ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000636 от 03.11.2026

«Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова-Бородина-Захарова-Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска». 4 этап

Дата первичного размещения: 05.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАКССТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "МАКССТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **664074**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Игошина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **664074, Иркутская обл, город Иркутск, улица Игошина, д.3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (395) 259-79-62**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **maxstroy@irk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.maxstroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Девочкин**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАКССТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **382701039707**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812068329**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023801754404**
	2.1.3	Дата регистрации: **09.04.2001**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Девочкин**
	3.3.2	Имя: **Евгений**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04165012713**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **382701039707**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Девочкин**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04165012713**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **382701039707**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Прямое владение.**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Макспласт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812088928**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063812061587**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Сеченова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова-Бородина-Захарова-Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска" (1 этап строительства): 3 пусковой комплекс. Блок-секция 3.1.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-23-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Сеченова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирные дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова-Бородина-Захарова-Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска" (1 этап строительства): 3 пусковой комплекс. Блок-секция 3.2.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-36-15-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 298,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **99 133,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **104 006,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирные дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова-Бородина-Захарова-Мухиной, в Свердловском районе города Иркутска. 4 этап**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Мухиной**

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **34146.69 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 437,54 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 418,22 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 855,76 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **010-64-000048/13-1**
	10.1.3	Дата заключения договора: **21.01.2013**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОИНВЕСТГРУПП**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3801122687**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОКОМПЛЕКС**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811093805**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ СТАНДАРТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811138693**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АБ "МЕГАПОЛИС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810072055**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-063979-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		**Коммерческое обозначение отсутствует**
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Делострой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3812018840**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-43-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.11.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **031-06-982/23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **031-06-922/22-1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **031-06-979/23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **031-06-981/23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **031-06-21/23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.01.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **131-06-134/23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.03.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000027:26006**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 478,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **51**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории объекта.Качели 1 шт.Карусели 1 шт.Игровой комплекс 1 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории объекта.Спортивный комплекс 2 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Осуществляется посадка зеленых насаждений:пузыреплодник, спирея иволистная, чубушник тонколистный, акация желтая, липа, клен Гиналла, ель Сибирская**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории объекта осуществляется в соответствии с проектной документацией**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ИРКУТСКАВТОДОР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808065646**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Байкальская энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/24-2024**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **56-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Байкальская энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **508-07/24-2024**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **56-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **391**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **84**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **68**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.66	1	10.23	2.74
2	Квартира	2	1	82.38	3	37.56	2.74
3	Квартира	2	1	40.94	1	11.10	2.74
4	Квартира	2	1	43.56	1	11.66	2.74
5	Квартира	2	1	42.70	1	10.93	2.74
6	Квартира	2	1	41.94	1	13.86	2.74
7	Квартира	3	1	38.16	1	10.23	2.74
8	Квартира	3	1	81.86	3	37.56	2.74
9	Квартира	3	1	40.44	1	11.10	2.74
10	Квартира	3	1	43.06	1	11.66	2.74
11	Квартира	3	1	42.45	1	10.93	2.74
12	Квартира	3	1	41.69	1	13.86	2.74
13	Квартира	4	1	38.16	1	10.23	2.74
14	Квартира	4	1	81.86	3	37.56	2.74
15	Квартира	4	1	40.44	1	11.10	2.74
16	Квартира	4	1	43.06	1	11.66	2.74
17	Квартира	4	1	42.45	1	10.93	2.74
18	Квартира	4	1	41.69	1	13.86	2.74
19	Квартира	5	1	38.16	1	10.23	2.74
20	Квартира	5	1	81.86	3	37.56	2.74
21	Квартира	5	1	40.44	1	11.10	2.74
22	Квартира	5	1	43.06	1	11.66	2.74

23	Квартира	5	1	42.45	1	10.93	2.74
24	Квартира	5	1	41.69	1	13.86	2.74
25	Квартира	6	1	38.16	1	10.23	2.74
26	Квартира	6	1	81.86	3	37.56	2.74
27	Квартира	6	1	40.44	1	11.10	2.74
28	Квартира	6	1	43.06	1	11.66	2.74
29	Квартира	6	1	42.45	1	10.93	2.74
30	Квартира	6	1	41.69	1	13.86	2.74
31	Квартира	7	1	38.16	1	10.23	2.74
32	Квартира	7	1	81.86	3	37.56	2.74
33	Квартира	7	1	40.44	1	11.10	2.74
34	Квартира	7	1	43.06	1	11.66	2.74
35	Квартира	7	1	42.45	1	10.93	2.74
36	Квартира	7	1	41.69	1	13.86	2.74
37	Квартира	8	1	38.16	1	10.23	2.74
38	Квартира	8	1	81.86	3	37.56	2.74
39	Квартира	8	1	40.44	1	11.10	2.74
40	Квартира	8	1	43.06	1	11.66	2.74
41	Квартира	8	1	42.45	1	10.93	2.74
42	Квартира	8	1	41.69	1	13.86	2.74
43	Квартира	9	1	38.16	1	10.23	2.74
44	Квартира	9	1	81.86	3	37.56	2.74
45	Квартира	9	1	40.44	1	11.10	2.74
46	Квартира	9	1	43.06	1	11.66	2.74
47	Квартира	9	1	42.45	1	10.93	2.74
48	Квартира	9	1	41.69	1	13.86	2.74
49	Квартира	10	1	38.16	1	10.23	2.74
50	Квартира	10	1	81.86	3	37.56	2.74
51	Квартира	10	1	40.44	1	11.10	2.74
52	Квартира	10	1	43.06	1	11.66	2.74
53	Квартира	10	1	42.45	1	10.93	2.74
54	Квартира	10	1	41.69	1	13.86	2.74
55	Квартира	11	1	37.86	1	10.23	2.74
56	Квартира	11	1	81.53	3	37.56	2.74
57	Квартира	11	1	40.13	1	11.10	2.74
58	Квартира	11	1	42.75	1	11.66	2.74
59	Квартира	11	1	42.30	1	10.93	2.74
60	Квартира	11	1	41.54	1	13.86	2.74
61	Квартира	12	1	37.86	1	10.23	2.74
62	Квартира	12	1	81.53	3	37.56	2.74
63	Квартира	12	1	40.13	1	11.10	2.74
64	Квартира	12	1	42.75	1	11.66	2.74
65	Квартира	12	1	42.30	1	10.93	2.74
66	Квартира	12	1	41.54	1	13.86	2.74
67	Квартира	13	1	37.86	1	10.23	2.74

