

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000163 от 26.03.2020

Жилой 25-и этажный многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по ул. К. Маркса в Октябрьском районе г. Ижевска. 1 этап строительства. Корпус К1

Дата первичного размещения: 04.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ЭКОЛАЙФ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЭКОЛАЙФ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: нет
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 279а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: № 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)272-37-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@uds18.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ecolife3.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чулкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: УРАЛДОМСТРОЙ, URALDOMSTROY
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831176358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151832015598
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чулкин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чулкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля владения в уставном капитале - 100%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строитель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036455
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006252
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840007967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять континентов.недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194879
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013493
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375575
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746347709
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902879734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115902006802
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралнеруд"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841040451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841001906
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Средуралнеруд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832089845
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111832002622
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Уралбетон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831147212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831005989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832114876
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832000177

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ижевская Управляющая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832096497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832001763
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841031175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841000840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Трейдинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840067700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832082279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835068138
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051802382620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления недвижимостью"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841042040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841003490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Средуралнеруд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841046171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841007747
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УралДомСтрой"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832051143
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832016553
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кулигинское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902043160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958018279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бетон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832048038
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832011790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ялыкское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008066

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринская нефтяная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840024489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840001698
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кунгурская нефтяная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5917001460
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135917000262
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Индеком"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100584
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004030
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Азинское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042914
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008451
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Высоковское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042921
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008462
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСП"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1821012907
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151821000176
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Парус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831160661
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131831003204
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Оил"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121136
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832005292
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дубровинское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042907
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008440

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746344860
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционная строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121908
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832006095
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Октябрьская нефтегазовая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7017297610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117017028370
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840054532
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832063238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832999153
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141800000099
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять континентов"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831179197
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832061269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832127917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832005280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федотовское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920046541
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958003870
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмогорова-17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ситистрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832136326
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Энерджи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832116873
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832001410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Континент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185257
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012758
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841069965
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832006444
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ньютон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185271
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парус Юг"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013581
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 558,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 086,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 176 074,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 21, первый этаж. тел. (3412) 723-723
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: нет
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: нет
	9.2.7	Район в населенном пункте: нет
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карла Маркса
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К1
	9.2.13	Строение: нет
	9.2.14	Владение: нет
	9.2.15	Блок-секция: нет
	9.2.16	Уточнение адреса: нет
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 374,81 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24599,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2718,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27317,73 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "Инженерно-строительные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1832039636
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831176358
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МАДИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1833055493
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0038-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0022-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0042-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛИК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 18-2-1-2-007894-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛИК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-023353-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛИК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «ECO Life» Весна (ЖК «ECO life» Весна ЖК «Eco Life» Весна ЖК «Eco life» Весна ЖК «Eco life Весна» ЖК «ЭКО Лайф» Весна ЖК «ЭКО лайф» Весна ЖК «Эко Лайф» Весна ЖК «Эко лайф» Весна ЖК «ЭКО Лайф Весна» ЖК «ЭКО лайф Весна»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-661-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18/119/101/2017-2274

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.07.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и стоянки - 746 м2; тротуары - 1275 м2; площадки - 812 м2; усиленный газон - 173 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с восточной и западной стороны 44машино-места, в радиусе пешеходной доступности расположены автостоянки (Спутник, Северная и др.)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения, спортивная, игровая и хозяйственные площадки предусмотрены с восточной стороны проектируемого здания. детские площадки - 231 м², физкультурные площадки - 330 м², площадки для взрослого населения - 91 м², площадки для хозяйственных целей - 65 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): северо-восточный угол участка

