	2.70
1.7.6.5	Квартира	5	2	83.30	3	44.30	2.70
1.7.1.6	Квартира	6	2	62.00	2	26.40	2.70
1.7.2.6	Квартира	6	2	57.40	2	27.30	2.70
1.7.3.6	Квартира	6	2	78.10	2	29.30	2.70
1.7.4.6	Квартира	6	2	64.40	2	34.90	2.70
1.7.5.6	Квартира-студия	6	2	33.90	1	15.20	2.70
1.7.6.6	Квартира	6	2	83.80	3	44.30	2.70
1.7.1.7	Квартира	7	2	62.00	2	26.40	2.70
1.7.2.7	Квартира	7	2	56.40	2	27.30	2.70
1.7.3.7	Квартира	7	2	77.60	2	29.30	2.70
1.7.4.7	Квартира	7	2	64.40	2	34.90	2.70
1.7.5.7	Квартира-студия	7	2	33.90	1	15.20	2.70
1.7.6.7	Квартира	7	2	83.30	3	44.30	2.70
1.7.1.8	Квартира	8	2	62.00	2	26.40	2.70
1.7.2.8	Квартира	8	2	56.40	2	27.30	2.70

1.7.3.8	Квартира	8	2	77.60	2	29.30	2.70
1.7.4.8	Квартира	8	2	64.40	2	34.90	2.70
1.7.5.8	Квартира-студия	8	2	33.90	1	15.20	2.70
1.7.6.8	Квартира	8	2	83.30	3	44.30	2.70
1.7.1.9	Квартира	9	2	62.00	2	26.40	2.68
1.7.2.9	Квартира	9	2	56.40	2	27.30	2.68
1.7.3.9	Квартира	9	2	77.60	2	29.30	2.68
1.7.4.9	Квартира	9	2	64.40	2	34.90	2.68
1.7.5.9	Квартира-студия	9	2	33.90	1	15.20	2.68
1.7.6.9	Квартира	9	2	83.30	3	44.30	2.68
1.8.1.2	Квартира	2	3	71.50	2	25.00	2.70
1.8.2.2	Квартира	2	3	38.10	1	11.00	2.70
1.8.3.2	Квартира	2	3	76.40	3	34.30	2.70
1.8.1.3	Квартира	3	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.3	Квартира	3	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.3	Квартира	3	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.3	Квартира	3	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.3	Квартира	3	3	74.80	3	34.30	2.70
1.8.1.4	Квартира	4	3	71.20	2	25.00	2.70
1.8.2.4	Квартира	4	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.4	Квартира	4	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.4	Квартира	4	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.4	Квартира	4	3	74.30	3	34.30	2.70
1.8.1.5	Квартира	5	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.5	Квартира	5	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.5	Квартира	5	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.5	Квартира	5	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.5	Квартира	5	3	74.80	3	34.30	2.70
1.8.1.6	Квартира	6	3	71.20	2	25.00	2.70
1.8.2.6	Квартира	6	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.6	Квартира	6	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.6	Квартира	6	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.6	Квартира	6	3	74.30	3	34.30	2.70
1.8.1.7	Квартира	7	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.7	Квартира	7	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.7	Квартира	7	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.7	Квартира	7	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.7	Квартира	7	3	74.30	3	34.30	2.70
1.8.1.8	Квартира	8	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.8	Квартира	8	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.8	Квартира	8	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.8	Квартира	8	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.8	Квартира	8	3	74.30	3	34.30	2.70
1.8.1.9	Квартира	9	3	70.70	2	25.00	2.70

1.8.2.9	Квартира	9	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.9	Квартира	9	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.9	Квартира	9	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.9	Квартира	9	3	74.30	3	34.30	2.70
1.8.1.10	Квартира	10	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.10	Квартира	10	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.10	Квартира	10	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.10	Квартира	10	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.10	Квартира	10	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.11	Квартира	11	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.11	Квартира	11	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.11	Квартира	11	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.11	Квартира	11	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.11	Квартира	11	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.12	Квартира	12	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.12	Квартира	12	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.12	Квартира	12	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.12	Квартира	12	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.12	Квартира	12	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.13	Квартира	13	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.13	Квартира	13	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.13	Квартира	13	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.13	Квартира	13	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.13	Квартира	13	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.14	Квартира	14	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.14	Квартира	14	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.14	Квартира	14	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.14	Квартира	14	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.14	Квартира	14	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.15	Квартира	15	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.15	Квартира	15	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.15	Квартира	15	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.15	Квартира	15	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.15	Квартира	15	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.16	Квартира	16	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.16	Квартира	16	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.16	Квартира	16	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.16	Квартира	16	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.16	Квартира	16	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.17	Квартира	17	3	70.70	2	25.00	2.70
1.8.2.17	Квартира	17	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.17	Квартира	17	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.17	Квартира	17	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.17	Квартира	17	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.18	Квартира	18	3	70.70	2	25.00	2.70

1.8.2.18	Квартира	18	3	36.80	1	11.00	2.70
1.8.3.18	Квартира	18	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.4.18	Квартира	18	3	37.40	1	11.80	2.70
1.8.5.18	Квартира	18	3	73.90	3	34.30	2.70
1.8.1.19	Квартира	19	3	93.60	3	34.60	2.70
1.8.2.19	Квартира	19	3	36.70	1	11.00	2.70
1.8.3.19	Квартира	19	3	98.90	3	37.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.40	Офисное помещение	48.10	4.20
					С/у	2.30	
Офис1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.80	Офисное помещение	53.20	4.20
					С/у	1.90	
					КУИ	1.70	
Офис1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.30	Офисное помещение	120.00	3.87
					С/у	3.10	
					С/у	3.00	
					КУИ	4.20	
Офис.УК	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.80	Офисное помещение	15.00	3.90
					Тамбур	12.80	
					С/у	2.30	
					Коридор	12.40	
					Диспетчерская	9.70	
					Диспетчерская	9.60	
1.01-16	Кладовая	-1	4	3.90	Помещение 1.01-16	3.90	3.85
1.01-17	Кладовая	-1	4	4.00	Помещение 1.01-17	4.00	3.85
1.01-18	Кладовая	-1	4	2.00	Помещение 1.01-18	2.00	3.85
Офис2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	98.70	Офисное помещение	92.30	3.75
					С/У	2.90	
					КУИ	3.50	

