ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002073 от 09.11.2026

Малоэтажные жилые дома со встроенными помещениями и подземным гаражом (корп. 1,2,3,4,5), в т. ч. помещениями офиса врача общей практики (корп. 5); объекты коммерческого назначения со встроенными трансформаторными подстанциями (корп. 6,7,8,9)

Дата первичного размещения: 15.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬКОР - ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬКОР - ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **198095**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Черных**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 35**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 8-Н**

	1.2.10	Уточнение адреса: **198095, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАРВСКИЙ ОКРУГ, УЛ. ИВАНА ЧЕРНЫХ, Д. 35, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 8-Н, КОМ. 103**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78126221552**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sergey.sergeev@glavstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://kronfort.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **FORT@ALKOR-KR.RU**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Косован**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬКОР - ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **290801644666**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789609**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1227800021272**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.02.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805774070**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ефимов**
	3.4.2	Имя: **Георгий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **87 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00145661302**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **773414061818**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИМЕРЕТИНСКИЙ СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2317044258**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062317012460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЦЕМИКА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731117716**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700473108**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Гестор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716831697**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746777989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Северная долина"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801284445**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847236810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД-ГЛАВСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710094916**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700003123**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Имеретинская Ривьера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5003073729**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085003000862**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801658443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847020392**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Серебрянский цементный завод"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6208007944**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036224001087**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕМРЕМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1322119965**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021301577681**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-СПб специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839347260**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1069847534360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Алькор- на набережной"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789856**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800024517**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Развитие Сахалина - СПЕЦЗАСТРОЙЩИК"»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6501315098**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216500003367**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектная компания СД 26"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801699658**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800079310**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Новые технологии»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714967903**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746024411**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа Смиком"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7705744234**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067746874249**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа Компаний Алькор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805774070**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800175802**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Столичный Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012103257**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205000087643**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Моспромстрой-материалы-Вятка»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4345089335**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1044316564313**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Михайловский комбинат строительных материалов"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6208008031**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036224001494**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 3-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710081402**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700030922**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектная компания СД 25"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801699665**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800079320**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Белгородский цемент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3123003920**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023100000274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жигулевские стройматериалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6345000958**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1026303241744**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холмы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2367012692**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300002453**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Таурус"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716941499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746566929**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новая механизация"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9723218012**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700878293**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лори Трейдинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717083575**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746392909**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Главстрой-Восток»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536338726**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232500010324**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Либра Холдингс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7730263936**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700179124**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МВЦ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1300017744**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251300003833**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пречистенская Резиденция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704364977**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746678109**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мегонт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5001134863**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205000057426**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПИКАЛЕВСКИЙ ЦЕМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4701007851**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1034700509403**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Руна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717166415**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700507130**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703302897**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739055926**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гиперион"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9718145506**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746556952**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГС Констракшен**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5038051451**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065038031585**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВТОЭКСПРЕСС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9721067865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746689448**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«АЛЛЮР»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707438426**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700076902**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Завод строительных материалов "Волга Блок"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1656109412**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690069933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пресня - специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704259694**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700178340**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Поволжье специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5256213222**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245200028281**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Дистрикт Девелопмент 6»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710139204**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700692843**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Shanghai Mante Trade International Co, Ltd.**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСТРОЙ - СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДНЫЕ РЕШЕНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7720009271**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700061542**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Застройщик Алькор - Гранд - Отель"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805814365**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800032039**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РОГСИБАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5007035121**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035001601513**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Туапсинский цементный завод"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2365009662**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072365002500**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эксплуатация Главстрой-СПб"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801534550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1109847018335**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Угловское карьероуправление"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5321117063**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075321003207**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Юнтолово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801284484**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847237459**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7723387546**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746349925**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805797751**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800125288**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Родничок" Дочернее общество ЗАО "Белгородский цемент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3123035111**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023101648107**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Савинское карьероуправление"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2920009390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032902382996**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМПРОЕКТ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3128091832**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1133128000686**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная компания Юг»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2373022177**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300053194**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проектное бюро-ГС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801554701**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847356549**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Порт Кронштадт специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805789905**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800024979**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЕДИНЫЙ ЦЕНТР ТРАНСПОРТНЫХ РЕШЕНИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7705245228**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700439051**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиции и строительство СПб"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801592217**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1129847011612**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710078784**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746608058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704612940**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067746336235**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710118250**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700512466**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710096896**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700173810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дистрикт Девелопмент 2-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9710081184**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700019790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой Волга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704518793**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796304984**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ачинский цемент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2443030350**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072443000024**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурное бюро-ГС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709571670**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047796765950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Алькор"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716944267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746747219**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Аллея-Парк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718993260**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147746910080**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Усть-Лабинск"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2356046080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072356000089**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Главстрой-Регионы»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2317051449**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082367001353**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Авангард"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3128007679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023102370213**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фенестрария Консалтс Лимитед"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906380406**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926007186**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спитзмар Лимитед"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906381417**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926009573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Лэнгдэйл Холдингз Лимитед»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906380357**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193926007131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЦЕМРОС»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708117908**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739128141**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦемМаркет"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657049188**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041625407790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Саввино-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012080176**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135012005721**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Главстрой-Реутов-специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5012098913**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195053000394**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Транскомплект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805171690**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027802751305**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТехСтройИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707348099**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746719096**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СИТИЛОФТ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704057641**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700153461**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сиена Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707431910**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746432982**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОРДОВЦЕМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1322116731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021301578220**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мальцовский портландцемент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3202001147**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023200525281**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Компания Вита-Лайн"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7710416207**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739122950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агентство недвижимости Главстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805235657**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037811043710**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ОСМИУМ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727458572**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700022066**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение изыскателей**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838290011**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **И-030-007805789609-0404**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **03.11.2022**

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение проектировщиков**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029748**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **П-031-007805789609-1029**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **11.07.2022**
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение строителей Санкт-Петербурга**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2418**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **01.09.2023**

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-316 253,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **108 503,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 767 386,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **9**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.02.2021 №76 (в редакции от 23.05.2023 №479)"Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул.Адмирала Грейга, проектируемой улицей №1, проектируемой улицей №2, ул.Зосимова, ул.Мартынова, проектируемой транспортно-пешеходной набережной в г.Кронштадте, в Кронштадтском районе".Градостроительный план земельного участка № РФ-78-1-63-000-2023-2575-0 от 02.10.2023**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 1 (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Кронштадт**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 1**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **48651.81 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон и/или мелкоштучный стеновой кладочный материал)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 2 (этап 1)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19508 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон и/или мелкоштучный стеновой кладочный материал)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 3 (этап 1)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19806.72 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон и/или мелкоштучный стеновой кладочный материал)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 4 (этап 3)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **17944.23 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон и/или мелкоштучный стеновой кладочный материал)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 5 (этап 3)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17901.8 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон и/или мелкоштучный стеновой кладочный материал)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 6 (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2307.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 7 (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2047.15 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 8 (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **1874.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 9 (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Дорога**
	9.2.10	Наименование улицы: **Цитадельская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 10, корпус 9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3013.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 989,74 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **11 302,47 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31 292,21 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 705,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 868,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 574,43 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 839,91 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 274,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 114,21 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 882,27 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 905,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 787,33 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 320,27 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 443,22 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 763,49 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **938,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **938,80 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **933,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **933,59 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **841,61 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **841,61 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 328,48 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 328,48 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **23**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **56**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грун- товом основании.На детской площадке расположены качели, песочница, игровой комплекс.Скамейки для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На спортивной площадке расположены тренажер"маятник", тренажер"подтягивание"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расстановка мусорных контейнерных площадок удовлетворяет требованиям п.7.1 СП 54.13330.2022; раздел II СанПиН 2.1.3684-21.Расчетное количество контейнеров 4 штуки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка деревьев и кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **386**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **570**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **295**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	42.00	1	12.93	3.34
2	Квартира	1	1	64.90	2	29.82	3.34
3	Квартира	1	1	55.85	2	25.56	3.34
4	Квартира	1	1	64.22	2	30.28	3.34
5	Квартира	2	1	49.28	1	17.16	3.04
6	Квартира	2	1	41.66	1	12.93	3.04
7	Квартира	2	1	64.33	2	30.44	3.04
8	Квартира	2	1	55.76	2	25.55	3.04
9	Квартира	2	1	63.92	2	32.37	3.04
10	Квартира	3	1	49.08	1	17.16	3.04
11	Квартира	3	1	41.61	1	12.93	3.04
12	Квартира	3	1	63.99	2	30.44	3.04
13	Квартира	3	1	55.66	2	25.55	3.04
14	Квартира	3	1	35.71	1	13.64	3.04
15	Квартира	3	1	62.12	2	31.55	3.04
16	Квартира	4	1	48.95	1	17.16	3.40
17	Квартира	4	1	41.37	1	12.93	3.40
18	Квартира	4	1	63.92	2	30.44	3.40
19	Квартира	4	1	55.66	2	25.55	3.40
20	Квартира	4	1	35.58	1	13.64	3.40
21	Квартира	4	1	60.11	2	29.39	3.40
22	Квартира	1	2	61.04	2	26.48	3.64
23	Квартира-студия	2	2	28.48	1	12.05	3.04
24	Квартира-студия	2	2	29.30	1	12.05	3.04
25	Квартира	2	2	56.15	2	25.01	3.04
26	Квартира	2	2	59.14	2	28.93	3.04
27	Квартира	2	2	42.50	1	11.27	3.04
28	Квартира	2	2	36.65	1	10.32	3.04
29	Квартира	2	2	50.84	1	17.84	3.04
30	Квартира-студия	2	2	29.35	1	12.07	3.04
31	Квартира-студия	2	2	29.37	1	12.05	3.04
32	Квартира-студия	3	2	28.29	1	12.05	3.04
33	Квартира-студия	3	2	29.11	1	12.05	3.04
34	Квартира	3	2	55.83	2	25.01	3.04
35	Квартира	3	2	59.58	2	28.93	3.04

36	Квартира	3	2	42.87	1	11.27	3.04
37	Квартира	3	2	36.53	1	10.32	3.04
38	Квартира	3	2	50.74	1	17.84	3.04
39	Квартира-студия	3	2	29.16	1	12.03	3.04
40	Квартира-студия	3	2	29.18	1	12.05	3.04
41	Квартира-студия	4	2	28.08	1	12.05	3.20
42	Квартира-студия	4	2	28.99	1	12.94	3.20
43	Квартира	4	2	55.65	2	25.01	3.20
44	Квартира	4	2	59.14	2	28.93	3.20
45	Квартира	4	2	42.35	1	11.27	3.20
46	Квартира	4	2	36.45	1	10.32	3.20
47	Квартира	4	2	50.59	1	17.84	3.20
48	Квартира-студия	4	2	28.95	1	12.03	3.20
49	Квартира-студия	4	2	28.97	1	12.05	3.20
50	Квартира	2	3	84.68	1	17.30	3.04
51	Квартира	2	3	42.98	1	15.79	3.04
52	Квартира-студия	2	3	29.82	1	11.82	3.04
53	Квартира-студия	2	3	30.51	1	14.39	3.04
54	Квартира	2	3	49.14	2	20.05	3.04
55	Квартира	2	3	73.07	2	23.30	3.04
56	Квартира	3	3	84.59	1	17.30	3.04
57	Квартира	3	3	42.77	1	15.79	3.04
58	Квартира-студия	3	3	29.75	1	11.82	3.04
59	Квартира-студия	3	3	30.32	1	14.39	3.04
60	Квартира	3	3	48.90	2	20.05	3.04
61	Квартира	3	3	72.85	2	23.30	3.04
62	Квартира	4	3	84.29	1	17.30	3.20
63	Квартира	4	3	42.56	1	15.79	3.20
64	Квартира-студия	4	3	29.67	1	11.82	3.20
65	Квартира-студия	4	3	30.17	1	14.39	3.20
66	Квартира	4	3	48.88	2	20.05	3.20
67	Квартира	4	3	72.57	2	23.30	3.20
68	Квартира	2	4	81.59	1	13.66	3.04
69	Квартира	2	4	42.24	1	10.10	3.04
70	Квартира	2	4	33.52	1	10.23	3.04

71	Квартира	2	4	63.85	2	30.41	3.04
72	Квартира	3	4	81.54	1	13.66	3.04
73	Квартира	3	4	41.83	1	10.10	3.04
74	Квартира	3	4	33.14	1	10.23	3.04
75	Квартира	3	4	63.99	2	30.41	3.04
76	Квартира	4	4	81.30	1	13.66	3.20
77	Квартира	4	4	41.65	1	10.13	3.20
78	Квартира	4	4	32.93	1	10.23	3.20
79	Квартира	4	4	63.57	2	30.41	3.20
80	Квартира-студия	2	5	29.58	1	14.35	3.04
81	Квартира	2	5	78.41	1	13.27	3.04
82	Квартира	2	5	75.60	1	15.77	3.04
83	Квартира	2	5	37.95	1	13.68	3.04
84	Квартира	2	5	38.18	1	14.47	3.04
85	Квартира-студия	2	5	28.08	1	15.54	3.04
86	Квартира-студия	3	5	29.58	1	14.48	3.04
87	Квартира	3	5	78.56	1	13.27	3.04
88	Квартира	3	5	75.33	1	15.77	3.04
89	Квартира	3	5	37.76	1	13.68	3.04
90	Квартира	3	5	38.40	1	14.47	3.04
91	Квартира-студия	3	5	27.89	1	15.54	3.04
92	Квартира-студия	4	5	29.39	1	14.48	3.20
93	Квартира	4	5	77.96	1	13.27	3.20
94	Квартира	4	5	64.96	2	27.21	3.20
95	Квартира	4	5	37.58	1	13.68	3.20
96	Квартира	4	5	38.02	1	14.47	3.20
97	Квартира-студия	4	5	27.74	1	15.54	3.20
98	Квартира	2	6	52.41	2	20.98	3.04
99	Квартира	2	6	69.34	2	31.65	3.04
100	Квартира	2	6	62.11	2	25.65	3.04
101	Квартира	2	6	39.82	1	11.58	3.04
102	Квартира	2	6	66.01	2	26.48	3.04
103	Квартира	2	6	41.08	1	17.42	3.04
104	Квартира	2	6	38.34	1	18.81	3.04
105	Квартира	2	6	51.70	2	23.58	3.04
106	Квартира	3	6	52.27	2	20.98	3.04
107	Квартира	3	6	69.14	2	31.65	3.04
108	Квартира	3	6	61.83	2	25.65	3.04
109	Квартира	3	6	39.90	1	11.58	3.04
110	Квартира	3	6	65.20	2	26.48	3.04

111	Квартира	3	6	40.89	1	17.42	3.04
112	Квартира	3	6	38.84	1	15.86	3.04
113	Квартира	3	6	38.15	1	18.81	3.04
114	Квартира	3	6	51.70	2	23.58	3.04
115	Квартира	4	6	52.14	2	20.98	3.20
116	Квартира	4	6	69.00	2	31.65	3.20
117	Квартира	4	6	61.61	2	25.65	3.20
118	Квартира	4	6	39.69	1	11.58	3.20
119	Квартира	4	6	65.33	2	27.29	3.20
120	Квартира	4	6	39.01	1	15.36	3.20
121	Квартира	4	6	38.65	1	15.86	3.20
122	Квартира	4	6	38.00	1	18.81	3.20
123	Квартира	4	6	51.70	2	23.58	3.20
124	Квартира	2	7	66.24	2	35.13	3.04
125	Квартира	2	7	36.61	1	12.79	3.04
126	Квартира	3	7	38.51	1	15.86	3.04
127	Квартира	3	7	66.18	2	35.04	3.04
128	Квартира	3	7	36.38	1	12.79	3.04
129	Квартира	4	7	38.32	1	15.86	3.20
130	Квартира	4	7	64.05	2	32.98	3.20
131	Квартира	4	7	36.16	1	12.79	3.20
132	Квартира	2	8	59.24	2	29.28	3.04
133	Квартира	2	8	55.46	2	26.76	3.04
134	Квартира	2	8	35.45	1	15.73	3.04
135	Квартира	2	8	69.99	2	27.77	3.04
136	Квартира	2	8	37.27	1	10.24	3.04
137	Квартира	2	8	47.56	2	20.66	3.04
138	Квартира	3	8	55.85	2	24.37	3.04
139	Квартира	3	8	55.31	2	26.76	3.04
140	Квартира	3	8	31.37	1	10.22	3.04
141	Квартира	3	8	69.81	2	27.77	3.04
142	Квартира	3	8	37.26	1	10.24	3.04
143	Квартира	3	8	47.48	2	20.66	3.04
144	Квартира	4	8	55.65	2	24.37	3.20
145	Квартира	4	8	55.31	2	26.76	3.20
146	Квартира	4	8	31.46	1	10.22	3.20
147	Квартира	4	8	61.86	2	24.15	3.20
148	Квартира	4	8	32.04	1	10.18	3.20
149	Квартира	4	8	46.55	2	20.69	3.20
150	Квартира	2	9	73.34	2	28.66	3.04
151	Квартира	2	9	76.64	2	33.11	3.04
152	Квартира	2	9	55.58	2	24.31	3.04
153	Квартира	3	9	73.33	2	28.71	3.04
154	Квартира	3	9	76.65	2	33.11	3.04
155	Квартира	3	9	55.21	2	24.31	3.04

156	Квартира	4	9	67.02	2	23.90	3.20
157	Квартира	4	9	75.93	2	33.11	3.20
158	Квартира	4	9	54.91	2	24.31	3.20
159	Квартира	2	10	41.52	1	12.01	3.04
160	Квартира	2	10	41.77	1	12.31	3.04
161	Квартира	2	10	57.07	2	26.11	3.04
162	Квартира	2	10	43.90	1	17.15	3.04
163	Квартира	2	10	39.48	1	11.36	3.04
164	Квартира	2	10	79.56	1	13.26	3.04
165	Квартира	3	10	41.53	1	11.82	3.04
166	Квартира	3	10	41.68	1	12.31	3.04
167	Квартира	3	10	57.41	2	26.11	3.04
168	Квартира	3	10	43.71	1	17.18	3.04
169	Квартира	3	10	39.48	1	11.36	3.04
170	Квартира	3	10	79.47	1	13.26	3.04
171	Квартира	4	10	41.62	1	11.82	3.20
172	Квартира	4	10	75.28	2	27.61	3.20
173	Квартира	4	10	76.71	2	27.20	3.20
174	Квартира	4	10	79.18	1	13.26	3.20
175	Квартира	2	11	91.02	1	16.08	3.04
176	Квартира	2	11	38.96	1	17.71	3.04
177	Квартира	2	11	62.11	2	30.59	3.04
178	Квартира	2	11	67.15	2	34.11	3.04
179	Квартира	3	11	90.47	1	16.08	3.04
180	Квартира	3	11	38.76	1	17.26	3.04
181	Квартира	3	11	62.00	2	30.59	3.04
182	Квартира	3	11	66.84	2	34.11	3.04
183	Квартира	4	11	90.28	1	16.08	3.20
184	Квартира	4	11	34.67	1	12.72	3.20
185	Квартира	4	11	57.60	2	25.63	3.20
186	Квартира	4	11	66.70	2	34.11	3.20
187	Квартира	2	12	50.24	2	23.23	3.04
188	Квартира	2	12	34.33	1	12.19	3.04
189	Квартира	2	12	95.73	1	12.40	3.04
190	Квартира	3	12	50.24	2	23.23	3.04
191	Квартира	3	12	34.14	1	12.19	3.04
192	Квартира	3	12	95.48	1	12.40	3.04
193	Квартира	4	12	48.52	2	21.32	3.20
194	Квартира	4	12	32.42	1	12.14	3.20
195	Квартира	4	12	95.16	1	12.40	3.20
196	Квартира	2	13	67.84	2	34.11	3.04
197	Квартира	2	13	58.87	2	25.32	3.04
198	Квартира	2	13	35.61	1	13.75	3.04
199	Квартира	2	13	88.00	1	11.93	3.04
200	Квартира	3	13	67.76	2	34.11	3.04

201	Квартира	3	13	58.79	2	25.32	3.04
202	Квартира	3	13	35.54	1	13.75	3.04
203	Квартира	3	13	87.86	1	11.93	3.04
204	Квартира	4	13	67.55	2	34.11	3.20
205	Квартира	4	13	59.43	2	25.33	3.20
206	Квартира	4	13	35.02	1	13.65	3.20
207	Квартира	4	13	86.73	1	11.93	3.20
208	Квартира	2	14	84.89	1	17.69	3.04
209	Квартира	2	14	57.78	2	23.96	3.04
210	Квартира	2	14	58.05	2	23.99	3.04
211	Квартира	2	14	87.65	1	15.39	3.04
212	Квартира	3	14	84.70	1	17.69	3.04
213	Квартира	3	14	57.70	2	23.96	3.04
214	Квартира	3	14	57.97	2	23.99	3.04
215	Квартира	3	14	87.46	1	15.39	3.04
216	Квартира	4	14	84.93	1	17.69	3.20
217	Квартира	4	14	54.08	2	23.96	3.20
218	Квартира	4	14	56.70	2	23.99	3.20
219	Квартира	4	14	86.18	1	13.89	3.20
220	Квартира	2	15	83.38	1	14.57	3.04
221	Квартира	2	15	53.97	2	23.88	3.04
222	Квартира	2	15	59.46	2	25.70	3.04
223	Квартира	2	15	61.87	2	26.95	3.04
224	Квартира	2	15	43.74	1	16.93	3.04
225	Квартира	2	15	45.84	1	17.95	3.04
226	Квартира-студия	2	15	29.31	1	16.21	3.04
227	Квартира	3	15	83.28	1	14.57	3.04
228	Квартира	3	15	53.82	2	23.88	3.04
229	Квартира	3	15	58.92	2	25.70	3.04
230	Квартира	3	15	61.60	2	26.95	3.04
231	Квартира	3	15	43.52	1	16.93	3.04
232	Квартира	3	15	45.83	1	17.95	3.04
233	Квартира-студия	3	15	29.04	1	16.21	3.04
234	Квартира	4	15	82.35	1	14.57	3.20
235	Квартира	4	15	53.45	2	23.88	3.20
236	Квартира	4	15	46.54	1	15.80	3.20
237	Квартира	4	15	61.23	2	26.95	3.20
238	Квартира	4	15	43.25	1	16.93	3.20
239	Квартира	4	15	45.50	1	17.95	3.20
240	Квартира-студия	4	15	28.85	1	16.18	3.20
241	Квартира	2	16	62.61	2	26.69	3.04
242	Квартира	2	16	43.24	1	16.40	3.04
243	Квартира	2	16	42.37	1	16.35	3.04

244	Квартира	2	16	63.83	2	28.97	3.04
245	Квартира	2	16	39.81	1	11.40	3.04
246	Квартира	3	16	62.39	2	26.69	3.04
247	Квартира	3	16	43.01	1	16.40	3.04
248	Квартира	3	16	42.15	1	16.35	3.04
249	Квартира	3	16	63.68	2	28.97	3.04
250	Квартира	3	16	39.43	1	11.40	3.04
251	Квартира	4	16	66.50	2	32.88	3.20
252	Квартира	4	16	43.36	1	16.35	3.20
253	Квартира	4	16	42.27	1	16.35	3.20
254	Квартира	4	16	64.08	2	28.97	3.20
255	Квартира	4	16	39.21	1	11.40	3.20
256	Квартира	2	17	36.61	1	12.79	3.04
257	Квартира	2	17	66.20	2	35.09	3.04
258	Квартира	3	17	36.38	1	12.79	3.04
259	Квартира	3	17	65.95	2	35.04	3.04
260	Квартира	3	17	38.51	1	15.86	3.04
261	Квартира	4	17	36.16	1	12.79	3.20
262	Квартира	4	17	64.03	2	32.96	3.20
263	Квартира	4	17	38.32	1	15.86	3.20
264	Квартира	2	18	51.70	2	23.58	3.04
265	Квартира	2	18	34.83	1	13.92	3.04
266	Квартира	2	18	41.08	1	17.42	3.04
267	Квартира	2	18	65.50	2	26.48	3.04
268	Квартира	2	18	39.82	1	11.58	3.04
269	Квартира	2	18	61.87	2	25.65	3.04
270	Квартира	2	18	69.34	2	31.65	3.04
271	Квартира	2	18	52.41	2	20.98	3.04
272	Квартира	3	18	51.70	2	23.58	3.04
273	Квартира	3	18	34.64	1	13.92	3.04
274	Квартира	3	18	38.84	1	15.86	3.04
275	Квартира	3	18	40.89	1	17.42	3.04
276	Квартира	3	18	65.20	2	26.48	3.04
277	Квартира	3	18	39.69	1	11.58	3.04
278	Квартира	3	18	61.59	2	25.65	3.04
279	Квартира	3	18	69.14	2	31.65	3.04
280	Квартира	3	18	52.27	2	20.98	3.04
281	Квартира	4	18	51.70	2	23.58	3.20
282	Квартира	4	18	34.49	1	13.92	3.20
283	Квартира	4	18	38.65	1	15.86	3.20
284	Квартира	4	18	39.03	1	15.38	3.20
285	Квартира	4	18	69.24	2	32.92	3.20
286	Квартира	4	18	40.00	1	11.58	3.20
287	Квартира	4	18	65.65	2	30.67	3.20
288	Квартира	4	18	69.00	2	31.65	3.20

289	Квартира	4	18	52.14	2	20.98	3.20
290	Квартира-студия	2	19	28.08	1	15.54	3.04
291	Квартира	2	19	41.70	1	14.47	3.04
292	Квартира	2	19	37.85	1	13.68	3.04
293	Квартира	2	19	75.40	1	15.77	3.04
294	Квартира	2	19	78.51	1	13.27	3.04
295	Квартира-студия	2	19	29.58	1	14.35	3.04
296	Квартира-студия	3	19	27.90	1	15.55	3.04
297	Квартира	3	19	41.62	1	14.47	3.04
298	Квартира	3	19	37.66	1	13.68	3.04
299	Квартира	3	19	75.13	1	15.77	3.04
300	Квартира	3	19	78.36	1	13.27	3.04
301	Квартира-студия	3	19	29.58	1	14.48	3.04
302	Квартира-студия	4	19	27.74	1	15.54	3.20
303	Квартира	4	19	41.54	1	14.47	3.20
304	Квартира	4	19	37.51	1	13.68	3.20
305	Квартира	4	19	64.62	2	23.77	3.20
306	Квартира	4	19	77.73	1	13.27	3.20
307	Квартира-студия	4	19	29.39	1	14.48	3.20
308	Квартира	2	20	63.85	2	30.41	3.04
309	Квартира	2	20	33.52	1	10.23	3.04
310	Квартира	2	20	42.24	1	10.10	3.04
311	Квартира	2	20	81.39	1	13.66	3.04
312	Квартира	3	20	64.12	2	30.41	3.04
313	Квартира	3	20	33.14	1	10.23	3.04
314	Квартира	3	20	41.83	1	10.10	3.04
315	Квартира	3	20	82.00	1	13.66	3.04
316	Квартира	4	20	63.90	2	30.41	3.20
317	Квартира	4	20	32.93	1	10.23	3.20
318	Квартира	4	20	41.65	1	10.13	3.20
319	Квартира	4	20	81.43	1	13.66	3.20
320	Квартира	2	21	73.07	2	23.30	3.04
321	Квартира	2	21	49.14	2	20.05	3.04
322	Квартира-студия	2	21	30.51	1	14.39	3.04
323	Квартира-студия	2	21	29.82	1	11.82	3.04
324	Квартира	2	21	42.98	1	15.79	3.04
325	Квартира	2	21	84.68	1	17.30	3.04
326	Квартира	3	21	72.85	2	23.30	3.04

