

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000955 от 24.03.2026

ЖК "Третьяковский.Дом у галереи"

Дата первичного размещения: 19.03.2026

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443114 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: влд387 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 443114, ОБЛАСТЬ САМАРСКАЯ, Г. САМАРА, ПР-КТ КИРОВА, ВЛД 387, ПОЗИЦИЯ 2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (846) 374-86-78 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ooostroyincom.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ooostroyincom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мустафин |
| | 1.5.2 | Имя: Ильхам |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рамилевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 635703265125 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319110224 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1046300916750 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.12.2004 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мустафин |
| | 3.3.2 | Имя: Ильхам |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рамилевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15844014665 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 635703265125 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мустафин |
| | 3.3.2 | Имя: Ислам |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рамилевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15844014766 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 637210041570 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СВ-СЕРВИС-ЦЕНТР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316070887 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036300556621 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей"</p> |
| | 5.1.2 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627</p> |
| | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-056-28102009</p> |
| | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.07.2018</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 319,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 332,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

| | | |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Самарская область, г.Самара, Октябрьский район, проспект Масленникова, 7а, к/н 63:01:0614002:2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Масленникова |
| | 9.2.11 | Дом: 7А |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16832.18 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 779,24 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 154,89 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 934,13 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Назин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 563401678288 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Поволжье |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318169017 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СДИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316243650 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОККО АРХИТЕКТС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316264890 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-040663-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7717780170 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-063185-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Третьяковский. Дом у галереи" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-126-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2029 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-126-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2029 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0614002:2 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 411,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На площадках предполагается установка игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На площадках предполагается установка тренажеров и гимнастического оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное необходимое количество контейнеров для проектируемой застройки составляет 3 шт.объемом 1.1м3 и 1 контейнер для смёта объемом 0,12м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется путем устройства газонов, посадки цветников, кустарников, деревьев.Газоны:газон обыкновенный или луговой (овсяница тростниковая 40%, Мятлик луговой 40% люцерна посевная синяя или клевер белый 10%, житняк или луговик Дернистый 5%, Ячмень гривастый 5%606.25 м2), цветник рокадий (очиток, карликовые ели, гвоздика-63.97 м2.) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории объекта с учетом требований градостроительных норм.Соблюдается непрерывность пешеходных путей.Вертикальная планировка решена с учетом обеспечения полной доступности МГН.Соблюдены нормируемые продольные и поперечные уклоны путей перемещения.Обеспечен беспрепятственный доступ к основным входам в жилые секции, площадки в границах благоустройства, а также организованы примыкания к существующей территории.В местах пешеходных переходов устраиваются съезды-бортовой камень укладывается с возвышением не более 0,015 метра над проезжей частью.Газоны опущены относительно тротуаров, пешеходных дорожек, площадок и проездов на 0,05 м.При пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входов в здание и на участке около здания предусмотрены элементы заблаговременного предупреждения водителей о местах перехода.По обеим сторонам перехода через проезжую часть установлены бордюрные пандусы |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 29.05.2025, №38 ПТО, выдано МП городского округа Самара"САМАРАГОРСВЕТ" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 868 967,46 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские Коммунальные Системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0323-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 763 347,91 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319231042 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДГ-359/19-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2027 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 330 792,97 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0323-к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 111 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 112 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 110 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 89.10 | 3 | 42.34 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 71.05 | 2 | 25.36 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 47.08 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 42.73 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 47.31 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 42.06 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 85.82 | 3 | 35.03 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 46.73 | 1 | 15.58 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 47.98 | 1 | 16.03 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 66.96 | 2 | 26.07 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 48.74 | 1 | 13.40 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 73 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 105.26 | 3 | 41.27 | 2.75 |
| 74 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 104.42 | 3 | 37.96 | 2.75 |
| 75 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 71.10 | 2 | 32.06 | 2.75 |
| 76 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 109.72 | 3 | 48.21 | 2.75 |
| 77 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 100.19 | 3 | 42.26 | 2.75 |
| 78 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 97.05 | 2 | 29.98 | 2.75 |
| 79 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 96.12 | 3 | 42.76 | 2.75 |
| 80 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 73.70 | 2 | 34.46 | 2.75 |
| 81 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 77.89 | 2 | 32.06 | 2.75 |
| 82 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 98.57 | 3 | 44.85 | 2.75 |
| 83 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 102.97 | 3 | 41.00 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 3 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 99 | Квартира | 5 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 69.51 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 52.12 | 2 | 21.66 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 59.24 | 2 | 23.61 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 8 | 2 | 58.06 | 2 | 21.76 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 491.47 | нежилое помещение | 491.47 | 4.40 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 189.22 | нежилое помещение | 189.22 | 3.90 |
| 101 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 21.60 | | 21.60 | 3.25 |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |
| 111 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | | 21.60 | 3.25 |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|------|
| 303 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 2.20 |
| 304 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 2.20 |
| 305 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | 2.20 |
| 206 | Машино-место | 1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | 3.36 |
| 207 | Машино-место | 1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | 3.36 |
| 208 | Машино-место | 1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | 3.36 |
| 209 | Машино-место | 1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | 3.36 |
| 210 | Машино-место | 1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | 3.36 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 11.64 |
| 2 | Водомерный узел | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 33.30 |
| 3 | Помещение ИТП | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 59.63 |
| 4 | Коридор | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 10.24 |
| 5 | Лестница | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 6.61 |
| 6 | Тех.помещение | Подъезд 2,-1 этаж | техническое | 13.61 |
| 7 | Вестибюль | Подъезд 2,1 этаж | общественное | 58.92 |
| 8 | КУИ/С.У | Подъезд 2,1 этаж | техническое | 2.69 |
| 9 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 11.13 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 6.76 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 3.45 |
| 12 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 8.07 |
| 13 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | техническое | 6.50 |
| 14 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 20.01 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 5.27 |
| 16 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | техническое | 13.25 |
| 17 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 20.01 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 5.27 |
| 19 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | техническое | 13.25 |
| 20 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 20.01 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 5.27 |
| 22 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | техническое | 13.25 |
| 23 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 20.01 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 5.27 |
| 25 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | техническое | 13.25 |
| 26 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 20.01 |
| 27 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 5.27 |
| 28 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | техническое | 13.25 |
| 29 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 20.01 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 5.27 |
| 31 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | техническое | 13.25 |
| 32 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 20.01 |
| 33 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 5.27 |
| 34 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | техническое | 13.25 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1, -1 этаж | общественное | 6.63 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 1, -1 этаж | общественное | 9.79 |
| 37 | Лестница | Подъезд 1, -1 этаж | техническое | 15.97 |
| 38 | Лестница | Подъезд 1, -1 этаж | техническое | 12.87 |
| 39 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 38.13 |
| 40 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 4.95 |
| 41 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 13.78 |
| 42 | Комната консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 12.52 |
| 43 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 12.69 |
| 44 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 13.15 |
| 45 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 15.94 |
| 46 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 12.92 |
| 47 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 7.10 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 7.47 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 14.29 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.47 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 8.41 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 5.85 |
| 53 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 12.69 |
| 54 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.38 |
| 55 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 10.56 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 3.30 |
| 57 | Тех.помещение | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 90.30 |
| 58 | Тех.помещение | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 36.16 |
| 59 | Тех.помещение | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 39.39 |
| 60 | Тех.помещение | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 41.36 |
| 61 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | техническое | 17.56 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 53.48 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 53.77 |
| 64 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 12.68 |
| 65 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 5.45 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 6.63 |
| 67 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 5.11 |
| 68 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | общественное | 13.15 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 55.00 |
| 70 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 55.43 |
| 71 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 13.10 |
| 72 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 5.45 |
| 73 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.63 |

