

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000692 от 08.12.2023

Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (поз. 5) по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57

Дата первичного размещения: 16.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФК "АКСИОМА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394018 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)222-77-77 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: fk717515@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: fk-aksioma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кандыбин |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3666068254 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ АКСИОМА |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666068254 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601538190 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.10.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Журавлев |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерианович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 051-492-722 50 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402698103 |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Журавлев</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Сергей</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Валерианович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 051-492-722 50</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402698103</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является собственником более 25% акций</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС-К" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665012805 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601574919 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Актив" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666183049 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668003512 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКС+" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666181884 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1123668055939 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "АКСИОМА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666208127 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668073183 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вега Пром Торг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662092513 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043600092502 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666190751 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1143668014764 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альфа-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662088193 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043600036248 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Туроператор "АКСИОМА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666208110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668073194 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медицинский центр "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666184540 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668016591 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666145580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1073667027345 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовая компания "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666083140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601534241 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫСОТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664097595 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093668017893 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснознаменная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 57/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"ВЫСОТА"(ЖК"ВЫСОТА") |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (поз.4) по адресу:Воронежская область, г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 57 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-028-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|-------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "КубаньСтройИзыскания"</p> |
| | 5.1.2 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2308154134</p> |
| | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1811285</p> |
| | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.11.2018</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение профессиональных проектировщиков "РСП"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 9709025516</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 292</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.01.2020</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация "Строители Черноземья"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3666143208</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 7</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.05.2009</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 691,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 521 066,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 322 377,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Краснознаменная |