327	Квартира	3	21	48.90	2	20.05	3.04
328	Квартира-студия	3	21	30.32	1	14.39	3.04
329	Квартира-студия	3	21	29.75	1	11.82	3.04
330	Квартира	3	21	42.77	1	15.79	3.04
331	Квартира	3	21	84.59	1	17.30	3.04
332	Квартира	4	21	72.57	2	23.30	3.20
333	Квартира	4	21	48.88	2	20.05	3.20
334	Квартира-студия	4	21	30.17	1	14.39	3.20
335	Квартира-студия	4	21	29.67	1	11.82	3.20
336	Квартира	4	21	42.56	1	15.79	3.20
337	Квартира	4	21	84.29	1	17.30	3.20
338	Квартира	1	22	61.04	2	26.48	3.64
339	Квартира-студия	2	22	29.37	1	12.05	3.04
340	Квартира-студия	2	22	29.35	1	12.07	3.04
341	Квартира	2	22	50.84	1	17.84	3.04
342	Квартира	2	22	36.65	1	10.32	3.04
343	Квартира	2	22	42.50	1	11.27	3.04
344	Квартира	2	22	59.14	2	28.93	3.04
345	Квартира	2	22	56.15	2	25.01	3.04
346	Квартира-студия	2	22	29.30	1	12.05	3.04
347	Квартира-студия	2	22	28.48	1	12.05	3.04
348	Квартира-студия	3	22	29.18	1	12.05	3.04
349	Квартира-студия	3	22	29.16	1	12.03	3.04
350	Квартира	3	22	50.74	1	17.84	3.04
351	Квартира	3	22	36.53	1	10.32	3.04
352	Квартира	3	22	42.87	1	11.27	3.04
353	Квартира	3	22	59.58	2	28.93	3.04
354	Квартира	3	22	55.83	2	25.01	3.04
355	Квартира-студия	3	22	29.11	1	12.05	3.04
356	Квартира-студия	3	22	28.29	1	12.05	3.04
357	Квартира-студия	4	22	28.97	1	12.05	3.20
358	Квартира-студия	4	22	28.95	1	12.03	3.20
359	Квартира	4	22	50.59	1	17.84	3.20

360	Квартира	4	22	36.45	1	10.32	3.20
361	Квартира	4	22	42.35	1	11.27	3.20
362	Квартира	4	22	59.14	2	28.93	3.20
363	Квартира	4	22	55.65	2	25.01	3.20
364	Квартира-студия	4	22	28.99	1	12.94	3.20
365	Квартира-студия	4	22	28.08	1	12.05	3.20
366	Квартира	1	23	63.40	2	30.28	3.34
367	Квартира	1	23	55.85	2	25.56	3.34
368	Квартира	1	23	64.90	2	29.82	3.34
369	Квартира	1	23	42.00	1	12.93	3.34
370	Квартира	2	23	63.12	2	32.37	3.04
371	Квартира	2	23	55.76	2	25.55	3.04
372	Квартира	2	23	64.33	2	30.44	3.04
373	Квартира	2	23	41.66	1	12.93	3.04
374	Квартира	2	23	49.28	1	17.16	3.04
375	Квартира	3	23	62.12	2	31.55	3.04
376	Квартира	3	23	35.71	1	13.64	3.04
377	Квартира	3	23	55.66	2	25.55	3.04
378	Квартира	3	23	63.99	2	30.44	3.04
379	Квартира	3	23	41.61	1	12.93	3.04
380	Квартира	3	23	49.08	1	17.16	3.04
381	Квартира	4	23	60.11	2	29.39	3.40
382	Квартира	4	23	35.58	1	13.64	3.40
383	Квартира	4	23	55.66	2	25.55	3.40
384	Квартира	4	23	63.92	2	30.44	3.40
385	Квартира	4	23	41.37	1	12.93	3.40
386	Квартира	4	23	48.95	1	17.16	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1К	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
0.2К	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
0.3К	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
0.4К	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
0.5К	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
0.6К	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
0.7К	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
0.8К	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
0.9К	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
0.10К	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	

0.11K	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
0.12K	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	
0.13K	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
0.14K	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
0.15K	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
0.16K	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
0.17K	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
0.18K	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
0.19K	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
0.20K	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
0.21K	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
0.22K	Кладовая	-1	1	5.34	Кладовая	5.34	
0.23K	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
0.24K	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
0.25K	Кладовая	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	
0.26K	Кладовая	-1	3	4.16	Кладовая	4.16	
0.27K	Кладовая	-1	3	4.68	Кладовая	4.68	
0.28K	Кладовая	-1	3	5.25	Кладовая	5.25	
0.29K	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	
0.30K	Кладовая	-1	4	5.41	Кладовая	5.41	
0.31K	Кладовая	-1	4	4.54	Кладовая	4.54	
0.32K	Кладовая	-1	4	5.41	Кладовая	5.41	
0.33K	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая	3.06	
0.34K	Кладовая	-1	5	5.47	Кладовая	5.47	
0.35K	Кладовая	-1	5	4.64	Кладовая	4.64	
0.36K	Кладовая	-1	5	3.33	Кладовая	3.33	
0.37K	Кладовая	-1	5	3.32	Кладовая	3.32	
0.38K	Кладовая	-1	5	3.46	Кладовая	3.46	
0.39K	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
0.40K	Кладовая	-1	5	3.46	Кладовая	3.46	
0.41K	Кладовая	-1	5	3.15	Кладовая	3.15	
0.42K	Кладовая	-1	5	3.08	Кладовая	3.08	
0.43K	Кладовая	-1	5	3.09	Кладовая	3.09	
0.44K	Кладовая	-1	5	4.75	Кладовая	4.75	
0.45K	Кладовая	-1	5	5.08	Кладовая	5.08	
0.46K	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
0.47K	Кладовая	-1	5	2.75	Кладовая	2.75	
0.48K	Кладовая	-1	5	2.75	Кладовая	2.75	
0.49K	Кладовая	-1	5	4.27	Кладовая	4.27	
0.50K	Кладовая	-1	5	4.42	Кладовая	4.42	
0.51K	Кладовая	-1	5	4.41	Кладовая	4.41	
0.52K	Кладовая	-1	5	4.16	Кладовая	4.16	
0.53K	Кладовая	-1	5	3.97	Кладовая	3.97	
0.54K	Кладовая	-1	5	4.16	Кладовая	4.16	
0.55K	Кладовая	-1	5	3.97	Кладовая	3.97	

0.56K	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
0.57K	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
0.58K	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
0.59K	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
0.60K	Кладовая	-1	6	4.05	Кладовая	4.05	
0.61K	Кладовая	-1	6	4.08	Кладовая	4.08	
0.62K	Кладовая	-1	6	4.05	Кладовая	4.05	
0.63K	Кладовая	-1	6	4.08	Кладовая	4.08	
0.64K	Кладовая	-1	6	4.05	Кладовая	4.05	
0.65K	Кладовая	-1	6	4.08	Кладовая	4.08	
0.66K	Кладовая	-1	6	4.05	Кладовая	4.05	
0.67K	Кладовая	-1	6	4.29	Кладовая	4.29	
0.68K	Кладовая	-1	6	4.29	Кладовая	4.29	
0.69K	Кладовая	-1	6	4.29	Кладовая	4.29	
0.70K	Кладовая	-1	6	4.78	Кладовая	4.78	
0.71K	Кладовая	-1	6	4.77	Кладовая	4.77	
0.72K	Кладовая	-1	6	4.81	Кладовая	4.81	
0.73K	Кладовая	-1	6	4.95	Кладовая	4.95	
0.74K	Кладовая	-1	8	3.18	Кладовая	3.18	
0.75K	Кладовая	-1	8	3.18	Кладовая	3.18	
0.76K	Кладовая	-1	8	3.18	Кладовая	3.18	
0.77K	Кладовая	-1	8	3.18	Кладовая	3.18	
0.78K	Кладовая	-1	8	3.18	Кладовая	3.18	
0.79K	Кладовая	-1	8	4.28	Кладовая	4.28	
0.80K	Кладовая	-1	8	3.15	Кладовая	3.15	
0.81K	Кладовая	-1	8	3.68	Кладовая	3.68	
0.82K	Кладовая	-1	8	3.17	Кладовая	3.17	
0.83K	Кладовая	-1	10	5.24	Кладовая	5.24	
0.84K	Кладовая	-1	10	4.95	Кладовая	4.95	
0.85K	Кладовая	-1	10	5.09	Кладовая	5.09	
0.86K	Кладовая	-1	10	5.24	Кладовая	5.24	
0.87K	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
0.88K	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
0.89K	Кладовая	-1	11	4.81	Кладовая	4.81	
0.90K	Кладовая	-1	11	4.75	Кладовая	4.75	
0.91K	Кладовая	-1	11	4.75	Кладовая	4.75	
0.92K	Кладовая	-1	11	4.75	Кладовая	4.75	
0.93K	Кладовая	-1	11	4.75	Кладовая	4.75	
0.94K	Кладовая	-1	11	4.31	Кладовая	4.31	
0.95K	Кладовая	-1	12	4.31	Кладовая	4.31	
0.96K	Кладовая	-1	12	5.53	Кладовая	5.53	
0.97K	Кладовая	-1	13	4.03	Кладовая	4.03	
0.98K	Кладовая	-1	13	4.03	Кладовая	4.03	
0.99K	Кладовая	-1	13	3.88	Кладовая	3.88	
0.100K	Кладовая	-1	13	4.50	Кладовая	4.50	

0.101K	Кладовая	-1	13	4.65	Кладовая	4.65	
0.102K	Кладовая	-1	13	5.40	Кладовая	5.40	
0.103K	Кладовая	-1	13	5.40	Кладовая	5.40	
0.104K	Кладовая	-1	14	3.91	Кладовая	3.91	
0.105K	Кладовая	-1	14	4.23	Кладовая	4.23	
0.106K	Кладовая	-1	14	3.27	Кладовая	3.27	
0.107K	Кладовая	-1	14	4.65	Кладовая	4.65	
0.108K	Кладовая	-1	14	5.40	Кладовая	5.40	
0.109K	Кладовая	-1	14	5.40	Кладовая	5.40	
0.110K	Кладовая	-1	15	3.19	Кладовая	3.19	
0.111K	Кладовая	-1	15	3.08	Кладовая	3.08	
0.112K	Кладовая	-1	15	5.22	Кладовая	5.22	
0.113K	Кладовая	-1	15	5.44	Кладовая	5.44	
0.114K	Кладовая	-1	15	4.61	Кладовая	4.61	
0.115K	Кладовая	-1	15	3.92	Кладовая	3.92	
0.116K	Кладовая	-1	15	3.93	Кладовая	3.93	
0.117K	Кладовая	-1	15	3.80	Кладовая	3.80	
0.118K	Кладовая	-1	15	3.85	Кладовая	3.85	
0.119K	Кладовая	-1	15	4.91	Кладовая	4.91	
0.120K	Кладовая	-1	15	4.18	Кладовая	4.18	
0.121K	Кладовая	-1	15	3.34	Кладовая	3.34	
0.122K	Кладовая	-1	15	3.34	Кладовая	3.34	
0.123K	Кладовая	-1	15	3.34	Кладовая	3.34	
0.124K	Кладовая	-1	15	3.95	Кладовая	3.95	
0.125K	Кладовая	-1	15	3.45	Кладовая	3.45	
0.126K	Кладовая	-1	15	4.02	Кладовая	4.02	
0.127K	Кладовая	-1	16	3.04	Кладовая	3.04	
0.128K	Кладовая	-1	16	4.64	Кладовая	4.64	
0.129K	Кладовая	-1	16	5.12	Кладовая	5.12	
0.130K	Кладовая	-1	16	5.12	Кладовая	5.12	
0.131K	Кладовая	-1	16	3.04	Кладовая	3.04	
0.132K	Кладовая	-1	16	5.19	Кладовая	5.19	
0.133K	Кладовая	-1	16	4.86	Кладовая	4.86	
0.134K	Кладовая	-1	16	3.19	Кладовая	3.19	
0.135K	Кладовая	-1	16	3.19	Кладовая	3.19	
0.136K	Кладовая	-1	16	3.19	Кладовая	3.19	
0.137K	Кладовая	-1	16	3.19	Кладовая	3.19	
0.138K	Кладовая	-1	17	4.75	Кладовая	4.75	
0.139K	Кладовая	-1	17	4.34	Кладовая	4.34	
0.140K	Кладовая	-1	17	4.34	Кладовая	4.34	
0.141K	Кладовая	-1	17	5.06	Кладовая	5.06	
0.142K	Кладовая	-1	17	5.06	Кладовая	5.06	
0.143K	Кладовая	-1	17	4.07	Кладовая	4.07	
0.144K	Кладовая	-1	17	3.58	Кладовая	3.58	
0.145K	Кладовая	-1	17	3.58	Кладовая	3.58	

0.146K	Кладовая	-1	17	3.58	Кладовая	3.58	
0.147K	Кладовая	-1	17	3.58	Кладовая	3.58	
0.148K	Кладовая	-1	18	5.20	Кладовая	5.20	
0.149K	Кладовая	-1	18	4.39	Кладовая	4.39	
0.150K	Кладовая	-1	18	4.10	Кладовая	4.10	
0.151K	Кладовая	-1	18	4.13	Кладовая	4.13	
0.152K	Кладовая	-1	18	4.00	Кладовая	4.00	
0.153K	Кладовая	-1	18	4.03	Кладовая	4.03	
0.154K	Кладовая	-1	18	4.00	Кладовая	4.00	
0.155K	Кладовая	-1	18	4.13	Кладовая	4.13	
0.156K	Кладовая	-1	18	3.90	Кладовая	3.90	
0.157K	Кладовая	-1	18	3.97	Кладовая	3.97	
0.158K	Кладовая	-1	18	4.16	Кладовая	4.16	
0.159K	Кладовая	-1	18	4.23	Кладовая	4.23	
0.160K	Кладовая	-1	18	3.90	Кладовая	3.90	
0.161K	Кладовая	-1	18	4.44	Кладовая	4.44	
0.162K	Кладовая	-1	18	4.39	Кладовая	4.39	
0.163K	Кладовая	-1	19	3.90	Кладовая	3.90	
0.164K	Кладовая	-1	19	3.97	Кладовая	3.97	
0.165K	Кладовая	-1	19	4.16	Кладовая	4.16	
0.166K	Кладовая	-1	19	3.97	Кладовая	3.97	
0.167K	Кладовая	-1	19	4.16	Кладовая	4.16	
0.168K	Кладовая	-1	19	4.41	Кладовая	4.41	
0.169K	Кладовая	-1	19	4.42	Кладовая	4.42	
0.170K	Кладовая	-1	19	2.75	Кладовая	2.75	
0.171K	Кладовая	-1	19	4.27	Кладовая	4.27	
0.172K	Кладовая	-1	19	2.75	Кладовая	2.75	
0.173K	Кладовая	-1	19	4.40	Кладовая	4.40	
0.174K	Кладовая	-1	19	3.46	Кладовая	3.46	
0.175K	Кладовая	-1	19	3.32	Кладовая	3.32	
0.176K	Кладовая	-1	19	3.33	Кладовая	3.33	
0.177K	Кладовая	-1	19	4.64	Кладовая	4.64	
0.178K	Кладовая	-1	19	5.47	Кладовая	5.47	
0.179K	Кладовая	-1	19	3.06	Кладовая	3.06	
0.180K	Кладовая	-1	19	3.09	Кладовая	3.09	
0.181K	Кладовая	-1	19	3.08	Кладовая	3.08	
0.182K	Кладовая	-1	19	3.15	Кладовая	3.15	
0.183K	Кладовая	-1	19	3.46	Кладовая	3.46	
0.184K	Кладовая	-1	19	3.80	Кладовая	3.80	
0.185K	Кладовая	-1	19	4.75	Кладовая	4.75	
0.186K	Кладовая	-1	19	5.08	Кладовая	5.08	
0.187K	Кладовая	-1	19	3.55	Кладовая	3.55	
0.188K	Кладовая	-1	19	3.45	Кладовая	3.45	
0.189K	Кладовая	-1	20	5.41	Кладовая	5.41	
0.190K	Кладовая	-1	20	4.54	Кладовая	4.54	

0.191К	Кладовая	-1	20	5.41	Кладовая	5.41	
0.192К	Кладовая	-1	21	5.25	Кладовая	5.25	
0.193К	Кладовая	-1	21	3.65	Кладовая	3.65	
0.194К	Кладовая	-1	21	4.68	Кладовая	4.68	
0.195К	Кладовая	-1	21	4.98	Кладовая	4.98	
0.196К	Кладовая	-1	21	4.16	Кладовая	4.16	
0.197К	Кладовая	-1	23	3.17	Кладовая	3.17	
0.198К	Кладовая	-1	23	4.51	Кладовая	4.51	
0.199К	Кладовая	-1	23	5.34	Кладовая	5.34	
0.200К	Кладовая	-1	23	4.84	Кладовая	4.84	
0.201К	Кладовая	-1	23	4.18	Кладовая	4.18	
0.202К	Кладовая	-1	23	5.37	Кладовая	5.37	
0.203К	Кладовая	-1	23	3.30	Кладовая	3.30	
0.204К	Кладовая	-1	23	4.35	Кладовая	4.35	
0.205К	Кладовая	-1	23	3.97	Кладовая	3.97	
0.206К	Кладовая	-1	23	3.97	Кладовая	3.97	
0.207К	Кладовая	-1	23	3.97	Кладовая	3.97	
0.208К	Кладовая	-1	23	3.92	Кладовая	3.92	
0.209К	Кладовая	-1	23	4.69	Кладовая	4.69	
0.210К	Кладовая	-1	23	4.83	Кладовая	4.83	
0.211К	Кладовая	-1	23	4.83	Кладовая	4.83	
0.212К	Кладовая	-1	23	4.83	Кладовая	4.83	
0.213К	Кладовая	-1	23	5.17	Кладовая	5.17	
0.214К	Кладовая	-1	23	5.17	Кладовая	5.17	
0.215К	Кладовая	-1	23	4.68	Кладовая	4.68	
0.216К	Кладовая	-1	23	4.34	Кладовая	4.34	
0.217К	Кладовая	-1	23	4.66	Кладовая	4.66	
0.218К	Кладовая	-1	23	4.84	Кладовая	4.84	
0.219К	Кладовая	-1	23	4.11	Кладовая	4.11	
0.220К	Кладовая	-1	23	4.77	Кладовая	4.77	
0.221К	Кладовая	-1	23	5.64	Кладовая	5.64	
0.222К	Кладовая	-1	23	5.49	Кладовая	5.49	
0.223К	Кладовая	-1	23	5.49	Кладовая	5.49	
0.224К	Кладовая	-1	23	5.64	Кладовая	5.64	
0.225К	Кладовая	-1	23	4.14	Кладовая	4.14	
0.226К	Кладовая	-1	23	4.14	Кладовая	4.14	
0.227К	Кладовая	-1	23	4.32	Кладовая	4.32	
0.228К	Кладовая	-1	23	4.32	Кладовая	4.32	
0.229К	Кладовая	-1	23	4.14	Кладовая	4.14	
0.230К	Кладовая	-1	23	4.14	Кладовая	4.14	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.58	Арендопригодное помещение	25.70	3.64
					С/у персонала	3.06	
					Холл	12.82	

2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	240.50	Арендопригодное помещение	235.10	3.64
					С/у персонала	2.70	
					С/у персонала	2.70	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	214.65	Арендопригодное помещение	205.84	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	4.49	
					С/у персонала	4.32	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.24	Арендопригодное помещение	103.30	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
					С/у персонала	5.13	
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.96	Арендопригодное помещение	80.04	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
					С/у персонала	2.62	
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.36	Арендопригодное помещение	88.65	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
					С/у персонала	2.72	
7К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	191.77	Арендопригодное помещение	186.51	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.06	
					С/у персонала	2.20	
8К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.07	Арендопригодное помещение	73.43	3.64

					Помещение уборочного инвентаря	2.29	
					С/у персонала	2.35	
9К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	54.83	Арендопригодное помещение	50.20	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
					С/у персонала	2.33	
10К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	237.71	Арендопригодное помещение	232.98	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.27	
					С/у персонала	2.46	
11К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	134.63	Арендопригодное помещение	130.09	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
					С/у персонала	2.44	
12К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	95.13	Арендопригодное помещение	90.61	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.31	
					С/у персонала	2.21	
13К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	39.98	Арендопригодное помещение	35.46	3.64
					С/у персонала	4.52	
14К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	40.77	Арендопригодное помещение	36.32	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					С/у персонала	2.20	

15К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	134.09	Арендопригодное помещение	129.01	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.65	
					С/у персонала	2.43	
16К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	122.76	Арендопригодное помещение	116.82	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.82	
					С/у персонала	2.12	
17К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	68.43	Арендопригодное помещение	61.57	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.78	
					С/у персонала	4.08	
18К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	163.66	Арендопригодное помещение	158.13	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.57	
					С/у персонала	2.96	
19К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	174.84	Арендопригодное помещение	170.44	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.31	
					С/у персонала	2.09	
20К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	162.27	Арендопригодное помещение	156.05	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.88	
					С/у персонала	3.34	

21К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	98.07	Арендопригодное помещение	91.54	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.41	
					С/у персонала	3.12	
22К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	152.43	Арендопригодное помещение	147.71	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.56	
					С/у персонала	2.16	
23К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	45.87	Арендопригодное помещение (условное функциональное назначение промтоварный магазин)	40.61	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.44	
					С/у персонала	2.82	
24К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	44.64	Арендопригодное помещение	37.92	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у персонала	4.03	
25К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	146.14	Арендопригодное помещение	139.21	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	4.28	
					С/у персонала	2.65	
26К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	94.80	Арендопригодное помещение	89.26	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.44	

					С/у персонала	2.10	
27К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	14	121.62	Арендопригодное помещение	113.32	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	5.81	
					С/у персонала	2.49	
28К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	14	167.13	Арендопригодное помещение	160.78	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.86	
					С/у персонала	2.49	
29К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	15	150.79	Арендопригодное помещение (условное функциональное назначение промтоварный магазин)	144.58	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.56	
					С/у персонала	2.65	
30К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	15	246.57	Арендопригодное помещение	241.60	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.91	
					С/у персонала	2.06	
31К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	16	125.86	Арендопригодное помещение	121.03	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.57	
					С/у персонала	2.26	
32К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	16	129.42	Арендопригодное помещение	124.52	3.64

					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у персонала	2.21	
33К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	17	40.77	Арендопригодное помещение	36.32	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					С/у персонала	2.20	
34К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	17	39.95	Арендопригодное помещение	35.43	3.64
					С/у персонала	4.52	
35К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	18	95.13	Арендопригодное помещение	90.61	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.31	
					С/у персонала	2.21	
36К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	18	134.63	Арендопригодное помещение	130.09	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
					С/у персонала	2.44	
37К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	18	237.71	Арендопригодное помещение	232.98	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.27	
					С/у персонала	2.46	
38К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	19	54.83	Арендопригодное помещение	50.20	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
					С/у персонала	2.33	

39К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	19	78.07	Арендопригодное помещение	73.43	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.29	
					С/у персонала	2.35	
40К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	19	191.77	Арендопригодное помещение (условное функциональное назначение промтоварный магазин)	186.51	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.06	
					С/у персонала	2.20	
41К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	20	96.17	Арендопригодное помещение	90.46	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
					С/у персонала	2.72	
42К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	20	87.25	Арендопригодное помещение	81.33	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
					С/у персонала	2.62	
43К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	21	111.24	Арендопригодное помещение	103.30	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
					С/у персонала	5.13	
44К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	21	214.65	Арендопригодное помещение	205.84	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	4.49	

					С/у персонала	4.32	
45К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	22	282.56	Арендопригодное помещение	267.79	3.64
					С/у персонала	4.25	
					С/у персонала	2.93	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
					С/у персонала	2.20	
					С/у персонала	2.09	
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	23.15	Для МГН группы мобильности М4	23.15	
2	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
3	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
4	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
5	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
6	Машино-место	-1	1	15.73	Класс автомобиля - средний	15.73	
7	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
8	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
9	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
10	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
11	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
12	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
13	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
14	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
15	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
16	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	

17	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
18	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
19	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
20	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	33.19	Для МГН группы мобильности М4	33.19	
21	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
22	Машино-место	-1	1	15.92	Класс автомобиля - средний	15.92	
23	Машино-место	-1	1	17.26	Класс автомобиля - средний	17.26	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.54	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.54	
25	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	26.32	Для МГН группы мобильности М4	26.32	
26	Машино-место	-1	1	24.07	Класс автомобиля - средний	24.07	
27	Машино-место	-1	1	16.48	Класс автомобиля - средний	16.48	
28	Машино-место	-1	1	16.90	Класс автомобиля - средний	16.90	
29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	18.58	Для МГН группы мобильности М1-М3	18.58	
30	Машино-место	-1	1	18.06	Класс автомобиля - средний	18.06	
31	Машино-место	-1	1	16.48	Класс автомобиля - средний	16.48	

32	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.94	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.94	
33	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	24.34	Для МГН группы мобильности М4	24.34	
34	Машино-место	-1	1	18.33	Класс автомобиля - средний	18.33	
35	Машино-место	-1	1	16.93	Класс автомобиля - средний	16.93	
36	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	17.99	Для МГН группы мобильности М1-М3	17.99	
37	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.35	Для МГН группы мобильности М1-М3	20.35	
38	Машино-место	-1	1	19.99	Класс автомобиля - средний	19.99	
39	Машино-место	-1	1	18.44	Класс автомобиля - средний	18.44	
40	Машино-место	-1	1	19.03	Класс автомобиля - средний	19.03	
41	Машино-место	-1	1	19.70	Класс автомобиля - средний	19.70	
42	Машино-место	-1	1	22.50	Класс автомобиля - средний	22.50	
43	Машино-место	-1	1	22.49	Класс автомобиля - средний	22.49	
44	Машино-место	-1	1	18.34	Класс автомобиля - малый	18.34	
45	Машино-место	-1	1	23.01	Класс автомобиля - средний	23.01	

46	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	26.71	Для МГН группы мобильности М4	26.71	
47	Машино-место	-1	1	15.92	Класс автомобиля - средний	15.92	
48	Машино-место	-1	1	16.19	Класс автомобиля - средний	16.19	
49	Машино-место	-1	1	16.55	Класс автомобиля - средний	16.55	
50	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
51	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
52	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
53	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
54	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
55	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
56	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
57	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
58	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
59	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
60	Машино-место	-1	1	15.73	Класс автомобиля - средний	15.73	
61	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
62	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
63	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
64	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
65	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.54	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.54	

66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Для МГН группы мобильности М1-М3	13.78	
67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.63	Для МГН группы мобильности М1-М3	14.63	
68	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
69	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
70	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
71	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
72	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
73	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
74	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
75	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
76	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
77	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
78	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
79	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
80	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
81	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
82	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
83	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
84	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
85	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	

