

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000984 от 05.12.2022

Семисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения ( № ЖД2.6 по ПЗУ). Район Солнечный в г. Екатеринбурге. Жилой Блок 2.6

Дата первичного размещения: 19.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Прибрежное</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Прибрежное</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хохрякова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 126</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)215-92-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secret@forum-gd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.forum-gd.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шабуров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671245923</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671244863</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035022</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.11.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>СМВ Интерпразис</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>25.11.2015</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>349319</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>МИНИСТЕРСТВО ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ОФИЦИАЛЬНОЙ ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ НИКОСИЯ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>СТАСАНДРУ, 8 2-Й ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 203 1060, НИКОСИЯ, КИПР</b>
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Воробьев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Сергей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Павлович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-645-586 27</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806030090</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100% доли в уставном капитале Застройщика принадлежит компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мямин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-918-857 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665904009850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли в уставном капитале Застройщика принадлежит компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Тихвин-строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671262380</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086671009424</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РИВЬЕРА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670115470</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670069083</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-Консалтинг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671204010</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069671060128</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Огни Екатеринбурга</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670147828</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670154388</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073600</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658050271</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671442583</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671000960</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-Солнечные кварталы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446683</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004556</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Документ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670031252</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603518126</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446690</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004545</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Возрождение Екатеринбурга</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658217878</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056602844484</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6652012881</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026602173619</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035616</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Корсар</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6662005883</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026605394738</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лучистая</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Четыре секции (секции 1, 2, 3, 4) восьмисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения ( 1 по ПЗУ)-1 этап строительства Жилого блока 2.3</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1216-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лучистая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Четыре секции ( 5, 6, 7, 8) восьмисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения ( 2 по ПЗУ)-2 этап строительства Жилого блока 2.3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1216-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>310 286,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 428 700,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 167 715,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Золотистый бульвар</b>
	9.2.11	Дом: <b>11</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38 901 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 385,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 683,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 069,44 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 17
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671042225</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт проектирования архитектуры и дизайна</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658340247</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-016217-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0001-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0002-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0001-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0002-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-075710-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы "Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Район Солнечный в г.Екатеринбурге.Жилой блок 2.6</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671245923</b>

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2211-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-RU66302000-124-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.08.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДА 2.6-1859</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2021</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1859/2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2021</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммерческой недвижимостью</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6670172398</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0511021:3462</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 797,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>300</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (813 кв.м) расположена в центральной части двора. Оснащена покрытием из резиновой плитки. Вход организован только с внутривдворового тротуара. Состав оборудования определяется на стадии рабочего проектирования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для занятия физкультурой (578,28 кв.м) расположена во внутривдворовом пространстве между секциями 1 и 2 жилого комплекса. Оснащена покрытием из резиновой плитки. Состав оборудования спортивной площадки определяется на стадии рабочего проектирования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены встроенные мусорокамеры в секциях 3 в осях Е-Ж на 6 евроконтейнеров и в секции 6 в осях В-Г на 2 евроконтейнера с крышкой на колесах емкостью 1100 л с площадкой для крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка газона и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) на превышают соответственно 5% и 2 для безопасного перемещения на креслах-колясках. Ширина тротуаров не менее 1,5 м. Предусмотрен беспрепятственный доступ в здание с планировочной отметки земли; высота порогов наружных входных дверных проемов не превышает 14 мм. Полотна наружных входных дверей и всех внутренних дверей на пути движения инвалидов имеют щ=ширину не менее 1.2 м, придвустворчатых входных дверях ширина одной створки не менее 0,9 м. Прозрачные двери на входах и в здании выполнены из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Внутренние пешеходные пути проложены с учетом удобства и безопасности перемещения МГН. Предусмотрены парковочные места для МГН</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками, установленными на консольных стальных опорах, высотой 6 м. Над каждым основным входом в дом предусмотрены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2 м от пола. Также предусмотрено освещение пешеходной дорожки у входа в здание</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671014411</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-01(00).40-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-03(00).03-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-10(00).03-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671003032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5.6.2-05(00).20-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 779 625,20 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143/2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ОТИС Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эрланг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658083247</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671442583</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 431
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 75
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 75
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.47	2	25.58	2.87
2	Квартира	1	1	91.65	4	50.30	2.87
3	Квартира	1	1	54.05	2	23.50	2.87
4	Квартира	2	1	54.31	2	25.48	2.70
5	Квартира	2	1	82.34	3	38.18	2.70
6	Квартира	2	1	91.48	4	50.21	2.70
7	Квартира	2	1	54.05	2	23.50	2.70
8	Квартира	3	1	54.31	2	25.48	2.70
9	Квартира	3	1	82.34	3	38.18	2.70
10	Квартира	3	1	91.48	4	50.21	2.70
11	Квартира	3	1	54.05	2	23.50	2.70
12	Квартира	4	1	54.31	2	25.48	2.70
13	Квартира	4	1	82.34	3	38.18	2.70

14	Квартира	4	1	91.48	4	50.21	2.70
15	Квартира	4	1	54.05	2	23.50	2.70
16	Квартира	5	1	54.31	2	25.48	2.70
17	Квартира	5	1	82.34	3	38.18	2.70
18	Квартира	5	1	91.48	4	50.21	2.70
19	Квартира	5	1	54.05	2	23.50	2.70
20	Квартира	6	1	54.31	2	25.48	2.70
21	Квартира	6	1	82.23	3	38.18	2.70
22	Квартира	6	1	91.37	4	50.21	2.70
23	Квартира	6	1	53.83	2	23.50	2.70
24	Квартира	7	1	54.31	2	25.48	2.70
25	Квартира	7	1	82.23	3	38.18	2.70
26	Квартира	7	1	91.37	4	50.21	2.70
27	Квартира	7	1	53.83	2	23.50	2.70
28	Квартира	8	1	54.31	2	25.48	2.70
29	Квартира	8	1	82.23	3	38.18	2.70
30	Квартира	8	1	91.37	4	50.21	2.70
31	Квартира	8	1	53.83	2	23.50	2.70
32	Квартира	9	1	54.31	2	25.48	2.70
33	Квартира	9	1	82.23	3	38.18	2.70
34	Квартира	9	1	91.37	4	50.21	2.70
35	Квартира	9	1	53.83	2	23.50	2.70
36	Квартира	1	2	62.03	2	23.44	3.02
37	Квартира	1	2	58.95	2	25.19	3.02
38	Квартира	1	2	61.18	2	24.54	3.02
39	Квартира	2	2	61.92	2	23.44	2.70
40	Квартира	2	2	58.89	2	25.20	2.70
41	Квартира	2	2	61.18	2	24.54	2.70
42	Квартира	2	2	61.66	2	24.02	2.70
43	Квартира	2	2	42.52	1	12.99	2.70

