

Кому: Головкову Алексею Владимировичу
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для юридических
603000, Нижегородская обл., г. Н. Новгород
лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Почтовый съезд, д.11, кв.35
адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.03.2022

№ 52-RU523030002005001-06/07/766-2022

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Сергея Акимова, д.50
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ НО «Управление ГОСЭКСПЕРТИЗЫ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-1-1-3-009838-2022 от 22.02.2022

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0030412:47		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0030412		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52303000A1682, подготовленный ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» 30.03.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Сергея Акимова, д.50» (шифр 2221-01) разработана ООО МСК «Мост К», ООО «ГМА Быкова», ООО «РемСтройПроект» в 2021 году		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	14158,1	Площадь участка (кв. м):	9209,0
	Объем (куб. м):	56372,0	в том числе подземной части (куб. м):	2185,0
	Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	74,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1525,0		
	Иные показатели:			
	Адрес (местоположение) объекта:		Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, улица Сергея Акимова, земельный участок 50	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность сетей (м.п.):	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” февраля 20 24 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «РемСтройПроект»

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Е.Груничев

(расшифровка подписи)

“ 29 ” марта 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” июня 20 24 г.

Министр

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Е. Груничев

(расшифровка подписи)

“ 26 ” января 20 24 г.

М.П.

Приказом министерства строительства Нижегородской области от 01.12.2022 №185/рп в настоящее разрешение внесены изменения

И.о. министра



Д.Е. Груничев

Пролито и пронумеровано

лист

Первый заместитель министра
строительства Нижегородской области

Д.Е. Груничев





**Министерство
строительства Нижегородской области**

П Р И К А З

01.12.2022

№ 185/рд

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в разрешение на
строительство № 52-RU523030002005001-
06/07/766-2022**

На основании уведомления ООО «Специализированный застройщик «ИНВЕСТПРОМ» вх. от 25.11.2022 № 502082/22

п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в разрешение на строительство от 29.03.2022 № 52-RU523030002005001-06/07/766-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Сергея Акимова, д.50» строку «Кому» изложив в редакции: «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНВЕСТПРОМ» 603000, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, д. 10/16, помещение П2, офис 602, этаж 6».

И.о. министра

Д.Е.Груничев