68	Квартира	13	1	81.53	3	37.56	2.74
69	Квартира	13	1	40.13	1	11.10	2.74
70	Квартира	13	1	42.75	1	11.66	2.74
71	Квартира	13	1	42.30	1	10.93	2.74
72	Квартира	13	1	41.54	1	13.86	2.74
73	Квартира	14	1	37.86	1	10.23	2.74
74	Квартира	14	1	81.53	3	37.56	2.74
75	Квартира	14	1	40.13	1	11.10	2.74
76	Квартира	14	1	42.75	1	11.66	2.74
77	Квартира	14	1	42.30	1	10.93	2.74
78	Квартира	14	1	41.54	1	13.86	2.74
79	Квартира	15	1	37.86	1	10.23	2.74
80	Квартира	15	1	81.53	3	37.56	2.74
81	Квартира	15	1	40.13	1	11.10	2.74
82	Квартира	15	1	42.75	1	11.66	2.74
83	Квартира	15	1	42.30	1	10.93	2.74
84	Квартира	15	1	41.54	1	13.86	2.74
85	Квартира	16	1	37.86	1	10.23	2.74
86	Квартира	16	1	81.53	3	37.56	2.74
87	Квартира	16	1	40.13	1	11.10	2.74
88	Квартира	16	1	42.75	1	11.66	2.74
89	Квартира	16	1	42.30	1	10.93	2.74
90	Квартира	16	1	41.54	1	13.86	2.74
91	Квартира	17	1	37.86	1	10.23	2.74
92	Квартира	17	1	81.53	3	37.56	2.74
93	Квартира	17	1	40.13	1	11.10	2.74
94	Квартира	17	1	42.75	1	11.66	2.74
95	Квартира	17	1	42.30	1	10.93	2.74
96	Квартира	17	1	41.54	1	13.86	2.74
97	Квартира	18	1	37.86	1	10.23	2.74
98	Квартира	18	1	81.53	3	37.56	2.74
99	Квартира	18	1	40.13	1	11.10	2.74
100	Квартира	18	1	42.75	1	11.66	2.74
101	Квартира	18	1	42.30	1	10.93	2.74
102	Квартира	18	1	41.54	1	13.86	2.74
103	Квартира	2	2	84.37	3	42.81	2.74
104	Квартира	2	2	41.12	1	11.10	2.74
105	Квартира	2	2	43.71	1	11.66	2.74
106	Квартира	2	2	62.28	2	24.92	2.74
107	Квартира	2	2	66.70	2	26.01	2.74
108	Квартира	2	2	38.69	1	10.23	2.74
109	Квартира	3	2	86.69	3	42.81	2.74
110	Квартира	3	2	40.62	1	11.10	2.74
111	Квартира	3	2	43.21	1	11.66	2.74
112	Квартира	3	2	61.74	2	24.92	2.74

113	Квартира	3	2	66.16	2	26.01	2.74
114	Квартира	3	2	38.19	1	10.23	2.74
115	Квартира	4	2	86.69	3	42.81	2.74
116	Квартира	4	2	40.62	1	11.10	2.74
117	Квартира	4	2	43.21	1	11.66	2.74
118	Квартира	4	2	61.74	2	24.92	2.74
119	Квартира	4	2	66.16	2	26.01	2.74
120	Квартира	4	2	38.19	1	10.23	2.74
121	Квартира	5	2	86.69	3	42.81	2.74
122	Квартира	5	2	40.62	1	11.10	2.74
123	Квартира	5	2	43.21	1	11.66	2.74
124	Квартира	5	2	61.74	2	24.92	2.74
125	Квартира	5	2	66.16	2	26.01	2.74
126	Квартира	5	2	38.19	1	10.23	2.74
127	Квартира	6	2	86.69	3	42.81	2.74
128	Квартира	6	2	40.62	1	11.10	2.74
129	Квартира	6	2	43.21	1	11.66	2.74
130	Квартира	6	2	61.74	2	24.92	2.74
131	Квартира	6	2	66.16	2	26.01	2.74
132	Квартира	6	2	38.19	1	10.23	2.74
133	Квартира	7	2	86.69	3	42.81	2.74
134	Квартира	7	2	40.62	1	11.10	2.74
135	Квартира	7	2	43.21	1	11.66	2.74
136	Квартира	7	2	61.74	2	24.92	2.74
137	Квартира	7	2	66.16	2	26.01	2.74
138	Квартира	7	2	38.19	1	10.23	2.74
139	Квартира	8	2	86.69	3	42.81	2.74
140	Квартира	8	2	40.62	1	11.10	2.74
141	Квартира	8	2	43.21	1	11.66	2.74
142	Квартира	8	2	61.74	2	24.92	2.74
143	Квартира	8	2	66.16	2	26.01	2.74
144	Квартира	8	2	38.19	1	10.23	2.74
145	Квартира	9	2	86.69	3	42.81	2.74
146	Квартира	9	2	40.62	1	11.10	2.74
147	Квартира	9	2	43.21	1	11.66	2.74
148	Квартира	9	2	61.74	2	24.92	2.74
149	Квартира	9	2	66.16	2	26.01	2.74
150	Квартира	9	2	38.19	1	10.23	2.74
151	Квартира	10	2	86.69	3	42.81	2.74
152	Квартира	10	2	40.62	1	11.10	2.74
153	Квартира	10	2	43.21	1	11.66	2.74
154	Квартира	10	2	61.74	2	24.92	2.74
155	Квартира	10	2	66.16	2	26.01	2.74
156	Квартира	10	2	38.19	1	10.23	2.74
157	Квартира	11	2	86.24	3	42.81	2.74