86	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
87	Машино-место	-1	1	15.73	Класс автомобиля - средний	15.73	
88	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
89	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
90	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
91	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
92	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
93	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
94	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
95	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
96	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
97	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
98	Машино-место	-1	1	14.83	Класс автомобиля - средний	14.83	
99	Машино-место	-1	1	14.83	Класс автомобиля - средний	14.83	
100	Машино-место	-1	1	14.83	Класс автомобиля - средний	14.83	
101	Машино-место	-1	1	14.83	Класс автомобиля - средний	14.83	
102	Машино-место	-1	1	14.83	Класс автомобиля - средний	14.83	
103	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
104	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
105	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
106	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
107	Машино-место	-1	1	15.73	Класс автомобиля - средний	15.73	
108	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
109	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	

110	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
111	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
112	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
113	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
114	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
115	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
116	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
117	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
118	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
119	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
120	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
121	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.20	Для МГН группы мобильности М4	22.20	
122	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	18.90	Для МГН группы мобильности М1-М3	18.90	
123	Машино-место	-1	1	16.85	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.85	
124	Машино-место	-1	1	18.70	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	18.70	
125	Машино-место	-1	1	16.41	Класс автомобиля - малый	16.41	
126	Машино-место	-1	1	17.48	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	17.48	

127	Машино-место	-1	1	19.10	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	19.10	
128	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	23.69	Для МГН группы мобильности М1-М3	23.69	
129	Машино-место	-1	1	25.01	Класс автомобиля - средний	25.01	
130	Машино-место	-1	1	22.27	Класс автомобиля - малый	22.27	
131	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	25.99	Для МГН группы мобильности М1-М3	25.99	
132	Машино-место	-1	1	18.55	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	18.55	
133	Машино-место	-1	1	16.91	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.91	
134	Машино-место	-1	1	16.34	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.34	
135	Машино-место	-1	1	16.29	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.29	
136	Машино-место	-1	1	16.72	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.72	
137	Машино-место	-1	1	18.69	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	18.69	

138	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	16.84	Для МГН группы мобильности М1-М3	16.84	
139	Машино-место	-1	1	20.37	Класс автомобиля - средний	20.37	
140	Машино-место	-1	1	15.16	Класс автомобиля - малый	15.16	
141	Машино-место	-1	1	17.89	Класс автомобиля - средний	17.89	
142	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.43	Для МГН группы мобильности М1-М3	20.43	
143	Машино-место	-1	1	17.70	Класс автомобиля - малый	17.70	
144	Машино-место	-1	1	16.77	Класс автомобиля - малый	16.77	
145	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.32	Для МГН группы мобильности М1-М3	22.32	
146	Машино-место	-1	1	22.32	Класс автомобиля - средний	22.32	
147	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
148	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
149	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
150	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
151	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
152	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
153	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
154	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	

155	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
156	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
157	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
158	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
159	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
160	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
161	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
162	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
163	Машино-место	-1	1	15.01	Класс автомобиля - малый	15.01	
164	Машино-место	-1	1	15.01	Класс автомобиля - малый	15.01	
165	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
166	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
167	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
168	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
169	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
170	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
171	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
172	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
173	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
174	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
175	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
176	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
177	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
178	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	

179	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
180	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
181	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
182	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
183	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
184	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
185	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
186	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
187	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
188	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
189	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
190	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
191	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
192	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
193	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
194	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
195	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
196	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
197	Машино-место	-1	1	15.01	Класс автомобиля - малый	15.01	
198	Машино-место	-1	1	15.01	Класс автомобиля - малый	15.01	
199	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
200	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
201	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
202	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	

203	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
204	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
205	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
206	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
207	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
208	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
209	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
210	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
211	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
212	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
213	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
214	Машино-место	-1	1	13.99	Класс автомобиля - малый	13.99	
215	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	23.73	Для МГН группы мобильности М4	23.73	
216	Машино-место	-1	1	15.76	Класс автомобиля - средний	15.76	
217	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
218	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
219	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
220	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
221	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
222	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
223	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
224	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	

225	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
226	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
227	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
228	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
229	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
230	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
231	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
232	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
233	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
234	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
235	Машино-место	-1	1	15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
236	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
237	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
238	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
239	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
240	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
241	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
242	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
243	Машино-место	-1	1	15.76	Класс автомобиля - средний	15.76	
244	Машино-место	-1	1	15.76	Класс автомобиля - средний	15.76	
245	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
246	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
247	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
248	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	

249	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	
250	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Класс автомобиля - малый	13.25	
252	Машино-место	-1	1	14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
253	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
254	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
255	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
256	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
257	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
258	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
259	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
260	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
261	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
262	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
263	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Для МГН группы мобильности М1-М3	13.78	
264	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.65	Для МГН группы мобильности М1-М3	14.65	
265	Машино-место	-1	1	14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
266	Машино-место	-1	1	13.25	Класс автомобиля - малый	13.25	
267	Машино-место	-1	1	14.63	Класс автомобиля - средний	14.63	
268	Машино-место	-1	1	14.69	Класс автомобиля - средний	14.69	

269	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
270	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
271	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
272	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
273	Машино-место	-1	1	15.76	Класс автомобиля - средний	15.76	
274	Машино-место	-1	1	19.53	Класс автомобиля - средний	19.53	
275	Машино-место	-1	1	18.83	Класс автомобиля - средний	18.83	
276	Машино-место	-1	1	18.24	Класс автомобиля - средний	18.24	
277	Машино-место	-1	1	19.80	Класс автомобиля - средний	19.80	
278	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.35	Для МГН группы мобильности М1-М3	20.35	
279	Машино-место	-1	1	17.99	Класс автомобиля - средний	17.99	
280	Машино-место	-1	1	16.93	Класс автомобиля - средний	16.93	
281	Машино-место	-1	1	18.33	Класс автомобиля - средний	18.33	
282	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	24.34	Для МГН группы мобильности М4	24.34	
283	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.94	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.94	
284	Машино-место	-1	1	16.48	Класс автомобиля - средний	16.48	
285	Машино-место	-1	1	18.06	Класс автомобиля - средний	18.06	

286	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	18.58	Для МГН группы мобильности М1-М3	18.58	
287	Машино-место	-1	1	16.90	Класс автомобиля - средний	16.90	
288	Машино-место	-1	1	16.48	Класс автомобиля - средний	16.48	
289	Машино-место	-1	1	24.07	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	24.07	
290	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	26.32	Для МГН группы мобильности М4	26.32	
291	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.54	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.54	
292	Машино-место	-1	1	17.26	Класс автомобиля - средний	17.26	
293	Машино-место	-1	1	15.92	Класс автомобиля - средний	15.92	
294	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
295	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	33.19	Для МГН группы мобильности М4	33.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	32.37
2	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.24
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	14.93
4	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.67
5	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	29.27
6	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.58
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.10
8	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	13.54
9	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	30.22
10	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	14.87
11	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.58
12	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.97
13	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.77
14	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	11.07
15	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	3.41
16	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	15.93
17	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	16.63
18	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.34
19	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.67
20	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.91
21	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.62
22	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	19.15
23	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	30.23
24	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.34
25	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.70
26	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.67
27	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.06
28	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.62
29	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.04
30	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	15.79
31	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.14
32	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.09
33	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	9.00
34	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.11
35	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.93
36	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	18.78
37	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	14.71
38	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.96
39	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.67
40	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.42
41	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.41
42	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	12.21
43	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	10.20

44	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	14.87
45	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.22
46	Мусоросборная камера	Секция 7, этаж 1	Общественное	5.33
47	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.06
48	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	3.41
49	Холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	17.75
50	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.58
51	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	14.71
52	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 1	Общественное	4.18
53	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	6.33
54	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	3.41
55	Холл	Секция 9, этаж 1	Общественное	30.18
56	Колясочная	Секция 9, этаж 1	Общественное	18.71
57	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Общественное	10.21
58	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Общественное	8.23
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 9, этаж 1	Общественное	4.56
60	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	10.83
61	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	3.78
62	Холл	Секция 10, этаж 1	Общественное	18.82
63	Колясочная	Секция 10, этаж 1	Общественное	9.53
64	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 1	Общественное	10.10
65	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 10, этаж 1	Общественное	9.06
66	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	9.13
67	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	3.87
68	Холл	Секция 11, этаж 1	Общественное	13.53
69	Колясочная	Секция 11, этаж 1	Общественное	21.30
70	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 1	Общественное	14.71
71	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 11, этаж 1	Общественное	8.43
72	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	6.39
73	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	3.41
74	Холл	Секция 12, этаж 1	Общественное	52.67
75	Колясочная	Секция 12, этаж 1	Общественное	24.31
76	Лестничная клетка	Секция 12, этаж 1	Общественное	10.47
77	Лестничная клетка	Секция 12, этаж 1	Общественное	9.41
78	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 12, этаж 1	Общественное	8.96
79	Тамбур	Секция 12, этаж 1	Общественное	18.64
80	Тамбур	Секция 12, этаж 1	Общественное	3.53
81	Тамбур	Секция 12, этаж 1	Общественное	16.26
82	Холл	Секция 13, этаж 1	Общественное	21.61
83	Колясочная	Секция 13, этаж 1	Общественное	21.22
84	Лестничная клетка	Секция 13, этаж 1	Общественное	14.71
85	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 13, этаж 1	Общественное	8.43
86	Тамбур	Секция 13, этаж 1	Общественное	6.36
87	Тамбур	Секция 13, этаж 1	Общественное	3.41
88	Холл	Секция 14, этаж 1	Общественное	10.71

89	Колясочная	Секция 14, этаж 1	Общественное	19.33
90	Лестничная клетка	Секция 14, этаж 1	Общественное	14.70
91	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 14, этаж 1	Общественное	7.67
92	Тамбур	Секция 14, этаж 1	Общественное	6.98
93	Тамбур	Секция 14, этаж 1	Общественное	3.41
94	Холл	Секция 15, этаж 1	Общественное	16.33
95	Колясочная	Секция 15, этаж 1	Общественное	16.28
96	Лестничная клетка	Секция 15, этаж 1	Общественное	10.21
97	Лестничная клетка	Секция 15, этаж 1	Общественное	7.81
98	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 15, этаж 1	Общественное	4.88
99	Тамбур	Секция 15, этаж 1	Общественное	12.89
100	Тамбур	Секция 15, этаж 1	Общественное	3.78
101	Холл	Секция 16, этаж 1	Общественное	10.43
102	Колясочная	Секция 16, этаж 1	Общественное	22.70
103	Лестничная клетка	Секция 16, этаж 1	Общественное	11.77
104	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 16, этаж 1	Общественное	7.64
105	Тамбур	Секция 16, этаж 1	Общественное	10.81
106	Тамбур	Секция 16, этаж 1	Общественное	4.56
107	Холл	Секция 17, этаж 1	Общественное	12.21
108	Колясочная	Секция 17, этаж 1	Общественное	10.20
109	Лестничная клетка	Секция 17, этаж 1	Общественное	14.87
110	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 17, этаж 1	Общественное	7.22
111	Мусоросборная камера	Секция 17, этаж 1	Общественное	5.33
112	Тамбур	Секция 17, этаж 1	Общественное	8.06
113	Тамбур	Секция 17, этаж 1	Общественное	3.41
114	Холл	Секция 18, этаж 1	Общественное	7.93
115	Колясочная	Секция 18, этаж 1	Общественное	18.78
116	Лестничная клетка	Секция 18, этаж 1	Общественное	14.71
117	Лестничная клетка	Секция 18, этаж 1	Общественное	12.96
118	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 18, этаж 1	Общественное	7.67
119	Тамбур	Секция 18, этаж 1	Общественное	6.42
120	Тамбур	Секция 18, этаж 1	Общественное	3.41
121	Холл	Секция 19, этаж 1	Общественное	10.04
122	Колясочная	Секция 19, этаж 1	Общественное	15.79
123	Лестничная клетка	Секция 19, этаж 1	Общественное	10.28
124	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 19, этаж 1	Общественное	8.09
125	Тамбур	Секция 19, этаж 1	Общественное	9.00
126	Тамбур	Секция 19, этаж 1	Общественное	3.94
127	Холл	Секция 20, этаж 1	Общественное	19.15
128	Колясочная	Секция 20, этаж 1	Общественное	30.23
129	Лестничная клетка	Секция 20, этаж 1	Общественное	10.34
130	Лестничная клетка	Секция 20, этаж 1	Общественное	9.70
131	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 20, этаж 1	Общественное	7.67
132	Тамбур	Секция 20, этаж 1	Общественное	11.06
133	Тамбур	Секция 20, этаж 1	Общественное	4.62

134	Холл	Секция 21, этаж 1	Общественное	15.93
135	Колясочная	Секция 21, этаж 1	Общественное	16.63
136	Лестничная клетка	Секция 21, этаж 1	Общественное	10.34
137	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 21, этаж 1	Общественное	7.67
138	Тамбур	Секция 21, этаж 1	Общественное	12.91
139	Тамбур	Секция 21, этаж 1	Общественное	4.62
140	Холл	Секция 22, этаж 1	Общественное	13.55
141	Колясочная	Секция 22, этаж 1	Общественное	30.22
142	Лестничная клетка	Секция 22, этаж 1	Общественное	14.87
143	Лестничная клетка	Секция 22, этаж 1	Общественное	8.58
144	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 22, этаж 1	Общественное	7.97
145	Межквартирный коридор	Секция 22, этаж 1	Общественное	18.77
146	Тамбур	Секция 22, этаж 1	Общественное	11.07
147	Тамбур	Секция 22, этаж 1	Общественное	3.41
148	Холл	Секция 23, этаж 1	Общественное	32.37
149	Колясочная	Секция 23, этаж 1	Общественное	9.24
150	Лестничная клетка	Секция 23, этаж 1	Общественное	14.93
151	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 23, этаж 1	Общественное	8.67
152	Межквартирный коридор	Секция 23, этаж 1	Общественное	29.27
153	Тамбур	Секция 23, этаж 1	Общественное	7.58
154	Тамбур	Секция 23, этаж 1	Общественное	3.10
1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	20.95
2	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.67
3	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	30.78
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.97
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	41.78
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	15.16
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.49
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	37.12
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.16
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.67
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.29
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	15.43
14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 2	Общественное	10.86
15	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	45.25
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.67
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	54.74
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	7.22
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	14.97
22	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	17.49
23	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 2	Общественное	4.36
24	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	30.26

25	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 2	Общественное	15.16
26	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 9, этаж 2	Общественное	4.56
27	Межквартирный коридор	Секция 9, этаж 2	Общественное	13.73
28	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 2	Общественное	15.16
29	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 10, этаж 2	Общественное	9.06
30	Межквартирный коридор	Секция 10, этаж 2	Общественное	45.90
31	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 2	Общественное	17.49
32	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 11, этаж 2	Общественное	8.43
33	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 2	Общественное	21.59
34	Лестничная клетка	Секция 12, этаж 2	Общественное	15.16
35	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 12, этаж 2	Общественное	5.24
36	Межквартирный коридор	Секция 12, этаж 2	Общественное	25.85
37	Лестничная клетка	Секция 13, этаж 2	Общественное	17.49
38	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 13, этаж 2	Общественное	8.43
39	Межквартирный коридор	Секция 13, этаж 2	Общественное	21.34
40	Лестничная клетка	Секция 14, этаж 2	Общественное	17.49
41	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 14, этаж 2	Общественное	7.67
42	Межквартирный коридор	Секция 14, этаж 2	Общественное	26.35
43	Лестничная клетка	Секция 15, этаж 2	Общественное	15.16
44	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 15, этаж 2	Общественное	4.88
45	Межквартирный коридор	Секция 15, этаж 2	Общественное	45.91
46	Лестничная клетка	Секция 16, этаж 2	Общественное	17.49
47	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 16, этаж 2	Общественное	7.64
48	Межквартирный коридор	Секция 16, этаж 2	Общественное	23.58
49	Лестничная клетка	Секция 17, этаж 2	Общественное	17.49
50	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 17, этаж 2	Общественное	7.22
51	Межквартирный коридор	Секция 17, этаж 2	Общественное	14.97
52	Лестничная клетка	Секция 18, этаж 2	Общественное	17.49
53	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 18, этаж 2	Общественное	7.67
54	Межквартирный коридор	Секция 18, этаж 2	Общественное	54.74
55	Лестничная клетка	Секция 19, этаж 2	Общественное	15.43
56	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 19, этаж 2	Общественное	13.39
57	Межквартирный коридор	Секция 19, этаж 2	Общественное	45.25
58	Лестничная клетка	Секция 20, этаж 2	Общественное	15.16
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 20, этаж 2	Общественное	7.67
60	Межквартирный коридор	Секция 20, этаж 2	Общественное	15.29
61	Лестничная клетка	Секция 21, этаж 2	Общественное	15.16
62	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 21, этаж 2	Общественное	7.49
63	Межквартирный коридор	Секция 21, этаж 2	Общественное	37.12
64	Лестничная клетка	Секция 22, этаж 2	Общественное	17.49
65	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 22, этаж 2	Общественное	7.97
66	Межквартирный коридор	Секция 22, этаж 2	Общественное	41.78
67	Лестничная клетка	Секция 23, этаж 2	Общественное	20.95
68	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 23, этаж 2	Общественное	8.67
69	Межквартирный коридор	Секция 23, этаж 2	Общественное	30.78

1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	20.95
2	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 3	Общественное	8.67
3	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	34.16
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.97
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	41.78
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	15.16
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.48
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	37.02
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	15.16
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.67
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	15.29
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	15.43
14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 3	Общественное	10.85
15	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	45.25
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.67
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	52.93
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	7.22
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	13.93
22	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	17.49
23	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 3	Общественное	4.36
24	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	30.26
25	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 3	Общественное	15.16
26	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 9, этаж 3	Общественное	4.56
27	Межквартирный коридор	Секция 9, этаж 3	Общественное	13.73
28	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 3	Общественное	15.16
29	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 10, этаж 3	Общественное	9.06
30	Межквартирный коридор	Секция 10, этаж 3	Общественное	45.90
31	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 3	Общественное	17.49
32	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 11, этаж 3	Общественное	8.43
33	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 3	Общественное	21.59
34	Лестничная клетка	Секция 12, этаж 3	Общественное	15.16
35	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 12, этаж 3	Общественное	5.24
36	Межквартирный коридор	Секция 12, этаж 3	Общественное	25.85
37	Лестничная клетка	Секция 13, этаж 3	Общественное	17.49
38	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 13, этаж 3	Общественное	8.43
39	Межквартирный коридор	Секция 13, этаж 3	Общественное	21.34
40	Лестничная клетка	Секция 14, этаж 3	Общественное	17.49
41	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 14, этаж 3	Общественное	7.67
42	Межквартирный коридор	Секция 14, этаж 3	Общественное	26.35
43	Лестничная клетка	Секция 15, этаж 3	Общественное	15.16
44	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 15, этаж 3	Общественное	4.88
45	Межквартирный коридор	Секция 15, этаж 3	Общественное	45.91

46	Лестничная клетка	Секция 16, этаж 3	Общественное	17.49
47	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 16, этаж 3	Общественное	7.64
48	Межквартирный коридор	Секция 16, этаж 3	Общественное	23.58
49	Лестничная клетка	Секция 17, этаж 3	Общественное	17.49
50	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 17, этаж 3	Общественное	7.22
51	Межквартирный коридор	Секция 17, этаж 3	Общественное	13.93
52	Лестничная клетка	Секция 18, этаж 3	Общественное	17.49
53	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 18, этаж 3	Общественное	7.67
54	Межквартирный коридор	Секция 18, этаж 3	Общественное	52.93
55	Лестничная клетка	Секция 19, этаж 3	Общественное	15.43
56	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 19, этаж 3	Общественное	13.71
57	Межквартирный коридор	Секция 19, этаж 3	Общественное	45.25
58	Лестничная клетка	Секция 20, этаж 3	Общественное	15.16
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 20, этаж 3	Общественное	7.67
60	Межквартирный коридор	Секция 20, этаж 3	Общественное	15.29
61	Лестничная клетка	Секция 21, этаж 3	Общественное	15.16
62	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 21, этаж 3	Общественное	7.48
63	Межквартирный коридор	Секция 21, этаж 3	Общественное	37.02
64	Лестничная клетка	Секция 22, этаж 3	Общественное	17.49
65	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 22, этаж 3	Общественное	7.97
66	Межквартирный коридор	Секция 22, этаж 3	Общественное	41.78
67	Лестничная клетка	Секция 23, этаж 3	Общественное	20.95
68	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 23, этаж 3	Общественное	8.67
69	Межквартирный коридор	Секция 23, этаж 3	Общественное	34.16
1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	20.95
2	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 4	Общественное	8.67
3	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	34.16
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	7.97
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	41.78
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	15.16
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.29
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	37.12
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	15.16
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.67
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	15.29
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	15.43
14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 4	Общественное	10.86
15	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	45.25
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.67
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	52.93
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	7.22
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	13.93

22	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	17.49
23	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 4	Общественное	4.36
24	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	30.25
25	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 4	Общественное	15.16
26	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 9, этаж 4	Общественное	4.56
27	Межквартирный коридор	Секция 9, этаж 4	Общественное	13.82
28	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 4	Общественное	15.16
29	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 10, этаж 4	Общественное	9.06
30	Межквартирный коридор	Секция 10, этаж 4	Общественное	45.90
31	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 4	Общественное	17.49
32	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 11, этаж 4	Общественное	8.43
33	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 4	Общественное	21.59
34	Лестничная клетка	Секция 12, этаж 4	Общественное	15.16
35	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 12, этаж 4	Общественное	5.24
36	Межквартирный коридор	Секция 12, этаж 4	Общественное	25.85
37	Лестничная клетка	Секция 13, этаж 4	Общественное	17.49
38	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 13, этаж 4	Общественное	8.43
39	Межквартирный коридор	Секция 13, этаж 4	Общественное	21.34
40	Лестничная клетка	Секция 14, этаж 4	Общественное	17.49
41	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 14, этаж 4	Общественное	7.67
42	Межквартирный коридор	Секция 14, этаж 4	Общественное	26.35
43	Лестничная клетка	Секция 15, этаж 4	Общественное	15.16
44	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 15, этаж 4	Общественное	4.88
45	Межквартирный коридор	Секция 15, этаж 4	Общественное	45.91
46	Лестничная клетка	Секция 16, этаж 4	Общественное	17.49
47	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 16, этаж 4	Общественное	7.64
48	Межквартирный коридор	Секция 16, этаж 4	Общественное	23.58
49	Лестничная клетка	Секция 17, этаж 4	Общественное	17.49
50	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 17, этаж 4	Общественное	7.22
51	Межквартирный коридор	Секция 17, этаж 4	Общественное	13.93
52	Лестничная клетка	Секция 18, этаж 4	Общественное	17.49
53	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 18, этаж 4	Общественное	7.67
54	Межквартирный коридор	Секция 18, этаж 4	Общественное	52.93
55	Лестничная клетка	Секция 19, этаж 4	Общественное	15.43
56	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 19, этаж 4	Общественное	13.72
57	Межквартирный коридор	Секция 19, этаж 4	Общественное	45.25
58	Лестничная клетка	Секция 20, этаж 4	Общественное	15.16
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 20, этаж 4	Общественное	7.67
60	Межквартирный коридор	Секция 20, этаж 4	Общественное	15.29
61	Лестничная клетка	Секция 21, этаж 4	Общественное	15.16
62	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 21, этаж 4	Общественное	7.29
63	Межквартирный коридор	Секция 21, этаж 4	Общественное	37.12
64	Лестничная клетка	Секция 22, этаж 4	Общественное	17.49
65	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 22, этаж 4	Общественное	7.97
66	Межквартирный коридор	Секция 22, этаж 4	Общественное	41.78

67	Лестничная клетка	Секция 23, этаж 4	Общественное	20.95
68	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 23, этаж 4	Общественное	8.67
69	Межквартирный коридор	Секция 23, этаж 4	Общественное	34.16
А1.01	Автостоянка на 78 м/мест (дополнительно 7 мест для мотоциклов), в том числе машиноместа и места для мотоциклов (номера мест 1-3, 9-48, 67-94, 114-127)	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Общественное	2510.13
А1.02	Техническое помещение	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Техническое	18.01
А1.03	С/у	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Общественное	3.08
А1.04	С/у	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Общественное	3.89
А1.05	Помещение для уборочной техники	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Техническое	26.69
А1.06	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Общественное	19.70
А1.07	Венткамера автостоянки	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Техническое	71.22
А1.08	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Техническое	11.18
А1.09	Электрощитовая автостоянки	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Техническое	21.79
А1.10	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А1, подземный этаж	Общественное	16.12
А2.01	Автостоянка на 49 м/мест (дополнительно 6 мест для мотоциклов), в том числе машиноместа и места для мотоциклов (номера мест 4-8, 49-66, 95-113, 128-140)	Автостоянка, секция А2, подземный этаж	Общественное	1838.21
А2.02	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А2, подземный этаж	Общественное	16.20
А2.03	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А2, подземный этаж	Общественное	16.18
А2.04	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А2, подземный этаж	Общественное	23.29
А3.01	Автостоянка на 88 м/мест (дополнительно 6 мест для мотоциклов), в том числе машиноместа и места для мотоциклов (номера мест 141-234)	Автостоянка, секция А3, подземный этаж	Общественное	2878.97
А3.02	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А3, подземный этаж	Общественное	16.12
А3.03	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А3, подземный этаж	Общественное	16.12
А3.04	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А3, подземный этаж	Общественное	16.20
А4.01	Автостоянка на 80 м/мест (дополнительно 7 мест для мотоциклов), в том числе машиноместа и места для мотоциклов (номера мест 235-321)	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Общественное	2510.11
А4.02	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Общественное	16.12

А4.03	Электрощитовая автостоянки	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Техническое	21.79
А4.04	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Техническое	11.29
А4.05	Венткамера автостоянки	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Техническое	71.21
А4.06	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Общественное	19.70
А4.07	Помещение для уборочной техники	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Техническое	26.69
А4.08	Техническое помещение	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Техническое	18.01
А4.09	С/у	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Общественное	3.89
А4.10	С/у	Автостоянка, секция А4, подземный этаж	Общественное	3.08
1	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	100.96
2	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	7.52
3	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	10.66
4	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	29.07
5	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	8.49
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	7.36
7	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	3.30
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, подземный этаж	Общественное	8.91
9	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 1, подземный этаж	Общественное	19.24
10	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	134.42
11	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, подземный этаж	Общественное	4.13
12	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, подземный этаж	Общественное	8.67
13	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	15.03
14	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 2, подземный этаж	Общественное	7.66
15	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	142.20
16	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	3.18

17	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	4.20
18	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	17.39
19	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, подземный этаж	Общественное	8.37
20	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	35.58
21	Электрощитовая	Секция 3, подземный этаж	Техническое	27.23
22	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	83.30
23	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, подземный этаж	Общественное	5.00
24	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	19.89
25	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, подземный этаж	Общественное	8.37
26	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	38.68
27	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 4, подземный этаж	Общественное	8.71
28	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	4.29
29	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	163.36
30	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	20.23
31	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	5.28
32	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	10.20
33	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, подземный этаж	Общественное	8.80
34	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	17.52
35	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	4.10
36	Коридор	Секция 6, подземный этаж	Общественное	219.16
37	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, подземный этаж	Общественное	4.12
38	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	19.58
39	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	Общественное	13.65
40	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, подземный этаж	Общественное	8.37

