

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000689 от 14.09.2022

ЖК РЕКОРД 3 очередь 2 этап

Дата первичного размещения: 19.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕКОРД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ РЕКОРД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 16А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 234-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: don@newdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newdon.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Давидюк
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕКОРД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6319250052

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Новый Дон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250052
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066906
	2.1.3	Дата регистрации: 24.11.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давидюк
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-096-549 15
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давидюк
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-096-549 15
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Собственник 100% долей в Уставном капитале общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Арена

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066499

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний Новый Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319135116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076319000350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063829
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319122822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066319012011
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОЛОДЕЖНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319186431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319009979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316143535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096316003200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300551979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012081

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801276902
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847109463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300552485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312038353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300795058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177684
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самара Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300071845

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318192263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116318001800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319173746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319007659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011838
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Премьер-инвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311096056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076311002899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специнжстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318111144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301527823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тоннельстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312013430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300111066

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Д-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300069766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319194231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313013669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом ДСК №1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312156621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313079450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛНЕЧНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319172894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319006890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732218
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009697

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6374006640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302721894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011706
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319175743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319009859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011850

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300000498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ВОЛЬСКАЯ-17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009664
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001356
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авто-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312081454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086312002776

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мичурина 27
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316259378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313072405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011849
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 759,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 621 739,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 63-301000-15-2020 от 29.01.2020
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Физкультурная
	9.2.11	Дом: 103
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 4
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41 765,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Физкультурная
	9.2.11	Дом: 103
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 5
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42 013,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Физкультурная
	9.2.11	Дом: 103
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 4п и 5п
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2

	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 394,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 522,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 065,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 588,24 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 685,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 075,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 760,86 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 405,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 405,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СамараГеострой</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315654103</p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РеСтайл
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО Центр экологического аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Донстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгатехпроектстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316257412
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Нью Граунд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-038205-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз Индекс
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-002325-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-055564-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Рекорд
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316056850
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0732002:559
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 641,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На участке застройки: детский игровой комплекс, песочный дворик, горка-манеж, качели на металлических стойках средние, карусель, качалка на пружине "ромашка", "петушок", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке застройки: турник детский, спираль вертикальная, брусья параллельные, гимнастический комплекс, детский спортивный комплекс, теннисный стол, стойка баскетбольная, рукоход-змея, шведская стенка, 4 турника классического хвата и один турник Молоток
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 на участке застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №47ПТО от 13.05.2019 на наружное освещение, выдано МП г.Самары Самаргорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ТУ на благоустройство №623 от 08.12.2017г. выдано Администрацией г.о.Самара Департаментом городского хозяйства и экологии
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 099 102,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Средневолжская газовая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т1-СА/10391-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	2	88.54	3	45.73	2.50
2	квартира-студия	2	2	32.7	1	22.56	2.50
3	квартира-студия	2	2	32	1	21.86	2.50
4	квартира	2	2	64.79	2	29.89	2.50

5	квартира	2	2	43.54	1	17.16	2.50
6	квартира	2	2	44.65	1	17.42	2.50
7	квартира	2	2	64.02	2	29.89	2.50
8	квартира-студия	2	2	31.58	1	21.47	2.50
9	квартира	2	2	50.17	1	18.54	2.50
10	квартира	2	2	63.46	2	28.18	2.50
11	квартира	3	2	88.38	3	45.73	2.50
12	квартира-студия	3	2	32.54	1	22.4	2.50
13	квартира-студия	3	2	31.84	1	21.7	2.50
14	квартира	3	2	64.63	2	29.89	2.50
15	квартира	3	2	43.38	1	17.16	2.50
16	квартира	3	2	43.41	1	17.42	2.50
17	квартира	3	2	63.86	2	29.89	2.50
18	квартира-студия	3	2	31.42	1	21.31	2.50
19	квартира	3	2	50.01	1	18.54	2.50
20	квартира	3	2	63.3	2	28.18	2.50
21	квартира	4	2	88.09	3	45.73	2.50
22	квартира-студия	4	2	32.25	1	22.11	2.50
23	квартира-студия	4	2	31.55	1	21.41	2.50
24	квартира	4	2	64.34	2	29.89	2.50
25	квартира	4	2	42.48	1	17.16	2.50
26	квартира	4	2	44.2	1	17.42	2.50
27	квартира	4	2	63.57	2	29.89	2.50
28	квартира-студия	4	2	31.13	1	21.02	2.50
29	квартира	4	2	49.66	1	18.54	2.50
30	квартира	4	2	63.01	2	28.18	2.50
31	квартира	5	2	88.09	3	45.73	2.50

32	квартира-студия	5	2	32.25	1	22.11	2.50
33	квартира-студия	5	2	31.55	1	21.41	2.50
34	квартира	5	2	64.34	2	29.89	2.50
35	квартира	5	2	42.48	1	17.16	2.50
36	квартира	5	2	44.2	1	17.42	2.50
37	квартира	5	2	63.57	2	29.89	2.50
38	квартира-студия	5	2	31.13	1	21.02	2.50
39	квартира	5	2	49.66	1	18.54	2.50
40	квартира	5	2	63.01	2	28.18	2.50
41	квартира	6	2	88.09	3	45.73	2.50
42	квартира-студия	6	2	32.25	1	22.11	2.50
43	квартира-студия	6	2	31.55	1	21.41	2.50
44	квартира	6	2	64.34	2	29.89	2.50
45	квартира	6	2	42.48	1	17.16	2.50
46	квартира	6	2	44.2	1	17.42	2.50
47	квартира	6	2	63.57	2	29.89	2.50
48	квартира-студия	6	2	31.13	1	21.02	2.50
49	квартира	6	2	49.66	1	18.54	2.50
50	квартира	6	2	63.01	2	28.18	2.50
51	квартира	7	2	88.09	3	45.73	2.50
52	квартира-студия	7	2	32.25	1	22.11	2.50
53	квартира-студия	7	2	31.55	1	21.41	2.50
54	квартира	7	2	64.34	2	29.89	2.50
55	квартира	7	2	42.48	1	17.16	2.50
56	квартира	7	2	44.2	1	17.42	2.50
57	квартира	7	2	63.57	2	29.89	2.50

58	квартира-студия	7	2	31.13	1	21.02	2.50
59	квартира	7	2	49.66	1	18.54	2.50
60	квартира	7	2	63.01	2	28.18	2.50
61	квартира	8	2	88.09	3	45.73	2.50
62	квартира-студия	8	2	32.25	1	22.11	2.50
63	квартира-студия	8	2	31.55	1	21.41	2.50
64	квартира	8	2	64.34	2	29.89	2.50
65	квартира	8	2	42.48	1	17.16	2.50
66	квартира	8	2	44.2	1	17.42	2.50
67	квартира	8	2	63.57	2	29.89	2.50
68	квартира-студия	8	2	31.13	1	21.02	2.50
69	квартира	8	2	49.66	1	18.54	2.50
70	квартира	8	2	63.01	2	28.18	2.50
71	квартира	9	2	88.09	3	45.73	2.50
72	квартира-студия	9	2	32.25	1	22.11	2.50
73	квартира-студия	9	2	31.55	1	21.41	2.50
74	квартира	9	2	64.34	2	29.89	2.50
75	квартира	9	2	42.48	1	17.16	2.50
76	квартира	9	2	44.2	1	17.42	2.50
77	квартира	9	2	63.57	2	29.89	2.50
78	квартира-студия	9	2	31.13	1	21.02	2.50
79	квартира	9	2	49.66	1	18.54	2.50
80	квартира	9	2	63.01	2	28.18	2.50
81	квартира	10	2	88.09	3	45.73	2.50
82	квартира-студия	10	2	32.25	1	22.11	2.50

83	квартира-студия	10	2	31.55	1	21.41	2.50
84	квартира	10	2	64.34	2	29.89	2.50
85	квартира	10	2	42.48	1	17.16	2.50
86	квартира	10	2	44.2	1	17.42	2.50
87	квартира	10	2	63.57	2	29.89	2.50
88	квартира-студия	10	2	31.13	1	21.02	2.50
89	квартира	10	2	49.66	1	18.54	2.50
90	квартира	10	2	63.01	2	28.18	2.50
91	квартира	11	2	88.09	3	45.73	2.50
92	квартира-студия	11	2	32.25	1	22.11	2.50
93	квартира-студия	11	2	31.55	1	21.41	2.50
94	квартира	11	2	64.34	2	29.89	2.50
95	квартира	11	2	42.48	1	17.16	2.50
96	квартира	11	2	44.2	1	17.42	2.50
97	квартира	11	2	63.57	2	29.89	2.50
98	квартира-студия	11	2	31.13	1	21.02	2.50
99	квартира	11	2	49.66	1	18.54	2.50
100	квартира	11	2	63.01	2	28.18	2.50
101	квартира	12	2	88.09	3	45.73	2.50
102	квартира-студия	12	2	32.25	1	22.11	2.50
103	квартира-студия	12	2	31.55	1	21.41	2.50
104	квартира	12	2	64.34	2	29.89	2.50
105	квартира	12	2	42.48	1	17.16	2.50
106	квартира	12	2	44.2	1	17.42	2.50
107	квартира	12	2	63.57	2	29.89	2.50
108	квартира-студия	12	2	31.13	1	21.02	2.50

109	квартира	12	2	49.66	1	18.54	2.50
110	квартира	12	2	63.01	2	28.18	2.50
111	квартира	13	2	88.09	3	45.73	2.50
112	квартира-студия	13	2	32.25	1	22.11	2.50
113	квартира-студия	13	2	31.55	1	21.41	2.50
114	квартира	13	2	64.34	2	29.89	2.50
115	квартира	13	2	42.48	1	17.16	2.50
116	квартира	13	2	44.2	1	17.42	2.50
117	квартира	13	2	63.57	2	29.89	2.50
118	квартира-студия	13	2	31.13	1	21.02	2.50
119	квартира	13	2	49.66	1	18.54	2.50
120	квартира	13	2	63.01	2	28.18	2.50
121	квартира	14	2	87.93	3	45.73	2.50
122	квартира-студия	14	2	32.09	1	21.95	2.50
123	квартира-студия	14	2	31.39	1	20.8	2.50
124	квартира	14	2	64.18	2	29.89	2.50
125	квартира	14	2	42.93	1	17.16	2.50
126	квартира	14	2	44.04	1	17.42	2.50
127	квартира	14	2	63.41	2	29.89	2.50
128	квартира-студия	14	2	30.97	1	20.86	2.50
129	квартира	14	2	49.48	1	18.54	2.50
130	квартира	14	2	62.85	2	28.18	2.50
131	квартира	15	2	87.64	3	45.73	2.50
132	квартира-студия	15	2	31.8	1	21.66	2.50
133	квартира-студия	15	2	31.1	1	20.8	2.50
134	квартира	15	2	63.89	2	29.89	2.50