158	Квартира	11	2	40.31	1	11.10	2.74
159	Квартира	11	2	42.90	1	11.66	2.74
160	Квартира	11	2	61.41	2	24.92	2.74
161	Квартира	11	2	65.83	2	26.01	2.74
162	Квартира	11	2	37.88	1	10.23	2.74
163	Квартира	12	2	86.24	3	42.81	2.74
164	Квартира	12	2	40.31	1	11.10	2.74
165	Квартира	12	2	42.90	1	11.66	2.74
166	Квартира	12	2	61.41	2	24.92	2.74
167	Квартира	12	2	65.83	2	26.01	2.74
168	Квартира	12	2	37.88	1	10.23	2.74
169	Квартира	13	2	86.24	3	42.81	2.74
170	Квартира	13	2	40.31	1	11.10	2.74
171	Квартира	13	2	42.90	1	11.66	2.74
172	Квартира	13	2	61.41	2	24.92	2.74
173	Квартира	13	2	65.83	2	26.01	2.74
174	Квартира	13	2	37.88	1	10.23	2.74
175	Квартира	14	2	86.24	3	42.81	2.74
176	Квартира	14	2	40.31	1	11.10	2.74
177	Квартира	14	2	42.90	1	11.66	2.74
178	Квартира	14	2	61.41	2	24.92	2.74
179	Квартира	14	2	65.83	2	26.01	2.74
180	Квартира	14	2	37.88	1	10.23	2.74
181	Квартира	15	2	86.24	3	42.81	2.74
182	Квартира	15	2	40.31	1	11.10	2.74
183	Квартира	15	2	42.90	1	11.66	2.74
184	Квартира	15	2	61.41	2	24.92	2.74
185	Квартира	15	2	65.83	2	26.01	2.74
186	Квартира	15	2	37.88	1	10.23	2.74
187	Квартира	16	2	86.24	3	42.81	2.74
188	Квартира	16	2	40.31	1	11.10	2.74
189	Квартира	16	2	42.90	1	11.66	2.74
190	Квартира	16	2	61.41	2	24.92	2.74
191	Квартира	16	2	65.83	2	26.01	2.74
192	Квартира	16	2	37.88	1	10.23	2.74
193	Квартира	17	2	86.24	3	42.81	2.74
194	Квартира	17	2	40.31	1	11.10	2.74
195	Квартира	17	2	42.90	1	11.66	2.74
196	Квартира	17	2	61.41	2	24.92	2.74
197	Квартира	17	2	65.83	2	26.01	2.74
198	Квартира	17	2	37.88	1	10.23	2.74
199	Квартира	18	2	86.24	3	42.81	2.74
200	Квартира	18	2	40.31	1	11.10	2.74
201	Квартира	18	2	42.90	1	11.66	2.74
202	Квартира	18	2	61.41	2	24.92	2.74

203	Квартира	18	2	65.83	2	26.01	2.74
204	Квартира	18	2	37.88	1	10.23	2.74
205	Квартира	2	3	38.69	1	10.23	2.74
206	Квартира	2	3	66.70	2	26.01	2.74
207	Квартира	2	3	61.40	2	24.92	2.74
208	Квартира	2	3	43.09	1	11.66	2.74
209	Квартира	2	3	41.13	1	11.10	2.74
210	Квартира	2	3	81.16	3	39.21	2.74
211	Квартира	3	3	38.19	1	10.23	2.74
212	Квартира	3	3	66.16	2	26.01	2.74
213	Квартира	3	3	60.86	2	24.92	2.74
214	Квартира	3	3	42.59	1	11.66	2.74
215	Квартира	3	3	40.63	1	11.10	2.74
216	Квартира	3	3	80.40	3	39.21	2.74
217	Квартира	4	3	38.19	1	10.23	2.74
218	Квартира	4	3	66.16	2	26.01	2.74
219	Квартира	4	3	60.86	2	24.92	2.74
220	Квартира	4	3	42.59	1	11.66	2.74
221	Квартира	4	3	40.63	1	11.10	2.74
222	Квартира	4	3	80.40	3	39.21	2.74
223	Квартира	5	3	38.19	1	10.23	2.74
224	Квартира	5	3	66.16	2	26.01	2.74
225	Квартира	5	3	60.86	2	24.92	2.74
226	Квартира	5	3	42.59	1	11.66	2.74
227	Квартира	5	3	40.63	1	11.10	2.74
228	Квартира	5	3	80.40	3	39.21	2.74
229	Квартира	6	3	38.19	1	10.23	2.74
230	Квартира	6	3	66.16	2	26.01	2.74
231	Квартира	6	3	60.86	2	24.92	2.74
232	Квартира	6	3	42.59	1	11.66	2.74
233	Квартира	6	3	40.63	1	11.10	2.74
234	Квартира	6	3	80.40	3	39.21	2.74
235	Квартира	7	3	38.19	1	10.23	2.74
236	Квартира	7	3	66.16	2	26.01	2.74
237	Квартира	7	3	60.86	2	24.92	2.74
238	Квартира	7	3	42.59	1	11.66	2.74
239	Квартира	7	3	40.63	1	11.10	2.74
240	Квартира	7	3	80.40	3	39.21	2.74
241	Квартира	8	3	38.19	1	10.23	2.74
242	Квартира	8	3	66.16	2	26.01	2.74
243	Квартира	8	3	60.86	2	24.92	2.74
244	Квартира	8	3	42.59	1	11.66	2.74
245	Квартира	8	3	40.63	1	11.10	2.74
246	Квартира	8	3	80.40	3	39.21	2.74
247	Квартира	9	3	38.19	1	10.23	2.74