41	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	14.81
42	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 6, подземный этаж	Общественное	12.86
43	ИТП1 Жилье	Секция 6, подземный этаж	Техническое	46.26
44	Коридор	Секция 7, подземный этаж	Общественное	76.94
45	Помещение уборочного инвентаря	Секция 7, подземный этаж	Общественное	4.04
46	Коридор для ТС	Секция 7, подземный этаж	Техническое	33.35
47	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	Общественное	16.36
48	Коридор для ТС	Секция 7, подземный этаж	Техническое	6.93
49	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, подземный этаж	Общественное	7.92
50	Коридор	Секция 8, подземный этаж	Общественное	127.05
51	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	10.98
52	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	5.23
53	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, подземный этаж	Общественное	7.52
54	Тамбур-шлюз	Секция 8, подземный этаж	Общественное	9.06
55	Коридор для ТС	Секция 8, подземный этаж	Техническое	112.19
56	Тех. помещение для фонтана	Секция 8, подземный этаж	Техническое	28.35
57	Коридор	Секция 9, подземный этаж	Общественное	86.92
58	Тамбур-шлюз	Секция 9, подземный этаж	Общественное	15.09
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 9, подземный этаж	Общественное	11.59
60	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 9, подземный этаж	Общественное	7.80
61	Коридор для ТС	Секция 9, подземный этаж	Техническое	27.90
62	Коридор	Секция 10, подземный этаж	Общественное	148.92
63	Помещение уборочного инвентаря	Секция 10, подземный этаж	Общественное	4.07
64	Коридор для ТС	Секция 10, подземный этаж	Техническое	18.35

65	Электрощитовая	Секция 10, подземный этаж	Техническое	29.84
66	Коридор для ТС	Секция 10, подземный этаж	Техническое	108.13
67	Тамбур-шлюз	Секция 10, подземный этаж	Общественное	10.93
68	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 10, подземный этаж	Общественное	9.63
69	Коридор для кладовых	Секция 10, подземный этаж	Общественное	10.16
70	Коридор	Секция 11, подземный этаж	Общественное	115.69
71	Тамбур-шлюз	Секция 11, подземный этаж	Общественное	23.92
72	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 11, подземный этаж	Общественное	9.12
73	Коридор для ТС	Секция 11, подземный этаж	Техническое	66.19
74	Коридор для кладовых	Секция 12, подземный этаж	Общественное	5.38
75	Коридор	Секция 12, подземный этаж	Общественное	84.77
76	Помещение уборочного инвентаря	Секция 12, подземный этаж	Общественное	4.91
77	Тамбур-шлюз	Секция 12, подземный этаж	Общественное	15.38
78	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 12, подземный этаж	Общественное	6.74
79	ИТП встроенных коммерческих помещений	Секция 12, подземный этаж	Техническое	52.94
80	Коридор для ТС	Секция 12, подземный этаж	Техническое	19.65
81	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 12, подземный этаж	Общественное	9.55
82	Коридор для ТС	Секция 12, подземный этаж	Общественное	3.20
83	Коридор	Секция 13, подземный этаж	Общественное	91.85
84	Коридор для кладовых	Секция 13, подземный этаж	Общественное	15.56
85	ИТП2 Жилье	Секция 13, подземный этаж	Техническое	56.18
86	Тамбур-шлюз	Секция 13, подземный этаж	Общественное	24.22
87	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 13, подземный этаж	Общественное	12.13
88	Коридор	Секция 14, подземный этаж	Общественное	131.09

89	Коридор для кладовых	Секция 14, подземный этаж	Общественное	14.39
90	Тамбур-шлюз	Секция 14, подземный этаж	Общественное	17.15
91	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 14, подземный этаж	Общественное	8.37
92	Водомерный узел. Насосная	Секция 14, подземный этаж	Техническое	55.04
93	Коридор	Секция 15, подземный этаж	Общественное	192.38
94	Помещение уборочного инвентаря	Секция 15, подземный этаж	Общественное	4.22
95	Насосная пожаротушения	Секция 15, подземный этаж	Техническое	43.79
96	Коридор для кладовых	Секция 15, подземный этаж	Общественное	7.62
97	Электрощитовая	Секция 15, подземный этаж	Техническое	29.12
98	Тамбур-шлюз	Секция 15, подземный этаж	Общественное	16.21
99	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 15, подземный этаж	Общественное	8.75
100	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 15, подземный этаж	Общественное	13.85
101	Коридор для кладовых	Секция 15, подземный этаж	Общественное	27.48
102	Коридор	Секция 16, подземный этаж	Общественное	140.47
103	Коридор для кладовых	Секция 16, подземный этаж	Общественное	29.10
104	Тамбур-шлюз	Секция 16, подземный этаж	Общественное	38.91
105	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 16, подземный этаж	Общественное	8.34
106	Коридор	Секция 17, подземный этаж	Общественное	61.53
107	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 17, подземный этаж	Общественное	7.96
108	Тамбур-шлюз	Секция 17, подземный этаж	Общественное	16.36
109	Коридор для кладовых	Секция 17, подземный этаж	Общественное	4.88
110	Коридор для кладовых	Секция 17, подземный этаж	Общественное	5.90
111	Коридор	Секция 17, подземный этаж	Общественное	21.32
112	Коридор	Секция 18, подземный этаж	Общественное	255.32

113	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 18, подземный этаж	Общественное	12.86
114	Помещение уборочного инвентаря	Секция 18, подземный этаж	Общественное	4.06
115	Коридор для кладовых	Секция 18, подземный этаж	Общественное	14.67
116	Коридор для кладовых	Секция 18, подземный этаж	Общественное	20.04
117	Тамбур-шлюз	Секция 18, подземный этаж	Общественное	13.67
118	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 18, подземный этаж	Общественное	8.37
119	Коридор	Секция 19, подземный этаж	Общественное	162.39
120	Коридор для кладовых	Секция 19, подземный этаж	Общественное	4.61
121	Коридор для кладовых	Секция 19, подземный этаж	Общественное	17.52
122	Коридор для кладовых	Секция 19, подземный этаж	Общественное	5.28
123	Коридор для кладовых	Секция 19, подземный этаж	Общественное	20.23
124	Тамбур-шлюз	Секция 19, подземный этаж	Общественное	10.20
125	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 19, подземный этаж	Общественное	8.79
126	Коридор	Секция 20, подземный этаж	Общественное	38.72
127	Тамбур-шлюз	Секция 20, подземный этаж	Общественное	19.85
128	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 20, подземный этаж	Общественное	8.37
129	Коридор для кладовых	Секция 20, подземный этаж	Общественное	4.29
130	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 20, подземный этаж	Общественное	8.80
131	Коридор	Секция 20, подземный этаж	Общественное	83.32
132	Помещение уборочного инвентаря	Секция 20, подземный этаж	Общественное	5.00
133	Коридор	Секция 21, подземный этаж	Общественное	35.58
134	Коридор	Секция 21, подземный этаж	Общественное	142.21
135	Тамбур-шлюз	Секция 21, подземный этаж	Общественное	17.43
136	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 21, подземный этаж	Общественное	8.38

137	Коридор для кладовых	Секция 21, подземный этаж	Общественное	3.18
138	Электрощитовая	Секция 21, подземный этаж	Техническое	27.23
139	Коридор для кладовых	Секция 21, подземный этаж	Общественное	4.20
140	Коридор	Секция 22, подземный этаж	Общественное	134.42
141	Помещение уборочного инвентаря	Секция 22, подземный этаж	Общественное	4.13
142	Тамбур-шлюз	Секция 22, подземный этаж	Общественное	15.03
143	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 22, подземный этаж	Общественное	7.66
144	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 22, подземный этаж	Общественное	8.67
145	Коридор	Секция 23, подземный этаж	Общественное	116.55
146	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 23, подземный этаж	Общественное	19.30
147	Тамбур-шлюз	Секция 23, подземный этаж	Общественное	7.36
148	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 23, подземный этаж	Общественное	8.93
149	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	3.30
150	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	8.49
151	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	10.66
152	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	7.52
153	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	29.07
154	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	9.09
155	Коридор для кладовых	Секция 23, подземный этаж	Общественное	10.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Секция 9	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 10	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
11	Секция 11	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 12	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
13	Секция 13	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
14	Секция 14	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
15	Секция 15	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
16	Секция 16	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17	Секция 17	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
18	Секция 18	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
19	Секция 19	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
20	Секция 20	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Секция 21	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
22	Секция 22	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
23	Секция 23	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
24	Венткамера автостоянки	Вентиляционные установки приточные и вытяжные	Общеобменная вентиляция подземной части
25	Электрощитовая автостоянки	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение паркинга
26	Подвал	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
27	Подвал	Главный распределительный щит (ГРЩ) жилого комплекса	Электроснабжение жилого комплекса
28	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение жилого комплекса. Повышение давления в системе водопровода
29	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
30	Подвал	ИТП жилой части	Теплоснабжение жилой части
31	Технический канал в подземной части	Транзитные трубопроводы	Инженерное обеспечение жилого комплекса
32	Автостоянка	Воздушно-тепловые завесы на въезде в паркинг	Для предотвращения доступа холодного воздуха в автостоянки при въезде машин
33	Подземная часть, надземная часть	Оборудование автоматики противопожарной защиты здания	Противопожарная защита здания
34	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории

35	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию
36	Кровля	Крышные вытяжные вентиляторы	Общеобменная вентиляция автостоянки
37	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
38	Кровля	Вентиляторы компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаления при пожаре
39	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха при пожаре
40	1 этаж	Оборудование диспетчеризации	Диспетчеризация инженерного оборудования здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 431 387 496,43 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 310 559 730,50 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 110 571 417,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 199 988 312,76 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 2**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На детской площадке расположены качели, песочница, игровой комплекс.Скамейки для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На спортивной площадке расположены тренажер"маятник", тренажер"подтягивание"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расстановка мусорных контейнерных площадок удовлетворяет требованиям п.7.1 СП 54.13330.2022; раздел II СанПиН 2.1.3684-21.Расчетное количество контейнеров 4 штуки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка деревьев и кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **188**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **129**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **74**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	38.90	1	10.87	3.34
2	Квартира	1	1	65.28	2	26.95	3.34
3	Квартира	2	1	87.57	1	14.58	3.04
4	Квартира	2	1	54.33	2	25.03	3.04
5	Квартира	2	1	65.35	2	26.95	3.04
6	Квартира	3	1	87.35	1	14.58	3.04
7	Квартира	3	1	54.25	2	25.03	3.04
8	Квартира	3	1	55.69	2	25.61	3.04
9	Квартира	3	1	95.02	1	14.88	3.04
10	Квартира	4	1	76.96	2	29.01	3.40
11	Квартира	4	1	54.07	2	25.03	3.40
12	Квартира	4	1	55.26	2	25.61	3.40
13	Квартира	4	1	90.29	1	14.88	3.40
14	Квартира	1	2	98.17	1	19.49	3.34
15	Квартира	1	2	42.32	1	12.00	3.34
16	Квартира	1	2	64.96	2	31.18	3.34
17	Квартира	1	2	52.30	1	18.36	3.34
18	Квартира	1	2	43.55	1	14.87	3.34
19	Квартира	2	2	39.60	1	14.46	3.04
20	Квартира	2	2	83.79	1	14.69	3.04
21	Квартира	2	2	97.60	1	19.49	3.04
22	Квартира	2	2	41.70	1	12.00	3.04
23	Квартира	2	2	65.06	2	31.18	3.04
24	Квартира	2	2	52.11	1	18.36	3.04
25	Квартира	2	2	43.47	1	14.87	3.04
26	Квартира	3	2	39.28	1	14.46	3.04
27	Квартира	3	2	83.13	1	14.69	3.04
28	Квартира	3	2	97.82	1	19.74	3.04
29	Квартира	3	2	41.77	1	12.00	3.04
30	Квартира	3	2	64.98	2	31.18	3.04
31	Квартира	3	2	51.86	1	18.36	3.04
32	Квартира	3	2	43.39	1	14.87	3.04
33	Квартира	4	2	39.28	1	14.46	3.40
34	Квартира	4	2	82.46	1	14.69	3.40
35	Квартира	4	2	96.26	1	19.49	3.40
36	Квартира	4	2	40.50	1	11.88	3.40
37	Квартира	4	2	64.15	2	31.32	3.40
38	Квартира	4	2	51.96	1	18.36	3.40
39	Квартира	4	2	43.18	1	14.87	3.40
40	Квартира-студия	1	3	25.86	1	12.82	3.34

41	Квартира-студия	1	3	26.65	1	13.26	3.34
42	Квартира	1	3	44.75	1	17.32	3.34
43	Квартира	1	3	43.27	1	12.00	3.34
44	Квартира	1	3	42.40	1	12.00	3.34
45	Квартира	1	3	42.41	1	12.00	3.34
46	Квартира	1	3	54.40	2	25.57	3.34
47	Квартира-студия	2	3	25.42	1	12.82	3.04
48	Квартира-студия	2	3	26.21	1	13.26	3.04
49	Квартира	2	3	44.16	1	17.32	3.04
50	Квартира	2	3	42.68	1	12.00	3.04
51	Квартира	2	3	41.81	1	12.00	3.04
52	Квартира	2	3	41.82	1	12.00	3.04
53	Квартира	2	3	54.40	2	25.57	3.04
54	Квартира-студия	2	3	24.58	1	11.21	3.04
55	Квартира-студия	2	3	25.78	1	12.82	3.04
56	Квартира-студия	3	3	25.42	1	12.82	3.04
57	Квартира-студия	3	3	26.21	1	13.26	3.04
58	Квартира	3	3	43.87	1	17.32	3.04
59	Квартира	3	3	42.40	1	12.00	3.04
60	Квартира	3	3	41.53	1	12.00	3.04
61	Квартира	3	3	41.53	1	12.00	3.04
62	Квартира	3	3	54.29	2	25.57	3.04
63	Квартира-студия	3	3	24.14	1	11.21	3.04
64	Квартира-студия	3	3	25.34	1	12.82	3.04
65	Квартира-студия	4	3	25.35	1	12.82	3.40
66	Квартира-студия	4	3	26.14	1	13.26	3.40
67	Квартира	4	3	36.20	1	12.19	3.40
68	Квартира	4	3	42.63	1	12.00	3.40
69	Квартира	4	3	41.45	1	12.00	3.40
70	Квартира	4	3	41.19	1	11.88	3.40
71	Квартира	4	3	53.46	2	25.57	3.40
72	Квартира-студия	4	3	24.14	1	11.21	3.40
73	Квартира-студия	4	3	25.34	1	12.82	3.40
74	Квартира	1	4	56.06	2	25.85	3.34

75	Квартира	1	4	42.32	1	12.00	3.34
76	Квартира	1	4	42.41	1	12.00	3.34
77	Квартира	1	4	78.61	2	26.43	3.34
78	Квартира	1	4	39.76	1	15.43	3.34
79	Квартира	1	4	39.76	1	15.43	3.34
80	Квартира	1	4	52.59	1	17.04	3.34
81	Квартира	2	4	56.42	2	25.85	3.04
82	Квартира	2	4	41.89	1	12.00	3.04
83	Квартира	2	4	41.82	1	12.00	3.04
84	Квартира	2	4	78.91	2	26.43	3.04
85	Квартира	2	4	39.50	1	15.43	3.04
86	Квартира	2	4	39.31	1	15.43	3.04
87	Квартира	2	4	89.56	1	17.29	3.04
88	Квартира	3	4	56.42	2	25.85	3.04
89	Квартира	3	4	41.34	1	12.00	3.04
90	Квартира	3	4	41.72	1	12.00	3.04
91	Квартира	3	4	78.65	2	26.43	3.04
92	Квартира	3	4	36.25	1	14.35	3.04
93	Квартира	3	4	36.44	1	14.35	3.04
94	Квартира	3	4	89.78	1	18.56	3.04
95	Квартира	4	4	56.42	2	25.85	3.40
96	Квартира	4	4	40.69	1	11.88	3.40
97	Квартира	4	4	40.69	1	11.88	3.40
98	Квартира	4	4	74.54	1	21.70	3.40
99	Квартира	4	4	35.75	1	14.24	3.40
100	Квартира	4	4	36.17	1	14.35	3.40
101	Квартира	4	4	89.51	1	18.56	3.40
102	Квартира	1	5	79.95	2	40.42	3.34
103	Квартира	1	5	55.75	2	27.95	3.34
104	Квартира	1	5	38.20	1	12.19	3.34
105	Квартира	2	5	87.87	1	17.62	3.04
106	Квартира	2	5	60.29	2	33.02	3.04
107	Квартира	2	5	60.02	2	32.75	3.04
108	Квартира	2	5	96.77	1	21.10	3.04
109	Квартира	3	5	87.71	1	17.62	3.04
110	Квартира	3	5	59.92	2	33.03	3.04
111	Квартира	3	5	59.64	2	32.75	3.04
112	Квартира	3	5	96.16	1	21.10	3.04
113	Квартира	4	5	83.72	1	12.50	3.40
114	Квартира	4	5	54.70	2	27.95	3.40
115	Квартира	4	5	54.40	2	27.65	3.40
116	Квартира	4	5	92.31	1	15.95	3.40
117	Квартира	2	6	65.07	2	25.25	3.04
118	Квартира	2	6	40.42	1	14.84	3.04
119	Квартира	2	6	41.14	1	14.84	3.04

120	Квартира	2	6	56.48	2	24.02	3.04
121	Квартира	2	6	61.92	2	25.30	3.04
122	Квартира	2	6	60.49	2	24.15	3.04
123	Квартира	3	6	64.95	2	28.93	3.04
124	Квартира	3	6	36.81	1	10.32	3.04
125	Квартира	3	6	37.44	1	10.32	3.04
126	Квартира	3	6	56.15	2	24.02	3.04
127	Квартира	3	6	61.85	2	25.30	3.04
128	Квартира	3	6	60.07	2	24.15	3.04
129	Квартира	4	6	65.18	2	28.92	3.20
130	Квартира	4	6	36.79	1	10.32	3.20
131	Квартира	4	6	37.60	1	10.32	3.20
132	Квартира	4	6	56.75	2	24.02	3.20
133	Квартира	4	6	62.39	2	25.30	3.20
134	Квартира	4	6	63.86	2	30.16	3.20
135	Квартира-студия	2	7	24.82	1	12.27	3.04
136	Квартира-студия	2	7	24.79	1	12.24	3.04
137	Квартира-студия	2	7	24.55	1	12.17	3.04
138	Квартира	2	7	44.12	1	12.34	3.04
139	Квартира	2	7	41.80	1	14.65	3.04
140	Квартира	2	7	66.06	2	27.52	3.04
141	Квартира	2	7	43.25	1	13.18	3.04
142	Квартира	2	7	67.33	2	28.32	3.04
143	Квартира	2	7	47.45	1	15.13	3.04
144	Квартира-студия	2	7	24.81	1	12.26	3.04
145	Квартира-студия	3	7	24.50	1	12.27	3.04
146	Квартира-студия	3	7	24.47	1	12.24	3.04
147	Квартира-студия	3	7	24.23	1	12.17	3.04
148	Квартира	3	7	43.90	1	12.34	3.04
149	Квартира	3	7	41.63	1	14.65	3.04
150	Квартира	3	7	65.79	2	27.52	3.04
151	Квартира	3	7	43.04	1	13.18	3.04
152	Квартира	3	7	67.36	2	28.32	3.04
153	Квартира	3	7	47.09	1	15.13	3.04
154	Квартира-студия	3	7	24.49	1	12.26	3.04
155	Квартира-студия	4	7	24.50	1	12.27	3.20
156	Квартира-студия	4	7	24.47	1	12.24	3.20

157	Квартира-студия	4	7	24.23	1	12.17	3.20
158	Квартира	4	7	43.90	1	12.34	3.20
159	Квартира	4	7	41.42	1	14.65	3.20
160	Квартира	4	7	65.57	2	27.52	3.20
161	Квартира	4	7	42.83	1	13.18	3.20
162	Квартира	4	7	67.73	2	28.32	3.20
163	Квартира	4	7	47.04	1	15.13	3.20
164	Квартира-студия	4	7	24.49	1	12.26	3.20
165	Квартира	2	8	89.70	1	15.52	3.04
166	Квартира-студия	2	8	28.57	1	10.90	3.04
167	Квартира	2	8	41.48	1	16.25	3.04
168	Квартира	2	8	46.83	2	21.20	3.04
169	Квартира	2	8	47.02	1	14.50	3.04
170	Квартира	2	8	61.78	2	29.28	3.04
171	Квартира	2	8	39.55	1	11.44	3.04
172	Квартира	2	8	73.60	2	29.21	3.04
173	Квартира	3	8	89.63	1	15.52	3.04
174	Квартира-студия	3	8	28.38	1	10.90	3.04
175	Квартира	3	8	41.24	1	16.25	3.04
176	Квартира	3	8	46.76	2	21.20	3.04
177	Квартира	3	8	46.71	1	14.50	3.04
178	Квартира	3	8	61.71	2	29.28	3.04
179	Квартира	3	8	39.19	1	11.44	3.04
180	Квартира	3	8	73.40	2	29.01	3.04
181	Квартира	4	8	78.11	2	30.59	3.20
182	Квартира-студия	4	8	28.19	1	10.90	3.20
183	Квартира	4	8	41.02	1	16.25	3.20
184	Квартира	4	8	46.68	2	21.20	3.20
185	Квартира	4	8	46.45	1	14.50	3.20
186	Квартира	4	8	47.40	1	15.23	3.20
187	Квартира	4	8	48.78	1	11.54	3.20
188	Квартира	4	8	73.40	2	29.01	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1К	Кладовая	-1	1	6.75	Кладовая	6.75	
0.2К	Кладовая	-1	1	6.73	Кладовая	6.73	
0.3К	Кладовая	-1	1	6.73	Кладовая	6.73	

0.4K	Кладовая	-1	2	5.44	Кладовая	5.44	
0.5K	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
0.6K	Кладовая	-1	2	5.03	Кладовая	5.03	
0.7K	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
0.8K	Кладовая	-1	2	4.49	Кладовая	4.49	
0.9K	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
0.10K	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	
0.11K	Кладовая	-1	3	5.54	Кладовая	5.54	
0.12K	Кладовая	-1	3	5.54	Кладовая	5.54	
0.13K	Кладовая	-1	3	4.36	Кладовая	4.36	
0.14K	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая	4.41	
0.15K	Кладовая	-1	3	5.51	Кладовая	5.51	
0.16K	Кладовая	-1	3	5.82	Кладовая	5.82	
0.17K	Кладовая	-1	3	5.82	Кладовая	5.82	
0.18K	Кладовая	-1	3	5.78	Кладовая	5.78	
0.19K	Кладовая	-1	3	5.78	Кладовая	5.78	
0.20K	Кладовая	-1	4	2.85	Кладовая	2.85	
0.21K	Кладовая	-1	4	4.05	Кладовая	4.05	
0.22K	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
0.23K	Кладовая	-1	4	3.27	Кладовая	3.27	
0.24K	Кладовая	-1	4	3.28	Кладовая	3.28	
0.25K	Кладовая	-1	4	3.45	Кладовая	3.45	
0.26K	Кладовая	-1	4	4.24	Кладовая	4.24	
0.27K	Кладовая	-1	5	6.11	Кладовая	6.11	
0.28K	Кладовая	-1	5	5.17	Кладовая	5.17	
0.29K	Кладовая	-1	5	5.19	Кладовая	5.19	
0.30K	Кладовая	-1	5	5.62	Кладовая	5.62	
0.31K	Кладовая	-1	6	2.89	Кладовая	2.89	
0.32K	Кладовая	-1	6	4.84	Кладовая	4.84	
0.33K	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
0.34K	Кладовая	-1	6	4.44	Кладовая	4.44	
0.35K	Кладовая	-1	6	3.05	Кладовая	3.05	
0.36K	Кладовая	-1	7	6.17	Кладовая	6.17	
0.37K	Кладовая	-1	7	3.73	Кладовая	3.73	
0.38K	Кладовая	-1	7	4.37	Кладовая	4.37	
0.39K	Кладовая	-1	7	3.56	Кладовая	3.56	
0.40K	Кладовая	-1	7	4.26	Кладовая	4.26	
0.41K	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
0.42K	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
0.43K	Кладовая	-1	7	3.18	Кладовая	3.18	
0.44K	Кладовая	-1	8	5.37	Кладовая	5.37	
0.45K	Кладовая	-1	8	5.37	Кладовая	5.37	
0.46K	Кладовая	-1	8	5.35	Кладовая	5.35	
0.47K	Кладовая	-1	8	4.85	Кладовая	4.85	
0.48K	Кладовая	-1	8	4.87	Кладовая	4.87	

0.49К	Кладовая	-1	8	5.79	Кладовая	5.79	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	314.98	Арендопригодное помещение	308.89	3.64
					С/у персонала	2.86	
					Помещение уборочного инвентаря	3.23	
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	135.85	Арендопригодное помещение	130.83	3.64
					С/у персонала	2.48	
					Помещение уборочного инвентаря	2.54	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	58.08	Арендопригодное помещение	53.77	3.64
					С/у персонала	2.01	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	89.08	Арендопригодное помещение	83.85	3.64
					С/у персонала	5.23	
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	145.22	Арендопригодное помещение	140.29	3.64
					С/у персонала	4.93	
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	323.88	Арендопригодное помещение	318.48	3.64
					С/у персонала	5.40	
1	Машино-место	-1		15.28	Класс автомобиля - средний	15.28	
2	Машино-место	-1		14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
3	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
4	Машино-место	-1		14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
5	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
6	Машино-место	-1		15.70	Класс автомобиля - средний	15.70	

7	Машино-место	-1		14.12	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	14.12	
8	Машино-место	-1		14.12	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	14.12	
9	Машино-место	-1		20.96	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	20.96	
10	Машино-место	-1		20.96	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	20.96	
11	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.84	Для МГН группы мобильности М4	22.84	
12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		15.26	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.26	
13	Машино-место	-1		20.50	Класс автомобиля - средний	20.50	
14	Машино-место	-1		21.20	Класс автомобиля - средний	21.20	
15	Машино-место	-1		16.56	Класс автомобиля - средний	16.56	
16	Машино-место	-1		17.52	Класс автомобиля - средний	17.52	
17	Машино-место	-1		17.39	Класс автомобиля - средний	17.39	
18	Машино-место	-1		17.71	Класс автомобиля - средний	17.71	
19	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		23.33	Для МГН группы мобильности М4	23.33	
20	Машино-место	-1		16.42	Класс автомобиля - малый	16.42	
21	Машино-место	-1		15.89	Класс автомобиля - малый	15.89	

22	Машино-место	-1		19.57	Класс автомобиля - средний	19.57	
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		19.65	Для МГН группы мобильности М1-М3	19.65	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.51	Для МГН группы мобильности М4	22.51	
25	Машино-место	-1		18.29	Класс автомобиля - средний	18.29	
26	Машино-место	-1		16.29	Класс автомобиля - средний	16.29	
27	Машино-место	-1		16.16	Класс автомобиля - средний	16.16	
28	Машино-место	-1		19.62	Класс автомобиля - средний	19.62	
29	Машино-место	-1		16.94	Класс автомобиля - средний	16.94	
30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		16.72	Для МГН группы мобильности М1-М3	16.72	
31	Машино-место	-1		16.38	Класс автомобиля - средний	16.38	
32	Машино-место	-1		16.41	Класс автомобиля - средний	16.41	
33	Машино-место	-1		16.87	Класс автомобиля - средний	16.87	
34	Машино-место	-1		16.63	Класс автомобиля - средний	16.63	
35	Машино-место	-1		16.97	Класс автомобиля - средний	16.97	
36	Машино-место	-1		17.15	Класс автомобиля - средний	17.15	
37	Машино-место	-1		15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
38	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
39	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
40	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	