2.01-7	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-7	3.40	4.48
2.01-8	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-8	3.40	4.48
2.01-9	Кладовая	-1	5	3.60	Помещение 2.01-9	3.60	4.48
2.01-10	Кладовая	-1	5	3.60	Помещение 2.01-10	3.60	4.48
2.01-11	Кладовая	-1	5	3.30	Помещение 2.01-11	3.30	4.48
2.01-12	Кладовая	-1	5	3.60	Помещение 2.01-12	3.60	4.48
2.01-14	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-14	3.40	4.48
2.01-15	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-15	3.40	4.48
2.01-16	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-16	3.40	4.48
2.01-17	Кладовая	-1	5	4.00	Помещение 2.01-17	4.00	4.48
2.01-18	Кладовая	-1	5	3.80	Помещение 2.01-18	3.80	4.48
2.01-19	Кладовая	-1	5	2.90	Помещение 2.01-19	2.90	4.48
2.01-20	Кладовая	-1	5	3.10	Помещение 2.01-20	3.10	4.48
2.01-22	Кладовая	-1	5	3.60	Помещение 2.01-22	3.60	4.48
2.01-23	Кладовая	-1	5	3.50	Помещение 2.01-23	3.50	4.48
2.01-24	Кладовая	-1	5	3.20	Помещение 2.01-24	3.20	4.48
2.01-25	Кладовая	-1	5	3.50	Помещение 2.01-25	3.50	2.90
2.01-26	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-26	3.40	2.90
2.01-27	Кладовая	-1	5	3.40	Помещение 2.01-27	3.40	2.90
2.01-30	Кладовая	-1	5	7.60	Помещение 2.01-30	7.60	4.48
2.01-32	Кладовая	-1	5	3.30	Помещение 2.01-32	3.30	4.48
2.01-33	Кладовая	-1	5	3.30	Помещение 2.01-33	3.30	4.48
Офис3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	75.90	Офисное помещение	67.90	3.60
					КУИ	5.00	
					С/У	3.00	

Офис3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	86.40	Офисное помещение	82.00	3.73
					С/У	2.30	
					КУИ	2.10	
Офис3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	96.10	Офисное помещение	86.20	3.73
					С/У	6.00	
					КУИ	3.90	
3.01-7	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая 3.01-7	3.60	4.50
3.01-8	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая 3.01-8	5.30	4.50
3.01-9	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая 3.01-9	3.60	4.50
3.01-11	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая 3.01-11	3.10	4.50
3.01-12	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая 3.01-12	3.00	4.50
3.01-13	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая 3.01-13	3.70	4.50
3.01-15	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая 3.01-15	4.50	4.50
3.01-16	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая 3.01-16	3.50	4.50
3.01-17	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая 3.01-17	3.60	4.50
3.01-18	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая 3.01-18	3.50	4.50
3.01-19	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая 3.01-19	3.90	4.50
3.01-20	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая 3.01-20	3.90	4.50
3.01-21	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая 3.01-21	3.50	4.50
3.01-22	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая 3.01-22	3.60	4.50
3.01-23	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая 3.01-23	3.50	4.50
3.01-24	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая 3.01-24	4.90	4.50
Офис6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.90	Офисное помещение	17.90	4.31
6.01-10	Кладовая	-1	1	3.90	Помещение 6.01-10	3.90	3.67
6.01-11	Кладовая	-1	1	3.30	Помещение 6.01-11	3.30	3.88

6.01-12	Кладовая	-1	1	3.50	Помещение 6.01-12	3.50	3.67
Офис7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.30	Офисное помещение	84.50	4.15
					КУИ	3.30	
					С/У	3.50	
Офис7.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	209.90	Офисное помещение	199.70	4.15
					КУИ	3.30	
					С/У	3.50	
					С/У	3.40	
7.01-3	Кладовая	-1	2	3.40	Помещение 7.01-3	3.40	4.30
7.01-4	Кладовая	-1	2	4.00	Помещение 7.01-4	4.00	4.30
7.01-6	Кладовая	-1	2	4.00	Помещение 7.01-6	4.00	4.30
7.01-17	Кладовая	-1	2	3.20	Помещение 7.01-17	3.20	4.30
7.01-18	Кладовая	-1	2	4.00	Помещение 7.01-18	4.00	4.30
7.01-19	Кладовая	-1	2	3.90	Помещение 7.01-19	3.90	4.30
7.01-20	Кладовая	-1	2	4.00	Помещение 7.01-20	4.00	4.30
Офис8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.70	Офисное помещение	60.60	4.50
					КУИ	3.30	
					Санузел	3.80	
Офис8.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.00	Офисное помещение	97.20	4.11
					КУИ	3.70	
					Санузел	4.10	
Офис8.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	63.80	Офисное помещение	58.90	2.70
					Санузел	4.90	
151	Кладовая	1		4.30	Помещение 151	4.30	3.91
152	Кладовая	1		3.80	Помещение 152	3.80	3.91
153	Кладовая	1		3.80	Помещение 153	3.80	3.91