135	квартира	15	2	42.64	1	17.16	2.50
136	квартира	15	2	43.75	1	17.42	2.50
137	квартира	15	2	63.12	2	29.89	2.50
138	квартира-студия	15	2	30.68	1	20.57	2.50
139	квартира	15	2	49.21	1	18.54	2.50
140	квартира	15	2	62.56	2	28.18	2.50
141	квартира	16	2	87.64	3	45.73	2.50
142	квартира-студия	16	2	31.8	1	21.66	2.50
143	квартира-студия	16	2	31.1	1	20.8	2.50
144	квартира	16	2	63.89	2	29.89	2.50
145	квартира	16	2	42.64	1	17.16	2.50
146	квартира	16	2	43.75	1	17.42	2.50
147	квартира	16	2	63.12	2	29.89	2.50
148	квартира-студия	16	2	30.68	1	20.57	2.50
149	квартира	16	2	49.21	1	18.54	2.50
150	квартира	16	2	62.56	2	28.18	2.50
151	квартира	17	2	87.64	3	45.73	2.50
152	квартира-студия	17	2	31.8	1	21.66	2.50
153	квартира-студия	17	2	31.1	1	20.8	2.50
154	квартира	17	2	63.89	2	29.89	2.50
155	квартира	17	2	42.64	1	17.16	2.50
156	квартира	17	2	43.75	1	17.42	2.50
157	квартира	17	2	63.12	2	29.89	2.50
158	квартира-студия	17	2	30.68	1	20.57	2.50
159	квартира	17	2	49.21	1	18.54	2.50
160	квартира	17	2	62.56	2	28.18	2.50
161	квартира	18	2	87.64	3	45.73	2.50

162	квартира-студия	18	2	31.8	1	21.66	2.50
163	квартира-студия	18	2	31.1	1	20.8	2.50
164	квартира	18	2	63.89	2	29.89	2.50
165	квартира	18	2	42.64	1	17.16	2.50
166	квартира	18	2	43.75	1	17.42	2.50
167	квартира	18	2	63.12	2	29.89	2.50
168	квартира-студия	18	2	30.68	1	20.57	2.50
169	квартира	18	2	49.21	1	18.54	2.50
170	квартира	18	2	62.56	2	28.18	2.50
171	квартира	19	2	87.64	3	45.73	2.50
172	квартира-студия	19	2	31.8	1	21.66	2.50
173	квартира-студия	19	2	31.1	1	20.8	2.50
174	квартира	19	2	63.89	2	29.89	2.50
175	квартира	19	2	42.64	1	17.16	2.50
176	квартира	19	2	43.75	1	17.42	2.50
177	квартира	19	2	63.12	2	29.89	2.50
178	квартира-студия	19	2	30.68	1	20.57	2.50
179	квартира	19	2	49.21	1	18.54	2.50
180	квартира	19	2	62.56	2	28.18	2.50
181	квартира	20	2	87.64	3	45.73	2.50
182	квартира-студия	20	2	31.8	1	21.66	2.50
183	квартира-студия	20	2	31.1	1	20.8	2.50
184	квартира	20	2	63.89	2	29.89	2.50
185	квартира	20	2	42.64	1	17.16	2.50
186	квартира	20	2	43.75	1	17.42	2.50
187	квартира	20	2	63.12	2	29.89	2.50

188	квартира-студия	20	2	30.68	1	20.57	2.50
189	квартира	20	2	49.21	1	18.54	2.50
190	квартира	20	2	62.56	2	28.18	2.50
191	квартира	21	2	87.64	3	45.73	2.50
192	квартира-студия	21	2	31.8	1	21.66	2.50
193	квартира-студия	21	2	31.1	1	20.8	2.50
194	квартира	21	2	63.89	2	29.89	2.50
195	квартира	21	2	42.64	1	17.16	2.50
196	квартира	21	2	43.75	1	17.42	2.50
197	квартира	21	2	63.12	2	29.89	2.50
198	квартира-студия	21	2	30.68	1	20.57	2.50
199	квартира	21	2	49.21	1	18.54	2.50
200	квартира	21	2	62.56	2	28.18	2.50
201	квартира	22	2	87.64	3	45.73	2.50
202	квартира-студия	22	2	31.8	1	21.66	2.50
203	квартира-студия	22	2	31.1	1	20.8	2.50
204	квартира	22	2	63.89	2	29.89	2.50
205	квартира	22	2	42.64	1	17.16	2.50
206	квартира	22	2	43.75	1	17.42	2.50
207	квартира	22	2	63.12	2	29.89	2.50
208	квартира-студия	22	2	30.68	1	20.57	2.50
209	квартира	22	2	49.21	1	18.54	2.50
210	квартира	22	2	62.56	2	28.18	2.50
211	квартира	23	2	87.64	3	45.73	2.50
212	квартира-студия	23	2	31.8	1	21.66	2.50

213	квартира-студия	23	2	31.1	1	20.8	2.50
214	квартира	23	2	63.89	2	29.89	2.50
215	квартира	23	2	42.64	1	17.16	2.50
216	квартира	23	2	43.75	1	17.42	2.50
217	квартира	23	2	63.12	2	29.89	2.50
218	квартира-студия	23	2	30.68	1	20.57	2.50
219	квартира	23	2	49.21	1	18.54	2.50
220	квартира	23	2	62.56	2	28.18	2.50
221	квартира	24	2	87.64	3	45.73	2.50
222	квартира-студия	24	2	31.8	1	21.66	2.50
223	квартира-студия	24	2	31.1	1	20.8	2.50
224	квартира	24	2	63.89	2	29.89	2.50
225	квартира	24	2	42.64	1	17.16	2.50
226	квартира	24	2	43.75	1	17.42	2.50
227	квартира	24	2	63.12	2	29.89	2.50
228	квартира-студия	24	2	30.68	1	20.57	2.50
229	квартира	24	2	49.21	1	18.54	2.50
230	квартира	24	2	62.56	2	28.18	2.50
231	квартира	25	2	87.64	3	45.73	2.50
232	квартира-студия	25	2	31.8	1	21.66	2.50
233	квартира-студия	25	2	31.1	1	20.8	2.50
234	квартира	25	2	63.89	2	29.89	2.50
235	квартира	25	2	42.64	1	17.16	2.50
236	квартира	25	2	43.75	1	17.42	2.50
237	квартира	25	2	63.12	2	29.89	2.50
238	квартира-студия	25	2	30.68	1	20.57	2.50

239	квартира	25	2	49.21	1	18.54	2.50
240	квартира	25	2	62.56	2	28.18	2.50
241	квартира	26	2	87.64	3	45.73	2.50
242	квартира-студия	26	2	31.8	1	21.66	2.50
243	квартира-студия	26	2	31.1	1	20.8	2.50
244	квартира	26	2	63.89	2	29.89	2.50
245	квартира	26	2	42.64	1	17.16	2.50
246	квартира	26	2	43.75	1	17.42	2.50
247	квартира	26	2	63.12	2	29.89	2.50
248	квартира-студия	26	2	30.68	1	20.57	2.50
249	квартира	26	2	49.21	1	18.54	2.50
250	квартира	26	2	62.56	2	28.18	2.50
251	квартира	27	2	87.64	3	45.73	2.50
252	квартира-студия	27	2	31.8	1	21.66	2.50
253	квартира-студия	27	2	30.94	1	20.8	2.50
254	квартира	27	2	63.73	2	29.89	2.50
255	квартира	27	2	42.48	1	17.16	2.50
256	квартира	27	2	43.41	1	17.42	2.50
257	квартира	27	2	62.95	2	29.89	2.50
258	квартира-студия	27	2	30.68	1	20.57	2.50
259	квартира	27	2	49.08	1	18.54	2.50
260	квартира	27	2	62.4	2	28.18	2.50
261	квартира	2	1	63.46	2	28.18	2.50
262	квартира	2	1	50.17	1	18.54	2.50
263	квартира-студия	2	1	31.61	1	21.47	2.50
264	квартира	2	1	62.33	2	29.35	2.50
265	квартира	2	1	66.88	2	33.22	2.50

266	квартира-студия	2	1	29.92	1	17.25	2.50
267	квартира	2	1	61.71	2	29.35	2.50
268	квартира-студия	2	1	33.07	1	21	2.50
269	квартира	2	1	49.9	1	18.27	2.50
270	квартира	2	1	69.91	2	34.52	2.50
271	квартира	3	1	63.3	2	28.18	2.50
272	квартира	3	1	50.01	1	18.54	2.50
273	квартира-студия	3	1	31.45	1	20.57	2.50
274	квартира	3	1	62.17	2	29.35	2.50
275	квартира	3	1	66.73	2	33.22	2.50
276	квартира-студия	3	1	29.77	1	16.2	2.50
277	квартира	3	1	61.56	2	29.35	2.50
278	квартира-студия	3	1	32.91	1	20.1	2.50
279	квартира	3	1	49.74	1	18.27	2.50
280	квартира	3	1	68.94	2	34.52	2.50
281	квартира	4	1	63.01	2	28.18	2.50
282	квартира	4	1	49.66	1	18.54	2.50
283	квартира-студия	4	1	31.16	1	21.02	2.50
284	квартира	4	1	61.88	2	29.35	2.50
285	квартира	4	1	66.43	2	33.22	2.50
286	квартира-студия	4	1	29.47	1	16.8	2.50
287	квартира	4	1	61.26	2	29.35	2.50
288	квартира-студия	4	1	32.62	1	20.55	2.50
289	квартира	4	1	49.45	1	18.27	2.50
290	квартира	4	1	68.65	2	34.52	2.50
291	квартира	5	1	63.01	2	28.18	2.50