44	Квартира	2	2	80.86	3	37.31	2.70
45	Квартира	3	2	61.92	2	23.44	2.70
46	Квартира	3	2	58.89	2	25.20	2.70
47	Квартира	3	2	61.18	2	24.54	2.70
48	Квартира	3	2	61.66	2	24.02	2.70
49	Квартира	3	2	42.52	1	12.99	2.70
50	Квартира	3	2	80.86	3	37.31	2.70
51	Квартира	4	2	61.92	2	23.44	2.70
52	Квартира	4	2	58.89	2	25.20	2.70
53	Квартира	4	2	61.18	2	24.54	2.70
54	Квартира	4	2	61.66	2	24.02	2.70
55	Квартира	4	2	42.52	1	12.99	2.70
56	Квартира	4	2	80.86	3	37.31	2.70
57	Квартира	5	2	61.92	2	23.44	2.70
58	Квартира	5	2	58.89	2	25.20	2.70
59	Квартира	5	2	61.18	2	24.54	2.70
60	Квартира	5	2	61.66	2	24.02	2.70
61	Квартира	5	2	42.52	1	12.99	2.70
62	Квартира	5	2	80.86	3	37.31	2.70
63	Квартира	6	2	61.82	2	23.44	2.70
64	Квартира	6	2	58.69	2	25.20	2.70
65	Квартира	6	2	60.96	2	24.54	2.70
66	Квартира	6	2	61.56	2	24.02	2.70
67	Квартира	6	2	42.42	1	12.99	2.70
68	Квартира	6	2	80.86	3	37.31	2.70
69	Квартира	7	2	61.82	2	23.44	2.70
70	Квартира	7	2	58.69	2	25.20	2.70
71	Квартира	7	2	60.96	2	24.54	2.70
72	Квартира	7	2	61.56	2	24.02	2.70
73	Квартира	7	2	42.42	1	12.99	2.70

74	Квартира	7	2	80.86	3	37.31	2.70
75	Квартира	8	2	61.82	2	23.44	2.70
76	Квартира	8	2	58.69	2	25.20	2.70
77	Квартира	8	2	60.96	2	24.54	2.70
78	Квартира	8	2	61.56	2	24.02	2.70
79	Квартира	8	2	42.42	1	12.99	2.70
80	Квартира	8	2	80.86	3	37.31	2.70
81	Квартира	9	2	61.82	2	23.44	2.70
82	Квартира	9	2	58.69	2	25.20	2.70
83	Квартира	9	2	60.96	2	24.54	2.70
84	Квартира	9	2	61.56	2	24.02	2.70
85	Квартира	9	2	42.42	1	12.99	2.70
86	Квартира	9	2	80.86	3	37.31	2.70
87	Квартира	10	2	61.63	2	23.44	2.70
88	Квартира	10	2	58.51	2	25.19	2.70
89	Квартира	10	2	60.74	2	24.54	2.70
90	Квартира	10	2	61.28	2	24.02	2.70
91	Квартира	10	2	42.17	1	12.99	2.70
92	Квартира	11	2	61.51	2	23.44	2.70
93	Квартира	11	2	58.51	2	25.19	2.70
94	Квартира	11	2	60.69	2	24.54	2.70
95	Квартира	11	2	61.28	2	24.02	2.70
96	Квартира	11	2	42.26	1	12.99	2.70
97	Квартира	12	2	61.51	2	23.44	2.70
98	Квартира	12	2	58.51	2	25.19	2.70
99	Квартира	12	2	60.69	2	24.54	2.70
100	Квартира	12	2	61.28	2	24.02	2.70
101	Квартира	12	2	42.26	1	12.99	2.70
102	Квартира	13	2	61.51	2	23.44	2.70
103	Квартира	13	2	58.51	2	25.19	2.70

104	Квартира	13	2	60.69	2	24.54	2.70
105	Квартира	13	2	61.28	2	24.02	2.70
106	Квартира	13	2	42.26	1	12.99	2.70
107	Квартира	14	2	61.51	2	23.44	2.70
108	Квартира	14	2	58.51	2	25.19	2.70
109	Квартира	14	2	60.69	2	24.54	2.70
110	Квартира	14	2	61.28	2	24.02	2.70
111	Квартира	14	2	42.26	1	12.99	2.70
112	Квартира	15	2	61.51	2	23.44	2.70
113	Квартира	15	2	58.51	2	25.19	2.70
114	Квартира	15	2	60.69	2	24.54	2.70
115	Квартира	15	2	61.28	2	24.02	2.70
116	Квартира	15	2	42.26	1	12.99	2.70
117	Квартира	16	2	61.51	2	23.44	2.70
118	Квартира	16	2	58.51	2	25.19	2.70
119	Квартира	16	2	60.69	2	24.54	2.70
120	Квартира	16	2	61.28	2	24.02	2.70
121	Квартира	16	2	42.26	1	12.99	2.70
122	Квартира	2	3	78.77	3	37.09	2.70
123	Квартира	2	3	60.49	2	24.66	2.70
124	Квартира	2	3	33.77	1	18.66	2.70
125	Квартира	2	3	46.79	1	15.38	2.70
126	Квартира	2	3	62.13	3	40.00	2.70
127	Квартира	3	3	78.77	3	37.09	2.70
128	Квартира	3	3	60.49	2	24.66	2.70
129	Квартира	3	3	33.77	1	18.66	2.70
130	Квартира	3	3	46.79	1	15.38	2.70
131	Квартира	3	3	62.13	3	40.00	2.70
132	Квартира	4	3	78.77	3	37.09	2.70
133	Квартира	4	3	60.49	2	24.66	2.70