41	Машино-место	-1		13.25	Класс автомобиля - малый	13.25	
42	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
43	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
44	Машино-место	-1		13.25	Класс автомобиля - малый	13.25	
45	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
46	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		24.75	Для МГН группы мобильности М4	24.75	
47	Машино-место	-1		15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
48	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
49	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
50	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
51	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
52	Машино-место	-1		15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
53	Машино-место	-1		15.54	Класс автомобиля - средний	15.54	
54	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
55	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
56	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
57	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
58	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
59	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
60	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
61	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
62	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	

63	Машино-место	-1		13.25	Класс автомобиля - малый	13.25	
64	Машино-место	-1		14.13	Класс автомобиля - малый	14.13	
65	Машино-место	-1		15.84	Класс автомобиля - средний	15.84	
66	Машино-место	-1		15.56	Класс автомобиля - средний	15.56	
67	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
68	Машино-место	-1		14.53	Класс автомобиля - средний	14.53	
69	Машино-место	-1		13.65	Класс автомобиля - средний	13.65	
70	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
71	Машино-место	-1		14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
72	Машино-место	-1		15.49	Класс автомобиля - средний	15.49	
73	Машино-место	-1		16.63	Класс автомобиля - средний	16.63	
74	Машино-место	-1		15.37	Класс автомобиля - средний	15.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.50
2	Коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.76
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.21
4	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.03
5	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.28
6	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.03
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	5.95
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.99
9	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	67.44
10	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.95
11	Коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	35.99
12	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	13.42
13	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.48
14	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	16.60
15	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.74

16	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	19.09
17	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	25.45
18	Коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	38.47
19	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.49
20	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.47
21	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	2.76
22	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.66
23	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	14.13
24	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	18.32
25	Коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	42.37
26	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.80
27	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	13.59
28	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.92
29	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.65
30	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.00
31	Коридор	Секция 5, этаж 1	Общественное	21.78
32	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.52
33	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	13.42
34	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.47
35	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.45
36	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	2.74
37	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	11.54
38	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	16.18
39	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	17.41
40	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.44
41	Мусоросборная камера	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.68
42	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.83
43	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	2.74
44	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	31.30
45	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	22.60
46	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.20
47	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	14.97
48	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	9.29
49	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	2.74
50	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	9.41
51	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	15.78
52	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Общественное	28.79
53	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	10.21
54	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	9.28
55	Мусоросборная камера	Секция 8, этаж 1	Общественное	8.97
56	Помещение управляющей компании	Секция 8, этаж 1	Общественное	91.06
57	С/у персонала	Секция 8, этаж 1	Общественное	5.22
58	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	15.06
59	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	3.87
60	Холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	30.27

1	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.76
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.16
3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	9.28
4	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	42.44
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	19.08
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	5.48
7	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	38.47
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.47
10	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	42.37
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.49
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	13.59
13	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	19.13
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	17.49
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5 этаж 2	Общественное	7.47
16	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	32.11
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.49
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.86
19	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	7.74
22	Коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	45.03
23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	15.16
24	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 2	Общественное	9.28
1	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.76
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	15.16
3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	9.28
4	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	42.44
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.08
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	5.48
7	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	38.47
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.47
10	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	42.37
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.49

12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	13.59
13	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	19.13
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	17.49
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5 этаж 3	Общественное	7.47
16	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	32.11
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.49
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.86
19	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	7.74
22	Коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	45.03
23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	15.16
24	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 3	Общественное	9.28
1	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.76
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	15.16
3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 4	Общественное	9.28
4	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	42.44
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.08
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	5.48
7	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	38.47
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.47
10	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	42.37
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.49
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	13.59
13	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	19.13
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	17.49
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5 этаж 4	Общественное	7.47
16	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	32.11
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.49
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.86
19	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	7.74
22	Коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	45.03

23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	15.16
24	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 4	Общественное	9.28
1	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Техническое	58.17
2	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	15.47
3	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	16.84
4	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	16.94
5	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка	Техническое	7.98
6	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка	Техническое	20.99
7	С/у	Автостоянка	Общественное	1.44
8	Тамбур при с/у	Автостоянка	Общественное	2.54
9	Техническое помещение	Автостоянка	Техническое	7.92
10	Электрощитовая автостоянки	Автостоянка	Техническое	25.84
11	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	176.38
12	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	8.17
13	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 1, подземный этаж	Общественное	8.69
14	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, подземный этаж	Общественное	9.28
15	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	32.80
16	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	244.26
17	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	20.22
18	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	28.71
19	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	14.88
20	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, подземный этаж	Общественное	5.48
21	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	10.94
22	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	154.82
23	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.90
24	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	6.52
25	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	14.35
26	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	12.06
27	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	14.47
28	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 3, подземный этаж	Общественное	15.35
29	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, подземный этаж	Общественное	7.47
30	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	9.54
31	Электрощитова жилья	Секция 3, подземный этаж	Техническое	32.53
32	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	178.76
33	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	5.11
34	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	7.75
35	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	34.02
36	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	34.81

37	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, подземный этаж	Общественное	13.59
38	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	14.01
39	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	119.05
40	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	32.03
41	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	8.67
42	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	5.19
43	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	4.98
44	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 5, подземный этаж	Общественное	4.00
45	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5, подземный этаж	Общественное	7.47
46	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	11.91
47	Зона ТС	Секция 6, подземный этаж	Техническое	61.52
48	ИТП встроенных помещений	Секция 6, подземный этаж	Техническое	41.81
49	ИТП жилья	Секция 6, подземный этаж	Техническое	47.88
50	Коридор	Секция 6, подземный этаж	Общественное	148.77
51	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	8.85
52	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, подземный этаж	Общественное	9.44
53	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	Общественное	9.24
54	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 6, подземный этаж	Общественное	15.58
55	Коридор	Секция 7, подземный этаж	Общественное	255.62
56	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	6.81
57	Мусоросборная камера	Секция 7, подземный этаж	Техническое	3.51
58	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 7, подземный этаж	Общественное	15.19
59	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, подземный этаж	Общественное	9.29
60	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	Секция 7, подземный этаж	Техническое	50.01
61	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	Общественное	25.37
62	Электрощитовая встроенных помещений	Секция 7, подземный этаж	Техническое	29.61
63	Водомерный узел/Насосная	Секция 8, подземный этаж	Техническое	40.79
64	Коридор	Секция 8, подземный этаж	Общественное	197.50
65	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	8.61
66	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	14.20
67	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 8, подземный этаж	Общественное	9.28
68	Тамбур-шлюз	Секция 8, подземный этаж	Общественное	22.99
69	Автостоянка на 74 м/м (доп-но 1 место для мотоцикла)	Автостоянка	Общественное	2513.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Венткамера автостоянки	Вентиляционные установки приточные и вытяжные	Общеобменная вентиляция подземной части
10	Электрощитовая автостоянки	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение паркинга
11	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
12	Подвал	ИТП жилой части	Теплоснабжение жилой части
13	Технический канал в подземной части	Транзитные трубопроводы	Инженерное обеспечение жилого комплекса
14	Подвал	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
15	Подвал	Главный распределительный щит (ГРЩ) встроенных помещений	Электроснабжение жилого комплекса
16	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение жилого комплекса. Повышение давления в системе водопровода
17	Автостоянка	Воздушно-тепловые завесы на въезде в паркинг	Для предотвращения доступа холодного воздуха в автостоянки при въезде машин
18	Подземная часть, надземная часть	Оборудование автоматики противопожарной защиты здания	Противопожарная защита здания
19	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
20	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию
21	Кровля	Крышные вытяжные вентиляторы	Общеобменная вентиляция автостоянки
22	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление

23	Кровля	Вентиляторы компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаления при пожаре
24	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 776 861 072,19 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600590001728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 992 986 055,24 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 363 731 673,10 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **629 254 382,14 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **109**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 074,06 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **213,2 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 341 483 608,6 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23 974 300 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 3**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На детской площадке расположены качели, песочница, игровой комплекс.Скамейки для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На спортивной площадке расположены тренажер"маятник", тренажер"подтягивание"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расстановка мусорных контейнерных площадок удовлетворяет требованиям п.7.1 СП 54.13330.2022; раздел II СанПиН 2.1.3684-21.Расчетное количество контейнеров 4 штуки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка деревьев и кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **190**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **140**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **81**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.75	2	26.54	3.04
2	Квартира	2	1	37.05	1	11.02	3.04
3	Квартира	2	1	38.29	1	13.00	3.04
4	Квартира	2	1	74.73	2	32.58	3.04
5	Квартира	3	1	60.19	2	26.54	3.04
6	Квартира	3	1	36.60	1	11.02	3.04
7	Квартира	3	1	37.83	1	13.00	3.04
8	Квартира	3	1	74.27	2	32.58	3.04
9	Квартира	4	1	60.50	2	26.54	3.20
10	Квартира	4	1	37.00	1	11.02	3.20
11	Квартира	4	1	37.48	1	13.00	3.20
12	Квартира	4	1	73.59	2	32.58	3.20
13	Квартира	2	2	74.37	1	10.67	3.04
14	Квартира	2	2	42.31	1	12.35	3.04
15	Квартира	2	2	66.30	2	31.69	3.04
16	Квартира	2	2	86.10	2	27.08	3.04
17	Квартира	2	2	39.28	1	11.64	3.04
18	Квартира	2	2	38.59	1	11.70	3.04
19	Квартира	2	2	67.57	2	29.27	3.04
20	Квартира	2	2	52.65	2	21.12	3.04
21	Квартира	3	2	73.80	1	10.67	3.04
22	Квартира	3	2	42.03	1	12.35	3.04
23	Квартира	3	2	65.93	2	31.69	3.04
24	Квартира	3	2	86.06	2	27.09	3.04
25	Квартира	3	2	39.40	1	11.64	3.04
26	Квартира	3	2	38.71	1	11.70	3.04
27	Квартира	3	2	67.59	2	29.27	3.04
28	Квартира	3	2	52.36	2	21.12	3.04
29	Квартира	4	2	73.67	1	10.67	3.20
30	Квартира	4	2	41.64	1	12.35	3.20
31	Квартира	4	2	56.71	2	20.84	3.20
32	Квартира	4	2	85.64	2	27.09	3.20
33	Квартира	4	2	38.38	1	11.64	3.20
34	Квартира	4	2	37.69	1	11.70	3.20
35	Квартира	4	2	67.60	2	29.27	3.20
36	Квартира	4	2	52.36	2	21.12	3.20
37	Квартира-студия	2	3	23.42	1	11.93	3.04
38	Квартира-студия	2	3	23.41	1	11.89	3.04

39	Квартира-студия	2	3	23.41	1	12.11	3.04
40	Квартира	2	3	61.60	2	27.80	3.04
41	Квартира	2	3	37.47	1	11.99	3.04
42	Квартира	2	3	38.51	1	11.61	3.04
43	Квартира	2	3	85.50	2	43.14	3.04
44	Квартира	2	3	55.16	2	24.66	3.04
45	Квартира-студия	3	3	23.11	1	11.91	3.04
46	Квартира-студия	3	3	23.08	1	11.89	3.04
47	Квартира-студия	3	3	23.08	1	12.10	3.04
48	Квартира	3	3	61.61	2	27.80	3.04
49	Квартира	3	3	37.00	1	12.15	3.04
50	Квартира	3	3	38.40	1	11.61	3.04
51	Квартира	3	3	85.41	2	43.14	3.04
52	Квартира	3	3	55.07	2	24.66	3.04
53	Квартира-студия	4	3	23.10	1	11.91	3.20
54	Квартира-студия	4	3	23.08	1	11.89	3.20
55	Квартира-студия	4	3	23.08	1	12.10	3.20
56	Квартира	4	3	61.63	2	27.80	3.20
57	Квартира-студия	4	3	30.04	1	15.52	3.20
58	Квартира	4	3	38.40	1	11.61	3.20
59	Квартира	4	3	79.34	2	37.37	3.20
60	Квартира	4	3	54.99	2	24.66	3.20
61	Квартира-студия	2	4	25.59	1	14.11	3.04
62	Квартира	2	4	43.97	1	16.93	3.04
63	Квартира	2	4	40.95	1	12.65	3.04
64	Квартира	2	4	80.60	1	14.65	3.04
65	Квартира	2	4	103.60	1	13.56	3.04
66	Квартира-студия	2	4	27.14	1	12.73	3.04
67	Квартира-студия	3	4	25.59	1	14.11	3.04
68	Квартира	3	4	43.56	1	16.92	3.04
69	Квартира	3	4	41.13	1	12.65	3.04
70	Квартира	3	4	80.50	1	14.65	3.04
71	Квартира	3	4	103.24	1	13.56	3.04
72	Квартира-студия	3	4	27.14	1	12.73	3.04

73	Квартира-студия	4	4	25.59	1	14.11	3.20
74	Квартира	4	4	43.33	2	16.92	3.20
75	Квартира	4	4	40.95	2	12.65	3.20
76	Квартира	4	4	80.32	1	14.65	3.20
77	Квартира	4	4	94.25	1	13.55	3.20
78	Квартира-студия	4	4	26.95	1	12.73	3.20
79	Квартира	1	5	83.40	1	13.80	3.34
80	Квартира	1	5	36.44	1	14.57	3.34
81	Квартира	1	5	67.43	2	31.33	3.34
82	Квартира	2	5	83.77	1	13.80	3.04
83	Квартира	2	5	36.11	1	14.57	3.04
84	Квартира	2	5	55.44	2	22.53	3.04
85	Квартира	2	5	38.46	1	14.79	3.04
86	Квартира	2	5	102.12	1	13.69	3.04
87	Квартира	3	5	83.77	1	13.80	3.04
88	Квартира	3	5	36.08	1	14.57	3.04
89	Квартира	3	5	55.45	2	22.53	3.04
90	Квартира	3	5	38.46	1	14.79	3.04
91	Квартира	3	5	102.11	1	13.69	3.04
92	Квартира	4	5	83.35	1	13.80	3.40
93	Квартира	4	5	36.08	1	14.57	3.40
94	Квартира	4	5	55.39	2	22.53	3.40
95	Квартира	4	5	38.24	1	14.79	3.40
96	Квартира	4	5	102.09	1	13.69	3.40
97	Квартира	1	6	105.33	1	12.74	3.34
98	Квартира	1	6	89.17	1	13.09	3.34
99	Квартира	1	6	39.24	1	12.05	3.34
100	Квартира	1	6	38.23	1	11.96	3.34
101	Квартира	1	6	67.49	2	29.54	3.34
102	Квартира	1	6	39.42	1	16.71	3.34
103	Квартира	2	6	37.72	1	11.34	3.04
104	Квартира	2	6	105.43	1	12.74	3.04
105	Квартира	2	6	89.17	1	13.09	3.04
106	Квартира	2	6	38.97	1	12.05	3.04
107	Квартира	2	6	37.94	1	11.96	3.04
108	Квартира	2	6	66.92	2	29.54	3.04
109	Квартира	2	6	40.32	1	16.71	3.04
110	Квартира	3	6	37.72	1	11.34	3.04
111	Квартира	3	6	105.74	1	12.74	3.04
112	Квартира	3	6	89.75	1	13.09	3.04
113	Квартира	3	6	38.97	1	12.05	3.04
114	Квартира	3	6	37.94	1	11.96	3.04
115	Квартира	3	6	67.23	2	29.54	3.04
116	Квартира	3	6	40.32	1	16.71	3.04

117	Квартира	4	6	37.56	1	11.14	3.40
118	Квартира	4	6	96.19	1	12.74	3.40
119	Квартира	4	6	89.60	1	13.09	3.40
120	Квартира	4	6	38.50	1	12.05	3.40
121	Квартира	4	6	37.47	1	11.96	3.40
122	Квартира	4	6	66.84	2	29.54	3.40
123	Квартира	4	6	40.32	1	16.71	3.40
124	Квартира	1	7	35.70	1	10.13	3.34
125	Квартира-студия	1	7	29.22	1	15.68	3.34
126	Квартира	1	7	42.60	1	13.73	3.34
127	Квартира	1	7	42.43	1	13.86	3.34
128	Квартира	1	7	42.42	1	13.86	3.34
129	Квартира	1	7	66.48	2	30.56	3.34
130	Квартира	1	7	35.75	1	9.94	3.34
131	Квартира	2	7	35.63	1	10.13	3.04
132	Квартира-студия	2	7	28.73	1	15.70	3.04
133	Квартира	2	7	43.88	1	13.73	3.04
134	Квартира	2	7	41.91	1	13.86	3.04
135	Квартира	2	7	43.96	1	15.58	3.04
136	Квартира	2	7	68.17	2	30.62	3.04
137	Квартира	2	7	35.69	1	9.94	3.04
138	Квартира	2	7	35.74	1	9.91	3.04
139	Квартира	3	7	35.47	1	10.13	3.04
140	Квартира-студия	3	7	28.73	1	15.67	3.04
141	Квартира	3	7	43.59	1	13.73	3.04
142	Квартира	3	7	41.91	1	13.86	3.04
143	Квартира	3	7	43.99	1	15.58	3.04
144	Квартира	3	7	68.04	2	30.59	3.04
145	Квартира	3	7	35.60	1	9.93	3.04
146	Квартира	3	7	35.67	1	9.91	3.04
147	Квартира	4	7	35.50	1	10.13	3.40
148	Квартира-студия	4	7	28.73	1	15.67	3.40
149	Квартира	4	7	42.35	1	13.72	3.40
150	Квартира	4	7	41.91	1	13.86	3.40
151	Квартира	4	7	38.57	1	13.84	3.40
152	Квартира	4	7	66.75	2	30.59	3.40
153	Квартира	4	7	35.56	1	9.93	3.40
154	Квартира	4	7	35.61	1	9.91	3.40
155	Квартира	1	8	51.68	1	15.97	3.34
156	Квартира	1	8	40.12	1	11.66	3.34
157	Квартира	1	8	40.36	1	11.67	3.34
158	Квартира	1	8	75.81	2	33.06	3.34

159	Квартира	1	8	38.15	1	10.70	3.34
160	Квартира	1	8	38.28	1	10.70	3.34
161	Квартира	2	8	93.91	1	16.23	3.04
162	Квартира	2	8	40.19	1	11.66	3.04
163	Квартира	2	8	40.23	1	11.67	3.04
164	Квартира	2	8	76.70	2	33.08	3.04
165	Квартира	2	8	38.01	1	10.70	3.04
166	Квартира	2	8	37.74	1	10.70	3.04
167	Квартира	3	8	94.52	1	16.23	3.04
168	Квартира	3	8	40.13	1	11.66	3.04
169	Квартира	3	8	40.75	1	11.67	3.04
170	Квартира	3	8	76.63	2	33.31	3.04
171	Квартира	3	8	37.96	1	10.70	3.04
172	Квартира	3	8	37.69	1	10.70	3.04
173	Квартира	3	8	79.41	1	10.92	3.04
174	Квартира	4	8	93.85	1	16.23	3.40
175	Квартира	4	8	40.18	1	11.66	3.40
176	Квартира	4	8	35.20	1	11.67	3.40
177	Квартира	4	8	76.46	2	33.33	3.40
178	Квартира	4	8	37.13	1	10.70	3.40
179	Квартира	4	8	36.86	1	10.70	3.40
180	Квартира	4	8	74.02	1	10.89	3.40
181	Квартира	2	3	36.65	1	11.32	3.04
182	Квартира	3	3	36.25	1	11.32	3.04
183	Квартира	4	3	36.54	1	11.32	3.20
184	Квартира	2	4	39.74	1	11.59	3.04
185	Квартира	3	4	39.51	1	11.59	3.04
186	Квартира	4	4	39.43	1	11.59	3.20
187	Квартира	1	7	40.44	1	12.36	3.34
188	Квартира	2	7	42.16	1	14.08	3.04
189	Квартира	3	7	42.16	1	14.08	3.04
190	Квартира	4	7	36.76	1	12.34	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1К	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
0.2К	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
0.3К	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
0.4К	Кладовая	-1	2	5.56	Кладовая	5.56	
0.5К	Кладовая	-1	2	5.62	Кладовая	5.62	
0.6К	Кладовая	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	
0.7К	Кладовая	-1	2	5.02	Кладовая	5.02	

0.8К	Кладовая	-1	2	5.08	Кладовая	5.08	
0.9К	Кладовая	-1	2	5.88	Кладовая	5.88	
0.10К	Кладовая	-1	3	4.63	Кладовая	4.63	
0.11К	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
0.12К	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
0.13К	Кладовая	-1	3	4.62	Кладовая	4.62	
0.14К	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
0.15К	Кладовая	-1	3	4.85	Кладовая	4.85	
0.16К	Кладовая	-1	3	5.22	Кладовая	5.22	
0.17К	Кладовая	-1	4	4.67	Кладовая	4.67	
0.18К	Кладовая	-1	4	6.63	Кладовая	6.63	
0.19К	Кладовая	-1	4	5.01	Кладовая	5.01	
0.20К	Кладовая	-1	4	5.24	Кладовая	5.24	
0.21К	Кладовая	-1	4	5.63	Кладовая	5.63	
0.22К	Кладовая	-1	4	6.66	Кладовая	6.66	
0.23К	Кладовая	-1	5	4.17	Кладовая	4.17	
0.24К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
0.25К	Кладовая	-1	5	8.05	Кладовая	8.05	
0.26К	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая	4.34	
0.27К	Кладовая	-1	5	5.35	Кладовая	5.35	
0.28К	Кладовая	-1	6	4.27	Кладовая	4.27	
0.29К	Кладовая	-1	6	6.23	Кладовая	6.23	
0.30К	Кладовая	-1	6	5.43	Кладовая	5.43	
0.31К	Кладовая	-1	6	5.07	Кладовая	5.07	
0.32К	Кладовая	-1	6	4.95	Кладовая	4.95	
0.33К	Кладовая	-1	6	4.88	Кладовая	4.88	
0.34К	Кладовая	-1	6	7.74	Кладовая	7.74	
0.35К	Кладовая	-1	7	7.31	Кладовая	7.31	
0.36К	Кладовая	-1	7	3.24	Кладовая	3.24	
0.37К	Кладовая	-1	7	3.48	Кладовая	3.48	
0.38К	Кладовая	-1	7	3.85	Кладовая	3.85	
0.39К	Кладовая	-1	7	4.48	Кладовая	4.48	
0.40К	Кладовая	-1	7	4.78	Кладовая	4.78	
0.41К	Кладовая	-1	7	6.61	Кладовая	6.61	
0.42К	Кладовая	-1	7	6.53	Кладовая	6.53	
0.43К	Кладовая	-1	7	6.91	Кладовая	6.91	
0.44К	Кладовая	-1	8	6.58	Кладовая	6.58	
0.45К	Кладовая	-1	8	4.13	Кладовая	4.13	
0.46К	Кладовая	-1	8	4.20	Кладовая	4.20	
0.47К	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	
0.48К	Кладовая	-1	8	4.14	Кладовая	4.14	
0.49К	Кладовая	-1	8	5.74	Кладовая	5.74	
0.50К	Кладовая	-1	8	5.74	Кладовая	5.74	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.93	Арендопригодное помещение	40.14	3.64

					С/у персонала	2.79	
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	223.26	Арендопригодное помещение	219.68	3.64
					С/у персонала	3.58	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.29	Арендопригодное помещение	47.98	3.64
					С/у персонала	4.31	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.88	Арендопригодное помещение	68.19	3.64
					С/у персонала	3.69	
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.21	Арендопригодное помещение	65.38	3.64
					С/у персонала	4.83	
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.22	Арендопригодное помещение	64.42	3.64
					С/у персонала	2.95	
					ПУИ	3.85	
7К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.78	Арендопригодное помещение	65.60	3.64
					ПУИ	3.88	
					С/у персонала	3.30	
8К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.31	Арендопригодное помещение	73.11	3.64
					С/у персонала	4.20	
9К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	366.03	Арендопригодное помещение	360.12	3.64
					С/у персонала	5.91	
1	Машино-место	-1		32.30	Класс автомобиля - средний	32.30	
2	Машино-место	-1		19.83	Класс автомобиля - средний	19.83	
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		19.56	Для МГН группы мобильности М1-М3	19.56	
4	Машино-место	-1		16.92	Класс автомобиля - средний	16.92	

5	Машино-место	-1		18.02	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	18.02	
6	Машино-место	-1		17.28	Для электромобилей, класс автомобиля - малый	17.28	
7	Машино-место	-1		17.11	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	17.11	
8	Машино-место	-1		19.85	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	19.85	
9	Машино-место	-1		19.47	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	19.47	
10	Машино-место	-1		22.44	Класс автомобиля - средний	22.44	
11	Машино-место	-1		16.99	Класс автомобиля - средний	16.99	
12	Машино-место	-1		16.01	Класс автомобиля - малый	16.01	
13	Машино-место	-1		21.97	Класс автомобиля - малый	21.97	
14	Машино-место	-1		16.84	Класс автомобиля - средний	16.84	
15	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		17.15	Для МГН группы мобильности М1-М3	17.15	
16	Машино-место	-1		14.77	Класс автомобиля - средний	14.77	
17	Машино-место	-1		16.80	Класс автомобиля - средний	16.80	
18	Машино-место	-1		16.54	Класс автомобиля - средний	16.54	
19	Машино-место	-1		16.23	Класс автомобиля - средний	16.23	
20	Машино-место	-1		16.58	Класс автомобиля - средний	16.58	
21	Машино-место	-1		16.80	Класс автомобиля - средний	16.80	

22	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		15.78	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.78	
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.08	Для МГН группы мобильности М4	22.08	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		26.87	Для МГН группы мобильности М4	26.87	
25	Машино-место	-1		18.13	Класс автомобиля - средний	18.13	
26	Машино-место	-1		14.78	Класс автомобиля - средний	14.78	
27	Машино-место	-1		13.76	Класс автомобиля - средний	13.76	
28	Машино-место	-1		14.78	Класс автомобиля - средний	14.78	
29	Машино-место	-1		14.78	Класс автомобиля - средний	14.78	
30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		14.02	Для МГН группы мобильности М1-М3	14.02	
31	Машино-место	-1		13.76	Класс автомобиля - средний	13.76	
32	Машино-место	-1		14.84	Класс автомобиля - средний	14.84	
33	Машино-место	-1		14.84	Класс автомобиля - средний	14.84	
34	Машино-место	-1		13.25	Класс автомобиля - средний	13.25	
35	Машино-место	-1		15.26	Класс автомобиля - средний	15.26	
36	Машино-место	-1		14.84	Класс автомобиля - средний	14.84	
37	Машино-место	-1		15.26	Класс автомобиля - средний	15.26	

38	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		21.78	Для МГН группы мобильности М4	21.78	
39	Машино-место	-1		17.89	Класс автомобиля - средний	17.89	
40	Машино-место	-1		18.32	Класс автомобиля - средний	18.32	
41	Машино-место	-1		18.44	Класс автомобиля - средний	18.44	
42	Машино-место	-1		18.44	Класс автомобиля - средний	18.44	
43	Машино-место	-1		18.12	Класс автомобиля - средний	18.12	
44	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
45	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
46	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
47	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
48	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
49	Машино-место	-1		14.80	Класс автомобиля - средний	14.80	
50	Машино-место	-1		15.22	Класс автомобиля - средний	15.22	
51	Машино-место	-1		14.08	Класс автомобиля - средний	14.08	
52	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
53	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
54	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
55	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
56	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
57	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
58	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
59	Машино-место	-1		14.92	Класс автомобиля - средний	14.92	