292	квартира	5	1	49.66	1	18.54	2.50
293	квартира-студия	5	1	31.16	1	21.02	2.50
294	квартира	5	1	61.88	2	29.35	2.50
295	квартира	5	1	66.43	2	33.22	2.50
296	квартира-студия	5	1	29.47	1	16.8	2.50
297	квартира	5	1	61.26	2	29.35	2.50
298	квартира-студия	5	1	32.62	1	20.55	2.50
299	квартира	5	1	49.45	1	18.27	2.50
300	квартира	5	1	68.65	2	34.52	2.50
301	квартира	6	1	63.01	2	28.18	2.50
302	квартира	6	1	49.66	1	18.54	2.50
303	квартира-студия	6	1	31.16	1	21.02	2.50
304	квартира	6	1	61.88	2	29.35	2.50
305	квартира	6	1	66.43	2	33.22	2.50
306	квартира-студия	6	1	29.47	1	16.8	2.50
307	квартира	6	1	61.26	2	29.35	2.50
308	квартира-студия	6	1	32.62	1	20.55	2.50
309	квартира	6	1	49.45	1	18.27	2.50
310	квартира	6	1	68.65	2	34.52	2.50
311	квартира	7	1	63.01	2	28.18	2.50
312	квартира	7	1	49.66	1	18.54	2.50
313	квартира-студия	7	1	31.16	1	21.02	2.50
314	квартира	7	1	61.88	2	29.35	2.50
315	квартира	7	1	66.43	2	33.22	2.50
316	квартира-студия	7	1	29.47	1	16.8	2.50
317	квартира	7	1	61.26	2	29.35	2.50

318	квартира-студия	7	1	32.62	1	20.55	2.50
319	квартира	7	1	49.45	1	18.27	2.50
320	квартира	7	1	68.65	2	34.52	2.50
321	квартира	8	1	63.01	2	28.18	2.50
322	квартира	8	1	49.66	1	18.54	2.50
323	квартира-студия	8	1	31.16	1	21.02	2.50
324	квартира	8	1	61.88	2	29.35	2.50
325	квартира	8	1	66.43	2	33.22	2.50
326	квартира-студия	8	1	29.47	1	16.8	2.50
327	квартира	8	1	61.26	2	29.35	2.50
328	квартира-студия	8	1	32.62	1	20.55	2.50
329	квартира	8	1	49.45	1	18.27	2.50
330	квартира	8	1	68.65	2	34.52	2.50
331	квартира	9	1	63.01	2	28.18	2.50
332	квартира	9	1	49.66	1	18.54	2.50
333	квартира-студия	9	1	31.16	1	21.02	2.50
334	квартира	9	1	61.88	2	29.35	2.50
335	квартира	9	1	66.43	2	33.22	2.50
336	квартира-студия	9	1	29.47	1	16.8	2.50
337	квартира	9	1	61.26	2	29.35	2.50
338	квартира-студия	9	1	32.62	1	20.55	2.50
339	квартира	9	1	49.45	1	18.27	2.50
340	квартира	9	1	68.65	2	34.52	2.50
341	квартира	10	1	63.01	2	28.18	2.50
342	квартира	10	1	49.66	1	18.54	2.50
343	квартира-студия	10	1	31.16	1	21.02	2.50

344	квартира	10	1	61.88	2	29.35	2.50
345	квартира	10	1	66.43	2	33.22	2.50
346	квартира-студия	10	1	29.47	1	16.8	2.50
347	квартира	10	1	61.26	2	29.35	2.50
348	квартира-студия	10	1	32.62	1	20.55	2.50
349	квартира	10	1	49.45	1	18.27	2.50
350	квартира	10	1	68.65	2	34.52	2.50
351	квартира	11	1	63.01	2	28.18	2.50
352	квартира	11	1	49.66	1	18.54	2.50
353	квартира-студия	11	1	31.16	1	21.02	2.50
354	квартира	11	1	61.88	2	29.35	2.50
355	квартира	11	1	66.43	2	33.22	2.50
356	квартира-студия	11	1	29.47	1	16.8	2.50
357	квартира	11	1	61.26	2	29.35	2.50
358	квартира-студия	11	1	32.62	1	20.55	2.50
359	квартира	11	1	49.45	1	18.27	2.50
360	квартира	11	1	68.65	2	34.52	2.50
361	квартира	12	1	63.01	2	28.18	2.50
362	квартира	12	1	49.66	1	18.54	2.50
363	квартира-студия	12	1	31.16	1	21.02	2.50
364	квартира	12	1	61.88	2	29.35	2.50
365	квартира	12	1	66.43	2	33.22	2.50
366	квартира-студия	12	1	29.47	1	16.8	2.50
367	квартира	12	1	61.26	2	29.35	2.50
368	квартира-студия	12	1	32.62	1	20.55	2.50
369	квартира	12	1	49.45	1	18.27	2.50

370	квартира	12	1	68.65	2	34.52	2.50
371	квартира	13	1	63.01	2	28.18	2.50
372	квартира	13	1	49.66	1	18.54	2.50
373	квартира-студия	13	1	31.16	1	21.02	2.50
374	квартира	13	1	61.88	2	29.35	2.50
375	квартира	13	1	66.43	2	33.22	2.50
376	квартира-студия	13	1	29.47	1	16.8	2.50
377	квартира	13	1	61.26	2	29.35	2.50
378	квартира-студия	13	1	32.62	1	20.55	2.50
379	квартира	13	1	49.45	1	18.27	2.50
380	квартира	13	1	68.65	2	34.52	2.50
381	квартира	14	1	62.85	2	28.18	2.50
382	квартира	14	1	49.48	1	18.54	2.50
383	квартира-студия	14	1	31	1	20.57	2.50
384	квартира	14	1	61.72	2	29.35	2.50
385	квартира	14	1	66.28	2	33.22	2.50
386	квартира-студия	14	1	29.32	1	16.2	2.50
387	квартира	14	1	61.11	2	29.35	2.50
388	квартира-студия	14	1	32.46	1	20.39	2.50
389	квартира	14	1	49.29	1	18.27	2.50
390	квартира	14	1	68.49	2	34.52	2.50
391	квартира	15	1	62.56	2	28.18	2.50
392	квартира	15	1	49.21	1	18.54	2.50
393	квартира-студия	15	1	30.71	1	20.57	2.50
394	квартира	15	1	61.43	2	29.35	2.50
395	квартира	15	1	65.98	2	33.22	2.50

396	квартира-студия	15	1	29.02	1	16.2	2.50
397	квартира	15	1	60.81	2	29.35	2.50
398	квартира-студия	15	1	32.17	1	20.1	2.50
399	квартира	15	1	49	1	18.27	2.50
400	квартира	15	1	68.2	2	34.52	2.50
401	квартира	16	1	62.56	2	28.18	2.50
402	квартира	16	1	49.21	1	18.54	2.50
403	квартира-студия	16	1	30.71	1	20.57	2.50
404	квартира	16	1	61.43	2	29.35	2.50
405	квартира	16	1	65.98	2	33.22	2.50
406	квартира-студия	16	1	29.02	1	16.2	2.50
407	квартира	16	1	60.81	2	29.35	2.50
408	квартира-студия	16	1	32.17	1	20.1	2.50
409	квартира	16	1	49	1	18.27	2.50
410	квартира	16	1	68.2	2	34.52	2.50
411	квартира	17	1	62.56	2	28.18	2.50
412	квартира	17	1	49.21	1	18.54	2.50
413	квартира-студия	17	1	30.71	1	20.57	2.50
414	квартира	17	1	61.43	2	29.35	2.50
415	квартира	17	1	65.98	2	33.22	2.50
416	квартира-студия	17	1	29.02	1	16.2	2.50
417	квартира	17	1	60.81	2	29.35	2.50
418	квартира-студия	17	1	32.17	1	20.1	2.50
419	квартира	17	1	49	1	18.27	2.50
420	квартира	17	1	68.2	2	34.52	2.50
421	квартира	18	1	62.56	2	28.18	2.50

422	квартира	18	1	49.21	1	18.54	2.50
423	квартира-студия	18	1	30.71	1	20.57	2.50
424	квартира	18	1	61.43	2	29.35	2.50
425	квартира	18	1	65.98	2	33.22	2.50
426	квартира-студия	18	1	29.02	1	16.2	2.50
427	квартира	18	1	60.81	2	29.35	2.50
428	квартира-студия	18	1	32.17	1	20.1	2.50
429	квартира	18	1	49	1	18.27	2.50
430	квартира	18	1	68.2	2	34.52	2.50
431	квартира	19	1	62.56	2	28.18	2.50
432	квартира	19	1	49.21	1	18.54	2.50
433	квартира-студия	19	1	30.71	1	20.57	2.50
434	квартира	19	1	61.43	2	29.35	2.50
435	квартира	19	1	65.98	2	33.22	2.50
436	квартира-студия	19	1	29.02	1	16.2	2.50
437	квартира	19	1	60.81	2	29.35	2.50
438	квартира-студия	19	1	32.17	1	20.1	2.50
439	квартира	19	1	49	1	18.27	2.50
440	квартира	19	1	68.2	2	34.52	2.50
441	квартира	20	1	62.56	2	28.18	2.50
442	квартира	20	1	49.21	1	18.54	2.50
443	квартира-студия	20	1	30.71	1	20.57	2.50
444	квартира	20	1	61.43	2	29.35	2.50
445	квартира	20	1	65.98	2	33.22	2.50
446	квартира-студия	20	1	29.02	1	16.2	2.50
447	квартира	20	1	60.81	2	29.35	2.50