134	Квартира	4	3	33.77	1	18.66	2.70
135	Квартира	4	3	46.79	1	15.38	2.70
136	Квартира	4	3	62.13	3	40.00	2.70
137	Квартира	5	3	78.77	3	37.09	2.70
138	Квартира	5	3	60.49	2	24.66	2.70
139	Квартира	5	3	33.77	1	18.66	2.70
140	Квартира	5	3	46.79	1	15.38	2.70
141	Квартира	5	3	62.13	3	40.00	2.70
142	Квартира	6	3	78.46	3	37.09	2.70
143	Квартира	6	3	60.39	2	24.66	2.70
144	Квартира	6	3	33.68	1	18.66	2.70
145	Квартира	6	3	46.69	1	15.38	2.70
146	Квартира	6	3	62.13	3	40.00	2.70
147	Квартира	7	3	78.46	3	37.09	2.70
148	Квартира	7	3	60.39	2	24.66	2.70
149	Квартира	7	3	33.68	1	18.66	2.70
150	Квартира	7	3	46.69	1	15.38	2.70
151	Квартира	7	3	62.13	3	40.00	2.70
152	Квартира	8	3	78.46	3	37.09	2.70
153	Квартира	8	3	60.39	2	24.66	2.70
154	Квартира	8	3	33.68	1	18.66	2.70
155	Квартира	8	3	46.69	1	15.38	2.70
156	Квартира	8	3	62.13	3	40.00	2.70
157	Квартира	9	3	78.46	3	37.09	2.70
158	Квартира	9	3	60.39	2	24.66	2.70
159	Квартира	9	3	33.68	1	18.66	2.70
160	Квартира	9	3	46.69	1	15.38	2.70
161	Квартира	9	3	62.13	3	40.00	2.70
162	Квартира	2	4	63.27	2	25.65	2.70
163	Квартира	2	4	63.54	2	26.49	2.70

164	Квартира	2	4	60.26	2	24.64	2.70
165	Квартира	2	4	65.18	2	25.41	2.70
166	Квартира	2	4	43.88	2	23.98	2.70
167	Квартира	2	4	80.46	3	39.24	2.70
168	Квартира	3	4	63.27	2	25.65	2.70
169	Квартира	3	4	63.54	2	26.49	2.70
170	Квартира	3	4	60.26	2	24.64	2.70
171	Квартира	3	4	65.18	2	25.41	2.70
172	Квартира	3	4	43.88	2	23.98	2.70
173	Квартира	3	4	80.46	3	39.24	2.70
174	Квартира	4	4	63.27	2	25.65	2.70
175	Квартира	4	4	63.54	2	26.49	2.70
176	Квартира	4	4	60.26	2	24.64	2.70
177	Квартира	4	4	65.18	2	25.41	2.70
178	Квартира	4	4	43.88	2	23.98	2.70
179	Квартира	4	4	80.46	3	39.24	2.70
180	Квартира	5	4	63.27	2	25.65	2.70
181	Квартира	5	4	63.54	2	26.49	2.70
182	Квартира	5	4	60.26	2	24.64	2.70
183	Квартира	5	4	65.18	2	25.41	2.70
184	Квартира	5	4	43.88	2	23.98	2.70
185	Квартира	5	4	80.46	3	39.24	2.70
186	Квартира	6	4	63.18	2	25.65	2.70
187	Квартира	6	4	63.43	2	26.49	2.70
188	Квартира	6	4	60.15	2	24.64	2.70
189	Квартира	6	4	65.08	2	25.41	2.70
190	Квартира	6	4	43.78	2	23.98	2.70
191	Квартира	6	4	80.46	3	39.24	2.70
192	Квартира	7	4	63.18	2	25.65	2.70
193	Квартира	7	4	63.43	2	26.49	2.70

194	Квартира	7	4	60.15	2	24.64	2.70
195	Квартира	7	4	65.08	2	25.41	2.70
196	Квартира	7	4	43.78	2	23.98	2.70
197	Квартира	7	4	80.46	3	39.24	2.70
198	Квартира	8	4	63.18	2	25.65	2.70
199	Квартира	8	4	63.43	2	26.49	2.70
200	Квартира	8	4	60.15	2	24.64	2.70
201	Квартира	8	4	65.08	2	25.41	2.70
202	Квартира	8	4	43.78	2	23.98	2.70
203	Квартира	8	4	80.46	3	39.24	2.70
204	Квартира	9	4	63.18	2	25.65	2.70
205	Квартира	9	4	63.43	2	26.49	2.70
206	Квартира	9	4	60.15	2	24.64	2.70
207	Квартира	9	4	65.08	2	25.41	2.70
208	Квартира	9	4	43.78	2	23.98	2.70
209	Квартира	9	4	80.46	3	39.24	2.70
210	Квартира	10	4	62.83	2	25.65	2.70
211	Квартира	10	4	63.10	2	26.49	2.70
212	Квартира	10	4	59.82	2	24.64	2.70
213	Квартира	10	4	64.89	2	25.41	2.70
214	Квартира	10	4	43.53	2	23.98	2.70
215	Квартира	11	4	62.83	2	25.65	2.70
216	Квартира	11	4	63.10	2	26.49	2.70
217	Квартира	11	4	59.82	2	24.64	2.70
218	Квартира	11	4	64.89	2	25.41	2.70
219	Квартира	11	4	43.62	2	23.98	2.70
220	Квартира	12	4	62.83	2	25.65	2.70
221	Квартира	12	4	63.10	2	26.49	2.70
222	Квартира	12	4	59.82	2	24.64	2.70
223	Квартира	12	4	64.89	2	25.41	2.70

224	Квартира	12	4	43.62	2	23.98	2.70
225	Квартира	13	4	62.83	2	25.65	2.70
226	Квартира	13	4	63.10	2	26.49	2.70
227	Квартира	13	4	59.82	2	24.64	2.70
228	Квартира	13	4	64.89	2	25.41	2.70
229	Квартира	13	4	43.62	2	23.98	2.70
230	Квартира	14	4	62.83	2	25.65	2.70
231	Квартира	14	4	63.10	2	26.49	2.70
232	Квартира	14	4	59.82	2	24.64	2.70
233	Квартира	14	4	64.89	2	25.41	2.70
234	Квартира	14	4	43.62	2	23.98	2.70
235	Квартира	15	4	62.83	2	25.65	2.70
236	Квартира	15	4	63.10	2	26.49	2.70
237	Квартира	15	4	59.82	2	24.64	2.70
238	Квартира	15	4	64.89	2	25.41	2.70
239	Квартира	15	4	43.62	2	23.98	2.70
240	Квартира	16	4	62.83	2	25.65	2.70
241	Квартира	16	4	63.10	2	26.49	2.70
242	Квартира	16	4	59.82	2	24.64	2.70
243	Квартира	16	4	64.89	2	25.41	2.70
244	Квартира	16	4	43.62	2	23.98	2.70
245	Квартира	2	5	27.88	1	13.60	2.70
246	Квартира	2	5	46.53	1	14.21	2.70
247	Квартира	2	5	33.56	1	17.61	2.70
248	Квартира	2	5	33.79	1	18.39	2.70
249	Квартира	2	5	37.76	1	11.47	2.70
250	Квартира	2	5	66.58	2	27.33	2.70
251	Квартира	2	5	53.42	2	21.74	2.70
252	Квартира	3	5	27.88	1	13.60	2.70
253	Квартира	3	5	46.53	1	14.21	2.70