| | 9.2.11 | Дом: 57 |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Поз. 5 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 628,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - газосиликатные блоки с теплоизоляцией и тонким штукатурным слоем; каркас объекта - монолитный железобетон) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 442,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 740,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 182,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025701 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоцентр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СпецСтройМонтаж" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3661087020 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экспертная компания "АУДИТ-ЧС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664080263 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-005399-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-001075-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-055405-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-075760-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-058162-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-040735-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-060977-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ВЫСОТА" (ЖК "ВЫСОТА") |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Техстрой 2007" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662123049 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-114-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-114-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-114-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 66 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Синтез" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3665074093 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0404006:1949 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 530,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в 30 метрах от входа в объект строительства.Описание игрового оборудования детской площадки:детский игровой комплекс, качалка на пружине"Гном", песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в 35 метрах от входа в объект строительства.Описание спортивного оборудования спортивной площадки:детский спортивный комплекс, теннисный стол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО расположена в 40 метрах от входа в объект строительства.Количество контейнеров для сбора ТБО-3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект озеленения предусматривает устройство газонов с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется по Техническим условиям № 2-4/1-34 от 14.06.2022, выданным Муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия-3 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы благоустройства проектом не предусмотрены |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 355-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 217 445,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воронежская горэлектросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/2262 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 381 500,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ024230 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 327,97 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Воронежлифтремонт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 86 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 84 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 64.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 43.10 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 83.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 83.10 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 17.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 63.70 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 43.80 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 43.80 | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 63.70 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 83.10 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 64.30 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 44.50 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 64.10 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 43.60 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 84.00 | 3 | 43.60 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 23 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 66.40 | 2 | 33.20 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 24 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 24 | 1 | 86.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 25 | 1 | 86.10 | 3 | 45.10 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 25 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 25 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 25 | 1 | 66.30 | 2 | 33.20 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 25 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 25 | 1 | 43.90 | 1 | 18.00 | 3.02 |
| 237 | Квартира | 25 | 1 | 66.30 | 2 | 33.20 | 3.02 |
| 238 | Квартира | 25 | 1 | 43.30 | 1 | 17.70 | 3.02 |
| 239 | Квартира | 25 | 1 | 43.20 | 1 | 17.60 | 3.02 |
| 240 | Квартира | 25 | 1 | 86.10 | 3 | 45.10 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1н | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 305.80 | Тамбур | 8.40 | 3.02 |
| | | | | | Офисное помещение | 51.30 | |
| | | | | | Офисное помещение | 39.80 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 11.80 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 6.70 | |
| | | | | | Коридор | 59.90 | |
| | | | | | Офисное помещение | 50.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 36.90 | |
| | | | | | КУИ | 7.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|------|--------|-------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Кабинет руководителя | 15.80 | |
| | | | | | Тамбур | 7.40 | |
| 2н | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 309.20 | Тамбур | 7.20 | 3.02 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.00 | |
| | | | | | Офисное помещение | 35.10 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 11.50 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 6.40 | |
| | | | | | Коридор | 64.30 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 4.10 | |
| | | | | | Офисное помещение | 46.10 | |
| | | | | | КУИ | 8.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Кабинет руководителя | 15.80 | |
| | | | | | Тамбур | 7.30 | |
| | | | | | Офисное помещение | 58.80 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|------|-------|--|-------|--|