448	квартира-студия	20	1	32.17	1	20.1	2.50
449	квартира	20	1	49	1	18.27	2.50
450	квартира	20	1	68.2	2	34.52	2.50
451	квартира	21	1	62.56	2	28.18	2.50
452	квартира	21	1	49.21	1	18.54	2.50
453	квартира-студия	21	1	30.71	1	20.57	2.50
454	квартира	21	1	61.43	2	29.35	2.50
455	квартира	21	1	65.98	2	33.22	2.50
456	квартира-студия	21	1	29.02	1	16.2	2.50
457	квартира	21	1	60.81	2	29.35	2.50
458	квартира-студия	21	1	32.17	1	20.1	2.50
459	квартира	21	1	49	1	18.27	2.50
460	квартира	21	1	68.2	2	34.52	2.50
461	квартира	22	1	62.56	2	28.18	2.50
462	квартира	22	1	49.21	1	18.54	2.50
463	квартира-студия	22	1	30.71	1	20.57	2.50
464	квартира	22	1	61.43	2	29.35	2.50
465	квартира	22	1	65.98	2	33.22	2.50
466	квартира-студия	22	1	29.02	1	16.2	2.50
467	квартира	22	1	60.81	2	29.35	2.50
468	квартира-студия	22	1	32.17	1	20.1	2.50
469	квартира	22	1	49	1	18.27	2.50
470	квартира	22	1	68.2	2	34.52	2.50
471	квартира	23	1	62.56	2	28.18	2.50
472	квартира	23	1	49.21	1	18.54	2.50
473	квартира-студия	23	1	30.71	1	20.57	2.50

474	квартира	23	1	61.43	2	29.35	2.50
475	квартира	23	1	65.98	2	33.22	2.50
476	квартира-студия	23	1	29.02	1	16.2	2.50
477	квартира	23	1	60.81	2	29.35	2.50
478	квартира-студия	23	1	32.17	1	20.1	2.50
479	квартира	23	1	49	1	18.27	2.50
480	квартира	23	1	68.2	2	34.52	2.50
481	квартира	24	1	62.56	2	28.18	2.50
482	квартира	24	1	49.21	1	18.54	2.50
483	квартира-студия	24	1	30.71	1	20.57	2.50
484	квартира	24	1	61.43	2	29.35	2.50
485	квартира	24	1	65.98	2	33.22	2.50
486	квартира-студия	24	1	29.02	1	16.2	2.50
487	квартира	24	1	60.81	2	29.35	2.50
488	квартира-студия	24	1	32.17	1	20.1	2.50
489	квартира	24	1	49	1	18.27	2.50
490	квартира	24	1	68.2	2	34.52	2.50
491	квартира	25	1	62.56	2	28.18	2.50
492	квартира	25	1	49.21	1	18.54	2.50
493	квартира-студия	25	1	30.71	1	20.57	2.50
494	квартира	25	1	61.43	2	29.35	2.50
495	квартира	25	1	65.98	2	33.22	2.50
496	квартира-студия	25	1	29.02	1	16.2	2.50
497	квартира	25	1	60.81	2	29.35	2.50
498	квартира-студия	25	1	32.17	1	20.1	2.50
499	квартира	25	1	49	1	18.27	2.50

1	Нежилое помещение	1	2	145.81	Офис	131.32	3.00
					С/у	5.88	
					К.у.и.	2.29	
					Тамбур	6.32	
2	Нежилое помещение	1	2	123.87	Офис	106.16	3.00
					С/у	7.40	
					К.у.и.	3.99	
					Тамбур	6.32	
3	Нежилое помещение	1	2	120.94	Офис	108.62	3.00
					С/у	4.36	
					К.у.и.	2.14	
					Тамбур	5.82	
4	Нежилое помещение	1	2	137.83	Офис	122.46	3.00
					С/у	6.43	
					К.у.и.	2.78	
					Тамбур	6.16	
5	Нежилое помещение	1	1	154.18	Офис	138.85	3.00
					С/у	6.44	
					К.у.и.	2.78	
					Тамбур	6.11	
6	Нежилое помещение	1	1	132.66	Офис	119.89	3.00
					С/у	4.42	
					К.у.и.	2.11	
					Тамбур	6.24	
7	Нежилое помещение	1	1	106.41	Офис	92.30	3.00
					С/у	5.97	
					К.у.и.	2.31	

					Тамбур	5.83	
8	Нежилое помещение	1	1	138.42	Офис	125.37	3.00
					С/у	4.85	
					К.у.и.	2.07	
					Тамбур	6.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для почтовых ящиков	1 подъезд 1 этаж	общественное	10.14
2	коридор	1 подъезд 1 этаж	общественное	2.14
3	с/у консьержа с к.у.и.	1 подъезд 1 этаж	общественное	3.65
4	консьерж	1 подъезд 1 этаж	общественное	6.19
5	лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	11.40
6	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	7.83
7	тамбур 2	1 подъезд 1 этаж	общественное	10.61
8	л/к	1 подъезд 1 этаж	общественное	13.51
9	лестничный блок паркинга	1 подъезд 1 этаж	общественное	14.74
10	электрощитовая	1 подъезд 1 этаж	техническое	11.58
11	электрощитовая	2 подъезд 1 этаж	техническое	10.14
12	лестничный блок паркинга	2 подъезд 1 этаж	общественное	14.74
13	л/к	2 подъезд 1 этаж	общественное	13.51
14	лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	11.28
15	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	7.83
16	тамбур 2	2 подъезд 1 этаж	общественное	10.61
17	консьерж	2 подъезд 1 этаж	общественное	6.18
18	с/у консьержа с к.у.и.	2 подъезд 1 этаж	общественное	3.73
19	коридор	2 подъезд 1 этаж	общественное	2.14
20	Помещение для почтовых ящиков	2 подъезд 1 этаж	общественное	10.90
21	коридоры	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	1493.70

22	лифтовый холл	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	293.02
23	тамбур	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	110.76
24	л/к	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	221.26
25	балкон	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	252.72
26	коридоры	2 подъезд 2-27 этаж	общественное	1575.34
27	лифтовый холл	2 подъезд 2-27 этаж	общественное	293.02
28	тамбур	2 подъезд 2-27 этаж	общественное	110.76
29	л/к	2 подъезд 2-27 этаж	общественное	226.46
30	балкон	2 подъезд 2-27 этаж	общественное	252.72
31	тех этаж	1 подъезд 28 этаж	техническое	632.89
32	тех этаж	2 подъезд 28 этаж	техническое	632.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал секции №2, помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
3	Лестнично лифтово узел каждой секции	Лифты грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
4	Лестнично лифтово узел каждой секции	Лифты грузоподъемностью 400кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 254 060 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810054400068868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 637 536 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 171 744 207,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 465 791 793,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 227,95 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 165 826 325 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СамараГеострой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315654103
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РеСтайл
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО Центр экологического аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Донстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгатехпроектстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316257412
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Нью Граунд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-038205-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз Индекс
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-002325-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-055564-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Рекорд
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316056850
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0732002:558
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 863,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На участке застройки: детский игровой комплекс, песочный дворик, горка-манеж, качели на металлических стойках средние, карусель, качалка на пружине "ромашка", "петушок", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке застройки: турник детский, спираль вертикальная, брусья параллельные, гимнастический комплекс, детский спортивный комплекс, теннисный стол, стойка баскетбольная, рукоход-змеяка, шведская стенка, 4 турника классического хвата и один турник Молоток
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 на участке застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №47ПТО от 13.05.2019 на наружное освещение, выдано МП г.Самара"Самарагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ТУ на благоустройство № 623 от 08.12.2017г.выдано Администрацией г.о.Самара Департаментов городского хозяйства и экологии
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 099 102,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Средневолжская газовая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т1-СА/10391-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	66.9	2	32.98	2.50
2	квартира	2	1	49.11	1	18.07	2.50
3	квартира-студия	2	1	33.76	1	21.69	2.50
4	квартира	2	1	66.55	2	31.92	2.50

5	квартира-студия	2	1	26.97	1	15.68	2.50
6	квартира	2	1	67.56	2	34.43	2.50
7	квартира	2	1	61.8	2	29.58	2.50
8	квартира-студия	2	1	28.45	1	16.75	2.50
9	квартира	2	1	54.86	1	18.1	2.50
10	квартира	2	1	63.37	2	28.37	2.50
11	квартира	3	1	66.74	2	32.98	2.50
12	квартира	3	1	48.95	1	18.07	2.50
13	квартира-студия	3	1	33.6	1	21.53	2.50
14	квартира	3	1	66.39	2	31.92	2.50
15	квартира-студия	3	1	26.82	1	15.53	2.50
16	квартира	3	1	69.41	2	34.43	2.50
17	квартира	3	1	61.65	2	29.58	2.50
18	квартира-студия	3	1	28.23	1	16.53	2.50
19	квартира	3	1	54.67	1	18.1	2.50
20	квартира	3	1	63.23	2	28.39	2.50
21	квартира	4	1	66.45	2	32.98	2.50
22	квартира	4	1	48.68	1	18.07	2.50
23	квартира-студия	4	1	33.31	1	21.24	2.50
24	квартира	4	1	66.1	2	31.92	2.50
25	квартира-студия	4	1	26.59	1	15.3	2.50
26	квартира	4	1	69.12	2	34.43	2.50
27	квартира	4	1	61.35	2	29.58	2.50
28	квартира-студия	4	1	27.94	1	16.24	2.50
29	квартира	4	1	54.25	1	18.1	2.50
30	квартира	4	1	62.94	2	28.39	2.50

31	квартира	5	1	66.45	2	32.98	2.50
32	квартира	5	1	48.68	1	18.07	2.50
33	квартира-студия	5	1	33.31	1	21.24	2.50
34	квартира	5	1	66.1	2	31.92	2.50
35	квартира-студия	5	1	26.59	1	15.3	2.50
36	квартира	5	1	69.12	2	34.43	2.50
37	квартира	5	1	61.35	2	29.58	2.50
38	квартира-студия	5	1	27.94	1	16.24	2.50
39	квартира	5	1	54.25	1	18.1	2.50
40	квартира	5	1	62.94	2	28.39	2.50
41	квартира	6	1	66.45	2	32.98	2.50
42	квартира	6	1	48.68	1	18.07	2.50
43	квартира-студия	6	1	33.31	1	21.24	2.50
44	квартира	6	1	66.1	2	31.92	2.50
45	квартира-студия	6	1	26.59	1	15.3	2.50
46	квартира	6	1	69.12	2	34.43	2.50
47	квартира	6	1	61.35	2	29.58	2.50
48	квартира-студия	6	1	27.94	1	16.24	2.50
49	квартира	6	1	54.25	1	18.1	2.50
50	квартира	6	1	62.94	2	28.39	2.50
51	квартира	7	1	66.45	2	32.98	2.50
52	квартира	7	1	48.68	1	18.07	2.50
53	квартира-студия	7	1	33.31	1	21.24	2.50
54	квартира	7	1	66.1	2	31.92	2.50
55	квартира-студия	7	1	26.59	1	15.3	2.50
56	квартира	7	1	69.12	2	34.43	2.50