248	Квартира	9	3	66.16	2	26.01	2.74
249	Квартира	9	3	60.86	2	24.92	2.74
250	Квартира	9	3	42.59	1	11.66	2.74
251	Квартира	9	3	40.63	1	11.10	2.74
252	Квартира	9	3	80.40	3	39.21	2.74
253	Квартира	10	3	38.19	1	10.23	2.74
254	Квартира	10	3	66.16	2	26.01	2.74
255	Квартира	10	3	60.86	2	24.92	2.74
256	Квартира	10	3	42.59	1	11.66	2.74
257	Квартира	10	3	40.63	1	11.10	2.74
258	Квартира	10	3	80.40	3	39.21	2.74
259	Квартира	11	3	37.88	1	10.23	2.74
260	Квартира	11	3	65.83	2	26.01	2.74
261	Квартира	11	3	60.53	2	24.92	2.74
262	Квартира	11	3	42.28	1	11.66	2.74
263	Квартира	11	3	40.32	1	11.10	2.74
264	Квартира	11	3	79.95	3	39.21	2.74
265	Квартира	12	3	37.88	1	10.23	2.74
266	Квартира	12	3	65.83	2	26.01	2.74
267	Квартира	12	3	60.53	2	24.92	2.74
268	Квартира	12	3	42.28	1	11.66	2.74
269	Квартира	12	3	40.32	1	11.10	2.74
270	Квартира	12	3	79.95	3	39.21	2.74
271	Квартира	13	3	37.88	1	10.23	2.74
272	Квартира	13	3	65.83	2	26.01	2.74
273	Квартира	13	3	60.53	2	24.92	2.74
274	Квартира	13	3	42.28	1	11.66	2.74
275	Квартира	13	3	40.32	1	11.10	2.74
276	Квартира	13	3	79.95	3	39.21	2.74
277	Квартира	14	3	37.88	1	10.23	2.74
278	Квартира	14	3	65.83	2	26.01	2.74
279	Квартира	14	3	60.53	2	24.92	2.74
280	Квартира	14	3	42.28	1	11.66	2.74
281	Квартира	14	3	40.32	1	11.10	2.74
282	Квартира	14	3	79.95	3	39.21	2.74
283	Квартира	15	3	37.88	1	10.23	2.74
284	Квартира	15	3	65.83	2	26.01	2.74
285	Квартира	15	3	60.53	2	24.92	2.74
286	Квартира	15	3	42.28	1	11.66	2.74
287	Квартира	15	3	40.32	1	11.10	2.74
288	Квартира	15	3	79.95	3	39.21	2.74
289	Квартира	16	3	37.88	1	10.23	2.74
290	Квартира	16	3	65.83	2	26.01	2.74
291	Квартира	16	3	60.53	2	24.92	2.74
292	Квартира	16	3	42.28	1	11.66	2.74

293	Квартира	16	3	40.32	1	11.10	2.74
294	Квартира	16	3	79.95	3	39.21	2.74
295	Квартира	17	3	37.88	1	10.23	2.74
296	Квартира	17	3	65.83	2	26.01	2.74
297	Квартира	17	3	60.53	2	24.92	2.74
298	Квартира	17	3	42.28	1	11.66	2.74
299	Квартира	17	3	40.32	1	11.10	2.74
300	Квартира	17	3	79.95	3	39.21	2.74
301	Квартира	18	3	37.88	1	10.23	2.74
302	Квартира	18	3	65.83	2	26.01	2.74
303	Квартира	18	3	60.53	2	24.92	2.74
304	Квартира	18	3	42.28	1	11.66	2.74
305	Квартира	18	3	40.32	1	11.10	2.74
306	Квартира	18	3	79.95	3	39.21	2.74
307	Квартира	2	4	41.94	1	13.86	2.74
308	Квартира	2	4	46.43	1	14.79	2.74
309	Квартира	2	4	39.30	1	11.49	2.74
310	Квартира	2	4	63.36	2	29.58	2.74
311	Квартира	2	4	62.33	2	26.27	2.74
312	Квартира	3	4	41.69	1	13.86	2.74
313	Квартира	3	4	46.19	1	14.79	2.74
314	Квартира	3	4	38.80	1	11.49	2.74
315	Квартира	3	4	63.36	2	29.58	2.74
316	Квартира	3	4	61.81	2	26.27	2.74
317	Квартира	4	4	41.69	1	13.86	2.74
318	Квартира	4	4	46.19	1	14.79	2.74
319	Квартира	4	4	38.80	1	11.49	2.74
320	Квартира	4	4	63.36	2	29.58	2.74
321	Квартира	4	4	61.81	2	26.27	2.74
322	Квартира	5	4	41.69	1	13.86	2.74
323	Квартира	5	4	46.19	1	14.79	2.74
324	Квартира	5	4	38.80	1	11.49	2.74
325	Квартира	5	4	63.36	2	29.58	2.74
326	Квартира	5	4	61.81	2	26.27	2.74
327	Квартира	6	4	41.69	1	13.86	2.74
328	Квартира	6	4	46.19	1	14.79	2.74
329	Квартира	6	4	38.80	1	11.49	2.74
330	Квартира	6	4	63.36	2	29.58	2.74
331	Квартира	6	4	61.81	2	26.27	2.74
332	Квартира	7	4	41.69	1	13.86	2.74
333	Квартира	7	4	46.19	1	14.79	2.74
334	Квартира	7	4	38.80	1	11.49	2.74
335	Квартира	7	4	63.36	2	29.58	2.74
336	Квартира	7	4	61.81	2	26.27	2.74
337	Квартира	8	4	41.69	1	13.86	2.74