254	Квартира	3	5	33.56	1	17.61	2.70
255	Квартира	3	5	33.79	1	18.39	2.70
256	Квартира	3	5	37.76	1	11.47	2.70
257	Квартира	3	5	66.58	2	27.33	2.70
258	Квартира	3	5	53.42	2	21.74	2.70
259	Квартира	4	5	27.88	1	13.60	2.70
260	Квартира	4	5	46.53	1	14.21	2.70
261	Квартира	4	5	33.56	1	17.61	2.70
262	Квартира	4	5	33.79	1	18.39	2.70
263	Квартира	4	5	37.76	1	11.47	2.70
264	Квартира	4	5	66.58	2	27.33	2.70
265	Квартира	4	5	53.42	2	21.74	2.70
266	Квартира	5	5	27.88	1	13.60	2.70
267	Квартира	5	5	46.53	1	14.21	2.70
268	Квартира	5	5	33.56	1	17.61	2.70
269	Квартира	5	5	33.79	1	18.39	2.70
270	Квартира	5	5	37.76	1	11.47	2.70
271	Квартира	5	5	66.58	2	27.33	2.70
272	Квартира	5	5	53.42	2	21.74	2.70
273	Квартира	6	5	27.78	1	13.60	2.70
274	Квартира	6	5	46.27	1	14.21	2.70
275	Квартира	6	5	33.56	1	17.61	2.70
276	Квартира	6	5	33.69	1	18.39	2.70
277	Квартира	6	5	37.68	1	11.47	2.70
278	Квартира	6	5	66.45	2	27.33	2.70
279	Квартира	6	5	53.42	2	21.74	2.70
280	Квартира	7	5	27.78	1	13.60	2.70
281	Квартира	7	5	46.27	1	14.21	2.70
282	Квартира	7	5	33.56	1	17.61	2.70
283	Квартира	7	5	33.69	1	18.39	2.70

284	Квартира	7	5	37.68	1	11.47	2.70
285	Квартира	7	5	66.45	2	27.33	2.70
286	Квартира	7	5	53.42	2	21.74	2.70
287	Квартира	8	5	27.78	1	13.60	2.70
288	Квартира	8	5	46.27	1	14.21	2.70
289	Квартира	8	5	33.56	1	17.61	2.70
290	Квартира	8	5	33.69	1	18.39	2.70
291	Квартира	8	5	37.68	1	11.47	2.70
292	Квартира	8	5	66.45	2	27.33	2.70
293	Квартира	8	5	53.42	2	21.74	2.70
294	Квартира	9	5	27.78	1	13.60	2.70
295	Квартира	9	5	46.27	1	14.21	2.70
296	Квартира	9	5	33.56	1	17.61	2.70
297	Квартира	9	5	33.69	1	18.39	2.70
298	Квартира	9	5	37.68	1	11.47	2.70
299	Квартира	9	5	66.45	2	27.33	2.70
300	Квартира	9	5	53.42	2	21.74	2.70
301	Квартира	2	6	43.63	1	13.79	2.70
302	Квартира	2	6	63.55	2	25.11	2.70
303	Квартира	2	6	36.94	1	11.37	2.70
304	Квартира	2	6	36.94	1	11.37	2.70
305	Квартира	2	6	75.85	3	35.69	2.70
306	Квартира	2	6	42.28	1	11.53	2.70
307	Квартира	2	6	80.86	3	37.35	2.70
308	Квартира	3	6	43.63	1	13.79	2.70
309	Квартира	3	6	63.55	2	25.11	2.70
310	Квартира	3	6	36.94	1	11.37	2.70
311	Квартира	3	6	36.94	1	11.37	2.70
312	Квартира	3	6	75.85	3	35.69	2.70
313	Квартира	3	6	42.28	1	11.53	2.70

314	Квартира	3	6	80.86	3	37.35	2.70
315	Квартира	4	6	43.63	1	13.79	2.70
316	Квартира	4	6	63.55	2	25.11	2.70
317	Квартира	4	6	36.94	1	11.37	2.70
318	Квартира	4	6	36.94	1	11.37	2.70
319	Квартира	4	6	75.85	3	35.69	2.70
320	Квартира	4	6	42.28	1	11.53	2.70
321	Квартира	4	6	80.86	3	37.35	2.70
322	Квартира	5	6	43.63	1	13.79	2.70
323	Квартира	5	6	63.55	2	25.11	2.70
324	Квартира	5	6	36.94	1	11.37	2.70
325	Квартира	5	6	36.94	1	11.37	2.70
326	Квартира	5	6	75.85	3	35.69	2.70
327	Квартира	5	6	42.28	1	11.53	2.70
328	Квартира	5	6	80.86	3	37.35	2.70
329	Квартира	6	6	43.63	1	13.79	2.70
330	Квартира	6	6	63.55	2	25.11	2.70
331	Квартира	6	6	36.94	1	11.37	2.70
332	Квартира	6	6	36.94	1	11.37	2.70
333	Квартира	6	6	75.77	3	35.69	2.70
334	Квартира	6	6	42.28	1	11.53	2.70
335	Квартира	6	6	80.86	3	37.35	2.70
336	Квартира	7	6	43.63	1	13.79	2.70
337	Квартира	7	6	63.55	2	25.11	2.70
338	Квартира	7	6	36.94	1	11.37	2.70
339	Квартира	7	6	36.94	1	11.37	2.70
340	Квартира	7	6	75.77	3	35.69	2.70
341	Квартира	7	6	42.28	1	11.53	2.70
342	Квартира	7	6	80.86	3	37.35	2.70
343	Квартира	8	6	43.63	1	13.79	2.70