57	квартира	7	1	61.35	2	29.58	2.50
58	квартира-студия	7	1	27.94	1	16.24	2.50
59	квартира	7	1	54.25	1	18.1	2.50
60	квартира	7	1	62.94	2	28.39	2.50
61	квартира	8	1	66.45	2	32.98	2.50
62	квартира	8	1	48.68	1	18.07	2.50
63	квартира-студия	8	1	33.31	1	21.24	2.50
64	квартира	8	1	66.1	2	31.92	2.50
65	квартира-студия	8	1	26.59	1	15.3	2.50
66	квартира	8	1	69.12	2	34.43	2.50
67	квартира	8	1	61.35	2	29.58	2.50
68	квартира-студия	8	1	27.94	1	16.24	2.50
69	квартира	8	1	54.25	1	18.1	2.50
70	квартира	8	1	62.94	2	28.39	2.50
71	квартира	9	1	66.45	2	32.98	2.50
72	квартира	9	1	48.68	1	18.07	2.50
73	квартира-студия	9	1	33.31	1	21.24	2.50
74	квартира	9	1	66.1	2	31.92	2.50
75	квартира-студия	9	1	26.59	1	15.3	2.50
76	квартира	9	1	69.12	2	34.43	2.50
77	квартира	9	1	61.35	2	29.58	2.50
78	квартира-студия	9	1	27.94	1	16.24	2.50
79	квартира	9	1	54.25	1	18.1	2.50
80	квартира	9	1	62.94	2	28.39	2.50
81	квартира	10	1	66.45	2	32.98	2.50
82	квартира	10	1	48.68	1	18.07	2.50

83	квартира-студия	10	1	33.31	1	21.24	2.50
84	квартира	10	1	66.1	2	31.92	2.50
85	квартира-студия	10	1	26.59	1	15.3	2.50
86	квартира	10	1	69.12	2	34.43	2.50
87	квартира	10	1	61.35	2	29.58	2.50
88	квартира-студия	10	1	27.94	1	16.24	2.50
89	квартира	10	1	54.25	1	18.1	2.50
90	квартира	10	1	62.94	2	28.39	2.50
91	квартира	11	1	66.45	2	32.98	2.50
92	квартира	11	1	48.68	1	18.07	2.50
93	квартира-студия	11	1	33.31	1	21.24	2.50
94	квартира	11	1	66.1	2	31.92	2.50
95	квартира-студия	11	1	26.59	1	15.3	2.50
96	квартира	11	1	69.12	2	34.43	2.50
97	квартира	11	1	61.35	2	29.58	2.50
98	квартира-студия	11	1	27.94	1	16.24	2.50
99	квартира	11	1	54.25	1	18.1	2.50
100	квартира	11	1	62.94	2	28.39	2.50
101	квартира	12	1	66.45	2	32.98	2.50
102	квартира	12	1	48.68	1	18.07	2.50
103	квартира-студия	12	1	33.31	1	21.24	2.50
104	квартира	12	1	66.1	2	31.92	2.50
105	квартира-студия	12	1	26.59	1	15.3	2.50
106	квартира	12	1	69.12	2	34.43	2.50
107	квартира	12	1	61.35	2	29.58	2.50

108	квартира-студия	12	1	27.94	1	16.24	2.50
109	квартира	12	1	54.25	1	18.1	2.50
110	квартира	12	1	62.94	2	28.39	2.50
111	квартира	13	1	66.45	2	32.98	2.50
112	квартира	13	1	48.68	1	18.07	2.50
113	квартира-студия	13	1	33.31	1	21.24	2.50
114	квартира	13	1	66.1	2	31.92	2.50
115	квартира-студия	13	1	26.59	1	15.3	2.50
116	квартира	13	1	69.12	2	34.43	2.50
117	квартира	13	1	61.35	2	29.58	2.50
118	квартира-студия	13	1	27.94	1	16.24	2.50
119	квартира	13	1	54.25	1	18.1	2.50
120	квартира	13	1	62.94	2	28.39	2.50
121	квартира	14	1	66.36	2	32.98	2.50
122	квартира	14	1	48.52	1	18.07	2.50
123	квартира-студия	14	1	33.15	1	21.08	2.50
124	квартира	14	1	65.94	2	31.92	2.50
125	квартира-студия	14	1	26.37	1	15.08	2.50
126	квартира	14	1	69.03	2	34.43	2.50
127	квартира	14	1	61.26	2	29.58	2.50
128	квартира-студия	14	1	27.85	1	16.15	2.50
129	квартира	14	1	54.14	1	18.1	2.50
130	квартира	14	1	62.78	2	28.39	2.50
131	квартира	15	1	66.07	2	32.98	2.50
132	квартира	15	1	48.23	1	18.07	2.50
133	квартира-студия	15	1	32.99	1	20.92	2.50

134	квартира	15	1	65.65	2	31.92	2.50
135	квартира-студия	15	1	26.07	1	14.78	2.50
136	квартира	15	1	68.67	2	34.43	2.50
137	квартира	15	1	60.9	2	29.58	2.50
138	квартира-студия	15	1	27.49	1	15.79	2.50
139	квартира	15	1	53.85	1	18.1	2.50
140	квартира	15	1	62.49	2	28.39	2.50
141	квартира	16	1	66.07	2	32.98	2.50
142	квартира	16	1	48.23	1	18.07	2.50
143	квартира-студия	16	1	32.99	1	20.92	2.50
144	квартира	16	1	65.65	2	31.92	2.50
145	квартира-студия	16	1	26.07	1	14.78	2.50
146	квартира	16	1	68.67	2	34.43	2.50
147	квартира	16	1	60.9	2	29.58	2.50
148	квартира-студия	16	1	27.49	1	15.79	2.50
149	квартира	16	1	53.85	1	18.1	2.50
150	квартира	16	1	62.49	2	28.39	2.50
151	квартира	17	1	66.07	2	32.98	2.50
152	квартира	17	1	48.23	1	18.07	2.50
153	квартира-студия	17	1	32.99	1	20.92	2.50
154	квартира	17	1	65.65	2	31.92	2.50
155	квартира-студия	17	1	26.07	1	14.78	2.50
156	квартира	17	1	68.67	2	34.43	2.50
157	квартира	17	1	60.9	2	29.58	2.50
158	квартира-студия	17	1	27.49	1	15.79	2.50
159	квартира	17	1	53.85	1	18.1	2.50

160	квартира	17	1	62.49	2	28.39	2.50
161	квартира	18	1	66.07	2	32.98	2.50
162	квартира	18	1	48.23	1	18.07	2.50
163	квартира-студия	18	1	32.99	1	20.92	2.50
164	квартира	18	1	65.65	2	31.92	2.50
165	квартира-студия	18	1	26.07	1	14.78	2.50
166	квартира	18	1	68.67	2	34.43	2.50
167	квартира	18	1	60.9	2	29.58	2.50
168	квартира-студия	18	1	27.49	1	15.79	2.50
169	квартира	18	1	53.85	1	18.1	2.50
170	квартира	18	1	62.49	2	28.39	2.50
171	квартира	19	1	66.07	2	32.98	2.50
172	квартира	19	1	48.23	1	18.07	2.50
173	квартира-студия	19	1	32.99	1	20.92	2.50
174	квартира	19	1	65.65	2	31.92	2.50
175	квартира-студия	19	1	26.07	1	14.78	2.50
176	квартира	19	1	68.67	2	34.43	2.50
177	квартира	19	1	60.9	2	29.58	2.50
178	квартира-студия	19	1	27.49	1	15.79	2.50
179	квартира	19	1	53.85	1	18.1	2.50
180	квартира	19	1	62.49	2	28.39	2.50
181	квартира	20	1	66.07	2	32.98	2.50
182	квартира	20	1	48.23	1	18.07	2.50
183	квартира-студия	20	1	32.99	1	20.92	2.50
184	квартира	20	1	65.65	2	31.92	2.50
185	квартира-студия	20	1	26.07	1	14.78	2.50

186	квартира	20	1	68.67	2	34.43	2.50
187	квартира	20	1	60.9	2	29.58	2.50
188	квартира-студия	20	1	27.49	1	15.79	2.50
189	квартира	20	1	53.85	1	18.1	2.50
190	квартира	20	1	62.49	2	28.39	2.50
191	квартира	21	1	66.07	2	32.98	2.50
192	квартира	21	1	48.23	1	18.07	2.50
193	квартира-студия	21	1	32.99	1	20.92	2.50
194	квартира	21	1	65.65	2	31.92	2.50
195	квартира-студия	21	1	26.07	1	14.78	2.50
196	квартира	21	1	68.67	2	34.43	2.50
197	квартира	21	1	60.9	2	29.58	2.50
198	квартира-студия	21	1	27.49	1	15.79	2.50
199	квартира	21	1	53.85	1	18.1	2.50
200	квартира	21	1	62.49	2	28.39	2.50
201	квартира	22	1	66.07	2	32.98	2.50
202	квартира	22	1	48.23	1	18.07	2.50
203	квартира-студия	22	1	32.99	1	20.92	2.50
204	квартира	22	1	65.65	2	31.92	2.50
205	квартира-студия	22	1	26.07	1	14.78	2.50
206	квартира	22	1	68.67	2	34.43	2.50
207	квартира	22	1	60.9	2	29.58	2.50
208	квартира-студия	22	1	27.49	1	15.79	2.50
209	квартира	22	1	53.85	1	18.1	2.50
210	квартира	22	1	62.49	2	28.39	2.50
211	квартира	23	1	66.07	2	32.98	2.50
212	квартира	23	1	48.23	1	18.07	2.50