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: площадь озеленения 1084 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: открытые лестницы на перепаде рельефа дублируются пандусами. Предусмотрена дополнительная пешеходная дорожка, обеспечивающая более краткий путь от автостоянки до входа в жилой дом. Ширина дорожки 1,5 м, длина 15м, продольный угол 5%, 10% на участке 25 метров
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение предусмотрено проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 475в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 807 580,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 438к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 772 395,57 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9999/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Ижевск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1005-И-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 785 273,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ижевские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36182
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 677 896 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Коммуникационная компания "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1831173100
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 197
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 206
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 43
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 163
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	37.75	1
2	Жилое помещение	2	1	25.62	1
3	Жилое помещение	2	1	24.78	1
4	Жилое помещение	2	1	30.65	1
5	Жилое помещение	2	1	33.07	1
6	Жилое помещение	2	1	52.27	1
7	Жилое помещение	2	1	46.6	1
8	Жилое помещение	2	1	45.92	1
9	Жилое помещение	2	1	52.33	1
10	Жилое помещение	2	1	32.89	1
11	Жилое помещение	2	1	31.56	1
12	Жилое помещение	2	1	24.1	1
13	Жилое помещение	2	1	25.72	1
14	Жилое помещение	2	1	32.99	1
1	Жилое помещение	3	1	70.77	2
2	Жилое помещение	3	1	43.23	1
3	Жилое помещение	3	1	52.22	1
4	Жилое помещение	3	1	94.36	3
5	Жилое помещение	3	1	47.91	1
6	Жилое помещение	3	1	68.25	2
7	Жилое помещение	3	1	46.51	1
8	Жилое помещение	3	1	40.95	1
9	Жилое помещение	3	1	66.08	2
1	Жилое помещение	4	1	70.77	2
2	Жилое помещение	4	1	43.23	1
3	Жилое помещение	4	1	52.15	1
4	Жилое помещение	4	1	95.01	3
5	Жилое помещение	4	1	47.91	1
6	Жилое помещение	4	1	68.25	2
7	Жилое помещение	4	1	46.45	1

8	Жилое помещение	4	1	90.95	1
9	Жилое помещение	4	1	66.16	2
1	Жилое помещение	5	1	70.84	2
2	Жилое помещение	5	1	43.23	1
3	Жилое помещение	5	1	52.15	1
4	Жилое помещение	5	1	93.88	3
5	Жилое помещение	5	1	47.91	1
6	Жилое помещение	5	1	68.29	2
7	Жилое помещение	5	1	46.51	1
8	Жилое помещение	5	1	40.95	1
9	Жилое помещение	5	1	66.08	2
1	Жилое помещение	6	1	70.85	2
2	Жилое помещение	6	1	43.31	1
3	Жилое помещение	6	1	52.22	1
4	Жилое помещение	6	1	101.44	3
5	Жилое помещение	6	1	47.99	1
6	Жилое помещение	6	1	68.29	2
7	Жилое помещение	6	1	46.45	1
8	Жилое помещение	6	1	40.95	1
9	Жилое помещение	6	1	66.08	2
1	Жилое помещение	7	1	70.85	2
2	Жилое помещение	7	1	43.31	1
3	Жилое помещение	7	1	52.22	1
4	Жилое помещение	7	1	92.58	3
5	Жилое помещение	7	1	47.99	1
6	Жилое помещение	7	1	68.29	2
7	Жилое помещение	7	1	46.51	1
8	Жилое помещение	7	1	40.95	1
9	Жилое помещение	7	1	66.08	2
1	Жилое помещение	8	1	70.85	2
2	Жилое помещение	8	1	43.23	1
3	Жилое помещение	8	1	52.15	1
4	Жилое помещение	8	1	92.76	3
5	Жилое помещение	8	1	47.99	1
6	Жилое помещение	8	1	68.29	2
7	Жилое помещение	8	1	46.51	1
8	Жилое помещение	8	1	40.95	1
9	Жилое помещение	8	1	66.08	2
1	Жилое помещение	9	1	70.77	2
2	Жилое помещение	9	1	43.31	1
3	Жилое помещение	9	1	51.95	1
4	Жилое помещение	9	1	93.71	3
5	Жилое помещение	9	1	47.99	1

6	Жилое помещение	9	1	68.29	2
7	Жилое помещение	9	1	46.51	1
8	Жилое помещение	9	1	41.03	1
9	Жилое помещение	9	1	65.97	2
1	Жилое помещение	10	1	70.85	2
2	Жилое помещение	10	1	43.23	1
3	Жилое помещение	10	1	52.03	1
4	Жилое помещение	10	1	93.71	3
5	Жилое помещение	10	1	47.91	1
6	Жилое помещение	10	1	68.29	2
7	Жилое помещение	10	1	46.51	1
8	Жилое помещение	10	1	40.95	1
9	Жилое помещение	10	1	65.89	2
1	Жилое помещение	11	1	70.77	2
2	Жилое помещение	11	1	43.31	1
3	Жилое помещение	11	1	52.03	1
4	Жилое помещение	11	1	93.71	3
5	Жилое помещение	11	1	47.99	1
6	Жилое помещение	11	1	68.29	2
7	Жилое помещение	11	1	46.45	1
8	Жилое помещение	11	1	108.23	4
1	Жилое помещение	12	1	70.85	2
2	Жилое помещение	12	1	43.31	1
3	Жилое помещение	12	1	52.03	1
4	Жилое помещение	12	1	92.58	3
5	Жилое помещение	12	1	47.99	1
6	Жилое помещение	12	1	83.87	3
7	Жилое помещение	12	1	59.52	1
8	Жилое помещение	12	1	41.03	1
9	Жилое помещение	12	1	65.97	2
1	Жилое помещение	13	1	70.84	2
2	Жилое помещение	13	1	43.31	1
3	Жилое помещение	13	1	52.03	1
4	Жилое помещение	13	1	92.49	3
5	Жилое помещение	13	1	47.91	1
6	Жилое помещение	13	1	83.79	3
7	Жилое помещение	13	1	29.52	1
8	Жилое помещение	13	1	41.03	1
9	Жилое помещение	13	1	65.97	2
1	Жилое помещение	14	1	70.85	2
2	Жилое помещение	14	1	43.31	1
3	Жилое помещение	14	1	51.95	1
4	Жилое помещение	14	1	92.58	3