| 4 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|------|-------|--|-------|--|
| 34 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--|----|------|-------|--|-------|--|
| 64 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 69 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1.00 | 21.60 | | 21.60 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.30 | | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка №1 | Отм. -7,100 | Общественное | 17.10 |
| 2 | Тамбур-шлюз с зоной безопасности МГН | Отм. -7,100 | Общественное | 12.50 |
| 3 | Электрощитовая автостоянки | Отм. -7,100 | Техническое | 13.60 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--------------|-------|
| 4 | Венткамера | Отм. -7,100 | Техническое | 16.90 |
| 5 | КУИ | Отм. -7,100 | Техническое | 12.30 |
| 6 | Венткамера | Отм. -7,100 | Техническое | 11.90 |
| 7 | Электрощитовая | Отм. -7,100 | Техническое | 18.50 |
| 8 | Электрощитовая офисов | Отм. -7,100 | Техническое | 15.50 |
| 9 | Насосная автоматического пожаротушения | Отм. -7,100 | Техническое | 64.00 |
| 10 | Насосная | Отм. -7,100 | Техническое | 28.50 |
| 11 | ИТП | Отм. -7,100 | Техническое | 25.00 |
| 12 | Тамбур | Отм. -7,100 | Общественное | 14.40 |
| 13 | Лестничная клетка | Отм. -7,100 | Общественное | 15.90 |
| 14 | Тамбур-шлюз 1-го типа | Отм. -7,100 | Общественное | 6.60 |
| 15 | Тамбур-шлюз с зоной безопасности МГН | Отм. -7,100 | Общественное | 11.30 |
| 16 | Лифтовая шахта | Отм. -7,100 | Техническое | 2.60 |
| 17 | Лифтовая шахта | Отм. -7,100 | Техническое | 2.60 |
| 18 | Лифтовая шахта | Отм. -7,100 | Техническое | 4.90 |
| 19 | Лифтовая шахта | Отм. -7,100 | Техническое | 4.90 |
| 20 | Лестничная клетка | Отм. -7,100 | Общественное | 15.30 |
| 21 | ПВК1 | Отм. -0,200 | Техническое | 35.80 |
| 22 | Помещение | Отм. -0,200 | Техническое | 2.60 |
| 23 | Помещение | Отм. -0,200 | Техническое | 2.60 |
| 24 | Лестничная клетка | Отм. -0,200 | Общественное | 16.80 |
| 25 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.60 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 16.50 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.80 |
| 29 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 8.50 |
| 30 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 11.30 |
| 31 | КУИ | 1 этаж | Общественное | 4.70 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 13.90 |
| 33 | Лоджия | 2 этаж | Общественное | 9.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 34 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 35 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 11.30 |
| 36 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 32.90 |
| 37 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.80 |
| 38 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 11.30 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 3.60 |
| 40 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 3.70 |
| 41 | Лоджия | 3 этаж | Общественное | 9.10 |
| 42 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 6.20 |
| 43 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 11.30 |
| 44 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 32.90 |
| 45 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.80 |
| 46 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 11.30 |
| 47 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 3.60 |
| 48 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 3.70 |
| 49 | Лоджия | 4 этаж | Общественное | 9.10 |
| 50 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 6.20 |
| 51 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 11.30 |
| 52 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 32.90 |
| 53 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.80 |
| 54 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 11.30 |
| 55 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 3.60 |
| 56 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 3.70 |
| 57 | Лоджия | 5 этаж | Общественное | 9.10 |
| 58 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 6.20 |
| 59 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 11.30 |
| 60 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 32.90 |
| 61 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 31.80 |
| 62 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 11.30 |
| 63 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 3.60 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 64 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 3.70 |
| 65 | Лоджия | 6 этаж | Общественное | 9.10 |
| 66 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 6.20 |
| 67 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 11.30 |
| 68 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 32.90 |
| 69 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 31.80 |
| 70 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 11.30 |
| 71 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 3.60 |
| 72 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 3.70 |
| 73 | Лоджия | 7 этаж | Общественное | 9.10 |
| 74 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 6.20 |
| 75 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 11.30 |
| 76 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 32.90 |
| 77 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 31.80 |
| 78 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 11.30 |
| 79 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 3.60 |
| 80 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 3.70 |
| 81 | Лоджия | 8 этаж | Общественное | 9.10 |
| 82 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 6.20 |
| 83 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 11.30 |
| 84 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 32.90 |
| 85 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 31.80 |
| 86 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 11.30 |
| 87 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 3.60 |
| 88 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 3.70 |