| | | | | |
|-----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | общественное | 5.11 |
| 75 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | техническое | 13.15 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 55.00 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 55.43 |
| 78 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 13.10 |
| 79 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 5.45 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.63 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 5.11 |
| 82 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | общественное | 13.15 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 55.00 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 55.43 |
| 85 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 13.10 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 5.45 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.63 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 5.11 |
| 89 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 13.15 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 55.00 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 55.43 |
| 92 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 13.10 |
| 93 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 5.45 |
| 94 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.63 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 5.11 |
| 96 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 13.15 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 55.00 |
| 98 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 55.43 |
| 99 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 13.10 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 5.45 |
| 101 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.63 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 5.11 |
| 103 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 13.15 |
| 104 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 55.00 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 55.43 |
| 106 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 13.10 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 5.45 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 6.63 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 5.11 |
| 110 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 13.15 |
| 111 | С/У | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 3.86 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|------------------------|
| 1 | Подземная часть, Секция 1, электрощитовая | ВРУ1, РП1.1, РП1.2, ЩР1.1, РП1.3(ПСПЗ), РП1.4(ПСПЗ) ВРУ2 РП2.1, РП2.2, ВРУ2 РП2.1(ПСПЗ) ВРУ3 РП3.1(ПСПЗ), РП3.2 (ПСПЗ) ВРУ4 РП4.1, РП4.2, ЩР4.1 ВРУ4 РП4.3(ПСПЗ), РП4.4(ПСПЗ) | Электроснабжение |
| 2 | Подземная, наземная части, секция 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная, наземная части, секция 1 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная, наземная части, секция 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная, наземная части, секция 2 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная, наземная части, секция 1, секция 2 | Система водоотведения: система бытовой канализации, система дождевой канализации | Водоотведение |
| 7 | Подземная, наземная части, секция 1, секция 2 | Система отопления. ИТП | Отопление |
| 8 | Секция 1, секция 2 | Лифты, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 9 | Секция 1, секция 2 | Система автоматической пожарной сигнализации. Система аварийного освещения. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре паркинга не ниже 3-го типа, жилых помещений и встроенных нежилых помещений-не ниже 3-го типа. Система противодымной вентиляции, системой автоматического пожаротушения паркинга. Система наружного противопожарного водопровода. Система внутреннего противопожарного водопровода паркинга. Система управления лифтами во время пожара. | Пожарная безопасность |
| 10 | Секция 1, секция 2 | Система приточно-вытяжной вентиляции жилой части здания; Система приточно-вытяжной вентиляции встроенных нежилых помещений; Система приточная противодымной вентиляции; Система вытяжной- противодымной вентиляции. Система естественной приточной системы вентиляции и вытяжная механическая система вентиляции с межквартирных коридоров. | Вентиляция |
| 11 | Секция 1, секция 2, подземная часть, паркинг | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением | Вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|---|------------|
| 12 | Секция 1, секция 2 | Система телефонизации. Система радиофикации. Система коллективного приёма телевизионного сигнала и сети интернет. Система контроля ограничения доступа (домофонная связь). Система диспетчеризации лифтового оборудования. Система двусторонней связи с зоной безопасности для МГН. | Сети связи |
|----|--------------------|---|------------|

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2030</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2030</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 250 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0614002:2 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810154400022270 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 220 247 200,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 220 247 200,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024a7ad200c8b21db449a3719f8b58f04e

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬСТВО
ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ",
МУСТАФИН ИЛЬХАМ РАМИЛЕВИЧ, САМАРА**

Действителен: с 23.04.2025 по 23.07.2026