5	Жилое помещение	14	1	47.99	1
6	Жилое помещение	14	1	83.79	3
7	Жилое помещение	14	1	29.52	1
8	Жилое помещение	14	1	41.03	1
9	Жилое помещение	14	1	65.97	2
1	Жилое помещение	15	1	70.85	2
2	Жилое помещение	15	1	43.31	1
3	Жилое помещение	15	1	52.03	1
4	Жилое помещение	15	1	93.88	3
5	Жилое помещение	15	1	47.91	1
6	Жилое помещение	15	1	83.79	3
7	Жилое помещение	15	1	29.6	1
8	Жилое помещение	15	1	41.03	1
9	Жилое помещение	15	1	65.89	2
1	Жилое помещение	16	1	70.85	2
2	Жилое помещение	16	1	43.23	1
3	Жилое помещение	16	1	51.95	1
4	Жилое помещение	16	1	93.5	3
5	Жилое помещение	16	1	47.99	1
6	Жилое помещение	16	1	83.79	3
7	Жилое помещение	16	1	29.52	1
8	Жилое помещение	16	1	41.03	1
9	Жилое помещение	16	1	65.89	2
1	Жилое помещение	17	1	70.77	2
2	Жилое помещение	17	1	43.31	1
3	Жилое помещение	17	1	51.95	1
4	Жилое помещение	17	1	93.71	3
5	Жилое помещение	17	1	47.91	1
6	Жилое помещение	17	1	83.87	3
7	Жилое помещение	17	1	29.6	1
8	Жилое помещение	17	1	41.03	1
9	Жилое помещение	17	1	65.97	2
1	Жилое помещение	18	1	70.64	2
2	Жилое помещение	18	1	43.23	1
3	Жилое помещение	18	1	51.64	1
4	Жилое помещение	18	1	92.58	3
5	Жилое помещение	18	1	47.89	1
6	Жилое помещение	18	1	83.87	3
7	Жилое помещение	18	1	29.6	1
8	Жилое помещение	18	1	41.03	1
9	Жилое помещение	18	1	65.97	2
1	Жилое помещение	19	1	70.64	2
2	Жилое помещение	19	1	43.31	1