154	Кладовая	1		2.80	Помещение 154	2.80	3.91
155	Кладовая	1		2.70	Помещение 155	2.70	3.91
156	Кладовая	1		2.90	Помещение 156	2.90	3.91
157	Кладовая	1		3.00	Помещение 157	3.00	3.91
158	Кладовая	1		3.10	Помещение 158	3.10	3.91
201	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		23.80	Машино-место МГН (М4)	23.80	2.20
202	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		26.40	Машино-место МГН (М4)	26.40	2.20
203	Машино-место	-1		33.90	Машино-место с зависимым	33.90	2.20
204	Машино-место	-1		38.20	Машино-место с зависимым	38.20	2.20
205	Машино-место	-1		37.40	Машино-место с зависимым	37.40	2.20
206	Машино-место	-1		38.70	Машино-место с зависимым	38.70	2.20
207	Машино-место	-1		37.20	Машино-место с зависимым	37.20	2.20
208	Машино-место	-1		35.80	Машино-место с зависимым	35.80	2.20
209	Машино-место	-1		35.90	Машино-место с зависимым	35.90	2.20
210	Машино-место	-1		35.70	Машино-место с зависимым	35.70	2.20
211	Машино-место	-1		36.90	Машино-место с зависимым	36.90	2.20
212	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
213	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
214	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
215	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
216	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
217	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
218	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
219	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20

220	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		14.90	Машино-место МГН	14.90	2.20
221	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
222	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
223	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
224	Машино-место	-1		15.30	Машино-место	15.30	2.20
225	Машино-место	-1		13.80	Машино-место	13.80	2.20
226	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
227	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
228	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		16.20	Машино-место МГН	16.20	2.20
229	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
230	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
231	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
232	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		14.90	Машино-место МГН	14.90	2.20
233	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
234	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
235	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
236	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
237	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
238	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
239	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
240	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
241	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	2.20
242	Машино-место	-1		17.80	Машино-место	17.80	2.20
243	Машино-место	-1		17.70	Машино-место	17.70	2.20
244	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	2.20
245	Машино-место	-1		17.70	Машино-место	17.70	2.20
246	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	2.20
247	Машино-место	-1		16.40	Машино-место	16.40	2.20

248	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.20	Машино-место МГН (М4)	22.20	2.20
249	Машино-место	-1		15.40	Машино-место	15.40	2.20
250	Машино-место	-1		16.30	Машино-место	16.30	2.20
251	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	2.20
252	Машино-место	-1		17.80	Машино-место	17.80	2.20
253	Машино-место	-1		18.50	Машино-место	18.50	2.20
254	Машино-место	-1		18.90	Машино-место	18.90	2.20
255	Машино-место	-1		33.90	Машино-место с зависимым	33.90	2.20
256	Машино-место	-1		31.30	Машино-место с зависимым	31.30	2.20
257	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		23.80	Машино-место МГН (М4)	23.80	2.20
258	Машино-место	-1		38.60	Машино-место с зависимым	38.60	2.20
259	Машино-место	-1		36.00	Машино-место с зависимым	36.00	2.20
260	Машино-место	-1		45.50	Машино-место с зависимым	45.50	2.20
101	Машино-место	1		15.10	Машино-место	15.10	2.20
102	Машино-место	1		14.30	Машино-место	14.30	2.20
103	Машино-место	1		18.40	Машино-место	18.40	2.20
104	Машино-место	1		17.80	Машино-место	17.80	2.20
105	Машино-место	1		18.40	Машино-место	18.40	2.20
106	Машино-место	1		18.40	Машино-место	18.40	2.20
107	Машино-место	1		18.40	Машино-место	18.40	2.20
108	Машино-место	1		18.40	Машино-место	18.40	2.20
109	Машино-место	1		17.90	Машино-место	17.90	2.20
110	Машино-место	1		17.50	Машино-место	17.50	2.20
111	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
112	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
113	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
114	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
115	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
116	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
117	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
118	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
119	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20

120	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
121	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
122	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
123	Машино-место	1		15.30	Машино-место	15.30	2.20
124	Машино-место	1		13.80	Машино-место	13.80	2.20
125	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
126	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
127	Машино-место	1		16.20	Машино-место	16.20	2.20
128	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
129	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
130	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
131	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
132	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
133	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
134	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
135	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
136	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
137	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
138	Машино-место	1		14.90	Машино-место	14.90	2.20
139	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	2.20
140	Машино-место	1		18.20	Машино-место	18.20	2.20
141	Машино-место	1		18.00	Машино-место	18.00	2.20
142	Машино-место	1		18.00	Машино-место	18.00	2.20
143	Машино-место	1		18.00	Машино-место	18.00	2.20
144	Машино-место	1		17.90	Машино-место	17.90	2.20
145	Машино-место	1		17.50	Машино-место	17.50	2.20
146	Машино-место	1		40.70	Машино-место с зависимым	40.70	2.20
147	Машино-место	1		21.50	Машино-место	21.50	2.20
148	Машино-место	1		15.90	Машино-место	15.90	2.20
149	Машино-место	1		17.60	Машино-место	17.60	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.01-1	Тамбур-шлюз	Этаж - 1	общественное	8.80
1.01-2	Тамбур-шлюз	Этаж - 1	общественное	11.50
1.01-3	Лестничная клетка	Этаж - 1	общественное	16.40
1.01-4	Коридор	Этаж - 1	общественное	137.80
1.01-5	Тамбур-шлюз	Этаж - 1	общественное	22.20
1.01-6	Электрощитовая	Этаж - 1	техническое	17.80
1.01-7	Насосная ВПВ+АПТ	Этаж - 1	техническое	67.90