344	Квартира	8	6	63.55	2	25.11	2.70
345	Квартира	8	6	36.94	1	11.37	2.70
346	Квартира	8	6	36.94	1	11.37	2.70
347	Квартира	8	6	75.77	3	35.69	2.70
348	Квартира	8	6	42.28	1	11.53	2.70
349	Квартира	8	6	80.86	3	37.35	2.70
350	Квартира	9	6	43.63	1	13.79	2.70
351	Квартира	9	6	63.55	2	25.11	2.70
352	Квартира	9	6	36.94	1	11.37	2.70
353	Квартира	9	6	36.94	1	11.37	2.70
354	Квартира	9	6	75.77	3	35.69	2.70
355	Квартира	9	6	42.28	1	11.53	2.70
356	Квартира	9	6	80.86	3	37.35	2.70
357	Квартира	10	6	43.42	1	13.79	2.70
358	Квартира	10	6	63.33	2	25.11	2.70
359	Квартира	10	6	36.75	1	11.37	2.70
360	Квартира	10	6	36.75	1	11.37	2.70
361	Квартира	10	6	75.40	3	35.69	2.70
362	Квартира	10	6	42.13	1	11.53	2.70
363	Квартира	11	6	43.42	1	13.79	2.70
364	Квартира	11	6	63.33	2	25.11	2.70
365	Квартира	11	6	36.75	1	11.37	2.70
366	Квартира	11	6	36.75	1	11.37	2.70
367	Квартира	11	6	75.40	3	35.69	2.70
368	Квартира	11	6	46.62	1	11.53	2.70
369	Квартира	12	6	43.42	1	13.79	2.70
370	Квартира	12	6	63.33	2	25.11	2.70
371	Квартира	12	6	36.75	1	11.37	2.70
372	Квартира	12	6	36.75	1	11.37	2.70
373	Квартира	12	6	75.40	3	35.69	2.70

374	Квартира	12	6	42.21	1	11.53	2.70
375	Квартира	13	6	43.42	1	13.79	2.70
376	Квартира	13	6	63.33	2	25.11	2.70
377	Квартира	13	6	36.75	1	11.37	2.70
378	Квартира	13	6	36.75	1	11.37	2.70
379	Квартира	13	6	75.40	3	35.69	2.70
380	Квартира	13	6	42.21	1	11.53	2.70
381	Квартира	14	6	43.42	1	13.79	2.70
382	Квартира	14	6	63.33	2	25.11	2.70
383	Квартира	14	6	36.75	1	11.37	2.70
384	Квартира	14	6	36.75	1	11.37	2.70
385	Квартира	14	6	75.40	3	35.69	2.70
386	Квартира	14	6	42.21	1	11.53	2.70
387	Квартира	1	7	42.00	1	17.34	3.02
388	Квартира	1	7	59.36	2	24.70	3.02
389	Квартира	1	7	64.89	2	25.58	3.02
390	Квартира	1	7	52.56	2	20.50	3.02
391	Квартира	1	7	36.10	1	10.79	3.02
392	Квартира	2	7	75.93	3	38.09	2.70
393	Квартира	2	7	59.33	2	24.70	2.70
394	Квартира	2	7	64.68	2	25.58	2.70
395	Квартира	2	7	52.48	2	20.50	2.70
396	Квартира	2	7	36.10	1	10.79	2.70
397	Квартира	3	7	75.93	3	38.09	2.70
398	Квартира	3	7	59.33	2	24.70	2.70
399	Квартира	3	7	64.68	2	25.58	2.70
400	Квартира	3	7	52.48	2	20.50	2.70
401	Квартира	3	7	36.10	1	10.79	2.70
402	Квартира	4	7	75.93	3	38.09	2.70
403	Квартира	4	7	59.33	2	24.70	2.70

404	Квартира	4	7	64.68	2	25.58	2.70
405	Квартира	4	7	52.48	2	20.50	2.70
406	Квартира	4	7	36.10	1	10.79	2.70
407	Квартира	5	7	75.93	3	38.09	2.70
408	Квартира	5	7	59.33	2	24.70	2.70
409	Квартира	5	7	64.68	2	25.58	2.70
410	Квартира	5	7	52.48	2	20.50	2.70
411	Квартира	5	7	36.10	1	10.79	2.70
412	Квартира	6	7	75.93	3	38.09	2.70
413	Квартира	6	7	59.33	2	24.70	2.70
414	Квартира	6	7	64.30	2	25.58	2.70
415	Квартира	6	7	52.46	2	20.50	2.70
416	Квартира	6	7	36.10	1	10.79	2.70
417	Квартира	7	7	75.93	3	38.09	2.70
418	Квартира	7	7	59.33	2	24.70	2.70
419	Квартира	7	7	64.30	2	25.58	2.70
420	Квартира	7	7	52.46	2	20.50	2.70
421	Квартира	7	7	36.10	1	10.79	2.70
422	Квартира	8	7	75.93	3	38.09	2.70
423	Квартира	8	7	59.33	2	24.70	2.70
424	Квартира	8	7	64.30	2	25.58	2.70
425	Квартира	8	7	52.46	2	20.50	2.70
426	Квартира	8	7	36.10	1	10.79	2.70
427	Квартира	9	7	75.93	3	38.09	2.70
428	Квартира	9	7	59.33	2	24.70	2.70
429	Квартира	9	7	64.30	2	25.58	2.70
430	Квартира	9	7	52.46	2	20.50	2.70
431	Квартира	9	7	36.10	1	10.79	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
003	Нежилое помещение	1	1	1.26	Помещение "Оборудования оператора"	1.26	3.33
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	6.59	Помещение "Оборудования оператора"	6.59	3.37
012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	6.35	Помещение "Оборудования оператора"	6.35	3.33
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	5.16	Помещение "Оборудования оператора"	5.16	3.48
011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	19.12	Коммерческое помещение	19.12	3.33
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.46	Офис 1	65.46	3.82
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.98	Офис 2	47.98	3.67
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.08	Офис 3	48.08	3.62
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.14	Офис 4	51.14	3.54
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.21	Офис 5	46.21	3.54

007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.50	Офис 6	48.50	3.43
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.79	Офис 7	88.79	3.57
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.22	Офис 8	60.22	3.57
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.70	Офис 9	46.70	3.47
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.76	Офис 10	74.76	3.23
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.17	Офис 11	59.17	3.33
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	29.51	Офис 12	29.51	3.37
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	38.70	Офис 13	38.70	3.37
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	46.77	Офис 14	46.77	3.37
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	83.79	Офис 15	83.79	3.37
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.30	Офис 16	82.30	3.37