3	Жилое помещение	19	1	51.56	1
4	Жилое помещение	19	1	92.58	3
5	Жилое помещение	19	1	47.88	1
6	Жилое помещение	19	1	83.79	3
7	Жилое помещение	19	1	29.6	1
8	Жилое помещение	19	1	41.03	1
9	Жилое помещение	19	1	65.97	2
1	Жилое помещение	20	1	70.64	2
2	Жилое помещение	20	1	43.31	1
3	Жилое помещение	20	1	51.56	1
4	Жилое помещение	20	1	92.58	3
5	Жилое помещение	20	1	47.81	1
6	Жилое помещение	20	1	85.65	3
7	Жилое помещение	20	1	29.6	1
8	Жилое помещение	20	1	41.03	1
9	Жилое помещение	20	1	66.18	2
1	Жилое помещение	21	1	70.64	2
2	Жилое помещение	21	1	43.31	1
3	Жилое помещение	21	1	51.45	1
4	Жилое помещение	21	1	93.74	3
5	Жилое помещение	21	1	146.81	4
6	Жилое помещение	21	1	46.15	1
7	Жилое помещение	21	1	96.11	3
1	Жилое помещение	22	1	70.64	2
2	Жилое помещение	22	1	43.31	1
3	Жилое помещение	22	1	51.45	1
4	Жилое помещение	22	1	94.44	3
5	Жилое помещение	22	1	128.42	4
6	Жилое помещение	22	1	46.15	1
7	Жилое помещение	22	1	96.11	3
1	Жилое помещение	23	1	70.65	2
2	Жилое помещение	23	1	43.23	1
3	Жилое помещение	23	1	51.37	1
4	Жилое помещение	23	1	93.59	3
5	Жилое помещение	23	1	129.4	4
6	Жилое помещение	23	1	46.15	1
7	Жилое помещение	23	1	96.11	3
1	Жилое помещение	25	1	591.89	1
				12299.579999999996	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое помещение	1	1	133.86	коридор	18.43
					санузел	4.95
					гардеробная	7.8
					офисное помещение	54.2
					офисное помещение	44.12
					тамбур при входе	4.36
2	Нежилое помещение	1	1	61.99	санузел	4.95
					офисное помещение	36.08
					гардеробная	13.42
					кладовая уборочного инвент аря	2.32
					тамбур при входе	5.22
3	Нежилое помещение	1	1	61.6	санузел	5.48
					офисное помещение	36.06
					гардеробная	11.45
					кладовая уборочного инвент аря	2.89
					тамбур при входе	5.72
4	Нежилое помещение	1	1	55.41	санузел	4.95
					офисное помещение	32.82
					гардеробная	10.53
					кладовая уборочного инвент аря	2.15
					тамбур при входе	4.96
5	Нежилое помещение	1	1	57.89	санузел	2.54
					санузел	1.5
					офисное помещение	24.15
					офисное помещение	22.61
					тамбур при входе	3.56
					тамбур при входе	3.53
6	Нежилое помещение	1	1	156.66	санузел	5.55
					санузел	2.89
					офисное помещение	130.21
					гардеробная	12.03
					тамбур при входе	5.98
1.1	Нежилое помещение	2	1	3.22	индиви-дуальная колясочная	3.22
1.2	Нежилое помещение	2	1	3.49	индиви-дуальная колясочная	3.49
1.3	Нежилое помещение	2	1	2.24	индиви-дуальная колясочная	2.24
1.4	Нежилое помещение	2	1	3	индиви-дуальная колясочная	3
1.5	Нежилое помещение	2	1	3	индиви-дуальная колясочная	3
1.6	Нежилое помещение	2	1	4.52	индиви-дуальная колясочная	4.52
1.7	Нежилое помещение	2	1	4.52	индиви-дуальная колясочная	4.52
1.8	Нежилое помещение	2	1	4.2	индиви-дуальная колясочная	4.2
1.9	Нежилое помещение	2	1	4.2	индиви-дуальная колясочная	4.2
1.1	Нежилое помещение	3	1	2.34	индиви-дуальная колясочная	2.34
1.2	Нежилое помещение	3	1	1.63	индиви-дуальная колясочная	1.63

[illegible]

[illegible]

38	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	6.39	Помещение хранения вело-мото ранспорта №1	6.39
39	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	5.75	Помещение хранения вело-мото ранспорта №2	5.75
40	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	5.75	Помещение хранения вело-мото ранспорта №3	5.75
41	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	5.75	Помещение хранения вело-мот от ранспорта №4	5.75
42	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	5.81	Помещение хранения вело-мото ранспорта №5	5.81
43	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	-1	стилоб	5.75	Помещение хранения вело-мото ранспорта №6	5.75
1	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	133.37	санузел	5.94
					офисное помещение	123.45
					тамбур при входе	3.98
2	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	84.73	санузел	5.05
					офисное помещение	71.52
					гардероб	2.58
					тамбур при входе	5.58
3	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	84.24	санузел	4.99
					офисное помещение	74.47
					тамбур при входе	4.78
4	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	73.01	санузел	4.95
					офисное помещение	63.18
					тамбур при входе	4.88
5	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	126.86	санузел	4.87
					офисное помещение	116.89
					тамбур при входе	5.1
6	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	103.11	офисное помещение	103.11
7	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	59.32	офисное помещение	59.32
8	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	66.48	офисное помещение	66.48
9	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	59.32	офисное помещение	59.32
10	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	59.32	офисное помещение	59.32
11	Нежилое помещение (Стилобатная часть)	1	стилоб	115.79	офисное помещение	115.79