1.01-8	Венткамера	Этаж - 1	техническое	15.20
1.01-9	Венткамера	Этаж - 1	техническое	17.80
1.01-10	Венткамера	Этаж - 1	техническое	28.60
1.01-11	Сети связи	Этаж - 1	техническое	17.80
1.01-12	Узел ввода - насосная станция хоз.питьевого водоснабжения	Этаж - 1	техническое	36.20
1.01-13	Венткамера	Этаж - 1	техническое	15.10
1.01-14	Сети связи	Этаж - 1	техническое	12.10
1.01-15	Проход кладовых	Этаж - 1	общественное	5.70
1.1-16	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.40
1.1-17	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 1	общественное	17.50
1.1-18	Тамбур-шлюз	Этаж 1	общественное	3.50
1.1-19	Лифтовой холл	Этаж 1	общественное	22.20
1.1-20	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 1	общественное	17.50
1.1-22	Тамбур	Этаж 1	общественное	12.20
1.1-23	Тамбур	Этаж 1	общественное	7.30
1.1-24	Тамбур	Этаж 1	общественное	6.80
1.1-25	КУИ	Этаж 1	общественное	6.50
1.1-26	Колясочная	Этаж 1	общественное	16.50
1.1-27	Коридор	Этаж 1	общественное	22.30
1.1-28	Тамбур-шлюз	Этаж 1	общественное	3.50
1.1-29	Тамбур-шлюз	Этаж 1	общественное	3.00
1.1-30	Объектовый пункт пожаротушения	Этаж 1	техническое	3.50
1.2-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 2	общественное	18.20
1.2-2	Тамбур-шлюз	Этаж 2	общественное	3.00
1.2-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 2	общественное	17.50
1.2-4	Тамбур-шлюз	Этаж 2	общественное	3.00
1.2-5	Лифтовой холл	Этаж 2	общественное	22.50
1.2-6	Межквартирный коридор	Этаж 2	общественное	40.10
1.2-7	Тамбур	Этаж 2	общественное	5.00
1.2-8	Тамбур	Этаж 2	общественное	5.20
1.3-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 3	общественное	17.50
1.3-2	Тамбур-шлюз	Этаж 3	общественное	3.50
1.3-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 3	общественное	17.50
1.3-4	Тамбур-шлюз	Этаж 3	общественное	3.00
1.3-5	Лифтовой холл	Этаж 3	общественное	22.50
1.3-6	Межквартирный коридор	Этаж 3	общественное	36.70
1.4-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 4	общественное	17.50
1.4-2	Тамбур-шлюз	Этаж 4	общественное	3.50
1.4-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 4	общественное	17.50
1.4-4	Тамбур-шлюз	Этаж 4	общественное	3.00

1.4-5	Лифтовой холл	Этаж 4	общественное	22.50
1.4-6	Межквартирный коридор	Этаж 4	общественное	36.70
1.5-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 5	общественное	17.50
1.5-2	Тамбур-шлюз	Этаж 5	общественное	3.50
1.5-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 5	общественное	17.50
1.5-4	Тамбур-шлюз	Этаж 5	общественное	3.00
1.5-5	Лифтовой холл	Этаж 5	общественное	22.50
1.5-6	Межквартирный коридор	Этаж 5	общественное	36.70
1.6-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 6	общественное	17.50
1.6-2	Тамбур-шлюз	Этаж 6	общественное	3.50
1.6-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 6	общественное	17.50
1.6-4	Тамбур-шлюз	Этаж 6	общественное	3.00
1.6-5	Лифтовой холл	Этаж 6	общественное	22.50
1.6-6	Межквартирный коридор	Этаж 6	общественное	36.70
1.7-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 7	общественное	17.50
1.7-2	Тамбур-шлюз	Этаж 7	общественное	3.50
1.7-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 7	общественное	17.50
1.7-4	Тамбур-шлюз	Этаж 7	общественное	3.00
1.7-5	Лифтовой холл	Этаж 7	общественное	22.50
1.7-6	Межквартирный коридор	Этаж 7	общественное	36.70
1.8-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 8	общественное	17.50
1.8-2	Тамбур-шлюз	Этаж 8	общественное	3.50
1.8-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 8	общественное	17.50
1.8-4	Тамбур-шлюз	Этаж 8	общественное	3.00
1.8-5	Лифтовой холл	Этаж 8	общественное	22.50
1.8-6	Межквартирный коридор	Этаж 8	общественное	36.70
1.9-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 9	общественное	17.50
1.9-2	Тамбур-шлюз	Этаж 9	общественное	3.50
1.9-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 9	общественное	17.50
1.9-4	Тамбур-шлюз	Этаж 9	общественное	3.00
1.9-5	Лифтовой холл	Этаж 9	общественное	22.50
1.9-6	Межквартирный коридор	Этаж 9	общественное	36.70
1.10-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 10	общественное	17.50
1.10-2	Тамбур-шлюз	Этаж 10	общественное	3.50
1.10-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 10	общественное	17.50
1.10-4	Тамбур-шлюз	Этаж 10	общественное	3.00
1.10-5	Лифтовой холл	Этаж 10	общественное	22.50
1.10-6	Межквартирный коридор	Этаж 10	общественное	36.70
1.11-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 11	общественное	17.50
1.11-2	Тамбур-шлюз	Этаж 11	общественное	3.50
1.11-3	Лестничная клетка типа Н3	Этаж 11	общественное	17.50
1.11-4	Тамбур-шлюз	Этаж 11	общественное	3.00
1.11-5	Лифтовой холл	Этаж 11	общественное	22.50
1.11-6	Межквартирный коридор	Этаж 11	общественное	36.70
1.12-1	Лестничная клетка типа Н2+Н3	Этаж 12	общественное	17.50