338	Квартира	8	4	46.19	1	14.79	2.74
339	Квартира	8	4	38.80	1	11.49	2.74
340	Квартира	8	4	63.36	2	29.58	2.74
341	Квартира	8	4	61.81	2	26.27	2.74
342	Квартира	9	4	41.69	1	13.86	2.74
343	Квартира	9	4	46.19	1	14.79	2.74
344	Квартира	9	4	38.80	1	11.49	2.74
345	Квартира	9	4	63.36	2	29.58	2.74
346	Квартира	9	4	61.81	2	26.27	2.74
347	Квартира	10	4	41.69	1	13.86	2.74
348	Квартира	10	4	46.19	1	14.79	2.74
349	Квартира	10	4	38.80	1	11.49	2.74
350	Квартира	10	4	63.36	2	29.58	2.74
351	Квартира	10	4	61.81	2	26.27	2.74
352	Квартира	11	4	41.53	1	13.86	2.74
353	Квартира	11	4	46.05	1	14.79	2.74
354	Квартира	11	4	38.51	1	11.49	2.74
355	Квартира	11	4	63.36	2	29.58	2.74
356	Квартира	11	4	61.25	2	26.27	2.74
357	Квартира	12	4	41.53	1	13.86	2.74
358	Квартира	12	4	46.05	1	14.79	2.74
359	Квартира	12	4	38.51	1	11.49	2.74
360	Квартира	12	4	63.36	2	29.58	2.74
361	Квартира	12	4	61.25	2	26.27	2.74
362	Квартира	13	4	41.53	1	13.86	2.74
363	Квартира	13	4	46.05	1	14.79	2.74
364	Квартира	13	4	38.51	1	11.49	2.74
365	Квартира	13	4	63.36	2	29.58	2.74
366	Квартира	13	4	61.25	2	26.27	2.74
367	Квартира	14	4	41.53	1	13.86	2.74
368	Квартира	14	4	46.05	1	14.79	2.74
369	Квартира	14	4	38.51	1	11.49	2.74
370	Квартира	14	4	63.36	2	29.58	2.74
371	Квартира	14	4	61.25	2	26.27	2.74
372	Квартира	15	4	41.53	1	13.86	2.74
373	Квартира	15	4	46.05	1	14.79	2.74
374	Квартира	15	4	38.51	1	11.49	2.74
375	Квартира	15	4	63.36	2	29.58	2.74
376	Квартира	15	4	61.25	2	26.27	2.74
377	Квартира	16	4	41.53	1	13.86	2.74
378	Квартира	16	4	46.05	1	14.79	2.74
379	Квартира	16	4	38.51	1	11.49	2.74
380	Квартира	16	4	63.36	2	29.58	2.74
381	Квартира	16	4	61.25	2	26.27	2.74
382	Квартира	17	4	41.53	1	13.86	2.74

383	Квартира	17	4	46.05	1	14.79	2.74
384	Квартира	17	4	38.51	1	11.49	2.74
385	Квартира	17	4	63.36	2	29.58	2.74
386	Квартира	17	4	61.25	2	26.27	2.74
387	Квартира	18	4	41.53	1	13.86	2.74
388	Квартира	18	4	46.05	1	14.79	2.74
389	Квартира	18	4	38.51	1	11.49	2.74
390	Квартира	18	4	63.36	2	29.58	2.74
391	Квартира	18	4	61.25	2	26.27	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
392	Нежилое помещение	1		79.68	А1	79.68	3.79
393	Нежилое помещение	1		85.02	А2	85.02	3.79
394	Нежилое помещение	1		45.51	А3	45.51	3.79
395	Нежилое помещение	1		57.65	А4	57.65	3.79
396	Нежилое помещение	1		140.60	А5	140.60	3.79
397	Нежилое помещение	1		131.65	А6	131.65	3.79
398	Нежилое помещение	1		68.62	А7	68.62	3.79
399	Нежилое помещение	1		86.91	А8	86.91	3.79
400	Нежилое помещение	1		107.47	А9	107.47	3.79
401	Нежилое помещение	1		65.62	А10	65.62	3.79
402	Нежилое помещение	1		48.37	А11	48.37	3.79
403	Нежилое помещение	1		84.53	А12	84.53	3.79
404	Нежилое помещение	1		43.52	А13	43.52	3.79
405	Нежилое помещение	1		68.40	А14	68.40	3.79
406	Нежилое помещение	1		47.21	А15	47.21	3.79
407	Нежилое помещение	1		52.46	А16	52.46	3.79

1	Машино-место	-1		34.38	1	34.38	2.50
2	Машино-место	-1		18.66	2	18.66	2.50
3	Машино-место	-1		18.45	3	18.45	2.50
4	Машино-место	-1		18.85	4	18.85	2.50
5	Машино-место	-1		18.24	5	18.24	2.50
6	Машино-место	-1		18.57	6	18.57	2.50
7	Машино-место	-1		17.09	7	17.09	2.50
8	Машино-место	-1		16.29	8	16.29	2.50
9	Машино-место	-1		18.05	9	18.05	2.50
10	Машино-место	-1		18.05	10	18.05	2.50
11	Машино-место	-1		17.45	11	17.45	2.50
12	Машино-место	-1		28.75	12	28.75	2.50
13	Машино-место	-1		20.16	13	20.16	2.50
14	Машино-место	-1		17.03	14	17.03	2.95
15	Машино-место	-1		17.03	15	17.03	2.95
16	Машино-место	-1		17.03	16	17.03	2.95
17	Машино-место	-1		17.03	17	17.03	2.95
18	Машино-место	-1		15.62	18	15.62	2.95
19	Машино-место	-1		17.19	19	17.19	2.95
20	Машино-место	-1		19.60	20	19.60	2.95
21	Машино-место	-1		14.38	21	14.38	2.95
22	Машино-место	-1		15.66	22	15.66	2.95
23	Машино-место	-1		17.09	23	17.09	2.95
24	Машино-место	-1		17.09	24	17.09	2.95

25	Машино-место	-1		17.09	25	17.09	2.95
26	Машино-место	-1		17.09	26	17.09	2.95
27	Машино-место	-1		15.66	27	15.66	2.50
28	Машино-место	-1		14.38	28	14.38	2.50
29	Машино-место	-1		15.66	29	15.66	2.50
30	Машино-место	-1		17.09	30	17.09	2.50
31	Машино-место	-1		17.09	31	17.09	2.50
32	Машино-место	-1		17.09	32	17.09	2.50
33	Машино-место	-1		17.09	33	17.09	2.50
34	Машино-место	-1		17.09	34	17.09	2.25
35	Машино-место	-1		17.09	35	17.09	2.25
36	Машино-место	-1		23.84	36	23.84	2.25
37	Машино-место	-1		23.98	37	23.98	2.25
38	Машино-место	-1		17.01	38	17.01	2.25
39	Машино-место	-1		17.18	39	17.18	2.25
40	Машино-место	-1		17.15	40	17.15	2.50
41	Машино-место	-1		17.02	41	17.02	2.50
42	Машино-место	-1		17.02	42	17.02	2.50
43	Машино-место	-1		17.02	43	17.02	2.50
44	Машино-место	-1		15.59	44	15.59	2.50
45	Машино-место	-1		14.31	45	14.31	2.50
46	Машино-место	-1		15.59	46	15.59	2.50
47	Машино-место	-1		17.02	47	17.02	2.95
48	Машино-место	-1		17.15	48	17.15	2.95