213	квартира-студия	23	1	32.99	1	20.92	2.50
214	квартира	23	1	65.65	2	31.92	2.50
215	квартира-студия	23	1	26.07	1	14.78	2.50
216	квартира	23	1	68.67	2	34.43	2.50
217	квартира	23	1	60.9	2	29.58	2.50
218	квартира-студия	23	1	27.49	1	15.79	2.50
219	квартира	23	1	53.85	1	18.1	2.50
220	квартира	23	1	62.49	2	28.39	2.50
221	квартира	24	1	66.07	2	32.98	2.50
222	квартира	24	1	48.23	1	18.07	2.50
223	квартира-студия	24	1	32.99	1	20.92	2.50
224	квартира	24	1	65.65	2	31.92	2.50
225	квартира-студия	24	1	26.07	1	14.78	2.50
226	квартира	24	1	68.67	2	34.43	2.50
227	квартира	24	1	60.9	2	29.58	2.50
228	квартира-студия	24	1	27.49	1	15.79	2.50
229	квартира	24	1	53.85	1	18.1	2.50
230	квартира	24	1	62.49	2	28.39	2.50
231	квартира	25	1	66.07	2	32.98	2.50
232	квартира	25	1	48.23	1	18.07	2.50
233	квартира-студия	25	1	32.99	1	20.92	2.50
234	квартира	25	1	65.65	2	31.92	2.50
235	квартира-студия	25	1	26.07	1	14.78	2.50
236	квартира	25	1	68.67	2	34.43	2.50
237	квартира	25	1	60.9	2	29.58	2.50

238	квартира-студия	25	1	27.49	1	15.79	2.50
239	квартира	25	1	53.85	1	18.1	2.50
240	квартира	25	1	62.49	2	28.39	2.50
241	квартира	26	1	66.07	2	32.98	2.50
242	квартира	26	1	48.23	1	18.07	2.50
243	квартира-студия	26	1	32.99	1	20.92	2.50
244	квартира	26	1	65.65	2	31.92	2.50
245	квартира-студия	26	1	26.07	1	14.78	2.50
246	квартира	26	1	68.67	2	34.43	2.50
247	квартира	26	1	60.9	2	29.58	2.50
248	квартира-студия	26	1	27.49	1	15.79	2.50
249	квартира	26	1	53.85	1	18.1	2.50
250	квартира	26	1	62.49	2	28.39	2.50
251	квартира	27	1	66.07	2	32.98	2.50
252	квартира	27	1	48.12	1	18.07	2.50
253	квартира-студия	27	1	32.99	1	20.92	2.50
254	квартира	27	1	65.55	2	31.92	2.50
255	квартира-студия	27	1	25.99	1	14.7	2.50
256	квартира	27	1	68.58	2	34.43	2.50
257	квартира	27	1	60.81	2	29.58	2.50
258	квартира-студия	27	1	27.47	1	15.77	2.50
259	квартира	27	1	53.85	1	18.1	2.50
260	квартира	27	1	62.38	2	28.37	2.50
261	квартира	2	2	64.24	2	29.66	2.50
262	квартира	2	2	53.19	1	17.27	2.50
263	квартира-студия	2	2	31.79	1	19.74	2.50

264	квартира	2	2	61.99	2	32.55	2.50
265	Квартира	2	2	45.2	1	17.52	2.50
266	квартира	2	2	44.51	1	17.56	2.50
267	квартира	2	2	66.81	2	31.87	2.50
268	квартира-студия	2	2	32.57	1	22.35	2.50
269	Квартира-студия	2	2	31.86	1	21.64	2.50
270	квартира	2	2	86.14	3	43.55	2.50
271	квартира	3	2	64.08	2	29.66	2.50
272	квартира	3	2	53	1	17.27	2.50
273	квартира-студия	3	2	31.61	1	19.06	2.50
274	квартира	3	2	61.84	2	32.55	2.50
275	Квартира	3	2	45.04	1	17.52	2.50
276	квартира	3	2	44.35	1	17.56	2.50
277	квартира	3	2	66.66	2	31.87	2.50
278	квартира-студия	3	2	34.41	1	22.19	2.50
279	Квартира-студия	3	2	31.7	1	21.48	2.50
280	квартира	3	2	85.98	3	43.55	2.50
281	квартира	4	2	63.79	2	29.66	2.50
282	квартира	4	2	52.51	1	17.2	2.50
283	квартира-студия	4	2	31.28	1	18.73	2.50
284	квартира	4	2	61.54	2	32.55	2.50
285	Квартира	4	2	44.75	1	17.52	2.50
286	квартира	4	2	44.05	1	17.56	2.50
287	квартира	4	2	66.36	2	31.87	2.50
288	квартира-студия	4	2	32.12	1	21.9	2.50
289	Квартира-студия	4	2	31.41	1	21.19	2.50

290	квартира	4	2	85.69	3	43.55	2.50
291	квартира	5	2	63.79	2	29.66	2.50
292	квартира	5	2	52.51	1	17.2	2.50
293	квартира-студия	5	2	31.28	1	18.73	2.50
294	квартира	5	2	61.54	2	32.55	2.50
295	Квартира	5	2	44.75	1	17.52	2.50
296	квартира	5	2	44.05	1	17.56	2.50
297	квартира	5	2	66.36	2	31.87	2.50
298	квартира-студия	5	2	32.12	1	21.9	2.50
299	Квартира-студия	5	2	31.41	1	21.19	2.50
300	квартира	5	2	85.69	3	43.55	2.50
301	квартира	6	2	63.79	2	29.66	2.50
302	квартира	6	2	52.51	1	17.2	2.50
303	квартира-студия	6	2	31.28	1	18.73	2.50
304	квартира	6	2	61.54	2	32.55	2.50
305	Квартира	6	2	44.75	1	17.52	2.50
306	квартира	6	2	44.05	1	17.56	2.50
307	квартира	6	2	66.36	2	31.87	2.50
308	квартира-студия	6	2	32.12	1	21.9	2.50
309	Квартира-студия	6	2	31.41	1	21.19	2.50
310	квартира	6	2	85.69	3	43.55	2.50
311	квартира	7	2	63.79	2	29.66	2.50
312	квартира	7	2	52.51	1	17.2	2.50
313	квартира-студия	7	2	31.28	1	18.73	2.50
314	квартира	7	2	61.54	2	32.55	2.50
315	Квартира	7	2	44.75	1	17.52	2.50
316	квартира	7	2	44.05	1	17.56	2.50

317	квартира	7	2	66.36	2	31.87	2.50
318	квартира-студия	7	2	32.12	1	21.9	2.50
319	Квартира-студия	7	2	31.41	1	21.19	2.50
320	квартира	7	2	85.69	3	43.55	2.50
321	квартира	8	2	63.79	2	29.66	2.50
322	квартира	8	2	52.51	1	17.2	2.50
323	квартира-студия	8	2	31.28	1	18.73	2.50
324	квартира	8	2	61.54	2	32.55	2.50
325	Квартира	8	2	44.75	1	17.52	2.50
326	квартира	8	2	44.05	1	17.56	2.50
327	квартира	8	2	66.36	2	31.87	2.50
328	квартира-студия	8	2	32.12	1	21.9	2.50
329	Квартира-студия	8	2	31.41	1	21.19	2.50
330	квартира	8	2	85.69	3	43.55	2.50
331	квартира	9	2	63.79	2	29.66	2.50
332	квартира	9	2	52.51	1	17.2	2.50
333	квартира-студия	9	2	31.28	1	18.73	2.50
334	квартира	9	2	61.54	2	32.55	2.50
335	Квартира	9	2	44.75	1	17.52	2.50
336	квартира	9	2	44.05	1	17.56	2.50
337	квартира	9	2	66.36	2	31.87	2.50
338	квартира-студия	9	2	32.12	1	21.9	2.50
339	Квартира-студия	9	2	31.41	1	21.19	2.50
340	квартира	9	2	85.69	3	43.55	2.50
341	квартира	10	2	63.79	2	29.66	2.50
342	квартира	10	2	52.51	1	17.2	2.50

343	квартира-студия	10	2	31.28	1	18.73	2.50
344	квартира	10	2	61.54	2	32.55	2.50
345	Квартира	10	2	44.75	1	17.52	2.50
346	квартира	10	2	44.05	1	17.56	2.50
347	квартира	10	2	66.36	2	31.87	2.50
348	квартира-студия	10	2	32.12	1	21.9	2.50
349	Квартира-студия	10	2	31.41	1	21.19	2.50
350	квартира	10	2	85.69	3	43.55	2.50
351	квартира	11	2	63.79	2	29.66	2.50
352	квартира	11	2	52.51	1	17.2	2.50
353	квартира-студия	11	2	31.28	1	18.73	2.50
354	квартира	11	2	61.54	2	32.55	2.50
355	Квартира	11	2	44.75	1	17.52	2.50
356	квартира	11	2	44.05	1	17.56	2.50
357	квартира	11	2	66.36	2	31.87	2.50
358	квартира-студия	11	2	32.12	1	21.9	2.50
359	Квартира-студия	11	2	31.41	1	21.19	2.50
360	квартира	11	2	85.69	3	43.55	2.50
361	квартира	12	2	63.79	2	29.66	2.50
362	квартира	12	2	52.51	1	17.2	2.50
363	квартира-студия	12	2	31.28	1	18.73	2.50
364	квартира	12	2	61.54	2	32.55	2.50
365	Квартира	12	2	44.75	1	17.52	2.50
366	квартира	12	2	44.05	1	17.56	2.50
367	квартира	12	2	66.36	2	31.87	2.50
368	квартира-студия	12	2	32.12	1	21.9	2.50

369	Квартира-студия	12	2	31.41	1	21.19	2.50
370	квартира	12	2	85.69	3	43.55	2.50
371	квартира	13	2	63.79	2	29.66	2.50
372	квартира	13	2	52.51	1	17.2	2.50
373	квартира-студия	13	2	31.28	1	18.73	2.50
374	квартира	13	2	61.54	2	32.55	2.50
375	Квартира	13	2	44.75	1	17.52	2.50
376	квартира	13	2	44.05	1	17.56	2.50
377	квартира	13	2	66.36	2	31.87	2.50
378	квартира-студия	13	2	32.12	1	21.9	2.50
379	Квартира-студия	13	2	31.41	1	21.19	2.50
380	квартира	13	2	85.69	3	43.55	2.50
381	квартира	14	2	63.63	2	29.66	2.50
382	квартира	14	2	52.47	1	17.27	2.50
383	квартира-студия	14	2	31.21	1	18.66	2.50
384	квартира	14	2	61.45	2	32.55	2.50
385	Квартира	14	2	44.66	1	17.52	2.50
386	квартира	14	2	43.91	1	17.56	2.50
387	квартира	14	2	66.21	2	31.87	2.50
388	квартира-студия	14	2	31.96	1	21.74	2.50
389	Квартира-студия	14	2	31.25	1	21.03	2.50
390	квартира	14	2	85.53	3	43.55	2.50
391	квартира	15	2	63.34	2	29.66	2.50
392	квартира	15	2	52.18	1	17.27	2.50
393	квартира-студия	15	2	30.83	1	18.28	2.50
394	квартира	15	2	61	2	32.55	2.50