1.12-2	Тамбур-шлюз	Этаж 12	общественное	3.50
1.12-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 12	общественное	17.50
1.12-4	Тамбур-шлюз	Этаж 12	общественное	3.00
1.12-5	Лифтовой холл	Этаж 12	общественное	22.50
1.13-1	Межквартирный коридор	Этаж 13	общественное	36.70
1.13-2	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 13	общественное	17.50
1.13-3	Тамбур-шлюз	Этаж 13	общественное	3.50
1.13-4	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 13	общественное	17.50
1.13-5	Тамбур-шлюз	Этаж 13	общественное	3.00
1.13-6	Лифтовой холл	Этаж 13	общественное	22.50
1.13-7	Межквартирный коридор	Этаж 13	общественное	36.70
1.14-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 14	общественное	17.50
1.14-2	Тамбур-шлюз	Этаж 14	общественное	3.50
1.14-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 14	общественное	17.50
1.14-4	Тамбур-шлюз	Этаж 14	общественное	3.00
1.14-5	Лифтовой холл	Этаж 14	общественное	22.50
1.14-6	Межквартирный коридор	Этаж 14	общественное	36.70
1.15-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 15	общественное	17.50
1.15-2	Тамбур-шлюз	Этаж 15	общественное	3.50
1.15-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 15	общественное	17.50
1.15-4	Тамбур-шлюз	Этаж 15	общественное	3.00
1.15-5	Лифтовой холл	Этаж 15	общественное	22.50
1.15-6	Межквартирный коридор	Этаж 15	общественное	36.70
1.16-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 16	общественное	17.50
1.16-2	Тамбур-шлюз	Этаж 16	общественное	3.50
1.16-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 16	общественное	17.50
1.16-4	Тамбур-шлюз	Этаж 16	общественное	3.00
1.16-5	Лифтовой холл	Этаж 16	общественное	22.50
1.16-6	Межквартирный коридор	Этаж 16	общественное	36.70
1.17-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 17	общественное	17.50
1.17-2	Тамбур-шлюз	Этаж 17	общественное	3.50
1.17-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 17	общественное	17.50
1.17-4	Тамбур-шлюз	Этаж 17	общественное	3.00
1.17-5	Лифтовой холл	Этаж 17	общественное	22.50
1.17-6	Межквартирный коридор	Этаж 17	общественное	36.70
1.18-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 18	общественное	17.50
1.18-2	Тамбур-шлюз	Этаж 18	общественное	3.50
1.18-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 18	общественное	17.50
1.18-4	Тамбур-шлюз	Этаж 18	общественное	3.00
1.18-5	Лифтовой холл	Этаж 18	общественное	22.50
1.18-6	Межквартирный коридор	Этаж 18	общественное	36.70
1.19-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 19	общественное	17.50
1.19-2	Тамбур-шлюз	Этаж 19	общественное	3.50
1.19-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 19	общественное	17.50
1.19-4	Тамбур-шлюз	Этаж 19	общественное	3.00



1.27-2	Тамбур-шлюз	Этаж 27	общественное	3.50
1.27-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 27	общественное	17.50
1.27-4	Тамбур-шлюз	Этаж 27	общественное	3.00
1.27-5	Лифтовой холл	Этаж 27	общественное	22.50
1.27-6	Межквартирный коридор	Этаж 27	общественное	36.70
1.28-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 28	общественное	17.50
1.28-2	Тамбур-шлюз	Этаж 28	общественное	3.50
1.28-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 28	общественное	17.50
1.28-4	Тамбур-шлюз	Этаж 28	общественное	3.00
1.28-5	Лифтовой холл	Этаж 28	общественное	22.50
1.28-6	Межквартирный коридор	Этаж 28	общественное	36.70
1.29-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 29	общественное	17.50
1.29-2	Тамбур-шлюз	Этаж 29	общественное	3.50
1.29-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 29	общественное	17.50
1.29-4	Тамбур-шлюз	Этаж 29	общественное	3.00
1.29-5	Лифтовой холл	Этаж 29	общественное	22.50
1.29-6	Межквартирный коридор	Этаж 29	общественное	36.70
1.30-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 30	общественное	17.50
1.30-2	Тамбур-шлюз	Этаж 30	общественное	3.50
1.30-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 30	общественное	17.50
1.30-4	Тамбур-шлюз	Этаж 30	общественное	3.00
1.30-5	Лифтовой холл	Этаж 30	общественное	22.50
1.30-6	Межквартирный коридор	Этаж 30	общественное	40.60
1.31-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 31	общественное	17.50
1.31-2	Тамбур-шлюз	Этаж 31	общественное	3.50
1.31-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 31	общественное	17.50
1.31-4	Тамбур-шлюз	Этаж 31	общественное	3.00
1.31-5	Лифтовой холл	Этаж 31	общественное	22.50
1.31-6	Межквартирный коридор	Этаж 31	общественное	39.90
1.32-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Этаж 32	общественное	17.50
1.32-2	Тамбур-шлюз	Этаж 32	общественное	3.60
1.32-3	Лестничная клетка типа НЗ	Этаж 32	общественное	17.50
1.32-4	Тамбур-шлюз	Этаж 32	общественное	3.10
1.32-5	Технический этаж	Этаж 32	техническое	268.10
1.32-6	Помещение СС	Этаж 32	техническое	10.40
1.32-7	Машинное помещение	Этаж 32	техническое	42.60
1.К-1	Лестничная клетка типа Н2+НЗ	Кровля	общественное	8.00
1.К-2	Лестничная клетка типа НЗ	Кровля	общественное	8.00
2.1-1	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.50
2.1-2	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	26.70
2.1-3	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.40
2.1-4	КУИ	1 этаж	Общественное	5.80
2.1-5	Колясочная	1 этаж	Общественное	27.20
2.1-6	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	23.80
2.1-8	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.30