49	Машино-место	-1		18.23	49	18.23	2.95
50	Машино-место	-1		17.09	50	17.09	2.95
51	Машино-место	-1		17.02	51	17.02	2.95
52	Машино-место	-1		17.02	52	17.02	2.95
53	Машино-место	-1		15.59	53	15.59	2.50
54	Машино-место	-1		14.31	54	14.31	2.50
55	Машино-место	-1		15.59	55	15.59	2.50
56	Машино-место	-1		17.02	56	17.02	2.50
57	Машино-место	-1		17.02	57	17.02	2.50
58	Машино-место	-1		17.02	58	17.02	2.50
59	Машино-место	-1		17.02	59	17.02	2.50
60	Машино-место	-1		17.09	60	17.09	2.50
61	Машино-место	-1		18.23	61	18.23	2.50
62	Машино-место	-1		17.18	62	17.18	2.25
63	Машино-место	-1		16.88	63	16.88	2.25
64	Машино-место	-1		17.09	64	17.09	2.25
65	Машино-место	-1		17.09	65	17.09	2.25
66	Машино-место	-1		17.09	66	17.09	2.25
67	Машино-место	-1		17.09	67	17.09	2.25
68	Машино-место	-1		24.29	68	24.29	2.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Тамбур-шлюз (помещение 1)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	7.91
2	Лифтовой холл/ПБЗ (помещение 2)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	8.17
3	Электрощитовая (помещение 3)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	13.26
4	ОПС (помещение 4)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	7.24
5	Вентиляционная камера (помещение 5)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	44.95
6	Насосная пожаротушения (помещение 6)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	15.71
7	Хоз. питьевая (помещение 7)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	32.96
8	ВУ (помещение 8)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	11.52
9	ИТП (помещение 9)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	56.97
10	Техническое помещение (помещение 10)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	100.54
11	Тамбур-шлюз (помещение 11)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	6.39
12	Лифтовой холл/ПБЗ (помещение 12)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	8.17
13	Электрощитовая (помещение 13)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	14.43
14	ОПС (помещение 14)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	16.80
15	Вентиляционная камера (помещение 15)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	30.51
16	Тамбур-шлюз (помещение 16)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	7.06
17	Лифтовой холл/ПБЗ (помещение 17)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	8.17
18	Техническое помещение (помещение 18)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	266.53
19	Техническое помещение (помещение 19)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	208.92
20	Лестничная клетка Л1 (помещение 20)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	13.13
21	Лестничная клетка Л1 (помещение 21)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	14.11
22	Тамбур-шлюз (помещение 22)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	9.56
23	Лифтовой холл/ПБЗ (помещение 23)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	8.17
24	Электрощитовая (помещение 24)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	10.49

25	ОПС (помещение 25)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	10.32
26	Вентиляционная камера (помещение 26)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	32.01
27	Вентиляционная камера (помещение 27)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	64.36
28	Техническое помещение (помещение 28)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	124.85
29	Лестничная клетка Л1 (помещение 29)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	13.00
30	Тамбур-шлюз/ПБЗ (помещение 31)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	12.49
31	Лестничная клетка Н3 (помещение 32)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	14.43
32	Тамбур-шлюз/ПБЗ (помещение 33)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	12.49
33	Лестничная клетка Н3 (помещение 34)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	14.43
34	Электрощитовая (помещение 35)	Помещение подвального этажа на отм. - 4.050	Нежилое	26.97
35	Лифтовой холл (помещение 1)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	10.23
36	Тамбур (помещение 2)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	12.90
37	Тамбур (помещение 3)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	5.94
38	Лестничная клетка Н1 (помещение 4)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	16.35
39	КУИ (помещение 5)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	5.53
40	Коридор (помещение 6)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.1)	Нежилое	22.52
41	Коридор (помещение 9)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
42	Лифтовой холл (помещение 10)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
43	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
44	Переход через воздушную зону (помещение 12)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
45	Коридор (помещение 9)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
46	Лифтовой холл (помещение 10)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
47	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
48	Переход через воздушную зону (помещение 12)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
49	Коридор (помещение 9)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
50	Лифтовой холл (помещение 10)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22

51	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
52	Переход через воздушную зону (помещение 12)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
53	Коридор (помещение 9)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
54	Лифтовой холл (помещение 10)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
55	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
56	Переход через воздушную зону (помещение 12)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
57	Коридор (помещение 9)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
58	Лифтовой холл (помещение 10)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
59	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
60	Переход через воздушную зону (помещение 12)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
61	Коридор (помещение 9)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
62	Лифтовой холл (помещение 10)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
63	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
64	Переход через воздушную зону (помещение 12)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
65	Коридор (помещение 9)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
66	Лифтовой холл (помещение 10)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
67	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
68	Переход через воздушную зону (помещение 12)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
69	Коридор (помещение 9)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
70	Лифтовой холл (помещение 10)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
71	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
72	Переход через воздушную зону (помещение 12)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
73	Коридор (помещение 9)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
74	Лифтовой холл (помещение 10)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22

75	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
76	Переход через воздушную зону (помещение 12)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
77	Коридор (помещение 9)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
78	Лифтовой холл (помещение 10)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
79	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
80	Переход через воздушную зону (помещение 12)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
81	Коридор (помещение 9)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
82	Лифтовой холл (помещение 10)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
83	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
84	Переход через воздушную зону (помещение 12)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
85	Коридор (помещение 9)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
86	Лифтовой холл (помещение 10)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
87	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
88	Переход через воздушную зону (помещение 12)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
89	Коридор (помещение 9)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
90	Лифтовой холл (помещение 10)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
91	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
92	Переход через воздушную зону (помещение 12)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
93	Коридор (помещение 9)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
94	Лифтовой холл (помещение 10)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
95	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
96	Переход через воздушную зону (помещение 12)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
97	Коридор (помещение 9)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
98	Лифтовой холл (помещение 10)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22