| 89 | Лоджия | 9 этаж | Общественное | 9.10 |
| 90 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 6.20 |
| 91 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 11.30 |
| 92 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 32.90 |
| 93 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 31.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 94 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 11.30 |
| 95 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 3.60 |
| 96 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 3.70 |
| 97 | Лоджия | 10 этаж | Общественное | 9.10 |
| 98 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 6.20 |
| 99 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 11.30 |
| 100 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 32.60 |
| 101 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 31.70 |
| 102 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 11.30 |
| 103 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 3.63 |
| 104 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 3.73 |
| 105 | Лоджия | 11 этаж | Общественное | 9.12 |
| 106 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 6.21 |
| 107 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 11.76 |
| 108 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 33.70 |
| 109 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 31.90 |
| 110 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 11.25 |
| 111 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 3.63 |
| 112 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 3.99 |
| 113 | Лоджия | 12 этаж | Общественное | 9.12 |
| 114 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 6.21 |
| 115 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 11.76 |
| 116 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 33.70 |
| 117 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 31.90 |
| 118 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 11.25 |
| 119 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 3.63 |
| 120 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 3.99 |
| 121 | Лоджия | 13 этаж | Общественное | 9.12 |
| 122 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 6.21 |
| 123 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 11.76 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 124 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 33.70 |
| 125 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 31.90 |
| 126 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 11.25 |
| 127 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 3.63 |
| 128 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 3.99 |
| 129 | Лоджия | 14 этаж | Общественное | 9.12 |
| 130 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 6.21 |
| 131 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 11.76 |
| 132 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 33.70 |
| 133 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 31.90 |
| 134 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 11.25 |
| 135 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 3.63 |
| 136 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 3.99 |
| 137 | Лоджия | 15 этаж | Общественное | 9.12 |
| 138 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 6.21 |
| 139 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 11.76 |
| 140 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 33.70 |
| 141 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 31.90 |
| 142 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 11.25 |
| 143 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 3.63 |
| 144 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 3.99 |
| 145 | Лоджия | 16 этаж | Общественное | 9.12 |
| 146 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 6.21 |
| 147 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 11.76 |
| 148 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 33.70 |
| 149 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 31.90 |
| 150 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 11.25 |
| 151 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 3.63 |
| 152 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 3.99 |
| 153 | Лоджия | 17 этаж | Общественное | 9.12 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 154 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 6.21 |
| 155 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 11.76 |
| 156 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 33.70 |
| 157 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 31.90 |
| 158 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 11.25 |
| 159 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 3.63 |
| 160 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 3.99 |
| 161 | Лоджия | 18 этаж | Общественное | 9.10 |
| 162 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 6.20 |
| 163 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 11.80 |
| 164 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 33.80 |
| 165 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 32.88 |
| 166 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 11.30 |
| 167 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 3.60 |
| 168 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 4.00 |
| 169 | Лоджия | 19 этаж | Общественное | 9.10 |
| 170 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 6.20 |
| 171 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 11.80 |
| 172 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 33.80 |
| 173 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 32.88 |
| 174 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 11.30 |
| 175 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 3.60 |
| 176 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 4.00 |
| 177 | Лоджия | 20 этаж | Общественное | 9.10 |
| 178 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 6.20 |