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	ПВНС	Техподполье 1 подъезд	Техническое	23.38
4	Кроссовая	Техподполье 1 подъезд	Техническое	6.06
5	Коридор	Техподполье 1 подъезд	Техническое	23.21
6	Венткамера	Техподполье 1 подъезд	Техническое	40.75
7	ИТП	Техподполье 1 подъезд	Техническое	38.08
8	Тамбур	Техподполье 1 подъезд	Техническое	22.89
9	Санузел	1 этаж 1 подъезд	Общественное	4.95
10	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	Техническое	2.09
11	Холл жилого дома	1 этаж 1 подъезд	Общественное	90.04

12	Тамбур при входе	1 этаж 1 подъезд	Общественное	5.92
13	Тамбур при входе	1 этаж 1 подъезд	Общественное	7.15
14	Тамбур при входе в лестницу Н1	1 этаж 1 подъезд	Общественное	27.59
15	Лестничная клетка	1-25 этажи 1 подъезд	Общественное	14.91
16	Балкон (воздушная зона)	2 этаж 1 подъезд	Общественное	7.20
17	Тамбур из воздушной зоны	2 этаж 1 подъезд	Общественное	8.91
18	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	16.08
19	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	12.71
20	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	35.07
21	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	32.64
22	Тамбур из воздушной зоны	3-23 этаж 1 подъезд	Общественное	8.38
23	Тамбур из воздушной зоны	3-23 этаж 1 подъезд	Общественное	8.82
24	Лифтовой холл	3-23 этаж 1 подъезд	Общественное	13.11
25	Лифтовой холл	3-23 этаж 1 подъезд	Общественное	11.19
26	Межквартирный коридор	3-20 этаж 1 подъезд	Общественное	27.04
27	Межквартирный коридор	3-20 этаж 1 подъезд	Общественное	29.71
28	Межквартирный коридор	21-23 этаж 1 подъезд	Общественное	27.04
29	Межквартирный коридор	21-23 этаж 1 подъезд	Общественное	28.14
30	Балкон (воздушная зона)	24 этаж 1 подъезд	Общественное	7.16
31	Тамбур из воздушной зоны	24 этаж 1 подъезд	Общественное	9.66
32	Лифтовой холл	24 этаж 1 подъезд	Общественное	10.70
33	Технический чердак	24 этаж 1 подъезд	Техническое	611.59
34	Венткамера	24 этаж 1 подъезд	Техническое	15.39
35	Воздухозаборная камера	24 этаж 1 подъезд	Техническое	12.53
36	Балкон (воздушная зона)	25 этаж 1 подъезд	Техническое	9.16
37	Тамбур из воздушной зоны	25 этаж 1 подъезд	Общественное	10.46
38	Лифтовой холл	25 этаж 1 подъезд	Общественное	9.62
39	Газовая котельная	25 этаж 1 подъезд	Техническое	42.78
40	Эксплуатируемая кровля	25 этаж 1 подъезд	Техническое	27.62
41	Проезды	Стилобатная часть -1этаж	Общественное	588.16
42	Проезды	1 подъезд -1этаж	Общественное	232.05
43	Санузел	1 этаж Стилобатная часть	Общественное	2.32
44	Санузел	1 этаж Стилобатная часть	Общественное	2.47
45	Санузел	1 этаж Стилобатная часть	Общественное	5.06
46	Коридор	1 этаж Стилобатная часть	Общественное	66.18
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть подъезд 1		Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, подъезд 1		Система отопления	Отопление

3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система канализации	Канализация
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарный водопровод
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
11	Надземная части, подъезд 1	Котельная	Отопление, водоснабжение
12	Подземная и надземная части,Стилобатная часть	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система канализации	Канализация
16	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
17	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система вентиляции	Вентиляция
18	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарный водопровод
20	Подземная и надземная части, Стилобатная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 416 167 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:000000:12050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 56 500 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 120 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 63 500 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 178
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 113
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 890,49 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 159,42 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 562,33 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 718 873 797 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 129 024 060 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40 129 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1) В соответствии с 478-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" с 25.12.2018 способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве изменен на уплату застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
			Описание изменений