99	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
100	Переход через воздушную зону (помещение 12)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
101	Коридор (помещение 9)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
102	Лифтовой холл (помещение 10)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
103	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
104	Переход через воздушную зону (помещение 12)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
105	Коридор (помещение 9)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.1)	Нежилое	22.31
106	Лифтовой холл (помещение 10)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.22
107	Лестничня клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.1)	Нежилое	16.63
108	Переход через воздушную зону (помещение 12)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.1)	Нежилое	8.37
109	Лестничная клетка Н1 (помещение 1)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.1)	Нежилое	16.52
110	Машинное отделение (помещение 2)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.1)	Нежилое	19.98
111	Лифтовой холл (помещение 1)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	10.99
112	Тамбур (помещение 2)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	14.70
113	Тамбур (помещение 3)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	8.00
114	Лестничная клетка Н1 (помещение 4)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.35
115	КУИ (помещение 5)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	5.19
116	Лестничная клетка Л1 (помещение 6)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	10.46
117	Лифтовой холл (помещение 7)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	10.99
118	Тамбур (помещение 8)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	12.51
119	Тамбур (помещение 9)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	5.94
120	Лестничная клетка Н1 (помещение 10)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.35
121	КУИ (помещение 11)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	5.92
122	Лестничная клетка Л1 (помещение 12)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	14.19

123	Коридор (помещение 9)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
124	Лифтовой холл (помещение 10)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
125	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
126	Переход через воздушную зону (помещение 12)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
127	Коридор (помещение 9)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
128	Лифтовой холл (помещение 10)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
129	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
130	Переход через воздушную зону (помещение 12)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
131	Коридор (помещение 9)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
132	Лифтовой холл (помещение 10)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
133	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
134	Переход через воздушную зону (помещение 12)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
135	Коридор (помещение 9)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
136	Лифтовой холл (помещение 10)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
137	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
138	Переход через воздушную зону (помещение 12)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
139	Коридор (помещение 9)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
140	Лифтовой холл (помещение 10)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
141	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
142	Переход через воздушную зону (помещение 12)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
143	Коридор (помещение 9)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
144	Лифтовой холл (помещение 10)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
145	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
146	Переход через воздушную зону (помещение 12)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74

147	Коридор (помещение 9)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
148	Лифтовой холл (помещение 10)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
149	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
150	Переход через воздушную зону (помещение 12)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
151	Коридор (помещение 9)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
152	Лифтовой холл (помещение 10)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
153	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
154	Переход через воздушную зону (помещение 12)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
155	Коридор (помещение 9)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
156	Лифтовой холл (помещение 10)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
157	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
158	Переход через воздушную зону (помещение 12)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
159	Коридор (помещение 9)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
160	Лифтовой холл (помещение 10)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
161	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
162	Переход через воздушную зону (помещение 12)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
163	Коридор (помещение 9)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
164	Лифтовой холл (помещение 10)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
165	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
166	Переход через воздушную зону (помещение 12)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
167	Коридор (помещение 9)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
168	Лифтовой холл (помещение 10)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
169	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
170	Переход через воздушную зону (помещение 12)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74

171	Коридор (помещение 9)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
172	Лифтовой холл (помещение 10)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
173	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
174	Переход через воздушную зону (помещение 12)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
175	Коридор (помещение 9)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
176	Лифтовой холл (помещение 10)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
177	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
178	Переход через воздушную зону (помещение 12)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
179	Коридор (помещение 9)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
180	Лифтовой холл (помещение 10)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
181	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
182	Переход через воздушную зону (помещение 12)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
183	Коридор (помещение 9)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
184	Лифтовой холл (помещение 10)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
185	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
186	Переход через воздушную зону (помещение 12)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
187	Коридор (помещение 9)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	48.82
188	Лифтовой холл (помещение 10)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	21.34
189	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 11)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	33.26
190	Переход через воздушную зону (помещение 12)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.74
191	Лестничная клетка Н1 (помещение 1)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.52
192	Машинное отделение (помещение 2)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	19.98
193	Лестничная клетка Н1 (помещение 3)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	16.52
194	Машинное отделение (помещение 4)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.3, 4.4)	Нежилое	19.98
195	Лифтовой холл (помещение 1)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	10.23

196	Тамбур (помещение 2)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	14.73
197	Тамбур (помещение 3)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	8.00
198	Лестничная клетка Н1 (помещение 4)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	16.35
199	КУИ (помещение 5)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	5.44
200	Лестничная клетка Л1 (помещение 6)	1 этаж на отм. 0.000 (секция 4.5)	Нежилое	10.35
201	Коридор (помещение 8)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
202	Лифтовой холл (помещение 9)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
203	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
204	Переход через воздушную зону (помещение 11)	2 этаж на отм. +4.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
205	Коридор (помещение 8)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
206	Лифтовой холл (помещение 9)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
207	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
208	Переход через воздушную зону (помещение 11)	3 этаж на отм. +7.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
209	Коридор (помещение 8)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
210	Лифтовой холл (помещение 9)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
211	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
212	Переход через воздушную зону (помещение 11)	4 этаж на отм. +10.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
213	Коридор (помещение 8)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
214	Лифтовой холл (помещение 9)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
215	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
216	Переход через воздушную зону (помещение 11)	5 этаж на отм. +13.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
217	Коридор (помещение 8)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
218	Лифтовой холл (помещение 9)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
219	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
220	Переход через воздушную зону (помещение 11)	6 этаж на отм. +16.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
221	Коридор (помещение 8)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99

222	Лифтовой холл (помещение 9)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
223	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
224	Переход через воздушную зону (помещение 11)	7 этаж на отм. +19.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
225	Коридор (помещение 8)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
226	Лифтовой холл (помещение 9)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
227	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
228	Переход через воздушную зону (помещение 11)	8 этаж на отм. +22.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
229	Коридор (помещение 8)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
230	Лифтовой холл (помещение 9)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
231	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
232	Переход через воздушную зону (помещение 11)	9 этаж на отм. +25.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
233	Коридор (помещение 8)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
234	Лифтовой холл (помещение 9)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
235	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
236	Переход через воздушную зону (помещение 11)	10 этаж на отм. +28.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
237	Коридор (помещение 8)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
238	Лифтовой холл (помещение 9)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
239	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
240	Переход через воздушную зону (помещение 11)	11 этаж на отм. +31.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
241	Коридор (помещение 8)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
242	Лифтовой холл (помещение 9)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
243	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
244	Переход через воздушную зону (помещение 11)	12 этаж на отм. +34.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
245	Коридор (помещение 8)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99