| 179 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 11.80 |
| 180 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 33.80 |
| 181 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 32.88 |
| 182 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 11.30 |
| 183 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 3.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 184 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 4.00 |
| 185 | Лоджия | 21 этаж | Общественное | 9.10 |
| 186 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 6.20 |
| 187 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 11.80 |
| 188 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 33.80 |
| 189 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 32.88 |
| 190 | Лифтовой холл | 21 этаж | Общественное | 11.30 |
| 191 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 3.60 |
| 192 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 4.00 |
| 193 | Лоджия | 22 этаж | Общественное | 9.10 |
| 194 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 6.20 |
| 195 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 11.80 |
| 196 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 33.80 |
| 197 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 32.88 |
| 198 | Лифтовой холл | 22 этаж | Общественное | 11.30 |
| 199 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 3.60 |
| 200 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 4.00 |
| 201 | Лоджия | 23 этаж | Общественное | 9.10 |
| 202 | Тамбур | 23 этаж | Общественное | 6.20 |
| 203 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 11.80 |
| 204 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 33.80 |
| 205 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 32.88 |
| 206 | Лифтовой холл | 23 этаж | Общественное | 11.30 |
| 207 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 3.60 |
| 208 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 4.00 |
| 209 | Лоджия | 24 этаж | Общественное | 9.10 |
| 210 | Тамбур | 24 этаж | Общественное | 6.20 |
| 211 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 11.80 |
| 212 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 33.80 |
| 213 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 32.88 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 214 | Лифтовой холл | 24 этаж | Общественное | 11.30 |
| 215 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 3.60 |
| 216 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 4.00 |
| 217 | Лоджия | 25 этаж | Общественное | 9.10 |
| 218 | Тамбур | 25 этаж | Общественное | 6.20 |
| 219 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 11.80 |
| 220 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 33.80 |
| 221 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 32.30 |
| 222 | Лифтовой холл | 25 этаж | Общественное | 11.30 |
| 223 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 3.60 |
| 224 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 4.00 |
| 225 | Лоджия | Технический этаж на отм. +75,320 | Общественное | 8.30 |
| 226 | Тамбур | Технический этаж на отм. +75,320 | Общественное | 4.30 |
| 227 | Коридор | Технический этаж на отм. +75,320 | Общественное | 13.90 |
| 228 | Лестничная клетка | Технический этаж на отм. +75,320 | Общественное | 14.40 |
| 229 | Лестничная клетка | Технический этаж на отм. +75,320 | Общественное | 12.60 |
| 230 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж на отм. +75,320 | Техническое | 28.60 |
| 231 | Переходная лоджия | Отм. +77,850 | Общественное | 9.60 |
| 232 | Коридор | Отм. +77,850 | Общественное | 19.10 |
| 233 | Лестничная клетка | Отм. +77,850 | Общественное | 4.90 |
| 234 | Лестничная клетка | Отм. +77,850 | Общественное | 4.00 |
| 235 | Котельная | Отм. +77,850 | Техническое | 52.50 |
| 236 | Санузел котельной | Отм. +77,850 | Техническое | 1.23 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| 1 | | | |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | Жилой дом | Лифтовое, 4 лифта: грузоподъемность 1000 кг (2 шт.), 400 кг (2 шт.), скорость 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая жилого дома (подвал) | Электроснабжение от ВРУ-1; АВР; ВРУ-2 | Электроснабжение жилого дома |
| 3 | Электрощитовая офисов (подвал) | Электроснабжение от РУ-0,4 кВ; ВРУ-1 | Электроснабжение офисов |
| 4 | Электрощитовая автостоянки (подвал) | ВРУ-1 | Электроснабжение автостоянки |
| 5 | Водомерный узел (подвал) | Насосные установки: 1 зона - серии Гидро 3 MWI 406 "Wilo"; 2 зона - серии Гидро 3 MWI 810 "Wilo" | Водоснабжение |
| 6 | Насосная (подвал) | Насосная установка: Hydro-П 2 HELIX "РосПромАвтоматика" | Противопожарное водоснабжение |
| 7 | Насосная автоматического пожаротушения (подвал) | Насосная установка: Wilo-Helix V 214-1/16/E/S/400-50 | Автоматическое пожаротушение |
| 8 | ИТП | Насос циркуляционный сдвоенный 3x400 В, N=0,4 кВт., H=5,0м, фирма "Grundfos" | Отопление дома |
| 9 | ИТП (парковка) | Насос циркуляционный сдвоенный 3x400 В, N=0,185 кВт., H=3,5м, фирма "Grundfos" | Теплоснабжение паркинга |
| 10 | Крышная газовая котельная | 2 котла: Geffen MB 1.2 380, Geffen MB 1.2 380, общий расход теплоты (с учетом собственных нужд) 1,52 МВт | Отопление жилых и офисных помещений, мест общего пользования |
| 11 | Венткамеры (отм. -7,100, кровля) | Вентиляторы дымоудаления, вентиляторы подпора воздуха | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 12 | Подходы и подъезды к зданию, основные входы в здание, лифтовый холл | Система телевизионного наблюдения - уличные и внутренние IP, аналоговые телекамеры (стационарные и поворотные) | Система телевизионного наблюдения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 775 982 504,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 833 500 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 728 800 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 700 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 682,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 738 212 632 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 29.12.2020 | Том 1. Раздел 1 "Пояснительная записка" | Представлено новое задание на проектирование и справка ГИПа. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 2 | 29.12.2020 | Том 2. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Внесены изменения в текстовую часть. Изменено количество машиномест. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 3 | 29.12.2020 | Том 3. Раздел 3. Книга 1, 3 "Архитектурные решения" | В связи с размещением двухуровневой парковочной системы "Klaus multiparking" откорректированы архитектурно-планировочные решения и технико-экономические показатели подземной автостоянки. |