2.1-9	Тамбур	1 этаж	Общественное	13.90
2.01-1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.30
2.01-2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	14.70
2.01-3	Подвал	Этаж -1	Общественное	55.40
2.01-4	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	13.30
2.01-5	Подвал	Этаж -1	Общественное	86.80
2.01-6	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	12.10
2.01-13	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	14.40
2.01-21	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	7.90
2.01-28	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	5.20
2.01-29	Узел связи	Этаж -1	Техническое	8.60
2.01-31	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	4.60
2.2-1	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	15.90
2.2-2	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	23.70
2.2-3	Подсобное помещение для инвентаря УК	Этаж 2	Общественное	35.60
2.3-2	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	23.70
2.3-1	Лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	15.50
2.4-2	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	27.00
2.4-1	Лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	15.80
2.5-2	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	27.00
2.5-1	Лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	15.80
2.6-2	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	27.00
2.6-1	Лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	15.80
2.7-2	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	27.00
2.7-1	Лестничная клетка	Этаж 7	Общественное	15.80
2.8-2	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	27.00
2.8-1	Лестничная клетка	Этаж 8	Общественное	15.80
2.9-2	Межквартирный коридор	Этаж 9	Общественное	27.00
2.9-1	Лестничная клетка	Этаж 9	Общественное	15.80
2.К-1	Лестничная клетка	кровля	Общественное	15.80
3.01-1	Подвал	-1 этаж	Общественное	61.60
3.01-2	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	16.00
3.01-3	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	17.40
3.01-4	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	14.80
3.01-5	Подвал	Этаж -1	Общественное	77.40
3.01-6	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	5.30
3.01-10	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	3.90
3.01-14	Проход кладовых	Этаж -1	Общественное	22.50

3.01-25	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	18.70
3.01-26	Узел связи	Этаж -1	Техническое	9.10
3.1-1	Тамбур	Этаж 1	Общественное	7.40
3.1-2	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	37.00
3.1-3	Колясочная	Этаж 1	Общественное	22.60
3.1-4	КУИ	Этаж 1	Общественное	6.00
3.1-5	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	16.10
3.1-15	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	3.90
3.1-16	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	3.90
3.2-2	Межквартирный коридор	Этаж 2	Общественное	26.50
3.2-1	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	15.50
3.3-2	Межквартирный коридор	Этаж 3	Общественное	26.40
3.3-1	Лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	16.20
3.4-2	Межквартирный коридор	Этаж 4	Общественное	26.40
3.4-1	Лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	16.80
3.5-2	Межквартирный коридор	Этаж 5	Общественное	26.40
3.5-1	Лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	16.50
3.6-2	Межквартирный коридор	Этаж 6	Общественное	26.40
3.6-1	Лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	16.50
3.7-2	Межквартирный коридор	Этаж 7	Общественное	26.40
3.7-1	Лестничная клетка	Этаж 7	Общественное	16.50
3.8-2	Межквартирный коридор	Этаж 8	Общественное	26.40
3.8-1	Лестничная клетка	Этаж 8	Общественное	16.50
3.К-1	Лестничная клетка	кровля	Общественное	16.60
6.01-1	Лестничная клетка	Этаж'-1 этаж	общественное	15.10
6.01-2	Подвал	Этаж'-1 этаж	общественное	35.90
6.01-3	Тамбур-шлюз	Этаж'-1 этаж	общественное	7.90
6.01-4	Тамбур-шлюз	Этаж'-1 этаж	общественное	8.30
6.01-5	Подвал	Этаж'-1 этаж	общественное	89.90
6.01-6	Электрощитовая	Этаж'-1 этаж	техническое	16.70
6.01-7	Помещение связи	Этаж'-1 этаж	техническое	9.40
6.01-8	Венткамера паркинга	Этаж'-1 этаж	техническое	44.60
6.01-9	Проход кладовых	Этаж'-1 этаж	общественное	8.30
6.1-2	Лестничная клетка	Этаж 1 этаж	общественное	13.80
6.1-3	Тамбур	Этаж 1 этаж	общественное	4.70
6.1-4	Колясочная	Этаж 1 этаж	общественное	25.20
6.1-5	Тамбур-шлюз	Этаж 1 этаж	общественное	4.00
6.1-6	Мусорокамера	Этаж 1 этаж	общественное	33.30
6.1-7	Вестибюль	Этаж 1 этаж	общественное	40.70
6.1-8	КУИ	Этаж 1 этаж	общественное	11.50
6.1-9	Велосипедная	Этаж 1 этаж	общественное	14.40
6.1-10	Тамбур-шлюз	Этаж 1 этаж	общественное	3.80
6.1-11	Техпространство	Этаж 1 этаж	техническое	39.20
6.2-1	Вестибюль	Этаж 2 этаж	общественное	38.20