246	Лифтовой холл (помещение 9)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
247	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
248	Переход через воздушную зону (помещение 11)	13 этаж на отм. +37.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
249	Коридор (помещение 8)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
250	Лифтовой холл (помещение 9)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
251	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
252	Переход через воздушную зону (помещение 11)	14 этаж на отм. +40.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
253	Коридор (помещение 8)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
254	Лифтовой холл (помещение 9)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
255	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
256	Переход через воздушную зону (помещение 11)	15 этаж на отм. +43.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
257	Коридор (помещение 8)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
258	Лифтовой холл (помещение 9)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
259	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
260	Переход через воздушную зону (помещение 11)	16 этаж на отм. +46.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
261	Коридор (помещение 8)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
262	Лифтовой холл (помещение 9)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
263	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
264	Переход через воздушную зону (помещение 11)	17 этаж на отм. +49.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
265	Коридор (помещение 8)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.5)	Нежилое	15.99
266	Лифтовой холл (помещение 9)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.19
267	Лестничная клетка Н1/ПБЗ (помещение 10)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.5)	Нежилое	16.63
268	Переход через воздушную зону (помещение 11)	18 этаж на отм. +52.050 (секция 4.5)	Нежилое	8.37
269	Лестничная клетка Н1 (помещение 1)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.5)	Нежилое	16.52

270	Машинное отделение (помещение 2)	Помещение на отметке +55.810 (секция 4.5)	Нежилое	19.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	На всех этажах жилого дома	Пассажирский лифт с машинным отделением (Q=400 кг; V=1 м/с).	Транспортировка людей и грузов
2	На всех этажах жилого дома	Грузопассажирский лифт с машинным отделением (Q=630 кг; V=1 м/с).	Транспортировка людей и грузов
3	1 этаж секции 4.2	Ворота подъемно-секционные Алютех	
4	В квартирах жилого дома	Шкаф учетно-распределительный ЩК (ЩРН-П-24)	Система электроснабжения
5	В нежилых помещениях на первом этаже	Шкаф учетно-распределительный ЩР1-16 (ЩРН-П-36)	Система электроснабжения
6	В электрощитовых в подвальном этаже	Счетчик, Меркурий 230AR-03 CLN	Система электроснабжения
7	В электрощитовых в подвальном этаже	Шкаф учетно-распределительный ЩО-1а(ЩРН-12)	Система электроснабжения
8	В электрощитовых в подвальном этаже	Шкаф учетно-распределительный ШПК1(ЩРН-24)	Система электроснабжения
9	В электрощитовых в подвальном этаже	Шкаф учетно-распределительный ШР-ОПС (ЩРН-12)	Система электроснабжения
10	В электрощитовых в подвальном этаже	Шкаф учетно-распределительный ШР-ВН (ЩРН-12)	Система электроснабжения
11	В электрощитовой в подвальном этаже	Вводное устройство, ВУ	Система электроснабжения
12	В электрощитовой в подвальном этаже	Распределительное устройство, РУ	Система электроснабжения
13	На жилых этажах жилого дома	Щит этажный ЩЭ (без окон) IP31 LIGHT IEK	Система электроснабжения
14	В квартирах жилого дома	Счетчик холодной воды, Ø15	Система водоснабжения
15	В квартирах жилого дома	Счетчик горячей воды, Ø15	Система водоснабжения
16	В нежилых помещениях на первом этаже	Шкаф пожарный металлический навесной, ШПК-315	
17	На жилых этажах жилого дома	Шкаф пожарный металлический навесной, ШПК-320-21	Для противопожарных мероприятий
18	Насосная в подвальном этаже секции 4.1	насосная установка повышения давления для офисных помещений - COR-2 MHI 202/SKw-EB-R-Хм	
19	Насосная в подвальном этаже секции 4.1	Насосная установка повышения давления COR-3 MVL 808/SKw-EB-R	Для хоз.бытовых нужд

20	В нежилых помещениях на первом этаже	Счетчик холодной воды крыльчатый, Ø20	
21	В помещении водомерного узла в подвальном этаже секции 4.1	Счетчик холодной воды, Ø50	Система водоснабжения
22	В помещении пожарной насосной в подвальном этаже секции 4.1	Противопожарная насосная установка CO 2 MVL 2005/SK-FFS-2V-R-CS	Для противопожарных мероприятий
23	В квартирах жилого дома	стальной панельный радиатор "Прадо"	Для системы отопления
24	На жилых этажах жилого дома (лестничной клетки и лифтового холла)	Конвектор отопительный с кожухом "Комфорт 20М"	Для системы отопления
25	Кровля	Вентиляор дымоудаления крышный	Противодымная вентиляционная система
26	1 Этаж, подвальный этаж	Вентилятор приточный	Противодымная вентиляционная система и общеобменная вентиляционная системы
27	Этажи жилого дома, кровля	Воздуховод стальной оцинкованный	Противодымная вентиляционная система
28	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Циркуляционный насос для секции 4.1(серия UPS 32-120)	Система отопления и ГВС
29	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Циркуляционный насос для секции 4.2,4,3,4,4 (серия UPS 50-180)	Система отопления и ГВС
30	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Циркуляционный насос для секции 4.5(серия UPS 32-120)	Система отопления и ГВС
31	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Циркуляционный насос на ГВС1(серия UPS 32-120)	Система отопления и ГВС
32	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Счетчик холодной воды Ø40 (ВСГд)	Система отопления и ГВС
33	Тепловой пункт в подвальном этаже секции 4.1	Счетчик горячейводы Ø40 (ВСХд)	Система отопления и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 223 740 650,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **38:36:000027:26006**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810213039007184**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 006 925 936,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 268 779 947,59 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **738 145 988,41 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **63**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 594,47 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **371 381 575 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000024d873200e6b374a2435cdb2ad30661ec

Владелец: **ООО СЗ "МАКССТРОЙ", Девочкин Евгений Геннадьевич, ИРКУТСК**

Действителен: с 03.02.2026 по 03.05.2027