| 4 | 29.12.2020 | Том 4. Раздел 4. Книга 1, 2 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | Корректировка размещения и высоты колонн, также конструкций фундаментов подземной автостоянки. Разработана подпорная стена из бурбонабивных свай по оси 1п и Ап, служащая одновременно несущей стеной автостоянки. |
| 5 | 29.12.2020 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 1 кн 1,2 "Система электрооборудования и электроосвещения подземной автостоянки" | Корректировка схем и планов сетей электрооборудования и электроосвещения подземной автостоянки. Уточнение электрических нагрузок. |
| 6 | 29.12.2020 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 2 кн 1,2 "Система водоснабжения" | Корректировка схем и планов сетей водоснабжения подземной автостоянки. |
| 7 | 29.12.2020 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 3 кн 1,2 "Система водоотведения" | Корректировка схем и планов сетей водоотведения подземной автостоянки. |
| 8 | 29.12.2020 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 4 кн 1,2 "Отопление и вентиляция" | Корректировка схем и планов сетей отопления и вентиляции подземной автостоянки. |
| 9 | 29.12.2020 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 5 кн 1,2 "Сети связи" | Корректировка схем сетей связи и пожарной сигнализации подземной автостоянки. |
| 10 | 29.12.2020 | Том 8. Раздел 8 кн 1,2 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" | Корректировка мероприятий в связи с изменением количества автомобилей в подземной автостоянке. |
| 11 | 29.12.2020 | Том 9. Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Корректировка мероприятий в связи с корректировкой разделов АР, КР, ИОС |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 12 | 29.12.2020 | Том 10. Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Корректировка планов размещения и схем движения автомобилей МГН в подземной автостоянке. |
| 13 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ПЗ. | Представлено новое задание на проектирование, часть новых ТУ на инженерное обеспечение. Справка ГИПа. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 14 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ПЗУ1, ПЗУ2. | В соответствии с изменениями в ППТ и проекте межевания утв. 02.07.2021г. № 633, новым градостроительным планом земельного участка, внесены изменения в текстовую и графические части. |
| 15 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-АР1. | В ТЭПах добавлены показатели суммарной общей площади подземной и надземной части здания. |
| 16 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ИОС1.1, ИОС 1.2. | По заданию ПЗУ откорректированы внутриплощадочные сети электроснабжения. Применены новые ТУ № 2-4/1-34 от 24.03.2020г. "Воронежгорсвет". |
| 17 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ИОС3.1., ИОС3.2. | По заданию ПЗУ откорректированы внутриплощадочные сети водоотведения. Применены новые ТУ № 54 от 20.05.2021г. Управления дорожного хозяйства. |
| 18 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ИОС6.2. | По заданию ПЗУ откорректированы внутриплощадочные сети гозоснабжения. |
| 19 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ООС1. | По заданию ПЗУ откорректирован раздел. |
| 20 | 05.08.2021 | Раздел 2238-5-ПБ. | По заданию ПЗУ откорректирован раздел. В связи с новыми планировочными решениями 1-го этажа и входными группами откорректирован раздел. |
| 21 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ПЗ. | Представлены задание на корректировку и справка ГИПа. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 22 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ПЗУ1, ПЗУ2. | Внесены изменения в соответствии с новым градостроительным планом земельного участка. |
| 23 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-АР1., АР3. | Изменена высота технического чердака до 1,75 м. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 24 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-КР1, КР2. | Изменена высота технического чердака до 1,75 м. |
| 25 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ИОС1.1., ИОС1.2. | В связи с изменением местоположения противодымных систем, откорректировано их электропитание. |
| 26 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ИОС2.2. | Изменены трассы водопровода в техническом чердаке. |
| 27 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ИОС3.2. | Изменены трассы канализации в техническом чердаке. |
| 28 | 13.09.2021 | Раздел 2238-5-ИОС4.2. | Изменено местоположение противодымных систем ДП2-ДП5. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 29 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ПЗ. | Представлены задание на корректировку ПД, справка ГИПа, градостроительный план земельного участка, актуальные ТУ. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 30 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ПЗУ1, ПЗУ2. | В связи с предоставлением нового градостроительного плана земельного участка, откорректированы комплекты ПЗУ1, ПЗУ2 и технико-экономические показатели. |
| 31 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-АР1., АР3. | В связи с изменением этажности откорректированы отметки верхних этажей и кровли, разрезы фасадов и технико-экономические показатели. |
| 32 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-КР1, КР2. | Откорректированы отметки плит перекрытий верхних этажей и кровли. |