395	Квартира	15	2	44.3	1	17.52	2.50
396	квартира	15	2	43.6	1	17.56	2.50
397	квартира	15	2	65.91	2	31.87	2.50
398	квартира-студия	15	2	31.75	1	21.53	2.50
399	Квартира-студия	15	2	30.96	1	20.74	2.50
400	квартира	15	2	85.3	3	43.55	2.50
401	квартира	16	2	63.34	2	29.66	2.50
402	квартира	16	2	52.18	1	17.27	2.50
403	квартира-студия	16	2	30.83	1	18.28	2.50
404	квартира	16	2	61	2	32.55	2.50
405	Квартира	16	2	44.3	1	17.52	2.50
406	квартира	16	2	43.6	1	17.56	2.50
407	квартира	16	2	65.91	2	31.87	2.50
408	квартира-студия	16	2	31.75	1	21.53	2.50
409	Квартира-студия	16	2	30.96	1	20.74	2.50
410	квартира	16	2	85.3	3	43.55	2.50
411	квартира	17	2	63.34	2	29.66	2.50
412	квартира	17	2	52.18	1	17.27	2.50
413	квартира-студия	17	2	30.83	1	18.28	2.50
414	квартира	17	2	61	2	32.55	2.50
415	Квартира	17	2	44.3	1	17.52	2.50
416	квартира	17	2	43.6	1	17.56	2.50
417	квартира	17	2	65.91	2	31.87	2.50
418	квартира-студия	17	2	31.75	1	21.53	2.50
419	Квартира-студия	17	2	30.96	1	20.74	2.50
420	квартира	17	2	85.3	3	43.55	2.50

421	квартира	18	2	63.34	2	29.66	2.50
422	квартира	18	2	52.18	1	17.27	2.50
423	квартира-студия	18	2	30.83	1	18.28	2.50
424	квартира	18	2	61	2	32.55	2.50
425	Квартира	18	2	44.3	1	17.52	2.50
426	квартира	18	2	43.6	1	17.56	2.50
427	квартира	18	2	65.91	2	31.87	2.50
428	квартира-студия	18	2	31.75	1	21.53	2.50
429	Квартира-студия	18	2	30.96	1	20.74	2.50
430	квартира	18	2	85.3	3	43.55	2.50
431	квартира	19	2	63.34	2	29.66	2.50
432	квартира	19	2	52.18	1	17.27	2.50
433	квартира-студия	19	2	30.83	1	18.28	2.50
434	квартира	19	2	61	2	32.55	2.50
435	Квартира	19	2	44.3	1	17.52	2.50
436	квартира	19	2	43.6	1	17.56	2.50
437	квартира	19	2	65.91	2	31.87	2.50
438	квартира-студия	19	2	31.75	1	21.53	2.50
439	Квартира-студия	19	2	30.96	1	20.74	2.50
440	квартира	19	2	85.3	3	43.55	2.50
441	квартира	20	2	63.34	2	29.66	2.50
442	квартира	20	2	52.18	1	17.27	2.50
443	квартира-студия	20	2	30.83	1	18.28	2.50
444	квартира	20	2	61	2	32.55	2.50
445	Квартира	20	2	44.3	1	17.52	2.50
446	квартира	20	2	43.6	1	17.56	2.50
447	квартира	20	2	65.91	2	31.87	2.50

448	квартира-студия	20	2	31.75	1	21.53	2.50
449	Квартира-студия	20	2	30.96	1	20.74	2.50
450	квартира	20	2	85.3	3	43.55	2.50
451	квартира	21	2	63.34	2	29.66	2.50
452	квартира	21	2	52.18	1	17.27	2.50
453	квартира-студия	21	2	30.83	1	18.28	2.50
454	квартира	21	2	61	2	32.55	2.50
455	Квартира	21	2	44.3	1	17.52	2.50
456	квартира	21	2	43.6	1	17.56	2.50
457	квартира	21	2	65.91	2	31.87	2.50
458	квартира-студия	21	2	31.75	1	21.53	2.50
459	Квартира-студия	21	2	30.96	1	20.74	2.50
460	квартира	21	2	85.3	3	43.55	2.50
461	квартира	22	2	63.34	2	29.66	2.50
462	квартира	22	2	52.18	1	17.27	2.50
463	квартира-студия	22	2	30.83	1	18.28	2.50
464	квартира	22	2	61	2	32.55	2.50
465	Квартира	22	2	44.3	1	17.52	2.50
466	квартира	22	2	43.6	1	17.56	2.50
467	квартира	22	2	65.91	2	31.87	2.50
468	квартира-студия	22	2	31.75	1	21.53	2.50
469	Квартира-студия	22	2	30.96	1	20.74	2.50
470	квартира	22	2	85.3	3	43.55	2.50
471	квартира	23	2	63.34	2	29.66	2.50
472	квартира	23	2	52.18	1	17.27	2.50

473	квартира-студия	23	2	30.83	1	18.28	2.50
474	квартира	23	2	61	2	32.55	2.50
475	Квартира	23	2	44.3	1	17.52	2.50
476	квартира	23	2	43.6	1	17.56	2.50
477	квартира	23	2	65.91	2	31.87	2.50
478	квартира-студия	23	2	31.75	1	21.53	2.50
479	Квартира-студия	23	2	30.96	1	20.74	2.50
480	квартира	23	2	85.3	3	43.55	2.50
481	квартира	24	2	63.34	2	29.66	2.50
482	квартира	24	2	52.18	1	17.27	2.50
483	квартира-студия	24	2	30.83	1	18.28	2.50
484	квартира	24	2	61	2	32.55	2.50
485	Квартира	24	2	44.3	1	17.52	2.50
486	квартира	24	2	43.6	1	17.56	2.50
487	квартира	24	2	65.91	2	31.87	2.50
488	квартира-студия	24	2	31.75	1	21.53	2.50
489	Квартира-студия	24	2	30.96	1	20.74	2.50
490	квартира	24	2	85.3	3	43.55	2.50
491	квартира	25	2	63.34	2	29.66	2.50
492	квартира	25	2	52.18	1	17.27	2.50
493	квартира-студия	25	2	30.83	1	18.28	2.50
494	квартира	25	2	61	2	32.55	2.50
495	Квартира	25	2	44.3	1	17.52	2.50
496	квартира	25	2	43.6	1	17.56	2.50
497	квартира	25	2	65.91	2	31.87	2.50
498	квартира-студия	25	2	31.75	1	21.53	2.50

499	Квартира-студия	25	2	30.96	1	20.74	2.50
500	квартира	25	2	85.3	3	43.55	2.50
501	квартира	26	2	63.34	2	29.66	2.50
502	квартира	26	2	52.18	1	17.27	2.50
503	квартира-студия	26	2	30.83	1	18.28	2.50
504	квартира	26	2	61	2	32.55	2.50
505	Квартира	26	2	44.3	1	17.52	2.50
506	квартира	26	2	43.6	1	17.56	2.50
507	квартира	26	2	65.91	2	31.87	2.50
508	квартира-студия	26	2	31.75	1	21.53	2.50
509	Квартира-студия	26	2	30.96	1	20.74	2.50
510	квартира	26	2	85.3	3	43.55	2.50
511	квартира	27	2	63.24	2	29.66	2.50
512	квартира	27	2	52.18	1	17.27	2.50
513	квартира-студия	27	2	30.82	1	18.27	2.50
514	квартира	27	2	61	2	32.55	2.50
515	Квартира	27	2	44.21	1	17.52	2.50
516	квартира	27	2	43.51	1	17.56	2.50
517	квартира	27	2	65.82	2	31.87	2.50
518	квартира-студия	27	2	31.75	1	21.53	2.50
519	Квартира-студия	27	2	30.89	1	20.67	2.50
520	квартира	27	2	85.3	3	43.55	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	135.80	Офис	122.83	3.00
					С/у	4.42	
					К.у.и.	2.13	
					Тамбур	6.42	
2	Нежилое помещение	1	1	136.40	Офис	118.15	3.00
					С/у	8.86	
					К.у.и.	2.95	
					Тамбур	6.44	
3	Нежилое помещение	1	1	126.71	Офис	112.91	3.00
					С/у	5.12	
					К.у.и.	2.10	
					Тамбур	6.58	
4	Нежилое помещение	1	1	136.46	Офис	120.68	3.00
					С/у	6.33	
					К.у.и.	3.00	
					Тамбур	6.45	
5	Нежилое помещение	1	2	140.42	Офис	125.01	3.00
					С/у	6.33	
					К.у.и.	3.00	
					Тамбур	6.08	
6	Нежилое помещение	1	2	124.95	Офис	112.65	3.00
					С/у	4.86	
					К.у.и.	2.05	
					Тамбур	5.39	
7	Нежилое помещение	1	2	128.09	Офис	111.21	3.00