60	Машино-место	-1		13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
61	Машино-место	-1		15.30	Класс автомобиля - средний	15.30	
62	Машино-место	-1		16.60	Класс автомобиля - средний	16.60	
63	Машино-место	-1		16.37	Класс автомобиля - средний	16.37	
64	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.45	Для МГН группы мобильности М4	22.45	
65	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		22.45	Для МГН группы мобильности М4	22.45	
66	Машино-место	-1		15.48	Класс автомобиля - средний	15.48	
67	Машино-место	-1		15.48	Класс автомобиля - средний	15.48	
68	Машино-место	-1		15.36	Класс автомобиля - средний	15.36	
69	Машино-место	-1		13.83	Класс автомобиля - средний	13.83	
70	Машино-место	-1		14.92	Класс автомобиля - средний	14.92	
71	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
72	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
73	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
74	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
75	Машино-место	-1		14.04	Класс автомобиля - средний	14.04	
76	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
77	Машино-место	-1		14.94	Класс автомобиля - средний	14.94	
78	Машино-место	-1		14.08	Класс автомобиля - средний	14.08	
79	Машино-место	-1		15.13	Класс автомобиля - средний	15.13	

80	Машино-место	-1		14.33	Класс автомобиля - средний	14.33	
81	Машино-место	-1		13.28	Класс автомобиля - средний	13.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.07
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.36
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.66
4	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.03
5	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	Общественное	11.21
6	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.90
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	2.21
8	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	51.99
9	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.20
10	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	14.69
11	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	11.19
12	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.40
13	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.98
14	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	11.82
15	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	24.71
16	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.53
17	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.44
18	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.12
19	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.85
20	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.08
21	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.86
22	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	8.64
23	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	14.00
24	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.08
25	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.53
26	Мусоросборная камера	Секция 4, этаж 1	Общественное	13.73
27	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	5.03
28	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.95
29	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	14.43
30	Коридор	Секция 5, этаж 1	Общественное	21.94
31	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	15.04
32	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	17.63
33	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.88
34	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.54

35	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.15
36	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.37
37	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.76
38	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	21.99
39	Коридор	Секция 6, этаж 1	Общественное	42.54
40	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.95
41	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.22
42	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.92
43	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	4.77
44	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	10.62
45	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	6.19
46	Коридор	Секция 7, этаж 1	Общественное	41.14
47	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	14.48
48	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	12.37
49	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.26
50	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	3.02
51	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.14
52	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	10.96
53	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Общественное	20.39
54	Коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	44.25
55	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	15.29
56	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	12.43
57	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.39
58	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	3.14
59	Холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	10.43
1	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.89
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.45
3	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.00
4	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	52.00
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	11.19
7	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	42.62
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	8.12
10	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	43.06
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	19.05
12	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.53
13	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	31.38
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	15.42
15	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 2	Общественное	8.39
16	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	42.35

17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.75
18	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	6.38
19	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	42.71
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	17.75
21	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	8.47
22	Коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	45.34
23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	19.79
24	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 2	Общественное	12.49
1	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	15.89
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	15.45
3	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 3	Общественное	8.00
4	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	52.00
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	11.19
7	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	42.62
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	8.12
10	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	43.06
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	19.05
12	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.53
13	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	31.38
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	15.42
15	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 3	Общественное	8.39
16	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	42.35
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.75
18	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	6.38
19	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	42.71
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	17.75
21	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	8.47
22	Коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	45.34
23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	19.79
24	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 3	Общественное	12.49
1	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	15.89
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	15.45
3	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 4	Общественное	8.00

4	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	52.00
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	11.19
7	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	42.62
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	8.12
10	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	43.06
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	19.05
12	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.53
13	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	30.50
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	15.16
15	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 4	Общественное	7.39
16	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	40.72
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.49
18	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	6.22
19	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	42.71
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	17.75
21	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	8.47
22	Коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	44.25
23	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	19.51
24	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 8, этаж 4	Общественное	12.27
1	Автостоянка на 80 м/м	Автостоянка	Общественное	2720.77
2	Венткамера	Автостоянка	Общественное	24.47
3	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Общественное	48.10
4	ПУИ	Автостоянка	Общественное	4.83
5	Помещение уборочной техники	Автостоянка	Общественное	23.14
6	Санузел	Автостоянка	Общественное	2.27
7	Санузел	Автостоянка	Общественное	3.67
8	Техническое помещение	Автостоянка	Общественное	19.69
9	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	58.15
10	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	20.46
11	Лестница из подвала	Секция 1, подземный этаж	Общественное	11.34
12	Лифтовой холл	Секция 1, подземный этаж	Общественное	25.02
13	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	24.71
14	Техническое помещение	Секция 1, подземный этаж	Техническое	38.70
15	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Техническое	227.29
16	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	34.52
17	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	21.65
18	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	19.80

19	Лестница из подвала	Секция 2, подземный этаж	Общественное	15.81
20	Лифтовой холл	Секция 2, подземный этаж	Общественное	12.19
21	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	11.41
22	Техническое помещение	Секция 2, подземный этаж	Техническое	12.15
23	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Техническое	111.80
24	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	28.51
25	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Техническое	10.10
26	Лестница из подвала	Секция 3, подземный этаж	Общественное	15.99
27	Лестница из подвала	Секция 3, подземный этаж	Общественное	8.03
28	Лифтовой холл	Секция 3, подземный этаж	Общественное	8.12
29	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	Секция 3, подземный этаж	Общественное	59.72
30	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	18.27
31	Электрощитовая жилья	Секция 3, подземный этаж	Общественное	32.07
32	Водомерный узел, Насосная	Секция 4, подземный этаж	Техническое	37.64
33	ИТП встроенных помещений	Секция 4, подземный этаж	Общественное	44.85
34	ИТП жилья	Секция 4, подземный этаж	Техническое	46.66
35	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Техническое	167.91
36	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Техническое	22.62
37	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Техническое	7.10
38	Лестничная клетка	Секция 4, подземный этаж	Общественное	8.51
39	Лифтовой холл	Секция 4, подземный этаж	Общественное	7.79
40	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	6.92
41	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	33.70
42	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	113.90
43	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	10.07
44	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	7.09
45	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	11.42
46	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	6.43
47	Лестница из подвала	Секция 5, подземный этаж	Общественное	15.12
48	Лестница из подвала	Секция 5, подземный этаж	Общественное	11.57
49	Лифтовой холл	Секция 5, подземный этаж	Общественное	17.80
50	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	25.22
51	Коридор	Секция 6, подземный этаж	Общественное	205.74
52	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	40.13
53	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	10.22
54	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	29.61
55	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	9.25
56	Лифтовой холл	Секция 6, подземный этаж	Общественное	6.22
57	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	Общественное	18.33
58	Электрощитовая жилья	Секция 6, подземный этаж	Общественное	36.81
59	Коридор	Секция 7, подземный этаж	Общественное	68.94
60	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Техническое	27.63
61	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	38.25
62	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	21.96

63	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	36.93
64	Лестница из подвала	Секция 7, подземный этаж	Общественное	14.08
65	Лифтовой холл	Секция 7, подземный этаж	Общественное	8.70
66	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	Общественное	20.81
67	Коридор	Секция 8, подземный этаж	Общественное	162.25
68	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	16.26
69	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Техническое	29.05
70	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	25.30
71	Коридор для кладовых	Секция 8, подземный этаж	Общественное	26.44
72	Лестница из подвала	Секция 8, подземный этаж	Общественное	28.90
73	Лифтовой холл	Секция 8, подземный этаж	Общественное	12.27
74	Тамбур-шлюз	Секция 8, подземный этаж	Общественное	21.06
75	Техническое помещение	Секция 8, подземный этаж	Общественное	19.58
76	Электрощитовая АС	Секция 8, подземный этаж	Общественное	17.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Венткамера автостоянки	Вентиляционные установки приточные и вытяжные	Общеобменная вентиляция подземной части
10	Подвал	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
11	Подвал	Главный распределительный щит (ГРЩ) жилого комплекса	Электроснабжение жилого комплекса
12	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение жилого комплекса. Повышение давления в системе водопровода
13	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
14	Подвал	ИТП жилой части	Теплоснабжение жилой части
15	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение паркинга
16	Автостоянка	Воздушно-тепловые завесы на въезде в паркинг	Для предотвращения доступа холодного воздуха в автостоянки при въезде машин

17	Подземная часть, надземная часть	Оборудование автоматики противопожарной защиты здания	Противопожарная защита здания
18	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
19	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию
20	Кровля	Крышные вытяжные вентиляторы	Общеобменная вентиляция автостоянки
21	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
22	Кровля	Вентиляторы компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаления при пожаре
23	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 804 069 598,92 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600590001728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 088 459 466,61 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 376 321 230,92 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **712 138 235,69 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **65**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 961,17 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **124,21 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **819 438 503 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18 894 738 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 4**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На детской площадке расположены качели, песочница, игровой комплекс.Скамейки для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На спортивной площадке расположены тренажер"маятник", тренажер"подтягивание"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расстановка мусорных контейнерных площадок удовлетворяет требованиям п.7.1 СП 54.13330.2022; раздел II СанПиН 2.1.3684-21.Расчетное количество контейнеров 4 штуки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка деревьев и кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **133**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **281**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **90**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **191**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	96.33	1	12.41	3.64
2	Квартира	2	1	79.51	1	11.53	3.04
3	Квартира	2	1	43.34	1	17.46	3.04
4	Квартира	2	1	68.84	1	13.66	3.04
5	Квартира	2	1	44.45	1	14.91	3.04
6	Квартира	2	1	38.67	1	14.13	3.04
7	Квартира	2	1	97.15	1	12.41	3.04
8	Квартира	3	1	80.09	1	11.53	3.04
9	Квартира	3	1	42.79	1	17.46	3.04
10	Квартира	3	1	69.08	1	13.66	3.04
11	Квартира	3	1	44.45	1	14.91	3.04
12	Квартира	3	1	38.73	1	14.13	3.04
13	Квартира	3	1	97.79	1	12.41	3.04
14	Квартира	4	1	79.67	1	11.53	3.20
15	Квартира	4	1	43.10	1	17.46	3.20
16	Квартира	4	1	68.77	1	13.66	3.20
17	Квартира	4	1	44.45	1	14.91	3.20
18	Квартира	4	1	38.67	1	14.13	3.20
19	Квартира	4	1	97.47	1	12.41	3.20
20	Квартира	2	2	39.91	1	10.52	3.04
21	Квартира	2	2	39.99	1	10.51	3.04
22	Квартира	2	2	43.52	1	17.46	3.04
23	Квартира	2	2	43.34	1	12.52	3.04
24	Квартира	2	2	43.07	1	12.04	3.04
25	Квартира	2	2	63.39	1	14.89	3.04
26	Квартира-студия	2	2	26.84	1	11.80	3.04
27	Квартира	2	2	67.42	1	13.66	3.04
28	Квартира	2	2	42.58	1	14.62	3.04
29	Квартира	3	2	39.51	1	10.52	3.04
30	Квартира	3	2	39.59	1	10.51	3.04
31	Квартира	3	2	43.52	1	17.46	3.04
32	Квартира	3	2	42.94	1	12.52	3.04
33	Квартира	3	2	42.52	1	12.04	3.04
34	Квартира	3	2	63.39	1	14.89	3.04
35	Квартира-студия	3	2	26.35	1	11.79	3.04
36	Квартира	3	2	67.25	1	13.66	3.04
37	Квартира	3	2	42.52	1	14.62	3.04
38	Квартира	4	2	39.31	1	10.52	3.20
39	Квартира	4	2	39.42	1	10.52	3.20

40	Квартира	4	2	43.34	1	17.46	3.20
41	Квартира	4	2	42.61	1	12.52	3.20
42	Квартира	4	2	42.51	1	12.04	3.20
43	Квартира	4	2	63.36	1	14.89	3.20
44	Квартира	4	2	85.03	1	10.22	3.20
45	Квартира	4	2	42.52	1	14.62	3.20
46	Квартира	2	3	88.60	1	14.46	3.04
47	Квартира	2	3	39.68	1	10.51	3.04
48	Квартира	2	3	62.40	1	14.88	3.04
49	Квартира	2	3	102.24	1	14.40	3.04
50	Квартира	2	3	58.25	1	13.29	3.04
51	Квартира	2	3	99.59	1	19.00	3.04
52	Квартира	3	3	88.26	1	14.46	3.04
53	Квартира	3	3	39.65	1	10.51	3.04
54	Квартира	3	3	62.31	1	14.88	3.04
55	Квартира	3	3	102.59	1	14.40	3.04
56	Квартира	3	3	58.25	1	13.29	3.04
57	Квартира	3	3	99.78	1	19.00	3.04
58	Квартира	4	3	88.77	1	14.46	3.20
59	Квартира	4	3	39.46	1	10.51	3.20
60	Квартира	4	3	62.26	1	14.88	3.20
61	Квартира	4	3	85.01	1	14.24	3.20
62	Квартира	4	3	57.20	1	13.29	3.20
63	Квартира	4	3	99.88	1	19.00	3.20
64	Квартира	2	4	37.44	1	11.66	3.04
65	Квартира	2	4	38.91	1	13.22	3.04
66	Квартира	2	4	85.69	1	15.04	3.04
67	Квартира	3	4	89.74	1	14.74	3.04
68	Квартира	3	4	37.31	1	11.66	3.04
69	Квартира	3	4	38.91	1	13.22	3.04
70	Квартира	3	4	85.69	1	15.04	3.04
71	Квартира	4	4	85.16	1	14.83	3.20
72	Квартира	4	4	37.62	1	11.66	3.20
73	Квартира	4	4	39.22	1	13.22	3.20
74	Квартира	4	4	85.59	1	15.04	3.20
75	Квартира	1	5	53.76	1	13.42	3.64
76	Квартира	2	5	93.44	1	11.11	3.04
77	Квартира	2	5	80.68	1	12.61	3.04
78	Квартира	2	5	37.53	1	10.16	3.04
79	Квартира	2	5	58.75	1	13.15	3.04
80	Квартира	2	5	72.62	1	16.65	3.04
81	Квартира	3	5	93.13	1	11.11	3.04
82	Квартира	3	5	79.93	1	12.61	3.04
83	Квартира	3	5	37.71	1	10.16	3.04
84	Квартира	3	5	58.71	1	13.11	3.04

85	Квартира	3	5	72.54	1	16.65	3.04
86	Квартира	4	5	92.09	1	11.12	3.20
87	Квартира	4	5	79.25	1	12.61	3.20
88	Квартира	4	5	36.48	1	10.16	3.20
89	Квартира	4	5	57.74	1	13.14	3.20
90	Квартира	4	5	72.45	1	16.65	3.20
91	Квартира	1	6	58.49	1	13.33	3.64
92	Квартира	1	6	59.93	1	11.51	3.64
93	Квартира	2	6	58.77	1	13.33	3.04
94	Квартира	2	6	70.64	1	14.08	3.04
95	Квартира	2	6	40.09	1	16.57	3.04
96	Квартира	2	6	40.80	1	16.55	3.04
97	Квартира	2	6	71.86	1	17.80	3.04
98	Квартира	2	6	59.00	1	12.07	3.04
99	Квартира	2	6	37.12	1	12.26	3.04
100	Квартира	3	6	58.83	1	13.41	3.04
101	Квартира	3	6	70.56	1	14.08	3.04
102	Квартира	3	6	40.09	1	16.57	3.04
103	Квартира	3	6	40.84	1	16.51	3.04
104	Квартира	3	6	139.28	1	17.21	3.04
105	Квартира	3	6	37.04	1	12.24	3.04
106	Квартира	4	6	58.77	1	13.33	3.20
107	Квартира	4	6	70.56	1	14.08	3.20
108	Квартира	4	6	35.92	1	11.34	3.20
109	Квартира	4	6	36.64	1	11.27	3.20
110	Квартира	4	6	139.26	1	17.21	3.20
111	Квартира	4	6	37.06	1	12.26	3.20
112	Квартира	1	7	63.09	1	10.67	3.64
113	Квартира	2	7	63.43	1	10.67	3.04
114	Квартира	2	7	45.08	1	13.13	3.04
115	Квартира	2	7	38.16	1	11.63	3.04
116	Квартира	2	7	73.45	1	15.21	3.04
117	Квартира	2	7	46.02	1	16.52	3.04
118	Квартира	2	7	48.63	1	12.85	3.04
119	Квартира	2	7	41.79	1	10.63	3.04
120	Квартира	3	7	63.40	1	10.70	3.04
121	Квартира	3	7	45.07	1	13.13	3.04
122	Квартира	3	7	37.93	1	11.63	3.04
123	Квартира	3	7	72.89	1	15.12	3.04
124	Квартира	3	7	45.74	1	16.62	3.04
125	Квартира	3	7	48.14	1	12.85	3.04
126	Квартира	3	7	41.41	1	10.63	3.04
127	Квартира	4	7	63.37	1	10.67	3.20
128	Квартира	4	7	45.07	1	13.13	3.20
129	Квартира	4	7	38.05	1	11.63	3.20

130	Квартира	4	7	63.59	1	15.12	3.20
131	Квартира	4	7	45.70	1	16.62	3.20
132	Квартира	4	7	48.21	1	12.85	3.20
133	Квартира	4	7	41.13	1	10.63	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1К	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
0.2К	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
0.3К	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
0.4К	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
0.5К	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
0.6К	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
0.7К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
0.8К	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
0.9К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
0.10К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
0.11К	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
0.12К	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
0.13К	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая	4.82	
0.14К	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
0.15К	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
0.16К	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
0.17К	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
0.18К	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
0.19К	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
0.20К	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
0.21К	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
0.22К	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	
0.23К	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
0.24К	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	
0.25К	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
0.26К	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	
0.27К	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
0.28К	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
0.29К	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
0.30К	Кладовая	-1	1	5.85	Кладовая	5.85	
0.31К	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	
0.32К	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	
0.33К	Кладовая	-1	2	4.69	Кладовая	4.69	
0.34К	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
0.35К	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	

0.36K	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
0.37K	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
0.38K	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
0.39K	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
0.40K	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
0.41K	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
0.42K	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	
0.43K	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
0.44K	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
0.45K	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
0.46K	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	
0.47K	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
0.48K	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
0.49K	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
0.50K	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
0.51K	Кладовая	-1	2	5.01	Кладовая	5.01	
0.52K	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
0.53K	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
0.54K	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
0.55K	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
0.56K	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	
0.57K	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
0.58K	Кладовая	-1	2	2.88	Кладовая	2.88	
0.59K	Кладовая	-1	3	4.66	Кладовая	4.66	
0.60K	Кладовая	-1	3	3.32	Кладовая	3.32	
0.61K	Кладовая	-1	3	4.85	Кладовая	4.85	
0.62K	Кладовая	-1	3	4.92	Кладовая	4.92	
0.63K	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
0.64K	Кладовая	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	
0.65K	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
0.66K	Кладовая	-1	3	4.92	Кладовая	4.92	
0.67K	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
0.68K	Кладовая	-1	3	3.67	Кладовая	3.67	
0.69K	Кладовая	-1	3	4.48	Кладовая	4.48	
0.70K	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	
0.71K	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
0.72K	Кладовая	-1	3	3.25	Кладовая	3.25	
0.73K	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	
0.74K	Кладовая	-1	3	5.59	Кладовая	5.59	
0.75K	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
0.76K	Кладовая	-1	3	2.99	Кладовая	2.99	
0.77K	Кладовая	-1	3	2.89	Кладовая	2.89	
0.78K	Кладовая	-1	3	5.72	Кладовая	5.72	
0.79K	Кладовая	-1	4	4.62	Кладовая	4.62	
0.80K	Кладовая	-1	4	4.53	Кладовая	4.53	

0.81K	Кладовая	-1	4	3.38	Кладовая	3.38	
0.82K	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
0.83K	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	
0.84K	Кладовая	-1	4	4.98	Кладовая	4.98	
0.85K	Кладовая	-1	4	4.91	Кладовая	4.91	
0.86K	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
0.87K	Кладовая	-1	4	4.99	Кладовая	4.99	
0.88K	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
0.89K	Кладовая	-1	4	4.11	Кладовая	4.11	
0.90K	Кладовая	-1	4	4.04	Кладовая	4.04	
0.91K	Кладовая	-1	4	3.88	Кладовая	3.88	
0.92K	Кладовая	-1	5	3.14	Кладовая	3.14	
0.93K	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
0.94K	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
0.95K	Кладовая	-1	5	3.02	Кладовая	3.02	
0.96K	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
0.97K	Кладовая	-1	5	5.55	Кладовая	5.55	
0.98K	Кладовая	-1	5	5.18	Кладовая	5.18	
0.99K	Кладовая	-1	5	5.02	Кладовая	5.02	
0.100K	Кладовая	-1	5	5.01	Кладовая	5.01	
0.101K	Кладовая	-1	5	3.59	Кладовая	3.59	
0.102K	Кладовая	-1	5	5.16	Кладовая	5.16	
0.103K	Кладовая	-1	5	5.74	Кладовая	5.74	
0.104K	Кладовая	-1	5	6.04	Кладовая	6.04	
0.105K	Кладовая	-1	5	3.15	Кладовая	3.15	
0.106K	Кладовая	-1	5	3.11	Кладовая	3.11	
0.107K	Кладовая	-1	6	3.14	Кладовая	3.14	
0.108K	Кладовая	-1	6	3.23	Кладовая	3.23	
0.109K	Кладовая	-1	6	3.02	Кладовая	3.02	
0.110K	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
0.111K	Кладовая	-1	6	3.38	Кладовая	3.38	
0.112K	Кладовая	-1	6	3.08	Кладовая	3.08	
0.113K	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
0.114K	Кладовая	-1	6	3.92	Кладовая	3.92	
0.115K	Кладовая	-1	6	3.14	Кладовая	3.14	
0.116K	Кладовая	-1	6	3.25	Кладовая	3.25	
0.117K	Кладовая	-1	6	3.93	Кладовая	3.93	
0.118K	Кладовая	-1	6	3.75	Кладовая	3.75	
0.119K	Кладовая	-1	6	3.92	Кладовая	3.92	
0.120K	Кладовая	-1	6	4.91	Кладовая	4.91	
0.121K	Кладовая	-1	6	4.59	Кладовая	4.59	
0.122K	Кладовая	-1	6	4.98	Кладовая	4.98	
0.123K	Кладовая	-1	6	4.95	Кладовая	4.95	
0.124K	Кладовая	-1	6	4.32	Кладовая	4.32	
0.125K	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	

0.126K	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
0.127K	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
0.128K	Кладовая	-1	6	3.47	Кладовая	3.47	
0.129K	Кладовая	-1	6	3.67	Кладовая	3.67	
0.130K	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
0.131K	Кладовая	-1	6	3.62	Кладовая	3.62	
0.132K	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
0.133K	Кладовая	-1	6	4.98	Кладовая	4.98	
0.134K	Кладовая	-1	6	3.56	Кладовая	3.56	
0.135K	Кладовая	-1	6	4.97	Кладовая	4.97	
0.136K	Кладовая	-1	6	4.91	Кладовая	4.91	
0.137K	Кладовая	-1	6	3.34	Кладовая	3.34	
0.138K	Кладовая	-1	6	3.47	Кладовая	3.47	
0.139K	Кладовая	-1	6	3.33	Кладовая	3.33	
0.140K	Кладовая	-1	6	3.32	Кладовая	3.32	
0.141K	Кладовая	-1	6	3.02	Кладовая	3.02	
0.142K	Кладовая	-1	7	4.94	Кладовая	4.94	
0.143K	Кладовая	-1	7	5.80	Кладовая	5.80	
0.144K	Кладовая	-1	7	5.49	Кладовая	5.49	
0.145K	Кладовая	-1	7	6.55	Кладовая	6.55	
0.146K	Кладовая	-1	7	6.51	Кладовая	6.51	
0.147K	Кладовая	-1	7	3.36	Кладовая	3.36	
0.148K	Кладовая	-1	7	6.17	Кладовая	6.17	
0.149K	Кладовая	-1	7	3.65	Кладовая	3.65	
0.150K	Кладовая	-1	7	2.88	Кладовая	2.88	
0.151K	Кладовая	-1	7	2.83	Кладовая	2.83	
0.152K	Кладовая	-1	7	2.71	Кладовая	2.71	
0.153K	Кладовая	-1	7	4.03	Кладовая	4.03	
0.154K	Кладовая	-1	7	4.36	Кладовая	4.36	
0.155K	Кладовая	-1	7	3.94	Кладовая	3.94	
0.156K	Кладовая	-1	7	6.25	Кладовая	6.25	
0.157K	Кладовая	-1	7	3.33	Кладовая	3.33	
0.158K	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
0.159K	Кладовая	-1	7	4.04	Кладовая	4.04	
0.160K	Кладовая	-1	7	4.43	Кладовая	4.43	
0.161K	Кладовая	-1	7	3.81	Кладовая	3.81	
0.162K	Кладовая	-1	7	4.29	Кладовая	4.29	
0.163K	Кладовая	-1	7	2.71	Кладовая	2.71	
0.164K	Кладовая	-1	7	3.22	Кладовая	3.22	
0.165K	Кладовая	-1	7	4.21	Кладовая	4.21	
0.166K	Кладовая	-1	7	4.51	Кладовая	4.51	
0.167K	Кладовая	-1	7	3.95	Кладовая	3.95	
0.168K	Кладовая	-1	7	3.15	Кладовая	3.15	
0.169K	Кладовая	-1	7	3.14	Кладовая	3.14	
0.170K	Кладовая	-1	7	4.78	Кладовая	4.78	

0.171К	Кладовая	-1	7	4.69	Кладовая	4.69	
0.172К	Кладовая	-1	7	4.51	Кладовая	4.51	
0.173К	Кладовая	-1	7	4.28	Кладовая	4.28	
0.174К	Кладовая	-1	7	4.66	Кладовая	4.66	
0.175К	Кладовая	-1	7	4.55	Кладовая	4.55	
0.176К	Кладовая	-1	7	4.85	Кладовая	4.85	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	253.45	Арендопригодное помещение	248.05	3.64
					С/у персонала	2.38	
					Помещение уборочного инвентаря	3.02	
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	148.61	Арендопригодное помещение	142.98	3.64
					С/у персонала	2.86	
					Помещение уборочного инвентаря	2.77	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.03	Арендопригодное помещение	51.88	3.64
					С/у персонала	3.16	
					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.20	Арендопригодное помещение	77.21	3.64
					С/у персонала	3.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.89	
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.73	Арендопригодное помещение	104.44	3.64
					С/у персонала	2.81	
					Помещение уборочного инвентаря	2.48	
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	117.59	Арендопригодное помещение	111.71	3.64
					С/у персонала	3.17	
					Помещение уборочного инвентаря	2.71	