001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	109.02	Офис 17	109.02	3.37
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	45.78	Офис 18	45.78	3.47
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	77.73	Офис 19	77.73	3.47
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	82.44	Офис 20	82.44	3.47
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.11	Офис 21	35.11	3.20
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.66	Офис 22	62.66	3.37
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.17	Районный узел связи	5.17	2.55
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	11.66	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 1	11.66	2.10
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	9.97	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 2	9.97	2.10
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	9.73	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 3	9.73	2.10
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	9.82	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 4	9.82	2.10

002	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	8.17	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 5	8.17	2.10
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	10.31	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 6	10.31	2.25
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	8.34	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 22	8.34	2.25
006	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	13.81	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 7	13.81	2.10
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	8.77	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 8	8.77	2.10
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	8.99	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 9	8.99	2.10
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	8.78	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 10	8.78	2.35
002	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	11.61	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 11	11.61	2.35
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	9.92	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 15	9.92	2.20
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	9.75	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 16	9.75	2.20
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	10.80	Нежилое помещение для коммерческого использования (вспомогательное) для офиса 17	10.80	2.10

005	Кладовая	-1	7	5.83	Кладовая 1	5.83	
004	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая 2	4.10	
002	Кладовая	-1	7	3.72	Кладовая 3	3.72	
003	Кладовая	-1	7	3.01	Кладовая 4	3.01	
006	Кладовая	-1	7	9.98	Кладовая 31	9.98	
006а	Кладовая	-1	7	9.98	Кладовая 32	9.98	
009	Кладовая	-1	7	4.38	Кладовая 5	4.38	
010	Кладовая	-1	7	4.38	Кладовая 6	4.38	
011	Кладовая	-1	7	7.25	Кладовая 7	7.25	
012	Кладовая	-1	7	6.80	Кладовая 8	6.80	
013	Кладовая	-1	7	6.54	Кладовая 9	6.54	
014	Кладовая	-1	7	3.04	Кладовая 10	3.04	
015	Кладовая	-1	7	3.04	Кладовая 11	3.04	
008	Кладовая	-1	7	5.18	Кладовая 12	5.18	
017	Кладовая	-1	7	3.79	Кладовая 13	3.79	
018	Кладовая	-1	7	3.24	Кладовая 14	3.24	
019	Кладовая	-1	7	4.42	Кладовая 15	4.42	
020	Кладовая	-1	7	4.86	Кладовая 16	4.86	
021	Кладовая	-1	7	4.86	Кладовая 17	4.86	
022	Кладовая	-1	7	4.14	Кладовая 18	4.14	
023	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая 19	5.00	
024	Кладовая	-1	7	5.94	Кладовая 20	5.94	
034	Кладовая	-1	7	6.57	Кладовая 21	6.57	
033	Кладовая	-1	7	5.58	Кладовая 22	5.58	
031	Кладовая	-1	7	4.05	Кладовая 23	4.05	
030	Кладовая	-1	7	4.05	Кладовая 24	4.05	
029	Кладовая	-1	7	4.19	Кладовая 25	4.19	
028	Кладовая	-1	7	7.23	Кладовая 26	7.23	
027	Кладовая	-1	7	3.26	Кладовая 27	3.26	
026	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая 28	3.80	

036	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая 29	3.10	
035	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая 30	3.76	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция 1 подвал	Техническое	148.91
2	Насосная	Секция 1 подвал	Техническое	13.63
3	ИТП	Секция 1 подвал	Техническое	44.82
4	Аппаратная связи	Секция 1 подвал	Техническое	13.63
5	Подвал	Секция 1 подвал	Техническое	269.27
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	11.71
7	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	13.75
8	КУИ	Секция 1 Этаж 1	Общественное	3.84
9	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 1	Общественное	22.94
10	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	Общественное	18.15
11	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 1	Техническое	6.14
12	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 2	Общественное	23.18
13	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	18.15
14	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 2	Техническое	6.14
15	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 3	Общественное	23.18
16	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	18.15
17	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 3	Техническое	6.14
18	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 4	Общественное	23.18
19	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	18.15
20	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 4	Техническое	6.14
21	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 5	Общественное	23.18
22	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	18.15
23	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 5	Техническое	6.14

24	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 6	Общественное	23.18
25	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	18.15
26	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 6	Техническое	6.14
27	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 7	Общественное	23.18
28	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	18.15
29	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 7	Техническое	6.14
30	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 8	Общественное	23.18
31	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	18.15
32	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 8	Техническое	6.14
33	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 9	Общественное	23.18
34	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	18.15
35	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 9	Техническое	6.14
36	Лестничная клетка	Секция 1 Чердак	Общественное	14.58
37	Чердак	Секция 1 Чердак	Техническое	341.12
38	Насосная пожаротушения	Секция 2 Подвал	Техническое	13.15
39	Аппаратная связи	Секция 2 Подвал	Техническое	5.88
40	Электрощитовая	Секция 2 Подвал	Техническое	10.71
41	Подвал	Секция 2 Подвал	Техническое	401.31
42	Лестница	Секция 2 Подвал	Техническое	21.80
43	Мусорокамера	Секция 2 Этаж 1	Общественное	20.86
44	КУИ	Секция 2 Этаж 1	Общественное	5.23
45	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	9.73
46	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	13.31
47	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 1	Техническое	10.41
48	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	15.22
49	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	Общественное	23.56
50	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Общественное	16.55
51	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 2	Общественное	12.75
52	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 2	Техническое	4.86
53	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	Общественное	34.75

54	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Общественное	16.55
55	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 3	Общественное	12.75
56	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 3	Техническое	4.86
57	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	Общественное	34.75
58	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Общественное	16.55
59	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 4	Общественное	12.75
60	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 4	Техническое	4.86
61	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4	Общественное	34.75
62	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Общественное	16.55
63	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 5	Общественное	12.75
64	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 5	Техническое	4.86
65	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5	Общественное	34.75
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	Общественное	16.55
67	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 6	Общественное	12.75
68	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 6	Техническое	4.86
69	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6	Общественное	34.75
70	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	Общественное	16.55
71	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 7	Общественное	12.75
72	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 7	Техническое	4.86
73	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 7	Общественное	34.75
74	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	Общественное	16.55
75	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 8	Общественное	12.75
76	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 8	Техническое	4.86
77	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 8	Общественное	34.75
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	Общественное	16.55
79	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 9	Общественное	12.75
80	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 9	Техническое	4.86
81	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 9	Общественное	34.75
82	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 10	Общественное	19.65
83	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 10	Общественное	9.56