1	27.12.2017	1. На сводном плане инженерных сетей условно указаны сети НВК (проектирование наружных сетей будут выполняться МУП г. Ижевска "Ижводоканал"). 2. Предоставлено письмо от ИП Тюрина Ф.И. исх № 25 от 22.12.2017 - согласие на размещение организованных автостоянок для постоянного хранения машино-мест на земельных участках (договор аренды №13-11-4/ИПТФ) с кадастровыми номерами - 18:26:000000:10299; 18:26:000000:7676; 18:26:010258:50; 18:26:010259:4.	Схема планировочной организации земельного участка
2	27.12.2017	Представлена для рассмотрения корректирующая записка. Проект дополнен таблицей регистрации изменений в соответствии с требованиями п. 7.4.5 ГОСТ Р 21.1101-2013. Лист 3-К1-КР.к. В осях «2с-3с/Ес» на плане 1-го этажа указана балка стенка. Лист 43, 44-К1-КР.к. Предусмотрено надежное закрепление поперечной арматуры балок-стенок по концам путем приварки к продольной арматуре (п.10.3.19 СП63.13330.2012). Листы 43, 44-К1-КР.к. Не достаточно количество соединительных элементов Д1 увеличено в соответствии с требованиями п.10.3.14 СП 63.13330.2012. Сечение а-а, узел V, узел IV, узел IX на листах 55, 56, 62-К1-КР.к. Предусмотрена анкеровка основной верхней арматуры в местах опирания на стены, крайние пилоны и балки путем загиба или установки дополнительных элементов (п.10.4.9 СП63.13330.2012). Проект дополнен конструктивными решениями армирования колонн по осям «Ас, Жс» (пп. 14р,с,т ПП РФ от 16 февраля 2008 г. №87). Проект дополнен конструктивными решениями консольных балок с длиной консольной части 3,9 м (пп.14р,с,т ПП РФ от 16 февраля 2008 г. №87). Расчет 03-16-В1-КР.РР1 дополнен данными о принятом начальном и расчетном модуле упругости для плит перекрытия и балок перекрытий (п. 17 ПП РФ №145 от 05.03.2007 г.).	Конструктивные и объемно - планировочные решения
3	27.12.2017	Добавлены указания по прокладке сетей инженерных коммуникаций принадлежащих зданию с пределом огнестойкости не менее EI 45. - Электроснабжение выполняется по техприсоединению сети см. Л.34 03-16-К1- ИОС1.1.Э.к, ГЧ. - ВРУ1-50-01 на 4 аппарата защиты на каждой панели при условии установки предохранителей при установке автоматических выключателей их количество оговаривается заводом изготовителем. - Линии питания П15,П16,П17,П18,П19 ремонтного оборудования управляющей компании с подключением переносных устройств оборудованных УЗО. Перемаркированы линии в ГЧ. - Добавлено количество квартир на однолинейных схемах, устранены опечатки.	Система электроснабжения
4	27.12.2017	Представлено гарантийное письмо об корректировке технических условий в плане увеличения внутренних расходов на пожаротушение. Текстовая часть представлена в полном объеме. Включены исходные данные в пояснительную записку. Установлены поливочные краны. Установлен переход между вводом и водомерным узлом	Система водоснабжения
5	27.12.2017	В проект внесены данные о марке погружных насосов. Изменились проектные решения о выпуске ливневых вод с кровли.	Система водоотведения
6	27.12.2017	1. Текстовая часть предоставлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008г №87 (с изменениями и дополнениями). 2. Результаты расчетов о количестве вредных выбросов в атмосферу от работающих двигателей автомобилей включены в раздел 03-16-ООС. 3. Данные о вместимости автостоянки и способ уборки помещения описан в предоставленной текстовой части. 4. СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения" и СП 113.13330.2016 "Стоянки автомобилей" включены в перечень ссылочных документов. 5. Результаты расчетов о количестве вредных выбросов в атмосферу от работающих двигателей автомобилей включены в раздел "ООС". 6. Уборка помещения автостоянки осуществляется клининговой компанией по договору.. 7. Установка колесоотбойных устройств выполняется подрядной организацией.	Технологические решения
7	27.12.2017	1. Предоставлена текстовая часть раздела для этапа 1 (К 1). 2. На листе 1(генплан) показана горизонтальная площадка пандуса при длине более 9м.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
8	27.12.2017	Состав и содержание раздела откорректирован в соответствии с требованиями п.41 Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию».	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

9	13.04.2018	Объединение и перераспределение участков	1.Пункт 12.3. "О кадастровом номере и площади земельного участка" 2. Пункт 19.1. " О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве"
10	04.05.2018	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 31.03.2018	раздел 6