| 33 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС1.1., ИОС1.2. | В связи с уменьшением этажности выполнен перерасчет электрических нагрузок и откорректированы схемы электроснабжения. |
| 34 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС2.2. | Откорректирован план водоснабжения 24 этажа и схема водоснабжения в целом. |
| 35 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС3.2. | Откорректирован план водоотведения 24 этажа и схема водоотведения в целом. На внутриплощадочных сетях водоотведения скорректированы выпуски из здания. |
| 36 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС4.2. | Откорректированы отметки на планах верхних этажей и схема отопления в целом. |
| 37 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС5.1, ИОС5.2. | Откорректированы схемы связи. |
| 38 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ИОС6.1, ИОС6.2. | Откорректированы внутриплощадочные сети газоснабжения. |
| 39 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ПОС. | В связи с выпуском комплекта ПЗУ откорректирован раздел. |
| 40 | 26.11.2021 | Раздел 2238-5-ОДИ. | В связи с изменением этажности жилого дома и выпуска комплекта ПЗУ откорректирован раздел. |
| 41 | 19.08.2022 | Раздел 2238-5-ПЗ. | Представлены задание на корректировку ПД, справка ГИПа, письмо №259 от 06.06.2022 АО СЗ ФК "Аксиома", журнал полевых испытаний грунтов статическими вдавливающими нагрузками от 17.04.2022, ООО "Гидроспецфундаментстрой". |
| | 19.08.2022 | Раздел 2238-5-КР1, КР2. | По результатам испытания грунтов статической нагрузкой на сваи (см. журнал полевых испытаний 2022г. ООО "Гидроспецфундаментстрой") откорректирована длина свай жилого дома и подземной автостоянки. В связи с дополнительными нагрузками от машин и механизмов при строительстве, усилена плита перекрытия подземной автостоянки. |
| | 14.07.2023 | Том 1. Раздел 1 "Пояснительная записка" | Предоставлено задание на корректировку ПД. Откорректированы технико-экономические показатели. |

| | | |
|------------|--|--|
| 13.07.2023 | Том 2. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Откорректированы: - расчеты по площадкам различного функционального значения; - количество машино-мест; - технико-экономические показатели. |
| 13.07.2023 | Том 3. Раздел 3. "Архитектурные решения" | В связи с увеличением этажности здания до 25 эт., откорректированы фасады и разработаны планировочные решения, разрезы, узлы. Откорректированы ТЭПы. |
| 06.07.2023 | Том 4. Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | В связи с увеличением этажности, разработаны дополнительные решения по каркасу здания и объемно-планировочные решения 25 этажа. |
| 06.07.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 1 "Система электроснабжения" | Откорректированы: - расчет эл. нагрузок; - схема электроснабжения жилого дома; - план типового этажа - 2-25 эт. |
| 21.01.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 2 "Система водоснабжения" | Откорректирована схема водоснабжения жилого дома. Разработан план водоснабжения 25 эт. |
| 21.01.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 3 "Система водоотведения" | Откорректирована схема водоотведения жилого дома. Разработан план водоотведения 25 эт. |
| 21.01.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 4 "Отопление и вентиляция" | Откорректирована схема отопления жилого дома. Разработан план отопления 25 эт. |
| 26.01.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 5 "Сети связи" | Разработан план сетей связи 25 эт. |
| 06.07.2023 | Том 6 "Проект организации строительства" | В связи с изменениями в ПЗУ1, ПЗУ2, АР и письмом №186 от 27.04.2022г., АО СЗ ФК "АКСИОМА" откорректирован том ПОС. |
| 21.01.2023 | Том 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" | В связи с изменениями в разделе ПЗУ откорректирован том ООС. |
| 27.01.2023 | Том 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | В связи с изменениями в разделах ПД откорректирован том ПБ. |

| | | |
|------------|---|---|
| 14.07.2023 | Том 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | В связи с изменениями в разделах АР и ПЗУ откорректирован том ОДИ. |
| 21.01.2023 | Том 10(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности" | В связи с изменениями в разделах ПД откорректирован том ЭЭ. |
| 04.10.2023 | Том 1. Раздел 1 "Пояснительная записка" | Предоставлено задание на корректировку ПД. Актуализированы технические условия, в связи с продлением срока действия. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 08.09.2023 | Том 2. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Откорректирован Генеральный план и благоустройство. Уточнено местоположение машино-мест над подземной автостоянкой. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 04.10.2023 | Том 3. Раздел 3 "Архитектурные решения" | Исключена парковочная система "Klaus multiparking", с изменением количества машино-мест в подземной парковке. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 08.09.2023 | Том 4. Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | В разделе откорректировано: 1. Исключена парковочная система "Klaus multiparking"; 2. Откорректирована размерная цепочка в границах высоты подвала. |
| 02.10.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 1 "Система электроснабжения" | В разделе учтена интеграция светильников и расстановка опор освещения. Во всех вводных НКУ и этажных щитах счетчики марки "Меркурий" заменены на марку "Энергомера". |
| 09.08.2023 | Том 5. Раздел 5. Подраздел 4 "Отопление и вентиляция" | В разделе откорректировано местоположение вентиляционных шахт. |
| 08.09.2023 | Том 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Раздел откорректирован в связи с изменениями в томе АР. |
| 11.09.2023 | Том 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Раздел откорректирован в связи с изменениями в томе АР. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 656741380621415339645946782694038717240

Владелец: АО СЗ ФК "АКСИОМА", Кандыбин Иван Владимирович,
Воронеж

Действителен: с 21.10.2022 по 21.01.2024