84	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 10	Техническое	4.86
85	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 10	Общественное	34.85
86	Чердак	Секция 2 Этаж 10	Техническое	87.02
87	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 11	Общественное	16.55
88	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 11	Общественное	12.75
89	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 11	Техническое	4.86
90	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 11	Общественное	34.85
91	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 12	Общественное	16.55
92	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 12	Общественное	12.75
93	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 12	Техническое	4.86
94	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 12	Общественное	34.85
95	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 13	Общественное	16.55
96	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 13	Общественное	12.75
97	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 13	Техническое	4.86
98	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 13	Общественное	34.85
99	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 14	Общественное	16.55
100	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 14	Общественное	12.75
101	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 14	Техническое	4.86
102	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 14	Общественное	34.85
103	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 15	Общественное	16.55
104	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 15	Общественное	12.75
105	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 15	Техническое	4.86
106	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 15	Общественное	34.85
107	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 16	Общественное	16.55
108	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 16	Общественное	12.75
109	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 16	Техническое	4.86
110	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 16	Общественное	34.85
111	Лестничная клетка	Секция 2 Чердак	Общественное	13.57
112	Чердак	Секция 2 Чердак	Техническое	380.19
113	Венткамера комьюнити центра	Секция 3 Подвал	Техническое	8.34

114	Аппаратная связи	Секция 3 Подвал	Техническое	8.10
115	Подвал	Секция 3 Подвал	Техническое	315.76
116	Комьюнити-центр	Секция 3 Этаж 1	Общественное	52.82
117	Санузел	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.09
118	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	5.75
119	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 1	Общественное	22.72
120	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	19.33
121	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Общественное	29.64
122	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 2	Общественное	23.18
123	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	20.92
124	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 2	Техническое	6.14
125	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 3	Общественное	23.18
126	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	20.92
127	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 3	Техническое	6.14
128	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 4	Общественное	23.18
129	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	20.92
130	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 4	Техническое	6.14
131	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 5	Общественное	23.18
132	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	20.92
133	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 5	Техническое	6.14
134	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 6	Общественное	23.18
135	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 6	Общественное	20.92
136	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 6	Техническое	6.14
137	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 7	Общественное	23.18
138	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 7	Общественное	20.92
139	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 7	Техническое	6.14
140	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 8	Общественное	23.18
141	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 8	Общественное	20.92
142	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 8	Техническое	6.14
143	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 9	Общественное	23.18

144	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 9	Общественное	20.92
145	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 9	Техническое	6.14
146	Лестничная клетка	Секция 3 Чердак	Общественное	14.58
147	Чердак	Секция 3 Чердак	Техническое	354.32
148	Аппаратная связи	Секция 4 Подвал	Техническое	8.04
149	Подвал	Секция 4 Подвал	Техническое	429.67
150	КУИ	Секция 4 Этаж 1	Общественное	6.56
151	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	9.73
152	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	13.31
153	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	14.67
154	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Общественное	16.55
155	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 2	Общественное	12.75
156	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	36.52
157	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 2	Техническое	4.86
158	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Общественное	16.55
159	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 3	Общественное	12.75
160	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	36.52
161	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 3	Техническое	4.86
162	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Общественное	16.55
163	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 4	Общественное	12.75
164	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	36.52
165	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 4	Техническое	4.86
166	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Общественное	16.55
167	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 5	Общественное	12.75
168	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	36.52
169	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 5	Техническое	4.86
170	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Общественное	16.55
171	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 6	Общественное	12.75
172	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	36.52
173	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 6	Техническое	4.86

174	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Общественное	16.55
175	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 7	Общественное	12.75
176	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	36.52
177	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 7	Техническое	4.86
178	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 8	Общественное	16.55
179	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 8	Общественное	12.75
180	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	36.52
181	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 8	Техническое	4.86
182	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 9	Общественное	16.55
183	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 9	Общественное	12.75
184	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	36.52
185	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 9	Техническое	4.86
186	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 10	Общественное	19.65
187	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 10	Общественное	9.54
188	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 10	Общественное	36.62
189	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 10	Техническое	4.86
190	Чердак	Секция 4 Этаж 10	Техническое	87.09
191	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 11	Общественное	16.55
192	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 11	Общественное	12.75
193	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 11	Общественное	36.62
194	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 11	Техническое	4.86
195	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 12	Общественное	16.55
196	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 12	Общественное	12.75
197	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 12	Общественное	36.62
198	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 12	Техническое	4.86
199	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 13	Общественное	16.55
200	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 13	Общественное	12.75
201	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 13	Общественное	36.62
202	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 13	Техническое	4.86
203	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 14	Общественное	16.55

204	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 14	Общественное	12.75
205	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 14	Общественное	36.62
206	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 14	Техническое	4.86
207	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 15	Общественное	16.55
208	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 15	Общественное	12.75
209	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 15	Общественное	36.62
210	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 15	Техническое	4.86
211	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 16	Общественное	16.55
212	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 16	Общественное	12.75
213	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 16	Общественное	36.62
214	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 16	Техническое	4.86
215	Лестничная клетка	Секция 4 Чердак	Общественное	13.57
216	Чердак	Секция 4 Чердак	Техническое	390.01
217	Электрощитовая	Секция 5 Подвал	Техническое	22.51
218	Аппаратная связи	Секция 5 Подвал	Техническое	6.54
219	Подвал	Секция 5 Подвал	Техническое	310.77
220	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	17.60
221	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Общественное	27.90
222	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 1	Общественное	22.66
223	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 2	Техническое	6.14
224	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 2	Общественное	23.18
225	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	27.26
226	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 3	Техническое	6.14
227	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 3	Общественное	23.18
228	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	27.26
229	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 4	Техническое	6.14
230	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 4	Общественное	23.18
231	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	27.26
232	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 5	Техническое	6.14
233	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 5	Общественное	23.18

234	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	27.26
235	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 6	Техническое	6.14
236	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 6	Общественное	23.18
237	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	27.26
238	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 7	Техническое	6.14
239	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 7	Общественное	23.18
240	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	27.26
241	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 8	Техническое	6.14
242	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 8	Общественное	23.18
243	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	27.26
244	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 9	Техническое	6.14
245	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 9	Общественное	23.18
246	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	27.26
247	Лестничная клетка	Секция 5 Чердак	Техническое	14.58
248	Чердак	Секция 5 Чердак	Техническое	387.89
249	Узел связи	Секция 6 Подвал	Техническое	11.52
250	Аппаратная связи	Секция 6 Подвал	Техническое	9.81
251	Подвал	Секция 6 Подвал	Техническое	439.62
252	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 1	Общественное	14.68
253	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Общественное	13.31
254	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Общественное	9.73
255	КУИ	Секция 6 Этаж 1	Общественное	5.81
256	Мусорокамера	Секция 6 Этаж 1	Общественное	24.37
257	Колясочная	Секция 6 Этаж 1	Общественное	22.22
258	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 2	Техническое	5.12
259	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 2	Общественное	12.75
260	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 2	Общественное	16.55
261	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 2	Общественное	36.66
262	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 3	Техническое	5.12
263	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 3	Общественное	12.75