7К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	143.42	Арендопригодное помещение	137.63	3.64
					С/у персонала	2.84	
					Помещение уборочного инвентаря	2.95	
8К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.82	Арендопригодное помещение	80.74	3.64
					С/у персонала	2.79	
					Помещение уборочного инвентаря	4.29	
9К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	139.33	Арендопригодное помещение	133.57	3.64
					С/у персонала	3.28	
					Помещение уборочного инвентаря	2.48	
10К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	123.05	Арендопригодное помещение	117.70	3.64
					С/у персонала	3.16	
					Помещение уборочного инвентаря	2.19	
11К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	106.82	Арендопригодное помещение	100.92	3.64
					С/у персонала	3.06	
					Помещение уборочного инвентаря	2.84	
12К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	112.03	Арендопригодное помещение	104.89	3.64
					С/у персонала	4.35	
					Помещение уборочного инвентаря	2.79	
13К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	92.83	Арендопригодное помещение	87.79	3.64
					С/у персонала	5.04	
14К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	77.09	Арендопригодное помещение	71.84	3.64

					С/у персонала	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.95	
15К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	100.36	Арендопригодное помещение	93.95	3.64
					С/у персонала	2.56	
					Помещение уборочного инвентаря	3.85	
1	Машино-место	-1	1	14.84	Класс автомобиля - средний	14.84	
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Для МГН группы мобильности М4	21.60	
3	Машино-место	-1	1	14.57	Класс автомобиля - средний	14.57	
4	Машино-место	-1	1	14.57	Класс автомобиля - средний	14.57	
5	Машино-место	-1	1	13.81	Класс автомобиля - средний	13.81	
6	Машино-место	-1	1	14.57	Класс автомобиля - средний	14.57	
7	Машино-место	-1	1	14.57	Класс автомобиля - средний	14.57	
8	Машино-место	-1	1	13.81	Класс автомобиля - средний	13.81	
9	Машино-место	-1	1	14.39	Класс автомобиля - средний	14.39	
10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	18.11	Для МГН группы мобильности М1-М3	18.11	
11	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Для МГН группы мобильности М1-М3	13.78	
12	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
13	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	

14	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
15	Машино-место	-1	1	15.31	Класс автомобиля - средний	15.31	
16	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
17	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
18	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
19	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
20	Машино-место	-1	1	14.67	Класс автомобиля - средний	14.67	
21	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
22	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
23	Машино-место	-1	1	14.67	Класс автомобиля - средний	14.67	
24	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
25	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
26	Машино-место	-1	1	14.67	Класс автомобиля - средний	14.67	
27	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
28	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
29	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
30	Машино-место	-1	1	15.63	Класс автомобиля - средний	15.63	
31	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
32	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
33	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
34	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
35	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
36	Машино-место	-1	1	13.78	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	13.78	

37	Машино-место	-1	1	14.66	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	14.66	
38	Машино-место	-1	1	14.66	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	14.66	
39	Машино-место	-1	1	13.78	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	13.78	
40	Машино-место	-1	1	14.66	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	14.66	
41	Машино-место	-1	1	21.50	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	21.50	
42	Машино-место	-1	1	14.73	Класс автомобиля - средний	14.73	
43	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
44	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
45	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
46	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
47	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
48	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
49	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
50	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
51	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
52	Машино-место	-1	1	14.55	Класс автомобиля - средний	14.55	
53	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
54	Машино-место	-1	1	15.33	Класс автомобиля - средний	15.33	
55	Машино-место	-1	1	15.51	Класс автомобиля - средний	15.51	
56	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	

57	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
58	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
59	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
60	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
61	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
62	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
63	Машино-место	-1	1	14.65	Класс автомобиля - средний	14.65	
64	Машино-место	-1	1	14.66	Класс автомобиля - средний	14.66	
65	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
66	Машино-место	-1	1	14.77	Класс автомобиля - средний	14.77	
67	Машино-место	-1	1	18.36	Класс автомобиля - средний	18.36	
68	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
69	Машино-место	-1	1	15.20	Класс автомобиля - средний	15.20	
70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	25.01	Для МГН группы мобильности М4	25.01	
71	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	23.26	Для МГН группы мобильности М4	23.26	
72	Машино-место	-1	1	18.62	Класс автомобиля - малый	18.62	
73	Машино-место	-1	1	27.82	Класс автомобиля - средний	27.82	
74	Машино-место	-1	1	22.56	Класс автомобиля - средний	22.56	
75	Машино-место	-1	1	23.82	Класс автомобиля - средний	23.82	

76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	30.74	Для МГН группы мобильности М1-М3	30.74	
77	Машино-место	-1	1	22.32	Класс автомобиля - средний	22.32	
78	Машино-место	-1	1	22.04	Класс автомобиля - средний	22.04	
79	Машино-место	-1	1	25.40	Класс автомобиля - средний	25.40	
80	Машино-место	-1	1	21.85	Класс автомобиля - средний	21.85	
81	Машино-место	-1	1	23.23	Класс автомобиля - средний	23.23	
82	Машино-место	-1	1	15.79	Класс автомобиля - малый	15.79	
83	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Для МГН группы мобильности М1-М3	13.78	
84	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
85	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
86	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
87	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
88	Машино-место	-1	1	14.54	Класс автомобиля - средний	14.54	
89	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.36	Для МГН группы мобильности М4	22.36	
90	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.36	Для МГН группы мобильности М4	22.36	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	20.78
2	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	22.70
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	18.06
4	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	14.36
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.36
6	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.63
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.38
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.93
9	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	23.64
10	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.26
11	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.64
12	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	15.12
13	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.56
14	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.67
15	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.06
16	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.13
17	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.01
18	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.21
19	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 1	Общественное	16.02
20	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.38
21	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.74
22	Холл, зона ресепшн	Секция 4, этаж 1	Общественное	61.74
23	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.08
24	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.77
25	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.18
26	Мусоросборная камера	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.12
27	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	8.91
28	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.57
29	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	18.29
30	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.99
31	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	15.23
32	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.28
33	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.60
34	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 1	Общественное	20.30
35	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.57
36	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	3.04
37	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	23.03
38	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.92
39	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	15.19
40	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.60

41	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 1	Общественное	31.42
42	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.33
43	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.04
44	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	21.74
45	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	15.16
47	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 1	Общественное	9.55
48	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 1	Общественное	27.30
49	Мусоросборная камера	Секция 7, этаж 1	Общественное	9.85
50	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.03
51	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	3.04
1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	17.49
2	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	7.36
3	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	35.10
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.81
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	44.23
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	19.29
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	16.02
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	50.55
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.49
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.18
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	19.16
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	17.49
14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 2	Общественное	7.60
15	Межквартирный коридор	Секция 5 этаж 2	Общественное	24.15
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.60
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	38.27
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	9.55
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	33.61
1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.49
2	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 3	Общественное	7.36
3	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	35.10
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.81
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	44.23
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	19.29
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	16.02
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	50.55
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.49
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.18
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.57
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	17.49

14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 3	Общественное	7.60
15	Межквартирный коридор	Секция 5 этаж 3	Общественное	24.15
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.60
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	30.17
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	9.55
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	33.61
1	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.49
2	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	35.10
3	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 4	Общественное	7.36
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.49
5	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	7.81
6	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	44.23
7	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	19.29
8	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	16.02
9	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	50.55
10	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.49
11	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.18
12	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.57
13	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	17.49
14	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 4	Общественное	7.60
15	Межквартирный коридор	Секция 5 этаж 4	Общественное	24.15
16	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.49
17	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.60
18	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	30.17
19	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	17.49
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	9.55
21	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	33.61
1	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Техническое	29.01
2	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	19.01
3	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	15.27
4	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	22.96
5	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	17.75
6	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка	Техническое	5.84
7	Помещение уборочной техники	Автостоянка	Техническое	45.10
8	С/у	Автостоянка	Техническое	3.12
9	Техническое помещение	Автостоянка	Техническое	24.94
10	Электрощитовая АС	Автостоянка	Техническое	16.21
11	Автостоянка на 90 м/мест (дополнительно 7 мест для мотоциклов), в том числе машиноместа и места для мотоциклов (номера мест 1-97)	Автостоянка	Общественное	2774.11
12	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	50.11
13	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	99.40

14	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	15.40
15	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	5.97
16	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	6.58
17	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	7.07
18	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	28.02
19	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 1, подземный этаж	Общественное	18.22
20	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 1, подземный этаж	Общественное	7.36
21	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	28.91
22	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	135.49
23	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	30.70
24	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	14.03
25	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	3.64
26	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 2, подземный этаж	Общественное	9.81
27	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 2, подземный этаж	Общественное	9.58
28	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	14.06
29	Электрощитовая жилья и встроенных помещений	Секция 2, подземный этаж	Техническое	29.78
30	Водомерный узел	Секция 3, подземный этаж	Техническое	44.54
31	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	189.20
32	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	19.58
33	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	34.76
34	Коридор для кладовых	Секция 3, подземный этаж	Общественное	16.60
35	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 3, подземный этаж	Общественное	5.50
36	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	Секция 3, подземный этаж	Техническое	38.61
37	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	13.52

38	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	104.02
39	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	17.75
40	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	19.49
41	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	12.81
42	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 4, подземный этаж	Общественное	7.18
43	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	22.12
44	ИТП встроенных помещений	Секция 5, подземный этаж	Техническое	46.09
45	ИТП жилья	Секция 5, подземный этаж	Техническое	53.90
46	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	141.03
47	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	12.42
48	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	9.32
49	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	11.13
50	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	14.56
51	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 5, подземный этаж	Общественное	13.37
52	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 5, подземный этаж	Общественное	7.60
53	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	18.83
54	Коридор	Секция 6, подземный этаж	Общественное	190.35
55	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	22.67
56	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	10.66
57	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	28.91
58	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	13.56
59	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 6, подземный этаж	Общественное	7.60
60	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	Общественное	21.37
61	Коридор	Секция 7, подземный этаж	Общественное	122.48

62	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	18.88
63	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	38.56
64	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	12.53
65	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	18.38
66	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 7, подземный этаж	Общественное	15.27
67	Лифтовой холл/Зона безопасности МГН	Секция 7, подземный этаж	Общественное	9.55
68	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	Общественное	13.36
69	Электрощитовая жилья и встроенных помещений	Секция 7, подземный этаж	Техническое	18.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Венткамера автостоянки	Вентиляционные установки приточные и вытяжные	Общеобменная вентиляция подземной части
9	Подвал	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
10	Подвал	Главный распределительный щит (ГРЩ) жилого комплекса	Электроснабжение жилого комплекса
11	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение жилого комплекса. Повышение давления в системе водопровода
12	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
13	Подвал	ИТП жилой части	Теплоснабжение жилой части
14	Электрощитовая автостоянки	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение паркинга
15	Автостоянка	Воздушно-тепловые завесы на въезде в паркинг	Для предотвращения доступа холодного воздуха в автостоянки при въезде машин

16	Подземная часть, надземная часть	Оборудование автоматики противопожарной защиты здания	Противопожарная защита здания
17	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
18	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию
19	Кровля	Крышные вытяжные вентиляторы	Общеобменная вентиляция автостоянки
20	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
21	Кровля	Вентиляторы компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаления при пожаре
22	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 427 094,39 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 102 756 776,93 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **364 762 246,93 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **737 994 530,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На детской площадке расположены качели, песочница, игровой комплекс.Скамейки для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на озеленённой эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на грунтовом основании.На спортивной площадке расположены тренажер"маятник", тренажер"подтягивание"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расстановка мусорных контейнерных площадок удовлетворяет требованиям п.7.1 СП 54.13330.2022; раздел II СанПиН 2.1.3684-21.Расчетное количество контейнеров 4 штуки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка деревьев и кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **172**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **204**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **80**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **124**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.11	2	29.16	3.04
2	Квартира	2	1	62.37	2	28.27	3.04
3	Квартира	2	1	80.79	1	12.24	3.04
4	Квартира	2	1	57.95	2	26.94	3.04
5	Квартира	2	1	39.37	1	10.26	3.04
6	Квартира	2	1	52.99	2	21.95	3.04
7	Квартира	3	1	64.20	2	23.08	3.04
8	Квартира	3	1	62.00	2	28.27	3.04
9	Квартира	3	1	80.64	1	12.24	3.04
10	Квартира	3	1	57.68	2	26.94	3.04
11	Квартира	3	1	39.47	1	10.26	3.04
12	Квартира	3	1	52.77	2	21.95	3.04
13	Квартира	4	1	62.98	2	23.08	3.20
14	Квартира	4	1	61.24	2	28.27	3.20
15	Квартира	4	1	79.53	1	12.24	3.20
16	Квартира	4	1	56.71	2	26.84	3.20
17	Квартира	4	1	38.96	1	10.26	3.20
18	Квартира	4	1	52.49	2	21.95	3.20
19	Квартира-студия	2	2	27.41	1	14.81	3.04
20	Квартира-студия	2	2	28.65	1	14.24	3.04
21	Квартира	2	2	40.75	1	13.21	3.04
22	Квартира	2	2	54.10	2	28.89	3.04
23	Квартира	2	2	46.03	1	16.34	3.04
24	Квартира	2	2	66.21	2	31.62	3.04
25	Квартира	2	2	69.71	2	29.19	3.04
26	Квартира-студия	2	2	29.47	1	15.48	3.04
27	Квартира-студия	2	2	29.47	1	15.48	3.04
28	Квартира-студия	3	2	27.22	1	14.81	3.04
29	Квартира-студия	3	2	28.46	1	14.24	3.04
30	Квартира	3	2	40.48	1	13.21	3.04
31	Квартира	3	2	54.01	2	28.82	3.04
32	Квартира	3	2	45.55	1	16.34	3.04
33	Квартира	3	2	66.14	2	31.62	3.04
34	Квартира	3	2	69.43	2	29.19	3.04

35	Квартира-студия	3	2	29.28	1	15.48	3.04
36	Квартира-студия	3	2	29.28	1	15.48	3.04
37	Квартира-студия	4	2	27.01	1	14.81	3.20
38	Квартира-студия	4	2	28.25	1	14.24	3.20
39	Квартира	4	2	40.25	1	13.21	3.20
40	Квартира	4	2	53.93	2	28.82	3.20
41	Квартира	4	2	39.29	1	11.27	3.20
42	Квартира	4	2	59.80	2	28.91	3.20
43	Квартира	4	2	69.16	2	29.19	3.20
44	Квартира-студия	4	2	29.07	1	15.48	3.20
45	Квартира-студия	4	2	29.07	1	15.48	3.20
46	Квартира	2	3	37.15	1	12.99	3.04
47	Квартира	2	3	36.56	1	12.97	3.04
48	Квартира	2	3	67.34	2	30.10	3.04
49	Квартира	2	3	39.85	1	14.44	3.04
50	Квартира	2	3	37.35	1	10.17	3.04
51	Квартира	2	3	57.51	2	25.43	3.04
52	Квартира	2	3	41.27	1	10.35	3.04
53	Квартира	3	3	36.86	1	12.99	3.04
54	Квартира	3	3	36.37	1	12.97	3.04
55	Квартира	3	3	67.27	2	30.10	3.04
56	Квартира	3	3	39.51	1	14.44	3.04
57	Квартира	3	3	37.01	1	10.17	3.04
58	Квартира	3	3	57.14	2	25.43	3.04
59	Квартира	3	3	41.27	1	10.35	3.04
60	Квартира	4	3	36.58	1	12.99	3.20
61	Квартира	4	3	36.14	1	12.97	3.20
62	Квартира	4	3	67.20	2	30.10	3.20
63	Квартира	4	3	39.27	1	14.44	3.20
64	Квартира	4	3	36.77	1	10.17	3.20
65	Квартира	4	3	56.98	2	25.43	3.20
66	Квартира	4	3	41.27	1	10.35	3.20
67	Квартира	2	4	77.64	1	10.21	3.04
68	Квартира	2	4	37.03	1	10.08	3.04
69	Квартира	2	4	59.25	2	25.79	3.04
70	Квартира-студия	2	4	29.47	1	14.24	3.04
71	Квартира	2	4	58.66	2	26.42	3.04
72	Квартира	2	4	84.06	1	10.12	3.04
73	Квартира	3	4	77.56	1	10.21	3.04

74	Квартира	3	4	36.37	1	10.08	3.04
75	Квартира	3	4	58.90	2	25.79	3.04
76	Квартира-студия	3	4	29.51	1	14.29	3.04
77	Квартира	3	4	58.66	2	26.42	3.04
78	Квартира	3	4	84.12	1	10.12	3.04
79	Квартира	4	4	77.29	1	10.24	3.20
80	Квартира	4	4	31.60	1	10.17	3.20
81	Квартира	4	4	58.67	2	25.79	3.20
82	Квартира-студия	4	4	29.47	1	14.29	3.20
83	Квартира	4	4	58.66	2	26.42	3.20
84	Квартира	4	4	83.81	1	10.12	3.20
85	Квартира	2	5	80.77	1	10.15	3.04
86	Квартира	2	5	57.73	2	26.70	3.04
87	Квартира	2	5	64.03	2	30.19	3.04
88	Квартира	2	5	91.36	1	10.21	3.04
89	Квартира	3	5	80.76	1	10.21	3.04
90	Квартира	3	5	57.65	2	26.70	3.04
91	Квартира	3	5	63.59	2	30.19	3.04
92	Квартира	3	5	91.12	1	10.21	3.04
93	Квартира	4	5	71.79	2	27.39	3.20
94	Квартира	4	5	57.57	2	26.70	3.20
95	Квартира	4	5	63.59	2	30.19	3.20
96	Квартира	4	5	81.41	2	29.05	3.20
97	Квартира	1	6	81.18	1	10.15	3.34
98	Квартира	1	6	33.03	1	10.67	3.34
99	Квартира	1	6	45.27	1	11.96	3.34
100	Квартира	1	6	38.25	1	10.32	3.34
101	Квартира	1	6	38.75	1	10.32	3.34
102	Квартира	1	6	87.13	1	10.64	3.34
103	Квартира	2	6	83.07	1	10.15	3.04
104	Квартира-студия	2	6	25.91	1	10.04	3.04
105	Квартира	2	6	37.67	1	14.27	3.04
106	Квартира	2	6	32.50	1	10.67	3.04
107	Квартира	2	6	45.01	1	11.96	3.04
108	Квартира	2	6	37.64	1	10.32	3.04
109	Квартира	2	6	38.15	1	10.32	3.04
110	Квартира	2	6	86.52	1	10.64	3.04
111	Квартира	3	6	83.07	1	10.15	3.04
112	Квартира-студия	3	6	25.72	1	10.03	3.04
113	Квартира	3	6	37.42	1	14.27	3.04
114	Квартира	3	6	32.50	1	10.67	3.04
115	Квартира	3	6	44.66	1	11.96	3.04

116	Квартира	3	6	37.51	1	10.32	3.04
117	Квартира	3	6	38.02	1	10.32	3.04
118	Квартира	3	6	86.16	1	10.64	3.04
119	Квартира	4	6	83.70	1	10.15	3.40
120	Квартира-студия	4	6	25.53	1	10.03	3.40
121	Квартира	4	6	37.42	1	14.27	3.40
122	Квартира	4	6	32.50	1	10.67	3.40
123	Квартира	4	6	40.22	1	11.96	3.40
124	Квартира	4	6	37.69	1	10.32	3.40
125	Квартира	4	6	37.12	1	10.32	3.40
126	Квартира	4	6	80.19	2	26.46	3.40
127	Квартира	1	7	52.02	2	22.13	3.34
128	Квартира	1	7	47.11	1	12.11	3.34
129	Квартира	1	7	38.74	1	10.32	3.34
130	Квартира	1	7	38.07	1	10.14	3.34
131	Квартира	1	7	38.65	1	10.32	3.34
132	Квартира	1	7	38.44	1	10.32	3.34
133	Квартира	1	7	59.04	2	23.50	3.34
134	Квартира-студия	1	7	28.87	1	14.97	3.34
135	Квартира-студия	1	7	28.85	1	14.95	3.34
136	Квартира-студия	1	7	30.82	1	12.33	3.34
137	Квартира-студия	2	7	29.23	1	15.68	3.04
138	Квартира-студия	2	7	28.98	1	15.32	3.04
139	Квартира	2	7	51.62	2	22.13	3.04
140	Квартира	2	7	46.47	1	12.11	3.04
141	Квартира	2	7	38.15	1	10.32	3.04
142	Квартира	2	7	37.47	1	10.14	3.04
143	Квартира	2	7	43.03	1	15.55	3.04
144	Квартира	2	7	41.27	1	15.55	3.04
145	Квартира	2	7	63.86	2	30.45	3.04
146	Квартира-студия	2	7	28.55	1	14.95	3.04
147	Квартира-студия	2	7	28.53	1	15.02	3.04
148	Квартира-студия	2	7	30.82	1	12.33	3.04
149	Квартира-студия	3	7	28.93	1	15.12	3.04
150	Квартира-студия	3	7	28.67	1	14.81	3.04
151	Квартира	3	7	51.56	2	22.13	3.04

152	Квартира	3	7	46.33	1	12.11	3.04
153	Квартира	3	7	38.02	1	10.32	3.04
154	Квартира	3	7	37.34	1	10.14	3.04
155	Квартира	3	7	42.90	1	15.55	3.04
156	Квартира	3	7	41.14	1	15.55	3.04
157	Квартира	3	7	63.51	2	30.45	3.04
158	Квартира-студия	3	7	28.07	1	14.76	3.04
159	Квартира-студия	3	7	28.04	1	14.73	3.04
160	Квартира-студия	3	7	30.82	1	12.37	3.04
161	Квартира-студия	4	7	28.56	1	14.59	3.40
162	Квартира-студия	4	7	28.26	1	14.23	3.40
163	Квартира	4	7	51.57	2	22.13	3.40
164	Квартира	4	7	46.77	1	12.11	3.40
165	Квартира	4	7	38.10	1	10.32	3.40
166	Квартира	4	7	37.21	1	10.14	3.40
167	Квартира	4	7	37.47	1	10.39	3.40
168	Квартира	4	7	37.68	1	10.51	3.40
169	Квартира	4	7	57.78	2	28.92	3.40
170	Квартира-студия	4	7	28.07	1	14.76	3.40
171	Квартира-студия	4	7	28.04	1	14.73	3.40
172	Квартира-студия	4	7	30.83	1	12.33	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1К	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
0.2К	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
0.3К	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
0.4К	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
0.5К	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
0.6К	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
0.7К	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
0.8К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
0.9К	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая	5.86	
0.10К	Кладовая	-1	1	8.01	Кладовая	8.01	
0.11К	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	

0.12K	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
0.13K	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
0.14K	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
0.15K	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
0.16K	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
0.17K	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
0.18K	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
0.19K	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
0.20K	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	
0.21K	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
0.22K	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
0.23K	Кладовая	-1	1	6.29	Кладовая	6.29	
0.24K	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	
0.25K	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	
0.26K	Кладовая	-1	2	5.27	Кладовая	5.27	
0.27K	Кладовая	-1	2	5.33	Кладовая	5.33	
0.28K	Кладовая	-1	2	4.72	Кладовая	4.72	
0.29K	Кладовая	-1	2	4.77	Кладовая	4.77	
0.30K	Кладовая	-1	2	4.79	Кладовая	4.79	
0.31K	Кладовая	-1	2	5.35	Кладовая	5.35	
0.32K	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
0.33K	Кладовая	-1	2	5.17	Кладовая	5.17	
0.34K	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая	5.06	
0.35K	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
0.36K	Кладовая	-1	2	4.87	Кладовая	4.87	
0.37K	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	
0.38K	Кладовая	-1	2	4.79	Кладовая	4.79	
0.39K	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	
0.40K	Кладовая	-1	2	4.77	Кладовая	4.77	
0.41K	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая	4.85	
0.42K	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
0.43K	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
0.44K	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
0.45K	Кладовая	-1	2	4.86	Кладовая	4.86	
0.46K	Кладовая	-1	4	7.29	Кладовая	7.29	
0.47K	Кладовая	-1	4	6.85	Кладовая	6.85	
0.48K	Кладовая	-1	4	4.31	Кладовая	4.31	
0.49K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
0.50K	Кладовая	-1	4	4.94	Кладовая	4.94	
0.51K	Кладовая	-1	4	7.24	Кладовая	7.24	
0.52K	Кладовая	-1	5	3.86	Кладовая	3.86	
0.53K	Кладовая	-1	5	4.78	Кладовая	4.78	
0.54K	Кладовая	-1	5	5.59	Кладовая	5.59	
0.55K	Кладовая	-1	5	4.45	Кладовая	4.45	
0.56K	Кладовая	-1	5	4.95	Кладовая	4.95	

0.57K	Кладовая	-1	5	4.72	Кладовая	4.72	
0.58K	Кладовая	-1	6	8.39	Кладовая	8.39	
0.59K	Кладовая	-1	6	3.38	Кладовая	3.38	
0.60K	Кладовая	-1	6	3.45	Кладовая	3.45	
0.61K	Кладовая	-1	6	3.38	Кладовая	3.38	
0.62K	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
0.63K	Кладовая	-1	6	3.47	Кладовая	3.47	
0.64K	Кладовая	-1	6	3.39	Кладовая	3.39	
0.65K	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
0.66K	Кладовая	-1	6	4.61	Кладовая	4.61	
0.67K	Кладовая	-1	6	5.05	Кладовая	5.05	
0.68K	Кладовая	-1	6	5.25	Кладовая	5.25	
0.69K	Кладовая	-1	6	5.05	Кладовая	5.05	
0.70K	Кладовая	-1	6	5.25	Кладовая	5.25	
0.71K	Кладовая	-1	6	4.99	Кладовая	4.99	
0.72K	Кладовая	-1	6	6.21	Кладовая	6.21	
0.73K	Кладовая	-1	6	5.92	Кладовая	5.92	
0.74K	Кладовая	-1	6	5.82	Кладовая	5.82	
0.75K	Кладовая	-1	6	5.15	Кладовая	5.15	
0.76K	Кладовая	-1	6	6.43	Кладовая	6.43	
0.77K	Кладовая	-1	6	6.63	Кладовая	6.63	
0.78K	Кладовая	-1	6	4.72	Кладовая	4.72	
0.79K	Кладовая	-1	7	5.68	Кладовая	5.68	
0.80K	Кладовая	-1	7	7.12	Кладовая	7.12	
0.81K	Кладовая	-1	7	7.28	Кладовая	7.28	
0.82K	Кладовая	-1	7	7.44	Кладовая	7.44	
0.83K	Кладовая	-1	7	5.84	Кладовая	5.84	
0.84K	Кладовая	-1	7	5.04	Кладовая	5.04	
0.85K	Кладовая	-1	7	5.73	Кладовая	5.73	
0.86K	Кладовая	-1	7	5.14	Кладовая	5.14	
0.87K	Кладовая	-1	7	4.83	Кладовая	4.83	
0.88K	Кладовая	-1	7	5.35	Кладовая	5.35	
0.89K	Кладовая	-1	7	6.10	Кладовая	6.10	
0.90K	Кладовая	-1	7	6.98	Кладовая	6.98	
0.91K	Кладовая	-1	7	5.13	Кладовая	5.13	
0.92K	Кладовая	-1	7	5.41	Кладовая	5.41	
0.93K	Кладовая	-1	7	5.11	Кладовая	5.11	
0.94K	Кладовая	-1	7	5.22	Кладовая	5.22	
0.95K	Кладовая	-1	7	5.85	Кладовая	5.85	
0.96K	Кладовая	-1	7	5.58	Кладовая	5.58	
0.97K	Кладовая	-1	7	6.72	Кладовая	6.72	
0.98K	Кладовая	-1	7	5.48	Кладовая	5.48	
0.99K	Кладовая	-1	7	5.77	Кладовая	5.77	
0.100K	Кладовая	-1	7	5.19	Кладовая	5.19	
0.101K	Кладовая	-1	7	4.42	Кладовая	4.42	