					С/у	7.91	
					К.у.и.	2.89	
					Тамбур	6.08	
8	Нежилое помещение	1	2	142.91	Офис	128.57	3.00
					С/у	5.94	
					К.у.и.	2.29	
					Тамбур	6.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение для почтовых ящиков	1 подъезд 1 этаж		общественное	9.18	
2	коридор	1 подъезд 1 этаж		общественное	2.72	
3	с/у консьержа с к.у.и.	1 подъезд 1 этаж		общественное	3.92	
4	консьерж	1 подъезд 1 этаж		общественное	6.96	
5	лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж		общественное	11.40	
6	тамбур	1 подъезд 1 этаж		общественное	7.83	
7	тамбур 2	1 подъезд 1 этаж		общественное	10.65	
8	л/к	1 подъезд 1 этаж		общественное	13.15	
9	лестничный блок паркинга	1 подъезд 1 этаж		общественное	16.00	
10	электрощитовая	1 подъезд 1 этаж		техническое	12.13	
11	электрощитовая	2 подъезд 1 этаж		техническое	11.04	
12	лестничный блок паркинга	2 подъезд 1 этаж		общественное	15.22	
13	л/к	2 подъезд 1 этаж		общественное	13.51	
14	лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж		общественное	11.40	
15	тамбур	2 подъезд 1 этаж		общественное	7.83	
16	тамбур 2	2 подъезд 1 этаж		общественное	10.65	
17	консьерж	2 подъезд 1 этаж		общественное	6.63	
18	с/у консьержа с к.у.и.	2 подъезд 1 этаж		общественное	3.70	
19	коридор	2 подъезд 1 этаж		общественное	2.31	

20	Помещение для почтовых ящиков	2 подъезд 1 этаж	общественное	10.10
21	коридор	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	1493.70
22	лифтовый холл	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	293.02
23	тамбур	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	110.76
24	л/к	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	221.26
25	балкон	1 подъезд 2-27 этаж	общественное	252.72
26	коридор	2 подъезд 2 -27 этаж	общественное	1575.34
27	лифтовый холл	2 подъезд 2 -27 этаж	общественное	110.76
28	тамбур	2 подъезд 2 -27 этаж	общественное	221.26
29	л/к	2 подъезд 2 -27 этаж	общественное	226.46
30	балкон	2 подъезд 2 -27 этаж	общественное	1575.34
31	тех этаж	1 подъезд 28 этаж	техническое	637.57
32	тех этаж	2 подъезд 28 этаж	техническое	640.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал секции №2, помещение насосной пожаротушения	Насосное оборудование, насосное пожарное оборудование для автоматического пожаротушения паркинга	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
3	Лестнично лифтово узел каждой секции	Лифты грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
4	Лестнично лифтово узел каждой секции	Лифты грузоподъемностью 400кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 261 480 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810054400068868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 637 536 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 171 744 207,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 465 791 793,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2025</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 893,52 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 438 878 210 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СамараГеострой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315654103
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РеСтайл
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО Центр экологического аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Донстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгатехпроектстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316257412
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Нью Граунд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-038205-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз Индекс
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-002325-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-055564-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Объединенное экспертное содружество
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Рекорд
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-15-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316056850
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316056850
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0732002:559
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 641,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0732002:558
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 863,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На участке застройки: детский игровой комплекс, песочный дворик, горка-манеж, качели на металлических стойках средние, карусель, качалка на пружине "ромашка", "петушок", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке застройки: турник детский, спираль вертикальная, брусья параллельные, гимнастический комплекс, детский спортивный комплекс, теннисный стол, стойка баскетбольная, рукоход-змея, шведская стенка, 4 турника классического хвата и один турник Молоток
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 на участке застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №47ПТО от 13.05.2019 на наружное освещение, выдано МП г.Самары"Самарагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ТУ на благоустройство № 623 от 08.12.2017г.выдано Администрацией г.о.Самара Департаментов городского хозяйства и экологии
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 099 102,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0088-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Средневолжская газовая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-CA/10391-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 271
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 271
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
2	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
3	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
4	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
5	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
6	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
7	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
8	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

9	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
10	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
11	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
12	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
13	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
14	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
15	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
16	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
17	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
18	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
19	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
20	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
21	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
22	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
23	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
24	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
25	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

26	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
27	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
28	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
29	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
30	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
31	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
32	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
33	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
34	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
35	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
36	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
37	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
38	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
39	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
40	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
41	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
42	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

43	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
44	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
45	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
46	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
47	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
48	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
49	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
50	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
51	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
52	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
53	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
54	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
55	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
56	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
57	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
58	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
59	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

60	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
61	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
62	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
63	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
64	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
65	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
66	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
67	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
68	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
69	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
70	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
71	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
72	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
73	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
74	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
75	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
76	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	

77	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
78	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
79	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
80	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
81	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
82	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
83	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
84	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
85	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
86	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
87	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
88	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
89	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
90	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
91	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
92	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
93	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

94	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
95	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
96	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
97	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
98	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
99	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
100	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
101	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
102	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
103	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
104	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
105	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
106	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
107	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
108	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
109	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
110	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	

111	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
112	Машино-место	-1	1	11.00	Машино-место	11.00	
113	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
114	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
115	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
116	Машино-место	-1	1	13.00	Машино-место	13.00	
1	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
2	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
3	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
4	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
5	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
6	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
7	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
8	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
9	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
10	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
11	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	

12	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
13	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
14	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
15	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
16	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
17	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
18	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
19	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
20	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
21	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
22	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
23	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
24	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
25	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
26	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
27	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
28	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

29	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
30	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
31	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
32	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
33	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
34	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
35	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
36	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
37	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
38	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
39	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
40	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
41	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
42	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
43	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
44	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
45	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

46	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
47	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
48	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
49	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
50	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
51	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
52	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
53	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
54	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
55	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
56	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
57	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
58	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
59	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
60	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
61	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
62	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

63	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
64	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
65	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
66	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
67	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
68	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
69	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
70	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
71	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
72	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
73	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
74	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
75	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
76	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
77	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
78	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
79	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

80	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
81	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
82	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
83	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
84	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
85	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
86	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
87	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
88	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
89	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
90	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
91	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
92	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
93	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
94	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
95	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
96	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

97	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
98	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
99	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
100	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
101	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
102	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
103	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
104	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
105	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
106	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
107	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
108	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
109	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
110	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
111	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
112	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
113	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

114	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
115	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
116	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
117	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
118	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
119	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
120	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
121	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
122	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
123	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
124	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
125	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
126	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
127	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
128	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
129	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
130	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	

131	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
132	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
133	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
134	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
135	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
136	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
137	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
138	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
139	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
140	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
141	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
142	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
143	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
144	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	
145	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
146	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
147	Машино-место	-2	1	13.00	Машино-место	13.00	

148	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
149	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
150	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
151	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
152	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
153	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
154	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	
155	Машино-место	-2	1	11.00	Машино-место	11.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	-1	техническое	132.08
2	помещение для прокладки коммуникаций	-1	техническое	323.02
3	тамбур-шлюз	-1	общественное	8.29
4	лифтовый холл	-1	общественное	6.95
5	тамбур-шлюз	-1	общественное	4.23
6	лестничный блок	-1	общественное	35.52
7	тамбур-шлюз	-1	общественное	12.20
8	тамбур-шлюз	-1	общественное	12.20
9	лестничный блок	-1	общественное	15.60
10	тамбур-шлюз	-1	общественное	17.90
11	лестничный блок	-1	общественное	15.60
12	тамбур-шлюз	-1	общественное	13.23

13	насосная	-1	техническое	103.04
14	помещение для прокладки коммуникаций	-1	техническое	375.40
15	тамбур-шлюз	-1	общественное	8.29
16	лифтовый холл	-1	общественное	6.92
17	тамбур-шлюз	-1	общественное	4.23
18	лестничный блок	-1	общественное	34.54
19	ИТП	-1	техническое	121.13
20	помещение для прокладки коммуникаций	-1	техническое	321.15
21	тамбур-шлюз	-1	общественное	8.29
22	лифтовый холл	-1	общественное	6.92
23	тамбур-шлюз	-1	общественное	4.23
24	лестничный блок	-1	общественное	33.12
25	насосная	-1	техническое	59.90
26	помещение для прокладки коммуникаций	-1	техническое	415.56
27	тамбур-шлюз	-1	общественное	8.29
28	лифтовый холл	-1	общественное	6.92
29	тамбур-шлюз	-1	общественное	4.23
30	лестничный блок	-1	общественное	33.12
	проезды	-1	общественное	3041.70
31	изолированная рампа	-2	техническое	155.61
32	тамбур-шлюз	-2	общественное	12.60
33	тамбур-шлюз	-2	общественное	12.60
34	л/к	-2	общественное	15.60
35	тамбур-шлюз	-2	общественное	17.93
36	л/к	-2	общественное	15.60
37	тамбур-шлюз	-2	общественное	9.11
38	венткамера	-2	техническое	46.13
39	форкамера	-2	техническое	5.85
40	тамбур-шлюз	-2	общественное	8.29
41	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.63
42	лифтовый холл	-2	общественное	5.54
43	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.34
44	лестничный блок	-2	общественное	14.75

45	помещение для временного хранения люминисцентных ламп	-2	техническое	12.21
46	венткамера	-2	техническое	32.78
47	форкамера	-2	техническое	7.32
48	тамбур-шлюз	-2	общественное	8.92
49	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.63
50	лифтовый холл	-2	общественное	5.54
51	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.54
52	лестничный блок	-2	общественное	14.75
53	венткамера	-2	техническое	12.87
54	венткамера	-2	техническое	48.32
55	форкамера	-2	техническое	5.85
56	тамбур-шлюз	-2	общественное	8.92
57	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.63
58	лифтовый холл	-2	общественное	5.54
59	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.98
60	лестничный блок	-2	общественное	14.75
61	венткамера	-2	техническое	50.15
62	форкамера	-2	техническое	5.85
63	тамбур-шлюз	-2	общественное	8.92
64	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.63
65	лифтовый холл	-2	общественное	5.54
66	тамбур-шлюз	-2	общественное	5.70
67	лестничный блок	-2	общественное	14.75
	проезды	-2	общественное	3251.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Покрытие паркинга	Вентиляторы	Дымоудаление паркинга

2	Венткамеры в помещениях паркинга	Вентиляторы, калориферы	Общеобменная вентиляция и вентиляция зон безопасности
3	Лестнично лифтовой узел каждой секции	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 121 950 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810054400068868
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 637 536 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 171 744 207,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 465 791 793,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2025</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41219515185718108500456057890455065293
Владелец: ООО "СЗ "РЕКОРД", Давидюк Анатолий
Александрович, ГОРОД САМАРА
Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110987961808845518403687116195038571524
Владелец: Министерство строительства Самарской области,
Яковлева Виктория Александровна, Самара
Действителен: с 16.10.2020 по 16.10.2021