264	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 3	Общественное	16.55
265	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 3	Общественное	36.66
266	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 4	Техническое	5.12
267	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 4	Общественное	12.75
268	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 4	Общественное	16.55
269	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 4	Общественное	36.66
270	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 5	Техническое	5.12
271	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 5	Общественное	12.75
272	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 5	Общественное	16.55
273	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 5	Общественное	36.66
274	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 6	Техническое	5.12
275	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 6	Общественное	12.75
276	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 6	Общественное	16.55
277	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 6	Общественное	36.66
278	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 7	Техническое	5.12
279	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 7	Общественное	12.75
280	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 7	Общественное	16.55
281	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 7	Общественное	36.66
282	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 8	Техническое	5.12
283	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 8	Общественное	12.75
284	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 8	Общественное	16.55
285	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 8	Общественное	36.66
286	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 9	Техническое	5.12
287	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 9	Общественное	12.75
288	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 9	Общественное	16.55
289	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 9	Общественное	36.66
290	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 10	Техническое	5.12
291	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 10	Общественное	9.56
292	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 10	Общественное	19.65
293	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 10	Общественное	36.75

294	Чердак	Секция 6 Этаж 10	Техническое	87.02
295	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 11	Техническое	5.12
296	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 11	Общественное	12.75
297	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 11	Общественное	16.55
298	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 11	Общественное	36.75
299	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 12	Техническое	5.12
300	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 12	Общественное	12.75
301	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 12	Общественное	16.55
302	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 12	Общественное	36.75
303	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 13	Техническое	5.12
304	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 13	Общественное	12.75
305	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 13	Общественное	16.55
306	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 13	Общественное	36.75
307	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 14	Техническое	5.12
308	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 14	Общественное	12.75
309	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 14	Общественное	16.55
310	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 14	Общественное	36.75
311	Лестничная клетка	Секция 6 Чердак	Техническое	13.57
312	Чердак	Секция 6 Чердак	Техническое	397.86
313	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	12.06
314	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	21.09
315	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	21.81
316	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	19.31
317	Электрощитовая	Секция 7 Подвал	Техническое	13.19
318	Узел связи	Секция 7 Подвал	Техническое	6.38
319	Подвал	Секция 7 Подвал	Техническое	106.52
320	Техподполье	Секция 7 Подвал	Техническое	61.85
321	Велосипедная	Секция 7 Этаж 1	Общественное	15.05
322	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Общественное	12.33
323	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 1	Общественное	22.81

324	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 1	Техническое	6.14
325	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 1	Общественное	21.50
326	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 2	Общественное	23.06
327	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 2	Техническое	6.14
328	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 2	Общественное	21.57
329	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 3	Общественное	23.06
330	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 3	Техническое	6.14
331	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 3	Общественное	21.57
332	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 4	Общественное	23.06
333	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 4	Техническое	6.14
334	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 4	Общественное	21.57
335	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 5	Общественное	23.06
336	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 5	Техническое	6.14
337	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 5	Общественное	21.57
338	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 6	Общественное	23.06
339	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 6	Техническое	6.14
340	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 6	Общественное	21.57
341	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 7	Общественное	23.06
342	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 7	Техническое	6.14
343	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 7	Общественное	21.57
344	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 8	Общественное	23.06
345	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 8	Техническое	6.14
346	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 8	Общественное	21.57
347	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 9	Общественное	23.06
348	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 9	Техническое	6.14
349	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 9	Общественное	21.57
350	Лестничная клетка	Секция 7 Чердак	Техническое	14.58
351	Чердак	Секция 7 Чердак	Техническое	358.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная техподполье секция 1	Насосное оборудование	Водоснабжение
2	ИТП техподполье секция 1	Теплообменное и насосное оборудование	Теплоснабжение
3	Аппаратная связи техподполье секция 1	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
4	Лифт 1 шт секция 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Насосная пожаротушения техподполье секция 2	Насосное и распределительное оборудование	Пожаротушение
6	Аппаратная связи техподполье секция 2	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
7	Электрощитовая техподполье секция 2	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
8	Лифт 2 шт секция 2	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
9	Лифт 1 шт секция 3	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
10	Аппаратная связи техподполье секция 3	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
11	Лифт 2 шт секция 4	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
12	Аппаратная связи техподполье секция 4	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
13	Лифт 1 шт секция 5	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
14	Электрощитовая техподполье секция 5	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
15	Аппаратная связи техподполье секция 5	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
16	Лифт 2 шт секция 6	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
17	Узел связи техподполье секция 6	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
18	Аппаратная связи техподполье секция 6	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
19	Лифт 1 шт секция 7	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
20	Электрощитовая техподполье секций 7	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
21	Узел связи техподполье секция 7	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 706 590 890,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0511021:3462</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810816540072271</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810500000000674</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>046577674</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>667102008</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 576 640 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 268 267 114,71 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>308 372 885,29 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.09.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>391</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22 278,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 55,48 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 787 436 219 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 130 726 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>41 060 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.05.2021	п. 6 ПД	Уточнение данных
2	09.06.2021	п. 19.7	Уточнение данных
3	30.07.2021	п. 6.1 ПД	Уточнение данных
4	05.08.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
5	09.09.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
6	08.10.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
7	10.11.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
8	10.12.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
9	10.02.2022	п. 12.1, 12.2, 19.7	Внесение изменений
10	10.03.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
11	10.04.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
12	10.05.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
13	14.06.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
14	08.07.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
15	10.08.2022	п. 19.7 ПД, п. 11 ПД, п. 15.3 ПД	Внесение изменений
16	08.09.2022	п. 19.7 ПД	Внесение изменений
17	10.10.2022	п. 3.1.2, п.4.1, п.10.4, п.14.1.8 ПД	Внесение изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1201293066735216343289020090864088522344

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ",  
Шабуров Максим Андреевич, Екатеринбург

Действителен: с 07.12.2021 по 07.03.2023