0.102К	Кладовая	-1	7	4.53	Кладовая	4.53	
0.103К	Кладовая	-1	7	4.63	Кладовая	4.63	
0.104К	Кладовая	-1	7	4.58	Кладовая	4.58	
0.105К	Кладовая	-1	7	5.09	Кладовая	5.09	
0.106К	Кладовая	-1	7	4.13	Кладовая	4.13	
0.107К	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
0.108К	Кладовая	-1	7	4.44	Кладовая	4.44	
0.109К	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
0.110К	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
0.111К	Кладовая	-1	7	4.22	Кладовая	4.22	
0.112К	Кладовая	-1	7	4.29	Кладовая	4.29	
0.113К	Кладовая	-1	7	3.63	Кладовая	3.63	
0.114К	Кладовая	-1	7	3.83	Кладовая	3.83	
0.115К	Кладовая	-1	7	5.57	Кладовая	5.57	
0.116К	Кладовая	-1	7	6.06	Кладовая	6.06	
0.117К	Кладовая	-1	7	6.16	Кладовая	6.16	
0.118К	Кладовая	-1	7	7.14	Кладовая	7.14	
0.119К	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	364.84	Арендопригодное помещение	359.05	3.64
					ПУИ	2.86	
					С/у персонала	2.93	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	263.87	Арендопригодное помещение	254.84	3.64
					С/у персонала	4.64	
					ПУИ	4.39	
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	131.28	Арендопригодное помещение	124.06	3.64
					С/у персонала	2.87	
					ПУИ	4.35	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.36	Арендопригодное помещение	75.36	3.64
					ПУИ	2.97	
					С/у персонала	3.03	
1Н	Нежилое помещение	1	3	660.98	Холл-ожидальная	91.62	3.64
					Кабинет врача общей практики	19.08	
					Кабинет врача общей практики	16.80	
					Кабинет приема без осмотра	14.48	
					Кабинет УЗИ и ЭКГ	18.13	

					Кладовая грязного белья	7.00	
					Кладовая расходных материалов и медикаментов	8.39	
					Кладовая чистого белья	6.93	
					Подсобное помещение	5.04	
					Подсобное помещение процедурного кабинета 2	6.03	
					Помещение временного хранения мед. отходов	7.99	
					Помещение хранения дезсредств и приготовления дез.растворов	4.81	
					Процедурный кабинет 2	11.66	
					Санузел женский	3.36	
					Санузел мужской	3.36	
					Смотровая/ манипуляционная	18.12	
					Холл-ожидальная	44.31	
					Холл служебной зоны	13.05	
					Регистратура с картохранилищем	13.54	
					Кабинет доврачебного приема	13.12	
					Гардероб верхней одежды пациентов	6.95	
					Гардероб уличной одежды персонала	9.87	
					Гардеробная домашней и рабочей одежды персонала	9.36	
					Душевая персонала	3.06	
					С/у персонала	2.56	
					Комната персонала	20.32	

					Тамбур служебного входа в ОВОП	4.91	
					Тамбур главного входа в ОВОП	6.98	
					Коридор	48.97	
					Процедурный кабинет 1	15.36	
					Санузел универсальный	7.01	
					Кабинет врача общей практики	13.42	
					Холл	46.22	
					Кабинет врача общей практики	18.41	
					Кладовая хранения предметов уборки	2.94	
					Санузел мужской	3.31	
					Санузел женский	4.37	
					Кабинет врача общей практики	16.02	
					Кабинет врача общей практики	20.29	
					Помещение временного хранения мед. отходов	6.20	
					Кабинет врача общей практики	21.81	
					Кабинет врача общей практики	18.03	
					Коридор	27.79	
1	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
2	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
3	Машино-место	-1	1	14.73	Класс автомобиля - средний	14.73	
4	Машино-место	-1	1	14.73	Класс автомобиля - средний	14.73	
5	Машино-место	-1	1	17.77	Класс автомобиля - средний	17.77	
6	Машино-место	-1	1	18.35	Класс автомобиля - средний	18.35	
7	Машино-место	-1	1	22.50	Класс автомобиля - средний	22.50	
8	Машино-место	-1	1	20.49	Класс автомобиля - средний	20.49	

9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.42	Для МГН группы мобильности М1-М3	20.42	
10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	26.98	Для МГН группы мобильности М4	26.98	
11	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.02	Для МГН группы мобильности М1-М3	20.02	
12	Машино-место	-1	1	19.58	Класс автомобиля - средний	19.58	
13	Машино-место	-1	1	17.30	Класс автомобиля - средний	17.30	
14	Машино-место	-1	1	20.64	Класс автомобиля - средний	20.64	
15	Машино-место	-1	1	28.84	Класс автомобиля - средний	28.84	
16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	27.65	Для МГН группы мобильности М4	27.65	
17	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	44.75	Для МГН группы мобильности М4	44.75	
18	Машино-место	-1	1	19.39	Класс автомобиля - средний	19.39	
19	Машино-место	-1	1	16.31	Класс автомобиля - средний	16.31	
20	Машино-место	-1	1	24.48	Класс автомобиля - средний	24.48	
21	Машино-место	-1	1	17.73	Класс автомобиля - средний	17.73	

22	Машино-место	-1	1	14.47	Класс автомобиля - средний	14.47	
23	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
24	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
25	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
26	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
27	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
28	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
29	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
30	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
31	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
32	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
33	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
34	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
35	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
36	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
37	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
38	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
39	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
40	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
41	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
42	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
43	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
44	Машино-место	-1	1	14.26	Класс автомобиля - средний	14.26	
45	Машино-место	-1	1	17.94	Класс автомобиля - средний	17.94	

46	Машино-место	-1	1	16.05	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	16.05	
47	Машино-место	-1	1	15.50	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	15.50	
48	Машино-место	-1	1	15.50	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	15.50	
49	Машино-место	-1	1	15.38	Для электромобилей, класс автомобиля - средний	15.38	
50	Машино-место	-1	1	20.68	Класс автомобиля - средний	20.68	
51	Машино-место	-1	1	14.84	Класс автомобиля - средний	14.84	
52	Машино-место	-1	1	14.71	Класс автомобиля - средний	14.71	
53	Машино-место	-1	1	14.73	Класс автомобиля - средний	14.73	
54	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
55	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
56	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
57	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
58	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
59	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
60	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
61	Машино-место	-1	1	14.72	Класс автомобиля - средний	14.72	
62	Машино-место	-1	1	16.66	Класс автомобиля - средний	16.66	
63	Машино-место	-1	1	16.80	Класс автомобиля - средний	16.80	
64	Машино-место	-1	1	19.67	Класс автомобиля - средний	19.67	
65	Машино-место	-1	1	18.22	Класс автомобиля - средний	18.22	

66	Машино-место	-1	1	18.22	Класс автомобиля - средний	18.22	
67	Машино-место	-1	1	15.43	Класс автомобиля - средний	15.43	
68	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
69	Машино-место	-1	1	14.60	Класс автомобиля - средний	14.60	
70	Машино-место	-1	1	14.60	Класс автомобиля - средний	14.60	
71	Машино-место	-1	1	13.78	Класс автомобиля - средний	13.78	
72	Машино-место	-1	1	14.60	Класс автомобиля - средний	14.60	
73	Машино-место	-1	1	14.60	Класс автомобиля - средний	14.60	
74	Машино-место	-1	1	14.60	Класс автомобиля - средний	14.60	
75	Машино-место	-1	1	15.13	Класс автомобиля - средний	15.13	
76	Машино-место	-1	1	16.26	Класс автомобиля - средний	16.26	
77	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.15	Для МГН группы мобильности М1-М3	14.15	
78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.21	Для МГН группы мобильности М1-М3	15.21	
79	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	22.04	Для МГН группы мобильности М4	22.04	
80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.98	Для МГН группы мобильности М1-М3	13.98	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.88
2	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	17.63
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.21
4	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.28
5	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.67
6	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.74
7	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.93
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.10
9	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.26
10	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	17.04
11	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	30.00
12	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	15.13
13	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.12
14	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.91
15	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.74
16	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.11
17	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.61
18	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	14.58
19	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.71
20	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.49
21	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.11
22	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.59
23	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	43.49
24	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	17.42
25	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.77
26	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	15.83
27	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.36
28	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.73
29	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.40
30	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.15
31	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	64.94
32	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	22.74
33	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.21
34	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.62
35	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.32
36	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.61
37	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	3.78
38	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.84

39	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	23.02
40	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.00
41	Коридор	Секция 6, этаж 1	Общественное	46.47
42	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	10.20
43	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	15.13
44	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.39
45	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.78
46	Коридор	Секция 7, этаж 1	Общественное	52.73
47	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	17.50
48	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	21.00
49	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	2.83
50	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	13.82
51	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	6.69
52	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.21
53	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	10.23
1	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	39.47
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.69
3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.36
4	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	37.55
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	10.12
7	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	34.39
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.49
10	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	32.81
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.49
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.36
13	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	22.73
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	15.16
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 2	Общественное	7.36
16	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	44.06
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	15.16
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.36
19	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	52.73
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	8.18
1	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	39.47
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	15.69

3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 3	Общественное	8.36
4	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	37.55
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	10.12
7	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	34.39
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.49
10	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	32.81
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.49
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.36
13	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	22.73
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	15.16
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 3	Общественное	7.36
16	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	44.06
17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	15.16
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.36
19	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	52.73
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	8.18
1	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	39.47
2	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	15.69
3	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, этаж 4	Общественное	8.36
4	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	37.55
5	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.49
6	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	10.12
7	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	34.39
8	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.49
9	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.49
10	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	32.81
11	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.49
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.36
13	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	22.73
14	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	15.16
15	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5, этаж 4	Общественное	7.36
16	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	44.06

17	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	15.16
18	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.36
19	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	52.73
20	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	17.49
21	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	8.18
1	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	15.39
2	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	15.85
3	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	15.72
4	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	17.60
5	Лестничная клетка. Выход из автостоянки	Автостоянка	Общественное	23.62
6	Автостоянка на 80 мест	Автостоянка	Общественное	2528.64
7	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Техническое	26.62
8	Помещение уборочной техники	Автостоянка	Техническое	12.42
9	С/у	Автостоянка	Техническое	3.09
10	Техническое помещение	Автостоянка	Техническое	14.64
11	ПУИ	Автостоянка	Техническое	9.86
41	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Техническое	40.97
12	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 1, подземный этаж	Общественное	10.74
13	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	31.18
14	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	14.31
15	Коридор для кладовых	Секция 1, подземный этаж	Общественное	19.63
16	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 1, подземный этаж	Общественное	12.21
17	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	Общественное	11.92
18	Коридор	Секция 1, подземный этаж	Общественное	183.42
19	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 2, подземный этаж	Общественное	14.64
20	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	Общественное	9.75
21	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	16.71
22	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 2, подземный этаж	Общественное	19.04
23	Коридор для кладовых	Секция 2, подземный этаж	Общественное	35.72
24	Коридор	Секция 2, подземный этаж	Общественное	152.91
25	ПУИ	Секция 2, подземный этаж	Общественное	7.28
26	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	Общественное	11.28
27	Электрощитовая	Секция 3, подземный этаж	Техническое	22.09
28	Электрощитовая встроенных помещений	Секция 3, подземный этаж	Техническое	25.54
29	Водомерный узел. Насосная	Секция 3, подземный этаж	Техническое	35.74

30	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 3, подземный этаж	Общественное	7.20
31	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	Секция 3, подземный этаж	Техническое	39.55
32	Коридор	Секция 3, подземный этаж	Общественное	190.30
33	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 3, подземный этаж	Общественное	8.46
34	ИТП встроенных помещений	Секция 4, подземный этаж	Техническое	48.54
35	ИТП жилых помещений	Секция 4, подземный этаж	Техническое	52.30
36	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	Общественное	27.36
37	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 4, подземный этаж	Общественное	8.37
38	Коридор для кладовых	Секция 4, подземный этаж	Общественное	21.52
39	Коридор	Секция 4, подземный этаж	Общественное	190.01
40	ПУИ	Секция 4, подземный этаж	Общественное	3.37
42	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 5, подземный этаж	Общественное	12.29
43	Коридор для кладовых	Секция 5, подземный этаж	Общественное	18.23
44	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	Общественное	19.30
45	Коридор	Секция 5, подземный этаж	Общественное	178.56
46	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 5, подземный этаж	Общественное	9.62
47	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	Общественное	18.80
48	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	27.69
49	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	24.51
50	Электрощитовая жилья	Секция 6, подземный этаж	Техническое	19.44
51	Коридор для кладовых	Секция 6, подземный этаж	Общественное	5.73
52	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 6, подземный этаж	Общественное	8.37
53	Коридор	Секция 6, подземный этаж	Общественное	225.26
54	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	Общественное	17.00
55	Лифтовой холл/ Зона безопасности МГН	Секция 7, подземный этаж	Общественное	12.64
56	ПУИ	Секция 7, подземный этаж	Общественное	3.27
57	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	14.67
58	Лестничная клетка. Выход из подземного этажа	Секция 7, подземный этаж	Общественное	16.13
59	Коридор	Секция 7, подземный этаж	Общественное	158.43
60	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	12.28
61	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	11.51
62	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	31.00
63	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	41.38
64	Коридор для кладовых	Секция 7, подземный этаж	Общественное	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Венткамера автостоянки	Вентиляционные установки приточные и вытяжные	Общеобменная вентиляция подземной части
9	Подвал	Насосные пожаротушения (ПК) и АУПТ	обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения
10	Подвал	Главный распределительный щит (ГРЩ) жилого комплекса	Электроснабжение жилого комплекса
11	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение жилого комплекса. Повышение давления в системе водопровода
12	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
13	Подвал	ИТП жилой части	Теплоснабжение жилой части
14	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение паркинга
15	Автостоянка	Воздушно-тепловые завесы на въезде в паркинг	Для предотвращения доступа холодного воздуха в автостоянки при въезде машин
16	Подземная часть, надземная часть	Оборудование автоматики противопожарной защиты здания	Противопожарная защита здания
17	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
18	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию
19	Кровля	Крышные вытяжные вентиляторы	Общеобменная вентиляция автостоянки
20	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
21	Кровля	Вентиляторы компенсации дымоудаления	Компенсация дымоудаления при пожаре
22	Кровля	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 630 562 412,45 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 132 028 167,15 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **363 903 397,15 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **768 124 770,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 6**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	333.43	Вестибюль	27.67	3.88
					С/у МГН	3.74	
					С/у посетителей	5.67	
					С/у посетителей	2.60	

					Торговый зал	149.72	
					Моечная столовой посуды	10.67	
					Горячий цех с участком холодных блюд	38.38	
					Коридор	30.51	
					С/у персонала	4.22	
					Душевая	1.61	
					Раздевалка персонала	10.64	
					Холодильные камеры	15.09	
					Мясной цех	9.01	
					Овощной цех	5.58	
					Тамбур-загрузочная	8.13	
					Помещение	7.41	
					ПУИ	2.78	
6.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.19	Торговый зал	72.67	3.88
					С/у персонала	4.20	
					Кладовая продуктов	6.57	
					Коридор	7.90	
					ПУИ	3.16	
					Комната персонала	5.79	
					С/у персонала	2.85	
					Тамбур	4.05	
6.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	498.18	Торговый зал	351.16	3.88
					ПУИ	5.03	
					С/у персонала	3.59	
					Помещение отходов	2.92	
					Моечная тары	6.49	
					Кладовая бакалеи	7.68	
					Холодильные камеры	12.03	
					Загрузочная	8.41	
					Кладовая овощей	9.65	

					Кабинет заведующего	5.60	
					Помещения охраны	6.38	
					Тамбур	3.06	
					Комната приема пищи	8.76	
					Мужская раздевалка	5.70	
					Душевая	2.19	
					Женская раздевалка	7.48	
					Душевая	1.84	
					Коридор	50.21	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	935.71
2	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	15.36
3	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	12.93
4	ИТП	Подземный этаж	Техническое	8.18
5	Кабельное помещение	Подземный этаж	Техническое	11.42
6	Насосная	Подземный этаж	Техническое	11.13
7	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.73
8	Холл	1 этаж	Общественное	24.77
9	С/у МГН	1 этаж	Общественное	6.99
10	Комната матери и ребёнка	1 этаж	Общественное	7.20
11	Туалет женский	1 этаж	Общественное	10.80
12	Туалет женский	1 этаж	Общественное	19.81
13	Туалет мужской	1 этаж	Общественное	15.74
14	Туалет мужской	1 этаж	Общественное	9.23
15	ПУИ	1 этаж	Техническое	4.56
16	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	11.95
17	Помещение трансформаторной Т-2	1 этаж	Техническое	13.36
18	Помещение РУ-10/04	1 этаж	Техническое	13.36
19	Помещение трансформаторной Т-1	1 этаж	Техническое	12.10
20	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	10.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Водомерный узел.	Водоснабжение.
2	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение
3	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
4	Подвал	Насосная	Повышение давления в системе водопровода
5	1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение
6	1 этаж	Распределительный узел	Электроснабжение
7	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
8	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **210 184 776,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **204 941 499,54 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **45 588 672,99 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **159 352 826,55 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 7**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.60	Торговый зал	101.36	3.88
					С/у персонала	2.83	
					ПУИ	3.27	
					Служебная зона	28.14	

7.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	392.27	Торговый зал	293.56	3.88
					С/у персонала	2.83	
					ПУИ	3.16	
					Служебная зона	92.72	
7.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	405.72	Коридор (Зона посетителей)	113.36	3.88
					С/у персонала	3.85	
					С/у персонала	9.22	
					ПУИ	4.03	
					Молочная продукция (Зона посетителей)	10.35	
					Молочная продукция (Служебная зона)	26.06	
					Блинная (Служебная зона)	23.49	
					Замороженные полуфабрикаты (Зона посетителей)	8.37	
					Замороженные полуфабрикаты (Служебная зона)	32.63	
					Кафетерий, мороженное, кондитерская (Служебная зона)	16.55	
					Восточный базар, кафе, шаверма (Служебная зона)	25.17	
					Зелень, орехи, сухфрукты (Зона посетителей)	3.29	
					Зелень,орехи,сухфрукты (Служебная зона)	5.43	
					Суши-бар (Служебная зона)	19.43	
					Помещение персонала	19.05	
					Морепродукты (Зона посетителей)	5.38	
					Морепродукты (Служебная зона)	18.59	
					Пиццерия (Зона посетителей)	8.69	
					Пиццерия (Служебная зона)	32.92	

					Корейские салаты (Зона посетителей)	5.09	
					Корейские салаты (Служебная зона)	14.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Кабельное помещение	Подземный этаж	Техническое	38.68
2	ИТП	Подземный этаж	Техническое	46.59
3	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	28.96
4	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	46.76
5	Насосная	Подземный этаж	Техническое	72.55
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	770.38
7	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	12.00
8	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	10.40
9	Помещение трансформаторной Т-1	1 этаж	Техническое	12.10
10	Помещение РУ-10/04	1 этаж	Техническое	13.36
11	Помещение трансформаторной Т-2	1 этаж	Техническое	13.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Водомерный узел.	Водоснабжение.
2	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение
3	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
4	Подвал	Насосная	Повышение давления в системе водопровода
5	1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение
6	1 этаж	Распределительный узел	Электроснабжение
7	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории

8	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **186 462 022,96 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600590001728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **181 810 535,10 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **40 443 253,47 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 367 281,63 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 8**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.12	Торговый зал	64.24	3.88
					Служебные помещение	19.42	

					Помещение уборочного инвентаря	3.81	
					С/у персонала	2.65	
8.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	294.35	Торговый зал	181.50	3.88
					Служебные помещение	105.95	
					Помещение уборочного инвентаря	3.79	
					Санузел персонала	3.11	
8.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	457.14	Тамбур	2.91	3.88
					Входная группа	12.41	
					С/у для посетителей	2.10	
					С/у для МГН	5.01	
					Обеденный зал	157.52	
					С/у для посетителей	5.18	
					Коридор	66.90	
					Горячий цех с участком холодных блюд	46.86	
					Моечная столовой посуды	12.56	
					Мясорыбный цех	15.69	
					Овощной цех	10.75	
					Кладовая напитков	9.31	
					Кладовая сухих продуктов	11.11	
					Тамбур	3.02	
					Комната персонала	11.00	
					Раздевалка персонала	11.45	
					Гардероб посетителей	4.24	
					Холодилные камеры	28.92	
					Инвентарная	2.49	
					Душевая	2.05	

					С/у персонала	3.41	
					С/у персонала	3.21	
					Помещение уборочного инвентаря	5.80	
					Кладовая овощей	9.16	
					Загрузка продуктов	14.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	708.91
2	ИТП	Подземный этаж	Техническое	99.45
3	Водомерный узел. Насосная.	Подземный этаж	Техническое	50.46
4	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	22.34
5	Кабельное помещение	Подземный этаж	Техническое	37.66
6	Помещение трансформаторной Т-1	1 этаж	Техническое	12.53
7	Помещение РУ-10/04	1 этаж	Техническое	12.13
8	Помещение трансформаторной Т-2	1 этаж	Техническое	12.54
9	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	13.55
10	Лестница из подземного этажа	1 этаж	Техническое	11.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Водомерный узел.	Водоснабжение.
2	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение
3	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
4	Подвал	Насосная	Повышение давления в системе водопровода
5	1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение
6	1 этаж	Распределительный узел	Электроснабжение

7	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
8	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **170 718 203,18 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **166 459 461,17 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **37 028 450,10 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **129 431 011,07 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"КДС Групп"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7805624822**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОММАШ Тест Экология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Контур"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811139937**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт №2"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714077795**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-031352-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-046800-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-011087-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Кронфорт. Центральный" корпус 9**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-монтажное управление Алькор"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805797751**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-009-0032-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.08.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.01.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"Группа компаний Алькор"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7805774070**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0010217:1391**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115 021,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В проекте предусмотрена посадка кустарников с учетом функционального зонирования участка.Посадка производиться с учетом существующих и проектируемых инженерных сетей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами.С поверхностей площадок предусмотрено водоотведение.Поверхности входных площадок выполняются твердыми, не допускающими скольжения при намокании**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Решениями по благоустройству предусмотрено освещение территории светильниками, устанавливаемыми на отдельно стоящих столбах**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **20 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-02787/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **170 502 760,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Оборонэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7704726225**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127/ЗТП/СЗФ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **503 350 896,86 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001659**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **224 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11264/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **662 973 024,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	263.30	Торговый зал	194.19	3.88
					Служебная зона	64.08	
					С/у персонала	2.04	

					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
9.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	421.50	Торговый зал	326.60	3.88
					Служебная зона	86.93	
					С/у персонала	2.49	
					Помещение уборочного инвентаря	2.96	
					С/у персонала	2.52	
9.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	563.94	Тамбур	5.75	3.88
					Входная группа	48.59	
					С/у для посетителей	2.86	
					С/у персонала	2.70	
					С/у для МГН	4.25	
					С/у для посетителей	2.50	
					Обеденный зал N2	126.18	
					Обеденный зал N1	104.24	
					Суши-бар	7.44	
					Мужская раздевалка	6.87	
					Душевая	1.90	
					Женская раздевалка	6.13	
					Душевая	2.13	
					Загрузка продуктов	2.86	
					С/у персонала	3.10	
					С/у персонала	3.10	
					Алкогольный бар	8.64	
					Коридор	69.12	
					Административное помещение	12.06	
					Комната персонала	8.88	
					Служебная зона	9.07	
					Помещение временного хранения отходов	5.70	
					Кладовая сухих продуктов и напитков	12.33	
					Кладовая овощей	12.21	
					Холодильные камеры	13.31	
					С/у персонала	2.57	

					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Моечная столовой посуды	14.86	
					Горячий цех с участком холодных блюд	44.18	
					Рыбный цех	9.79	
					Овощной цех	6.49	
					С/у для посетителей	2.43	
9.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.29	Торговый зал	27.29	3.88
9.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.25	Торговый зал	25.25	3.88
9.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.20	Торговый зал	27.20	3.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	125.83
2	ИТП	Подземный этаж	Техническое	79.68
3	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	296.44
4	Коридор для ТС	Подземный этаж	Техническое	76.55
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	22.07
6	Водомерный узел Насосная	Подземный этаж	Техническое	41.18
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	283.58
8	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	559.31
9	Тех. подполье Н=1.7 м	Подземный этаж	Техническое	92.06
10	Холл	1 этаж	Общественное	21.02
11	С/у для МГН	1 этаж	Общественное	8.4
12	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	5.28
13	С/у для посетителей	1 этаж	Общественное	23

14	С/у для посетителей	1 этаж	Общественное	22.99
15	Комната матери и ребёнка	1 этаж	Общественное	10.33
16	Лестница из подвального этажа	1 этаж	Техническое	8.78
17	Лестница из подвального этажа	1 этаж	Техническое	10.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Водомерный узел.	Водоснабжение.
2	Подвал	Вводное распределительное устройство подземного паркинга	Электроснабжение
3	Подвал	ИТП встроенных помещений	Теплоснабжение встроенных помещений
4	Подвал	Насосная	Повышение давления в системе водопровода
5	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СОТ (системы охранного ТВ)	Визуальный контроль и регистрация обстановки в подземной и надземной частях здания и на прилегающей территории
6	Подземная часть, надземная часть, прилегающая территория	Оборудование СКУД (система контроля и управления доступом)	Контроль доступа в подземную и надземную части здания и на прилегающую территорию

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **274 471 660,60 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700590011728**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **267 624 681,36 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **59 532 374,05 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **208 092 307,31 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.06.2024	3/СЗ-Ц-2023_ПЗ	«Пояснительная записка»: исправлены технические ошибки, а именно: внесены правки по площадям помещений; изменена формулировка (торговая площадь магазинов).
2	20.06.2024	3/СЗ-Ц-2023_ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка: исправлены технические ошибки, именно: изменена формулировка 2 столбца в таблице; уточнена таблица расчета м/м по ППЗ СПб, добавлены примечания пояснения к расчету; исправлена таблица расчета м/м по показателям проекта, добавлены примечания, пояснения к расчету; изменено количество погрузочно-разгрузочных мест на уч. 5 после уточнения площадей встроенных помещений; изменено количество погрузочно-разгрузочных мест на уч. 5 после уточнения площадей встроенных помещений, исправлена таблица расчета м/м по показателям проекта, добавлены примечания пояснения к расчету.
3	20.06.2024	3/СЗ-Ц-2023_К1_АР	Объемно-планировочные и архитектурные решения. Корпус 1. Книга 1: исправлены технические ошибки, а именно: откорректирована квартирография; изменено обозначение квартиры.
4	20.06.2024	3/СЗ-Ц-2023_К4_АР	Объемно-планировочные и архитектурные решения. Корпус 4. Книга 4: исправлены технические ошибки, а именно: откорректирована квартирография; изменено обозначение квартиры.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000325e8be00a4b46cb54e2962056cef4365

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬКОР - ЦЕНТРАЛЬНЫЙ", Косован Алексей Иванович, вн.тер.г МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАРВСКИЙ ОКРУГ**

Действителен: с 12.08.2026 по 12.11.2027