6.2-2	Тамбур	Этаж 2 этаж	общественное	9.70
6.2-3	Лестничная клетка	Этаж 2 этаж	общественное	16.80
6.3-1	Межквартирный коридор	Этаж 3 этаж	общественное	29.90
6.3-2	Лестничная клетка	Этаж 3 этаж	общественное	16.80
6.4-1	Межквартирный коридор	Этаж 4 этаж	общественное	29.90
6.4-2	Лестничная клетка	Этаж 4 этаж	общественное	16.80
6.5-1	Межквартирный коридор	Этаж 5 этаж	общественное	29.90
6.5-2	Лестничная клетка	Этаж 5 этаж	общественное	16.80
6.6-1	Межквартирный коридор	Этаж 6 этаж	общественное	29.90
6.6-2	Лестничная клетка	Этаж 6 этаж	общественное	16.80
6.7-1	Межквартирный коридор	Этаж 7 этаж	общественное	29.90
6.7-2	Лестничная клетка	Этаж 7 этаж	общественное	16.80
6.8-1	Межквартирный коридор	Этаж 8 этаж	общественное	29.90
6.8-2	Лестничная клетка	Этаж 8 этаж	общественное	16.80
6.9-1	Межквартирный коридор	Этаж 9 этаж	общественное	29.90
6.9-2	Лестничная клетка	Этаж 9 этаж	общественное	16.80
6К-1	Лестничная клетка	Кровля	общественное	16.80
7.1-2	Тамбур-шлюз	Этаж 1	общественное	12.4
7.1-3	Лестничная клетка	Этаж 1	общественное	16.7
7.1-4	Лифтовый холл	Этаж 1	общественное	38.6
7.1-5	Тамбур	Этаж 1	общественное	9.7
7.1-7	КУИ	Этаж 1	общественное	4.0
7.1-9	Колясочная	Этаж 1	общественное	15.6
7.1-13	Тамбур-шлюз	Этаж 1	общественное	15.0
7.01-5	Проход кладовых	Этаж -1	общественное	7.4
7.01-16	Проход кладовых	Этаж -1	общественное	4.4
7.01-2	Подвал	Этаж -1	общественное	49.0
7.01-7	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	16.7
7.01-10	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	29.2
7.01-11	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14.8
7.01-13	Подвал	Этаж -1	общественное	37.8
7.01-14	Лестничная паркинга	Этаж -1	общественное	16.4
7.01-15	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	21.8
7.01-1	Электрощитовая паркинга	Этаж -1	техническое	15.3
7.01-8	Электрощитовая	Этаж -1	техническое	16.7
7.01-9	Помещение связи	Этаж -1	техническое	9.1
7.01-12	ИТП	Этаж -1	техническое	91.2
7.2-1	Тамбур	Этаж 2	общественное	7.1
7.2-2	Коридор	Этаж 2	общественное	47.3

7.2-3	Лестничная клетка	Этаж 2	общественное	16.7
7.3-1	Межквартирный коридор	Этаж 3	общественное	42.8
7.3-2	Лестничная клетка	Этаж 3	общественное	16.7
7.4-1	Межквартирный коридор	Этаж 4	общественное	42.8
7.4-2	Лестничная клетка	Этаж 4	общественное	16.7
7.5-1	Межквартирный коридор	Этаж 5	общественное	42.8
7.5-2	Лестничная клетка	Этаж 5	общественное	16.7
7.6-1	Межквартирный коридор	Этаж 6	общественное	42.8
7.6-2	Лестничная клетка	Этаж 6	общественное	16.7
7.7-1	Межквартирный коридор	Этаж 7	общественное	42.8
7.7-2	Лестничная клетка	Этаж 7	общественное	16.7
7.8-1	Межквартирный коридор	Этаж 8	общественное	42.8
7.8-2	Лестничная клетка	Этаж 8	общественное	16.7
7.9-1	Межквартирный коридор	Этаж 9	общественное	42.8
7.9-2	Лестничная клетка	Этаж 9	общественное	16.7
7.К-1	Лестничная клетка	Кровля	общественное	16.7
8.01-1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	12.10
8.01-2	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	14.20
8.01-3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	8.50
8.01-4	Коридор	-1 этаж	Общественное	113.00
8.01-5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.00
8.01-6	Венткамера	-1 этаж	Техническое	38.60
8.01-7	Помещение связи	-1 этаж	Техническое	5.50
8.01-8	Помещение связи	-1 этаж	Техническое	5.60
8.01-9	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	14.20
8.1-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	1 этаж	Общественное	14.10
8.1-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	1 этаж	Общественное	7.60
8.1-3	Вестибюль	1 этаж	Общественное	33.10
8.1-4	Колясочная	1 этаж	Общественное	20.80
8.1-5	КУИ	1 этаж	Общественное	4.90
8.1-6	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.60
8.1-7	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.50
8.1-8	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3.90
8.1-9	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	4.40
8.2-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	2 этаж	Общественное	16.50
8.2-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	2 этаж	Общественное	7.60
8.2-3	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	28.80
8.2-6	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.10
8.3-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	3 этаж	Общественное	16.50
8.3-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	3 этаж	Общественное	7.60
8.3-3	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	22.10
8.4-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	4 этаж	Общественное	16.50

8.4-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	4 этаж	Общественное	7.60
8.4-3	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	22.10
8.5-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	5 этаж	Общественное	16.50
8.5-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	5 этаж	Общественное	7.60
8.5-3	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	22.10
8.6-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	6 этаж	Общественное	16.50
8.6-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	6 этаж	Общественное	7.60
8.6-3	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	22.10
8.7-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	7 этаж	Общественное	16.50
8.7-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	7 этаж	Общественное	7.60
8.7-3	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	22.10
8.8-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	8 этаж	Общественное	16.50
8.8-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	8 этаж	Общественное	7.60
8.8-3	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	22.10
8.9-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	9 этаж	Общественное	16.50
8.9-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	9 этаж	Общественное	7.60
8.9-3	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	22.10
8.10-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	10 этаж	Общественное	16.50
8.10-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	10 этаж	Общественное	7.60
8.10-3	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	22.10
8.11-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	11 этаж	Общественное	16.50
8.11-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	11 этаж	Общественное	7.60
8.11-3	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	22.10
8.12-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	12 этаж	Общественное	16.50
8.12-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	12 этаж	Общественное	7.60
8.12-3	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	22.10
8.13-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	13 этаж	Общественное	16.50
8.13-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	13 этаж	Общественное	7.60
8.13-3	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	22.10
8.14-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	14 этаж	Общественное	16.50
8.14-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	14 этаж	Общественное	7.60
8.14-3	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	22.10
8.15-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	15 этаж	Общественное	16.50
8.15-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	15 этаж	Общественное	7.60
8.15-3	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	22.10