11	29.06.2018	Раздел 1. Пояснительная записка Изм.1 (р.115-16); Изм.2 (р. 122-16); Изм.3 (р.133-16); Изм.4 (р.79-17) замена альб. на 03-16-ПЗ.к; Изм.5 (р.101-17); Изм.6 (р.46-18) (нов. ГПЗУ); Изм.7 (р.48-18) (К1+стилобат) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка Изм.1 (р.116-16); Изм.2 (р.74-17) замена альбома на 03-15-ПЗУ; Изм.3 (р.96-17); Изм.4 (р. 105-17); Изм.5 (р.44-18) (нов. ГПЗУ); Изм.6 (р.45-18) (Замечания ГУАИГ для разр на стр-во) Изм.7 (р.66-18) (К1+стилобат) Раздел 3. Архитектурные решения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.105-16); Изм.2 (р. 128-16); Изм.3 (р. 134-16); Изм.4 (р. 75 -17) зам альб на 03-16-К1-АР.к; Изм.5 (р..49-18) (К1+стилобат) Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Раздел 4. Конструктивные и объёмнопланировочные решения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 106-16); Изм.2 (р.119-16); Изм.3 (р. 129-16); Изм.4 (р.135-16); Изм.5 (р.139-16); Изм.6 (р.80-17) замена альб. на 03-16-К1-Кр.к; Изм.7 (р95-17); Изм.8 (р. 102-17); Изм.9 (р..50-18) (К1+стилобат) Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Вновь Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженернотехнического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.112-16); Изм.2 (р.68-17) замена альб. на 03-16-К1-ИОС1.1.Э.К; Изм.3 (р.90-17); Изм.4 (р..51-18) (К1+стилобат) Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 2. Крышная котельная ООО «Ижгазпроект» Изм.1 Изм.2 9р.063-17) Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 3. ИТП ООО «Ижгазпроект» Изм.1 (р.063-17) Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 4. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 107-16); Изм.2 (р.121-16); Изм.3 (р. 124-16); Изм.4 (р. 132-16) Изм.5 (р.69-17) замена альб. на 03-16-К1-ИОС2.В.К; Изм.6 (р.83-17) Изм.7 (р..52-18) (К1+стилобат) Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 3. Система водоотведения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 108-16); Изм.2 (р.70-17) замена альб. на 03-16-К1-ИОС3.К.К; Изм.3 (р.84-17); Изм.4 (р. 103-17); Изм.5 (р..53-18) (К1+стилобат) Подраздел 2. Система водоотведения Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха жилого дома. Книга 1. Отопление жилого дома в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.114-16); Изм.2 (р.71-17) замена альб. на 03-16-К1-ИОС4.1.ОВ.К (с разделением на книги); Изм.3 (р.. 54-18) (К1+стилобат) Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 2. Отопление и вентиляция крышной котельной ООО «Ижгазпроект» Изм.1 9р.058-17) Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 3. Вентиляция и кондиционирование воздуха жилого дома в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р..55-18) (К1+стилобат) Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 3. Отопление стилобата в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 4. Вентиляция и кондиционирование воздуха стилобата в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 5. Сети связи Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 109-16); Изм.2 (р.72-17) замена альб. на 03-16-К1-ИОС5.СС.К; Изм.3 (р.. 56-18) (К1+стилобат) Подраздел 5. Сети связи Разработан вновь Подраздел 6.. Система газоснабжения. Книга 1. Внутренние устройства. ООО «Ижгазпроект» Изм.1 (р.089-16) Изм.2 9р.057-17) Подраздел 6. Система газоснабжения. Книга 2. Наружные газопроводы. АО "Газпром газораспределение Ижевск" Подраздел 7. Технологические решения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 103-16); Изм.2 (р.76-17) замена альб на 03-16-К1-ИОС7.1.ТХ.К; Изм.3 (р.. 56-18) (К1+стилобат) Подраздел 7. Технологические решения Книга 2. Тепломеханические решения крышной котельной ООО «Ижгазпроект» Изм.1 9р.060-17) Подраздел 7. Технологические решения Книга 3. Тепломеханических решений ИТП ООО «Ижгазпроект» Подраздел 7. Технологические решения Книга 4. Стилобат осях 1-2/В-Г Разработан вновь Раздел 6. Проект организации строительства Изм.1 (р. 82-17); Изм.2 (р.. 57-18) (К1+стилобат) Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства Без изменений Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Изм.1 (р. 81-17) замена альб на 03-16-ООС; Изм.2 (р.97-17); Изм.3 (р..58-18) (К1+стилобат) Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Подраздел 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 117-16); Изм.2 (р. 120-16); Изм.3 (р. 127-16); Изм.4 (р. 136-16); Изм.5 (р.138-16); Изм.6 (р.78-17) замена альб на 03-16-К1-ПБ.к; Изм.7 (р.92-170) Изм.8 (р..59-18) (К1+стилобат) Подраздел 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.110-16); Изм.2 (р.123-16); Изм.3 (р.73-17) замена альб на 03-16-К1-ПБ.АПС.к; Изм.4 (р.94-17); Изм.5 (р..60-18) Подраздел 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Книга 1. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Подраздел 2. Автоматические установки пожаротушения Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.61-16) (К1+стилобат) Подраздел 3. Автоматические установки пожаротушения Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р. 104-16); Изм.2 (р. 137-16); Изм.3 (р.77-17) зам альб на 03-16-К 1-ОДИ.к; Изм.4 (р.88-17); Изм.5 (р.62-18) (К1+стилобат) Книга 1. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов Изм.1 (р.82-17) зам альб на 03-16-К1-ЭЭ.к; Изм.2 (р.99-17); Изм.3 (р.63-18) (К1+стилобат) Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Книга 1. Жилой дом в осях 1-2/А-Б Изм.1 (р.83-17) зам альб на 03-16-К1-ТБЭО.к; Изм.2 (р.64-18) (К1+стилобат) Книга 2. Стилобат в осях 1-2/В-Г Разработан вновь Раздел 13. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объёме и составе указанных работ	Пункт 9.2.18 Пункт 9.2.20 Пункт 10.4.1 Пункт 15.2 Пункт 15.3 Пункт 16.1 Пункт 16.2 Пункт 25.1.1
12	30.07.2018	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 30.06.2018	раздел 6
13	30.10.2018	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 30.09.2018	раздел 6