8.16-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	16 этаж	Общественное	16.50
8.16-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	16 этаж	Общественное	7.60
8.16-3	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	22.10
8.17-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	17 этаж	Общественное	16.50
8.17-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	17 этаж	Общественное	7.60
8.17-3	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	22.10
8.18-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	18 этаж	Общественное	16.50
8.18-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	18 этаж	Общественное	7.60
8.18-3	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	22.10
8.19-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	19 этаж	Общественное	16.50
8.19-2	Лифтовой холл с подпором воздуха	19 этаж	Общественное	7.60
8.19-3	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	21.40
8.20-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	тех. этаж	Общественное	16.70
8.20-2	Технический этаж	тех. этаж	Техническое	305.10
8.20-3	Помещение СС	тех. этаж	Техническое	4.60
8.20-4	Тамбур-шлюз	тех. этаж	Общественное	8.20
8.21-1	Незадымляемая лестница типа Н2+Н3	машинное отделение	Общественное	16.70
8.21-2	Машинное отделение	машинное отделение	Техническое	17.00
0.01	Проезд	Уровень -1 уровень	общественное	899.50
0.02	Рампа	Уровень'-1 уровень	общественное	30.30
0.1	Проезд	Цокольный уровень	общественное	975.50
0.2	Рампа	Цокольный уровень	общественное	52.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть секция 1.1 , технический подвал	ВРУ-1.1; ВРУ-1.2; ВРУ-Оф1	Электроснабжение секции 1.1
2	Подземная часть секция 1.3 , технический подвал	ВРУ-2; ВРУ-Оф2	Электроснабжение секции 1.2 и 1.3
3	Подземная часть секция 1.6 , технический подвал	ВРУ-6; ВРУ-Оф6	Электроснабжение секции 1.6
4	Подземная часть секция 1.7 , технический подвал	ВРУ-7; ВРУ-Оф7	Электроснабжение секции 1.7
5	Подземная часть секция 1.7 , технический подвал	АВР-9	Электроснабжение паркинга

6	Подземная часть секция 1.8 , технический подвал	ВРУ-8; ВРУ-Оф8	Электроснабжение секции 1.8
7	Подземная часть секция 1.1 , технический подвал	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение секций 1.1-1.8
8	Подземная часть секция 1.7 , технический подвал	ИТП.Система отопления и горячего водоснабжения	Водоснабжение секций 1.1-1.8
9	Подземная часть секция 1.1 , технический подвал	Система внутреннего пожаротушения	Внутреннее пожаротушение жилой части дома секции 1.1 и 1.8
10	Подземная часть секция 1.1 , технический подвал	Система автоматического и внутреннего пожаротушения паркинга	Автоматического пожаротушение паркинга
11	Подземная часть дома, технический подвал	Система водоотведения ливневых, бытовых, аварийных стоков	Водоотведение здания секций 1.1-1.8
12	Подземная часть, технический подвал; секция 1.6	Дренажная насосная станция. Система оотведения дренажных стоков	Водопонижение уровня УГВ подземной части здания
13	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.1	ШТК1.1,ШТК1.2, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
14	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.2	ШТК2.1, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
15	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.3	ШТК3.1, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
16	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.6	ШТК6.1, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
17	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.7	ШТК7.1, шкаф телекоммуникационный распределительный	Коммуникационное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
18	Подземная часть, технический подвал; помещение сетей связи, секция 1.8	ШТМ8.1, шкаф телекоммуникационный магистральный	Головное оборудование сетей связи (телефония, Интернет)
19	Подземная и надземная части, секция 8, диспетчерский пункт секция 1.1	Система контроля концентрации оксида углерода	Система контроля концентрации оксида углерода в паркинге
20	Подземная и надземная части, секция 8, диспетчерский пункт секция 1.1	Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре
21	Секция 1.1 и 1.8 , технический подвал, технический этаж 32	Система автоматики пожаротушения	Автоматика пожаротушения

22	Секция 1.1 и 1.8 , технический подвал, технический этаж 32	Система автоматики дымоудаления	Автоматика дымоудаления
23	32 этаж, секция 1.1, машинное помещение	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
24	9 этаж, секция 1.2	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
25	8 этаж, секция 1.3	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
26	9 этаж, секция 1.6	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
27	9 этаж, секция 1.7	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
28	21 этаж, секция 1.8, машинное помещение	Лифтовой блок	Диспетчеризация лифта
29	Подземная и наземная части, секции 1.1-1.8	Система домофонии	Домофон
30	1 этаж , диспетчерская, секция 1	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
31	1 этаж , диспетчерская, секция 1	Автоматизированная система коммерческого учета энергоносителей	Коммерческий учет энергоносителей
32	Подземная часть секция 1.7 , технический подвал	Система автоматики ИТП	Система автоматики отопления и водоснабжения
33	Подземная часть секция 1.7 , технический подвал	Узел коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	Передача показаний энергоносителя

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 319 934 410,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900790090527</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>13 236 871 170,71 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>778 567 967,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>12 458 303 203,01 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.01.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>46</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 923,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>28,7 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>273 333 656 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 278 400 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000288d4a600d1b303ac454db485c675663b

Владелец: **ООО "СЗ "ПРАКТИКА ВОСТОК",**  
**Невmerzицкий Александр Леонидович, г**  
**ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 13.01.2026 по 13.04.2027