14	03.12.2018	1.1 О фирменном наименовании застройщика	В связи со сменой наименования с ООО "Эколайф" на ООО СЗ "Эколайф"
15	19.12.2018	11.1.3, 11.1.4 О разрешении на строительство	Продление разрешения на строительство
16	20.12.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	В связи с получение положительного заключение негосударственной экспертизы № 18-2-1-2-007894-2018 от 18.12.2018

17	17.01.2019	19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Добавлен комментарий: В соответствии с 478-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" с 25.12.2018 способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве изменен на уплату застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
18	17.01.2019	25.1. Иная информация о проекте	Добавлен пункт об уплате застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
19	28.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение информации о фин.результате по состоянию на 31.12.2018

20	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение информации о фин.результате по состоянию на 31.03.2019
21	04.07.2019	Раздел 12.1, 19.1, 19.3	В связи с обновлением формы проектной декларации
22	10.07.2019	Раздел 23.1	Актуализация сведений о количестве заключенных договоров
23	21.07.2019	Раздел 23.1	Корректировка сведений о количестве заключенных договоров
24	26.07.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019
25	07.08.2019	Раздел 23.1	Размещение информации о группе лиц, актуализация сведений по заключенным ДДУ
26	09.08.2019	Раздел 19.1	Размещение информации о счетах-экспроу
27	05.09.2019	Раздел 11	продление срока действия РНС
28	06.09.2019	Раздел 17.1 (5)	корректировка срока получения РНВ
29	09.09.2019	Раздел 23.1	актуализация сведений по заключенным ДДУ
30	19.09.2019	Раздел 3.5, 19.6, 19.7, 18.2, 23.1	Внесение информации в соответствии с Приказом Минстроя от 08.08.2019 № 453/пр
31	19.09.2019	Раздел 15.1	корректировка

32	30.10.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019
33	30.10.2019	Раздел 15.2	корректировка в связи с изменением планировочных решений
34	31.10.2019	Раздел 19.7	Корректировка сведений
35	06.11.2019	Раздел 19.7	актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2019
36	11.11.2019	Раздел	Размещение экспертиз с печатью и подписью взамен эцп
37	09.12.2019	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2019
38	12.12.2019	Раздел 14	В связи с получением положительного заключения
39	19.12.2019	Раздел 12.3	Корректировка кадастрового номера ЗУ
40	20.12.2019	Раздел 11	В связи с продлением срока действия РНС
41	09.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2019
42	06.02.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2020
43	14.02.2020	Раздел 17.1	Корректировка примерного графика реализации проекта строит-ва

44	04.03.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 29.02.2020
45	05.03.2020	Раздел 15.3	Корректировка нумерации нежилых помещений
46	26.03.2020	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 490627452124790549297839791344129168016

Владелец: ООО СЗ "ЭКОЛАЙФ", Чулкин Алексей Аркадьевич, г
Ижевск

Действителен: с 17.12.2019 по 17.03.2021